Economia
Pubblicazioni speciali I novembre 2026



Analisi centralizzata dei dati contabili

Statistica dei redditi in agricoltura 2025

Campione Situazione reddituale

Autori:
Daniel Hoop, Corinne Bertschi, Pierrick Jan,
Swetlana Renner, Dierk Schmid
Foto: 123rf.com

Indice

I link funzionano soltanto nella versione excel e non in quella pdf.
Il file excel va salvato anche localmente sul computer.

1 Prefazione
2 Indicatori del campione
3 Elenco delle abbreviazioni
4 Panoramica della tabella dei dati
5 Informazioni sull'utilizzo della tabella dei dati
6 Dati
7 Salario comparabile e tassi d'interesse
8 Glossario
9 Armonizzazione
10 Bibliografia e impressum

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Dipartimento federale dell'economia, della formazione e della ricerca DEFR
Agroscope

Agroscope gutes Essen, gesunde Umwelt

Prefazione al rapporto di base

Introduzione

L'analisi centralizzata dei dati contabili (Agroscope) è responsabile del monitoraggio della situazione reddituale dell'agricoltura in virtù dell'ordinanza concernente l'analisi della sostenibilità in agricoltura (RS 919.118).
La presenta statistica dei redditi contiene statistiche dettagliate riguardo alla situazione economica dell'agricoltura svizzera. Le aziende analizzate rappresentano tutti gli strati (combinazione di un tipo di azienda con una regione di produzione e una classe di dimensione) e offrono quindi una visione rappresentativa dell'eterogeneità dell'agricoltura svizzera.
Nel corso della conversione al campione aleatorio «situazione reddituale» la base di rilevazione è passata da una contabilità aziendale a una contabilità finanziaria. Questo cambiamento e il nuovo concetto di rilevamento permettono una rilevazione indipendente dal programma di contabilità utilizzato, migliorando la qualità statistica del campione aleatorio.

Struttura della statistica dei redditi

Il foglio di lavoro "Contenuto" permette, tramite link diretti, una facile fruizione della tabella dei dati, che costituisce il fulcro della statistica dei redditi. Selezionando il termine "link" evidenziato in blu si è reindirizzati verso i dati desiderati (p. es. analisi del conto economico a seconda del tipo di azienda).
Dopo la tabella dei dati trovate una panoramica dei salari comparabili e degli interessi calcolati sul capitale proprio, nonché il glossario con spiegazioni esaurienti dei termini fondamentali.

Campione aleatorio situazione reddituale

I valori medi stimati qui presentati si basano su un campione aleatorio e sono esposti a un errore statistico. Le aziende partecipanti sono state selezionate da Agroscope in base ai dati strutturali. Il reclutamento per la fornitura dei dati avviene tramite un servizio di reclutamento indipendente che assicura l'anonimato della rilevazione dei dati. La partecipazione è facoltativa.
Il campione aleatorio è stratificato in tre criteri di strati:
- regione (pianura, collina, montagna)
- tipologia aziendale conformemente all'AC-2015, tipologia secondo Hoop e Schmid (2019)
- classe di dimensione (contributo di coperatura standard: classe specifica per tipo di azienda e per regione)

Per tutte le aziende partecipanti sono a disposizione dati strutturali della banca dati AGIS (UFAG, 2024). Per la stima degli indicatori aziendali (p. es. reddito agricolo) sono considerate aziende individuali e comunità aziendali. Come indicatori a livello di economia domestica (p. es. reddito totale) sono a disposizione soltanto quelli delle aziende individuali.

Informazioni concernenti la stima e la ponderazione

Affinché il campione aleatorio stratificato rappresenti correttamente le tipologie aziendali, le regioni e la media svizzera, occorre ponderare in maniera conforme le singole aziende. Le ponderazioni finali costituiscono in tal caso le cosiddette ponderazioni di post stratificazione in base a "regione x tipologia aziendale x classe di dimensione". Tramite la calibrazione si adeguano queste ponderazioni cosicché siano rappresentate il più precisamente possibile le diverse variabili strutturali dell'insieme della selezione come la superficie agricola utile, l'effettivo di animali oppure la produzione standard. A tal proposito si consideri che il campione aleatorio rispecchia soltanto quelle aziende della regione di pianura, collinare e di montagna che assieme costituiscono il 95 % dell'intera produzione standard della regione. Ciò significa che le piccole aziende non sono rappresentate. Gli indicatori sono inoltre soltanto rappresentati per gli strati in cui sono state sottoposte a rilevamento almeno
20 aziende.

La precisione dei valori stimati dell'indagine sul budget delle economie domestiche varia notevolmente. Per questo motivo, i valori stimati vengono classificati secondo la loro qualità. Tale classificazione si basa sul coefficiente di variazione. Le stime fondate su campioni casuali sono soggette a una dispersione stocastica. La dispersione può essere misurata con il coefficiente di variazione, espresso in percentuale, che è definito come il rapporto tra la deviazione standard e il valore medio.

I valori stimati sono classificati nel modo seguente:
a molto buono, coefficiente di variazione < 1 %;
b buono, coefficiente di variazione ≥ 1 % e < 2 %;
c medio, coefficiente di variazione ≥ 2 % e < 5 %;
d sufficiente, coefficiente di variazione ≥ 5 % e < 10 %;
e cattivo, coefficiente di variazione ≥ 10 % e < 30 %;
f: inaffidabile, coefficiente di variazione ≥ 30 %.

Esclusione di responsabilità

Le indicazioni contenute nella presente pubblicazione hanno scopo puramente informativo per i lettori. Agroscope si impegna a fornire informazioni corrette, aggiornate e complete, ma non assume alcuna responsabilità a tal riguardo. Decliniamo qualsiasi responsabilità per eventuali danni derivanti dall'attuazione delle informazioni riportate. Per i lettori valgono le leggi e le disposizioni in vigore in Svizzera, si applica la giurisprudenza attuale.

Indicatori del campione Situazione reddituale

Campione	Aziende agricole, registrate annualmente nel sistema d'informazione sull'agricoltura per dati su aziende, strutture e contributi (banca dati AGIS).
Campione target e campione selezionato	Aziende individuali commerciali e comunità aziendali (persone fisiche e società semplici) che superano la soglia del valore minimo standard di produzione (standard output)[1] di una regione e che di conseguenza coprono il 95 % del valore totale standard di produzione della regione di pianura, collinare e di montagna.
Area del sondaggio	Intera Svizzera
Procedura di selezione	Campionamento casuale stratificato
Forma di reclutamento	Per telefono con lettera di preavviso
Tecnica di registrazione dei dati	Strumento di rilevazione online
Periodo di reclutamento	Novembre 2025 fino ad aprile 2026
Periodo di fornitura dei dati	Gennaio 2025 fino ad settembre 2025
Condizioni di partecipazione	Tenuta di una contabilità finanziaria, fornitura dei dati fino ad settembre 2026, consenso al collegamento dei dati con quelli della banca dati AGIS
Permanenza media nel panel (dall'anno cont. 2016)	3.1 anni
Permanenza massima nel panel	Non fissata
Numero di aziende attivate (dimensione lorda del campione)	6’239
Numero di set di dati valutabili e plausibili (dimensione netta del campione)	2’079
Percentuale di risposta media dei nuovi reclutamenti	7%
Tasso di permanenza nel panel	56 % (ciclo 1), 83 % (ciclo 2), 84 % (ciclo 3)
Mandante	Ufficio federale dell'agricoltura
Pubblicazioni principali	Comunicato stampa, Agroscope Transfer sulla situazione dei redditi, Statistica dei redditi nell'agricoltura (www.statisticadeiredditi.ch)

[1] Il valore standard di produzione è calcolato dall'Ufficio federale di statistica per ogni azienda agricola e rappresenta il valore monetario medio della produzione agricola ai prezzi alla produzione (escl. pagamenti diretti).

fonte: Renner et al. (2018); in continuo aggiornamento

Elenco delle abbreviazioni

Abbreviazione	Termine
AC-DC	Analisi centralizzata dei dati contabili, Agroscope
AI	Assicurazione per l'invalidità
AIG	Assicurazioni indennità giornaliera in caso di malattia
AT	Attivi transitori
AVS	Assicurazione vecchiaia e superstiti
C(CG)	Capoazienda (coppia di gestori)
CA	Comunità aziendale
CCA	Contributo di copertura dell'azienda
CoFi	Contabilità finanziaria
EBIT	Utili aziendale al lordo degli interessi e delle imposte (cfr. anche glossario)
EBITDA	Utili aziendale al lordo degli interessi, delle imposte e degli ammortamenti (cfr. anche glossario)
EBITDAR	Utile aziendale al lordo degli interessi, delle imposte, degli ammortamenti, dei costi di locazione e d'affitto
EBT	Utili aziendale al lordo delle imposte (cfr. anche glossario)
IPG	Indennità per perdita di guadagno
MRS	Manutenzione, riparazioni, sostituzioni
PP	Previdenza professionale
PT	Passivi transitori
RA	Reddito agricolo
SAU	Superficie agricola utile
UBG	Unità di bestiame grosso

Unità	Termine
Fr.	Franchi svizzeri
GLN	Giorno lavorativo normale
ha	Ettari
SAU	Superficie agricola utile
UBG	Unità di bestiame grosso
UBGB	Unità di bestiame grosso bovino
UC	Unità di consumo
ULA	Unità di lavoro annuale

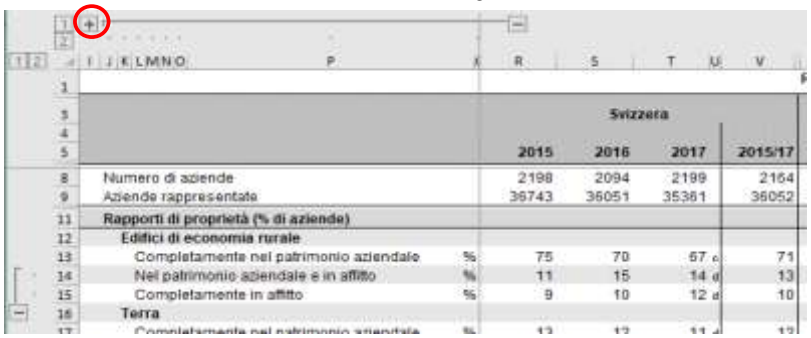
Sommario

	Svizzera	Regione	Tipo di azienda	Regione x tipo di azienda	Regione x classe di superficie	Tipo di azienda x classe di dimensione	Regione x tipo di azienda x classe di dimensione	Zone	Regione x bio	Tipo di azienda x bio
Rapporti di proprietà	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link
Lavoro	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link
Superfici	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link
Animali	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link
Bilancio	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link
Conto economico	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link
Reddito agricolo	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link
Prestazione	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link
Famiglia e economia domestica	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link
Flusso di fondi	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link	Link

I link funzionano soltanto nella versione excel e non in quella pdf.
Il file excel va salvato anche localmente sul computer.

Indicazione sulle denominazioni complete delle righe

Le denominazioni delle righe sono a volte molto abbreviate affinché, se necessario,la statistica dei redditi possa essere stampato in un formato piu compatto. Per visualizzare le denominazioni complete delle righe, utilizzi per favore le righe con il "+" nel bordo in alto, situate nell'angolo tutto a sinistra e chiuda le colonne di cui non ha bisogno.

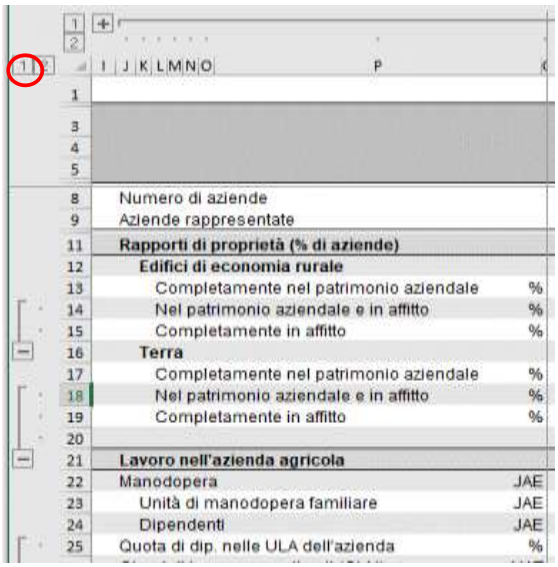


	Svizzera			
	2015	2016	2017	2015/17
Numero di aziende	2198	2094	2199	2164
Aziende rappresentate	36743	36051	35361	36052
Rapporti di proprietà (% di aziende)				
Edifici di economia rurale				
Completamente nel patrimonio aziendale %	75	70	67	71
Nel patrimonio aziendale e in affitto %	11	15	14	13
Completamente in affitto %	9	10	12	10
Terra				

Procedimento per ridurre il numero di righe per una migliore visualizzazione

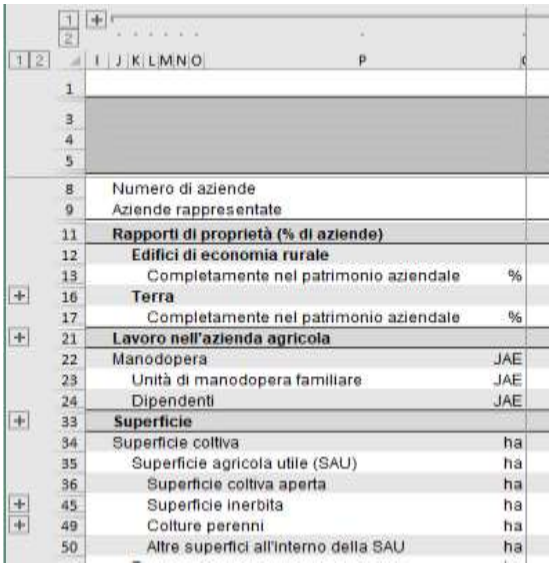
Chiusura delle righe

1° passo: Cliccare sulla riga 1 nel bordo sinistro della pagina.



Numero di aziende	
Aziende rappresentate	
Rapporti di proprietà (% di aziende)	
Edifici di economia rurale	
Completamente nel patrimonio aziendale	%
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%
Completamente in affitto	%
Terra	
Completamente nel patrimonio aziendale	%
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%
Completamente in affitto	%
Lavoro nell'azienda agricola	
Manodopera	JAE
Unità di manodopera familiare	JAE
Dipendenti	JAE
Quota di dip. nelle ULA dell'azienda	%

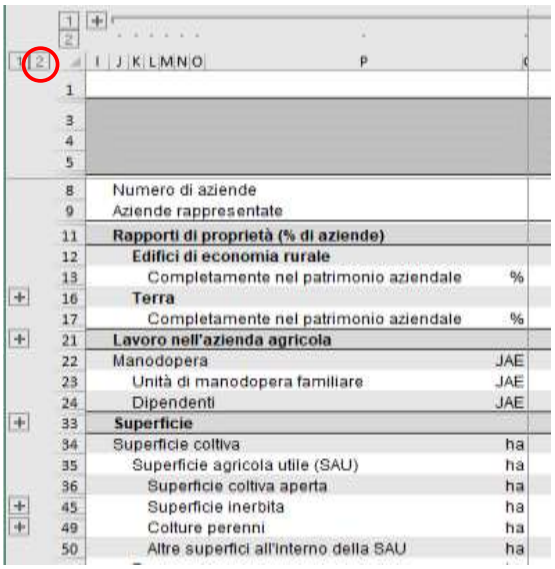
Fine.



Numero di aziende	
Aziende rappresentate	
Rapporti di proprietà (% di aziende)	
Edifici di economia rurale	
Completamente nel patrimonio aziendale	%
Terra	
Completamente nel patrimonio aziendale	%
Lavoro nell'azienda agricola	
Manodopera	JAE
Unità di manodopera familiare	JAE
Dipendenti	JAE
Superficie	
Superficie coltiva	ha
Superficie agricola utile (SAU)	ha
Superficie coltiva aperta	ha
Superficie inerbita	ha
Colture perenni	ha
Altre superfici all'interno della SAU	ha

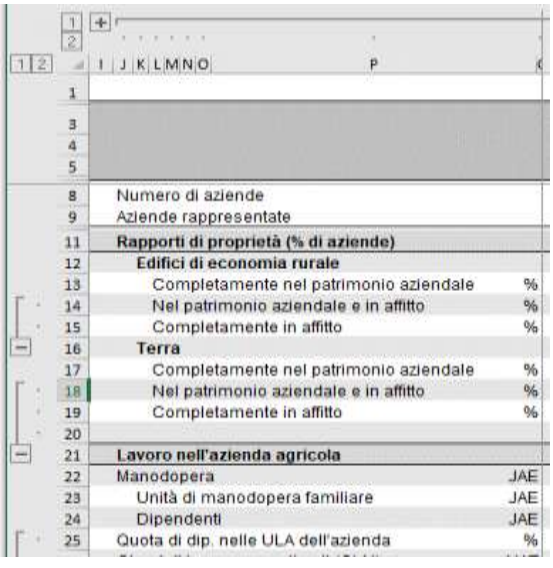
Aprire le righe

1° passo: Cliccare sulla riga 2 nel bordo sinistro della pagina



Numero di aziende	
Aziende rappresentate	
Rapporti di proprietà (% di aziende)	
Edifici di economia rurale	
Completamente nel patrimonio aziendale	%
Terra	
Completamente nel patrimonio aziendale	%
Lavoro nell'azienda agricola	
Manodopera	JAE
Unità di manodopera familiare	JAE
Dipendenti	JAE
Superficie	
Superficie coltiva	ha
Superficie agricola utile (SAU)	ha
Superficie coltiva aperta	ha
Superficie inerbita	ha
Colture perenni	ha
Altre superfici all'interno della SAU	ha

Fine.



Numero di aziende	
Aziende rappresentate	
Rapporti di proprietà (% di aziende)	
Edifici di economia rurale	
Completamente nel patrimonio aziendale	%
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%
Completamente in affitto	%
Terra	
Completamente nel patrimonio aziendale	%
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%
Completamente in affitto	%
Lavoro nell'azienda agricola	
Manodopera	JAE
Unità di manodopera familiare	JAE
Dipendenti	JAE
Quota di dip. nelle ULA dell'azienda	%

Raggruppamento per regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Svizzera				Regione di pianura			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		2'243	2'245	2'079	2'189	930	922	826	893
Aziende rappresentate		31'964	31'237	30'643	31'281	13'360	13'070	12'804	13'078
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	68	68	68 b	68	72	71	71 c	71
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	17	18	17 d	17	14	14	13 d	14
Completamente in affitto	%	11	11	10 d	11	11	11	11 d	11
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	11	10	10 d	10	9	8	8 e	9
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	74	76	74 b	75	76	77	75 c	76
Completamente in affitto	%	12	11	12 d	12	12	12	13 d	12
		0.12	0.11	0.12 d	0.12	0.12	0.12	0.13 d	0.12
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.92	1.94	1.98 c	1.95	2.15	2.18	2.26 c	2.20
Unità di manodopera familiare	UTA	1.34	1.32	1.32 b	1.33	1.29	1.28	1.28 b	1.28
Dipendenti	UTA	0.58	0.61	0.65 d	0.61	0.86	0.91	0.98 e	0.91
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	30	32	33 c	32	40	41	43 d	42
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	578	581	592 c	584	641	650	670 c	654
Famiglia	JTN	413	407	406 b	409	397	393	392 b	394
Capoazienda	JTN	298	297	298 b	297	298	298	301 b	299
Coniuge	JTN	92	89	89 c	90	83	80	80 c	81
Altri	JTN	23	21	19 d	21	15	15	12 e	14
Dipendenti	JTN	165	174	185 d	175	245	257	278 e	260
Superficie									
Superficie coltiva	ha	32.79	33.24	33.57 b	33.20	33.26	33.75	34.10 b	33.70
Superficie agricola utile (SAU)	ha	28.00	28.49	28.92 b	28.47	30.59	31.10	31.58 b	31.09
Superficie coltiva aperta	ha	7.30	7.44	7.62 c	7.45	14.25	14.46	14.73 c	14.48
Cereali panificabili	ha	2.10	2.11	2.29 c	2.16	3.99	3.96	4.31 c	4.09
Semi oleosi	ha	0.78	0.83	0.79 d	0.80	1.60	1.74	1.61 d	1.65
Barbabietole da zucchero	ha	0.46	0.48	0.49 d	0.48	1.07	1.10	1.14 d	1.10
Patate	ha	0.32	0.34	0.35 d	0.34	0.71	0.77	0.77 d	0.75
Cereali da foraggio	ha	1.22	1.13	1.10 c	1.15	2.08	1.91	1.83 c	1.94
Mais da granella	ha	0.36	0.35	0.35 d	0.35	0.85	0.81	0.81 d	0.82
Mais da silo e mais verde	ha	1.34	1.42	1.50 c	1.42	2.39	2.50	2.68 c	2.53
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.72	0.78	0.74 d	0.75	1.57	1.68	1.58 d	1.61
Superficie inerbita	ha	19.83	20.11	20.37 b	20.10	15.12	15.27	15.48 b	15.29
Prati artificiali	ha	3.54	3.61	3.58 c	3.57	4.73	4.83	4.67 c	4.74
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	16.29	16.50	16.79 b	16.53	10.39	10.44	10.81 c	10.55
Colture perenni	ha	0.44	0.51	0.51 d	0.49	0.87	1.03	1.03 d	0.98
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.43	0.44	0.43 c	0.43	0.35	0.34	0.34 d	0.34
Bosco	ha	4.24	4.17	4.04 d	4.15	2.20	2.12	1.95 d	2.09
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.55	0.58	0.61 d	0.58	0.46	0.53	0.57 d	0.52
Superfici coltivate foraggiere	ha	1.71	1.77	1.86 c	1.78	3.26	3.33	3.50 c	3.36
Superficie foraggiera principale	ha	21.54	21.88	22.23 b	21.88	18.38	18.59	18.98 b	18.65
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.78	0.77	0.77 b	0.77	0.66	0.65	0.66 b	0.65
Colture speciali	ha	0.77	0.81	0.80 c	0.79	1.65	1.74	1.70 c	1.70
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	26	26	26 b	26	47	47	47 b	47
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	36.8	37.5	38.1 a	37.5	40.5	41.2	41.6 b	41.1
Bovini	UBG	27.6	28.3	28.8 b	28.2	28.1	28.6	28.8 c	28.5
Vacche da latte	UBG	16.5	16.6	17.0 b	16.7	17.7	17.6	17.9 c	17.7
Altre vacche	UBG	3.3	3.6	3.5 c	3.4	2.9	3.3	2.9 d	3.0
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	7.8	8.2	8.3 c	8.1	7.5	7.7	8.0 c	7.8
Equini	UBG	0.8	0.7	0.8 d	0.8	1.1	1.0	1.1 e	1.1
Piccoli ruminanti	UBG	1.3	1.4	1.4 d	1.4	0.9	0.9	0.9 e	0.9
Suini	UBG	4.8	4.6	4.5 d	4.6	7.0	6.7	6.7 d	6.8
Pollame	UBG	2.3	2.4	2.5 d	2.4	3.5	3.9	4.0 d	3.8
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.1	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.31	1.32	1.32 b	1.32	1.32	1.32	1.32 b	1.32
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	2.06	2.18	2.38 c	2.20	0.79	0.90	0.98 d	0.89
Bovini estivati, anno precedente	UBG	2.06	2.18	2.19 c	2.14	0.79	0.90	0.88 d	0.86
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.2 e	0.1	0.0	0.0	0.1 f	0.0

Raggruppamento per regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Svizzera 2023	Svizzera 2024	Svizzera 2025	Svizzera 2024/25	Regione di pianura 2023	Regione di pianura 2024	Regione di pianura 2025	Regione di pianura 2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'163'408	1'193'090	1'236'443 b	1'197'647	1'381'320	1'400'259	1'452'222 c	1'411'267
Attivo circolante	Fr.	268'717	274'470	289'430 b	277'539	320'444	327'350	348'273 c	332'022
Liquidità	Fr.	115'539	115'128	122'309 c	117'659	140'832	141'021	153'494 c	145'116
Crediti	Fr.	20'101	19'963	20'310 c	20'125	29'789	29'802	29'824 c	29'805
Scorte	Fr.	124'735	131'431	138'159 b	131'442	138'767	146'191	154'049 c	146'336
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	34'928	35'766	35'064 c	35'253	43'637	44'906	45'135 c	44'559
Animali	Fr.	89'808	95'664	103'095 b	96'189	95'130	101'286	108'913 c	101'776
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	8'341	7'950	8'651 c	8'314	11'056	10'335	10'906 d	10'766
Immobilizzazioni	Fr.	894'690	918'620	947'013 b	920'108	1'060'876	1'072'909	1'103'948 c	1'079'244
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	6'637	6'923	6'839 e	6'800	9'788	10'511	10'516 e	10'271
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	97'119	100'500	101'231 c	99'617	98'265	100'082	102'280 c	100'209
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	788'464	809'751	835'235 b	811'150	949'415	961'020	983'966 c	964'800
Valori immateriali	Fr.	2'470	1'445	3'708 f	2'541	3'409	1'296	7'187 f	3'964
Passivi	Fr.	1'163'408	1'193'090	1'236'443 b	1'197'647	1'381'320	1'400'259	1'452'222 c	1'411'267
Capitale di terzi	Fr.	584'589	613'298	640'403 c	612'764	690'750	718'175	739'172 c	716'032
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	29'290	27'651	29'917 c	28'953	39'862	33'802	39'775 c	37'813
Impegni a breve termine	Fr.	24'218	21'367	23'541 c	23'042	32'740	25'372	30'188 d	29'433
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	5'072	6'283	6'377 d	5'911	7'122	8'431	9'587 d	8'380
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	555'299	585'648	610'486 c	583'811	650'888	684'373	699'396 c	678'219
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	550'278	579'338	605'677 c	578'431	644'412	677'515	693'086 c	671'671
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	5'021	6'310	4'809 e	5'380	6'476	6'857	6'310 e	6'548
Capitale proprio 31.12.	Fr.	578'818	579'792	596'040 c	584'883	690'570	682'084	713'050 c	695'235
Capitale proprio 1.1.	Fr.	562'099	563'057	568'029 c	564'395	672'205	663'389	678'457 c	671'350
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	16'719	16'734	28'010 d	20'488	18'365	18'696	34'592 d	23'884
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	363'333	380'625	405'748 b	383'235	482'884	503'084	543'208 c	509'725
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	56'450	55'493	61'894 d	57'946	115'432	113'972	125'260 d	118'221
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	191'191	204'492	221'690 b	205'791	240'758	259'818	286'733 c	262'436
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	12'277	14'261	14'357 e	13'632	20'844	25'682	26'333 e	24'286
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	17'768	17'414	17'187 d	17'456	24'594	21'992	22'049 d	22'878
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'450	2'938	2'427 c	2'605	2'216	2'220	2'163 c	2'200
Pagamenti diretti	Fr.	80'549	82'465	83'984 b	82'333	76'713	76'752	77'378 b	76'947
Variazione delle scorte	Fr.	2'648	3'562	4'209 d	3'473	2'327	2'649	3'293 e	2'756
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	131'956	138'240	147'563 b	139'253	187'513	195'228	210'475 c	197'739
Spese per la produzione vegetale	Fr.	20'126	20'267	21'094 d	20'496	38'160	38'431	39'388 d	38'660
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	89'526	95'138	102'548 c	95'737	115'221	122'006	133'795 c	123'674
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	6'247	5'907	6'316 e	6'157	10'053	11'060	11'756 e	10'956
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	16'319	17'122	17'956 c	17'133	24'425	23'994	25'953 d	24'791
Riduzioni di spesa	Fr.	262	195	352 e	270	346	263	416 e	342
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	231'377	242'385	258'185 b	243'982	295'371	307'857	332'733 c	311'987
- Spese per il personale	Fr.	41'903	44'181	47'501 c	44'528	61'954	65'557	71'607 d	66'372
Spese salariali	Fr.	24'282	26'580	28'490 d	26'451	37'531	40'822	44'674 e	41'009
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	4'320	4'644	4'940 d	4'635	6'985	7'580	8'083 d	7'549
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	12'598	12'191	13'256 b	12'681	16'335	15'855	17'503 c	16'564
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	8'220	7'875	8'575 b	8'223	10'374	9'927	11'046 c	10'449
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	2'952	2'906	3'200 c	3'019	4'436	4'443	4'919 d	4'599
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'426	1'410	1'481 c	1'439	1'525	1'486	1'538 c	1'516
Altre spese per il personale	Fr.	768	806	838 d	804	1'233	1'390	1'379 e	1'334
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-66	-40	-23 f	-43	-130	-91	-32 f	-84
- Altre spese d'esercizio	Fr.	95'072	100'501	103'410 b	99'661	114'380	121'458	124'764 c	120'201
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	19'710	20'710	21'380 c	20'600	24'974	26'831	27'221 c	26'342
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	32'080	32'795	33'624 b	32'833	36'795	37'626	38'159 c	37'527
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'500	3'658	3'743 c	3'634	4'153	4'368	4'375 c	4'299
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	10'557	11'975	11'350 c	11'294	13'444	14'895	14'452 c	14'263
Spese per administrazione e informatica	Fr.	5'671	5'735	6'031 b	5'812	7'013	7'113	7'524 c	7'217
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'479	-3'417	-3'456 b	-3'450	-3'723	-3'611	-3'670 c	-3'668
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'475	3'864	3'866 d	3'735	3'845	4'559	4'761 e	4'388
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	22'982	24'633	26'212 c	24'609	27'260	29'057	31'116 c	29'144
Spese e ricavi finanziari	Fr.	577	548	661 d	595	619	620	826 e	688

Raggruppamento per regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Svizzera				Regione di pianura			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	27'137	28'593	29'181 c	28'304	30'645	32'417	32'550 c	31'871
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'550	9'778	9'271 c	9'199	8'812	9'639	9'572 c	9'341
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	5'714	4'914	5'727 d	5'452	6'307	6'035	6'018 e	6'120
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	11'045	11'806	12'118 c	11'656	13'230	14'457	14'552 c	14'080
- Spese per immobili aziendali	Fr.	48'867	52'112	56'484 c	52'488	59'025	61'683	66'341 c	62'350
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'675	6'264	5'921 c	5'953	6'894	7'472	6'787 c	7'051
Manutenzione degli immobili	Fr.	16'476	17'326	19'756 c	17'853	20'964	21'169	25'210 c	22'448
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'704	2'809	2'734 b	2'749	2'736	2'843	2'754 c	2'778
Altre spese immobiliari	Fr.	456	559	370 d	462	499	605	424 e	509
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	23'555	25'154	27'703 c	25'471	27'932	29'594	31'166 c	29'564
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'391	2'966	3'040 e	2'799	2'944	2'606	2'620 f	2'723
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	75'063	77'151	83'010 b	78'408	93'601	94'182	105'190 c	97'658
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'628	1'844	1'871 e	2'115	3'329	2'241	1'840 e	2'470
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	77'691	78'996	84'882 b	80'523	96'931	96'423	107'030 c	100'128
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	75'063	77'151	83'010 b	78'408	93'601	94'182	105'190 c	97'658
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	534	660	607 f	601	824	1'206	874 f	968
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	75'597	77'811	83'618 b	79'009	94'425	95'388	106'064 c	98'626
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	4'110	3'937	4'287 b	4'112	5'187	4'963	5'523 c	5'225
= Reddito agricolo	Fr.	79'708	81'749	87'905 b	83'121	99'612	100'352	111'587 c	103'850
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	6'078	3'421	2'086 c	3'862	7'251	4'024	2'496 c	4'590
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	73'630	78'328	85'819 b	79'259	92'361	96'327	109'091 c	99'260
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.34	1.32	1.32 b	1.33	1.29	1.28	1.28 b	1.28
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	54'753	59'136	64'808 b	59'566	71'741	75'340	85'267 c	77'449
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	393'396	412'844	438'576 b	414'939	517'297	539'313	579'251 c	545'287
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	363'333	380'625	405'748 b	383'235	482'884	503'084	543'208 c	509'725
Ricavo immobili aziendali	Fr.	27'137	28'593	29'181 c	28'304	30'645	32'417	32'550 c	31'871
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'391	2'966	3'040 e	2'799	2'944	2'606	2'620 f	2'723
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	534	660	607 f	601	824	1'206	874 f	968
- Spese totali	Fr.	313'688	331'096	350'671 b	331'818	417'685	438'962	467'664 c	441'437
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	131'956	138'240	147'563 b	139'253	187'513	195'228	210'475 c	197'739
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	37'793	40'243	43'214 d	40'417	56'766	60'593	66'084 d	61'148
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	123'639	130'250	137'701 b	130'530	148'055	155'197	162'838 c	155'363
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	46'537	49'788	53'915 b	50'080	55'192	58'651	62'283 c	58'709
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	19'710	20'710	21'380 c	20'600	24'974	26'831	27'221 c	26'342
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	32'080	32'795	33'624 b	32'833	36'795	37'626	38'159 c	37'527
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	16'476	17'326	19'756 c	17'853	20'964	21'169	25'210 c	22'448
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'675	6'264	5'921 c	5'953	6'894	7'472	6'787 c	7'051
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	577	548	661 d	595	619	620	826 e	688
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	615	703	664 d	661	758	912	897 d	856
Spese d'esercizio generali	Fr.	19'723	21'814	21'533 c	21'024	24'732	27'324	27'442 c	26'499
= Reddito agricolo	Fr.	79'708	81'749	87'905 b	83'121	99'612	100'352	111'587 c	103'850
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'078	3'421	2'086 c	3'862	7'251	4'024	2'496 c	4'590
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	73'630	78'328	85'819 b	79'259	92'361	96'327	109'091 c	99'260
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.34	1.32	1.32 b	1.33	1.29	1.28	1.28 b	1.28
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	54'753	59'136	64'808 b	59'566	71'741	75'340	85'267 c	77'449

Raggruppamento per regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Svizzera				Regione di pianura			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.6	14.7	14.6 c	14.6	14.2	14.2	14.0 c	14.2
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	19.1	19.4	19.3 c	19.3	18.9	18.9	18.5 c	18.7
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.4	2.4	2.3 b	2.4	2.2	2.2	2.2 c	2.2
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.2	3.1	3.1 b	3.1	2.9	2.9	2.9 c	2.9
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.31	1.32	1.32 b	1.32	1.32	1.32	1.32 b	1.32
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	605'202	615'633	625'996 c	615'610	643'316	641'268	643'755 c	642'780
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	492	517	506 c	505	456	536	488 d	493
Grado di finanziamento di terzi	%	50	51	52 b	51	50	51	51 c	51
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	59	57	57 b	58	60	58	59 c	59
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	115	115	115 a	115	116	116	116 a	116
Grado di immobilizzazione	%	85	85	85 a	85	84	84	84 a	84
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	130'922	137'668	148'612 b	139'067	164'243	169'900	188'420 b	174'188
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	117'960	122'885	134'146 b	124'997	146'917	150'519	168'304 c	155'247
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	94'979	98'251	107'934 b	100'388	119'657	121'462	137'188 c	126'102
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	94'402	97'704	107'274 b	99'793	119'038	120'842	136'362 c	125'414
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	64	64	64 a	64	61	61	61 b	61
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	32	32	33 b	33	30	30	31 c	30
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-8	-6	-4 d	-6	-3	-2	0 f	-2
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	120'362	125'071	130'716 b	125'383	137'562	140'987	147'497 c	142'015
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	20	20	21 b	20	21	22	23 c	22
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	8'264	8'506	8'927 b	8'566	9'655	9'900	10'537 c	10'031
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	6'286	6'462	6'775 b	6'508	7'288	7'479	7'993 c	7'587
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	4'213	4'313	4'638 b	4'388	4'802	4'840	5'330 c	4'991
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'205	3'276	3'520 b	3'334	3'625	3'657	4'043 c	3'775
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	79'708	81'749	87'905 b	83'121	99'612	100'352	111'587 c	103'850
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'078	3'421	2'086 c	3'862	7'251	4'024	2'496 c	4'590
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	73'630	78'328	85'819 b	79'259	92'361	96'327	109'091 c	99'260
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	102'169	102'466	103'265 b	102'633	105'472	106'600	107'858 b	106'643
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-28'539	-24'138	-17'446 d	-23'374	-13'111	-10'273	1'233 f	-7'383
Ricavo netto	Fr.	-21'584	-19'772	-14'429 e	-18'595	-4'754	-5'026	4'979 f	-1'601
Rendita del capitale proprio	Fr.	-22'461	-20'717	-15'359 d	-19'513	-5'860	-6'248	3'729 f	-2'793
Redditività del capitale proprio	%	-3.9	-3.6	-2.6 d	-3.3	-0.8	-0.9	0.5 f	-0.4
Redditività delle capitale totale	%	-1.9	-1.7	-1.2 e	-1.6	-0.3	-0.4	0.3 f	-0.1
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		2'088	2'094	1'945	2'042	867	863	770	833
Rappresentate senza CA		29'758	29'246	28'712	29'238	12'420	12'202	11'886	12'169
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	484	476	489 b	483	463	461	464 b	463
Agricolo	GLN	399	393	393 b	395	381	378	375 b	378
Capoazienda	GLN	280	280	283 b	281	280	280	281 b	281
Coniuge	GLN	94	91	91 c	92	84	83	82 c	83
Altri	GLN	25	22	19 d	22	16	15	11 e	14
Indipendente extragricolo	Giorni	12	10	14 e	12	11	10	12 e	11
Dipendente extragricolo	Giorni	73	73	82 c	76	71	73	77 d	74
di cui capoazienda	Giorni	34	34	35 c	34	32	32	32 d	32
di cui coniuge	Giorni	39	39	40 c	40	39	40	39 d	39
Unità di consumo	UC	2.71	2.67	1.77 b	2.38	2.70	2.64	1.77 b	2.37

Raggruppamento per regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Svizzera				Regione di pianura			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	112'214	115'717	123'700 b	117'210	133'822	136'864	148'600 c	139'762
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	75'169	78'095	84'148 b	79'137	93'900	95'741	106'739 c	98'793
Reddito extragricolo	Fr.	37'045	37'622	39'553 c	38'073	39'922	41'123	41'861 c	40'969
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	2'325	2'084	1'909 e	2'106	2'839	2'214	1'783 e	2'279
Reddito dipendente	Fr.	26'693	27'130	28'824 c	27'549	28'110	29'502	29'908 d	29'173
Capoazienda	Fr.			13'654 c	13'654			14'144 d	14'144
Coniuge	Fr.			14'750 c	14'750			15'225 d	15'225
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			419 e	419			539 f	539
Altri proventi	Fr.	8'026	8'408	8'820 d	8'418	8'974	9'406	10'171 d	9'517
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'372	2'350	2'485 c	2'402	2'239	2'204	2'415 d	2'286
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'004	2'733	2'607 d	2'448	2'030	2'789	2'809 e	2'543
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	67	67	68 b	68	70	70	72 b	71
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'268	8'375	7'936 b	8'193	8'725	8'754	8'473 c	8'650
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	15'343	15'317	17'083 c	15'915	20'351	20'486	23'318 c	21'385
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	3'974	3'805	4'161 b	3'980	5'019	4'808	5'344 c	5'057
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	1'663	1'653	1'840 c	1'719	2'626	2'635	2'910 d	2'724
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	2'361	2'436	3'179 e	2'659	4'078	3'942	5'611 e	4'544
Previdenza individuale 3a	Fr.	7'346	7'424	7'903 c	7'557	8'628	9'101	9'452 c	9'061
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	96'777	103'042	109'773 b	103'197	123'143	128'248	140'808 c	130'733
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	70'766	73'684	79'448 b	74'633	88'205	89'774	100'585 c	92'855
Ammortamenti	Fr.	46'161	49'999	54'124 b	50'095	54'301	58'742	62'187 c	58'410
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'050	-1'782	-1'671 e	-1'501	-1'106	-1'186	-2'101 f	-1'464
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-3'563	-3'398	-6'783 e	-4'581	-2'781	-3'680	-4'475 f	-3'645
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-15'538	-15'461	-15'343 b	-15'447	-15'476	-15'403	-15'388 c	-15'422
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'942	2'373	2'368 e	2'561	3'663	2'745	2'345 e	2'918
= Flusso di fondi azienda	Fr.	99'718	105'415	112'141 b	105'758	126'807	130'993	143'153 c	133'651
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-41'787	-41'831	-44'592 c	-42'737	-54'279	-53'608	-58'273 c	-55'387
Proventi accessori, CoFI	Fr.	20'827	21'174	21'004 c	21'001	19'388	20'509	19'363 d	19'753
- Spese private, CoFi	Fr.	62'614	63'004	65'596 b	63'738	73'667	74'117	77'636 c	75'140
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	57'931	63'584	67'549 c	63'021	72'528	77'385	84'880 c	78'264
- Investimenti netti	Fr.	64'583	66'820	77'724 d	69'709	75'270	73'600	91'849 d	80'240
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-6'652	-3'236	-10'175 f	-6'688	-2'743	3'785	-6'969 f	-1'976
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	1'281	5'794	19'902 e	8'993	-5'392	370	18'571 f	4'517
+ Variazione di liquidità	Fr.	-5'371	2'559	9'727 e	2'305	-8'134	4'155	11'602 e	2'541
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'727	3'857	4'037 b	3'874	4'314	4'370	4'723 c	4'469
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	5'226	5'446	5'718 b	5'463	6'333	6'536	7'068 c	6'646
FFA azienda / Versamenti commercio	%	27	27	28 b	27	26	25	26 c	26
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	90	95	87 d	91	96	105	92 d	98
Fattore di indebitamento		7.97	7.75	7.59 c	7.77	7.35	7.24	6.79 c	7.13

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare				Regione di montagna			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		702	721	684	702	611	602	569	594
Aziende rappresentate		8'768	8'597	8'424	8'596	9'836	9'570	9'415	9'607
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	68	68	69 c	68	64	65	64 c	64
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	17	18	18 d	17	21	22	21 d	21
Completamente in affitto	%	11	11	10 e	10	11	11	10 e	10
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	14	12	12 e	13	11	10	11 e	11
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	70	74	73 c	72	74	77	75 c	75
Completamente in affitto	%	12	11	12 e	12	11	10	10 e	11
		0.12	0.11	0.12 e	0.12	0.11	0.10	0.10 e	0.11
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.78	1.78	1.79 b	1.78	1.75	1.75	1.76 b	1.75
Unità di manodopera familiare	UTA	1.35	1.32	1.31 c	1.33	1.42	1.39	1.40 c	1.40
Dipendenti	UTA	0.43	0.46	0.47 c	0.45	0.33	0.36	0.37 d	0.35
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	24	26	27 c	25	19	20	21 d	20
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	535	535	535 b	535	530	529	535 b	531
Famiglia	JTN	414	405	401 c	407	436	427	430 c	431
Capoazienda	JTN	296	294	294 b	294	299	297	298 b	298
Coniuge	JTN	92	89	86 d	89	106	101	106 c	104
Altri	JTN	27	23	22 e	24	32	30	26 e	29
Dipendenti	JTN	121	130	134 c	128	94	102	105 d	100
Superficie									
Superficie coltiva	ha	29.58	30.09	30.64 b	30.11	35.01	35.37	35.45 c	35.28
Superficie agricola utile (SAU)	ha	25.68	26.07	26.46 b	26.07	26.54	27.12	27.51 b	27.06
Superficie coltiva aperta	ha	4.50	4.60	4.88 c	4.66	0.36	0.39	0.40 e	0.38
Cereali panificabili	ha	1.48	1.49	1.62 c	1.53	0.10	0.12	0.14 e	0.12
Semi oleosi	ha	0.39	0.38	0.42 d	0.40	0.01	0.00	0.00 f	0.00
Barbabietole da zucchero	ha	0.05	0.05	0.07 e	0.06	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.08	0.08	0.09 e	0.08	0.01	0.01	0.01 f	0.01
Cereali da foraggio	ha	1.12	1.05	1.06 d	1.08	0.14	0.15	0.15 e	0.14
Mais da granella	ha	0.02	0.03	0.05 e	0.04	0.00	0.00	0.00 f	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	1.16	1.24	1.30 c	1.24	0.08	0.09	0.09 e	0.09
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.21	0.26	0.26 d	0.24	0.03	0.02	0.03 e	0.03
Superficie inerbita	ha	20.68	20.94	21.07 b	20.90	25.46	25.97	26.38 b	25.94
Prati artificiali	ha	4.64	4.80	4.79 c	4.74	0.93	0.86	1.01 e	0.93
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	16.03	16.14	16.29 c	16.15	24.53	25.11	25.36 b	25.00
Colture perenni	ha	0.17	0.20	0.20 d	0.19	0.09	0.09	0.09 e	0.09
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.33	0.33	0.32 d	0.33	0.63	0.67	0.64 d	0.65
Bosco	ha	3.28	3.42	3.56 d	3.42	7.88	7.64	7.30 e	7.61
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.63	0.61	0.62 d	0.62	0.59	0.62	0.64 e	0.61
Superfici coltivate foraggiere	ha	1.19	1.29	1.37 c	1.28	0.08	0.09	0.09 e	0.09
Superficie foraggiera principale	ha	21.87	22.23	22.44 b	22.18	25.54	26.06	26.46 b	26.02
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.72	0.71	0.70 b	0.71	1.04	1.02	1.02 b	1.03
Colture speciali	ha	0.21	0.24	0.23 d	0.23	0.08	0.08	0.08 e	0.08
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	18	18	18 c	18	1	1	1 e	1
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	39.7	40.3	41.1 a	40.4	29.2	30.0	30.7 a	30.0
Bovini	UBG	30.3	31.1	32.0 b	31.1	24.6	25.4	25.9 a	25.3
Vacche da latte	UBG	18.2	18.2	19.3 b	18.6	13.5	13.7	13.8 b	13.6
Altre vacche	UBG	3.5	3.7	3.6 d	3.6	3.7	3.8	4.0 c	3.9
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	8.6	9.2	9.1 c	9.0	7.4	8.0	8.0 b	7.8
Equini	UBG	0.6	0.7	0.7 e	0.7	0.5	0.5	0.5 e	0.5
Piccoli ruminanti	UBG	1.2	1.3	1.2 d	1.2	2.1	2.2	2.4 d	2.2
Suini	UBG	5.2	4.8	4.8 d	4.9	1.4	1.4	1.3 d	1.4
Pollame	UBG	2.4	2.3	2.4 d	2.3	0.5	0.5	0.6 e	0.6
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.55	1.55	1.55 b	1.55	1.10	1.11	1.11 b	1.11
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	1.84	1.93	1.98 d	1.92	3.96	4.14	4.62 c	4.24
Bovini estivati, anno precedente	UBG	1.84	1.93	1.92 d	1.90	3.96	4.14	4.22 c	4.11
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.1 e	0.0	0.0	0.0	0.4 e	0.1

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare 2023	2024	2025	2024/25	Regione di montagna 2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'082'620	1'141'534	1'184'163 c	1'136'106	939'439	956'469	989'770 c	961'893
Attivo circolante	Fr.	259'242	263'961	273'815 b	265'673	206'905	211'692	223'377 c	213'991
Liquidità	Fr.	108'170	107'540	108'220 c	107'977	87'754	86'581	92'506 d	88'947
Crediti	Fr.	16'278	15'264	16'854 c	16'132	10'351	10'746	10'464 c	10'520
Scorte	Fr.	128'327	134'138	141'575 b	134'680	102'474	108'839	113'493 b	108'269
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	32'455	32'827	31'901 c	32'394	25'302	25'925	24'199 d	25'142
Animali	Fr.	95'872	101'311	109'674 b	102'286	77'172	82'914	89'294 b	83'127
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'466	7'020	7'165 d	6'883	6'326	5'527	6'914 e	6'256
Immobilizzazioni	Fr.	823'378	877'573	910'349 c	870'433	732'534	744'777	766'393 c	747'901
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	4'115	4'685	3'731 e	4'177	4'606	4'034	4'620 f	4'420
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	94'628	97'292	97'287 c	96'402	97'785	103'953	103'335 c	101'691
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	721'651	773'703	807'918 c	767'757	629'408	635'542	657'409 c	640'786
Valori immateriali	Fr.	2'984	1'893	1'413 f	2'097	736	1'247	1'030 f	1'004
Passivi	Fr.	1'082'620	1'141'534	1'184'163 c	1'136'106	939'439	956'469	989'770 c	961'893
Capitale di terzi	Fr.	566'980	617'419	652'862 c	612'420	456'091	466'365	494'935 c	472'464
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	24'528	28'158	27'065 d	26'584	19'176	18'793	19'063 d	19'011
Impegni a breve termine	Fr.	20'549	22'366	22'426 d	21'780	15'914	15'001	15'497 e	15'471
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	3'979	5'793	4'639 d	4'804	3'262	3'792	3'565 d	3'540
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	542'452	589'260	625'796 c	585'836	436'915	447'571	475'872 c	453'453
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	538'953	579'696	621'350 c	580'000	432'512	444'933	472'781 c	450'075
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	3'499	9'565	4'446 e	5'837	4'403	2'639	3'091 f	3'377
Capitale proprio 31.12.	Fr.	515'639	524'115	531'302 c	523'685	483'348	490'105	494'835 c	489'429
Capitale proprio 1.1.	Fr.	498'231	509'958	507'847 c	505'345	469'479	473'733	471'699 c	471'637
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	17'408	14'157	23'454 e	18'340	13'869	16'371	23'136 e	17'792
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	325'663	341'099	364'301 b	343'687	234'529	248'887	255'893 b	246'436
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	22'224	20'201	24'907 d	22'444	6'846	7'330	8'813 e	7'663
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	200'655	213'292	229'308 b	214'418	115'427	121'028	126'419 b	120'958
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	6'495	7'693	6'481 e	6'890	5'794	4'564	5'118 f	5'159
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	16'620	17'062	17'408 d	17'030	9'520	11'477	10'377 d	10'458
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'554	2'517	2'561 c	2'544	2'676	4'298	2'667 c	3'214
Pagamenti diretti	Fr.	73'635	75'875	78'300 b	75'936	91'922	96'189	98'053 b	95'388
Variazione delle scorte	Fr.	3'479	4'460	5'337 e	4'425	2'343	4'002	4'446 e	3'597
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	121'232	127'949	136'020 c	128'400	66'053	69'654	72'333 c	69'347
Spese per la produzione vegetale	Fr.	11'454	11'088	11'517 c	11'353	3'361	3'706	4'785 e	3'950
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	91'206	97'152	104'505 c	97'621	53'128	56'636	58'302 c	56'022
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	4'787	2'917	3'076 e	3'593	2'379	1'557	1'818 f	1'918
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	14'170	17'030	17'373 d	16'191	7'226	7'821	7'603 d	7'550
Riduzioni di spesa	Fr.	384	237	451 e	358	40	66	175 f	94
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	204'430	213'149	228'281 b	215'287	168'476	179'233	183'560 b	177'090
- Spese per il personale	Fr.	31'434	32'859	34'679 c	32'991	24'002	25'158	26'191 c	25'117
Spese salariali	Fr.	16'987	19'026	19'813 c	18'609	12'789	13'915	14'245 d	13'649
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	2'864	2'958	3'139 d	2'987	1'999	2'150	2'277 d	2'142
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	11'178	10'456	11'217 c	10'950	8'789	8'744	9'303 c	8'945
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	7'293	6'791	7'285 c	7'123	6'122	6'046	6'368 c	6'179
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	2'591	2'418	2'543 d	2'518	1'258	1'246	1'449 d	1'318
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'294	1'247	1'389 c	1'310	1'409	1'452	1'486 d	1'449
Altre spese per il personale	Fr.	421	425	516 e	454	447	351	392 e	397
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-17	-6	-6 f	-9	-21	-2	-26 f	-16
- Altre spese d'esercizio	Fr.	86'627	89'560	94'412 b	90'200	76'375	81'708	82'421 c	80'168
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	17'141	17'052	18'494 c	17'562	14'851	15'637	16'021 d	15'503
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	30'520	30'506	31'732 c	30'920	27'066	28'254	29'150 c	28'157
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'262	3'365	3'603 c	3'410	2'826	2'950	3'010 c	2'929
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	9'375	10'850	10'134 c	10'120	7'688	9'000	8'219 c	8'302
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'988	5'048	5'248 c	5'095	4'456	4'468	4'700 c	4'541
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'495	-3'436	-3'494 c	-3'475	-3'133	-3'134	-3'131 c	-3'133
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'268	3'559	3'559 c	3'462	3'155	3'188	2'922 d	3'089
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	20'999	22'042	24'512 c	22'517	18'938	20'920	21'063 c	20'307
Spese e ricavi finanziari	Fr.	569	575	624 e	590	527	425	468 e	473

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare				Regione di montagna			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	26'261	27'183	28'841 c	27'428	23'155	24'637	24'903 c	24'231
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'852	10'017	9'525 c	9'465	7'924	9'753	8'634 d	8'771
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	4'067	3'165	4'652 e	3'961	6'377	4'956	6'292 e	5'875
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	11'902	12'022	12'456 d	12'126	7'313	7'993	8'504 d	7'937
- Spese per immobili aziendali	Fr.	47'833	51'907	59'205 c	52'982	35'991	39'223	40'645 c	38'620
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'536	6'225	6'114 c	5'958	4'144	4'648	4'570 c	4'454
Manutenzione degli immobili	Fr.	15'926	17'076	19'207 d	17'403	10'872	12'301	12'832 d	12'002
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'913	2'986	2'830 c	2'910	2'475	2'602	2'622 c	2'567
Altre spese immobiliari	Fr.	389	510	259 e	386	456	540	395 e	464
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	23'068	25'108	30'795 d	26'324	18'044	19'132	20'226 c	19'134
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'190	3'323	3'446 e	2'986	1'820	3'138	3'249 e	2'736
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	66'988	69'330	72'271 c	69'530	57'081	60'918	62'456 c	60'152
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'573	2'385	2'411 e	2'457	1'724	817	1'430 e	1'324
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	69'561	71'715	74'682 c	71'986	58'805	61'735	63'886 c	61'476
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	66'988	69'330	72'271 c	69'530	57'081	60'918	62'456 c	60'152
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	409	219	560 f	396	253	311	287 f	284
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	67'397	69'549	72'831 c	69'926	57'335	61'229	62'743 c	60'436
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	3'646	3'395	3'642 c	3'561	3'061	3'023	3'184 c	3'089
= Reddito agricolo	Fr.	71'043	72'944	76'474 c	73'487	60'396	64'252	65'927 c	63'525
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	5'414	3'092	1'860 c	3'455	5'075	2'892	1'732 c	3'233
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	65'629	69'852	74'614 c	70'032	55'320	61'360	64'195 c	60'292
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.35	1.32	1.31 c	1.33	1.42	1.39	1.40 c	1.40
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	48'520	52'898	56'847 c	52'755	39'078	44'112	45'999 c	43'063
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	354'522	371'824	397'148 b	374'498	259'757	276'972	284'332 b	273'687
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	325'663	341'099	364'301 b	343'687	234'529	248'887	255'893 b	246'436
Ricavo immobili aziendali	Fr.	26'261	27'183	28'841 c	27'428	23'155	24'637	24'903 c	24'231
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'190	3'323	3'446 e	2'986	1'820	3'138	3'249 e	2'736
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	409	219	560 f	396	253	311	287 f	284
- Spese totali	Fr.	283'479	298'880	320'674 b	301'011	199'361	212'720	218'405 b	210'162
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	121'232	127'949	136'020 c	128'400	66'053	69'654	72'333 c	69'347
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	27'787	29'463	31'037 c	29'429	20'941	22'135	23'007 c	22'028
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	116'493	121'507	133'943 b	123'981	96'846	104'034	106'879 c	102'586
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	44'067	47'150	55'307 c	48'841	36'982	40'052	41'288 c	39'441
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	17'141	17'052	18'494 c	17'562	14'851	15'637	16'021 d	15'503
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	30'520	30'506	31'732 c	30'920	27'066	28'254	29'150 c	28'157
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	15'926	17'076	19'207 d	17'403	10'872	12'301	12'832 d	12'002
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'536	6'225	6'114 c	5'958	4'144	4'648	4'570 c	4'454
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	569	575	624 e	590	527	425	468 e	473
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	551	668	586 e	602	479	449	416 e	448
Spese d'esercizio generali	Fr.	17'398	19'385	19'050 b	18'611	14'993	16'473	15'719 c	15'728
= Reddito agricolo	Fr.	71'043	72'944	76'474 c	73'487	60'396	64'252	65'927 c	63'525
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'414	3'092	1'860 c	3'455	5'075	2'892	1'732 c	3'233
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	65'629	69'852	74'614 c	70'032	55'320	61'360	64'195 c	60'292
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.35	1.32	1.31 c	1.33	1.42	1.39	1.40 c	1.40
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	48'520	52'898	56'847 c	52'755	39'078	44'112	45'999 c	43'063

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare				Regione di montagna			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.4	14.7	14.8 c	14.6	15.2	15.5	15.6 c	15.4
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	22.3	22.7	23.0 b	22.7	16.7	17.2	17.4 b	17.1
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.4	2.3	2.2 c	2.3	2.8	2.8	2.8 c	2.8
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.7	3.5	3.5 c	3.6	3.1	3.1	3.1 c	3.1
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.55	1.55	1.55 b	1.55	1.10	1.11	1.11 b	1.11
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	608'696	642'392	662'779 c	637'955	538'330	547'430	561'706 c	549'155
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	534	461	489 d	494	545	547	576 e	556
Grado di finanziamento di terzi	%	52	54	55 c	54	49	49	50 c	49
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	56	54	52 c	54	60	59	58 c	59
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	115	114	113 a	114	114	113	113 a	113
Grado di immobilizzazione	%	85	86	86 a	86	86	87	86 a	86
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	120'228	126'539	136'948 b	127'905	95'195	103'644	104'911 c	101'250
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	107'938	113'348	124'325 b	115'204	87'563	93'711	96'479 c	92'585
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	86'939	91'306	99'814 c	92'686	68'626	72'792	75'416 c	72'278
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	86'370	90'731	99'189 c	92'097	68'098	72'367	74'949 c	71'805
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	63	62	63 a	63	72	72	72 a	72
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	33	33	34 b	34	37	38	38 b	38
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-11	-9	-7 d	-9	-18	-15	-13 d	-16
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	114'940	119'949	127'769 b	120'886	96'542	102'583	104'172 b	101'099
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19	19	19 c	19	18	19	19 c	18
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	7'961	8'176	8'626 b	8'254	6'347	6'609	6'672 b	6'543
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	5'149	5'288	5'558 b	5'332	5'776	5'972	5'985 b	5'911
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	4'203	4'348	4'698 c	4'416	3'299	3'456	3'507 c	3'421
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'719	2'812	3'027 b	2'852	3'002	3'122	3'146 c	3'090
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	71'043	72'944	76'474 c	73'487	60'396	64'252	65'927 c	63'525
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'414	3'092	1'860 c	3'455	5'075	2'892	1'732 c	3'233
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	65'629	69'852	74'614 c	70'032	55'320	61'360	64'195 c	60'292
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	101'568	100'912	101'544 c	101'342	98'218	98'216	98'556 c	98'330
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-35'939	-31'060	-26'930 d	-31'310	-42'897	-36'856	-34'361 d	-38'038
Ricavo netto	Fr.	-29'758	-27'101	-24'254 e	-27'038	-37'156	-33'328	-32'032 d	-34'172
Rendita del capitale proprio	Fr.	-30'525	-27'968	-25'071 d	-27'855	-37'822	-33'964	-32'629 d	-34'805
Redditività del capitale proprio	%	-5.9	-5.3	-4.7 e	-5.3	-7.8	-6.9	-6.6 d	-7.1
Redditività delle capitale totale	%	-2.7	-2.4	-2.0 d	-2.4	-4.0	-3.5	-3.2 d	-3.6
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		647	665	640	651	574	566	535	558
Rappresentate senza CA		8'098	7'979	7'932	8'003	9'239	9'065	8'894	9'066
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	486	476	488 c	484	510	497	525 c	510
Agricolo	GLN	397	390	391 c	393	425	416	420 c	421
Capoazienda	GLN	274	275	280 b	276	285	283	287 b	285
Coniuge	GLN	95	92	88 c	92	107	102	106 c	105
Altri	GLN	29	23	23 e	25	33	31	27 e	30
Indipendente extragricolo	Giorni	12	11	13 e	12	12	9	16 e	12
Dipendente extragricolo	Giorni	77	75	84 d	79	72	72	88 d	77
di cui capoazienda	Giorni	38	36	36 d	37	34	34	36 d	34
di cui coniuge	Giorni	40	39	43 d	41	39	38	39 d	39
Unità di consumo	UC	2.72	2.67	1.77 b	2.39	2.71	2.70	1.78 c	2.40

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare				Regione di montagna			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	102'069	106'931	112'047 c	107'016	92'057	94'987	100'818 c	95'954
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	65'142	68'702	72'883 c	68'909	58'778	62'611	64'004 c	61'798
Reddito extragricolo	Fr.	36'928	38'229	39'164 d	38'107	33'279	32'376	36'815 c	34'157
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'872	2'727	1'990 e	2'196	2'032	1'345	2'004 e	1'794
Reddito dipendente	Fr.	27'876	27'395	29'317 d	28'196	23'752	23'703	26'936 d	24'797
Capoazienda	Fr.			14'118 d	14'118			12'587 d	12'587
Coniuge	Fr.			15'141 d	15'141			13'768 d	13'768
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			58 f	58			581 f	581
Altri proventi	Fr.	7'179	8'108	7'857 e	7'715	7'495	7'329	7'874 d	7'566
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'182	2'086	2'270 d	2'180	2'715	2'777	2'771 d	2'755
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'443	3'021	2'691 e	2'718	1'583	2'405	2'262 e	2'083
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	64	64	65 c	64	64	66	63 c	64
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'028	8'166	7'889 c	8'028	7'866	8'048	7'262 c	7'725
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	13'509	13'490	15'072 c	14'024	10'220	9'969	10'544 c	10'244
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	3'420	3'239	3'537 c	3'399	3'055	2'954	3'136 c	3'049
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	1'336	1'314	1'467 d	1'372	655	628	744 e	676
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	1'515	1'687	2'120 e	1'774	794	1'069	874 e	912
Previdenza individuale 3a	Fr.	7'239	7'250	7'948 c	7'479	5'716	5'318	5'791 d	5'608
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	82'129	93'946	98'514 c	91'529	74'170	77'122	78'342 c	76'545
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	61'382	65'337	68'864 c	65'194	55'549	59'373	60'639 c	58'521
Ammortamenti	Fr.	43'856	47'483	56'143 c	49'160	37'241	40'446	41'548 c	39'745
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'303	-3'054	-1'313 e	-1'890	-755	-1'465	-1'417 e	-1'212
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-5'676	133	-9'336 e	-4'959	-2'763	-6'126	-7'590 e	-5'493
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-16'130	-15'953	-15'844 c	-15'976	-15'101	-15'107	-14'837 c	-15'015
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'916	3'212	2'911 e	3'013	1'994	1'133	1'913 e	1'680
= Flusso di fondi azienda	Fr.	85'046	97'158	101'425 c	94'543	76'164	78'255	80'255 c	78'225
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-35'607	-35'115	-37'763 c	-36'162	-30'412	-31'888	-32'401 d	-31'567
Proventi accessori, CoFI	Fr.	22'790	23'814	23'471 d	23'359	21'040	19'744	20'995 d	20'593
- Spese private, CoFi	Fr.	58'397	58'930	61'234 c	59'520	51'451	51'633	53'396 c	52'160
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	49'438	62'042	63'662 d	58'381	45'752	46'366	47'854 d	46'658
- Investimenti netti	Fr.	60'936	75'342	73'892 e	70'057	53'413	50'194	62'265 e	55'291
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-11'498	-13'299	-10'230 f	-11'676	-7'661	-3'828	-14'411 f	-8'633
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	8'652	15'177	19'663 f	14'497	3'791	4'836	21'894 f	10'174
+ Variazione di liquidità	Fr.	-2'845	1'878	9'433 e	2'822	-3'870	1'008	7'483 f	1'540
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'540	3'922	3'993 c	3'818	2'975	3'008	3'028 c	3'004
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	4'758	5'197	5'309 c	5'088	3'903	3'964	4'003 c	3'957
FFA azienda / Versamenti commercio	%	26	28	28 c	28	32	31	31 c	31
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	81	82	86 e	83	86	92	77 e	85
Fattore di indebitamento		9.30	8.39	8.51 d	8.73	8.05	8.13	8.38 d	8.19

Raggruppamento per tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Campicoltura 2023	2024	2025	2024/25	Colture speciali 2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		100	89	77	89	164	201	162	176
Aziende rappresentate		1'386	1'370	1'369	1'375	2'519	2'461	2'430	2'470
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	72	67	68 d	69	63	64	65 d	64
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	19	22	19 e	20	15	13	9 e	12
Completamente in affitto	%	7	8	11 f	9	14	15	14 e	14
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	5	5	3 f	4	13	14	11 e	13
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	86	86	84 d	85	68	68	70 d	69
Completamente in affitto	%	5	8	13 e	8	12	12	11 e	12
		0.05	0.08	0.13 e	0.08	0.12	0.12	0.11 e	0.12
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.45	1.55	1.59 c	1.53	3.00	3.05	3.19 e	3.08
Unità di manodopera familiare	UTA	1.04	1.06	1.10 d	1.07	1.22	1.16	1.14 c	1.17
Dipendenti	UTA	0.40	0.49	0.49 e	0.46	1.77	1.89	2.06 e	1.91
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	28	32	31 d	30	59	62	64 d	62
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	426	452	470 c	449	877	883	919 e	893
Famiglia	JTN	309	313	327 d	316	368	347	339 c	351
Capoazienda	JTN	242	251	274 d	256	278	267	258 c	268
Coniuge	JTN	55	50	45 e	50	80	72	74 e	75
Altri	JTN	12	12	8 f	11	11	7	6 f	8
Dipendenti	JTN	116	140	142 e	133	509	536	580 e	542
Superficie									
Superficie coltiva	ha	46.67	47.54	46.22 c	46.81	19.96	20.42	20.52 c	20.30
Superficie agricola utile (SAU)	ha	41.41	42.11	43.26 c	42.26	18.95	19.34	19.26 c	19.18
Superficie coltiva aperta	ha	34.04	34.45	35.41 c	34.63	10.49	10.30	10.17 d	10.32
Cereali panificabili	ha	11.85	11.60	12.43 d	11.96	2.36	2.45	2.68 e	2.50
Semi oleosi	ha	5.94	6.23	5.17 d	5.78	0.79	0.91	0.90 e	0.87
Barbabietole da zucchero	ha	3.86	4.19	4.27 d	4.11	0.68	0.59	0.66 e	0.64
Patate	ha	1.59	1.77	1.98 e	1.78	0.82	0.79	0.73 e	0.78
Cereali da foraggio	ha	3.63	3.52	3.40 e	3.52	0.89	0.58	0.53 e	0.67
Mais da granella	ha	2.79	2.07	2.07 e	2.31	0.94	0.99	1.02 e	0.98
Mais da silo e mais verde	ha	1.97	2.34	3.72 e	2.68	0.49	0.59	0.54 e	0.54
Altra superficie coltiva aperta	ha	2.40	2.75	2.37 e	2.51	3.51	3.40	3.11 d	3.34
Superficie inerbita	ha	6.76	7.08	7.43 d	7.09	4.11	3.86	3.86 d	3.94
Prati artificiali	ha	1.27	1.34	1.21 e	1.27	0.80	0.81	0.66 e	0.76
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	5.49	5.74	6.22 d	5.81	3.31	3.05	3.20 d	3.19
Colture perenni	ha	0.41	0.39	0.14 f	0.31	4.04	4.91	5.02 d	4.66
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.21	0.20	0.28 e	0.23	0.31	0.26	0.22 e	0.26
Bosco	ha	4.75	4.98	2.35 e	4.03	0.67	0.76	0.92 e	0.79
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.50	0.44	0.61 e	0.52	0.33	0.32	0.34 e	0.33
Superfici coltivate foraggiere	ha	4.76	4.41	5.79 d	4.99	1.43	1.58	1.56 e	1.53
Superficie foraggiera principale	ha	11.52	11.49	13.22 d	12.08	5.55	5.45	5.42 d	5.47
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	1.31	1.46	1.04 e	1.27	2.13	2.28	3.89 e	2.77
Colture speciali	ha	0.74	0.84	0.57 e	0.72	6.84	7.21	7.09 c	7.05
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	82	82	82 b	82	55	53	53 d	54
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	14.0	13.6	17.9 d	15.2	3.6	3.3	2.4 e	3.1
Bovini	UBG	8.8	7.9	12.7 e	9.8	2.6	2.4	1.4 e	2.1
Vacche da latte	UBG	1.2	0.5	1.3 f	1.0	1.0	0.5	0.4 f	0.6
Altre vacche	UBG	1.0	1.4	1.2 f	1.2	0.7	0.8	0.5 f	0.7
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	6.6	5.9	10.2 e	7.6	0.9	1.1	0.5 e	0.9
Equini	UBG	0.5	0.5	0.5 f	0.5	0.3	0.2	0.4 e	0.3
Piccoli ruminanti	UBG	1.0	1.0	0.4 f	0.8	0.2	0.2	0.2 f	0.2
Suini	UBG	2.7	2.7	3.4 f	2.9	0.1	0.0	0.0 f	0.0
Pollame	UBG	1.1	1.4	0.8 f	1.1	0.3	0.5	0.5 f	0.4
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.1 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	0.34	0.32	0.41 d	0.36	0.19	0.17	0.12 e	0.16
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.19	0.13	0.18 f	0.17	0.09	0.08	0.05 f	0.07
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.19	0.13	0.14 f	0.15	0.09	0.08	0.04 f	0.07
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0

Raggruppamento per tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Campicoltura 2023	Campicoltura 2024	Campicoltura 2025	Campicoltura 2024/25	Colture speciali 2023	Colture speciali 2024	Colture speciali 2025	Colture speciali 2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'248'342	1'316'148	1'320'312 d	1'294'934	1'151'962	1'179'796	1'207'898 d	1'179'885
Attivo circolante	Fr.	251'631	253'904	333'581 d	279'705	297'993	312'581	288'823 d	299'799
Liquidità	Fr.	158'343	155'231	201'464 e	171'680	165'629	175'003	159'266 e	166'632
Crediti	Fr.	18'810	25'312	28'221 e	24'114	42'341	46'413	44'922 e	44'559
Scorte	Fr.	61'520	59'224	89'024 e	69'923	67'736	75'480	67'612 e	70'276
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	28'616	27'357	30'452 d	28'808	58'399	67'038	60'934 e	62'123
Animali	Fr.	32'904	31'867	58'572 e	41'115	9'338	8'442	6'678 e	8'153
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	12'958	14'136	14'872 e	13'989	22'287	15'685	17'024 e	18'332
Immobilizzazioni	Fr.	996'711	1'062'245	986'731 d	1'015'229	853'969	867'215	919'075 d	880'086
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	7'105	9'389	7'620 f	8'038	10'380	10'609	7'466 e	9'485
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	78'630	74'992	81'260 d	78'294	84'566	86'968	89'520 d	87'018
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	910'658	977'805	897'852 d	928'772	747'171	766'561	799'950 d	771'228
Valori immateriali	Fr.	319	58	0	126	11'852	3'078	22'138 f	12'356
Passivi	Fr.	1'248'342	1'316'148	1'320'312 d	1'294'934	1'151'962	1'179'796	1'207'898 d	1'179'885
Capitale di terzi	Fr.	607'947	604'980	578'395 d	597'108	592'575	621'195	657'691 d	623'820
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	36'353	36'680	41'361 e	38'131	39'844	35'337	42'800 e	39'327
Impegni a breve termine	Fr.	29'172	27'777	31'029 e	29'326	30'005	24'868	29'882 e	28'252
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	7'181	8'903	10'332 e	8'805	9'839	10'469	12'918 e	11'075
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	571'595	568'300	537'034 e	558'976	552'731	585'858	614'891 d	584'493
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	554'772	549'044	521'398 e	541'738	545'488	578'115	608'951 d	577'518
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	16'823	19'256	15'636 f	17'238	7'243	7'744	5'940 f	6'976
Capitale proprio 31.12.	Fr.	640'395	711'168	741'917 d	697'827	559'387	558'601	550'207 d	556'065
Capitale proprio 1.1.	Fr.	625'238	699'204	698'205 d	674'216	548'921	528'585	536'865 d	538'124
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	15'157	11'964	43'712 f	23'611	10'465	30'016	13'341 f	17'941
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	374'127	391'643	482'718 c	416'162	482'400	498'994	502'019 e	494'471
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	151'089	150'208	174'742 d	158'680	289'047	286'387	311'277 e	295'570
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	89'046	98'068	165'592 e	117'569	17'373	15'599	11'099 e	14'691
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	3'702	3'762	3'129 f	3'531	90'004	110'256	99'529 e	99'930
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	26'267	35'932	40'393 e	34'197	30'662	26'625	27'114 e	28'134
Forniture ad aziende e privati	Fr.	1'217	1'108	1'165 d	1'163	1'163	7'470	1'217 e	3'283
Pagamenti diretti	Fr.	101'156	100'540	98'366 c	100'021	51'592	51'694	52'064 d	51'783
Variazione delle scorte	Fr.	1'650	2'024	-670 f	1'001	2'559	963	-281 f	1'081
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	133'381	142'209	198'432 d	158'008	130'020	139'078	134'831 e	134'643
Spese per la produzione vegetale	Fr.	53'819	55'588	59'519 c	56'309	66'990	73'810	77'734 e	72'845
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	51'278	52'208	97'574 e	67'020	8'437	8'236	5'424 e	7'366
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	3'501	2'210	1'063 f	2'258	32'502	35'964	31'304 e	33'257
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	25'243	32'369	40'554 e	32'722	22'792	21'436	20'930 f	21'719
Riduzioni di spesa	Fr.	461	167	279 f	302	701	368	561 f	543
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo)	Fr.	240'745	249'433	284'285 c	258'155	352'379	359'916	367'188 e	359'828
- Spese per il personale	Fr.	34'529	38'305	45'243 d	39'359	117'481	127'619	138'398 e	127'833
Spese salariali	Fr.	16'656	19'489	22'311 e	19'485	81'214	90'119	101'381 e	90'905
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	2'419	3'127	3'372 e	2'973	15'784	17'753	18'412 e	17'316
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	15'058	14'872	18'850 d	16'260	17'948	16'342	15'838 d	16'709
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	10'016	9'481	12'112 d	10'536	11'085	10'744	9'947 d	10'592
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	3'963	4'307	5'488 e	4'586	5'450	4'359	4'716 e	4'842
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'079	1'084	1'250 e	1'137	1'413	1'238	1'175 d	1'275
Altre spese per il personale	Fr.	396	818	710 e	641	2'613	3'465	2'940 e	3'006
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	0	0	0	-77	-59	-173 f	-103
- Altre spese d'esercizio	Fr.	98'755	108'030	114'351 d	107'045	115'394	122'304	122'588 d	120'095
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	19'216	21'620	24'785 e	21'873	23'000	22'979	25'162 d	23'714
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	37'282	37'845	39'693 d	38'273	33'745	34'498	35'197 d	34'480
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	4'203	4'734	3'815 e	4'251	4'453	4'739	5'119 e	4'770
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	7'807	8'514	10'030 e	8'784	11'369	12'186	12'945 e	12'167
Spese per administrazione e informatica	Fr.	6'993	6'876	7'512 d	7'127	9'112	10'012	9'677 d	9'600
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'764	-3'333	-3'616 d	-3'571	-2'969	-2'858	-2'970 d	-2'932
Altre spese d'esercizio	Fr.	2'266	2'413	2'802 e	2'494	5'596	8'548	8'852 f	7'665
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	23'559	28'291	28'561 e	26'804	30'557	31'617	27'554 e	29'909
Spese e ricavi finanziari	Fr.	1'192	1'070	770 e	1'011	531	583	1'052 f	722

Raggruppamento per tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Campicoltura				Colture speciali			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	22'374	25'242	27'633 e	25'083	24'577	25'183	26'361 d	25'374
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	9'244	9'001	8'863 e	9'036	6'670	7'835	8'442 e	7'649
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	644	2'073	3'374 f	2'030	6'147	4'788	5'322 e	5'419
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	11'654	13'153	13'772 e	12'860	9'764	10'740	10'993 e	10'499
- Spese per immobili aziendali	Fr.	41'823	43'814	41'874 d	42'504	44'540	44'668	47'802 e	45'670
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'797	6'705	5'536 e	6'013	6'139	6'897	6'116 e	6'384
Manutenzione degli immobili	Fr.	15'802	14'757	16'762 e	15'774	16'560	15'762	18'412 e	16'911
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'844	3'045	2'901 d	2'930	1'921	1'946	1'882 d	1'916
Altre spese immobiliari	Fr.	739	1'175	744 f	886	518	513	390 f	474
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	16'642	18'132	15'930 e	16'902	19'402	19'550	21'002 e	19'985
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'142	2'147	2'155 f	2'148	3'268	2'313	1'991 f	2'524
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	90'154	86'673	112'604 d	96'477	102'810	92'822	86'753 d	94'128
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	1'733	2'282	337 f	1'451	1'532	1'111	1'759 f	1'467
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	91'887	88'955	112'941 d	97'928	104'342	93'933	88'511 d	95'595
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	90'154	86'673	112'604 d	96'477	102'810	92'822	86'753 d	94'128
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	581	-507	0	25	1'165	2'135	2'310 f	1'870
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	90'734	86'166	112'604 d	96'502	103'975	94'957	89'062 d	95'998
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	5'008	4'740	6'056 d	5'268	5'543	5'372	4'973 d	5'296
= Reddito agricolo	Fr.	95'743	90'906	118'660 d	101'770	109'517	100'329	94'035 d	101'294
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	6'724	4'196	2'597 d	4'506	5'874	3'296	1'926 d	3'698
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	89'018	86'711	116'063 d	97'264	103'644	97'034	92'110 d	97'596
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.04	1.06	1.10 d	1.07	1.22	1.16	1.14 c	1.17
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	85'192	81'817	105'156 d	90'722	84'798	83'830	80'954 d	83'194
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	399'223	418'524	512'505 c	443'418	511'410	528'626	532'681 e	524'239
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	374'127	391'643	482'718 c	416'162	482'400	498'994	502'019 e	494'471
Ricavo immobili aziendali	Fr.	22'374	25'242	27'633 e	25'083	24'577	25'183	26'361 d	25'374
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'142	2'147	2'155 f	2'148	3'268	2'313	1'991 f	2'524
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	581	-507	0	25	1'165	2'135	2'310 f	1'870
- Spese totali	Fr.	303'481	327'618	393'845 d	341'648	401'893	428'297	438'646 e	422'945
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	133'381	142'209	198'432 d	158'008	130'020	139'078	134'831 e	134'643
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	29'521	33'565	39'187 d	34'091	111'939	122'247	133'425 e	122'537
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	121'880	131'569	134'914 d	129'454	131'843	133'762	135'715 d	133'773
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	40'202	46'423	44'491 d	43'705	49'959	51'167	48'556 e	49'894
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	19'216	21'620	24'785 e	21'873	23'000	22'979	25'162 d	23'714
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	37'282	37'845	39'693 d	38'273	33'745	34'498	35'197 d	34'480
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	15'802	14'757	16'762 e	15'774	16'560	15'762	18'412 e	16'911
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'797	6'705	5'536 e	6'013	6'139	6'897	6'116 e	6'384
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	1'192	1'070	770 e	1'011	531	583	1'052 f	722
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	906	1'053	714 e	891	920	1'053	1'553 e	1'175
Spese d'esercizio generali	Fr.	17'506	19'205	20'542 d	19'084	27'560	32'627	33'623 e	31'270
= Reddito agricolo	Fr.	95'743	90'906	118'660 d	101'770	109'517	100'329	94'035 d	101'294
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'724	4'196	2'597 d	4'506	5'874	3'296	1'926 d	3'698
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	89'018	86'711	116'063 d	97'264	103'644	97'034	92'110 d	97'596
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.04	1.06	1.10 d	1.07	1.22	1.16	1.14 c	1.17
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	85'192	81'817	105'156 d	90'722	84'798	83'830	80'954 d	83'194

Raggruppamento per tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Campicoltura				Colture speciali			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	28.6	27.2	27.1 d	27.6	6.3	6.3	6.0 e	6.2
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	9.7	8.8	11.2 e	9.9	1.2	1.1	0.8 e	1.0
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	3.3	3.2	3.3 d	3.3	1.6	1.6	1.6 d	1.6
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	1.1	1.0	1.4 e	1.2	0.3	0.3	0.2 e	0.3
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	0.34	0.32	0.41 d	0.36	0.19	0.17	0.12 e	0.16
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	861'867	850'602	827'844 d	846'771	384'351	386'577	378'295 e	383'074
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	523	531	591 e	548	578	671	517 e	589
Grado di finanziamento di terzi	%	49	46	44 d	46	51	53	54 d	53
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	62	65	71 d	66	65	64	59 d	63
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	118	117	122 b	119	129	131	126 c	128
Grado di immobilizzazione	%	82	83	79 b	82	75	74	77 c	75
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	149'662	151'199	175'310 c	158'724	166'027	159'049	152'959 d	159'345
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	132'212	132'459	154'022 d	139'564	150'592	142'193	134'808 d	142'531
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	108'653	104'168	125'461 d	112'761	120'035	110'576	107'254 d	112'622
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	107'461	103'098	124'691 d	111'750	119'504	109'993	106'202 d	111'900
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	64	64	59 c	62	73	72	73 c	73
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	35	34	32 c	34	31	28	27 d	29
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	1	0	5 e	2	1	0	0 f	0
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	166'213	161'204	178'249 c	168'555	117'571	117'932	114'998 d	116'833
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19	19	22 d	20	31	31	30 e	30
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	5'813	5'923	6'571 c	6'103	18'593	18'611	19'062 e	18'755
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	17'142	18'351	15'903 d	17'132	98'764	108'105	152'576 e	119'815
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'193	3'145	3'560 d	3'299	7'946	7'353	6'998 d	7'432
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	9'414	9'745	8'616 d	9'258	42'208	42'709	56'016 e	46'978
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	95'743	90'906	118'660 d	101'770	109'517	100'329	94'035 d	101'294
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'724	4'196	2'597 d	4'506	5'874	3'296	1'926 d	3'698
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	89'018	86'711	116'063 d	97'264	103'644	97'034	92'110 d	97'596
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	85'387	88'107	92'784 d	88'759	98'270	94'896	94'130 c	95'765
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	3'632	-1'397	23'279 e	8'505	5'374	2'137	-2'020 f	1'830
Ricavo netto	Fr.	11'890	4'194	26'872 e	14'319	12'558	6'855	1'885 f	7'100
Rendita del capitale proprio	Fr.	10'356	2'799	25'876 e	13'010	11'248	5'433	-94 f	5'529
Redditività del capitale proprio	%	1.6	0.4	3.5 e	1.8	2.0	1.0	0.0 f	1.0
Redditività delle capitale totale	%	1.0	0.3	2.0 e	1.1	1.1	0.6	0.2 f	0.6
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		95	84	72	84	153	190	154	166
Rappresentate senza CA		1'326	1'294	1'278	1'299	2'336	2'331	2'334	2'334
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	407	410	403 d	407	431	418	438 c	429
Agricolo	GLN	306	307	311 d	308	353	336	331 c	340
Capoazienda	GLN	236	241	255 d	244	261	254	250 c	255
Coniuge	GLN	57	53	47 e	52	80	75	76 e	77
Altri	GLN	12	13	9 f	11	12	8	6 f	8
Indipendente extragricolo	Giorni	13	12	9 f	11	7	8	31 e	16
Dipendente extragricolo	Giorni	88	92	83 e	88	70	74	76 e	73
di cui capoazienda	Giorni	52	53	41 e	49	30	37	36 e	34
di cui coniuge	Giorni	36	38	36 e	37	40	37	38 e	38
Unità di consumo	UC	2.41	2.13	1.71 d	2.08	2.49	2.41	1.69 c	2.20

Raggruppamento per tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Campicoltura				Colture speciali			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	144'862	140'002	164'995 d	149'953	136'904	138'011	131'588 d	135'501
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	93'988	89'995	113'072 d	99'019	97'493	94'774	88'755 d	93'674
Reddito extragricolo	Fr.	50'874	50'007	51'922 e	50'934	39'411	43'237	42'833 d	41'827
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	3'719	3'000	2'053 f	2'924	1'261	2'314	2'541 f	2'039
Reddito dipendente	Fr.	36'190	37'818	32'662 e	35'556	28'802	31'059	30'911 e	30'257
Capoazienda	Fr.			17'958 e	17'958			16'811 e	16'811
Coniuge	Fr.			14'704 e	14'704			13'808 e	13'808
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			0	0			292 f	292
Altri proventi	Fr.	10'965	9'189	17'207 e	12'454	9'348	9'864	9'381 e	9'531
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	1'436	1'039	1'157 e	1'211	2'071	2'080	1'990 e	2'047
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'717	1'960	5'335 f	3'337	1'678	2'494	1'986 f	2'053
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	65	64	69 c	66	71	69	67 c	69
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'682	8'895	8'425 d	8'667	7'970	7'654	6'954 d	7'526
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	19'913	21'107	23'730 e	21'584	23'649	22'172	23'512 d	23'111
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	5'015	4'793	5'787 d	5'198	4'996	5'157	4'725 d	4'959
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'477	2'774	3'255 e	2'835	3'003	2'532	2'868 e	2'801
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	3'800	4'815	4'965 f	4'527	7'235	4'057	7'140 e	6'144
Previdenza individuale 3a	Fr.	8'622	8'726	9'724 e	9'024	8'416	10'426	8'779 e	9'207
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	128'162	125'826	123'489 d	125'826	123'212	130'394	116'083 d	123'229
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	88'473	85'848	107'338 d	93'886	91'364	87'446	81'663 d	86'824
Ammortamenti	Fr.	38'679	46'879	42'317 d	42'625	47'119	50'506	48'140 d	48'588
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-845	-1'621	-2'546 f	-1'670	-1'224	-739	-1'005 f	-989
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	15'819	9'207	-9'274 f	5'251	-2'157	4'793	-3'353 f	-239
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-13'964	-14'487	-14'346 d	-14'266	-11'891	-11'612	-9'362 e	-10'955
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'184	2'561	618 f	1'787	1'723	1'413	2'774 f	1'970
= Flusso di fondi azienda	Fr.	130'346	128'386	124'107 d	127'613	124'935	131'807	118'857 d	125'200
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-61'989	-58'466	-64'002 d	-61'486	-56'642	-60'834	-60'539 d	-59'338
Proventi accessori, CoFI	Fr.	21'689	18'968	21'773 e	20'810	12'066	12'980	11'117 e	12'054
- Spese private, CoFi	Fr.	83'678	77'434	85'776 d	82'296	68'708	73'814	71'656 d	71'393
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	68'357	69'920	60'104 e	66'127	68'293	70'973	58'318 e	65'861
- Investimenti netti	Fr.	58'983	53'800	40'182 e	50'988	77'178	46'765	71'948 e	65'297
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	9'374	16'121	19'922 f	15'139	-8'885	24'208	-13'630 f	564
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	-9'792	-4'558	-906 f	-5'085	-13'454	-15'262	14'698 f	-4'673
+ Variazione di liquidità	Fr.	-418	11'563	19'016 f	10'054	-22'339	8'947	1'068 f	-4'108
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'182	3'068	2'915 d	3'055	6'952	6'963	6'266 d	6'727
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	4'030	3'985	3'976 d	3'997	12'939	13'683	13'440 d	13'354
FFA azienda / Versamenti commercio	%	33	30	26 d	30	27	26	23 d	26
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	116	130	150 f	132	88	152	81 e	107
Fattore di indebitamento		6.18	6.08	5.72 e	5.99	5.62	5.39	7.58 e	6.20

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte				Vacche madri			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		471	450	417	446	174	177	179	177
Aziende rappresentate		10'146	9'711	9'399	9'752	2'092	2'101	2'106	2'100
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	69	69	67 c	68	69	66	63 d	66
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	18	20	20 e	19	19	19	18 e	19
Completamente in affitto	%	11	10	10 e	10	7	10	13 e	10
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	12	10	10 e	11	8	5	8 e	7
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	74	78	76 c	76	80	81	75 d	79
Completamente in affitto	%	11	11	11 e	11	11	11	16 e	13
		0.11	0.11	0.11 e	0.11	0.11	0.11	0.16 e	0.13
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.78	1.78	1.82 b	1.79	1.70	1.66	1.63 c	1.66
Unità di manodopera familiare	UTA	1.43	1.41	1.42 c	1.42	1.34	1.30	1.31 c	1.32
Dipendenti	UTA	0.35	0.36	0.40 d	0.37	0.36	0.36	0.32 d	0.35
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	20	20	22 c	21	21	22	20 d	21
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	540	540	554 b	545	516	502	493 c	504
Famiglia	JTN	441	436	440 c	439	414	400	401 c	405
Capoazienda	JTN	308	307	310 b	308	282	287	292 c	287
Coniuge	JTN	104	101	108 d	104	97	86	85 d	90
Altri	JTN	29	28	22 e	27	35	27	24 e	28
Dipendenti	JTN	99	104	114 d	106	102	101	92 d	99
Superficie									
Superficie coltiva	ha	30.16	30.84	30.83 b	30.61	46.01	44.65	45.34 d	45.33
Superficie agricola utile (SAU)	ha	25.24	25.86	26.27 b	25.79	32.56	31.63	32.43 c	32.21
Superficie coltiva aperta	ha	1.49	1.52	1.56 d	1.52	1.70	1.63	1.88 d	1.74
Cereali panificabili	ha	0.36	0.37	0.38 e	0.37	0.61	0.55	0.72 e	0.63
Semi oleosi	ha	0.04	0.04	0.02 f	0.04	0.04	0.04	0.05 f	0.04
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00 f	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.03	0.02	0.02 e	0.02	0.02	0.02	0.03 f	0.02
Cereali da foraggio	ha	0.37	0.34	0.37 e	0.36	0.48	0.40	0.46 e	0.45
Mais da granella	ha	0.01	0.01	0.01 f	0.01	0.01	0.02	0.04 f	0.02
Mais da silo e mais verde	ha	0.63	0.65	0.67 d	0.65	0.43	0.53	0.47 e	0.48
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.05	0.07	0.07 e	0.06	0.12	0.07	0.11 e	0.10
Superficie inerbita	ha	23.27	23.83	24.24 b	23.78	30.18	29.32	29.92 c	29.81
Prati artificiali	ha	3.19	3.23	3.17 d	3.20	2.76	2.97	2.89 e	2.87
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	20.08	20.60	21.07 c	20.58	27.41	26.35	27.04 c	26.93
Colture perenni	ha	0.02	0.02	0.02 f	0.02	0.10	0.07	0.07 e	0.08
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.47	0.50	0.46 d	0.48	0.59	0.61	0.57 e	0.59
Bosco	ha	4.32	4.38	3.96 d	4.22	12.66	11.89	11.79 e	12.12
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.59	0.60	0.60 d	0.59	0.78	1.12	1.12 e	1.01
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.65	0.67	0.70 d	0.67	0.44	0.55	0.51 e	0.50
Superficie foraggiera principale	ha	23.92	24.50	24.94 b	24.45	30.62	29.87	30.43 c	30.31
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.73	0.73	0.72 b	0.73	0.91	0.86	0.89 c	0.89
Colture speciali	ha	0.03	0.02	0.03 e	0.02	0.11	0.09	0.08 e	0.10
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	6	6	6 d	6	5	5	6 d	5
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	34.4	35.0	36.1 a	35.2	36.1	37.1	36.4 c	36.5
Bovini	UBG	33.0	33.6	34.5 a	33.7	33.8	34.6	34.0 c	34.1
Vacche da latte	UBG	26.0	26.3	27.4 a	26.6	0.4	0.3	0.4 e	0.3
Altre vacche	UBG	0.1	0.2	0.2 e	0.2	24.8	24.7	24.3 c	24.6
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	6.9	7.1	6.9 c	7.0	8.5	9.7	9.4 c	9.2
Equini	UBG	0.3	0.3	0.3 e	0.3	0.7	0.5	0.7 e	0.6
Piccoli ruminanti	UBG	0.4	0.4	0.5 e	0.5	0.8	0.9	0.9 e	0.9
Suini	UBG	0.5	0.5	0.6 e	0.5	0.6	0.5	0.5 e	0.6
Pollame	UBG	0.2	0.2	0.2 e	0.2	0.3	0.4	0.3 e	0.3
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.36	1.35	1.37 b	1.36	1.11	1.17	1.12 c	1.13
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	3.01	3.13	3.29 d	3.14	4.50	4.83	4.79 d	4.70
Bovini estivati, anno precedente	UBG	3.01	3.13	3.24 d	3.13	4.50	4.83	4.68 d	4.67
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.1 e	0.0	0.0	0.0	0.1 e	0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte				Vacche madri			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'013'091	1'057'222	1'113'422 c	1'061'245	1'092'652	1'087'423	1'057'230 c	1'079'101
Attivo circolante	Fr.	242'967	251'535	257'910 c	250'804	246'993	247'338	261'102 d	251'811
Liquidità	Fr.	95'870	97'880	92'489 d	95'413	101'554	97'567	109'800 e	102'974
Crediti	Fr.	14'286	14'936	15'903 c	15'042	8'854	8'880	6'737 e	8'157
Scorte	Fr.	126'645	132'995	143'253 b	134'298	130'710	134'579	136'298 c	133'862
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	29'031	28'927	29'885 c	29'281	26'851	28'172	24'566 c	26'529
Animali	Fr.	97'614	104'068	113'368 b	105'017	103'859	106'407	111'732 c	107'333
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'166	5'725	6'266 d	6'052	5'875	6'311	8'267 e	6'818
Immobilizzazioni	Fr.	770'124	805'687	855'512 c	810'441	845'658	840'085	796'127 c	827'290
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	4'459	4'433	4'805 f	4'566	2'182	4'497	1'380 e	2'686
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	95'307	101'272	100'275 c	98'951	108'833	109'566	99'850 d	106'083
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	669'901	699'020	749'486 c	706'135	734'234	725'677	694'550 d	718'154
Valori immateriali	Fr.	457	962	947 f	789	409	344	347 f	367
Passivi	Fr.	1'013'091	1'057'222	1'113'422 c	1'061'245	1'092'652	1'087'423	1'057'230 c	1'079'101
Capitale di terzi	Fr.	474'392	515'542	565'568 c	518'501	591'628	569'219	563'296 d	574'714
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	21'529	23'227	24'538 d	23'098	18'295	19'823	18'429 e	18'849
Impegni a breve termine	Fr.	18'537	19'195	21'184 e	19'639	14'549	14'352	12'891 e	13'931
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	2'992	4'031	3'354 d	3'459	3'746	5'471	5'538 e	4'918
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	452'863	492'315	541'030 c	495'403	573'333	549'396	544'867 d	555'865
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	449'289	484'200	537'547 c	490'345	569'476	546'501	539'832 d	551'936
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	3'574	8'114	3'483 f	5'057	3'857	2'895	5'035 f	3'929
Capitale proprio 31.12.	Fr.	538'699	541'680	547'853 c	542'744	501'024	518'204	493'934 d	504'387
Capitale proprio 1.1.	Fr.	522'594	523'599	524'792 c	523'662	484'827	504'017	456'262 d	481'702
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	16'104	18'082	23'062 e	19'083	16'197	14'186	37'672 e	22'685
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	271'221	285'398	303'218 b	286'612	241'782	238'287	250'049 c	243'373
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	7'447	7'449	7'857 d	7'584	10'702	10'757	14'459 e	11'973
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	171'251	177'263	190'630 b	179'715	89'486	86'310	90'897 c	88'898
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	3'507	4'460	5'188 e	4'385	6'514	6'710	5'739 e	6'321
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	8'424	11'024	11'246 e	10'231	17'752	15'190	13'814 d	15'586
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'814	2'728	2'781 c	2'774	2'443	2'263	2'227 d	2'311
Pagamenti diretti	Fr.	74'411	78'186	80'523 c	77'707	112'289	112'622	115'380 c	113'430
Variazione delle scorte	Fr.	3'366	4'289	4'994 e	4'216	2'596	4'434	7'533 e	4'854
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	84'458	89'220	95'783 c	89'820	61'679	59'195	60'770 c	60'548
Spese per la produzione vegetale	Fr.	6'270	5'835	6'622 d	6'242	6'087	7'531	6'640 d	6'753
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	66'242	70'389	75'194 c	70'609	41'735	37'032	40'672 d	39'813
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	2'641	1'764	2'531 e	2'312	2'763	3'215	2'987 e	2'988
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	9'426	11'374	11'607 d	10'803	11'080	11'390	10'603 d	11'025
Riduzioni di spesa	Fr.	121	143	171 e	145	-14	-26	133 f	31
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	186'763	196'178	207'435 b	196'792	180'104	179'092	189'279 c	182'825
- Spese per il personale	Fr.	25'210	26'163	28'856 c	26'743	27'122	25'217	24'852 d	25'730
Spese salariali	Fr.	12'976	13'930	15'395 d	14'100	15'134	14'274	12'787 d	14'065
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	1'943	1'989	2'453 d	2'128	2'239	2'174	2'023 e	2'145
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	9'854	9'793	10'495 c	10'047	9'183	8'725	9'636 d	9'181
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	6'674	6'363	6'880 c	6'639	6'143	5'684	6'381 c	6'069
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'705	1'958	2'044 d	1'902	1'856	1'691	2'002 e	1'850
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'475	1'472	1'571 d	1'506	1'185	1'351	1'252 d	1'262
Altre spese per il personale	Fr.	457	452	514 e	474	567	44	325 e	312
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-19	-1	-1 f	-7	0	0	82 f	27
- Altre spese d'esercizio	Fr.	83'095	88'588	89'956 b	87'213	89'607	85'620	92'208 c	89'145
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	17'545	18'680	19'333 d	18'519	17'590	17'758	18'809 d	18'052
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	29'046	30'093	30'977 c	30'039	32'344	28'993	32'235 c	31'191
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'037	3'215	3'375 c	3'209	3'240	3'154	3'376 c	3'257
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	9'665	11'253	10'717 c	10'545	6'765	7'066	6'862 c	6'898
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'505	4'468	4'827 c	4'600	5'061	5'117	5'563 d	5'247
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'401	-3'400	-3'441 c	-3'414	-3'568	-3'335	-3'218 c	-3'373
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'157	3'317	3'289 d	3'254	3'335	3'477	3'153 d	3'322
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	19'175	20'687	20'411 c	20'091	24'222	22'986	24'803 d	24'004
Spese e ricavi finanziari	Fr.	365	273	469 e	369	618	403	625 e	549

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte				Vacche madri			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	25'111	27'175	27'199 c	26'495	30'744	31'057	28'342 d	30'048
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'352	10'261	9'307 d	9'307	11'021	11'657	9'349 d	10'676
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	6'404	5'267	6'465 e	6'045	6'470	6'240	7'308 e	6'672
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	8'993	9'582	9'398 d	9'324	11'398	11'622	10'469 e	11'163
- Spese per immobili aziendali	Fr.	42'434	45'189	50'264 c	45'962	41'418	41'320	44'669 d	42'469
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	4'604	5'118	5'241 c	4'988	5'664	5'920	5'260 e	5'615
Manutenzione degli immobili	Fr.	13'994	15'091	16'841 d	15'309	12'560	12'116	13'752 e	12'809
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'677	2'763	2'665 c	2'702	2'676	2'889	2'524 d	2'696
Altre spese immobiliari	Fr.	437	597	363 e	465	560	638	159 e	453
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	20'723	21'620	25'154 d	22'499	19'958	19'757	22'974 e	20'896
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	1'977	2'497	2'012 e	2'162	1'318	2'424	7'351 f	3'698
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	63'113	65'911	67'570 c	65'531	54'019	60'417	63'243 c	59'226
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'879	2'063	1'988 f	2'310	5'473	2'192	5'733 f	4'466
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	65'991	67'974	69'558 c	67'841	59'492	62'608	68'976 c	63'692
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	63'113	65'911	67'570 c	65'531	54'019	60'417	63'243 c	59'226
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	70	47	0 f	39	605	554	10 f	390
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	63'182	65'958	67'570 c	65'570	54'624	60'971	63'253 c	59'616
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	3'337	3'181	3'440 c	3'319	3'071	2'842	3'191 c	3'035
= Reddito agricolo	Fr.	66'519	69'140	71'010 c	68'890	57'695	63'813	66'444 c	62'651
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	5'656	3'196	1'917 c	3'590	5'261	3'057	1'729 d	3'349
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	60'863	65'944	69'092 c	65'300	52'434	60'756	64'715 c	59'302
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.43	1.41	1.42 c	1.42	1.34	1.30	1.31 c	1.32
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	42'560	46'665	48'757 c	45'994	39'114	46'686	49'554 c	45'118
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	298'379	315'117	332'428 b	315'308	274'449	272'323	285'753 c	277'508
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	271'221	285'398	303'218 b	286'612	241'782	238'287	250'049 c	243'373
Ricavo immobili aziendali	Fr.	25'111	27'175	27'199 c	26'495	30'744	31'057	28'342 d	30'048
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	1'977	2'497	2'012 e	2'162	1'318	2'424	7'351 f	3'698
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	70	47	0 f	39	605	554	10 f	390
- Spese totali	Fr.	231'860	245'977	261'419 b	246'419	216'754	208'510	219'309 c	214'857
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	84'458	89'220	95'783 c	89'820	61'679	59'195	60'770 c	60'548
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	21'873	22'981	25'416 c	23'423	24'051	22'375	21'661 d	22'696
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	108'201	114'649	120'985 c	114'612	115'573	111'057	120'517 c	115'716
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	39'898	42'307	45'566 c	42'590	44'180	42'743	47'777 d	44'900
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	17'545	18'680	19'333 d	18'519	17'590	17'758	18'809 d	18'052
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	29'046	30'093	30'977 c	30'039	32'344	28'993	32'235 c	31'191
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	13'994	15'091	16'841 d	15'309	12'560	12'116	13'752 e	12'809
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	4'604	5'118	5'241 c	4'988	5'664	5'920	5'260 e	5'615
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	365	273	469 e	369	618	403	625 e	549
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	459	487	459 e	468	598	649	473 e	573
Spese d'esercizio generali	Fr.	16'963	18'854	18'766 b	18'194	14'833	15'480	15'736 c	15'350
= Reddito agricolo	Fr.	66'519	69'140	71'010 c	68'890	57'695	63'813	66'444 c	62'651
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'656	3'196	1'917 c	3'590	5'261	3'057	1'729 d	3'349
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	60'863	65'944	69'092 c	65'300	52'434	60'756	64'715 c	59'302
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.43	1.41	1.42 c	1.42	1.34	1.30	1.31 c	1.32
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	42'560	46'665	48'757 c	45'994	39'114	46'686	49'554 c	45'118

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte				Vacche madri			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.2	14.6	14.4 c	14.4	19.2	19.1	19.9 c	19.4
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	19.3	19.7	19.8 b	19.6	21.3	22.3	22.3 c	22.0
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.5	2.4	2.4 c	2.4	3.0	2.9	3.1 c	3.0
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.4	3.3	3.2 c	3.3	3.3	3.4	3.4 c	3.4
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.36	1.35	1.37 b	1.36	1.11	1.17	1.12 c	1.13
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	569'445	595'181	611'622 c	592'083	643'316	655'142	648'570 c	649'009
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	540	510	467 e	506	636	569	677 e	627
Grado di finanziamento di terzi	%	47	49	51 c	49	54	52	53 c	53
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	62	60	57 c	59	53	55	54 d	54
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	114	114	112 a	113	113	113	114 b	113
Grado di immobilizzazione	%	86	86	87 a	86	87	87	86 b	87
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	108'448	115'057	121'265 b	114'923	98'516	102'117	107'854 c	102'829
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	97'999	102'388	109'503 b	103'297	88'215	91'644	97'647 c	92'502
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	78'824	81'701	89'092 c	83'206	63'993	68'658	72'843 c	68'498
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	78'459	81'428	88'623 c	82'837	63'375	68'255	72'219 c	67'949
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	69	69	68 b	69	74	75	76 b	75
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	36	36	36 b	36	36	38	39 c	38
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-16	-14	-12 d	-14	-18	-15	-13 e	-15
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	104'977	110'442	113'948 b	109'789	106'039	107'898	116'115 c	110'017
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	18	19	19 c	19	16	16	18 c	17
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	7'398	7'585	7'895 b	7'626	5'531	5'662	5'836 c	5'676
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	5'426	5'603	5'748 b	5'592	4'986	4'830	5'196 c	5'004
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'882	3'959	4'168 c	4'003	2'709	2'897	3'011 c	2'872
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'847	2'924	3'034 b	2'935	2'442	2'472	2'681 c	2'531
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	66'519	69'140	71'010 c	68'890	57'695	63'813	66'444 c	62'651
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'656	3'196	1'917 c	3'590	5'261	3'057	1'729 d	3'349
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	60'863	65'944	69'092 c	65'300	52'434	60'756	64'715 c	59'302
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	105'168	105'767	106'818 c	105'917	96'948	95'799	96'435 c	96'394
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-44'305	-39'823	-37'726 d	-40'618	-44'514	-35'043	-31'720 e	-37'092
Ricavo netto	Fr.	-38'012	-35'948	-35'147 d	-36'369	-38'435	-31'167	-29'269 e	-32'957
Rendita del capitale proprio	Fr.	-38'649	-36'627	-35'808 d	-37'028	-39'253	-31'986	-29'991 e	-33'743
Redditività del capitale proprio	%	-7.2	-6.8	-6.5 d	-6.8	-7.8	-6.2	-6.1 e	-6.7
Redditività delle capitale totale	%	-3.8	-3.4	-3.2 d	-3.4	-3.5	-2.9	-2.8 e	-3.1
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		432	414	389	412	164	162	162	163
Rappresentate senza CA		9'460	9'131	8'892	9'161	1'966	1'928	1'910	1'935
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	508	500	515 c	507	525	502	507 c	511
Agricolo	GLN	427	426	432 c	428	406	390	388 c	395
Capoazienda	GLN	291	293	299 c	294	268	270	273 c	270
Coniuge	GLN	106	104	110 d	106	102	91	90 d	94
Altri	GLN	31	29	23 e	28	37	29	26 e	31
Indipendente extragricolo	Giorni	10	9	9 e	9	29	26	26 e	27
Dipendente extragricolo	Giorni	71	65	74 d	70	89	86	93 d	90
di cui capoazienda	Giorni	30	26	28 d	28	42	42	42 e	42
di cui coniuge	Giorni	41	40	40 d	40	47	44	46 e	46
Unità di consumo	UC	2.75	2.71	1.81 c	2.42	2.82	2.78	1.78 c	2.46

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte				Vacche madri			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	95'821	99'255	102'554 c	99'210	103'600	104'867	114'823 c	107'763
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	63'735	67'342	68'730 c	66'602	57'220	63'834	65'642 c	62'232
Reddito extragricolo	Fr.	32'086	31'914	33'824 d	32'608	46'380	41'034	49'181 d	45'532
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'827	1'895	1'465 f	1'729	7'427	5'119	6'605 f	6'383
Reddito dipendente	Fr.	24'139	22'969	24'149 d	23'752	31'553	30'794	33'833 e	32'060
Capoazienda	Fr.			10'240 d	10'240			16'392 e	16'392
Coniuge	Fr.			13'714 d	13'714			16'979 e	16'979
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			194 f	194			462 f	462
Altri proventi	Fr.	6'119	7'050	8'210 e	7'127	7'400	5'121	8'743 e	7'088
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'488	2'629	2'623 d	2'580	2'218	2'364	2'456 e	2'346
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	1'674	2'395	2'622 e	2'230	1'796	1'953	1'896 e	1'882
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	67	68	67 c	67	55	61	57 d	58
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'003	7'986	7'671 c	7'887	8'917	9'197	7'793 d	8'636
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	11'723	11'290	11'867 c	11'627	13'386	13'369	12'520 d	13'092
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	3'285	3'142	3'401 c	3'276	3'282	2'941	3'410 d	3'211
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	908	1'107	1'151 e	1'055	1'332	1'019	1'144 e	1'165
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	1'059	829	714 e	867	984	2'271	764 f	1'340
Previdenza individuale 3a	Fr.	6'470	6'213	6'601 d	6'428	7'788	7'138	7'201 d	7'376
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	78'410	84'446	84'863 c	82'573	77'876	81'482	84'963 d	81'440
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	60'491	64'239	65'433 c	63'388	53'532	60'438	62'520 c	58'830
Ammortamenti	Fr.	40'196	42'750	45'833 c	42'926	43'983	43'985	49'265 d	45'745
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'044	-1'166	-754 f	-988	-1'108	-1'134	-2'157 f	-1'466
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-5'000	-5'342	-9'474 e	-6'605	-2'380	-5'612	-9'576 f	-5'856
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-16'233	-16'035	-16'175 c	-16'148	-16'151	-16'195	-15'089 c	-15'812
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	3'009	2'341	2'174 f	2'508	7'703	4'325	6'706 f	6'245
= Flusso di fondi azienda	Fr.	81'419	86'787	87'038 c	85'081	85'578	85'808	91'669 d	87'685
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-34'709	-35'091	-34'965 c	-34'921	-34'520	-37'312	-36'327 d	-36'053
Proventi accessori, CoFI	Fr.	19'921	20'569	21'154 d	20'548	27'657	22'466	23'150 e	24'424
- Spese private, CoFi	Fr.	54'630	55'660	56'118 c	55'469	62'176	59'777	59'477 c	60'477
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	46'710	51'696	52'073 d	50'160	51'059	48'496	55'342 d	51'632
- Investimenti netti	Fr.	51'021	68'197	83'548 e	67'589	60'451	52'731	70'096 e	61'092
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-4'311	-16'501	-31'475 f	-17'429	-9'392	-4'234	-14'754 f	-9'460
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	167	18'892	35'006 f	18'022	4'904	5'261	30'917 f	13'694
+ Variazione di liquidità	Fr.	-4'144	2'391	3'531 f	593	-4'488	1'027	16'163 f	4'234
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'361	3'485	3'429 c	3'425	2'663	2'751	2'871 d	2'762
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	4'372	4'518	4'541 c	4'477	3'514	3'567	3'651 d	3'577
FFA azienda / Versamenti commercio	%	29	30	29 c	29	32	34	34 c	33
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	92	76	62 e	77	84	92	79 e	85
Fattore di indebitamento		8.02	8.01	8.95 d	8.33	9.61	9.80	8.58 e	9.33

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Bovini misti				Equini/ovini/caprini			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		254	247	228	243	127	135	137	133
Aziende rappresentate		2'941	3'110	3'090	3'047	1'372	1'322	1'255	1'316
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	64	63	67 d	65	58	57	59 d	58
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	21	23	21 e	22	13	18	17 e	16
Completamente in affitto	%	12	11	10 e	11	15	14	12 e	13
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	8	8	9 e	8	10	11	12 e	11
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	76	78	79 c	78	63	64	64 d	64
Completamente in affitto	%	13	11	10 e	11	16	15	17 e	16
		0.13	0.11	0.10 e	0.11	0.16	0.15	0.17 e	0.16
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.81	1.75	1.77 c	1.77	1.68	1.88	1.84 c	1.80
Unità di manodopera familiare	UTA	1.46	1.41	1.41 c	1.43	1.19	1.22	1.23 c	1.22
Dipendenti	UTA	0.35	0.34	0.35 d	0.35	0.48	0.66	0.61 e	0.59
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	19	19	20 d	19	29	35	33 d	32
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	552	533	535 c	540	503	566	556 c	542
Famiglia	JTN	452	435	434 c	440	365	378	377 c	373
Capoazienda	JTN	308	307	303 c	306	265	271	272 c	269
Coniuge	JTN	107	102	96 d	101	82	86	94 d	87
Altri	JTN	37	27	34 e	33	17	21	12 e	17
Dipendenti	JTN	100	97	101 e	99	139	188	179 e	169
Superficie									
Superficie coltiva	ha	36.86	35.92	35.90 c	36.22	24.10	24.99	25.32 d	24.80
Superficie agricola utile (SAU)	ha	29.84	29.58	29.55 c	29.66	20.82	21.68	20.88 d	21.13
Superficie coltiva aperta	ha	1.17	1.31	1.36 e	1.28	0.68	0.66	0.67 e	0.67
Cereali panificabili	ha	0.32	0.39	0.44 e	0.38	0.25	0.27	0.25 e	0.26
Semi oleosi	ha	0.02	0.03	0.05 f	0.03	0.01	0.01	0.02 f	0.01
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.00	0.01	0.00 f	0.01	0.00	0.01	0.02 f	0.01
Cereali da foraggio	ha	0.44	0.39	0.33 e	0.39	0.08	0.14	0.14 e	0.12
Mais da granella	ha	0.01	0.00	0.00 f	0.00	0.03	0.02	0.04 f	0.03
Mais da silo e mais verde	ha	0.33	0.44	0.45 e	0.40	0.20	0.13	0.14 e	0.16
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.06	0.05	0.09 e	0.07	0.10	0.08	0.07 f	0.08
Superficie inerbita	ha	27.93	27.54	27.42 c	27.63	19.57	20.32	19.63 d	19.84
Prati artificiali	ha	2.38	2.40	2.50 d	2.43	1.39	1.48	1.41 e	1.43
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	25.56	25.14	24.92 c	25.21	18.18	18.85	18.22 d	18.41
Colture perenni	ha	0.02	0.03	0.03 f	0.03	0.16	0.18	0.20 f	0.18
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.72	0.70	0.74 e	0.72	0.41	0.51	0.37 e	0.43
Bosco	ha	6.45	5.73	5.80 e	5.99	2.94	2.95	4.03 e	3.31
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.57	0.61	0.55 e	0.58	0.34	0.37	0.41 e	0.37
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.33	0.44	0.45 e	0.41	0.23	0.15	0.18 e	0.19
Superficie foraggiera principale	ha	28.27	27.99	27.87 c	28.04	19.80	20.48	19.80 d	20.03
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.97	0.93	0.89 c	0.93	7.00	5.84	8.44 e	7.10
Colture speciali	ha	0.02	0.03	0.03 f	0.03	0.06	0.08	0.07 f	0.07
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	4	4	5 d	4	3	3	3 e	3
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	30.4	31.5	32.6 b	31.5	26.0	28.8	28.4 c	27.8
Bovini	UBG	29.3	30.2	31.3 b	30.3	2.8	3.5	2.3 e	2.9
Vacche da latte	UBG	13.2	13.6	14.0 c	13.6	0.6	0.8	0.5 f	0.6
Altre vacche	UBG	1.0	1.1	1.4 e	1.1	1.0	1.3	0.8 e	1.0
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	15.1	15.6	15.9 c	15.5	1.3	1.4	1.1 e	1.2
Equini	UBG	0.2	0.2	0.3 e	0.2	6.3	6.2	5.9 e	6.1
Piccoli ruminanti	UBG	0.5	0.6	0.6 e	0.6	16.7	18.7	19.6 d	18.3
Suini	UBG	0.3	0.3	0.2 f	0.2	0.2	0.2	0.3 f	0.2
Pollame	UBG	0.2	0.2	0.2 e	0.2	0.1	0.2	0.2 f	0.2
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.02	1.07	1.10 c	1.06	1.25	1.33	1.36 c	1.31
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	4.31	4.23	4.53 d	4.36	0.34	0.55	3.22 e	1.37
Bovini estivati, anno precedente	UBG	4.31	4.23	4.42 d	4.32	0.34	0.55	0.33 e	0.40
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.1 e	0.0	0.0	0.0	2.9 e	1.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Bovini misti				Equini/ovini/caprini			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	932'921	966'158	1'038'988 c	979'356	876'550	907'298	911'374 d	898'407
Attivo circolante	Fr.	214'053	211'000	232'323 c	219'125	154'305	158'081	167'475 d	159'954
Liquidità	Fr.	85'127	76'130	90'072 d	83'776	83'455	82'633	90'180 e	85'423
Crediti	Fr.	11'845	11'899	12'046 d	11'930	8'022	7'774	8'939 e	8'245
Scorte	Fr.	110'883	116'823	123'058 c	116'921	56'223	62'408	63'565 d	60'732
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	28'906	30'609	27'581 c	29'032	17'609	18'280	18'185 d	18'025
Animali	Fr.	81'977	86'214	95'477 c	87'889	38'615	44'128	45'380 d	42'708
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'199	6'148	7'147 d	6'498	6'604	5'266	4'791 d	5'554
Immobilizzazioni	Fr.	718'868	755'157	806'665 c	760'230	722'246	749'217	743'899 d	738'454
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	6'348	6'684	4'235 f	5'756	5'869	4'703	6'206 f	5'592
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	98'952	106'134	106'374 d	103'820	86'940	82'429	96'304 d	88'558
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	607'971	641'548	693'060 c	647'527	629'023	658'347	640'785 d	642'719
Valori immateriali	Fr.	5'597	792	2'995 f	3'128	414	3'737	604 f	1'585
Passivi	Fr.	932'921	966'158	1'038'988 c	979'356	876'550	907'298	911'374 d	898'407
Capitale di terzi	Fr.	451'809	483'198	535'931 d	490'312	480'848	507'763	524'669 d	504'427
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	17'812	18'156	20'428 e	18'799	22'449	19'499	21'881 e	21'276
Impegni a breve termine	Fr.	13'826	13'995	16'819 e	14'880	15'805	13'581	14'075 e	14'487
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	3'986	4'160	3'609 e	3'918	6'643	5'918	7'806 e	6'789
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	433'997	465'042	515'502 d	471'514	458'399	488'264	502'788 d	483'150
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	429'959	464'026	514'614 d	469'533	455'611	486'443	501'894 d	481'316
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	4'038	1'016	888 e	1'981	2'788	1'821	894 f	1'834
Capitale proprio 31.12.	Fr.	481'113	482'960	503'057 c	489'043	395'703	399'535	386'704 d	393'981
Capitale proprio 1.1.	Fr.	465'065	468'215	481'985 c	471'755	379'555	385'874	367'546 d	377'658
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	16'047	14'744	21'072 e	17'288	16'147	13'660	19'159 e	16'322
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	245'373	251'804	268'369 b	255'182	207'702	230'884	229'572 c	222'719
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	8'038	6'782	7'867 e	7'562	8'275	9'702	9'604 f	9'194
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	122'897	130'227	138'310 c	130'478	108'669	123'569	125'277 d	119'172
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	4'178	3'775	4'601 e	4'185	3'539	5'463	4'868 f	4'623
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	10'510	10'824	11'824 e	11'053	17'376	13'516	15'064 e	15'319
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'681	2'708	2'889 d	2'759	1'915	2'485	2'365 d	2'255
Pagamenti diretti	Fr.	95'429	93'968	96'868 c	95'422	67'543	72'074	69'733 d	69'783
Variazione delle scorte	Fr.	1'639	3'520	6'011 e	3'723	385	4'075	2'661 f	2'374
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	70'287	74'102	76'548 c	73'645	52'784	58'688	59'335 d	56'935
Spese per la produzione vegetale	Fr.	5'366	5'229	5'686 e	5'427	3'221	3'579	3'800 e	3'534
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	54'851	58'529	60'701 c	58'027	37'727	40'992	41'169 d	39'963
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	1'462	1'393	1'223 f	1'359	1'963	3'319	3'104 f	2'795
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	8'768	9'128	9'204 d	9'033	9'832	10'784	11'256 d	10'624
Riduzioni di spesa	Fr.	159	178	267 e	201	-42	-13	-6 f	-20
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	175'086	177'703	191'822 b	181'537	154'918	172'196	170'237 c	165'784
- Spese per il personale	Fr.	24'912	23'589	25'900 d	24'800	32'405	41'613	37'487 e	37'168
Spese salariali	Fr.	12'803	12'764	14'209 d	13'259	20'434	27'713	23'537 e	23'895
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	2'105	1'820	1'832 e	1'919	4'640	6'144	5'718 e	5'501
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	9'715	8'846	9'660 c	9'407	7'234	6'903	7'520 d	7'219
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	6'737	5'992	6'390 c	6'373	5'046	4'903	5'171 d	5'040
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'723	1'642	1'939 e	1'768	1'155	725	1'148 f	1'009
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'255	1'212	1'331 d	1'266	1'033	1'276	1'201 d	1'170
Altre spese per il personale	Fr.	326	159	212 f	233	763	890	740 e	798
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-37	0	-13 f	-17	-666	-38	-29 f	-244
- Altre spese d'esercizio	Fr.	80'867	84'821	92'223 c	85'970	66'954	74'039	74'912 c	71'968
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	17'548	17'939	18'717 d	18'068	16'076	16'354	15'832 d	16'088
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	27'705	29'360	31'708 c	29'591	21'096	24'497	25'011 d	23'535
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	2'797	2'956	3'024 c	2'925	2'776	2'782	3'116 d	2'891
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	7'938	9'407	8'315 c	8'553	6'833	8'841	7'614 c	7'763
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'561	4'558	4'595 c	4'571	5'115	5'203	4'907 d	5'075
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'130	-3'214	-3'208 c	-3'184	-2'956	-3'052	-2'913 d	-2'973
Altre spese d'esercizio	Fr.	2'787	2'890	2'887 d	2'855	3'469	3'771	3'801 e	3'680
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	20'107	20'632	25'797 d	22'179	13'839	15'189	17'068 d	15'365
Spese e ricavi finanziari	Fr.	553	294	389 f	412	705	453	475 e	545

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Bovini misti				Equini/ovini/caprini			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	23'797	24'408	29'579 d	25'928	23'704	25'891	25'991 d	25'195
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	7'973	9'555	9'234 d	8'921	6'833	8'962	7'815 d	7'870
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	6'162	4'544	6'179 e	5'629	6'870	4'042	7'164 e	6'025
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	8'648	9'183	12'126 d	9'986	9'111	11'176	10'183 e	10'157
- Spese per immobili aziendali	Fr.	33'304	38'391	43'787 d	38'494	33'804	34'397	37'074 d	35'091
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'858	4'675	4'680 d	4'404	4'656	4'991	5'395 d	5'014
Manutenzione degli immobili	Fr.	9'739	12'120	13'110 d	11'656	10'796	10'717	12'812 e	11'442
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'484	2'775	2'785 d	2'681	1'770	1'911	2'203 d	1'961
Altre spese immobiliari	Fr.	409	448	394 e	417	309	243	172 f	241
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	16'814	18'373	22'819 d	19'335	16'272	16'534	16'491 d	16'432
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'408	2'431	4'238 e	3'026	995	1'091	2'670 f	1'585
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	62'208	57'740	63'729 c	61'225	46'453	49'129	49'427 d	48'336
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'008	1'019	943 f	1'323	2'349	928	1'265 f	1'514
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	64'216	58'759	64'672 c	62'549	48'802	50'056	50'692 d	49'850
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	62'208	57'740	63'729 c	61'225	46'453	49'129	49'427 d	48'336
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	76	348	588 f	338	39	0	5 f	15
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	62'284	58'088	64'317 c	61'563	46'492	49'129	49'432 d	48'351
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	3'369	2'996	3'195 c	3'186	2'523	2'451	2'586 d	2'520
= Reddito agricolo	Fr.	65'653	61'084	67'512 c	64'749	49'015	51'580	52'017 d	50'871
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	5'052	2'849	1'761 c	3'221	4'155	2'357	1'353 d	2'622
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	60'601	58'234	65'751 c	61'529	44'860	49'223	50'664 d	48'249
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.46	1.41	1.41 c	1.43	1.19	1.22	1.23 c	1.22
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	41'451	41'204	46'511 c	43'055	37'648	40'219	41'129 d	39'665
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	271'654	278'991	302'775 b	284'473	232'439	257'866	258'238 c	249'514
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	245'373	251'804	268'369 b	255'182	207'702	230'884	229'572 c	222'719
Ricavo immobili aziendali	Fr.	23'797	24'408	29'579 d	25'928	23'704	25'891	25'991 d	25'195
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'408	2'431	4'238 e	3'026	995	1'091	2'670 f	1'585
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	76	348	588 f	338	39	0	5 f	15
- Spese totali	Fr.	206'001	217'907	235'263 c	219'724	183'424	206'286	206'221 c	198'644
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	70'287	74'102	76'548 c	73'645	52'784	58'688	59'335 d	56'935
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	21'544	20'593	22'705 d	21'614	29'882	39'162	34'901 e	34'648
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	98'664	106'322	120'009 c	108'332	84'815	90'438	94'984 c	90'079
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	36'922	39'005	48'616 d	41'514	30'111	31'724	33'559 d	31'798
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	17'548	17'939	18'717 d	18'068	16'076	16'354	15'832 d	16'088
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	27'705	29'360	31'708 c	29'591	21'096	24'497	25'011 d	23'535
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	9'739	12'120	13'110 d	11'656	10'796	10'717	12'812 e	11'442
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'858	4'675	4'680 d	4'404	4'656	4'991	5'395 d	5'014
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	553	294	389 f	412	705	453	475 e	545
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	458	442	468 e	456	613	450	341 e	468
Spese d'esercizio generali	Fr.	14'953	16'596	15'612 c	15'720	15'237	17'545	16'526 c	16'436
= Reddito agricolo	Fr.	65'653	61'084	67'512 c	64'749	49'015	51'580	52'017 d	50'871
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'052	2'849	1'761 c	3'221	4'155	2'357	1'353 d	2'622
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	60'601	58'234	65'751 c	61'529	44'860	49'223	50'664 d	48'249
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.46	1.41	1.41 c	1.43	1.19	1.22	1.23 c	1.22
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	41'451	41'204	46'511 c	43'055	37'648	40'219	41'129 d	39'665

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Bovini misti				Equini/ovini/caprini			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	16.5	16.9	16.7 c	16.7	12.4	11.5	11.3 d	11.8
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	16.8	18.0	18.5 c	17.8	15.5	15.3	15.4 d	15.4
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	3.2	3.1	2.8 c	3.0	2.4	2.4	2.3 d	2.4
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.3	3.3	3.1 c	3.2	3.0	3.2	3.1 d	3.1
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.02	1.07	1.10 c	1.06	1.25	1.33	1.36 c	1.31
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	516'118	551'824	588'262 c	552'068	522'859	481'562	494'519 d	499'647
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	579	519	535 e	544	437	491	475 e	467
Grado di finanziamento di terzi	%	48	50	52 c	50	55	56	58 c	56
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	60	57	56 c	58	52	50	49 d	50
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	114	113	113 b	113	112	112	113 b	112
Grado di immobilizzazione	%	86	87	87 b	87	87	87	87 b	87
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	100'655	102'953	110'950 c	104'852	78'164	83'755	83'409 d	81'776
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	89'968	90'218	99'885 c	93'357	70'103	72'186	75'382 d	72'557
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	69'861	69'587	74'088 c	71'178	56'264	56'997	58'314 d	57'192
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	69'307	69'292	73'699 c	70'766	55'558	56'544	57'839 d	56'647
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	71	71	71 b	71	75	75	74 b	74
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	37	36	37 c	37	34	31	33 d	33
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-18	-18	-14 e	-17	-21	-19	-18 e	-19
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	96'863	101'495	108'607 c	102'322	92'408	91'396	92'372 c	92'059
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19	18	18 c	19	18	19	19 d	18
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	5'867	6'008	6'492 c	6'122	7'440	7'943	8'154 d	7'846
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	5'757	5'638	5'885 c	5'760	5'958	5'975	5'988 d	5'974
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'015	3'050	3'381 c	3'148	3'367	3'330	3'611 d	3'436
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'958	2'862	3'064 c	2'962	2'696	2'505	2'651 d	2'617
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	65'653	61'084	67'512 c	64'749	49'015	51'580	52'017 d	50'871
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'052	2'849	1'761 c	3'221	4'155	2'357	1'353 d	2'622
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	60'601	58'234	65'751 c	61'529	44'860	49'223	50'664 d	48'249
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	104'579	103'074	103'448 c	103'700	87'911	91'959	93'009 c	90'959
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-43'977	-44'840	-37'697 d	-42'172	-43'050	-42'736	-42'345 d	-42'711
Ricavo netto	Fr.	-38'235	-41'397	-35'290 e	-38'307	-38'065	-39'769	-40'433 d	-39'422
Rendita del capitale proprio	Fr.	-38'926	-41'991	-35'937 e	-38'951	-38'896	-40'379	-40'992 d	-40'089
Redditività del capitale proprio	%	-8.1	-8.7	-7.1 d	-8.0	-9.8	-10.1	-10.6 e	-10.2
Redditività delle capitale totale	%	-4.1	-4.3	-3.4 d	-3.9	-4.3	-4.4	-4.4 e	-4.4
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		235	228	211	225	123	131	133	129
Rappresentate senza CA		2'667	2'848	2'862	2'792	1'332	1'289	1'222	1'281
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	517	504	525 c	515	463	464	499 c	475
Agricolo	GLN	427	408	413 c	416	366	374	372 c	371
Capoazienda	GLN	280	277	281 c	279	264	266	264 c	265
Coniuge	GLN	106	101	95 d	101	85	88	96 d	90
Altri	GLN	41	30	37 e	36	17	21	11 e	16
Indipendente extragricolo	Giorni	14	10	10 e	11	12	8	14 e	11
Dipendente extragricolo	Giorni	77	86	102 d	88	86	83	113 e	94
di cui capoazienda	Giorni	43	44	47 d	45	48	46	49 e	48
di cui coniuge	Giorni	34	41	38 d	38	38	37	51 e	42
Unità di consumo	UC	2.64	2.61	1.73 c	2.33	2.40	2.53	1.78 c	2.24

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Bovini misti				Equini/ovini/caprini			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	91'661	90'791	99'846 c	94'099	92'291	92'663	99'195 d	94'716
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	55'708	53'416	60'274 c	56'466	50'188	52'120	52'001 d	51'436
Reddito extragricolo	Fr.	35'953	37'376	39'572 d	37'633	42'103	40'542	47'194 d	43'280
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'304	1'427	796 f	1'176	2'226	1'547	968 f	1'580
Reddito dipendente	Fr.	25'533	28'236	30'820 d	28'196	31'586	29'347	36'298 e	32'410
Capoazienda	Fr.			16'179 e	16'179			17'876 e	17'876
Coniuge	Fr.			14'070 e	14'070			17'882 e	17'882
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			571 f	571			540 f	540
Altri proventi	Fr.	9'116	7'713	7'955 e	8'261	8'291	9'648	9'928 e	9'289
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'348	1'909	2'162 e	2'140	1'815	2'258	2'245 e	2'106
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	1'846	2'809	2'060 e	2'238	2'231	3'819	2'390 e	2'813
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	61	59	60 c	60	54	56	52 d	54
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'021	8'475	7'953 c	8'150	7'847	8'520	6'898 d	7'755
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	9'860	9'338	11'127 d	10'109	10'232	8'028	9'545 e	9'268
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	2'883	2'621	2'815 d	2'773	2'710	2'549	2'651 d	2'636
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	444	540	851 e	611	845	470	723 f	679
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	1'457	1'326	1'956 f	1'580	582	353	759 f	565
Previdenza individuale 3a	Fr.	5'077	4'851	5'505 d	5'145	6'095	4'656	5'412 e	5'388
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	75'312	65'735	81'874 c	74'307	62'469	63'143	65'738 d	63'783
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	52'803	50'483	56'866 c	53'384	47'577	49'648	49'417 d	48'881
Ammortamenti	Fr.	36'673	38'623	49'857 d	41'718	31'068	31'894	32'855 d	31'939
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'018	-1'204	-1'900 f	-1'374	-690	-351	-2'561 e	-1'201
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	2'967	-6'517	-7'159 e	-3'569	-2'745	-4'092	-1'760 f	-2'866
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-16'113	-15'650	-15'789 c	-15'851	-12'742	-13'956	-12'212 d	-12'970
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'097	1'329	1'697 f	1'708	2'467	1'105	1'304 f	1'625
= Flusso di fondi azienda	Fr.	77'409	67'064	83'572 c	76'015	64'935	64'249	67'041 d	65'408
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-26'361	-24'618	-28'533 d	-26'504	-25'349	-25'174	-24'730 e	-25'084
Proventi accessori, CoFI	Fr.	23'710	21'310	22'691 d	22'570	21'089	21'695	25'094 e	22'626
- Spese private, CoFi	Fr.	50'071	45'928	51'224 c	49'074	46'438	46'869	49'824 d	47'710
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	51'049	42'447	55'039 d	49'511	39'586	39'074	42'311 e	40'324
- Investimenti netti	Fr.	57'161	63'986	63'387 e	61'511	64'603	48'063	33'840 e	48'835
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-6'113	-21'539	-8'348 f	-12'000	-25'017	-8'988	8'471 f	-8'511
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	3'126	22'209	18'780 f	14'705	24'801	4'263	2'845 f	10'636
+ Variazione di liquidità	Fr.	-2'987	669	10'432 f	2'705	-216	-4'725	11'316 f	2'125
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	2'882	2'494	3'059 c	2'812	3'094	2'991	3'218 d	3'101
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	3'668	3'273	3'914 c	3'618	4'645	4'960	5'017 d	4'874
FFA azienda / Versamenti commercio	%	34	28	33 c	31	29	26	28 d	28
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	89	66	87 e	81	61	81	125 e	89
Fattore di indebitamento		7.52	9.93	8.24 d	8.57	9.95	10.71	9.89 e	10.18

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Trasformazione				combinata vacche da latte / campicoltura			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		134	127	115	125	110	91	89	97
Aziende rappresentate		1'013	965	916	965	1'598	1'510	1'521	1'543
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	71	75	68 d	71	75	68	76 d	73
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	16	14	23 e	18	14	18	14 e	15
Completamente in affitto	%	7	7	7 e	7	9	13	7 f	9
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	26	25	26 e	25	4	3	8 f	5
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	56	59	57 d	57	84	83	81 d	83
Completamente in affitto	%	11	10	12 e	11	12	13	9 f	11
		0.11	0.10	0.12 e	0.11	0.12	0.13	0.09 f	0.11
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.76	1.79	1.92 c	1.82	2.18	2.13	2.15 d	2.15
Unità di manodopera familiare	UTA	1.26	1.27	1.30 c	1.28	1.40	1.32	1.36 d	1.36
Dipendenti	UTA	0.50	0.52	0.62 d	0.55	0.78	0.81	0.79 e	0.79
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	28	29	32 d	30	36	38	37 d	37
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	533	538	578 c	550	664	639	650 d	651
Famiglia	JTN	391	391	400 c	394	443	410	427 d	427
Capoazienda	JTN	295	296	296 c	296	324	316	328 d	323
Coniuge	JTN	84	84	94 d	87	91	66	84 e	81
Altri	JTN	11	11	10 e	11	28	27	15 f	23
Dipendenti	JTN	142	147	178 d	156	221	229	223 e	225
Superficie									
Superficie coltiva	ha	21.69	22.68	24.11 d	22.83	37.27	40.89	39.69 d	39.28
Superficie agricola utile (SAU)	ha	18.64	19.35	20.38 c	19.46	34.54	37.52	36.45 d	36.17
Superficie coltiva aperta	ha	1.49	1.48	1.87 e	1.61	17.58	18.92	18.05 d	18.18
Cereali panificabili	ha	0.37	0.27	0.45 e	0.36	5.08	5.22	4.79 d	5.03
Semi oleosi	ha	0.00	0.00	0.04 f	0.01	1.64	1.91	1.46 e	1.67
Barbabietole da zucchero	ha	0.03	0.04	0.08 f	0.05	1.38	1.55	1.30 e	1.41
Patate	ha	0.02	0.03	0.04 f	0.03	1.20	1.35	1.16 e	1.24
Cereali da foraggio	ha	0.24	0.33	0.36 e	0.31	2.36	2.30	2.65 e	2.44
Mais da granella	ha	0.08	0.04	0.10 f	0.07	0.40	0.45	0.54 f	0.46
Mais da silo e mais verde	ha	0.74	0.71	0.77 e	0.74	4.60	5.07	5.11 d	4.92
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.02	0.06	0.05 f	0.04	0.91	1.08	1.05 e	1.01
Superficie inerbita	ha	16.87	17.56	18.15 c	17.53	16.52	18.05	17.80 d	17.46
Prati artificiali	ha	2.67	2.95	2.97 e	2.86	7.34	7.32	7.43 d	7.37
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	14.20	14.62	15.19 d	14.67	9.18	10.73	10.37 d	10.09
Colture perenni	ha	0.02	0.02	0.04 e	0.02	0.13	0.22	0.28 f	0.21
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.26	0.29	0.32 e	0.29	0.31	0.32	0.32 e	0.32
Bosco	ha	2.75	2.94	3.24 e	2.97	2.10	2.41	2.43 e	2.31
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.31	0.38	0.49 f	0.39	0.63	0.95	0.82 e	0.80
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.82	0.75	0.87 e	0.81	5.03	5.52	5.66 d	5.40
Superficie foraggiera principale	ha	17.69	18.31	19.02 c	18.34	21.55	23.57	23.46 d	22.86
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.75	0.78	0.73 c	0.76	0.51	0.51	0.52 c	0.51
Colture speciali	ha	0.03	0.04	0.05 e	0.04	0.43	0.51	0.66 e	0.53
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	8	8	9 d	8	51	50	50 b	50
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	78.5	78.0	79.8 c	78.7	43.4	48.0	46.7 d	46.1
Bovini	UBG	23.5	23.3	25.9 d	24.2	42.2	46.6	45.5 d	44.7
Vacche da latte	UBG	14.3	14.4	16.5 d	15.1	34.8	38.4	37.4 d	36.9
Altre vacche	UBG	2.5	2.3	2.5 e	2.5	0.2	0.1	0.1 f	0.2
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	6.7	6.6	6.9 e	6.7	7.2	8.0	8.0 d	7.7
Equini	UBG	0.3	0.2	0.4 f	0.3	0.4	0.4	0.4 e	0.4
Piccoli ruminanti	UBG	0.4	0.6	0.5 f	0.5	0.2	0.2	0.4 f	0.3
Suini	UBG	40.7	38.0	37.7 d	38.8	0.5	0.7	0.3 f	0.5
Pollame	UBG	13.7	15.8	15.3 e	14.9	0.1	0.1	0.2 e	0.1
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	4.21	4.03	3.91 d	4.05	1.26	1.28	1.28 d	1.27
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.61	0.69	0.70 e	0.67	0.82	0.87	0.72 e	0.80
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.61	0.69	0.68 e	0.66	0.82	0.87	0.69 e	0.79
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25	combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'370'576	1'359'545	1'463'174 c	1'397'765	1'393'816	1'552'524	1'622'251 d	1'522'864
Attivo circolante	Fr.	330'454	346'480	381'849 c	352'928	366'074	352'295	391'692 d	370'020
Liquidità	Fr.	153'878	168'626	180'247 d	167'583	158'660	114'967	155'515 e	143'048
Crediti	Fr.	21'973	27'902	27'636 d	25'837	30'480	34'874	31'869 d	32'408
Scorte	Fr.	148'171	144'343	167'134 c	153'216	169'466	193'124	192'903 d	185'164
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	35'335	27'030	31'210 d	31'192	50'553	54'040	53'665 d	52'753
Animali	Fr.	112'835	117'313	135'923 c	122'024	118'913	139'083	139'238 d	132'411
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'432	5'610	6'831 e	6'291	7'468	9'330	11'406 e	9'401
Immobilizzazioni	Fr.	1'040'122	1'013'065	1'081'326 d	1'044'838	1'027'743	1'200'229	1'230'559 e	1'152'844
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	4'145	1'456	1'265 e	2'289	15'585	7'677	6'606 f	9'956
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	86'143	75'808	87'607 d	83'186	100'407	136'791	130'569 e	122'589
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	947'732	933'910	989'112 d	956'918	911'465	1'055'251	1'093'272 e	1'019'996
Valori immateriali	Fr.	2'103	1'891	3'342 f	2'445	285	510	112 f	302
Passivi	Fr.	1'370'576	1'359'545	1'463'174 c	1'397'765	1'393'816	1'552'524	1'622'251 d	1'522'864
Capitale di terzi	Fr.	727'235	699'615	790'675 d	739'175	661'965	781'772	769'372 e	737'703
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	37'487	37'408	42'975 e	39'290	43'857	32'150	35'311 e	37'106
Impegni a breve termine	Fr.	32'430	27'342	36'102 e	31'958	37'982	26'098	29'973 e	31'351
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	5'057	10'066	6'873 e	7'332	5'875	6'052	5'337 e	5'755
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	689'748	662'206	747'700 d	699'885	618'108	749'623	734'061 e	700'597
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	686'565	658'220	742'963 d	695'916	612'054	742'550	725'333 e	693'312
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	3'183	3'986	4'737 e	3'969	6'054	7'073	8'728 e	7'285
Capitale proprio 31.12.	Fr.	643'341	659'931	672'499 d	658'590	731'851	770'752	852'880 e	785'161
Capitale proprio 1.1.	Fr.	624'131	657'502	638'713 d	640'115	711'315	753'296	819'756 e	761'455
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	19'211	2'429	33'786 e	18'475	20'536	17'456	33'124 e	23'706
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	542'193	616'582	697'641 c	618'805	462'684	501'849	506'427 c	490'320
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	11'175	11'952	12'831 e	11'986	79'807	76'803	90'232 d	82'281
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	452'210	524'680	594'098 c	523'662	247'984	300'950	292'407 d	280'447
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	1'004	996	3'361 f	1'787	8'992	5'351	14'814 f	9'719
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	12'654	14'651	14'413 e	13'906	38'354	23'625	21'783 e	27'921
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'460	2'474	2'412 d	2'449	3'316	2'966	3'127 d	3'136
Pagamenti diretti	Fr.	58'572	59'295	62'780 c	60'216	81'831	87'144	80'005 d	82'993
Variazione delle scorte	Fr.	4'118	2'534	7'746 f	4'799	2'400	5'009	4'059 f	3'823
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	298'696	314'634	375'936 c	329'755	163'814	189'896	181'121 d	178'277
Spese per la produzione vegetale	Fr.	9'354	5'365	6'034 d	6'917	35'238	37'564	35'039 d	35'947
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	272'908	292'416	346'324 c	303'883	88'925	115'738	103'290 d	102'651
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	2'645	2'012	8'870 f	4'509	5'158	3'572	10'018 f	6'249
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	13'911	14'949	16'908 d	15'256	34'902	33'606	33'220 d	33'910
Riduzioni di spesa	Fr.	121	109	2'200 f	810	409	584	446 e	479
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	243'497	301'948	321'706 c	289'050	298'870	311'953	325'306 c	312'043
- Spese per il personale	Fr.	43'372	47'299	51'820 d	47'497	53'722	55'892	54'513 d	54'709
Spese salariali	Fr.	22'646	24'080	27'009 e	24'578	29'773	33'953	30'995 e	31'574
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	3'895	3'790	4'465 e	4'050	5'667	6'140	5'500 e	5'769
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	16'206	18'588	19'553 d	18'115	17'225	14'887	17'208 d	16'440
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	9'901	11'497	12'118 d	11'172	10'995	8'952	10'746 d	10'231
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	4'778	5'595	5'947 e	5'440	4'182	4'090	4'206 e	4'159
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'526	1'496	1'487 d	1'503	2'049	1'845	2'255 d	2'050
Altre spese per il personale	Fr.	638	811	793 e	747	1'056	1'013	926 e	999
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-13	30	0	6	0	-102	-116 f	-73
- Altre spese d'esercizio	Fr.	83'545	98'283	102'645 d	94'825	119'023	132'026	127'222 d	126'091
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	21'207	22'867	24'371 e	22'815	22'355	25'516	23'361 e	23'744
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	22'464	24'330	26'388 d	24'394	43'743	47'427	42'696 d	44'622
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'565	3'683	3'737 d	3'661	4'230	4'324	4'111 d	4'222
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	14'402	15'073	13'781 d	14'419	12'240	15'612	14'679 d	14'177
Spese per administrazione e informatica	Fr.	5'236	4'824	5'504 d	5'188	5'520	6'270	6'107 d	5'966
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'588	-3'679	-3'326 d	-3'531	-4'389	-3'636	-3'787 d	-3'937
Altre spese d'esercizio	Fr.	4'145	4'694	4'127 d	4'322	4'008	4'892	3'918 e	4'272
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	15'921	26'243	27'335 d	23'166	30'318	30'636	34'708 d	31'887
Spese e ricavi finanziari	Fr.	193	249	729 e	390	999	986	1'429 e	1'138

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25	combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	36'842	37'268	35'723 d	36'611	27'801	29'782	30'994 e	29'526
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	10'304	14'322	10'312 d	11'646	8'088	8'624	9'604 d	8'772
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	8'295	4'324	8'859 e	7'159	4'649	6'229	5'044 f	5'307
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	15'093	16'026	14'629 d	15'249	12'538	13'636	14'375 e	13'516
- Spese per immobili aziendali	Fr.	70'118	83'866	82'726 d	78'903	59'481	69'963	75'505 d	68'316
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	8'075	7'506	7'782 d	7'788	5'494	7'392	6'475 e	6'454
Manutenzione degli immobili	Fr.	21'953	23'461	27'589 e	24'334	24'298	27'773	35'499 e	29'190
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'971	2'880	2'881 d	2'910	3'201	3'485	3'737 d	3'475
Altre spese immobiliari	Fr.	663	2'016	259 e	979	413	587	411 f	470
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	36'457	48'003	44'214 d	42'891	26'076	30'726	29'383 e	28'728
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	1'934	1'987	3'250 f	2'390	3'435	2'501	556 f	2'164
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	85'238	111'755	123'488 d	106'827	97'879	86'355	99'616 d	94'617
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'464	906	628 f	1'333	660	57	357 f	358
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	87'702	112'662	124'116 d	108'160	98'539	86'412	99'973 d	94'975
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	85'238	111'755	123'488 d	106'827	97'879	86'355	99'616 d	94'617
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	2'973	4'099	2'840 f	3'304	2'476	1'767	1'706 f	1'983
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	88'211	115'854	126'328 d	110'131	100'355	88'122	101'322 d	96'600
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	4'951	5'748	6'059 d	5'586	5'497	4'476	5'373 d	5'116
= Reddito agricolo	Fr.	93'161	121'602	132'387 d	115'717	105'853	92'598	106'696 d	101'715
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	6'755	3'894	2'354 d	4'334	7'684	4'547	2'985 e	5'072
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	86'406	117'709	130'033 d	111'383	98'168	88'051	103'710 d	96'643
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.26	1.27	1.30 c	1.28	1.40	1.32	1.36 d	1.36
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	68'533	92'486	100'072 d	87'030	70'250	66'916	76'046 d	71'071
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	583'942	659'935	739'454 c	661'110	496'396	535'899	539'684 c	523'993
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	542'193	616'582	697'641 c	618'805	462'684	501'849	506'427 c	490'320
Ricavo immobili aziendali	Fr.	36'842	37'268	35'723 d	36'611	27'801	29'782	30'994 e	29'526
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	1'934	1'987	3'250 f	2'390	3'435	2'501	556 f	2'164
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	2'973	4'099	2'840 f	3'304	2'476	1'767	1'706 f	1'983
- Spese totali	Fr.	490'781	538'333	607'067 c	545'394	390'543	443'301	432'988 d	422'277
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	298'696	314'634	375'936 c	329'755	163'814	189'896	181'121 d	178'277
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	38'421	41'551	45'761 d	41'911	48'225	51'416	49'140 d	49'594
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	129'710	157'306	160'819 d	149'278	155'896	173'542	176'271 d	168'570
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	52'378	74'246	71'550 d	66'058	56'393	61'362	64'091 d	60'615
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	21'207	22'867	24'371 e	22'815	22'355	25'516	23'361 e	23'744
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	22'464	24'330	26'388 d	24'394	43'743	47'427	42'696 d	44'622
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	21'953	23'461	27'589 e	24'334	24'298	27'773	35'499 e	29'190
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	8'075	7'506	7'782 d	7'788	5'494	7'392	6'475 e	6'454
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	193	249	729 e	390	999	986	1'429 e	1'138
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	537	609	571 e	572	1'117	990	1'301 e	1'136
Spese d'esercizio generali	Fr.	23'760	24'594	23'822 c	24'059	21'609	27'462	25'027 d	24'700
= Reddito agricolo	Fr.	93'161	121'602	132'387 d	115'717	105'853	92'598	106'696 d	101'715
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'755	3'894	2'354 d	4'334	7'684	4'547	2'985 e	5'072
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	86'406	117'709	130'033 d	111'383	98'168	88'051	103'710 d	96'643
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.26	1.27	1.30 c	1.28	1.40	1.32	1.36 d	1.36
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	68'533	92'486	100'072 d	87'030	70'250	66'916	76'046 d	71'071

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Trasformazione				combinata vacche da latte / campicoltura			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	10.6	10.8	10.6 c	10.7	15.9	17.6	16.9 d	16.8
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	44.6	43.6	41.5 c	43.2	20.0	22.6	21.7 d	21.4
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	1.4	1.4	1.4 d	1.4	2.5	2.4	2.2 d	2.4
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	5.7	5.7	5.5 c	5.6	3.1	3.1	2.9 d	3.0
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	4.21	4.03	3.91 d	4.05	1.26	1.28	1.28 d	1.27
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	778'271	759'649	761'101 c	766'341	640'359	730'068	753'593 d	708'007
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	486	540	500 e	509	448	495	563 e	502
Grado di finanziamento di terzi	%	53	51	54 d	53	47	50	47 e	48
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	56	58	55 d	56	64	58	62 d	61
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	116	117	117 b	116	118	114	116 b	116
Grado di immobilizzazione	%	84	83	83 b	83	82	86	84 b	84
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	144'105	199'362	208'662 d	184'043	173'598	174'115	196'863 c	181'525
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	132'694	182'858	195'305 d	170'286	157'441	155'656	179'708 c	164'268
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	116'773	156'615	167'970 d	147'119	127'123	125'020	145'000 c	132'381
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	116'580	156'366	167'241 d	146'729	126'124	124'035	143'571 c	131'243
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	45	49	46 c	47	65	62	64 c	64
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	24	30	28 c	27	34	31	35 c	34
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-2	3	4 e	2	-3	-4	-2 f	-3
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	138'268	168'714	167'342 c	158'108	137'309	146'694	151'116 c	145'040
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	18	22	22 c	21	21	20	20 d	21
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	13'064	15'605	15'783 d	14'817	8'653	8'314	8'925 c	8'631
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	3'103	3'871	4'033 c	3'669	6'880	6'501	6'959 c	6'780
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	7'119	9'450	9'582 d	8'717	4'558	4'149	4'931 d	4'546
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	1'691	2'344	2'448 c	2'161	3'624	3'244	3'844 d	3'571
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	93'161	121'602	132'387 d	115'717	105'853	92'598	106'696 d	101'715
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'755	3'894	2'354 d	4'334	7'684	4'547	2'985 e	5'072
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	86'406	117'709	130'033 d	111'383	98'168	88'051	103'710 d	96'643
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	96'985	100'091	103'307 c	100'127	113'593	108'835	114'139 d	112'189
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-10'578	17'618	26'726 f	11'255	-15'424	-20'785	-10'429 f	-15'546
Ricavo netto	Fr.	-3'104	22'265	30'031 e	16'397	-6'397	-14'960	-5'915 f	-9'091
Rendita del capitale proprio	Fr.	-3'823	21'511	29'080 e	15'589	-7'740	-16'237	-7'444 f	-10'474
Redditività del capitale proprio	%	-0.6	3.3	4.3 e	2.3	-1.1	-2.1	-0.9 f	-1.3
Redditività delle capitale totale	%	-0.2	1.6	2.1 e	1.2	-0.5	-1.0	-0.4 f	-0.6
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		125	121	111	119	99	83	82	88
Rappresentate senza CA		932	896	858	895	1'459	1'387	1'410	1'419
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	456	454	471 c	460	495	456	484 d	479
Agricolo	GLN	376	376	381 c	378	432	401	411 d	415
Capoazienda	GLN	277	279	282 c	279	307	306	312 d	308
Coniuge	GLN	87	86	89 e	87	95	69	86 e	83
Altri	GLN	12	12	10 e	11	30	26	14 f	24
Indipendente extragricolo	Giorni	8	6	15 f	10	4	2	5 f	4
Dipendente extragricolo	Giorni	73	71	75 e	73	59	52	68 e	60
di cui capoazienda	Giorni	36	36	36 e	36	18	14	19 e	17
di cui coniuge	Giorni	36	35	35 e	36	41	39	36 e	38
Unità di consumo	UC	3.09	3.13	1.82 c	2.68	2.94	2.68	1.74 d	2.45

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Trasformazione				combinata vacche da latte / campicoltura			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	131'782	155'972	170'941 d	152'898	131'713	126'095	140'335 d	132'714
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	88'494	114'615	130'877 d	111'329	100'800	91'770	101'171 d	97'914
Reddito extragricolo	Fr.	43'288	41'357	40'064 e	41'570	30'913	34'325	39'164 e	34'801
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	2'706	976	1'275 f	1'652	692	370	1'119 f	727
Reddito dipendente	Fr.	27'755	27'740	28'581 e	28'025	22'582	23'828	27'209 e	24'540
Capoazienda	Fr.			15'923 e	15'923			8'108 e	8'108
Coniuge	Fr.			12'401 e	12'401			17'805 e	17'805
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			257 f	257			1'297 f	1'297
Altri proventi	Fr.	12'827	12'640	10'209 f	11'892	7'638	10'127	10'835 e	9'533
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'969	2'996	3'626 e	3'197	2'832	2'523	3'114 e	2'823
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'953	3'208	4'460 e	3'540	755	3'412	2'393 f	2'187
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	67	73	77 c	72	77	73	72 d	74
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	9'745	9'661	9'484 c	9'630	8'134	8'182	7'729 d	8'015
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	23'364	28'092	34'730 e	28'728	18'628	18'298	19'321 d	18'749
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	4'849	5'371	5'984 d	5'401	5'262	4'411	5'095 d	4'923
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'886	3'274	3'854 e	3'338	2'329	2'528	2'350 e	2'402
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	6'921	9'153	14'814 e	10'296	1'715	3'583	2'315 f	2'537
Previdenza individuale 3a	Fr.	8'708	10'294	10'077 d	9'693	9'322	7'777	9'561 e	8'887
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	104'743	173'782	160'376 d	146'300	123'918	119'734	141'259 d	128'304
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	80'566	104'884	121'938 d	102'463	93'401	85'566	94'417 d	91'128
Ammortamenti	Fr.	53'234	76'636	74'779 d	68'216	55'789	62'179	64'943 d	60'970
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-326	-669	-1'147 f	-714	-1'296	-1'709	-997 f	-1'334
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-14'869	5'449	-19'469 f	-9'630	-7'873	-11'254	-1'105 f	-6'744
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-13'862	-12'518	-15'725 e	-14'035	-16'103	-15'048	-15'999 d	-15'717
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'951	1'333	2'477 f	2'253	707	41	337 f	361
= Flusso di fondi azienda	Fr.	107'694	175'115	162'852 d	148'554	124'625	119'775	141'595 d	128'665
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-52'503	-59'694	-72'349 d	-61'516	-52'303	-50'155	-50'101 d	-50'853
Proventi accessori, CoFI	Fr.	26'766	23'993	24'223 e	24'994	18'923	19'124	19'782 e	19'277
- Spese private, CoFi	Fr.	79'268	83'688	96'573 d	86'510	71'226	69'279	69'884 d	70'130
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	55'192	115'421	90'503 e	87'038	72'322	69'620	91'494 e	77'812
- Investimenti netti	Fr.	74'612	66'261	144'505 e	95'126	84'142	134'401	71'975 e	96'840
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-19'420	49'159	-54'002 f	-8'088	-11'820	-64'781	19'519 f	-19'027
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	22'170	-38'019	66'192 f	16'781	6'614	57'275	5'121 f	23'003
+ Variazione di liquidità	Fr.	2'749	11'141	12'190 f	8'693	-5'206	-7'506	24'640 f	3'976
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	6'256	9'808	8'358 d	8'141	3'807	3'193	4'012 d	3'671
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	8'703	12'333	10'922 d	10'653	5'364	4'698	5'528 d	5'197
FFA azienda / Versamenti commercio	%	20	30	24 d	25	28	24	28 d	27
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	74	174	63 e	104	86	52	127 e	88
Fattore di indebitamento		10.62	4.74	6.94 e	7.43	6.76	9.80	6.87 e	7.81

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata vacche madri				Combinata trasformazione			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		83	104	89	92	331	320	304	318
Aziende rappresentate		970	1'007	986	988	3'721	3'564	3'515	3'600
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	70	74	75 d	73	77	78	76 c	77
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	19	13	12 e	15	13	12	14 e	13
Completamente in affitto	%	6	11	10 f	9	8	8	6 e	7
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	5	4	6 f	5	16	15	15 e	15
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	83	84	84 d	84	72	75	73 c	73
Completamente in affitto	%	7	8	9 f	8	9	9	9 e	9
		0.07	0.08	0.09 f	0.08	0.09	0.09	0.09 e	0.09
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.87	1.98	1.84 d	1.90	2.06	2.08	2.18 c	2.11
Unità di manodopera familiare	UTA	1.18	1.21	1.19 d	1.19	1.34	1.34	1.32 c	1.34
Dipendenti	UTA	0.70	0.77	0.65 e	0.70	0.72	0.74	0.86 e	0.77
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	37	39	35 d	37	35	36	40 d	37
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	549	576	535 d	554	619	626	651 c	632
Famiglia	JTN	354	359	352 d	355	416	416	406 c	413
Capoazienda	JTN	259	265	264 d	262	309	305	303 c	306
Coniuge	JTN	74	76	67 e	72	96	98	89 d	94
Altri	JTN	22	18	21 e	20	11	13	13 e	12
Dipendenti	JTN	196	217	183 e	198	204	209	245 e	219
Superficie									
Superficie coltiva	ha	37.86	38.43	39.87 d	38.72	31.23	31.15	32.35 c	31.58
Superficie agricola utile (SAU)	ha	34.97	35.32	36.47 d	35.59	27.05	27.26	28.25 c	27.52
Superficie coltiva aperta	ha	16.22	15.91	17.13 d	16.42	10.82	11.14	11.78 d	11.24
Cereali panificabili	ha	6.03	5.51	6.31 d	5.95	2.42	2.61	3.06 d	2.69
Semi oleosi	ha	2.34	2.10	2.32 e	2.25	1.16	1.32	1.30 e	1.26
Barbabietole da zucchero	ha	0.99	0.92	0.87 e	0.93	0.69	0.62	0.78 e	0.70
Patate	ha	0.50	0.63	0.62 e	0.58	0.61	0.58	0.63 e	0.61
Cereali da foraggio	ha	2.21	2.04	2.07 e	2.11	2.55	2.38	2.21 d	2.38
Mais da granella	ha	0.71	0.67	0.66 e	0.68	0.55	0.65	0.76 e	0.65
Mais da silo e mais verde	ha	2.07	2.21	2.51 e	2.26	1.90	1.86	1.94 d	1.90
Altra superficie coltiva aperta	ha	1.36	1.82	1.77 e	1.65	0.95	1.11	1.10 e	1.05
Superficie inerbita	ha	17.72	18.43	18.23 d	18.13	15.77	15.71	16.04 c	15.84
Prati artificiali	ha	5.69	5.58	5.44 d	5.57	4.39	4.39	4.34 d	4.37
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	12.02	12.85	12.79 d	12.56	11.37	11.32	11.71 c	11.47
Colture perenni	ha	0.66	0.59	0.64 e	0.63	0.15	0.11	0.14 f	0.13
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.38	0.40	0.46 e	0.41	0.31	0.30	0.29 d	0.30
Bosco	ha	2.38	2.57	2.52 e	2.49	3.68	3.42	3.58 d	3.56
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.51	0.54	0.88 f	0.64	0.50	0.47	0.52 d	0.49
Superfici coltivate foraggiere	ha	2.78	2.90	3.17 d	2.95	2.48	2.54	2.71 d	2.57
Superficie foraggiera principale	ha	20.50	21.33	21.40 d	21.08	18.24	18.25	18.75 c	18.41
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.60	0.62	0.64 c	0.62	0.70	0.69	0.73 c	0.71
Colture speciali	ha	1.01	1.07	1.00 e	1.03	0.59	0.63	0.65 e	0.62
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	46	45	47 c	46	40	41	42 c	41
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	34.9	35.5	34.7 d	35.0	66.7	67.2	68.0 c	67.3
Bovini	UBG	33.9	34.4	33.4 d	33.9	25.9	26.5	25.6 d	26.0
Vacche da latte	UBG	0.3	0.4	0.2 f	0.3	16.0	15.6	15.0 d	15.5
Altre vacche	UBG	23.2	24.4	23.0 d	23.5	3.5	4.1	3.9 e	3.8
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	10.4	9.5	10.2 d	10.1	6.4	6.8	6.7 d	6.6
Equini	UBG	0.5	0.6	0.7 e	0.6	0.4	0.4	0.4 e	0.4
Piccoli ruminanti	UBG	0.2	0.2	0.2 e	0.2	0.5	0.6	0.7 e	0.6
Suini	UBG	0.2	0.1	0.1 f	0.1	26.1	25.2	25.4 d	25.5
Pollame	UBG	0.1	0.3	0.3 f	0.2	13.9	14.6	16.0 d	14.8
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.00	1.01	0.95 c	0.98	2.47	2.47	2.41 c	2.45
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	3.05	2.96	2.97 e	2.99	0.79	0.82	0.96 e	0.86
Bovini estivati, anno precedente	UBG	3.05	2.96	2.97 e	2.99	0.79	0.82	0.94 e	0.85
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata vacche madri				Combinata trasformazione			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'389'319	1'317'250	1'286'760 d	1'331'109	1'542'381	1'528'705	1'627'039 c	1'566'041
Attivo circolante	Fr.	289'616	288'846	305'650 d	294'704	315'278	334'941	361'362 c	337'193
Liquidità	Fr.	128'632	117'467	132'040 d	126'047	123'237	144'645	165'596 d	144'493
Crediti	Fr.	10'596	17'305	14'449 e	14'117	33'479	24'135	26'549 d	28'054
Scorte	Fr.	138'875	140'666	146'493 d	142'011	149'932	157'516	161'421 c	156'289
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	35'647	37'196	38'546 e	37'130	41'302	41'157	39'574 d	40'678
Animali	Fr.	103'228	103'470	107'947 d	104'881	108'630	116'359	121'846 c	115'612
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	11'513	13'408	12'669 e	12'530	8'630	8'645	7'796 d	8'357
Immobilizzazioni	Fr.	1'099'703	1'028'403	981'110 d	1'036'405	1'227'103	1'193'764	1'265'677 c	1'228'848
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	15'915	14'737	20'350 f	17'000	5'593	8'331	11'383 f	8'435
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	109'070	101'442	96'874 d	102'462	109'754	106'101	107'638 d	107'831
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	974'718	912'004	863'535 d	916'752	1'108'125	1'076'408	1'146'057 c	1'110'197
Valori immateriali	Fr.	0	220	351 f	190	3'631	2'925	599 f	2'385
Passivi	Fr.	1'389'319	1'317'250	1'286'760 d	1'331'109	1'542'381	1'528'705	1'627'039 c	1'566'041
Capitale di terzi	Fr.	662'718	687'815	673'551 d	674'694	830'562	827'658	873'910 c	844'043
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	24'372	31'531	30'807 e	28'903	43'184	40'712	41'606 d	41'834
Impegni a breve termine	Fr.	18'002	18'001	22'121 e	19'375	36'731	31'775	32'400 d	33'635
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	6'371	13'530	8'686 f	9'529	6'454	8'937	9'206 e	8'199
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	638'345	656'284	642'744 e	645'791	787'378	786'946	832'304 c	802'209
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	626'064	651'884	638'253 e	638'734	783'662	781'820	825'955 c	797'146
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	12'281	4'400	4'491 f	7'057	3'716	5'126	6'349 e	5'063
Capitale proprio 31.12.	Fr.	726'601	629'435	613'210 d	656'415	711'819	701'046	753'129 d	721'998
Capitale proprio 1.1.	Fr.	707'801	617'312	592'589 e	639'234	696'445	678'192	711'118 d	695'252
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	18'800	12'123	20'620 f	17'181	15'374	22'854	42'011 e	26'746
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	350'510	344'492	374'304 d	356'435	596'756	646'257	691'467 c	644'827
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	95'429	102'680	106'094 e	101'401	73'941	68'912	80'352 e	74'402
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	94'292	91'929	113'053 d	99'758	408'919	461'347	489'266 c	453'177
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	23'895	21'682	24'424 f	23'334	11'280	12'738	13'535 f	12'518
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	21'140	17'780	18'467 e	19'129	20'928	18'878	19'491 e	19'766
Forniture ad aziende e privati	Fr.	1'809	1'775	1'941 d	1'842	2'453	2'539	2'403 d	2'465
Pagamenti diretti	Fr.	110'897	106'781	109'912 d	109'197	77'067	77'603	81'829 c	78'833
Variazione delle scorte	Fr.	3'048	1'865	412 f	1'775	2'169	4'240	4'590 e	3'666
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	110'657	109'496	119'932 d	113'362	294'432	311'551	327'987 c	311'323
Spese per la produzione vegetale	Fr.	31'260	36'993	34'372 e	34'208	26'893	24'825	27'172 d	26'297
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	39'652	36'466	47'482 e	41'200	238'319	258'618	270'308 c	255'748
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	11'579	10'006	10'843 f	10'809	9'445	8'431	9'499 f	9'125
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	27'917	25'979	27'179 d	27'025	20'449	20'148	21'529 d	20'709
Riduzioni di spesa	Fr.	-249	-53	-56 f	-119	673	471	522 e	555
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	239'853	234'995	254'372 d	243'073	302'324	334'706	363'481 c	333'503
- Spese per il personale	Fr.	44'578	47'855	49'060 e	47'164	56'344	59'887	67'234 d	61'155
Spese salariali	Fr.	26'857	30'007	30'076 e	28'980	33'035	36'043	40'392 e	36'490
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	3'682	4'487	4'093 e	4'087	5'771	5'894	6'565 e	6'077
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	13'448	12'835	13'693 d	13'325	16'755	17'099	19'142 c	17'665
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	8'225	7'980	8'514 d	8'239	10'491	10'972	12'344 c	11'269
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	3'836	3'610	3'774 e	3'740	4'746	4'632	5'198 d	4'859
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'388	1'246	1'405 e	1'346	1'519	1'495	1'600 d	1'538
Altre spese per il personale	Fr.	664	538	1'198 f	800	847	904	1'161 e	971
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-74	-12	0	-28	-65	-54	-26 f	-48
- Altre spese d'esercizio	Fr.	95'469	94'959	100'794 d	97'074	112'365	123'088	125'295 c	120'249
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	16'498	18'094	18'349 d	17'647	22'387	24'567	23'952 d	23'636
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	35'693	34'761	35'827 d	35'427	35'656	36'070	37'458 c	36'394
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'540	3'308	3'668 d	3'505	4'015	4'327	4'394 c	4'245
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	7'296	7'655	7'720 d	7'557	17'004	18'484	16'926 d	17'471
Spese per administrazione e informatica	Fr.	6'745	6'633	6'707 d	6'695	6'622	6'658	7'190 c	6'823
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'443	-3'554	-3'610 d	-3'536	-3'768	-3'709	-3'682 c	-3'720
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'265	3'170	3'421 e	3'285	3'500	3'672	3'763 d	3'645
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	24'984	24'031	28'355 d	25'790	26'423	32'398	34'722 d	31'181
Spese e ricavi finanziari	Fr.	890	860	359 f	703	525	621	573 f	573

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata vacche madri				Combinata trasformazione			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	26'827	29'758	29'250 d	28'612	35'466	37'892	38'619 d	37'326
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	7'785	8'499	8'439 d	8'241	10'322	11'019	11'215 d	10'852
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	4'117	2'964	2'920 f	3'334	6'500	6'727	5'961 e	6'396
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	12'563	13'686	14'731 e	13'660	15'589	16'812	17'735 d	16'712
- Spese per immobili aziendali	Fr.	54'787	48'325	54'410 e	52'507	77'236	85'518	94'608 c	85'787
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'276	7'147	6'857 e	6'760	8'695	9'136	8'491 d	8'774
Manutenzione degli immobili	Fr.	23'575	16'745	18'242 e	19'521	25'730	28'024	32'324 d	28'693
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'962	3'027	2'989 d	2'993	3'388	3'267	3'105 d	3'253
Altre spese immobiliari	Fr.	343	155	436 f	311	411	401	389 e	400
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	21'631	21'250	25'885 e	22'922	39'011	44'689	50'299 d	44'667
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	1'224	2'568	7'610 f	3'801	3'750	4'299	4'757 f	4'269
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	73'070	76'182	86'968 d	78'740	95'596	108'405	119'719 c	107'907
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	828	5'661	4'003 f	3'498	3'055	2'803	1'857 f	2'572
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	73'898	81'843	90'971 d	82'237	98'650	111'208	121'576 c	110'478
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	73'070	76'182	86'968 d	78'740	95'596	108'405	119'719 c	107'907
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	203	9	-15 f	66	537	596	485 f	539
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	73'272	76'191	86'953 d	78'805	96'133	109'001	120'204 c	108'446
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	4'112	3'990	4'257 d	4'120	5'245	5'486	6'172 c	5'634
= Reddito agricolo	Fr.	77'385	80'181	91'210 d	82'925	101'378	114'486	126'376 c	114'080
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	7'629	3'714	2'146 d	4'496	7'474	4'136	2'636 d	4'749
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	69'755	76'468	89'063 d	78'429	93'904	110'350	123'740 c	109'331
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.18	1.21	1.19 d	1.19	1.34	1.34	1.32 c	1.34
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	59'198	63'428	74'755 d	65'793	69'840	82'231	93'761 c	81'944
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	378'764	376'827	411'149 c	388'913	636'509	689'044	735'328 c	686'960
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	350'510	344'492	374'304 d	356'435	596'756	646'257	691'467 c	644'827
Ricavo immobili aziendali	Fr.	26'827	29'758	29'250 d	28'612	35'466	37'892	38'619 d	37'326
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	1'224	2'568	7'610 f	3'801	3'750	4'299	4'757 f	4'269
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	203	9	-15 f	66	537	596	485 f	539
- Spese totali	Fr.	301'379	296'646	319'939 d	305'988	535'131	574'558	608'952 c	572'880
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	110'657	109'496	119'932 d	113'362	294'432	311'551	327'987 c	311'323
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	40'465	43'866	44'803 e	43'045	51'098	54'401	61'062 d	55'520
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	131'963	125'211	136'941 d	131'371	161'702	178'553	190'740 c	176'998
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	46'615	45'282	54'240 d	48'712	65'435	77'087	85'021 c	75'848
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	16'498	18'094	18'349 d	17'647	22'387	24'567	23'952 d	23'636
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	35'693	34'761	35'827 d	35'427	35'656	36'070	37'458 c	36'394
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	23'575	16'745	18'242 e	19'521	25'730	28'024	32'324 d	28'693
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'276	7'147	6'857 e	6'760	8'695	9'136	8'491 d	8'774
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	890	860	359 f	703	525	621	573 f	573
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	704	821	784 e	770	528	711	716 e	652
Spese d'esercizio generali	Fr.	17'403	17'213	17'904 d	17'506	27'373	29'431	28'591 d	28'465
= Reddito agricolo	Fr.	77'385	80'181	91'210 d	82'925	101'378	114'486	126'376 c	114'080
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	7'629	3'714	2'146 d	4'496	7'474	4'136	2'636 d	4'749
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	69'755	76'468	89'063 d	78'429	93'904	110'350	123'740 c	109'331
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.18	1.21	1.19 d	1.19	1.34	1.34	1.32 c	1.34
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	59'198	63'428	74'755 d	65'793	69'840	82'231	93'761 c	81'944

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata vacche madri				Combinata trasformazione			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	18.7	17.9	19.8 d	18.8	13.1	13.1	12.9 d	13.0
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	18.6	18.0	18.8 d	18.5	32.3	32.3	31.2 d	31.9
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.5	2.7	2.8 d	2.7	1.8	1.8	1.7 c	1.8
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	2.5	2.7	2.7 d	2.6	4.3	4.4	4.2 c	4.3
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.00	1.01	0.95 c	0.98	2.47	2.47	2.41 c	2.45
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	741'557	666'758	698'944 d	702'420	746'971	734'585	744'994 d	742'183
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	618	470	517 e	535	383	436	481 d	433
Grado di finanziamento di terzi	%	48	52	52 d	51	54	54	54 c	54
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	60	56	56 d	57	53	54	54 c	54
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	113	114	115 b	114	112	114	114 a	113
Grado di immobilizzazione	%	87	86	85 b	86	87	86	85 a	86
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	138'308	132'633	148'329 d	139'757	175'279	201'023	223'040 c	199'781
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	125'681	117'073	133'232 d	125'328	160'564	184'751	206'246 c	183'853
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	100'696	93'041	104'877 d	99'538	134'140	152'353	171'524 c	152'672
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	99'806	92'181	104'518 d	98'835	133'615	151'732	170'951 c	152'099
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	68	68	68 b	68	51	52	53 b	52
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	36	34	36 c	35	27	29	30 c	28
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-7	-6	-2 f	-5	-2	0	2 e	0
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	128'023	118'949	138'170 c	128'380	146'414	160'835	166'432 c	157'894
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	17	18	20 d	18	20	22	22 c	21
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	6'858	6'653	6'975 d	6'829	11'177	12'279	12'865 c	12'107
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	6'874	6'618	7'336 d	6'942	4'533	4'978	5'342 c	4'951
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'594	3'314	3'653 d	3'520	5'936	6'778	7'300 c	6'671
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'602	3'297	3'842 d	3'580	2'407	2'748	3'031 c	2'729
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	77'385	80'181	91'210 d	82'925	101'378	114'486	126'376 c	114'080
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	7'629	3'714	2'146 d	4'496	7'474	4'136	2'636 d	4'749
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	69'755	76'468	89'063 d	78'429	93'904	110'350	123'740 c	109'331
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	94'472	98'421	98'182 d	97'025	105'629	107'419	106'775 c	106'608
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-24'716	-21'954	-9'118 f	-18'596	-11'725	2'931	16'966 e	2'724
Ricavo netto	Fr.	-16'018	-17'065	-5'942 f	-13'008	-3'422	8'076	20'553 e	8'402
Rendita del capitale proprio	Fr.	-17'087	-18'240	-6'972 f	-14'100	-4'251	7'067	19'601 e	7'473
Redditività del capitale proprio	%	-2.4	-2.9	-1.1 f	-2.1	-0.6	1.0	2.6 e	1.0
Redditività delle capitale totale	%	-1.2	-1.3	-0.5 f	-1.0	-0.2	0.5	1.3 e	0.5
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		82	99	87	89	312	302	287	300
Rappresentate senza CA		962	964	966	964	3'487	3'352	3'301	3'380
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	453	464	472 d	463	472	477	481 c	476
Agricolo	GLN	352	349	350 d	350	400	401	392 c	398
Capoazienda	GLN	256	250	260 d	255	292	289	288 c	290
Coniuge	GLN	74	80	69 e	74	97	99	90 d	96
Altri	GLN	22	19	22 e	21	11	13	13 e	12
Indipendente extragricolo	Giorni	8	17	24 f	16	10	9	11 e	10
Dipendente extragricolo	Giorni	93	97	99 e	96	61	66	78 d	69
di cui capoazienda	Giorni	50	51	52 e	51	24	30	28 e	27
di cui coniuge	Giorni	43	46	40 e	43	37	37	42 d	39
Unità di consumo	UC	2.57	2.59	1.68 d	2.28	2.86	2.95	1.85 c	2.55

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata vacche madri				Combinata trasformazione			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	124'038	138'012	138'197 d	133'416	128'821	144'224	161'034 c	144'693
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	76'909	77'450	90'203 d	81'520	96'050	108'618	122'543 c	109'070
Reddito extragricolo	Fr.	47'130	60'562	47'994 e	51'895	32'771	35'606	38'490 d	35'623
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	237	5'925	3'878 f	3'347	2'206	2'073	1'151 e	1'810
Reddito dipendente	Fr.	36'379	36'189	37'544 e	36'704	22'309	24'626	27'617 d	24'851
Capoazienda	Fr.			22'594 e	22'594			11'472 e	11'472
Coniuge	Fr.			14'431 e	14'431			15'118 d	15'118
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			520 f	520			1'026 f	1'026
Altri proventi	Fr.	10'514	18'448	6'573 f	11'845	8'256	8'907	9'722 e	8'962
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	1'905	1'857	1'588 e	1'783	2'767	2'832	3'267 d	2'955
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'933	7'194	4'554 f	4'894	2'466	3'161	2'914 e	2'847
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	62	56	65 d	61	75	75	76 b	75
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'241	8'998	8'442 d	8'560	8'827	9'163	9'101 c	9'030
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	18'086	18'556	20'098 e	18'913	20'563	23'227	25'177 d	22'989
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	4'171	4'030	4'359 d	4'187	5'074	5'241	5'998 c	5'438
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'571	2'479	2'539 e	2'530	2'836	2'700	3'120 e	2'886
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	3'540	3'850	4'311 f	3'900	3'243	4'565	4'363 e	4'057
Previdenza individuale 3a	Fr.	7'804	8'197	8'889 d	8'297	9'410	10'719	11'696 d	10'608
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	107'965	87'057	115'114 d	103'379	126'262	163'069	179'405 c	156'245
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	72'618	73'610	86'028 d	77'419	90'528	102'852	116'099 c	103'159
Ammortamenti	Fr.	46'972	46'403	56'958 d	50'111	64'967	79'035	85'930 c	76'644
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-758	-17'556	-3'837 f	-7'384	-1'341	-1'831	-4'052 f	-2'408
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	4'081	396	-8'522 f	-1'348	-10'580	1'423	-516 f	-3'224
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-14'948	-15'796	-15'514 d	-15'419	-17'311	-18'411	-18'055 c	-17'926
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	849	8'009	4'379 f	4'412	3'889	3'608	2'371 f	3'289
= Flusso di fondi azienda	Fr.	108'814	95'065	119'493 d	107'791	130'151	166'677	181'776 c	159'535
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-44'210	-39'900	-52'612 e	-45'574	-56'819	-55'284	-59'472 d	-57'191
Proventi accessori, CoFI	Fr.	29'933	34'622	27'715 e	30'757	18'045	22'873	23'792 d	21'570
- Spese private, CoFi	Fr.	74'143	74'522	80'327 d	76'331	74'864	78'157	83'264 c	78'762
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	64'604	55'165	66'881 e	62'217	73'332	111'393	122'304 c	102'343
- Investimenti netti	Fr.	91'738	28'647	49'626 e	56'670	88'684	70'197	99'187 e	86'023
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-27'134	26'518	17'255 f	5'546	-15'352	41'195	23'118 f	16'321
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	15'591	-28'468	-11'619 f	-8'165	4'302	-23'641	-2'258 f	-7'199
+ Variazione di liquidità	Fr.	-11'544	-1'950	5'637 f	-2'619	-11'050	17'555	20'860 e	9'122
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'111	2'756	3'315 d	3'061	4'987	6'365	6'602 c	5'985
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	4'387	4'145	4'689 d	4'407	7'122	8'614	9'031 c	8'256
FFA azienda / Versamenti commercio	%	30	26	30 d	28	22	25	26 c	24
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	70	193	135 e	133	83	159	123 e	122
Fattore di indebitamento		7.99	10.01	7.87 e	8.62	9.51	6.20	5.88 d	7.19

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata altra 2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		295	304	282	294
Aziende rappresentate		4'206	4'116	4'056	4'126
Rapporti di proprietà (% di aziende)					
Edifici di economia rurale					
Completamente nel patrimonio aziendale	%	64	67	69 d	67
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	16	16	13 e	15
Completamente in affitto	%	16	13	12 e	13
Terra					
Completamente nel patrimonio aziendale	%	9	9	8 e	9
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	69	74	71 c	71
Completamente in affitto	%	18	14	15 e	16
		0.18	0.14	0.15 e	0.16
Lavoro nell'azienda agricola					
Manodopera	UTA	1.88	1.92	1.91 c	1.90
Unità di manodopera familiare	UTA	1.32	1.31	1.29 c	1.31
Dipendenti	UTA	0.56	0.61	0.62 d	0.59
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	30	32	32 c	31
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	562	574	572 c	570
Famiglia	JTN	404	401	396 c	400
Capoazienda	JTN	304	303	304 c	304
Coniuge	JTN	80	79	74 d	78
Altri	JTN	21	19	18 e	19
Dipendenti	JTN	158	173	176 d	169
Superficie					
Superficie coltiva	ha	36.84	36.83	37.46 c	37.04
Superficie agricola utile (SAU)	ha	33.43	33.64	34.05 c	33.71
Superficie coltiva aperta	ha	12.18	12.38	12.11 c	12.22
Cereali panificabili	ha	3.63	3.53	3.74 d	3.63
Semi oleosi	ha	1.18	1.20	1.29 e	1.23
Barbabietole da zucchero	ha	0.45	0.52	0.50 e	0.49
Patate	ha	0.24	0.32	0.30 e	0.29
Cereali da foraggio	ha	2.32	2.24	1.98 d	2.18
Mais da granella	ha	0.39	0.40	0.24 e	0.35
Mais da silo e mais verde	ha	3.14	3.26	3.21 c	3.20
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.83	0.90	0.84 e	0.86
Superficie inerbita	ha	20.55	20.55	21.26 c	20.79
Prati artificiali	ha	6.16	6.45	6.51 c	6.37
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	14.39	14.09	14.76 c	14.41
Colture perenni	ha	0.27	0.34	0.26 e	0.29
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.42	0.38	0.41 e	0.41
Bosco	ha	2.83	2.67	2.82 d	2.77
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.59	0.51	0.59 d	0.56
Superfici coltivate foraggiere	ha	3.57	3.70	3.48 c	3.59
Superficie foraggiera principale	ha	24.12	24.25	24.75 c	24.37
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.68	0.67	0.67 c	0.67
Colture speciali	ha	0.45	0.44	0.38 e	0.42
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	36	37	36 c	36
Effettivi di animali medi, animali presenti					
Effettivo di animali totale	UBG	39.8	40.8	41.3 b	40.6
Bovini	UBG	35.3	36.3	36.8 c	36.1
Vacche da latte	UBG	21.5	21.6	22.4 c	21.8
Altre vacche	UBG	1.5	1.7	1.5 e	1.6
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	12.3	13.0	12.9 d	12.7
Equini	UBG	1.6	1.6	2.0 e	1.7
Piccoli ruminanti	UBG	1.7	1.6	1.6 e	1.6
Suini	UBG	0.6	0.9	0.5 e	0.7
Pollame	UBG	0.3	0.3	0.4 e	0.3
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.2	0.1	0.0 f	0.1
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.19	1.21	1.21 c	1.20
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	1.04	1.29	1.32 e	1.22
Bovini estivati, anno precedente	UBG	1.04	1.29	1.12 e	1.15
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.2 e	0.1

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata altra 2023	2024	2025		2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)						
Attivi	Fr.	1'270'000	1'305'967	1'307'749	c	1'294'572
Attivo circolante	Fr.	307'411	310'519	318'377	c	312'102
Liquidità	Fr.	122'124	116'924	118'135	d	119'061
Crediti	Fr.	22'506	19'598	20'000	d	20'702
Scorte	Fr.	155'969	166'320	171'496	c	164'595
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	39'212	39'722	38'638	c	39'191
Animali	Fr.	116'757	126'598	132'858	c	125'404
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'812	7'677	8'745	d	7'745
Immobilizzazioni	Fr.	962'589	995'448	989'372	c	982'469
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	8'146	9'781	10'054	e	9'327
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	98'777	99'576	103'110	c	100'488
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	853'280	884'442	867'705	c	868'476
Valori immateriali	Fr.	2'386	1'649	8'503	f	4'179
Passivi	Fr.	1'270'000	1'305'967	1'307'749	c	1'294'572
Capitale di terzi	Fr.	661'740	710'799	687'098	d	686'545
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	36'424	28'077	31'164	d	31'889
Impegni a breve termine	Fr.	30'801	22'591	23'671	d	25'687
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	5'624	5'486	7'493	e	6'201
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	625'315	682'722	655'933	d	654'657
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	620'496	676'893	651'016	d	649'468
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	4'820	5'829	4'918	e	5'189
Capitale proprio 31.12.	Fr.	608'260	595'168	620'651	d	608'026
Capitale proprio 1.1.	Fr.	586'225	585'255	588'236	d	586'572
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	22'035	9'913	32'416	e	21'454
Conto economico						
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	419'997	427'982	456'045	c	434'675
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	54'059	52'839	55'294	d	54'064
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	247'591	254'206	283'926	c	261'907
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	3'249	3'971	3'790	f	3'670
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	24'834	25'195	20'261	e	23'430
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'583	2'727	2'409	c	2'573
Pagamenti diretti	Fr.	84'842	86'173	86'409	c	85'808
Variazione delle scorte	Fr.	2'840	2'871	3'957	e	3'222
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	160'033	163'090	170'670	d	164'598
Spese per la produzione vegetale	Fr.	25'496	22'880	21'999	d	23'458
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	107'704	113'481	121'467	d	114'217
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	3'825	3'142	2'668	f	3'212
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	23'324	23'705	24'993	d	24'007
Riduzioni di spesa	Fr.	316	117	459	e	297
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	259'964	264'891	285'375	b	270'077
- Spese per il personale	Fr.	43'433	45'296	47'241	c	45'323
Spese salariali	Fr.	23'773	26'001	26'511	d	25'429
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	4'751	5'097	5'497	d	5'115
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	14'169	13'571	14'499	c	14'080
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	9'281	8'735	9'478	c	9'165
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	3'425	3'353	3'544	e	3'441
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'462	1'483	1'477	d	1'474
Altre spese per il personale	Fr.	827	801	757	e	795
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-87	-174	-24	f	-95
- Altre spese d'esercizio	Fr.	110'691	111'762	115'473	c	112'642
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	23'885	23'870	24'882	d	24'212
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	37'084	36'976	35'990	c	36'683
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'917	4'020	3'999	c	3'979
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	11'541	13'520	12'357	c	12'473
Spese per administrazione e informatica	Fr.	6'319	6'158	6'741	c	6'406
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'630	-3'702	-3'879	c	-3'737
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'582	3'561	3'828	d	3'657
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	27'219	26'292	30'595	d	28'035
Spese e ricavi finanziari	Fr.	773	1'067	962	e	934

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata altra 2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	26'905	27'059	26'750 d	26'905
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'019	8'126	8'416 d	8'187
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	3'851	3'552	3'471 e	3'624
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	12'780	13'069	13'065 d	12'971
- Spese per immobili aziendali	Fr.	53'184	55'228	57'252 c	55'222
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'232	6'819	5'877 d	6'309
Manutenzione degli immobili	Fr.	17'035	18'710	20'462 d	18'736
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'749	2'911	2'793 d	2'818
Altre spese immobiliari	Fr.	432	321	379 e	377
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	26'736	26'468	27'742 d	26'982
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'704	5'362	1'600 e	3'222
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	82'265	85'026	93'759 c	87'017
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'907	1'474	1'418 f	1'933
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	85'172	86'501	95'176 c	88'950
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.					
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	82'265	85'026	93'759 c	87'017
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	458	1'118	1'052 f	876
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	82'723	86'144	94'811 c	87'893
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	4'641	4'368	4'739 c	4'582
= Reddito agricolo	Fr.	87'364	90'512	99'550 c	92'475
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	6'387	3'511	2'172 d	4'024
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	80'977	87'001	97'378 c	88'452
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.32	1.31	1.29 c	1.31
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	61'342	66'413	75'371 c	67'709
Conto economico riassuntivo					
+ Ricavi totali	Fr.	450'065	461'521	485'447 c	465'677
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	419'997	427'982	456'045 c	434'675
Ricavo immobili aziendali	Fr.	26'905	27'059	26'750 d	26'905
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'704	5'362	1'600 e	3'222
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	458	1'118	1'052 f	876
- Spese totali	Fr.	362'701	371'009	385'897 c	373'202
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	160'033	163'090	170'670 d	164'598
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	38'792	40'928	42'502 c	40'741
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	141'372	142'367	148'718 c	144'152
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	53'955	52'760	58'337 c	55'017
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	23'885	23'870	24'882 d	24'212
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	37'084	36'976	35'990 c	36'683
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	17'035	18'710	20'462 d	18'736
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'232	6'819	5'877 d	6'309
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	773	1'067	962 e	934
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	719	1'073	645 e	813
Spese d'esercizio generali	Fr.	21'730	23'557	23'045 c	22'777
= Reddito agricolo	Fr.	87'364	90'512	99'550 c	92'475
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'387	3'511	2'172 d	4'024
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	80'977	87'001	97'378 c	88'452
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.32	1.31	1.29 c	1.31
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	61'342	66'413	75'371 c	67'709

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata altra 2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione					
Rapporti tra i fattori di produzione					
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	17.8	17.6	17.8 c	17.7
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	21.2	21.3	21.6 c	21.4
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.6	2.6	2.6 c	2.6
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.1	3.1	3.2 c	3.1
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.19	1.21	1.21 c	1.20
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	675'660	681'363	685'156 c	680'726
Dati chiave del bilancio					
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	416	514	471 d	467
Grado di finanziamento di terzi	%	52	54	53 c	53
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	56	53	55 c	55
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	114	114	114 a	114
Grado di immobilizzazione	%	85	86	86 a	86
Risultato prima…					
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	152'091	153'957	174'305 c	160'117
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	133'832	135'192	154'218 c	141'081
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	106'613	108'900	123'623 c	113'045
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	105'840	107'834	122'661 c	112'112
Margini e contributi di copertura					
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	62	62	63 b	62
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	32	32	34 c	32
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-5	-4	-2 f	-4
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	138'305	138'202	149'514 c	142'007
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	20	20	22 c	21
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	7'777	7'873	8'381 c	8'011
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	6'539	6'500	6'906 c	6'648
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	4'004	4'018	4'529 c	4'184
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'366	3'317	3'732 c	3'472
Profitto e redditività					
+ Reddito agricolo	Fr.	87'364	90'512	99'550 c	92'475
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'387	3'511	2'172 d	4'024
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	80'977	87'001	97'378 c	88'452
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	103'985	105'222	104'726 c	104'644
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-23'008	-18'221	-7'348 f	-16'193
Ricavo netto	Fr.	-15'603	-13'326	-4'106 f	-11'012
Rendita del capitale proprio	Fr.	-16'621	-14'710	-5'176 f	-12'169
Redditività del capitale proprio	%	-2.7	-2.5	-0.8 f	-2.0
Redditività delle capitale totale	%	-1.2	-1.0	-0.3 f	-0.9
Famiglia e economia domestica (senza CA)					
Numero senza CA		268	280	257	268
Rappresentate senza CA		3'830	3'826	3'679	3'778
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	467	466	468 c	467
Agricolo	GLN	381	382	373 c	378
Capoazienda	GLN	277	278	276 c	277
Coniuge	GLN	81	83	78 d	81
Altri	GLN	23	20	18 e	20
Indipendente extragricolo	Giorni	14	9	14 e	12
Dipendente extragricolo	Giorni	73	75	81 d	76
di cui capoazienda	Giorni	37	35	37 e	36
di cui coniuge	Giorni	35	40	39 e	38
Unità di consumo	UC	2.65	2.60	1.74 c	2.33

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata altra 2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	121'718	121'214	132'063 c	124'998
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	82'273	83'789	93'825 c	86'629
Reddito extragricolo	Fr.	39'445	37'425	38'238 d	38'369
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	3'013	1'152	1'883 f	2'016
Reddito dipendente	Fr.	27'904	28'598	30'299 d	28'934
Capoazienda	Fr.			14'830 e	14'830
Coniuge	Fr.			15'330 e	15'330
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			139 f	139
Altri proventi	Fr.	8'528	7'675	6'056 e	7'419
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'316	2'131	2'301 e	2'249
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'497	2'064	1'747 e	2'103
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	68	69	71 c	69
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)					
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'140	7'947	7'978 c	8'022
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	15'593	14'864	19'777 e	16'745
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	4'492	4'070	4'529 c	4'364
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	1'883	1'762	1'869 e	1'838
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	2'095	1'880	5'270 f	3'082
Previdenza individuale 3a	Fr.	7'123	7'152	8'110 d	7'461
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)					
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	109'794	103'945	122'662 c	112'134
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	77'406	78'615	88'288 c	81'436
Ammortamenti	Fr.	53'160	50'458	56'712 c	53'443
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'041	-1'452	-957 f	-1'150
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-4'159	-8'742	-5'899 f	-6'267
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-15'572	-14'934	-15'482 c	-15'329
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'605	1'777	2'029 f	2'137
= Flusso di fondi azienda	Fr.	112'399	105'722	124'691 c	114'271
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-42'499	-42'906	-50'340 d	-45'248
Proventi accessori, CoFI	Fr.	22'027	22'635	18'311 e	20'991
- Spese private, CoFi	Fr.	64'525	65'540	68'651 c	66'239
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	69'901	62'816	74'351 d	69'023
- Investimenti netti	Fr.	60'962	77'971	84'778 e	74'570
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	8'938	-15'154	-10'427 f	-5'547
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	-7'929	5'442	17'771 f	5'095
+ Variazione di liquidità	Fr.	1'009	-9'712	7'345 f	-453
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'602	3'367	3'944 c	3'638
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	4'944	4'726	5'376 c	5'016
FFA azienda / Versamenti commercio	%	26	25	28 c	27
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	115	81	88 e	94
Fattore di indebitamento		7.65	9.34	7.57 d	8.19

Raggrupp.p.tipo d.azien.n.regione d.pianura

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Campicoltura				Regione di pianura: Colture speciali			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		93	84	70	82	135	176	135	149
Aziende rappresentate		1'330	1'318	1'316	1'321	2'052	2'045	2'002	2'033
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	72	66	70 d	69	67	65	68 d	67
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	19	22	17 e	19	15	14	10 e	13
Completamente in affitto	%	7	9	11 f	9	12	15	15 e	14
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	4	5	3 f	4	13	12	11 e	12
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	86	86	84 d	85	71	70	70 d	70
Completamente in affitto	%	5	8	13 f	9	12	13	11 e	12
		0.05	0.08	0.13 f	0.09	0.12	0.13	0.11 e	0.12
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.46	1.56	1.61 c	1.54	3.14	3.17	3.36 e	3.23
Unità di manodopera familiare	UTA	1.06	1.06	1.11 d	1.08	1.25	1.18	1.16 c	1.19
Dipendenti	UTA	0.40	0.50	0.50 e	0.47	1.90	1.99	2.20 e	2.03
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	28	32	31 d	30	60	63	66 d	63
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	428	457	473 c	453	921	919	968 e	936
Famiglia	JTN	312	314	329 d	318	376	355	345 c	359
Capoazienda	JTN	244	252	276 d	257	287	275	262 c	275
Coniuge	JTN	57	51	45 e	51	76	71	77 e	75
Altri	JTN	12	11	8 f	10	13	9	7 f	9
Dipendenti	JTN	115	143	145 e	134	546	564	623 e	577
Superficie									
Superficie coltiva	ha	46.87	47.95	45.80 c	46.87	22.71	22.69	22.81 d	22.74
Superficie agricola utile (SAU)	ha	41.54	42.43	42.80 c	42.26	21.68	21.61	21.53 d	21.61
Superficie coltiva aperta	ha	34.19	34.69	35.07 c	34.65	12.69	12.18	12.05 d	12.31
Cereali panificabili	ha	11.85	11.67	12.21 d	11.91	2.83	2.87	3.15 e	2.95
Semi oleosi	ha	5.87	6.22	5.02 d	5.70	0.95	1.07	1.07 e	1.03
Barbabietole da zucchero	ha	3.95	4.22	4.30 d	4.16	0.84	0.71	0.80 e	0.78
Patate	ha	1.58	1.82	2.05 e	1.81	1.00	0.95	0.88 e	0.94
Cereali da foraggio	ha	3.61	3.57	3.41 e	3.53	1.08	0.69	0.60 e	0.79
Mais da granella	ha	2.89	2.11	2.14 e	2.38	1.15	1.19	1.24 e	1.19
Mais da silo e mais verde	ha	1.97	2.28	3.55 e	2.60	0.61	0.69	0.63 e	0.64
Altra superficie coltiva aperta	ha	2.47	2.79	2.39 e	2.55	4.24	4.02	3.68 e	3.98
Superficie inerbita	ha	6.73	7.16	7.33 d	7.07	4.43	4.09	4.03 d	4.19
Prati artificiali	ha	1.25	1.37	1.15 e	1.26	0.82	0.86	0.66 e	0.78
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	5.48	5.79	6.17 d	5.82	3.61	3.24	3.37 d	3.41
Colture perenni	ha	0.43	0.40	0.14 f	0.32	4.21	5.04	5.21 d	4.82
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.19	0.19	0.27 e	0.22	0.36	0.29	0.24 e	0.30
Bosco	ha	4.84	5.09	2.39 e	4.11	0.66	0.74	0.90 e	0.77
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.49	0.43	0.61 e	0.51	0.36	0.34	0.37 e	0.36
Superfici coltivate foraggiere	ha	4.86	4.39	5.69 d	4.98	1.76	1.87	1.86 e	1.83
Superficie foraggiera principale	ha	11.59	11.55	13.02 d	12.05	6.19	5.97	5.90 d	6.02
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	1.33	1.47	1.08 e	1.29	2.22	2.32	4.00 e	2.85
Colture speciali	ha	0.75	0.82	0.55 e	0.71	7.58	7.79	7.70 c	7.69
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	82	82	82 b	82	59	56	56 c	57
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	14.2	13.7	17.5 d	15.1	3.8	3.5	2.5 e	3.2
Bovini	UBG	8.7	7.8	12.1 e	9.5	2.8	2.6	1.5 e	2.3
Vacche da latte	UBG	1.3	0.6	1.3 f	1.0	1.0	0.6	0.5 f	0.7
Altre vacche	UBG	0.9	1.5	1.3 f	1.2	0.8	0.9	0.5 f	0.7
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	6.6	5.8	9.5 e	7.3	1.0	1.1	0.5 e	0.8
Equini	UBG	0.5	0.6	0.5 f	0.5	0.4	0.3	0.4 e	0.4
Piccoli ruminanti	UBG	1.0	1.1	0.4 f	0.8	0.2	0.1	0.1 f	0.2
Suini	UBG	2.8	2.8	3.5 f	3.1	0.1	0.0	0.0 f	0.0
Pollame	UBG	1.1	1.5	0.8 f	1.1	0.3	0.5	0.4 f	0.4
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.1 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	0.34	0.32	0.41 d	0.36	0.17	0.16	0.11 e	0.15
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.16	0.13	0.19 f	0.16	0.07	0.09	0.04 f	0.07
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.16	0.13	0.15 f	0.15	0.07	0.09	0.04 f	0.07
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Raggrupp.p.tipo d.azien.n.regione d.pianura

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Campicoltura				Regione di pianura: Colture speciali			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'249'618	1'321'316	1'321'816 d	1'297'583	1'237'863	1'243'127	1'293'426 d	1'258'138
Attivo circolante	Fr.	251'405	255'416	334'334 d	280'385	310'011	328'613	305'228 d	314'617
Liquidità	Fr.	158'451	157'052	204'420 e	173'307	171'453	183'201	166'372 e	173'675
Crediti	Fr.	18'893	25'861	28'757 e	24'503	48'051	53'183	50'132 e	50'455
Scorte	Fr.	61'215	58'183	86'249 e	68'549	65'997	75'360	71'338 e	70'898
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	28'709	27'455	30'246 d	28'803	56'032	66'322	64'000 e	62'118
Animali	Fr.	32'506	30'728	56'003 e	39'746	9'964	9'038	7'338 e	8'780
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	12'846	14'321	14'909 e	14'025	24'510	16'869	17'386 e	19'588
Immobilizzazioni	Fr.	998'213	1'065'900	987'482 d	1'017'198	927'852	914'514	988'197 d	943'521
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	7'026	9'383	7'879 f	8'096	9'554	8'790	6'378 e	8'241
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	78'437	75'532	79'475 e	77'815	89'868	90'432	95'820 d	92'040
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	912'418	980'924	900'128 d	931'157	814'209	811'874	859'193 d	828'425
Valori immateriali	Fr.	332	61	0	131	14'221	3'418	26'806 f	14'815
Passivi	Fr.	1'249'618	1'321'316	1'321'816 d	1'297'583	1'237'863	1'243'127	1'293'426 d	1'258'138
Capitale di terzi	Fr.	613'046	614'044	575'543 e	600'878	641'028	666'315	711'856 d	673'066
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	35'772	36'853	41'514 e	38'046	44'703	39'009	48'062 e	43'925
Impegni a breve termine	Fr.	29'130	28'597	31'196 e	29'641	33'884	27'188	33'764 e	31'612
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	6'642	8'256	10'318 e	8'405	10'818	11'821	14'299 e	12'313
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	577'274	577'191	534'029 e	562'832	596'325	627'306	663'794 d	629'142
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	561'013	557'178	517'758 e	545'317	587'705	619'533	657'300 d	621'513
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	16'261	20'013	16'271 f	17'515	8'620	7'773	6'494 f	7'629
Capitale proprio 31.12.	Fr.	636'571	707'272	746'272 d	696'705	596'835	576'811	581'569 d	585'072
Capitale proprio 1.1.	Fr.	621'822	696'673	695'443 d	671'313	585'853	539'622	567'386 d	564'287
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	14'750	10'599	50'829 e	25'393	10'982	37'190	14'184 f	20'785
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	377'211	390'111	473'125 c	413'482	524'800	535'254	545'272 e	535'109
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	152'520	152'559	175'593 d	160'224	327'673	314'655	337'389 e	326'572
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	91'303	97'622	159'595 e	116'173	18'582	16'284	11'493 e	15'453
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	3'858	3'185	2'783 f	3'275	86'503	118'186	110'849 e	105'179
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	26'383	33'294	38'050 e	32'576	31'786	28'118	28'595 e	29'500
Forniture ad aziende e privati	Fr.	1'195	1'079	1'161 e	1'145	1'198	1'151	1'349 e	1'233
Pagamenti diretti	Fr.	100'879	100'634	96'733 d	99'416	57'019	56'025	55'683 d	56'242
Variazione delle scorte	Fr.	1'075	1'738	-791 f	674	2'040	835	-85 f	930
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	134'639	140'198	191'937 d	155'591	143'675	153'007	148'563 e	148'415
Spese per la produzione vegetale	Fr.	53'728	55'949	59'370 c	56'349	77'808	81'544	85'004 e	81'452
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	52'184	51'710	93'522 e	65'805	8'789	8'545	5'266 e	7'533
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	3'648	2'297	1'106 f	2'350	31'358	40'094	35'941 e	35'797
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	25'543	30'405	38'225 e	31'391	25'879	23'259	22'848 f	23'995
Riduzioni di spesa	Fr.	465	163	286 f	305	158	435	495 f	363
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	242'573	249'913	281'188 c	257'891	381'125	382'247	396'709 e	386'694
- Spese per il personale	Fr.	34'849	39'000	45'431 d	39'760	126'056	134'923	147'876 e	136'285
Spese salariali	Fr.	16'675	19'893	22'738 e	19'769	86'625	94'341	107'434 e	96'133
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	2'424	3'202	3'316 e	2'981	17'167	19'114	19'872 e	18'718
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	15'358	15'056	18'642 d	16'352	19'441	17'603	17'400 d	18'148
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	10'269	9'543	11'924 d	10'578	11'773	11'257	10'637 d	11'222
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	4'023	4'405	5'445 e	4'625	6'178	5'039	5'474 e	5'564
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'066	1'108	1'274 e	1'149	1'490	1'308	1'288 d	1'362
Altre spese per il personale	Fr.	391	849	734 e	658	2'918	3'937	3'268 e	3'374
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	0	0	0	-95	-71	-98 f	-88
- Altre spese d'esercizio	Fr.	98'956	108'728	113'048 d	106'911	126'757	133'124	134'259 e	131'380
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	19'452	21'531	24'382 e	21'788	25'325	25'161	27'650 d	26'045
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	37'114	38'192	39'850 d	38'385	37'438	37'402	38'864 e	37'901
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	4'260	4'792	3'840 e	4'298	4'826	5'164	5'643 e	5'211
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	7'948	8'683	10'182 e	8'938	12'740	13'388	14'249 e	13'459
Spese per administrazione e informatica	Fr.	7'016	6'933	7'541 d	7'163	9'730	10'479	10'065 d	10'091
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'787	-3'274	-3'586 d	-3'549	-3'119	-2'940	-2'925 d	-2'995
Altre spese d'esercizio	Fr.	2'219	2'408	2'822 e	2'483	5'427	8'969	9'990 f	8'128
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	23'488	28'343	27'244 e	26'359	33'773	34'767	29'502 e	32'680
Spese e ricavi finanziari	Fr.	1'244	1'120	774 e	1'046	617	735	1'222 f	858

Raggrupp.p.tipo d.azien.n.regione d.pianura

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Campicoltura				Regione di pianura: Colture speciali			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	22'584	25'470	27'729 e	25'261	27'246	27'740	29'081 d	28'022
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	9'389	8'775	8'753 e	8'972	7'536	8'462	9'411 e	8'470
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	671	2'154	3'345 f	2'057	7'066	5'222	5'976 e	6'088
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	11'690	13'486	14'038 e	13'071	10'660	11'880	11'674 e	11'405
- Spese per immobili aziendali	Fr.	42'021	44'341	41'311 e	42'558	48'684	47'397	51'772 e	49'284
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'818	6'807	5'486 e	6'037	6'717	7'479	6'638 e	6'945
Manutenzione degli immobili	Fr.	16'049	14'966	16'525 e	15'847	18'972	16'370	20'479 e	18'607
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'850	3'066	2'849 d	2'922	2'070	2'079	2'026 d	2'058
Altre spese immobiliari	Fr.	753	1'211	767 f	910	636	616	463 f	572
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	16'550	18'290	15'683 e	16'841	20'289	20'853	22'166 e	21'102
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'161	2'022	2'140 f	2'108	3'928	2'730	2'243 f	2'967
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	91'493	85'335	111'267 d	96'032	110'802	97'272	94'127 d	100'734
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	1'754	2'352	351 f	1'486	1'198	1'168	1'892 f	1'419
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	93'247	87'687	111'618 d	97'517	112'000	98'440	96'019 d	102'153
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	91'493	85'335	111'267 d	96'032	110'802	97'272	94'127 d	100'734
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	605	-527	0	26	1'415	2'569	2'803 f	2'263
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	92'098	84'808	111'267 d	96'058	112'217	99'842	96'930 d	102'996
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	5'134	4'771	5'962 d	5'289	5'887	5'628	5'319 d	5'611
= Reddito agricolo	Fr.	97'232	89'579	117'229 d	101'347	118'103	105'470	102'249 d	108'607
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	6'684	4'173	2'612 d	4'490	6'267	3'403	2'035 d	3'902
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	90'548	85'407	114'617 d	96'857	111'837	102'067	100'213 d	104'706
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.06	1.06	1.11 d	1.08	1.25	1.18	1.16 c	1.19
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	85'794	80'310	103'347 d	89'817	89'770	86'401	86'693 d	87'622
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	402'562	417'076	502'993 c	440'877	557'388	568'293	579'400 e	568'360
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	377'211	390'111	473'125 c	413'482	524'800	535'254	545'272 e	535'109
Ricavo immobili aziendali	Fr.	22'584	25'470	27'729 e	25'261	27'246	27'740	29'081 d	28'022
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'161	2'022	2'140 f	2'108	3'928	2'730	2'243 f	2'967
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	605	-527	0	26	1'415	2'569	2'803 f	2'263
- Spese totali	Fr.	305'330	327'496	385'765 d	339'530	439'285	462'823	477'151 e	459'753
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	134'639	140'198	191'937 d	155'591	143'675	153'007	148'563 e	148'415
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	29'715	34'229	39'469 d	34'471	120'169	129'294	142'557 e	130'674
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	122'075	132'408	132'787 d	129'090	145'220	144'727	147'787 d	145'912
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	40'038	46'634	42'927 d	43'200	54'062	55'620	51'667 e	53'783
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	19'452	21'531	24'382 e	21'788	25'325	25'161	27'650 d	26'045
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	37'114	38'192	39'850 d	38'385	37'438	37'402	38'864 e	37'901
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	16'049	14'966	16'525 e	15'847	18'972	16'370	20'479 e	18'607
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'818	6'807	5'486 e	6'037	6'717	7'479	6'638 e	6'945
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	1'244	1'120	774 e	1'046	617	735	1'222 f	858
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	941	1'095	729 e	921	1'042	1'197	1'740 e	1'326
Spese d'esercizio generali	Fr.	17'657	19'542	20'799 d	19'333	29'604	35'059	37'022 e	33'895
= Reddito agricolo	Fr.	97'232	89'579	117'229 d	101'347	118'103	105'470	102'249 d	108'607
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'684	4'173	2'612 d	4'490	6'267	3'403	2'035 d	3'902
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	90'548	85'407	114'617 d	96'857	111'837	102'067	100'213 d	104'706
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.06	1.06	1.11 d	1.08	1.25	1.18	1.16 c	1.19
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	85'794	80'310	103'347 d	89'817	89'770	86'401	86'693 d	87'622

Raggrupp.p.tipo d.azien.n.regione d.pianura

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Campicoltura				Regione di pianura: Colture speciali			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	28.5	27.2	26.6 d	27.4	6.9	6.8	6.4 e	6.7
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	9.7	8.8	10.9 e	9.8	1.2	1.1	0.7 e	1.0
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	3.3	3.2	3.2 d	3.3	1.8	1.7	1.7 d	1.7
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	1.1	1.0	1.3 e	1.2	0.3	0.3	0.2 e	0.3
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	0.34	0.32	0.41 d	0.36	0.17	0.16	0.11 e	0.15
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	857'576	846'157	822'169 d	841'967	393'789	391'655	385'113 e	390'185
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	532	535	598 e	555	546	649	487 e	561
Grado di finanziamento di terzi	%	49	46	44 d	46	52	54	55 d	53
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	62	64	72 d	66	64	62	58 d	62
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	118	117	123 c	119	127	130	125 b	128
Grado di immobilizzazione	%	82	83	79 c	81	76	74	77 b	76
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	151'113	150'186	171'636 c	157'645	179'825	168'484	165'287 d	171'199
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	133'501	131'648	150'726 d	138'625	162'702	149'701	145'297 d	152'567
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	110'012	103'304	123'483 d	112'266	128'929	114'934	115'796 d	119'886
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	108'768	102'184	122'709 d	111'220	128'312	114'199	114'574 d	119'029
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	64	64	59 c	63	73	71	73 c	72
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	35	34	32 c	34	31	28	27 d	29
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	1	-1	4 e	2	2	1	1 f	1
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	166'471	160'041	174'899 c	167'137	121'243	120'429	118'119 d	119'930
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19	19	21 d	20	31	31	31 e	31
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	5'840	5'889	6'570 c	6'100	17'576	17'691	18'422 e	17'896
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	17'092	18'180	16'112 d	17'128	100'976	109'993	160'424 e	123'797
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'214	3'102	3'522 d	3'279	7'503	6'928	6'747 e	7'060
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	9'406	9'577	8'637 e	9'207	43'107	43'077	58'756 e	48'313
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	97'232	89'579	117'229 d	101'347	118'103	105'470	102'249 d	108'607
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'684	4'173	2'612 d	4'490	6'267	3'403	2'035 d	3'902
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	90'548	85'407	114'617 d	96'857	111'837	102'067	100'213 d	104'706
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	86'464	88'666	93'496 d	89'542	102'063	98'492	97'450 c	99'335
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	4'084	-3'260	21'120 e	7'315	9'773	3'575	2'763 f	5'370
Ricavo netto	Fr.	12'330	2'349	24'734 e	13'138	17'494	8'566	7'011 f	11'023
Rendita del capitale proprio	Fr.	10'768	913	23'732 e	11'804	16'040	6'978	4'799 f	9'272
Redditività del capitale proprio	%	1.7	0.1	3.2 e	1.7	2.7	1.2	0.8 f	1.6
Redditività delle capitale totale	%	1.0	0.2	1.9 e	1.0	1.4	0.7	0.5 f	0.9
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		88	79	65	77	124	165	127	139
Rappresentate senza CA		1'270	1'243	1'224	1'246	1'869	1'915	1'906	1'897
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	407	410	402 d	407	434	426	426 c	429
Agricolo	GLN	308	308	312 d	309	358	343	337 c	346
Capoazienda	GLN	237	242	256 d	245	267	259	251 c	259
Coniuge	GLN	59	54	48 e	53	77	75	78 e	77
Altri	GLN	12	12	9 f	11	14	9	7 f	10
Indipendente extragricolo	Giorni	14	12	9 f	11	7	10	12 f	10
Dipendente extragricolo	Giorni	86	91	81 e	86	69	73	77 e	73
di cui capoazienda	Giorni	50	52	40 e	47	29	36	38 e	34
di cui coniuge	Giorni	36	39	34 e	36	40	37	36 e	38
Unità di consumo	UC	2.40	2.11	1.70 d	2.07	2.51	2.40	1.68 c	2.20

Raggrupp.p.tipo d.azien.n.regione d.pianura

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Campicoltura				Regione di pianura: Colture speciali			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	144'920	138'364	162'957 d	148'747	141'981	142'618	139'523 d	141'374
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	95'471	88'549	111'290 d	98'437	103'913	99'056	96'197 d	99'722
Reddito extragricolo	Fr.	49'448	49'815	51'667 e	50'310	38'068	43'562	43'326 e	41'652
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	3'887	3'087	2'143 f	3'039	804	2'630	1'802 f	1'745
Reddito dipendente	Fr.	34'655	37'778	31'736 e	34'723	27'939	31'406	31'125 e	30'157
Capoazienda	Fr.			17'687 e	17'687			18'116 e	18'116
Coniuge	Fr.			14'049 e	14'049			12'654 e	12'654
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			0	0			354 f	354
Altri proventi	Fr.	10'907	8'951	17'788 e	12'548	9'325	9'526	10'399 e	9'750
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	1'470	1'053	1'202 e	1'242	1'974	2'066	1'918 e	1'986
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'520	1'709	5'568 f	3'266	1'655	2'823	2'217 f	2'232
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	66	64	68 c	66	73	69	69 c	71
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'809	8'866	8'435 d	8'703	8'706	8'185	7'520 d	8'137
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	20'463	21'272	23'652 e	21'796	25'564	23'783	25'908 e	25'085
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	5'146	4'826	5'674 d	5'215	5'181	5'378	5'017 d	5'192
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'512	2'840	3'206 e	2'852	3'374	2'932	3'335 e	3'214
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	3'966	5'016	5'157 f	4'713	8'751	4'350	8'453 e	7'185
Previdenza individuale 3a	Fr.	8'839	8'590	9'616 e	9'015	8'257	11'123	9'103 d	9'495
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	129'837	125'625	118'931 d	124'798	133'698	137'992	126'984 d	132'892
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	89'801	84'394	105'671 d	93'289	97'277	91'030	88'266 d	92'191
Ammortamenti	Fr.	38'441	47'063	40'541 e	42'015	50'913	55'104	51'303 d	52'440
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-808	-1'467	-2'657 f	-1'644	-1'450	-1'015	-1'123 f	-1'196
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	16'356	9'886	-10'364 f	5'293	-688	4'656	-1'774 f	732
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-13'954	-14'251	-14'260 d	-14'155	-12'354	-11'783	-9'689 e	-11'275
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'225	2'646	645 f	1'839	1'393	1'221	2'274 f	1'629
= Flusso di fondi azienda	Fr.	132'062	128'271	119'576 d	126'636	135'092	139'213	129'258 d	134'521
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-62'673	-59'182	-63'187 d	-61'681	-62'573	-63'537	-64'080 d	-63'397
Proventi accessori, CoFI	Fr.	20'173	17'900	21'449 e	19'840	11'311	11'474	12'073 e	11'619
- Spese private, CoFi	Fr.	82'846	77'082	84'636 d	81'521	73'884	75'011	76'153 d	75'016
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	69'389	69'089	56'389 e	64'956	72'519	75'676	65'178 e	71'124
- Investimenti netti	Fr.	58'201	53'457	45'919 e	52'525	90'195	49'683	83'368 e	74'415
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	11'188	15'632	10'470 f	12'430	-17'676	25'992	-18'190 f	-3'291
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	-13'221	-3'452	8'756 f	-2'639	-6'531	-10'692	17'568 f	115
+ Variazione di liquidità	Fr.	-2'033	12'180	19'226 f	9'791	-24'207	15'300	-621 f	-3'176
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'215	3'041	2'844 d	3'033	6'519	6'547	6'072 d	6'379
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	4'069	3'969	3'923 d	3'987	12'045	12'892	12'912 d	12'616
FFA azienda / Versamenti commercio	%	33	30	26 d	30	27	25	23 e	25
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	119	129	123 e	124	80	152	78 e	104
Fattore di indebitamento		6.17	6.26	5.98 e	6.14	5.89	5.46	7.47 e	6.27

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Vacche da latte				Regione di pianura: Trasformazione			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		119	95	104	106	52	44	46	47
Aziende rappresentate		1'776	1'673	1'650	1'699	411	407	374	397
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	77	76	72 d	75	73	74	59 e	69
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	13	14	15 e	14	15	13	27 e	18
Completamente in affitto	%	11	9	12 e	10	11	11	11 f	11
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	6	3	4 f	5	27	22	23 e	24
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	83	87	80 d	83	48	56	52 e	52
Completamente in affitto	%	10	10	13 e	11	12	17	16 e	15
		0.10	0.10	0.13 e	0.11	0.12	0.17	0.16 e	0.15
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.90	1.87	2.00 c	1.92	1.74	1.83	2.01 d	1.86
Unità di manodopera familiare	UTA	1.40	1.41	1.43 c	1.41	1.21	1.27	1.38 d	1.29
Dipendenti	UTA	0.50	0.46	0.58 d	0.51	0.52	0.56	0.63 e	0.57
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	27	25	29 d	27	30	31	31 e	31
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	583	571	611 c	589	534	559	621 d	571
Famiglia	JTN	439	442	448 c	443	385	396	437 d	406
Capoazienda	JTN	318	322	329 c	323	297	305	318 d	307
Coniuge	JTN	102	100	105 e	102	76	82	112 e	90
Altri	JTN	20	21	15 e	18	12	9	7 f	9
Dipendenti	JTN	144	129	163 d	145	149	163	183 e	165
Superficie									
Superficie coltiva	ha	29.76	30.33	30.89 c	30.33	20.06	23.73	23.18 d	22.32
Superficie agricola utile (SAU)	ha	27.90	28.32	29.00 c	28.41	18.19	21.46	20.80 d	20.15
Superficie coltiva aperta	ha	3.18	3.11	3.57 d	3.29	1.91	2.13	2.12 e	2.05
Cereali panificabili	ha	0.65	0.61	0.87 e	0.71	0.25	0.30	0.43 f	0.33
Semi oleosi	ha	0.12	0.16	0.06 f	0.11	0.00	0.00	0.02 f	0.01
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.06	0.10	0.19 f	0.12
Patate	ha	0.05	0.07	0.03 f	0.05	0.00	0.00	0.02 f	0.01
Cereali da foraggio	ha	0.64	0.44	0.50 e	0.53	0.17	0.44	0.28 f	0.30
Mais da granella	ha	0.03	0.04	0.05 f	0.04	0.20	0.10	0.24 f	0.18
Mais da silo e mais verde	ha	1.57	1.66	1.84 d	1.69	1.20	1.08	0.87 e	1.05
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.12	0.14	0.21 e	0.15	0.02	0.11	0.07 f	0.07
Superficie inerbita	ha	24.23	24.65	24.87 c	24.58	15.97	18.92	18.16 d	17.68
Prati artificiali	ha	6.11	6.12	5.90 d	6.04	2.98	3.39	2.13 e	2.83
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	18.11	18.53	18.97 c	18.54	12.99	15.53	16.03 d	14.85
Colture perenni	ha	0.07	0.05	0.06 f	0.06	0.01	0.01	0.05 f	0.03
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.43	0.50	0.50 e	0.48	0.29	0.41	0.47 e	0.39
Bosco	ha	1.51	1.56	1.51 e	1.53	1.71	1.91	1.81 e	1.81
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.35	0.45	0.39 e	0.40	0.17	0.36	0.56 f	0.36
Superfici coltivate foraggiere	ha	1.64	1.72	1.93 d	1.76	1.39	1.17	1.11 e	1.23
Superficie foraggiera principale	ha	25.86	26.38	26.80 c	26.35	17.37	20.09	19.27 d	18.91
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.57	0.56	0.56 c	0.56	0.68	0.76	0.78 d	0.74
Colture speciali	ha	0.08	0.05	0.09 f	0.07	0.02	0.04	0.06 f	0.04
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	11	11	12 d	12	10	10	10 e	10
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	47.3	48.8	49.6 b	48.5	90.8	90.8	82.3 d	88.0
Bovini	UBG	45.7	47.4	47.7 c	47.0	25.7	26.5	24.6 e	25.6
Vacche da latte	UBG	38.1	39.4	40.7 c	39.4	18.4	19.6	16.8 e	18.3
Altre vacche	UBG	0.4	0.5	0.4 f	0.4	2.4	1.5	2.3 f	2.0
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	7.2	7.5	6.6 d	7.1	4.9	5.4	5.6 e	5.3
Equini	UBG	0.5	0.4	0.6 e	0.5	0.2	0.1	0.1 f	0.2
Piccoli ruminanti	UBG	0.2	0.3	0.3 f	0.2	0.6	0.9	0.4 f	0.6
Suini	UBG	0.6	0.3	0.7 f	0.5	48.0	40.5	36.4 e	41.6
Pollame	UBG	0.2	0.3	0.2 e	0.2	16.2	22.7	20.8 e	19.9
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.69	1.72	1.71 c	1.71	4.99	4.23	3.96 e	4.39
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	1.36	1.30	1.39 e	1.35	0.53	0.65	0.70 f	0.62
Bovini estivati, anno precedente	UBG	1.36	1.30	1.39 e	1.35	0.53	0.65	0.68 f	0.62
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Vacche da latte				Regione di pianura: Trasformazione			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'267'620	1'297'691	1'410'153 d	1'325'155	1'542'696	1'578'507	1'653'918 d	1'591'707
Attivo circolante	Fr.	325'100	341'147	347'907 d	338'051	361'073	416'597	446'941 d	408'203
Liquidità	Fr.	125'253	130'522	115'427 e	123'734	147'511	201'273	216'731 e	188'505
Crediti	Fr.	21'072	23'141	26'540 d	23'584	25'856	37'537	34'891 e	32'761
Scorte	Fr.	170'708	180'661	199'895 c	183'754	182'024	172'340	186'704 d	180'356
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	37'575	37'938	41'722 c	39'078	46'623	28'715	33'938 e	36'425
Animali	Fr.	133'132	142'723	158'173 c	144'676	135'401	143'625	152'765 d	143'930
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	8'068	6'823	6'044 e	6'979	5'682	5'447	8'615 e	6'581
Immobilizzazioni	Fr.	942'520	956'544	1'062'246 d	987'103	1'181'623	1'161'910	1'206'977 e	1'183'503
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	5'713	8'916	4'988 f	6'539	8'874	2'314	2'156 f	4'448
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	97'008	104'287	93'693 d	98'329	84'591	82'824	93'100 e	86'838
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	839'268	843'046	962'818 d	881'711	1'088'002	1'076'598	1'111'653 e	1'092'084
Valori immateriali	Fr.	530	296	747 f	524	156	173	68 f	132
Passivi	Fr.	1'267'620	1'297'691	1'410'153 d	1'325'155	1'542'696	1'578'507	1'653'918 d	1'591'707
Capitale di terzi	Fr.	561'106	584'745	718'709 d	621'520	810'265	782'137	824'438 e	805'613
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	29'374	23'814	33'560 e	28'916	36'293	32'314	44'914 e	37'840
Impegni a breve termine	Fr.	24'774	18'747	29'155 e	24'225	31'658	24'870	35'882 e	30'803
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	4'600	5'067	4'405 e	4'691	4'635	7'444	9'033 e	7'037
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	531'732	560'931	685'149 d	592'604	773'972	749'823	779'524 e	767'773
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	529'805	558'938	683'180 d	590'641	772'679	747'519	778'359 e	766'186
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	1'927	1'993	1'969 f	1'963	1'293	2'303	1'164 f	1'587
Capitale proprio 31.12.	Fr.	706'514	712'946	691'444 d	703'635	732'431	796'370	829'480 e	786'094
Capitale proprio 1.1.	Fr.	696'844	683'409	674'987 d	685'080	720'557	775'126	783'813 e	759'832
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	9'669	29'537	16'457 f	18'554	11'874	21'244	45'666 f	26'261
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	363'611	381'158	424'033 c	389'601	631'253	731'398	787'567 d	716'739
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	13'209	15'843	20'168 e	16'406	12'286	13'305	13'426 e	13'006
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	261'522	274'443	305'994 c	280'653	546'927	641'791	684'740 d	624'486
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	7'627	7'431	9'506 f	8'188	358	618	7'931 f	2'969
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	12'969	13'302	12'852 e	13'041	10'888	10'650	10'135 e	10'558
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'751	2'841	2'784 d	2'792	2'676	2'888	2'259 e	2'608
Pagamenti diretti	Fr.	62'142	63'879	65'330 c	63'784	54'392	61'109	59'331 d	58'277
Variazione delle scorte	Fr.	3'392	3'419	7'400 e	4'737	3'727	1'036	9'745 f	4'836
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	127'010	133'015	147'931 c	135'985	356'392	366'094	412'890 d	378'459
Spese per la produzione vegetale	Fr.	11'775	11'562	13'971 e	12'436	16'215	6'381	6'668 e	9'755
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	95'199	101'243	111'617 d	102'686	318'261	340'580	370'218 d	343'020
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	5'433	3'426	4'713 f	4'524	4'473	2'120	19'642 f	8'745
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	14'747	17'037	17'766 d	16'516	17'644	17'276	16'692 e	17'204
Riduzioni di spesa	Fr.	143	252	136 f	177	201	263	331 f	265
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	236'601	248'143	276'103 c	253'616	274'861	365'304	374'677 d	338'280
- Spese per il personale	Fr.	36'165	34'946	43'733 d	38'281	48'611	58'036	60'503 e	55'717
Spese salariali	Fr.	19'953	18'583	24'141 e	20'892	24'683	28'580	29'960 e	27'741
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	2'753	2'768	4'034 e	3'185	4'810	4'619	4'725 e	4'718
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	12'801	13'250	14'520 d	13'524	18'439	23'787	25'159 e	22'461
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	8'611	7'944	9'133 d	8'562	10'629	14'085	14'545 e	13'086
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	2'727	3'690	3'879 e	3'432	6'155	8'110	8'978 e	7'748
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'464	1'617	1'508 d	1'529	1'656	1'592	1'636 e	1'628
Altre spese per il personale	Fr.	658	344	1'039 e	680	705	1'055	659 f	806
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	0	0	0	-26	-4	0	-10
- Altre spese d'esercizio	Fr.	106'800	113'098	119'276 c	113'058	90'679	116'332	113'655 d	106'889
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	27'674	32'093	32'186 e	30'651	25'094	28'324	31'384 e	28'267
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	33'282	34'938	34'581 d	34'267	23'573	23'679	24'558 d	23'937
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'654	3'689	4'028 d	3'791	4'222	4'281	4'104 e	4'202
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	13'459	15'232	15'052 c	14'581	18'490	19'133	17'008 d	18'211
Spese per administrazione e informatica	Fr.	5'590	5'207	5'950 d	5'582	5'864	5'460	6'072 d	5'799
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'885	-3'998	-3'963 d	-3'949	-3'941	-4'102	-3'409 d	-3'817
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'405	3'913	3'937 d	3'752	4'808	5'921	4'511 e	5'080
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	23'807	22'408	27'006 d	24'407	12'472	33'612	28'205 e	24'763
Spese e ricavi finanziari	Fr.	-184	-384	499 f	-23	96	23	1'224 f	448

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Vacche da latte				Regione di pianura: Trasformazione			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	32'931	36'079	36'174 d	35'061	31'765	35'336	34'978 e	34'026
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	9'068	11'289	9'735 d	10'030	11'786	14'077	11'142 d	12'335
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	10'884	11'090	11'516 e	11'163	6'829	4'989	11'202 f	7'673
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	11'731	12'592	12'710 e	12'344	11'239	14'035	10'571 e	11'948
- Spese per immobili aziendali	Fr.	54'205	54'490	63'584 d	57'426	77'026	98'871	87'981 e	87'959
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'671	5'906	6'843 d	6'140	9'058	8'250	6'952 e	8'087
Manutenzione degli immobili	Fr.	18'883	17'468	21'257 d	19'202	23'312	26'493	32'466 e	27'424
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'563	2'645	2'533 d	2'580	2'411	2'528	2'240 e	2'393
Altre spese immobiliari	Fr.	308	326	354 f	329	661	4'248	474 e	1'794
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	26'781	28'145	32'598 d	29'174	41'583	57'352	45'848 e	48'261
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'194	27	826 f	1'016	853	520	6'335 f	2'569
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	74'556	81'716	86'509 d	80'927	91'162	127'921	153'851 e	124'311
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	7'774	5'114	4'884 f	5'924	5'530	556	2'003 f	2'696
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	82'330	86'830	91'393 d	86'851	96'693	128'477	155'853 e	127'008
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	74'556	81'716	86'509 d	80'927	91'162	127'921	153'851 e	124'311
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	0	0	0	7'102	9'483	4'905 f	7'163
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	74'556	81'716	86'509 d	80'927	98'264	137'404	158'755 d	131'474
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	4'305	3'972	4'567 d	4'281	5'314	7'042	7'272 e	6'543
= Reddito agricolo	Fr.	78'861	85'688	91'075 d	85'208	103'578	144'446	166'027 d	138'017
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	7'418	4'206	2'420 d	4'682	7'691	4'699	2'903 e	5'097
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	71'443	81'481	88'655 d	80'527	95'888	139'748	163'124 d	132'920
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.40	1.41	1.43 c	1.41	1.21	1.27	1.38 d	1.29
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	51'100	57'837	62'212 d	57'050	78'928	110'136	118'111 e	102'392
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	398'736	417'264	461'033 c	425'678	670'972	776'737	833'784 d	760'498
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	363'611	381'158	424'033 c	389'601	631'253	731'398	787'567 d	716'739
Ricavo immobili aziendali	Fr.	32'931	36'079	36'174 d	35'061	31'765	35'336	34'978 e	34'026
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'194	27	826 f	1'016	853	520	6'335 f	2'569
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	0	0	0	7'102	9'483	4'905 f	7'163
- Spese totali	Fr.	319'875	331'577	369'958 c	340'470	567'394	632'291	667'757 d	622'480
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	127'010	133'015	147'931 c	135'985	356'392	366'094	412'890 d	378'459
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	31'859	30'974	39'167 d	34'000	43'296	50'994	53'231 e	49'174
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	138'967	143'928	157'357 c	146'751	138'165	184'487	172'127 e	164'926
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	50'587	50'553	59'604 d	53'581	54'055	90'964	74'053 e	73'024
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	27'674	32'093	32'186 e	30'651	25'094	28'324	31'384 e	28'267
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	33'282	34'938	34'581 d	34'267	23'573	23'679	24'558 d	23'937
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	18'883	17'468	21'257 d	19'202	23'312	26'493	32'466 e	27'424
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'671	5'906	6'843 d	6'140	9'058	8'250	6'952 e	8'087
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	-184	-384	499 f	-23	96	23	1'224 f	448
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	537	532	577 e	549	547	688	761 f	665
Spese d'esercizio generali	Fr.	22'222	24'043	25'004 c	23'757	29'444	30'693	28'285 d	29'474
= Reddito agricolo	Fr.	78'861	85'688	91'075 d	85'208	103'578	144'446	166'027 d	138'017
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	7'418	4'206	2'420 d	4'682	7'691	4'699	2'903 e	5'097
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	71'443	81'481	88'655 d	80'527	95'888	139'748	163'124 d	132'920
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.40	1.41	1.43 c	1.41	1.21	1.27	1.38 d	1.29
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	51'100	57'837	62'212 d	57'050	78'928	110'136	118'111 e	102'392

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Vacche da latte				Regione di pianura: Trasformazione			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.7	15.2	14.5 c	14.8	10.5	11.7	10.3 d	10.8
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	24.8	26.1	24.8 c	25.2	52.2	49.5	40.9 c	47.6
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.2	2.2	2.1 d	2.1	1.2	1.4	1.3 e	1.3
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.7	3.8	3.5 d	3.7	5.9	5.7	5.0 d	5.5
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.69	1.72	1.71 c	1.71	4.99	4.23	3.96 e	4.39
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	666'112	694'738	704'460 d	688'437	887'288	861'318	822'490 d	857'032
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	526	674	441 e	547	493	756	579 e	610
Grado di finanziamento di terzi	%	44	45	51 d	47	53	50	50 e	51
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	66	65	57 d	62	56	61	61 e	59
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	115	116	113 b	115	114	118	118 c	117
Grado di immobilizzazione	%	85	85	87 b	85	85	83	82 c	83
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	132'959	141'701	159'844 c	144'835	164'560	245'403	247'143 d	219'036
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	117'258	122'123	140'598 c	126'660	148'139	224'571	229'947 e	200'886
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	93'452	99'715	113'592 c	102'253	135'667	190'959	201'742 e	176'123
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	93'636	100'099	113'093 c	102'276	135'571	190'936	200'519 e	175'675
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	65	65	65 b	65	44	50	48 c	47
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	32	32	33 c	32	23	31	29 d	28
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-12	-9	-7 e	-10	-1	5	6 f	3
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	124'330	132'847	137'931 c	131'702	158'087	199'329	186'326 d	181'248
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19	19	20 d	19	18	23	23 d	21
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	8'480	8'762	9'521 c	8'921	15'111	17'019	18'009 e	16'713
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	5'007	5'087	5'567 c	5'220	3'028	4'025	4'550 d	3'868
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	4'202	4'312	4'848 c	4'454	8'144	10'462	11'053 e	9'886
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'481	2'504	2'835 c	2'607	1'632	2'474	2'793 d	2'300
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	78'861	85'688	91'075 d	85'208	103'578	144'446	166'027 d	138'017
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	7'418	4'206	2'420 d	4'682	7'691	4'699	2'903 e	5'097
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	71'443	81'481	88'655 d	80'527	95'888	139'748	163'124 d	132'920
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	114'540	117'460	120'136 c	117'378	99'529	105'791	116'432 d	107'251
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-43'097	-35'979	-31'480 e	-36'852	-3'641	33'956	46'693 f	25'669
Ricavo netto	Fr.	-34'967	-31'061	-28'250 e	-31'426	4'805	39'503	51'088 f	31'799
Rendita del capitale proprio	Fr.	-35'678	-31'772	-29'060 e	-32'170	4'049	38'655	49'596 f	30'767
Redditività del capitale proprio	%	-5.0	-4.5	-4.2 e	-4.6	0.6	4.9	6.0 f	3.8
Redditività delle capitale totale	%	-2.8	-2.4	-2.0 e	-2.4	0.3	2.5	3.1 f	2.0
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		112	89	96	99	49	42	44	45
Rappresentate senza CA		1'688	1'575	1'529	1'597	381	377	342	367
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	508	506	518 c	510	462	461	469 d	464
Agricolo	GLN	426	426	437 c	430	376	382	403 d	387
Capoazienda	GLN	304	303	312 c	306	284	287	297 d	289
Coniuge	GLN	102	101	109 e	104	80	85	99 e	88
Altri	GLN	21	22	15 e	19	12	9	6 f	9
Indipendente extragricolo	Giorni	8	10	8 f	9	13	4	15 f	11
Dipendente extragricolo	Giorni	73	70	73 e	72	73	75	51 e	67
di cui capoazienda	Giorni	29	25	27 e	27	31	33	23 f	29
di cui coniuge	Giorni	45	45	39 e	43	42	43	29 e	38
Unità di consumo	UC	2.83	2.83	1.87 c	2.51	3.36	3.45	1.82 d	2.88

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Vacche da latte				Regione di pianura: Trasformazione			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	115'778	123'381	128'451 c	122'537	148'063	177'213	204'027 d	176'434
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	76'163	83'511	88'067 d	82'580	100'411	134'970	162'800 e	132'727
Reddito extragricolo	Fr.	39'616	39'871	40'383 e	39'957	47'652	42'243	41'226 e	43'707
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	4'392	3'371	4'365 f	4'043	6'468	825	3'130 f	3'474
Reddito dipendente	Fr.	27'995	28'399	26'398 e	27'597	27'270	28'124	20'852 e	25'415
Capoazienda	Fr.			11'092 e	11'092			10'478 f	10'478
Coniuge	Fr.			15'192 e	15'192			10'375 e	10'375
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			114 f	114			0	0
Altri proventi	Fr.	7'228	8'100	9'621 e	8'316	13'914	13'294	17'244 e	14'817
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'054	2'313	2'744 e	2'370	3'484	3'266	4'639 e	3'796
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'240	2'307	2'528 f	2'358	3'833	4'270	5'539 f	4'547
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	66	68	69 c	67	68	76	80 c	75
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'753	9'003	8'949 d	8'902	10'478	10'188	11'161 d	10'609
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	15'976	16'139	17'986 d	16'700	30'648	38'293	47'867 e	38'936
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	4'393	4'080	4'701 d	4'391	5'451	6'514	7'060 e	6'341
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	1'821	2'283	2'328 e	2'144	3'867	4'811	5'754 e	4'810
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	1'949	922	2'217 f	1'696	12'452	17'692	25'512 e	18'552
Previdenza individuale 3a	Fr.	7'813	8'854	8'740 d	8'469	8'878	9'277	9'542 e	9'232
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	98'264	102'834	113'963 d	105'020	126'809	208'011	186'190 e	173'670
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	71'998	79'694	83'687 d	78'459	87'620	118'251	150'492 e	118'788
Ammortamenti	Fr.	50'752	51'672	60'889 c	54'438	56'223	94'856	77'059 e	76'046
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'546	-163	26 f	-561	-83	-420	-3'411 f	-1'304
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-5'431	-10'516	-12'670 e	-9'539	-5'606	3'525	-23'042 f	-8'374
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-17'509	-17'852	-17'969 d	-17'777	-11'345	-8'202	-14'908 e	-11'485
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	8'494	5'822	6'321 f	6'879	6'638	1'309	6'524 f	4'824
= Flusso di fondi azienda	Fr.	106'758	108'657	120'284 d	111'900	133'447	209'320	192'714 e	178'494
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-45'728	-49'730	-47'221 d	-47'560	-66'089	-75'009	-90'176 e	-77'091
Proventi accessori, CoFI	Fr.	20'418	21'085	23'058 e	21'521	28'813	25'951	27'644 e	27'469
- Spese private, CoFi	Fr.	66'146	70'816	70'279 d	69'080	94'901	100'959	117'820 d	104'560
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	61'031	58'926	73'063 d	64'340	67'359	134'311	102'538 e	101'403
- Investimenti netti	Fr.	54'029	91'715	130'910 e	92'218	83'350	58'880	220'138 f	120'789
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	7'002	-32'788	-57'848 f	-27'878	-15'991	75'432	-117'600 f	-19'387
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	-18'667	33'667	50'119 f	21'706	3'083	-32'193	129'402 f	33'431
+ Variazione di liquidità	Fr.	-11'665	879	-7'729 f	-6'172	-12'908	43'238	11'802 f	14'044
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'958	4'032	4'277 d	4'089	8'251	10'859	9'744 e	9'618
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	5'286	5'319	5'809 d	5'471	11'148	13'697	12'699 e	12'515
FFA azienda / Versamenti commercio	%	27	27	28 c	27	22	31	25 d	26
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	113	64	56 e	78	81	228	47 f	119
Fattore di indebitamento		6.78	7.51	8.34 e	7.54	10.37	4.55	6.48 e	7.14

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25	Regione di pianura: Combinata vacche madri 2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		91	75	70	79	44	68	54	55
Aziende rappresentate		1'445	1'366	1'373	1'394	700	741	704	715
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	77	70	78 d	75	72	75	78 d	75
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	14	17	11 f	14	17	8	9 f	11
Completamente in affitto	%	9	12	7 f	9	4	13	11 f	9
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	4	4	9 f	5	4	2	4 f	4
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	84	84	80 d	83	85	85	87 d	86
Completamente in affitto	%	11	12	10 f	11	7	9	9 f	8
		0.11	0.12	0.10 f	0.11	0.07	0.09	0.09 f	0.08
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	2.22	2.15	2.18 d	2.18	1.98	2.10	1.93 d	2.00
Unità di manodopera familiare	UTA	1.40	1.32	1.38 d	1.37	1.21	1.23	1.21 d	1.22
Dipendenti	UTA	0.81	0.84	0.80 e	0.82	0.76	0.87	0.71 e	0.78
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	37	39	37 d	37	39	41	37 d	39
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	676	648	659 d	661	577	609	560 d	582
Famiglia	JTN	445	411	432 d	429	363	365	359 d	363
Capoazienda	JTN	325	314	329 d	323	260	265	270 d	265
Coniuge	JTN	92	69	87 e	83	85	86	76 e	83
Altri	JTN	28	28	16 f	24	18	14	13 f	15
Dipendenti	JTN	231	237	227 e	231	214	244	201 e	220
Superficie									
Superficie coltiva	ha	37.15	40.46	39.11 d	38.91	38.63	38.32	40.07 d	39.01
Superficie agricola utile (SAU)	ha	34.57	37.21	35.94 d	35.91	35.67	35.29	36.84 d	35.93
Superficie coltiva aperta	ha	17.72	18.86	17.86 d	18.14	17.66	16.90	18.51 d	17.69
Cereali panificabili	ha	5.07	5.12	4.60 e	4.93	6.44	5.63	6.44 e	6.17
Semi oleosi	ha	1.62	1.89	1.41 e	1.64	2.60	2.30	2.60 e	2.50
Barbabietole da zucchero	ha	1.50	1.69	1.35 e	1.51	1.35	1.24	1.20 e	1.26
Patate	ha	1.26	1.40	1.24 e	1.30	0.63	0.83	0.76 e	0.74
Cereali da foraggio	ha	2.27	2.15	2.49 e	2.30	2.04	1.72	1.99 e	1.92
Mais da granella	ha	0.43	0.49	0.57 f	0.50	0.92	0.88	0.85 e	0.88
Mais da silo e mais verde	ha	4.59	4.98	5.13 d	4.90	2.14	2.30	2.62 e	2.35
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.97	1.14	1.06 e	1.06	1.56	2.00	2.05 e	1.87
Superficie inerbita	ha	16.40	17.79	17.45 d	17.22	16.89	17.35	17.13 d	17.12
Prati artificiali	ha	7.43	7.37	7.29 d	7.36	5.50	5.31	5.07 e	5.29
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	8.97	10.42	10.16 d	9.85	11.39	12.04	12.06 d	11.83
Colture perenni	ha	0.14	0.23	0.30 f	0.23	0.78	0.68	0.77 e	0.74
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.31	0.33	0.32 e	0.32	0.33	0.36	0.43 e	0.37
Bosco	ha	1.99	2.29	2.36 e	2.21	2.45	2.48	2.24 e	2.39
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.60	0.96	0.82 e	0.79	0.51	0.56	1.00 f	0.69
Superfici coltivate foraggiere	ha	5.05	5.47	5.71 d	5.41	3.06	3.21	3.47 e	3.25
Superficie foraggiera principale	ha	21.45	23.26	23.17 d	22.63	19.95	20.56	20.59 d	20.37
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.50	0.50	0.51 c	0.50	0.57	0.59	0.60 d	0.59
Colture speciali	ha	0.47	0.55	0.73 e	0.58	1.27	1.33	1.24 e	1.28
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	51	51	50 c	51	50	48	50 c	49
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	43.8	47.8	46.9 d	46.2	36.1	36.0	35.9 d	36.0
Bovini	UBG	42.7	46.7	45.6 d	45.0	35.0	34.7	34.4 d	34.7
Vacche da latte	UBG	35.3	38.6	37.7 d	37.2	0.3	0.4	0.2 f	0.3
Altre vacche	UBG	0.2	0.1	0.1 f	0.2	23.5	24.8	23.2 d	23.9
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	7.2	7.9	7.9 e	7.7	11.2	9.5	11.0 d	10.6
Equini	UBG	0.5	0.4	0.4 f	0.4	0.6	0.6	0.8 e	0.6
Piccoli ruminanti	UBG	0.2	0.2	0.4 f	0.3	0.2	0.2	0.2 f	0.2
Suini	UBG	0.3	0.5	0.3 f	0.3	0.2	0.1	0.1 f	0.2
Pollame	UBG	0.1	0.1	0.2 e	0.1	0.1	0.3	0.4 f	0.3
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.27	1.29	1.30 d	1.29	1.01	1.02	0.98 d	1.00
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.77	0.78	0.59 e	0.71	3.56	3.32	3.39 e	3.42
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.77	0.78	0.56 e	0.70	3.56	3.32	3.39 e	3.42
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25	Regione di pianura: Combinata vacche madri 2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'406'379	1'552'801	1'640'788 d	1'533'323	1'481'793	1'374'782	1'369'856 d	1'408'811
Attivo circolante	Fr.	368'542	350'740	399'163 d	372'815	303'855	294'794	328'274 d	308'974
Liquidità	Fr.	159'134	110'517	159'097 e	142'916	134'673	120'307	145'020 e	133'333
Crediti	Fr.	30'132	35'625	33'627 d	33'128	11'761	20'308	15'281 e	15'783
Scorte	Fr.	171'861	194'855	194'804 d	187'173	144'172	141'079	152'967 d	146'073
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	51'054	54'632	55'273 d	53'653	36'513	37'047	39'781 e	37'780
Animali	Fr.	120'807	140'223	139'531 d	133'520	107'659	104'033	113'186 d	108'292
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	7'415	9'742	11'634 e	9'597	13'249	13'100	15'006 e	13'785
Immobilizzazioni	Fr.	1'037'836	1'202'061	1'241'625 e	1'160'508	1'177'938	1'079'988	1'041'582 e	1'099'836
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	15'992	7'027	6'819 f	9'946	21'611	19'401	27'644 f	22'885
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	97'964	129'000	135'942 e	120'969	118'505	114'469	109'823 e	114'265
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	923'574	1'065'477	1'098'740 e	1'029'264	1'037'823	946'118	904'116 e	962'685
Valori immateriali	Fr.	306	557	124 f	329	0	0	0 f	0
Passivi	Fr.	1'406'379	1'552'801	1'640'788 d	1'533'323	1'481'793	1'374'782	1'369'856 d	1'408'811
Capitale di terzi	Fr.	660'632	797'655	764'254 e	740'847	678'566	712'475	697'625 e	696'222
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	44'643	31'825	35'749 e	37'406	28'287	27'271	34'883 e	30'147
Impegni a breve termine	Fr.	38'952	25'620	30'334 e	31'635	20'685	18'593	26'152 e	21'810
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	5'692	6'205	5'415 e	5'771	7'602	8'677	8'732 f	8'337
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	615'989	765'830	728'505 e	703'441	650'280	685'204	662'742 e	666'075
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	609'449	758'784	719'321 e	695'851	636'709	680'973	658'212 e	658'631
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	6'540	7'047	9'184 f	7'590	13'570	4'231	4'530 f	7'444
Capitale proprio 31.12.	Fr.	745'747	755'146	876'534 e	792'475	803'227	662'308	672'231 e	712'589
Capitale proprio 1.1.	Fr.	724'357	739'263	845'504 e	769'708	784'376	648'648	654'351 e	695'792
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	21'390	15'883	31'030 e	22'767	18'851	13'660	17'880 f	16'797
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	470'994	505'000	514'496 c	496'830	383'469	367'029	406'960 d	385'819
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	82'849	79'649	94'163 d	85'554	110'876	123'934	124'375 e	119'728
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	252'781	302'069	297'099 d	283'983	103'577	96'253	125'566 e	108'465
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	9'617	5'856	16'091 f	10'521	28'904	23'323	27'117 f	26'448
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	38'962	23'828	22'318 e	28'369	21'333	17'074	17'540 e	18'649
Forniture ad aziende e privati	Fr.	3'320	2'854	3'202 e	3'125	1'676	1'723	1'784 e	1'727
Pagamenti diretti	Fr.	81'199	85'250	77'203 d	81'217	113'345	103'902	108'652 d	108'633
Variazione delle scorte	Fr.	2'267	5'493	4'420 f	4'060	3'758	820	1'925 f	2'168
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	166'493	190'893	184'000 d	180'462	124'090	115'848	131'426 d	123'788
Spese per la produzione vegetale	Fr.	35'591	37'993	35'332 d	36'305	35'646	42'962	38'971 e	39'193
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	89'665	115'936	105'120 d	103'574	45'072	37'311	53'773 e	45'385
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	5'576	3'892	10'938 f	6'802	13'827	10'261	12'018 f	12'035
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	36'107	33'651	33'057 d	34'272	29'180	25'206	26'536 e	26'974
Riduzioni di spesa	Fr.	445	580	447 e	491	-364	-108	-129 f	-200
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	304'501	314'106	330'496 c	316'368	259'378	251'181	275'534 d	262'031
- Spese per il personale	Fr.	55'817	56'642	55'187 d	55'882	51'208	52'908	55'756 e	53'291
Spese salariali	Fr.	31'012	34'609	31'147 e	32'256	30'796	33'290	35'200 e	33'095
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	6'058	6'317	5'631 e	6'002	4'363	5'026	4'870 e	4'753
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	17'649	14'753	17'562 d	16'654	15'394	13'994	14'537 e	14'642
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	11'213	8'879	10'802 d	10'298	9'250	8'483	8'881 d	8'871
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	4'344	3'991	4'451 e	4'262	4'510	4'071	4'120 e	4'234
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	2'092	1'883	2'309 e	2'095	1'633	1'440	1'536 e	1'536
Altre spese per il personale	Fr.	1'099	1'076	960 e	1'045	777	598	1'148 f	841
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	-113	-112 f	-75	-121	0	0	-40
- Altre spese d'esercizio	Fr.	118'522	131'545	129'008 d	126'358	102'009	102'642	108'083 d	104'245
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	22'243	25'517	23'630 e	23'797	17'771	19'291	20'073 e	19'045
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	43'742	47'067	43'805 d	44'871	36'694	36'830	37'783 e	37'103
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	4'224	4'350	4'206 d	4'260	3'634	3'382	3'816 d	3'611
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	12'260	15'749	14'576 d	14'195	7'804	8'070	7'961 d	7'945
Spese per administrazione e informatica	Fr.	5'497	6'300	6'000 d	5'932	6'909	6'885	7'216 d	7'003
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-4'373	-3'584	-3'781 d	-3'913	-3'547	-3'514	-3'717 d	-3'593
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'929	4'863	3'943 e	4'245	3'697	3'595	3'747 e	3'680
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	29'990	30'293	35'234 e	31'839	28'224	27'544	31'113 d	28'960
Spese e ricavi finanziari	Fr.	1'010	991	1'395 e	1'132	822	559	91 f	491

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25	Regione di pianura: Combinata vacche madri 2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	28'081	30'307	31'140 e	29'843	28'274	31'907	30'034 e	30'072
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'462	8'944	9'424 d	8'943	7'997	7'883	8'447 d	8'109
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	4'425	6'887	5'532 f	5'615	4'919	3'232	3'314 f	3'822
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	12'413	13'463	14'273 e	13'383	13'147	15'967	15'492 e	14'869
- Spese per immobili aziendali	Fr.	60'769	72'015	77'258 e	70'014	54'143	48'958	56'984 e	53'362
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'534	7'569	6'239 e	6'447	6'578	7'357	7'211 e	7'049
Manutenzione degli immobili	Fr.	24'762	28'730	37'135 e	30'209	22'568	15'856	18'918 e	19'114
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	3'202	3'582	3'756 d	3'513	3'149	3'044	2'999 e	3'064
Altre spese immobiliari	Fr.	416	505	375 f	432	320	69	456 f	282
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	26'854	31'629	29'754 e	29'412	21'528	22'633	27'400 e	23'854
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	3'118	2'327	178 f	1'874	1'224	1'222	4'961 f	2'469
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	100'592	86'539	100'362 d	95'831	81'516	79'801	89'706 d	83'674
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	481	-145	382 f	239	886	3'096	2'239 f	2'074
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	101'072	86'394	100'744 d	96'070	82'402	82'898	91'945 d	85'748
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	100'592	86'539	100'362 d	95'831	81'516	79'801	89'706 d	83'674
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	2'124	1'953	1'380 f	1'819	0	13	0	4
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	102'716	88'493	101'743 d	97'650	81'516	79'814	89'706 d	83'679
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	5'606	4'439	5'401 d	5'149	4'625	4'241	4'440 d	4'436
= Reddito agricolo	Fr.	108'322	92'932	107'144 d	102'799	86'141	84'055	94'147 d	88'114
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	7'830	4'455	3'068 e	5'118	8'434	3'908	2'353 e	4'898
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	100'492	88'477	104'076 d	97'682	77'707	80'148	91'794 d	83'216
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.40	1.32	1.38 d	1.37	1.21	1.23	1.21 d	1.22
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	71'687	67'225	75'533 d	71'482	64'025	65'253	75'695 d	68'324
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	504'318	539'587	547'195 c	530'367	412'967	400'170	441'955 d	418'364
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	470'994	505'000	514'496 c	496'830	383'469	367'029	406'960 d	385'819
Ricavo immobili aziendali	Fr.	28'081	30'307	31'140 e	29'843	28'274	31'907	30'034 e	30'072
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	3'118	2'327	178 f	1'874	1'224	1'222	4'961 f	2'469
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	2'124	1'953	1'380 f	1'819	0	13	0	4
- Spese totali	Fr.	395'995	446'655	440'051 d	427'567	326'826	316'115	347'808 d	330'250
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	166'493	190'893	184'000 d	180'462	124'090	115'848	131'426 d	123'788
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	50'211	52'202	49'786 d	50'733	46'583	48'667	51'315 e	48'855
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	156'745	174'892	179'927 d	170'521	136'832	132'623	145'953 d	138'470
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	56'845	61'922	64'988 d	61'251	49'752	50'176	58'513 e	52'814
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	22'243	25'517	23'630 e	23'797	17'771	19'291	20'073 e	19'045
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	43'742	47'067	43'805 d	44'871	36'694	36'830	37'783 e	37'103
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	24'762	28'730	37'135 e	30'209	22'568	15'856	18'918 e	19'114
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'534	7'569	6'239 e	6'447	6'578	7'357	7'211 e	7'049
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	1'010	991	1'395 e	1'132	822	559	91 f	491
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	1'141	1'007	1'276 e	1'141	632	556	767 f	652
Spese d'esercizio generali	Fr.	21'536	27'677	24'944 d	24'719	18'498	18'418	19'023 d	18'646
= Reddito agricolo	Fr.	108'322	92'932	107'144 d	102'799	86'141	84'055	94'147 d	88'114
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	7'830	4'455	3'068 e	5'118	8'434	3'908	2'353 e	4'898
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	100'492	88'477	104'076 d	97'682	77'707	80'148	91'794 d	83'216
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.40	1.32	1.38 d	1.37	1.21	1.23	1.21 d	1.22
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	71'687	67'225	75'533 d	71'482	64'025	65'253	75'695 d	68'324

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25	Regione di pianura: Combinata vacche madri 2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	15.6	17.3	16.5 d	16.5	18.1	16.8	19.1 d	18.0
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	19.8	22.2	21.5 d	21.2	18.3	17.2	18.7 d	18.0
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.5	2.4	2.2 d	2.3	2.4	2.6	2.7 d	2.6
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.1	3.1	2.9 d	3.0	2.4	2.6	2.6 d	2.6
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.27	1.29	1.30 d	1.29	1.01	1.02	0.98 d	1.00
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	634'883	721'532	753'403 e	703'273	749'939	656'051	711'333 d	705'774
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	441	490	572 e	501	565	564	503 e	544
Grado di finanziamento di terzi	%	47	51	47 e	48	46	52	51 d	50
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	64	56	63 d	61	62	56	58 d	59
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	118	113	116 b	116	113	114	116 b	114
Grado di immobilizzazione	%	82	86	84 c	84	87	86	84 b	86
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	177'435	175'076	199'899 c	184'137	148'345	140'412	159'236 d	149'331
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	161'162	157'204	182'931 c	167'099	135'207	123'733	142'899 d	133'946
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	131'172	126'911	147'697 d	135'260	106'983	96'189	111'786 d	104'986
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	130'162	125'920	146'301 d	134'128	106'161	95'631	111'695 d	104'496
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	65	62	64 c	64	68	68	68 c	68
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	34	31	36 c	34	35	34	35 c	35
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-3	-4	-2 f	-3	-6	-6	-3 f	-5
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	137'461	145'954	151'754 d	145'057	131'272	119'864	143'078 c	131'405
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	22	20	20 d	21	18	18	20 d	19
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	8'809	8'441	9'197 c	8'816	7'273	7'118	7'480 d	7'290
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	6'958	6'565	7'054 c	6'859	7'182	6'985	7'666 d	7'278
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	4'662	4'224	5'091 d	4'659	3'791	3'506	3'879 d	3'725
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'682	3'286	3'904 d	3'624	3'744	3'441	3'976 d	3'720
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	108'322	92'932	107'144 d	102'799	86'141	84'055	94'147 d	88'114
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	7'830	4'455	3'068 e	5'118	8'434	3'908	2'353 e	4'898
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	100'492	88'477	104'076 d	97'682	77'707	80'148	91'794 d	83'216
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	114'844	109'732	116'160 d	113'579	99'432	102'407	102'232 d	101'357
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-14'352	-21'255	-12'084 f	-15'897	-21'725	-22'259	-10'438 f	-18'141
Ricavo netto	Fr.	-5'150	-15'526	-7'518 f	-9'398	-12'284	-17'486	-7'096 f	-12'289
Rendita del capitale proprio	Fr.	-6'521	-16'800	-9'016 f	-10'779	-13'291	-18'351	-8'086 f	-13'243
Redditività del capitale proprio	%	-0.9	-2.2	-1.0 f	-1.4	-1.7	-2.8	-1.2 f	-1.9
Redditività delle capitale totale	%	-0.4	-1.0	-0.5 f	-0.6	-0.8	-1.3	-0.5 f	-0.9
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		81	70	64	72	44	65	53	54
Rappresentate senza CA		1'312	1'272	1'270	1'285	700	711	694	702
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	496	460	489 d	482	465	467	472 d	468
Agricolo	GLN	435	407	415 d	419	363	356	358 d	359
Capoazienda	GLN	308	308	312 d	309	260	252	268 d	260
Coniuge	GLN	96	71	88 e	85	85	90	78 e	84
Altri	GLN	31	28	15 f	25	18	14	13 f	15
Indipendente extragricolo	Giorni	3	2	4 f	3	6	16	21 f	14
Dipendente extragricolo	Giorni	58	51	70 e	59	96	96	93 e	95
di cui capoazienda	Giorni	19	14	20 e	18	49	50	48 e	49
di cui coniuge	Giorni	39	37	36 e	37	47	45	41 e	45
Unità di consumo	UC	2.93	2.68	1.75 d	2.45	2.55	2.56	1.72 d	2.28

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25	Regione di pianura: Combinata vacche madri 2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	134'368	126'812	141'174 d	134'118	133'383	140'860	137'513 d	137'252
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	104'101	92'472	100'955 d	99'176	86'141	82'263	93'501 d	87'302
Reddito extragricolo	Fr.	30'267	34'340	40'219 e	34'942	47'242	58'597	44'011 e	49'950
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	651	252	1'104 f	669	-203	2'835	1'720 f	1'451
Reddito dipendente	Fr.	22'215	23'769	27'919 e	24'634	36'775	34'878	36'914 e	36'189
Capoazienda	Fr.			8'577 e	8'577			21'551 e	21'551
Coniuge	Fr.			17'902 f	17'902			14'639 e	14'639
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			1'440 f	1'440			724 f	724
Altri proventi	Fr.	7'402	10'320	11'196 e	9'639	10'670	20'884	5'378 f	12'311
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'930	2'536	3'102 e	2'856	1'760	1'692	1'358 e	1'603
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	287	3'344	2'552 f	2'061	2'492	9'013	5'622 f	5'709
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	77	73	72 d	74	65	58	68 d	64
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'151	8'142	7'599 d	7'964	8'399	9'235	8'911 d	8'848
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	19'213	18'378	19'851 e	19'147	19'778	19'423	19'166 e	19'456
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	5'388	4'387	5'091 d	4'955	4'711	4'272	4'522 d	4'502
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'448	2'501	2'487 e	2'479	3'065	2'567	2'720 e	2'784
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	1'851	3'836	2'498 f	2'728	3'648	4'072	2'829 f	3'516
Previdenza individuale 3a	Fr.	9'526	7'654	9'776 e	8'985	8'354	8'513	9'095 d	8'654
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	126'692	119'779	143'306 d	129'926	118'611	108'392	130'926 d	119'310
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	96'984	86'116	94'572 d	92'558	81'516	78'115	89'105 d	82'912
Ammortamenti	Fr.	56'870	63'116	65'747 d	61'911	49'752	51'201	61'454 e	54'136
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'142	-1'785	-894 f	-1'274	-900	221	-925 f	-535
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-9'576	-12'951	206 f	-7'440	3'846	-5'232	-2'877 f	-1'421
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-16'445	-14'717	-16'325 e	-15'829	-15'603	-15'914	-15'830 d	-15'782
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	498	-166	236 f	190	906	4'754	2'669 f	2'776
= Flusso di fondi azienda	Fr.	127'190	119'613	143'542 d	130'115	119'517	113'146	133'595 d	122'086
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-54'732	-50'938	-50'882 d	-52'184	-51'423	-41'839	-58'453 e	-50'572
Proventi accessori, CoFI	Fr.	17'268	18'283	19'829 e	18'460	29'289	36'671	25'191 f	30'384
- Spese private, CoFi	Fr.	72'000	69'221	70'711 d	70'644	80'711	78'510	83'645 d	80'955
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	72'458	68'675	92'660 e	77'931	68'095	71'306	75'141 e	71'514
- Investimenti netti	Fr.	80'439	136'072	75'260 e	97'257	101'217	42'152	54'374 e	65'914
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-7'981	-67'396	17'400 f	-19'326	-33'122	29'155	20'767 f	5'600
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	4'203	59'061	7'750 f	23'671	17'733	-33'214	-12'579 f	-9'353
+ Variazione di liquidità	Fr.	-3'778	-8'335	25'150 f	4'346	-15'389	-4'059	8'188 f	-3'753
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'887	3'209	4'144 d	3'746	3'351	3'282	3'688 d	3'440
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	5'518	4'737	5'701 d	5'319	4'784	4'833	5'239 d	4'952
FFA azienda / Versamenti commercio	%	28	23	29 d	27	30	29	31 d	30
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	90	50	123 e	88	67	169	138 e	125
Fattore di indebitamento		6.70	10.07	6.68 e	7.82	7.62	7.93	7.08 e	7.54

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Combinata trasformazione				Regione di pianura: Combinata altra			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		159	155	135	150	149	145	127	140
Aziende rappresentate		2'196	2'121	2'113	2'143	2'685	2'625	2'564	2'625
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	75	79	76 d	77	65	71	70 d	69
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	13	12	12 e	12	15	13	12 e	13
Completamente in affitto	%	9	8	8 f	8	17	12	13 e	14
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	13	12	11 e	12	8	9	7 f	8
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	73	77	74 d	75	68	74	71 d	71
Completamente in affitto	%	12	10	11 e	11	19	15	16 e	17
		0.12	0.10	0.11 e	0.11	0.19	0.15	0.16 e	0.17
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	2.27	2.29	2.41 d	2.32	1.92	2.00	2.01 c	1.98
Unità di manodopera familiare	UTA	1.33	1.35	1.31 c	1.33	1.31	1.33	1.30 c	1.31
Dipendenti	UTA	0.93	0.94	1.10 e	0.99	0.61	0.67	0.71 d	0.66
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	41	41	46 d	43	32	33	35 d	34
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	676	686	716 d	693	575	600	602 c	593
Famiglia	JTN	413	420	404 c	413	403	410	399 c	404
Capoazienda	JTN	315	312	305 c	311	310	315	315 c	313
Coniuge	JTN	92	98	90 e	93	76	78	69 e	75
Altri	JTN	6	10	10 e	9	17	16	14 e	16
Dipendenti	JTN	263	266	311 e	280	172	190	204 d	189
Superficie									
Superficie coltiva	ha	32.39	32.48	33.37 c	32.75	37.74	37.56	38.30 c	37.87
Superficie agricola utile (SAU)	ha	29.32	29.69	30.41 c	29.81	34.81	35.19	35.59 c	35.19
Superficie coltiva aperta	ha	15.26	15.72	16.45 d	15.81	14.51	14.82	14.51 d	14.61
Cereali panificabili	ha	3.18	3.53	4.13 e	3.61	4.08	3.91	4.29 d	4.09
Semi oleosi	ha	1.65	1.90	1.85 e	1.80	1.37	1.43	1.57 e	1.46
Barbabietole da zucchero	ha	1.12	1.01	1.25 e	1.13	0.64	0.75	0.73 e	0.71
Patate	ha	0.92	0.88	0.96 e	0.92	0.34	0.43	0.40 e	0.39
Cereali da foraggio	ha	3.47	3.19	2.89 d	3.18	2.54	2.53	2.19 d	2.42
Mais da granella	ha	0.93	1.06	1.16 e	1.05	0.59	0.61	0.34 e	0.51
Mais da silo e mais verde	ha	2.51	2.44	2.57 e	2.51	3.92	4.03	3.91 d	3.95
Altra superficie coltiva aperta	ha	1.49	1.71	1.65 e	1.61	1.03	1.14	1.07 e	1.08
Superficie inerbita	ha	13.59	13.57	13.51 d	13.56	19.53	19.53	20.34 c	19.80
Prati artificiali	ha	5.00	5.03	4.82 d	4.95	6.97	7.45	7.51 d	7.31
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	8.59	8.54	8.69 d	8.61	12.56	12.08	12.82 c	12.49
Colture perenni	ha	0.22	0.15	0.20 f	0.19	0.36	0.47	0.37 e	0.40
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.25	0.25	0.26 e	0.25	0.41	0.36	0.37 e	0.38
Bosco	ha	2.56	2.32	2.43 d	2.44	2.39	1.88	2.14 e	2.14
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.51	0.47	0.53 e	0.50	0.54	0.49	0.58 e	0.54
Superfici coltivate foraggiere	ha	3.46	3.53	3.74 d	3.58	4.54	4.68	4.28 d	4.50
Superficie foraggiera principale	ha	17.05	17.10	17.25 d	17.13	24.07	24.21	24.61 c	24.30
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.69	0.68	0.73 d	0.70	0.60	0.60	0.59 c	0.59
Colture speciali	ha	0.93	1.00	1.01 e	0.98	0.59	0.60	0.51 e	0.57
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	52	53	54 c	53	42	42	41 c	42
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	72.6	73.3	74.6 c	73.5	43.7	44.0	46.1 c	44.6
Bovini	UBG	24.8	25.1	23.6 d	24.5	40.2	40.4	42.0 c	40.9
Vacche da latte	UBG	16.0	15.3	14.5 e	15.3	26.0	25.3	26.5 d	25.9
Altre vacche	UBG	2.9	3.6	3.2 e	3.2	0.8	0.9	0.9 f	0.8
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	5.8	6.2	5.9 e	6.0	13.5	14.2	14.6 d	14.1
Equini	UBG	0.5	0.4	0.4 f	0.4	1.8	1.6	2.5 e	1.9
Piccoli ruminanti	UBG	0.5	0.5	0.7 f	0.5	0.7	0.7	1.0 f	0.8
Suini	UBG	30.6	29.9	31.1 e	30.5	0.5	0.9	0.2 f	0.5
Pollame	UBG	16.3	17.4	18.8 e	17.5	0.3	0.2	0.4 f	0.3
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.3	0.2	0.0 f	0.2
Densità di animali	UBG/ha SAU	2.48	2.47	2.45 c	2.47	1.26	1.25	1.29 c	1.27
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.48	0.55	0.71 e	0.58	0.58	0.87	1.00 e	0.82
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.48	0.55	0.69 e	0.58	0.58	0.87	0.92 e	0.79
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.1 f	0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Combinata trasformazione				Regione di pianura: Combinata altra			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'661'014	1'601'353	1'743'691 d	1'668'686	1'409'787	1'450'470	1'412'252 c	1'424'170
Attivo circolante	Fr.	342'616	358'527	389'261 d	363'468	343'152	345'826	349'635 c	346'204
Liquidità	Fr.	129'768	154'453	180'383 d	154'868	131'479	125'493	123'384 d	126'785
Crediti	Fr.	41'650	27'377	30'211 d	33'079	27'368	23'128	22'503 d	24'333
Scorte	Fr.	161'916	167'195	170'283 d	166'465	177'386	189'697	194'752 c	187'278
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	48'340	46'645	44'383 d	46'456	43'984	45'527	43'845 d	44'452
Animali	Fr.	113'576	120'550	125'900 d	120'009	133'401	144'170	150'906 c	142'826
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	9'283	9'502	8'384 e	9'056	6'919	7'509	8'996 e	7'808
Immobilizzazioni	Fr.	1'318'398	1'242'826	1'354'430 d	1'305'218	1'066'636	1'104'644	1'062'617 d	1'077'966
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	7'786	11'235	16'447 f	11'823	10'916	12'520	12'849 f	12'095
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	114'354	104'637	107'364 d	108'785	99'782	100'659	101'254 d	100'565
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	1'194'229	1'126'230	1'229'780 d	1'183'413	952'302	989'009	935'163 d	958'824
Valori immateriali	Fr.	2'029	724	839 f	1'198	3'636	2'456	13'351 f	6'481
Passivi	Fr.	1'661'014	1'601'353	1'743'691 d	1'668'686	1'409'787	1'450'470	1'412'252 c	1'424'170
Capitale di terzi	Fr.	882'358	860'580	900'189 d	881'043	723'481	772'816	734'618 d	743'638
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	47'769	46'573	50'492 d	48'278	42'701	29'720	32'838 d	35'086
Impegni a breve termine	Fr.	40'165	35'371	38'271 d	37'936	36'610	23'467	24'270 d	28'116
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	7'603	11'202	12'221 e	10'342	6'091	6'253	8'567 e	6'970
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	834'590	814'007	849'698 d	832'765	680'780	743'096	701'780 d	708'552
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	831'983	808'443	844'022 d	828'149	675'060	736'968	696'410 d	702'813
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	2'607	5'564	5'676 f	4'616	5'720	6'129	5'370 f	5'739
Capitale proprio 31.12.	Fr.	778'656	740'773	843'501 d	787'644	686'307	677'654	677'635 d	680'532
Capitale proprio 1.1.	Fr.	756'584	718'664	787'127 d	754'125	660'541	674'395	637'595 d	657'510
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	22'072	22'109	56'374 e	33'519	25'766	3'259	40'040 e	23'021
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	694'300	739'631	803'069 c	745'667	478'525	490'323	525'862 c	498'236
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	109'974	103'596	118'247 e	110'606	68'258	68'645	69'111 d	68'671
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	463'035	514'546	556'128 c	511'236	298'187	306'675	344'241 d	316'367
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	17'233	18'938	19'444 f	18'539	1'811	3'059	2'650 f	2'507
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	20'143	15'744	19'249 e	18'379	24'379	25'233	20'962 e	23'525
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'317	2'440	2'228 d	2'329	2'676	2'844	2'465 d	2'662
Pagamenti diretti	Fr.	79'012	79'583	83'243 c	80'613	81'353	81'492	83'288 c	82'044
Variazione delle scorte	Fr.	2'586	4'784	4'528 f	3'966	1'861	2'376	3'144 f	2'460
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	348'697	360'314	390'454 d	366'488	188'696	193'736	201'625 d	194'686
Spese per la produzione vegetale	Fr.	38'698	35'165	37'900 e	37'254	31'062	27'750	26'410 d	28'407
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	275'226	289'927	314'218 d	293'124	128'701	137'564	144'389 d	136'885
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	12'646	12'931	14'230 f	13'269	2'233	3'784	2'394 f	2'803
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	23'126	22'739	24'747 d	23'537	26'960	24'729	29'044 d	26'911
Riduzioni di spesa	Fr.	999	447	641 e	696	260	92	613 e	321
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	345'603	379'317	412'615 c	379'178	289'828	296'587	324'237 c	303'551
- Spese per il personale	Fr.	70'793	74'541	83'756 e	76'363	48'436	51'017	55'340 c	51'597
Spese salariali	Fr.	43'528	46'591	51'960 e	47'360	25'963	28'516	30'693 d	28'391
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	7'550	7'619	8'562 e	7'910	5'227	5'779	6'615 e	5'873
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	18'601	19'170	21'772 d	19'848	16'264	16'008	17'144 d	16'472
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	11'697	12'482	14'123 d	12'767	10'507	9'938	10'993 d	10'479
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	5'416	5'293	6'137 e	5'615	4'190	4'403	4'550 e	4'381
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'488	1'396	1'512 d	1'465	1'567	1'667	1'602 d	1'612
Altre spese per il personale	Fr.	1'223	1'251	1'505 e	1'326	1'106	978	925 e	1'003
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-109	-90	-43 f	-81	-124	-264	-37 f	-142
- Altre spese d'esercizio	Fr.	127'774	138'941	140'023 d	135'579	120'389	121'811	127'353 c	123'184
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	26'952	30'286	27'563 e	28'267	28'153	27'744	30'008 e	28'635
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	38'512	39'133	41'055 d	39'566	38'852	39'602	38'318 d	38'924
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	4'341	4'718	4'637 d	4'565	4'122	4'284	4'168 d	4'191
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	20'939	22'045	20'232 d	21'072	13'113	15'430	14'218 c	14'254
Spese per administrazione e informatica	Fr.	7'417	7'574	8'310 d	7'767	6'916	6'604	7'506 d	7'009
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'841	-3'876	-3'874 d	-3'864	-3'649	-3'887	-4'022 d	-3'853
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'656	3'602	3'721 e	3'660	3'679	3'558	4'054 e	3'764
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	29'434	34'945	37'792 d	34'057	28'424	27'267	32'044 d	29'245
Spese e ricavi finanziari	Fr.	364	515	588 f	489	779	1'210	1'058 e	1'015

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Combinata trasformazione				Regione di pianura: Combinata altra			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	37'839	40'317	40'337 d	39'498	30'122	29'966	29'258 d	29'782
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	10'034	10'846	11'404 e	10'761	8'321	8'673	9'074 d	8'690
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	7'929	8'607	6'052 e	7'529	4'560	3'590	3'504 e	3'884
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	16'760	17'735	18'508 d	17'668	14'697	15'158	15'009 e	14'954
- Spese per immobili aziendali	Fr.	82'324	87'679	100'882 d	90'295	60'498	63'106	63'182 d	62'262
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	9'679	9'693	9'174 d	9'515	6'724	7'356	6'045 d	6'708
Manutenzione degli immobili	Fr.	27'157	29'838	36'176 d	31'057	19'620	22'005	23'428 d	21'684
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	3'391	3'117	3'027 d	3'178	2'680	3'035	2'847 d	2'854
Altre spese immobiliari	Fr.	332	255	249 f	279	484	376	461 f	440
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	41'765	44'776	52'256 d	46'266	30'989	30'335	30'402 d	30'575
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	4'197	1'662	6'342 f	4'067	3'340	6'348	1'194 f	3'628
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	106'749	120'134	134'632 d	120'505	93'968	96'968	108'814 c	99'917
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	3'939	3'683	2'199 f	3'274	3'805	1'595	1'016 f	2'139
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	110'688	123'817	136'831 d	123'779	97'773	98'564	109'831 d	102'056
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	106'749	120'134	134'632 d	120'505	93'968	96'968	108'814 c	99'917
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	702	822	577 f	700	-86	1'102	248 f	421
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	107'451	120'956	135'210 d	121'205	93'882	98'070	109'062 c	100'338
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	5'848	6'241	7'062 d	6'384	5'254	4'969	5'496 d	5'240
= Reddito agricolo	Fr.	113'299	127'197	142'271 d	127'589	99'136	103'039	114'558 c	105'578
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	8'176	4'371	2'952 d	5'166	7'206	3'998	2'372 d	4'525
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	105'123	122'826	139'319 d	122'423	91'930	99'041	112'186 c	101'052
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.33	1.35	1.31 c	1.33	1.31	1.33	1.30 c	1.31
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	78'757	90'922	105'959 d	91'879	70'100	74'302	86'326 d	76'909
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	737'038	782'432	850'325 c	789'932	511'901	527'740	556'561 c	532'067
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	694'300	739'631	803'069 c	745'667	478'525	490'323	525'862 c	498'236
Ricavo immobili aziendali	Fr.	37'839	40'317	40'337 d	39'498	30'122	29'966	29'258 d	29'782
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	4'197	1'662	6'342 f	4'067	3'340	6'348	1'194 f	3'628
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	702	822	577 f	700	-86	1'102	248 f	421
- Spese totali	Fr.	623'739	655'235	708'054 c	662'343	412'765	424'700	442'003 c	426'489
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	348'697	360'314	390'454 d	366'488	188'696	193'736	201'625 d	194'686
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	64'944	68'300	76'695 e	69'980	43'182	46'048	49'844 d	46'358
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	177'221	192'043	207'293 c	192'186	155'927	157'719	163'553 c	159'066
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	71'199	79'722	90'048 d	80'323	59'413	57'601	62'446 d	59'820
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	26'952	30'286	27'563 e	28'267	28'153	27'744	30'008 e	28'635
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	38'512	39'133	41'055 d	39'566	38'852	39'602	38'318 d	38'924
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	27'157	29'838	36'176 d	31'057	19'620	22'005	23'428 d	21'684
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	9'679	9'693	9'174 d	9'515	6'724	7'356	6'045 d	6'708
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	364	515	588 f	489	779	1'210	1'058 e	1'015
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	474	614	735 e	608	690	1'236	641 e	856
Spese d'esercizio generali	Fr.	32'513	34'062	33'025 d	33'200	24'181	25'988	25'924 c	25'365
= Reddito agricolo	Fr.	113'299	127'197	142'271 d	127'589	99'136	103'039	114'558 c	105'578
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	8'176	4'371	2'952 d	5'166	7'206	3'998	2'372 d	4'525
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	105'123	122'826	139'319 d	122'423	91'930	99'041	112'186 c	101'052
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.33	1.35	1.31 c	1.33	1.31	1.33	1.30 c	1.31
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	78'757	90'922	105'959 d	91'879	70'100	74'302	86'326 d	76'909

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Combinata trasformazione				Regione di pianura: Combinata altra			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	12.9	13.0	12.6 d	12.8	18.1	17.6	17.7 c	17.8
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	32.0	32.0	30.9 d	31.7	22.8	22.0	22.9 c	22.5
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	1.8	1.9	1.7 d	1.8	2.5	2.4	2.5 d	2.5
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	4.4	4.6	4.3 c	4.4	3.1	3.0	3.3 d	3.1
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	2.48	2.47	2.45 c	2.47	1.26	1.25	1.29 c	1.27
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	732'735	699'912	722'738 d	718'462	733'788	724'677	701'641 c	720'035
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	378	411	434 e	408	388	525	472 e	462
Grado di finanziamento di terzi	%	53	54	52 c	53	51	53	52 c	52
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	54	54	57 d	55	57	54	56 d	56
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	113	114	114 b	114	114	114	114 a	114
Grado di immobilizzazione	%	86	85	85 b	85	85	86	86 a	86
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	194'516	220'845	247'916 c	221'092	171'805	174'464	199'661 c	181'976
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	176'834	201'295	227'215 c	201'781	150'206	152'236	174'646 c	159'030
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	147'400	166'350	189'423 d	167'724	121'782	124'970	142'602 c	129'785
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	147'036	165'835	188'835 d	167'235	121'004	123'760	141'544 c	128'769
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	50	51	51 c	51	61	60	62 c	61
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	25	27	28 c	27	31	31	33 c	32
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-1	1	4 e	1	-3	-2	0 f	-2
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	152'458	165'790	171'024 c	163'091	150'854	148'180	161'089 c	153'374
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	21	24	24 d	23	21	20	23 c	21
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	11'788	12'775	13'567 d	12'710	8'327	8'429	9'112 c	8'622
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	4'760	5'178	5'532 d	5'157	6'631	6'734	7'040 c	6'802
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	6'032	6'779	7'471 c	6'761	4'315	4'326	4'908 c	4'517
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'436	2'748	3'046 c	2'743	3'436	3'456	3'792 c	3'562
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	113'299	127'197	142'271 d	127'589	99'136	103'039	114'558 c	105'578
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	8'176	4'371	2'952 d	5'166	7'206	3'998	2'372 d	4'525
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	105'123	122'826	139'319 d	122'423	91'930	99'041	112'186 c	101'052
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	109'352	112'631	110'845 c	110'943	107'438	111'135	109'558 c	109'377
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-4'229	10'195	28'474 e	11'480	-15'508	-12'094	2'628 f	-8'324
Ricavo netto	Fr.	4'743	15'532	32'431 e	17'569	-7'229	-6'484	6'165 f	-2'516
Rendita del capitale proprio	Fr.	3'947	14'565	31'426 e	16'646	-8'302	-8'096	5'000 f	-3'799
Redditività del capitale proprio	%	0.5	2.0	3.7 e	2.1	-1.2	-1.2	0.7 f	-0.6
Redditività delle capitale totale	%	0.3	1.0	1.9 e	1.0	-0.5	-0.4	0.4 f	-0.2
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		147	145	126	139	137	132	115	128
Rappresentate senza CA		2'013	1'971	1'962	1'982	2'452	2'421	2'302	2'391
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	461	478	473 c	471	465	469	463 c	465
Agricolo	GLN	391	400	387 c	393	378	388	370 c	379
Capoazienda	GLN	293	292	288 c	291	283	287	281 c	284
Coniuge	GLN	93	98	89 e	93	76	83	75 e	78
Altri	GLN	6	10	10 f	9	19	18	14 e	17
Indipendente extragricolo	Giorni	12	12	9 f	11	17	9	18 e	15
Dipendente extragricolo	Giorni	58	67	77 e	67	70	72	75 e	72
di cui capoazienda	Giorni	22	28	28 e	26	35	29	32 e	32
di cui coniuge	Giorni	36	38	43 e	39	35	42	40 e	39
Unità di consumo	UC	2.77	2.88	1.83 c	2.49	2.73	2.71	1.78 c	2.41

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Combinata trasformazione				Regione di pianura: Combinata altra			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	139'601	155'961	176'487 d	157'350	134'985	131'905	145'490 c	137'460
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	106'474	119'630	137'777 d	121'293	93'974	95'687	109'382 d	99'681
Reddito extragricolo	Fr.	33'127	36'331	38'710 e	36'056	41'012	36'218	36'108 e	37'779
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	3'374	2'953	969 f	2'432	3'695	902	1'047 f	1'882
Reddito dipendente	Fr.	22'808	26'322	29'258 e	26'129	27'864	28'083	29'937 e	28'628
Capoazienda	Fr.			12'531 e	12'531			12'905 e	12'905
Coniuge	Fr.			15'343 e	15'343			16'810 e	16'810
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			1'384 f	1'384			222 f	222
Altri proventi	Fr.	6'946	7'056	8'484 e	7'495	9'452	7'233	5'123 f	7'269
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'695	2'798	3'112 e	2'868	2'361	2'298	2'434 e	2'364
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	1'778	1'984	2'146 e	1'969	2'593	1'790	1'187 f	1'857
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	76	77	78 c	77	70	73	75 c	72
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	9'070	9'387	9'252 d	9'236	8'642	8'501	8'617 d	8'587
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	23'153	25'955	26'165 d	25'091	18'515	17'096	24'357 e	19'989
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	5'625	5'920	6'843 d	6'129	5'134	4'657	5'313 d	5'035
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	3'189	3'050	3'657 e	3'299	2'411	2'432	2'550 e	2'464
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	4'318	4'986	4'021 e	4'441	2'819	2'528	7'613 f	4'320
Previdenza individuale 3a	Fr.	10'021	11'999	11'645 d	11'222	8'150	7'479	8'880 d	8'170
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	139'018	179'480	198'828 c	172'442	127'943	112'230	141'847 d	127'340
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	100'244	112'949	130'376 d	114'523	89'096	89'964	103'961 d	94'340
Ammortamenti	Fr.	72'014	81'641	91'818 d	81'824	57'751	54'247	59'864 d	57'287
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'215	-1'967	-6'712 f	-3'298	-1'126	-1'333	-849 f	-1'103
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-14'422	6'330	1'964 f	-2'043	-1'692	-15'219	-4'861 f	-7'257
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-17'604	-19'473	-18'618 d	-18'565	-16'086	-15'430	-16'268 c	-15'928
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	5'290	4'933	2'374 f	4'199	3'204	1'810	1'168 f	2'061
= Flusso di fondi azienda	Fr.	144'307	184'413	201'202 d	176'641	131'147	114'040	143'015 d	129'401
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-64'181	-59'549	-64'387 d	-62'705	-47'346	-49'414	-59'656 d	-52'139
Proventi accessori, CoFI	Fr.	15'141	22'709	22'300 e	20'050	22'598	21'828	15'345 e	19'924
- Spese private, CoFi	Fr.	79'322	82'258	86'687 d	82'756	69'944	71'242	75'001 d	72'062
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	80'126	124'864	136'815 d	113'935	83'801	64'626	83'359 d	77'262
- Investimenti netti	Fr.	96'308	65'231	121'996 e	94'511	64'842	81'285	87'518 e	77'881
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-16'181	59'634	14'819 f	19'424	18'959	-16'659	-4'158 f	-619
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	7'638	-40'195	9'304 f	-7'751	-17'272	1'436	13'924 f	-637
+ Variazione di liquidità	Fr.	-8'543	19'438	24'123 f	11'673	1'688	-15'223	9'766 f	-1'256
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	5'066	6'494	6'763 c	6'108	4'087	3'532	4'410 c	4'010
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	7'583	9'113	9'609 d	8'768	5'552	5'005	6'061 c	5'539
FFA azienda / Versamenti commercio	%	20	24	25 c	23	27	24	28 c	26
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	83	191	112 e	129	129	80	95 e	101
Fattore di indebitamento		9.46	5.80	5.46 d	6.91	6.96	9.74	7.22 e	7.97

Raggruppam.p.tipo d.azien.n.regio. collinare

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Vacche da latte				Regione collinare: Bovini misti			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		151	170	138	153	77	75	71	74
Aziende rappresentate		3'613	3'514	3'365	3'497	761	825	831	806
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	69	66	68 d	67	58	66	61 e	62
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	17	20	20 e	19	18	21	21 e	20
Completamente in affitto	%	10	11	10 e	10	20	13	14 e	15
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	14	12	12 e	13	9	5	6 f	7
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	70	74	74 d	73	66	81	76 d	74
Completamente in affitto	%	11	12	11 e	11	22	13	15 e	16
		0.11	0.12	0.11 e	0.11	0.22	0.13	0.15 e	0.16
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.81	1.78	1.81 c	1.80	2.02	1.85	1.79 d	1.89
Unità di manodopera familiare	UTA	1.42	1.37	1.38 c	1.39	1.51	1.41	1.38 d	1.43
Dipendenti	UTA	0.40	0.41	0.43 d	0.41	0.51	0.45	0.41 e	0.46
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	22	23	24 d	23	25	24	23 e	24
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	547	539	546 c	544	614	571	543 d	576
Famiglia	JTN	435	421	423 c	427	467	441	427 d	445
Capoazienda	JTN	303	301	301 c	302	336	322	309 d	322
Coniuge	JTN	104	96	100 d	100	82	90	84 e	85
Altri	JTN	28	24	23 e	25	49	29	34 f	37
Dipendenti	JTN	112	118	123 d	118	147	129	116 e	131
Superficie									
Superficie coltiva	ha	28.44	28.84	28.93 c	28.74	37.67	36.56	35.70 c	36.64
Superficie agricola utile (SAU)	ha	24.51	24.85	24.83 c	24.73	33.00	31.95	30.23 c	31.72
Superficie coltiva aperta	ha	2.21	2.29	2.19 d	2.23	2.94	3.01	3.26 e	3.07
Cereali panificabili	ha	0.59	0.60	0.52 e	0.57	0.91	0.98	1.08 e	0.99
Semi oleosi	ha	0.04	0.04	0.04 f	0.04	0.07	0.08	0.18 f	0.11
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.01 f	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.03	0.03	0.04 f	0.03	0.01	0.01	0.00 f	0.01
Cereali da foraggio	ha	0.56	0.59	0.61 e	0.59	1.15	0.82	0.74 e	0.90
Mais da granella	ha	0.01	0.01	0.01 f	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	0.89	0.90	0.88 e	0.89	0.68	1.00	1.05 e	0.91
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.08	0.12	0.08 f	0.09	0.13	0.12	0.21 f	0.15
Superficie inerbita	ha	22.02	22.29	22.37 c	22.23	29.34	28.32	26.45 c	28.04
Prati artificiali	ha	4.58	4.93	4.50 d	4.67	5.59	5.17	5.71 e	5.49
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	17.44	17.36	17.88 c	17.56	23.75	23.15	20.73 d	22.55
Colture perenni	ha	0.02	0.02	0.01 f	0.02	0.05	0.06	0.07 f	0.06
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.26	0.25	0.26 e	0.26	0.66	0.55	0.45 e	0.56
Bosco	ha	3.33	3.39	3.48 e	3.40	3.79	3.80	4.54 e	4.04
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.60	0.61	0.62 d	0.61	0.89	0.82	0.93 e	0.88
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.91	0.92	0.90 e	0.91	0.68	1.00	1.05 e	0.91
Superficie foraggiera principale	ha	22.92	23.21	23.27 c	23.13	30.02	29.32	27.50 c	28.95
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.66	0.67	0.64 c	0.66	0.77	0.75	0.68 c	0.73
Colture speciali	ha	0.03	0.03	0.03 f	0.03	0.07	0.07	0.07 f	0.07
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	9	9	9 d	9	9	9	11 e	10
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	36.3	36.3	37.4 b	36.6	40.4	41.0	42.3 b	41.2
Bovini	UBG	34.7	34.7	36.1 b	35.2	38.8	39.3	40.6 b	39.6
Vacche da latte	UBG	27.2	27.0	28.6 b	27.6	19.3	18.2	19.2 c	18.9
Altre vacche	UBG	0.1	0.2	0.2 e	0.1	1.5	1.0	1.6 f	1.4
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	7.4	7.5	7.3 c	7.4	18.0	20.0	19.8 c	19.3
Equini	UBG	0.3	0.3	0.2 e	0.3	0.2	0.4	0.4 f	0.3
Piccoli ruminanti	UBG	0.4	0.3	0.4 e	0.4	0.4	0.6	0.6 e	0.5
Suini	UBG	0.7	0.7	0.5 e	0.6	0.7	0.6	0.5 f	0.6
Pollame	UBG	0.2	0.2	0.1 e	0.2	0.3	0.2	0.3 f	0.3
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.48	1.46	1.51 c	1.48	1.23	1.28	1.40 d	1.30
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	1.98	2.19	2.32 e	2.16	5.09	4.62	4.49 e	4.73
Bovini estivati, anno precedente	UBG	1.98	2.19	2.30 e	2.16	5.09	4.62	4.42 e	4.71
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.1 f	0.0

Raggruppam.p.tipo d.azien.n.regio. collinare

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Vacche da latte				Regione collinare: Bovini misti			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	990'166	1'069'351	1'134'180 c	1'064'566	956'906	1'070'818	1'097'487 d	1'041'737
Attivo circolante	Fr.	251'570	256'863	260'609 c	256'347	270'956	260'332	271'736 d	267'675
Liquidità	Fr.	97'108	98'096	89'765 d	94'990	106'938	83'924	97'255 e	96'039
Crediti	Fr.	15'262	14'914	16'752 d	15'643	19'037	21'400	20'100 e	20'179
Scorte	Fr.	133'317	137'504	147'818 c	139'546	139'701	148'410	146'011 c	144'707
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	30'159	30'841	30'774 d	30'591	32'066	35'465	29'045 d	32'192
Animali	Fr.	103'158	106'663	117'044 c	108'955	107'636	112'945	116'966 c	112'516
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	5'884	6'349	6'275 e	6'169	5'280	6'599	8'371 e	6'750
Immobilizzazioni	Fr.	738'595	812'488	873'571 d	808'218	685'950	810'486	825'751 d	774'062
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	4'197	2'635	2'531 e	3'121	5'042	7'994	2'355 f	5'130
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	90'487	93'415	92'964 d	92'289	100'642	108'220	97'708 e	102'190
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	643'658	714'823	777'605 d	712'029	560'758	693'929	714'951 e	656'546
Valori immateriali	Fr.	254	1'615	471 f	780	19'508	343	10'737 f	10'196
Passivi	Fr.	990'166	1'069'351	1'134'180 c	1'064'566	956'906	1'070'818	1'097'487 d	1'041'737
Capitale di terzi	Fr.	497'707	590'154	622'445 d	570'102	411'330	512'768	562'340 e	495'479
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	18'274	28'530	24'141 e	23'648	18'569	18'550	35'733 f	24'284
Impegni a breve termine	Fr.	15'667	24'468	20'733 e	20'289	15'171	14'128	31'268 f	20'189
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	2'607	4'061	3'409 e	3'359	3'398	4'422	4'464 e	4'095
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	479'433	561'624	598'303 d	546'454	392'761	494'217	526'608 e	471'195
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	476'658	544'753	595'430 d	538'947	391'678	493'355	525'262 e	470'099
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	2'775	16'872	2'873 f	7'507	1'083	862	1'345 f	1'097
Capitale proprio 31.12.	Fr.	492'459	479'197	511'735 d	494'464	545'576	558'051	535'147 d	546'258
Capitale proprio 1.1.	Fr.	465'367	467'489	480'645 d	471'167	539'562	542'127	520'866 d	534'185
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	27'092	11'708	31'090 e	23'297	6'014	15'924	14'281 f	12'073
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	281'824	288'699	310'841 c	293'788	319'660	325'191	335'243 c	326'698
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	8'646	8'031	7'426 e	8'034	15'254	11'749	14'158 e	13'720
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	188'152	188'313	201'583 c	192'683	176'475	189'726	199'144 c	188'448
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	3'018	3'963	5'668 f	4'216	10'567	9'158	5'672 f	8'465
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	8'299	11'589	14'926 e	11'605	13'137	14'238	13'298 e	13'558
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'775	2'627	2'743 d	2'715	2'409	2'317	2'501 e	2'409
Pagamenti diretti	Fr.	66'681	68'958	72'928 c	69'522	99'860	94'241	90'656 c	94'919
Variazione delle scorte	Fr.	4'255	5'217	5'566 e	5'013	1'958	3'761	9'816 e	5'178
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	90'363	96'018	103'804 d	96'728	93'356	104'742	105'807 d	101'302
Spese per la produzione vegetale	Fr.	7'449	6'893	6'989 d	7'110	10'108	9'601	9'113 e	9'607
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	70'112	73'538	79'022 d	74'224	67'124	78'500	81'393 d	75'672
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	2'017	2'102	3'376 f	2'498	3'801	3'075	1'184 f	2'686
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	10'945	13'639	14'676 e	13'087	12'710	14'018	14'727 d	13'819
Riduzioni di spesa	Fr.	160	153	259 e	191	387	452	610 f	483
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	191'461	192'682	207'037 c	197'060	226'304	220'449	229'436 c	225'396
- Spese per il personale	Fr.	27'028	27'059	29'619 d	27'902	36'027	35'336	33'927 d	35'097
Spese salariali	Fr.	14'582	15'367	16'416 e	15'455	19'230	19'991	19'634 e	19'618
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	2'348	2'182	2'632 e	2'387	3'353	3'385	2'648 e	3'129
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	9'741	9'188	10'142 d	9'690	13'252	11'657	11'557 e	12'155
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	6'504	5'822	6'504 d	6'277	9'010	7'590	7'106 e	7'902
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'860	2'096	2'194 e	2'050	3'322	2'963	3'073 e	3'119
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'376	1'271	1'444 d	1'364	920	1'103	1'378 e	1'134
Altre spese per il personale	Fr.	357	323	428 e	369	303	304	88 f	232
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	0	0	0	-112	0	0	-37
- Altre spese d'esercizio	Fr.	81'859	85'031	88'471 c	85'120	103'555	101'143	106'578 d	103'759
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	16'887	16'706	18'500 d	17'364	27'544	24'267	24'079 e	25'297
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	29'295	29'911	31'680 c	30'295	32'918	32'409	34'247 d	33'191
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	2'847	3'116	3'377 d	3'113	3'403	3'534	3'580 d	3'506
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	9'351	11'164	10'613 c	10'376	9'791	11'700	10'223 d	10'571
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'496	4'398	4'648 c	4'514	4'908	5'324	5'400 d	5'210
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'581	-3'408	-3'694 c	-3'561	-2'941	-3'275	-2'909 d	-3'042
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'065	3'303	3'707 d	3'358	2'982	3'353	2'746 e	3'027
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	18'999	19'383	19'188 d	19'190	24'187	23'421	28'129 e	25'245
Spese e ricavi finanziari	Fr.	499	459	453 e	470	763	410	1'084 f	752

Raggruppam.p.tipo d.azien.n.regio. collinare

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Vacche da latte				Regione collinare: Bovini misti			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	25'291	26'520	29'581 d	27'131	24'596	26'648	29'626 e	26'957
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'802	10'041	10'539 d	9'794	8'544	11'986	8'297 e	9'609
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	4'571	3'405	5'219 e	4'399	6'293	3'960	5'881 e	5'378
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	10'854	11'152	11'342 e	11'116	8'806	9'220	12'264 e	10'097
- Spese per immobili aziendali	Fr.	46'232	49'095	59'218 d	51'515	30'071	43'928	51'900 e	41'966
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	4'955	5'757	5'834 d	5'516	3'536	4'833	4'897 e	4'422
Manutenzione degli immobili	Fr.	14'932	15'672	18'180 e	16'261	9'567	16'449	17'655 e	14'557
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'934	3'029	2'909 d	2'957	2'547	2'872	2'731 e	2'716
Altre spese immobiliari	Fr.	335	630	273 f	412	291	159	26 f	158
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	23'076	24'006	32'021 e	26'368	14'130	19'615	26'591 e	20'112
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'170	3'284	3'443 f	2'966	1'516	4'848	4'184 f	3'516
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	63'802	61'301	62'753 d	62'619	82'763	71'537	70'841 d	75'047
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'504	2'698	2'346 f	2'516	5'482	2'054	1'468 f	3'001
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	66'307	63'998	65'099 c	65'135	88'245	73'591	72'309 d	78'048
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	63'802	61'301	62'753 d	62'619	82'763	71'537	70'841 d	75'047
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	0	-113 f	-38	295	220	0	171
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	63'802	61'301	62'641 d	62'581	83'058	71'757	70'841 d	75'219
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	3'252	2'911	3'252 d	3'138	4'505	3'795	3'553 e	3'951
= Reddito agricolo	Fr.	67'055	64'212	65'893 d	65'720	87'563	75'552	74'394 d	79'170
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	5'171	2'827	1'791 d	3'263	5'729	3'292	1'873 d	3'631
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	61'884	61'384	64'102 d	62'457	81'834	72'259	72'521 d	75'538
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.42	1.37	1.38 c	1.39	1.51	1.41	1.38 d	1.43
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	43'672	44'676	46'599 d	44'982	54'376	51'420	52'520 d	52'772
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	309'285	318'504	343'752 c	323'847	346'066	356'906	369'054 c	357'342
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	281'824	288'699	310'841 c	293'788	319'660	325'191	335'243 c	326'698
Ricavo immobili aziendali	Fr.	25'291	26'520	29'581 d	27'131	24'596	26'648	29'626 e	26'957
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'170	3'284	3'443 f	2'966	1'516	4'848	4'184 f	3'516
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	0	-113 f	-38	295	220	0	171
- Spese totali	Fr.	242'230	254'292	277'859 c	258'127	258'504	281'354	294'660 c	278'172
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	90'363	96'018	103'804 d	96'728	93'356	104'742	105'807 d	101'302
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	23'776	24'149	26'367 d	24'764	31'522	31'541	30'374 d	31'146
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	111'413	115'095	128'586 c	118'365	114'720	124'025	138'355 c	125'700
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	42'076	43'390	51'209 d	45'558	38'318	43'036	54'719 d	45'358
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	16'887	16'706	18'500 d	17'364	27'544	24'267	24'079 e	25'297
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	29'295	29'911	31'680 c	30'295	32'918	32'409	34'247 d	33'191
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	14'932	15'672	18'180 e	16'261	9'567	16'449	17'655 e	14'557
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	4'955	5'757	5'834 d	5'516	3'536	4'833	4'897 e	4'422
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	499	459	453 e	470	763	410	1'084 f	752
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	491	569	415 e	491	508	576	817 f	634
Spese d'esercizio generali	Fr.	16'178	18'572	18'650 c	17'800	18'143	20'636	19'039 d	19'273
= Reddito agricolo	Fr.	67'055	64'212	65'893 d	65'720	87'563	75'552	74'394 d	79'170
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'171	2'827	1'791 d	3'263	5'729	3'292	1'873 d	3'631
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	61'884	61'384	64'102 d	62'457	81'834	72'259	72'521 d	75'538
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.42	1.37	1.38 c	1.39	1.51	1.41	1.38 d	1.43
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	43'672	44'676	46'599 d	44'982	54'376	51'420	52'520 d	52'772

Raggruppam.p.tipo d.azien.n.regio. collinare

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Vacche da latte				Regione collinare: Bovini misti			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	13.5	13.9	13.7 c	13.7	16.4	17.3	16.9 d	16.8
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	20.0	20.4	20.7 c	20.3	20.0	22.1	23.7 d	21.9
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.5	2.3	2.2 c	2.3	3.4	3.0	2.8 d	3.1
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.7	3.4	3.3 c	3.5	4.2	3.8	3.9 d	4.0
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.48	1.46	1.51 c	1.48	1.23	1.28	1.40 d	1.30
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	546'093	599'858	626'437 c	590'796	474'229	578'538	613'517 d	555'428
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	647	418	467 e	511	707	603	352 f	554
Grado di finanziamento di terzi	%	50	55	55 c	53	43	48	51 d	47
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	59	52	52 d	54	69	60	57 d	62
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	115	113	112 b	114	118	114	113 c	115
Grado di immobilizzazione	%	85	86	87 a	86	83	86	86 b	85
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	113'655	113'011	120'961 c	115'876	132'305	128'599	134'393 c	131'766
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	102'072	100'433	108'588 c	103'698	111'672	107'800	118'143 c	112'539
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	83'072	81'050	89'400 c	84'507	87'485	84'380	90'015 d	87'293
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	82'573	80'591	88'947 c	84'037	86'722	83'969	88'931 d	86'541
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	68	67	67 b	67	71	68	68 c	69
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	36	35	35 c	35	35	33	35 c	34
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-16	-15	-14 e	-15	-10	-11	-10 e	-10
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	105'594	108'086	114'352 c	109'344	112'153	119'103	128'259 d	119'839
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19	18	18 c	19	24	21	21 d	22
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	7'812	7'755	8'337 c	7'968	6'858	6'900	7'590 d	7'116
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	5'281	5'309	5'536 c	5'375	5'598	5'379	5'420 c	5'466
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	4'165	4'042	4'373 c	4'193	3'384	3'374	3'908 d	3'556
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'815	2'767	2'904 c	2'829	2'762	2'631	2'791 c	2'728
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	67'055	64'212	65'893 d	65'720	87'563	75'552	74'394 d	79'170
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'171	2'827	1'791 d	3'263	5'729	3'292	1'873 d	3'631
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	61'884	61'384	64'102 d	62'457	81'834	72'259	72'521 d	75'538
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	106'405	105'001	106'421 c	105'942	113'008	107'391	106'827 d	109'075
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-44'521	-43'616	-42'319 e	-43'486	-31'174	-35'132	-34'305 e	-33'537
Ricavo netto	Fr.	-38'688	-40'049	-39'908 e	-39'548	-24'572	-31'131	-31'298 e	-29'000
Rendita del capitale proprio	Fr.	-39'350	-40'789	-40'528 e	-40'223	-25'446	-31'839	-32'432 e	-29'906
Redditività del capitale proprio	%	-8.0	-8.5	-7.9 e	-8.1	-4.7	-5.7	-6.1 e	-5.5
Redditività delle capitale totale	%	-3.9	-3.7	-3.5 e	-3.7	-2.6	-2.9	-2.9 e	-2.8
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		136	151	129	139	68	70	66	68
Rappresentate senza CA		3'349	3'245	3'200	3'265	633	751	768	717
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	503	490	502 c	498	513	494	507 d	505
Agricolo	GLN	421	413	418 c	417	418	398	405 d	407
Capoazienda	GLN	283	286	292 c	287	276	276	279 d	277
Coniuge	GLN	108	101	102 d	104	83	90	89 e	87
Altri	GLN	30	25	23 e	26	59	32	37 f	43
Indipendente extragricolo	Giorni	12	10	10 f	11	20	13	12 f	15
Dipendente extragricolo	Giorni	70	68	74 e	70	75	82	90 e	83
di cui capoazienda	Giorni	34	29	32 e	32	44	38	41 e	41
di cui coniuge	Giorni	36	39	41 e	39	32	44	39 e	38
Unità di consumo	UC	2.72	2.63	1.79 c	2.38	2.65	2.38	1.66 d	2.23

Raggruppam.p.tipo d.azien.n.regio. collinare

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Vacche da latte				Regione collinare: Bovini misti			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	93'632	95'562	97'747 c	95'647	98'886	95'792	99'174 d	97'951
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	62'611	61'649	63'104 d	62'455	62'001	59'680	61'062 d	60'914
Reddito extragricolo	Fr.	31'020	33'913	34'643 e	33'192	36'885	36'112	38'112 e	37'037
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'357	2'687	804 f	1'616	475	557	-76 f	319
Reddito dipendente	Fr.	25'339	24'330	26'669 e	25'446	26'085	27'273	27'376 e	26'912
Capoazienda	Fr.			12'591 e	12'591			15'562 e	15'562
Coniuge	Fr.			14'078 e	14'078			11'814 e	11'814
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			0	0			0	0
Altri proventi	Fr.	4'323	6'896	7'170 e	6'130	10'324	8'282	10'812 e	9'806
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'295	2'208	2'288 e	2'264	1'930	1'374	1'031 f	1'445
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	1'728	3'251	2'829 e	2'603	2'073	2'709	2'898 f	2'560
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	67	65	65 c	65	63	62	62 d	62
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	7'781	7'872	8'073 d	7'908	8'522	9'046	8'048 d	8'539
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	12'222	11'475	11'764 d	11'820	14'436	11'749	14'147 e	13'444
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	3'076	2'820	3'173 d	3'023	3'227	3'051	2'864 e	3'047
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	895	1'154	1'259 e	1'102	515	1'037	1'536 e	1'030
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	1'006	917	692 f	871	3'544	1'804	2'914 f	2'754
Previdenza individuale 3a	Fr.	7'246	6'585	6'639 d	6'823	7'150	5'856	6'833 e	6'613
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	78'053	83'948	83'117 d	81'706	75'678	79'698	93'817 d	83'064
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	59'623	58'917	60'133 d	59'558	58'547	56'519	58'259 d	57'775
Ammortamenti	Fr.	42'015	43'162	50'790 d	45'322	38'615	43'066	61'731 e	47'804
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'536	-753	-741 f	-1'010	-612	-2'595	-1'718 f	-1'642
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-5'632	-1'140	-10'175 f	-5'649	-3'232	-1'362	-9'917 f	-4'837
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-16'417	-16'237	-16'889 c	-16'514	-17'640	-15'930	-14'538 d	-16'036
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'167	2'879	1'947 f	2'331	6'136	2'157	2'599 f	3'630
= Flusso di fondi azienda	Fr.	80'220	86'827	85'063 d	84'037	81'813	81'854	96'416 d	86'694
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-32'841	-29'429	-30'806 e	-31'025	-31'867	-28'424	-31'090 e	-30'460
Proventi accessori, CoFI	Fr.	20'408	24'018	23'467 e	22'631	25'943	19'787	24'253 e	23'328
- Spese private, CoFi	Fr.	53'249	53'447	54'273 d	53'656	57'810	48'211	55'343 d	53'788
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	47'379	57'398	54'257 e	53'011	49'947	53'430	65'326 e	56'234
- Investimenti netti	Fr.	53'288	94'838	88'506 e	78'877	40'811	64'989	84'271 f	63'357
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-5'910	-37'440	-34'249 f	-25'866	9'135	-11'559	-18'945 f	-7'123
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	7'397	40'199	47'425 f	31'674	-23'815	7'485	13'338 f	-998
+ Variazione di liquidità	Fr.	1'488	2'758	13'176 f	5'808	-14'680	-4'075	-5'607 f	-8'120
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'443	3'640	3'553 d	3'546	3'111	2'956	3'505 d	3'191
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	4'534	4'737	4'752 d	4'674	4'084	4'027	4'562 d	4'224
FFA azienda / Versamenti commercio	%	29	30	28 d	29	30	27	31 d	30
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	89	61	61 e	70	122	82	78 e	94
Fattore di indebitamento		8.36	8.63	9.55 e	8.85	7.36	8.57	7.59 e	7.84

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25	Regione collinare: Combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		62	59	52	58	19	16	19	18
Aziende rappresentate		449	426	419	431				
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	69	73	72 e	71				
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	19	16	21 e	19				
Completamente in affitto	%	6	6	6 f	6				
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	25	24	29 e	26				
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	62	65	62 e	63				
Completamente in affitto	%	7	6	9 e	7				
		0.07	0.06	0.09 e	0.07				
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.81	1.83	1.87 d	1.84				
Unità di manodopera familiare	UTA	1.32	1.32	1.24 d	1.29				
Dipendenti	UTA	0.49	0.51	0.62 e	0.54				
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	27	28	33 d	29				
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	539	543	548 d	543				
Famiglia	JTN	399	399	373 d	390				
Capoazienda	JTN	302	296	281 d	293				
Coniuge	JTN	85	90	82 e	86				
Altri	JTN	11	14	10 f	12				
Dipendenti	JTN	140	144	176 e	153				
Superficie									
Superficie coltiva	ha	23.13	22.64	25.35 d	23.71				
Superficie agricola utile (SAU)	ha	18.79	18.12	20.46 d	19.13				
Superficie coltiva aperta	ha	1.35	1.25	2.16 e	1.59				
Cereali panificabili	ha	0.37	0.28	0.59 f	0.41				
Semi oleosi	ha	0.00	0.00	0.06 f	0.02				
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00				
Patate	ha	0.04	0.06	0.06 f	0.05				
Cereali da foraggio	ha	0.36	0.33	0.54 e	0.41				
Mais da granella	ha	0.00	0.00	0.00	0.00				
Mais da silo e mais verde	ha	0.55	0.57	0.88 e	0.66				
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.02	0.03	0.03 f	0.03				
Superficie inerbita	ha	17.26	16.70	18.15 d	17.37				
Prati artificiali	ha	3.26	3.39	4.46 e	3.70				
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	14.00	13.31	13.69 d	13.67				
Colture perenni	ha	0.03	0.03	0.03 e	0.03				
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.15	0.14	0.12 e	0.14				
Bosco	ha	3.84	4.05	4.39 e	4.09				
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.50	0.47	0.50 e	0.49				
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.55	0.57	0.88 e	0.66				
Superficie foraggiera principale	ha	17.81	17.26	19.03 d	18.03				
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.82	0.80	0.67 d	0.77				
Colture speciali	ha	0.04	0.05	0.05 e	0.05				
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	7	7	11 e	8				
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	68.6	69.6	79.1 c	72.4				
Bovini	UBG	21.8	21.5	28.3 d	23.8				
Vacche da latte	UBG	10.8	11.2	17.6 d	13.2				
Altre vacche	UBG	2.5	2.4	2.8 f	2.6				
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	8.5	7.8	7.9 e	8.1				
Equini	UBG	0.4	0.4	0.5 f	0.4				
Piccoli ruminanti	UBG	0.2	0.3	0.6 f	0.4				
Suini	UBG	34.6	36.5	39.5 d	36.9				
Pollame	UBG	11.7	10.9	10.2 e	10.9				
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0				
Densità di animali	UBG/ha SAU	3.65	3.84	3.87 d	3.79				
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.49	0.67	0.67 f	0.61				
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.49	0.67	0.66 f	0.60				
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0				

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25	Regione collinare: Combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'226'245	1'172'519	1'303'073 d	1'233'945				
Attivo circolante	Fr.	318'482	298'404	327'584 d	314'824				
Liquidità	Fr.	171'829	149'907	149'872 e	157'203				
Crediti	Fr.	18'542	18'290	18'972 e	18'601				
Scorte	Fr.	120'002	123'499	153'268 d	132'256				
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	27'577	26'417	30'529 d	28'174				
Animali	Fr.	92'424	97'083	122'739 d	104'082				
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	8'110	6'708	5'472 e	6'763				
Immobilizzazioni	Fr.	907'762	874'115	975'488 d	919'122				
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	1'050	857	598 e	835				
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	85'265	66'122	85'522 e	78'970				
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	821'287	807'137	889'171 d	839'199				
Valori immateriali	Fr.	160	0	197 f	119				
Passivi	Fr.	1'226'245	1'172'519	1'303'073 d	1'233'945				
Capitale di terzi	Fr.	619'760	607'389	772'706 d	666'618				
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	36'931	38'766	35'872 e	37'190				
Impegni a breve termine	Fr.	30'986	25'865	31'141 e	29'331				
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	5'944	12'901	4'731 e	7'859				
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	582'829	568'623	736'833 e	629'428				
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	577'573	562'466	728'388 e	622'809				
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	5'255	6'157	8'446 e	6'619				
Capitale proprio 31.12.	Fr.	606'485	565'130	530'367 d	567'327				
Capitale proprio 1.1.	Fr.	583'020	584'376	511'332 d	559'576				
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	23'465	-19'245	19'036 f	7'752				
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	472'118	536'841	623'419 c	544'126				
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	12'316	13'175	15'051 e	13'514				
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	381'770	445'497	521'214 d	449'494				
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	1'270	899	0	723				
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	12'649	13'725	13'440 e	13'271				
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'338	2'283	2'557 e	2'392				
Pagamenti diretti	Fr.	59'023	57'291	64'411 d	60'242				
Variazione delle scorte	Fr.	2'752	3'971	6'747 f	4'490				
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	254'762	277'468	338'468 d	290'233				
Spese per la produzione vegetale	Fr.	5'062	5'169	6'087 e	5'439				
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	236'603	258'684	318'317 d	271'201				
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	822	1'124	356 f	767				
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	12'365	12'487	17'073 e	13'975				
Riduzioni di spesa	Fr.	90	-5	3'364 f	1'150				
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	217'355	259'373	284'951 d	253'893				
- Spese per il personale	Fr.	40'195	40'252	44'403 d	41'617				
Spese salariali	Fr.	21'910	21'985	25'394 e	23'096				
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	3'249	3'316	4'149 e	3'571				
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	14'530	14'478	13'902 d	14'303				
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	9'198	9'765	9'496 e	9'486				
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	3'825	3'269	2'953 e	3'349				
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'506	1'444	1'453 e	1'468				
Altre spese per il personale	Fr.	513	400	959 f	624				
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-6	73	0	22				
- Altre spese d'esercizio	Fr.	76'691	85'593	98'978 d	87'087				
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	17'034	18'313	20'401 e	18'583				
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	21'940	25'062	28'600 d	25'201				
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'162	3'553	3'787 d	3'501				
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	11'103	11'922	11'440 d	11'488				
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'906	4'245	5'397 d	4'849				
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'376	-3'489	-3'366 d	-3'410				
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'919	4'103	3'925 e	3'982				
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	17'904	21'558	28'556 e	22'673				
Spese e ricavi finanziari	Fr.	96	325	238 f	220				

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25	Regione collinare: Combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	37'885	38'069	35'520 e	37'158				
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	9'166	13'410	9'425 e	10'667				
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	6'677	2'873	6'611 f	5'387				
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	19'154	18'811	17'722 e	18'562				
- Spese per immobili aziendali	Fr.	61'775	71'603	81'206 d	71'528				
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'665	6'455	8'593 e	7'238				
Manutenzione degli immobili	Fr.	21'426	21'619	26'218 e	23'087				
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	3'435	2'975	3'171 d	3'193				
Altre spese immobiliari	Fr.	633	455	140 f	410				
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	29'617	40'098	43'084 e	37'600				
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	3'024	3'654	1'198 f	2'625				
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	79'603	103'649	97'082 d	93'445				
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	499	1'476	-414 f	520				
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	80'103	105'124	96'668 d	93'965				
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	79'603	103'649	97'082 d	93'445				
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	0	1'467 f	489				
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	79'603	103'649	98'549 d	93'934				
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	4'599	4'883	4'748 e	4'743				
= Reddito agricolo	Fr.	84'203	108'531	103'297 d	98'677				
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	6'368	3'334	1'856 d	3'853				
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	77'834	105'197	101'440 d	94'824				
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.32	1.32	1.24 d	1.29				
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	59'133	79'709	81'508 d	73'450				
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	513'027	578'564	661'604 c	584'398				
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	472'118	536'841	623'419 c	544'126				
Ricavo immobili aziendali	Fr.	37'885	38'069	35'520 e	37'158				
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	3'024	3'654	1'198 f	2'625				
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	0	1'467 f	489				
- Spese totali	Fr.	428'824	470'033	558'307 c	485'721				
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	254'762	277'468	338'468 d	290'233				
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	35'596	35'369	39'655 e	36'873				
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	118'654	136'536	158'762 d	137'984				
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	47'521	61'657	71'640 d	60'273				
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	17'034	18'313	20'401 e	18'583				
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	21'940	25'062	28'600 d	25'201				
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	21'426	21'619	26'218 e	23'087				
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'665	6'455	8'593 e	7'238				
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	96	325	238 f	220				
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	409	462	321 f	397				
Spese d'esercizio generali	Fr.	19'716	20'334	21'184 d	20'411				
= Reddito agricolo	Fr.	84'203	108'531	103'297 d	98'677				
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'368	3'334	1'856 d	3'853				
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	77'834	105'197	101'440 d	94'824				
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.32	1.32	1.24 d	1.29				
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	59'133	79'709	81'508 d	73'450				

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25	Regione collinare: Combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	10.4	9.9	11.0 d	10.4				
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	37.9	38.1	42.3 d	39.5				
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	1.5	1.5	1.6 d	1.5				
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	5.6	5.9	6.1 d	5.9				
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	3.65	3.84	3.87 d	3.79				
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	677'921	641'304	697'536 d	672'254				
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	537	451	486 e	492				
Grado di finanziamento di terzi	%	51	52	59 d	54				
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	61	58	48 e	56				
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	119	117	115 b	117				
Grado di immobilizzazione	%	82	83	84 b	83				
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	127'630	168'955	182'475 d	159'687				
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	118'470	155'412	170'364 d	148'082				
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	100'566	133'854	141'808 d	125'409				
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	100'470	133'528	141'570 d	125'189				
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	46	48	46 c	47				
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	25	29	27 c	27				
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-4	1	1 f	-1				
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	120'163	141'863	152'535 c	138'187				
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	18	22	22 d	21				
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	11'568	14'313	13'924 c	13'268				
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	3'166	3'727	3'602 d	3'498				
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	6'305	8'576	8'325 d	7'735				
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	1'726	2'233	2'154 d	2'037				
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	84'203	108'531	103'297 d	98'677				
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'368	3'334	1'856 d	3'853				
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	77'834	105'197	101'440 d	94'824				
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	98'839	100'856	96'283 d	98'659				
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-21'004	4'341	5'157 f	-3'835				
Ricavo netto	Fr.	-14'085	8'261	7'481 f	552				
Rendita del capitale proprio	Fr.	-14'636	7'675	7'013 f	17				
Redditività del capitale proprio	%	-2.4	1.4	1.3 f	0.1				
Redditività delle capitale totale	%	-1.1	0.7	0.6 f	0.0				
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		56	55	50	54	18	13	18	16
Rappresentate senza CA		398	387	393	393				
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	448	456	474 d	459				
Agricolo	GLN	373	380	363 d	372				
Capoazienda	GLN	273	275	268 d	272				
Coniuge	GLN	87	90	84 e	87				
Altri	GLN	13	15	10 f	13				
Indipendente extragricolo	Giorni	7	10	19 f	12				
Dipendente extragricolo	Giorni	68	65	92 e	75				
di cui capoazienda	Giorni	37	36	45 e	39				
di cui coniuge	Giorni	31	29	37 e	32				
Unità di consumo	UC	2.94	2.95	1.81 d	2.57				

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25	Regione collinare: Combinata vacche da latte / campicoltura 2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	114'615	141'351	137'980 d	131'316				
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	75'953	102'049	103'609 d	93'870				
Reddito extragricolo	Fr.	38'662	39'303	34'371 e	37'445				
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	154	1'360	62 f	525				
Reddito dipendente	Fr.	26'369	26'459	31'292 e	28'040				
Capoazienda	Fr.			19'107 e	19'107				
Coniuge	Fr.			11'623 e	11'623				
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			562 f	562				
Altri proventi	Fr.	12'139	11'484	3'017 f	8'880				
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'245	2'632	2'931 e	2'603				
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'477	2'345	3'706 f	2'843				
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	66	72	75 d	71				
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'633	8'771	8'207 d	8'537				
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	17'182	21'524	20'948 e	19'885				
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	4'213	4'535	4'780 e	4'509				
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'063	1'672	1'961 e	1'899				
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	1'739	3'030	3'304 f	2'691				
Previdenza individuale 3a	Fr.	9'167	12'287	10'903 e	10'786				
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	72'891	156'648	139'954 e	123'164				
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	71'785	97'608	97'333 d	88'909				
Ammortamenti	Fr.	46'964	63'237	76'288 d	62'163				
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-688	-1'140	476 f	-451				
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-29'200	12'992	-17'340 f	-11'183				
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-15'971	-16'049	-16'802 d	-16'274				
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	563	1'625	-264 f	641				
= Flusso di fondi azienda	Fr.	73'454	158'274	139'690 e	123'806				
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-40'514	-49'195	-59'831 e	-49'847				
Proventi accessori, CoFI	Fr.	26'984	23'013	20'039 f	23'346				
- Spese private, CoFi	Fr.	67'498	72'208	79'870 d	73'192				
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	32'940	109'079	79'859 e	73'959				
- Investimenti netti	Fr.	59'584	72'159	81'583 e	71'109				
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-26'645	36'920	-1'724 f	2'851				
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	46'664	-54'600	13'815 f	1'960				
+ Variazione di liquidità	Fr.	20'019	-17'680	12'091 f	4'810				
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	4'230	9'401	7'189 e	6'940				
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	6'472	11'688	9'366 d	9'175				
FFA azienda / Versamenti commercio	%	16	30	23 d	23				
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	55	151	98 f	101				
Fattore di indebitamento		13.49	4.34	7.83 e	8.55				

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Combinata trasformazione				Regione collinare: Combinata altra			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		117	117	117	117	109	121	118	116
Aziende rappresentate		1'193	1'115	1'093	1'134	1'060	1'039	1'062	1'053
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	79	75	76 d	76	62	61	71 d	65
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	13	15	16 e	15	17	20	12 e	16
Completamente in affitto	%	7	7	4 f	6	15	15	10 e	13
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	21	18	19 e	19	8	8	9 e	9
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	71	71	72 d	71	68	72	72 d	71
Completamente in affitto	%	6	8	5 f	6	19	15	13 e	16
		0.06	0.08	0.05 f	0.06	0.19	0.15	0.13 e	0.16
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.72	1.78	1.83 c	1.78	1.80	1.81	1.76 c	1.79
Unità di manodopera familiare	UTA	1.34	1.32	1.32 c	1.33	1.32	1.28	1.27 c	1.29
Dipendenti	UTA	0.37	0.46	0.52 e	0.45	0.48	0.53	0.49 d	0.50
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	22	26	28 d	25	27	29	28 d	28
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	520	538	548 c	535	534	538	529 c	534
Famiglia	JTN	414	409	402 c	408	398	388	388 c	391
Capoazienda	JTN	297	292	300 c	296	294	288	290 c	291
Coniuge	JTN	102	100	87 e	96	77	76	75 e	76
Altri	JTN	15	16	16 e	15	26	25	23 e	25
Dipendenti	JTN	106	129	146 e	127	136	150	141 d	142
Superficie									
Superficie coltiva	ha	27.47	27.99	29.60 c	28.36	36.09	37.05	36.57 c	36.57
Superficie agricola utile (SAU)	ha	22.95	23.39	24.87 c	23.74	32.41	32.71	32.57 c	32.56
Superficie coltiva aperta	ha	5.47	5.60	6.01 d	5.69	11.52	11.56	11.15 d	11.41
Cereali panificabili	ha	1.65	1.58	1.83 e	1.68	4.05	4.13	3.86 d	4.01
Semi oleosi	ha	0.58	0.61	0.61 e	0.60	1.20	1.16	1.15 e	1.17
Barbabietole da zucchero	ha	0.07	0.07	0.09 f	0.07	0.14	0.15	0.16 f	0.15
Patate	ha	0.19	0.18	0.19 f	0.19	0.10	0.15	0.18 f	0.14
Cereali da foraggio	ha	1.48	1.50	1.51 e	1.50	2.77	2.49	2.25 d	2.50
Mais da granella	ha	0.02	0.06	0.19 f	0.09	0.07	0.06	0.11 f	0.08
Mais da silo e mais verde	ha	1.30	1.30	1.27 e	1.29	2.54	2.73	2.83 d	2.70
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.19	0.30	0.33 e	0.27	0.67	0.68	0.62 e	0.66
Superficie inerbita	ha	17.11	17.45	18.54 d	17.70	20.33	20.59	20.92 c	20.61
Prati artificiali	ha	4.11	4.23	4.41 d	4.25	6.62	6.64	6.60 d	6.62
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	13.00	13.22	14.13 d	13.45	13.71	13.94	14.32 d	13.99
Colture perenni	ha	0.08	0.06	0.07 f	0.07	0.13	0.10	0.09 e	0.11
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.29	0.27	0.26 e	0.27	0.43	0.46	0.40 e	0.43
Bosco	ha	3.98	4.05	4.19 e	4.07	2.86	3.67	3.36 e	3.30
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.54	0.55	0.55 e	0.55	0.82	0.67	0.65 d	0.71
Superfici coltivate foraggiere	ha	1.33	1.38	1.47 e	1.39	2.64	2.84	2.98 d	2.82
Superficie foraggiera principale	ha	18.44	18.83	20.01 c	19.09	22.98	23.43	23.90 c	23.43
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.70	0.68	0.72 c	0.70	0.74	0.70	0.75 c	0.73
Colture speciali	ha	0.11	0.12	0.12 f	0.12	0.27	0.20	0.20 e	0.23
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	24	24	24 d	24	36	35	34 c	35
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	59.8	59.7	59.2 c	59.6	35.0	37.3	35.5 c	35.9
Bovini	UBG	26.4	27.5	27.8 d	27.2	31.2	33.5	31.8 c	32.2
Vacche da latte	UBG	15.8	15.4	15.4 e	15.6	16.8	18.1	18.9 d	18.0
Altre vacche	UBG	3.7	4.6	4.7 e	4.3	2.2	2.7	1.2 f	2.0
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	7.0	7.5	7.7 e	7.4	12.2	12.8	11.7 d	12.2
Equini	UBG	0.4	0.3	0.6 f	0.4	1.0	1.4	1.3 e	1.2
Piccoli ruminanti	UBG	0.4	0.6	0.5 e	0.5	1.5	1.5	0.9 f	1.3
Suini	UBG	21.1	19.4	17.5 e	19.3	0.9	0.6	1.2 e	0.9
Pollame	UBG	11.5	11.9	12.9 e	12.1	0.4	0.3	0.3 f	0.3
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.1	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	2.61	2.55	2.38 c	2.51	1.08	1.14	1.09 d	1.10
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.90	0.87	0.98 e	0.92	1.36	1.41	1.10 e	1.29
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.90	0.87	0.97 e	0.91	1.36	1.41	1.00 e	1.26
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.1 f	0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Combinata trasformazione 2023	2024	2025	2024/25	Regione collinare: Combinata altra 2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'418'403	1'459'348	1'463'249 d	1'447'000	1'056'635	1'105'436	1'215'510 c	1'125'861
Attivo circolante	Fr.	279'140	310'637	326'499 d	305'425	267'488	273'434	298'435 c	279'786
Liquidità	Fr.	115'317	141'929	150'676 d	135'974	110'194	109'313	120'844 d	113'450
Crediti	Fr.	23'447	18'172	22'318 d	21'312	16'090	16'379	19'589 d	17'353
Scorte	Fr.	131'965	142'774	145'883 d	140'207	134'572	139'140	149'297 c	141'003
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	31'844	34'129	32'972 d	32'982	35'725	33'153	35'717 d	34'865
Animali	Fr.	100'121	108'645	112'911 d	107'225	98'847	105'987	113'579 d	106'138
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	8'411	7'762	7'622 e	7'932	6'633	8'601	8'705 e	7'980
Immobilizzazioni	Fr.	1'139'262	1'148'711	1'136'750 d	1'141'575	789'147	832'002	917'076 d	846'075
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	2'553	4'848	4'235 f	3'879	1'689	4'896	6'635 f	4'407
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	101'789	104'987	102'734 d	103'170	99'895	98'563	115'727 d	104'728
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	1'027'394	1'030'989	1'029'552 d	1'029'312	687'374	728'271	794'474 d	736'706
Valori immateriali	Fr.	7'526	7'888	229 f	5'214	189	272	241 f	234
Passivi	Fr.	1'418'403	1'459'348	1'463'249 d	1'447'000	1'056'635	1'105'436	1'215'510 c	1'125'861
Capitale di terzi	Fr.	782'442	794'237	837'653 d	804'777	580'882	640'327	642'756 d	621'322
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	37'881	32'617	28'307 d	32'935	29'929	31'516	34'389 e	31'945
Impegni a breve termine	Fr.	32'431	25'990	23'146 e	27'189	25'348	27'044	27'668 e	26'687
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	5'450	6'627	5'161 e	5'746	4'581	4'472	6'721 e	5'258
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	744'561	761'619	809'346 d	771'842	550'953	608'811	608'367 d	589'377
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	738'036	755'909	801'520 d	765'155	548'881	603'153	602'841 d	584'958
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	6'525	5'711	7'826 f	6'687	2'072	5'658	5'526 f	4'419
Capitale proprio 31.12.	Fr.	635'961	665'111	625'596 d	642'223	475'753	465'109	572'754 d	504'539
Capitale proprio 1.1.	Fr.	629'927	641'859	606'125 d	625'970	461'248	444'294	551'016 d	485'519
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	6'033	23'252	19'471 f	16'252	14'505	20'814	21'739 e	19'019
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	473'483	531'912	544'123 c	516'506	361'619	359'440	384'098 c	368'386
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	25'718	21'661	28'392 e	25'257	40'302	34'715	41'437 d	38'818
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	348'553	402'460	405'851 c	385'621	189'049	193'628	218'500 d	200'393
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	2'878	4'239	5'139 f	4'085	3'045	4'588	4'890 f	4'174
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	21'967	23'873	19'971 e	21'937	32'032	29'575	23'237 e	28'281
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'615	2'706	2'760 d	2'694	2'364	2'520	2'319 d	2'401
Pagamenti diretti	Fr.	70'176	73'252	77'239 c	73'556	89'884	91'057	87'152 c	89'364
Variazione delle scorte	Fr.	1'577	3'720	4'772 e	3'356	4'942	3'357	6'563 e	4'954
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	230'415	253'206	245'519 d	243'047	133'138	131'218	140'831 d	135'062
Spese per la produzione vegetale	Fr.	11'647	11'466	12'895 d	12'003	21'563	19'844	19'130 d	20'179
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	195'688	222'568	212'431 d	210'229	83'493	81'073	96'627 d	87'064
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	5'761	1'962	2'731 f	3'485	7'145	2'315	3'071 f	4'177
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	17'682	17'812	17'936 e	17'810	21'525	28'218	22'272 d	24'005
Riduzioni di spesa	Fr.	363	602	473 f	479	588	232	269 f	363
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	243'067	278'706	298'604 c	273'459	228'481	228'223	243'267 c	233'324
- Spese per il personale	Fr.	35'682	40'224	44'411 d	40'105	37'225	38'585	37'062 d	37'624
Spese salariali	Fr.	17'061	21'150	23'716 e	20'643	20'821	23'269	21'278 d	21'789
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	3'095	3'471	3'677 e	3'415	4'184	4'459	4'052 e	4'232
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	15'268	15'088	16'265 d	15'540	11'880	10'283	11'263 d	11'142
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	9'300	9'346	10'180 d	9'609	8'193	7'298	7'861 d	7'784
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	4'370	4'068	4'290 e	4'243	2'547	1'929	2'238 e	2'238
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'598	1'674	1'794 d	1'689	1'141	1'056	1'164 e	1'120
Altre spese per il personale	Fr.	257	514	753 e	508	370	597	471 f	480
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	0	0	0	-30	-24	-2 f	-19
- Altre spese d'esercizio	Fr.	88'890	99'241	102'243 d	96'791	102'924	101'280	103'621 c	102'608
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	14'331	14'130	17'708 e	15'390	17'803	18'638	17'082 d	17'841
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	31'099	31'804	32'260 d	31'721	37'874	35'948	35'295 d	36'372
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'670	3'822	4'199 d	3'897	3'829	3'858	4'126 d	3'938
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	11'024	12'995	11'718 d	11'912	9'555	11'009	9'830 c	10'131
Spese per administrazione e informatica	Fr.	5'560	5'585	5'586 d	5'577	5'360	5'640	5'782 d	5'594
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'734	-3'534	-3'376 d	-3'548	-3'632	-3'534	-3'826 d	-3'664
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'316	3'795	3'959 e	3'690	3'558	3'839	3'610 d	3'669
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	22'841	29'818	29'640 e	27'433	27'794	24'996	30'776 d	27'856
Spese e ricavi finanziari	Fr.	782	826	549 f	719	783	887	945 e	872

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Combinata trasformazione				Regione collinare: Combinata altra			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	31'294	32'199	34'645 d	32'713	21'319	22'495	23'140 d	22'318
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	10'167	10'069	10'351 d	10'196	8'068	7'699	7'783 e	7'850
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	3'196	2'747	4'070 e	3'338	947	2'752	2'583 f	2'094
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	15'325	16'969	17'964 e	16'753	10'412	10'036	10'432 e	10'293
- Spese per immobili aziendali	Fr.	71'097	82'663	85'549 d	79'770	41'204	41'259	50'937 d	44'467
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	7'531	8'620	7'520 d	7'890	5'769	6'326	5'994 d	6'029
Manutenzione degli immobili	Fr.	24'245	27'393	26'842 d	26'160	12'536	12'877	17'563 d	14'325
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	3'607	3'751	3'237 d	3'531	2'940	3'005	2'796 d	2'914
Altre spese immobiliari	Fr.	517	504	522 e	514	440	292	173 f	301
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	35'198	42'396	47'428 d	41'674	19'519	18'760	24'412 d	20'897
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	3'518	7'061	2'663 f	4'414	1'883	1'108	1'519 f	1'503
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	82'211	95'838	103'709 d	93'920	70'331	70'702	76'306 d	72'446
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'248	1'836	1'643 f	1'909	1'533	1'508	1'707 f	1'583
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	84'459	97'675	105'352 d	95'828	71'863	72'210	78'013 d	74'029
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	82'211	95'838	103'709 d	93'920	70'331	70'702	76'306 d	72'446
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	265	217	74 f	185	1'864	1'403	3'422 f	2'230
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	82'476	96'056	103'783 d	94'105	72'195	72'105	79'728 c	74'676
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	4'650	4'673	5'090 d	4'804	4'096	3'649	3'930 d	3'892
= Reddito agricolo	Fr.	87'126	100'729	108'873 d	98'909	76'291	75'754	83'658 c	78'568
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	6'678	3'924	2'190 d	4'264	4'995	2'744	2'005 d	3'248
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	80'448	96'805	106'684 d	94'646	71'296	73'010	81'654 d	75'320
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.34	1.32	1.32 c	1.33	1.32	1.28	1.27 c	1.29
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	59'854	73'233	81'059 c	71'382	54'202	57'112	64'211 d	58'508
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	508'560	571'390	581'505 c	553'818	386'685	384'446	412'179 c	394'437
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	473'483	531'912	544'123 c	516'506	361'619	359'440	384'098 c	368'386
Ricavo immobili aziendali	Fr.	31'294	32'199	34'645 d	32'713	21'319	22'495	23'140 d	22'318
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	3'518	7'061	2'663 f	4'414	1'883	1'108	1'519 f	1'503
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	265	217	74 f	185	1'864	1'403	3'422 f	2'230
- Spese totali	Fr.	421'434	470'661	472'632 c	454'909	310'394	308'692	328'521 c	315'869
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	230'415	253'206	245'519 d	243'047	133'138	131'218	140'831 d	135'062
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	31'032	35'551	39'321 d	35'301	33'128	34'936	33'132 d	33'732
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	139'368	158'415	165'156 c	154'313	124'675	120'841	134'090 c	126'535
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	58'039	72'213	77'068 d	69'107	47'313	43'756	55'189 d	48'753
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	14'331	14'130	17'708 e	15'390	17'803	18'638	17'082 d	17'841
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	31'099	31'804	32'260 d	31'721	37'874	35'948	35'295 d	36'372
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	24'245	27'393	26'842 d	26'160	12'536	12'877	17'563 d	14'325
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	7'531	8'620	7'520 d	7'890	5'769	6'326	5'994 d	6'029
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	782	826	549 f	719	783	887	945 e	872
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	613	944	742 e	766	793	826	796 e	805
Spese d'esercizio generali	Fr.	19'837	22'663	22'087 c	21'529	18'670	20'811	19'523 c	19'668
= Reddito agricolo	Fr.	87'126	100'729	108'873 d	98'909	76'291	75'754	83'658 c	78'568
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'678	3'924	2'190 d	4'264	4'995	2'744	2'005 d	3'248
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	80'448	96'805	106'684 d	94'646	71'296	73'010	81'654 d	75'320
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.34	1.32	1.32 c	1.33	1.32	1.28	1.27 c	1.29
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	59'854	73'233	81'059 c	71'382	54'202	57'112	64'211 d	58'508

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Combinata trasformazione				Regione collinare: Combinata altra			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	13.4	13.1	13.6 c	13.4	18.0	18.1	18.5 c	18.2
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	34.8	33.5	32.3 c	33.5	19.5	20.7	20.1 d	20.1
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	1.6	1.6	1.7 d	1.6	3.1	3.0	2.7 d	2.9
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	4.2	4.1	4.0 c	4.1	3.3	3.4	2.9 d	3.2
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	2.61	2.55	2.38 c	2.51	1.08	1.14	1.09 d	1.10
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	825'278	819'575	798'568 c	814'474	587'675	612'286	688'733 c	629'565
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	389	515	638 e	514	444	426	434 e	435
Grado di finanziamento di terzi	%	55	54	57 c	56	55	58	53 d	55
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	51	53	50 d	51	54	50	56 d	53
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	111	113	115 b	113	116	114	115 b	115
Grado di immobilizzazione	%	87	86	85 b	86	84	85	85 b	85
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	152'164	180'169	193'719 c	175'350	132'401	129'203	148'342 c	136'649
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	142'119	169'885	182'138 c	164'714	116'910	114'241	134'305 c	121'819
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	119'278	140'067	152'499 d	137'281	89'116	89'245	103'529 c	93'963
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	118'496	139'241	151'950 d	136'562	88'333	88'358	102'584 c	93'091
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	51	52	55 c	53	63	63	63 c	63
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	30	32	33 c	32	32	32	35 c	33
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-4	-1	1 f	-1	-8	-7	-4 e	-6
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	141'425	156'522	162'963 c	153'637	127'076	126'409	137'840 c	130'442
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	17	19	20 c	19	22	21	20 c	21
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	10'593	11'914	12'006 c	11'504	7'049	6'978	7'470 c	7'166
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	4'064	4'671	5'042 c	4'592	6'526	6'114	6'860 c	6'500
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	6'193	7'262	7'323 d	6'926	3'607	3'493	4'124 d	3'741
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'376	2'847	3'075 c	2'766	3'339	3'061	3'787 c	3'396
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	87'126	100'729	108'873 d	98'909	76'291	75'754	83'658 c	78'568
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	6'678	3'924	2'190 d	4'264	4'995	2'744	2'005 d	3'248
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	80'448	96'805	106'684 d	94'646	71'296	73'010	81'654 d	75'320
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	100'928	101'018	101'821 c	101'256	98'773	97'693	98'379 c	98'282
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-20'480	-4'213	4'862 f	-6'610	-27'477	-24'683	-16'726 e	-22'962
Ricavo netto	Fr.	-12'900	879	7'975 f	-1'349	-21'538	-20'896	-13'642 f	-18'692
Rendita del capitale proprio	Fr.	-13'803	-289	7'052 f	-2'347	-22'482	-21'939	-14'721 f	-19'714
Redditività del capitale proprio	%	-2.2	0.0	1.1 f	-0.4	-4.7	-4.7	-2.6 f	-4.0
Redditività delle capitale totale	%	-0.9	0.1	0.5 f	-0.1	-2.0	-1.9	-1.1 f	-1.7
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		112	111	109	111	96	110	107	104
Rappresentate senza CA		1'153	1'065	1'030	1'083	940	952	971	954
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	484	473	485 c	481	458	456	468 c	461
Agricolo	GLN	406	400	392 c	399	371	366	373 c	370
Capoazienda	GLN	287	281	287 c	285	260	261	270 c	264
Coniuge	GLN	103	104	90 e	99	81	79	77 e	79
Altri	GLN	15	15	15 e	15	29	26	25 e	27
Indipendente extragricolo	Giorni	8	6	15 f	10	12	13	6 f	10
Dipendente extragricolo	Giorni	70	67	78 e	71	75	77	89 e	81
di cui capoazienda	Giorni	29	32	29 e	30	39	43	39 e	40
di cui coniuge	Giorni	41	35	44 e	40	37	34	39 e	37
Unità di consumo	UC	3.02	3.08	1.91 c	2.67	2.51	2.44	1.70 c	2.22

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Combinata trasformazione				Regione collinare: Combinata altra			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	117'088	132'886	144'145 d	131'373	106'099	107'559	115'509 c	109'722
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	84'319	97'959	106'405 d	96'228	69'550	68'778	76'576 d	71'635
Reddito extragricolo	Fr.	32'769	34'926	37'740 d	35'145	36'548	38'782	38'933 e	38'088
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	775	1'014	1'483 f	1'091	1'792	2'103	2'394 f	2'096
Reddito dipendente	Fr.	22'309	22'490	25'364 e	23'387	27'362	27'453	29'164 e	27'993
Capoazienda	Fr.			9'939 e	9'939			15'747 e	15'747
Coniuge	Fr.			15'351 e	15'351			13'417 e	13'417
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			73 f	73			0	0
Altri proventi	Fr.	9'685	11'422	10'893 e	10'667	7'394	9'226	7'375 e	7'998
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'844	2'856	3'455 e	3'052	2'099	1'769	1'979 e	1'949
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	3'113	3'737	2'763 e	3'204	2'792	2'608	2'995 e	2'798
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	72	74	74 c	73	66	64	66 c	65
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'502	8'636	8'544 d	8'561	7'351	7'287	7'073 d	7'237
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	18'351	21'503	26'137 d	21'997	11'263	11'570	13'677 d	12'170
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	4'595	4'594	5'005 d	4'731	3'803	3'289	3'638 d	3'577
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'737	2'479	2'636 e	2'618	1'096	716	915 e	909
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	2'205	4'835	5'618 e	4'219	692	705	1'692 f	1'029
Previdenza individuale 3a	Fr.	8'814	9'595	12'878 d	10'429	5'672	6'860	7'432 d	6'655
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	110'829	143'849	157'449 d	137'376	93'679	97'330	98'418 d	96'476
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	79'545	93'241	101'415 d	91'400	63'711	64'010	69'313 d	65'678
Ammortamenti	Fr.	55'364	74'115	76'763 d	68'747	48'908	43'256	55'114 d	49'093
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'598	-1'877	-170 f	-1'215	-1'326	-780	-531 f	-879
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-5'246	-4'505	-3'194 f	-4'315	-2'987	5'655	-10'424 f	-2'586
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-17'236	-17'125	-17'365 d	-17'242	-14'627	-14'811	-15'053 c	-14'830
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'495	2'086	2'733 f	2'438	1'339	2'208	3'551 f	2'366
= Flusso di fondi azienda	Fr.	113'323	145'935	160'182 d	139'814	95'019	99'538	101'969 d	98'842
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-50'415	-53'488	-57'678 d	-53'860	-39'761	-35'484	-39'789 d	-38'345
Proventi accessori, CoFI	Fr.	20'333	22'288	24'861 e	22'494	20'622	24'276	22'130 e	22'343
- Spese private, CoFi	Fr.	70'748	75'776	82'539 d	76'354	60'383	59'760	61'919 d	60'687
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	62'909	92'447	102'504 d	85'954	55'258	64'054	62'180 d	60'497
- Investimenti netti	Fr.	75'328	70'975	61'409 e	69'237	54'994	73'624	79'135 e	69'251
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-12'419	21'472	41'095 e	16'716	264	-9'571	-16'954 f	-8'754
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	-4'336	91	-26'641 f	-10'295	6'021	535	21'005 f	9'187
+ Variazione di liquidità	Fr.	-16'755	21'563	14'454 f	6'421	6'284	-9'036	4'051 f	433
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	5'184	6'400	6'693 d	6'093	3'085	3'179	3'264 d	3'176
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	6'722	8'084	8'472 d	7'759	4'207	4'375	4'394 d	4'325
FFA azienda / Versamenti commercio	%	24	27	29 c	27	27	28	28 d	28
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	84	130	167 e	127	100	87	79 e	89
Fattore di indebitamento		10.04	6.96	6.59 e	7.86	8.52	8.75	8.34 e	8.54

Raggrupp.p.tipo d.azien.n.regione d.montag.

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Vacche da latte				Regione di montagna: Vacche madri			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		201	185	175	187	88	96	97	94
Aziende rappresentate		4'757	4'525	4'384	4'555	1'288	1'297	1'332	1'306
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	67	68	65 d	67	68	63	62 d	64
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	20	22	21 e	21	22	23	21 e	22
Completamente in affitto	%	11	10	10 e	10	8	11	13 e	10
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	13	10	11 e	11	9	3	10 f	7
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	74	78	75 d	75	79	82	75 d	79
Completamente in affitto	%	12	11	10 e	11	10	12	14 e	12
		0.12	0.11	0.10 e	0.11	0.10	0.12	0.14 e	0.12
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.71	1.74	1.76 c	1.73	1.71	1.68	1.63 c	1.67
Unità di manodopera familiare	UTA	1.45	1.45	1.45 c	1.45	1.38	1.31	1.31 c	1.33
Dipendenti	UTA	0.26	0.29	0.31 d	0.29	0.33	0.37	0.32 e	0.34
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	15	17	18 d	17	19	22	20 e	20
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	518	529	539 c	529	522	507	492 c	507
Famiglia	JTN	445	446	449 c	447	427	401	400 d	409
Capoazienda	JTN	308	307	309 c	308	285	280	285 c	284
Coniuge	JTN	104	105	115 d	108	106	92	91 e	96
Altri	JTN	34	34	25 e	31	36	29	23 e	29
Dipendenti	JTN	73	84	90 d	82	95	105	92 e	97
Superficie									
Superficie coltiva	ha	31.61	32.58	32.27 c	32.15	54.67	53.04	52.70 e	53.47
Superficie agricola utile (SAU)	ha	24.81	25.75	26.35 c	25.64	34.87	34.13	34.28 c	34.43
Superficie coltiva aperta	ha	0.30	0.33	0.32 e	0.32	0.64	0.73	0.92 e	0.76
Cereali panificabili	ha	0.07	0.10	0.09 f	0.09	0.27	0.25	0.39 e	0.30
Semi oleosi	ha	0.01	0.01	0.00	0.01	0.02	0.00	0.01 f	0.01
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.01	0.00	0.00 f	0.01	0.01	0.01	0.02 f	0.01
Cereali da foraggio	ha	0.12	0.12	0.14 f	0.13	0.21	0.26	0.26 e	0.24
Mais da granella	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00 f	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	0.08	0.08	0.08 f	0.08	0.09	0.17	0.19 e	0.15
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.01	0.01	0.00 f	0.01	0.04	0.04	0.05 f	0.04
Superficie inerbita	ha	23.87	24.73	25.43 c	24.67	33.50	32.67	32.70 c	32.96
Prati artificiali	ha	1.04	0.85	1.12 e	1.00	1.23	1.26	1.75 e	1.41
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	22.82	23.88	24.31 c	23.67	32.27	31.40	30.96 c	31.54
Colture perenni	ha	0.00	0.00	0.00 f	0.00	0.03	0.00	0.02 f	0.02
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.64	0.69	0.60 e	0.64	0.70	0.73	0.64 e	0.69
Bosco	ha	6.13	6.20	5.26 e	5.86	18.89	17.83	17.16 f	17.96
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.67	0.64	0.66 e	0.66	0.91	1.08	1.26 f	1.08
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.08	0.08	0.08 f	0.08	0.09	0.17	0.20 e	0.15
Superficie foraggiera principale	ha	23.95	24.81	25.51 c	24.76	33.59	32.84	32.90 c	33.11
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.89	0.90	0.90 c	0.90	1.08	1.07	1.07 c	1.07
Colture speciali	ha	0.00	0.00	0.00 f	0.00	0.03	0.02	0.02 f	0.02
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	1	1	1 e	1	2	2	3 e	2
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	28.2	28.9	30.0 a	29.1	33.2	33.3	33.1 c	33.2
Bovini	UBG	26.9	27.6	28.4 a	27.6	31.0	30.8	30.7 c	30.9
Vacche da latte	UBG	20.5	20.8	21.5 b	20.9	0.4	0.3	0.4 e	0.3
Altre vacche	UBG	0.1	0.1	0.1 e	0.1	23.0	21.9	22.2 c	22.3
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	6.3	6.6	6.8 c	6.6	7.7	8.6	8.2 c	8.2
Equini	UBG	0.2	0.2	0.2 e	0.2	0.5	0.5	0.6 e	0.5
Piccoli ruminanti	UBG	0.6	0.6	0.7 e	0.6	1.0	1.2	1.2 e	1.1
Suini	UBG	0.4	0.4	0.6 e	0.4	0.6	0.7	0.4 f	0.6
Pollame	UBG	0.2	0.1	0.2 f	0.1	0.1	0.1	0.2 f	0.1
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.14	1.12	1.14 c	1.13	0.95	0.98	0.97 c	0.96
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	4.40	4.54	4.75 d	4.56	5.36	5.48	5.60 d	5.48
Bovini estivati, anno precedente	UBG	4.40	4.54	4.66 d	4.53	5.36	5.48	5.43 d	5.42
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.1 e	0.0	0.0	0.0	0.2 e	0.1

Raggrupp.p.tipo d.azien.n.regione d.montag.

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Vacche da latte				Regione di montagna: Vacche madri			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	935'496	958'909	985'826 c	960'077	1'041'383	1'007'707	1'020'246 d	1'023'112
Attivo circolante	Fr.	205'776	214'271	221'971 c	214'006	234'086	238'194	256'196 d	242'825
Liquidità	Fr.	83'962	85'645	85'947 d	85'185	103'804	103'804	119'282 e	108'963
Crediti	Fr.	11'013	11'919	11'248 d	11'393	7'656	7'081	5'890 e	6'875
Scorte	Fr.	105'131	111'873	118'435 b	111'813	117'093	121'181	121'636 c	119'970
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	24'985	24'109	24'749 d	24'615	23'068	26'464	21'323 d	23'618
Animali	Fr.	80'146	87'764	93'685 b	87'198	94'025	94'718	100'314 c	96'352
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	5'670	4'834	6'342 e	5'615	5'533	6'127	9'388 f	7'016
Immobilizzazioni	Fr.	729'721	744'638	763'855 c	746'071	807'297	769'513	764'051 d	780'287
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	4'191	4'173	6'481 f	4'948	2'419	2'223	1'387 e	2'010
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	98'333	106'258	108'363 d	104'318	104'753	109'028	90'351 d	101'378
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	626'613	633'505	647'624 d	635'914	699'970	658'121	672'144 d	676'745
Valori immateriali	Fr.	584	702	1'387 f	891	154	141	169 f	155
Passivi	Fr.	935'496	958'909	985'826 c	960'077	1'041'383	1'007'707	1'020'246 d	1'023'112
Capitale di terzi	Fr.	424'318	432'013	464'284 d	440'205	541'440	514'745	537'613 d	531'266
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	21'073	18'891	21'448 e	20'471	14'396	16'886	17'080 e	16'121
Impegni a breve termine	Fr.	18'389	15'266	18'531 e	17'396	11'241	12'743	11'720 e	11'901
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	2'683	3'625	2'917 e	3'075	3'155	4'142	5'360 f	4'219
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	403'245	413'122	442'836 d	419'734	527'044	497'860	520'532 d	515'146
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	398'449	409'546	438'315 d	415'437	522'865	494'820	516'506 d	511'397
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	4'796	3'576	4'521 f	4'298	4'179	3'040	4'027 f	3'749
Capitale proprio 31.12.	Fr.	511'178	526'896	521'542 d	519'872	499'942	492'962	482'634 d	491'846
Capitale proprio 1.1.	Fr.	501'017	508'099	502'157 d	503'758	483'364	483'102	440'552 d	469'006
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	10'162	18'797	19'385 e	16'114	16'579	9'860	42'082 e	22'840
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	228'683	247'435	251'903 b	242'673	236'107	234'518	240'119 c	236'914
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	4'386	3'893	3'555 e	3'945	5'951	6'103	8'312 e	6'789
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	124'722	132'757	138'810 c	132'096	75'737	71'095	72'928 d	73'254
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	2'342	3'747	3'194 e	3'094	6'625	7'261	6'904 e	6'930
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	6'823	9'743	7'816 e	8'127	15'069	15'261	13'712 e	14'681
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'867	2'764	2'808 c	2'813	2'340	2'158	2'099 d	2'199
Pagamenti diretti	Fr.	84'861	90'641	92'070 c	89'191	127'971	127'998	128'049 c	128'006
Variazione delle scorte	Fr.	2'682	3'890	3'649 e	3'407	2'414	4'640	8'115 f	5'057
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	64'089	67'750	70'002 c	67'281	47'809	47'561	48'730 d	48'033
Spese per la produzione vegetale	Fr.	3'319	2'896	3'574 e	3'263	4'060	4'046	4'737 e	4'281
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	52'495	56'539	58'551 d	55'862	32'586	32'317	32'510 d	32'471
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	2'072	888	1'060 e	1'340	2'306	2'919	3'321 e	2'849
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	6'287	7'523	6'934 d	6'915	8'892	8'216	8'187 d	8'432
Riduzioni di spesa	Fr.	83	95	117 f	98	34	-62	26 f	-1
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	164'593	179'684	181'901 b	175'393	188'298	186'957	191'389 c	188'881
- Spese per il personale	Fr.	19'740	22'219	22'672 d	21'544	27'568	26'613	25'341 d	26'507
Spese salariali	Fr.	9'151	11'093	11'320 d	10'522	15'281	15'364	12'739 e	14'462
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	1'332	1'551	1'720 e	1'534	1'985	2'291	1'813 e	2'029
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	8'839	8'984	9'251 c	9'025	9'689	9'264	10'440 d	9'798
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	6'080	6'199	6'320 d	6'199	6'848	6'202	7'008 d	6'686
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'205	1'211	1'238 e	1'218	1'743	1'679	2'126 e	1'849
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'554	1'575	1'693 d	1'607	1'098	1'383	1'306 e	1'263
Altre spese per il personale	Fr.	457	592	383 e	477	613	-306	348 f	218
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-40	-1	-2 f	-14	0	0	0	0
- Altre spese d'esercizio	Fr.	75'185	82'289	80'062 c	79'179	89'626	86'360	89'462 c	88'483
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	14'264	15'255	15'136 d	14'885	16'819	17'123	19'190 e	17'711
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	27'277	28'443	29'081 c	28'267	31'600	29'611	31'249 d	30'820
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	2'951	3'118	3'127 d	3'065	2'888	2'930	3'158 d	2'992
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	8'487	9'852	9'165 c	9'168	5'415	6'446	6'168 d	6'010
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'106	4'250	4'542 c	4'299	5'388	5'211	5'699 d	5'433
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'083	-3'173	-3'050 c	-3'102	-3'484	-3'241	-3'151 d	-3'292
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'134	3'109	2'724 d	2'989	3'441	3'543	2'985 d	3'323
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	17'580	21'064	18'869 d	19'171	26'973	24'175	23'619 e	24'922
Spese e ricavi finanziari	Fr.	469	372	469 e	437	586	562	545 e	564

Raggrupp.p.tipo d.azien.n.regione d.montag.

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Vacche da latte				Regione di montagna: Vacche madri			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	22'056	24'392	21'993 d	22'814	28'177	28'565	29'270 e	28'671
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	7'742	10'053	8'200 d	8'665	9'819	10'628	9'285 e	9'911
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	6'123	4'560	5'520 e	5'401	7'739	7'405	9'190 e	8'112
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	6'558	7'249	6'660 e	6'822	9'316	9'637	9'716 e	9'556
- Spese per immobili aziendali	Fr.	35'157	38'717	38'379 d	37'418	38'945	39'206	46'336 e	41'496
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'939	4'330	4'183 d	4'151	4'927	5'212	5'468 e	5'202
Manutenzione degli immobili	Fr.	11'457	13'762	14'151 e	13'123	10'161	11'255	12'529 e	11'315
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'525	2'600	2'528 d	2'551	2'782	3'021	2'745 d	2'849
Altre spese immobiliari	Fr.	562	671	435 e	556	240	335	173 f	249
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	16'674	17'355	17'082 d	17'037	20'834	19'384	25'421 e	21'880
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	1'750	2'799	1'360 f	1'970	1'225	3'619	9'112 f	4'652
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	58'317	63'650	64'140 c	62'036	61'561	66'961	68'633 d	65'718
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	1'336	442	624 f	801	5'602	2'642	5'283 f	4'509
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	59'653	64'092	64'764 c	62'837	67'163	69'603	73'916 d	70'227
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	58'317	63'650	64'140 c	62'036	61'561	66'961	68'633 d	65'718
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	148	101	86 f	112	1'021	877	16 f	638
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	58'466	63'751	64'226 c	62'148	62'581	67'838	68'649 d	66'356
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	3'040	3'099	3'160 d	3'100	3'424	3'101	3'504 d	3'343
= Reddito agricolo	Fr.	61'505	66'850	67'386 c	65'247	66'005	70'939	72'153 d	69'699
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	5'367	3'109	1'825 d	3'434	5'249	2'908	1'689 d	3'282
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	56'138	63'741	65'561 c	61'813	60'756	68'030	70'464 d	66'417
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.45	1.45	1.45 c	1.45	1.38	1.31	1.31 c	1.33
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	38'666	44'107	45'343 c	42'705	44'068	52'078	53'992 d	50'046
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	252'637	274'726	275'342 b	267'568	266'529	267'578	278'518 c	270'875
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	228'683	247'435	251'903 b	242'673	236'107	234'518	240'119 c	236'914
Ricavo immobili aziendali	Fr.	22'056	24'392	21'993 d	22'814	28'177	28'565	29'270 e	28'671
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	1'750	2'799	1'360 f	1'970	1'225	3'619	9'112 f	4'652
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	148	101	86 f	112	1'021	877	16 f	638
- Spese totali	Fr.	191'132	207'876	207'956 c	202'321	200'524	196'639	206'364 c	201'176
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	64'089	67'750	70'002 c	67'281	47'809	47'561	48'730 d	48'033
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	16'700	19'120	19'512 d	18'444	24'144	23'512	21'837 d	23'164
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	94'278	103'479	101'465 c	99'741	114'336	110'115	120'395 d	114'949
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	34'254	38'419	35'951 d	36'208	47'806	43'559	49'040 d	46'802
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	14'264	15'255	15'136 d	14'885	16'819	17'123	19'190 e	17'711
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	27'277	28'443	29'081 c	28'267	31'600	29'611	31'249 d	30'820
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	11'457	13'762	14'151 e	13'123	10'161	11'255	12'529 e	11'315
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'939	4'330	4'183 d	4'151	4'927	5'212	5'468 e	5'202
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	469	372	469 e	437	586	562	545 e	564
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	405	408	448 e	420	532	595	375 e	501
Spese d'esercizio generali	Fr.	15'596	17'155	16'507 c	16'419	13'648	14'890	14'859 c	14'466
= Reddito agricolo	Fr.	61'505	66'850	67'386 c	65'247	66'005	70'939	72'153 d	69'699
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'367	3'109	1'825 d	3'434	5'249	2'908	1'689 d	3'282
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	56'138	63'741	65'561 c	61'813	60'756	68'030	70'464 d	66'417
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.45	1.45	1.45 c	1.45	1.38	1.31	1.31 c	1.33
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	38'666	44'107	45'343 c	42'705	44'068	52'078	53'992 d	50'046

Raggrupp.p.tipo d.azien.n.regione d.montag.

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Vacche da latte				Regione di montagna: Vacche madri			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.5	14.8	15.0 c	14.8	20.4	20.3	21.0 c	20.6
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	16.5	16.7	17.0 c	16.7	19.4	19.8	20.3 c	19.9
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.7	2.7	2.7 c	2.7	3.3	3.4	3.4 d	3.4
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.0	3.0	3.0 c	3.0	3.2	3.3	3.2 c	3.2
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.14	1.12	1.14 c	1.13	0.95	0.98	0.97 c	0.96
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	548'059	551'890	560'184 c	553'378	609'117	600'265	626'405 d	611'929
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	478	542	483 e	501	813	693	788 e	764
Grado di finanziamento di terzi	%	45	45	47 c	46	52	51	53 d	52
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	63	63	61 c	62	55	57	56 d	56
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	113	113	112 a	113	114	115	116 c	115
Grado di immobilizzazione	%	87	87	87 a	87	87	86	85 c	86
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	95'344	106'796	106'980 c	103'040	106'773	107'679	109'735 c	108'062
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	87'717	96'612	98'505 c	94'278	98'663	98'720	100'751 c	99'378
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	70'137	75'548	79'636 c	75'107	71'690	74'545	77'131 d	74'456
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	69'668	75'176	79'166 c	74'670	71'104	73'984	76'587 d	73'891
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	72	73	72 b	72	80	80	80 b	80
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	38	39	39 c	39	42	42	42 c	42
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-19	-15	-15 e	-16	-15	-10	-9 e	-11
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	96'427	103'415	103'363 c	101'068	110'138	111'365	117'508 c	113'004
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	18	19	18 c	18	18	19	19 c	18
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	6'634	6'979	6'902 c	6'839	5'400	5'478	5'583 c	5'487
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	5'830	6'210	6'062 b	6'034	5'668	5'616	5'784 c	5'690
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'536	3'753	3'738 c	3'675	2'829	2'892	2'939 c	2'887
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'107	3'339	3'283 c	3'243	2'970	2'966	3'045 c	2'993
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	61'505	66'850	67'386 c	65'247	66'005	70'939	72'153 d	69'699
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'367	3'109	1'825 d	3'434	5'249	2'908	1'689 d	3'282
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	56'138	63'741	65'561 c	61'813	60'756	68'030	70'464 d	66'417
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	100'730	102'039	102'111 c	101'627	95'652	92'236	92'167 c	93'352
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-44'592	-38'298	-36'550 e	-39'813	-34'897	-24'206	-21'703 e	-26'935
Ricavo netto	Fr.	-38'634	-34'569	-34'089 e	-35'764	-28'861	-20'517	-19'368 e	-22'916
Rendita del capitale proprio	Fr.	-39'225	-35'189	-34'725 e	-36'380	-29'647	-21'297	-20'013 e	-23'653
Redditività del capitale proprio	%	-7.7	-6.7	-6.7 e	-7.0	-5.9	-4.3	-4.1 e	-4.8
Redditività delle capitale totale	%	-4.1	-3.6	-3.5 e	-3.7	-2.8	-2.0	-1.9 e	-2.2
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		184	174	164	174	83	87	88	86
Rappresentate senza CA		4'422	4'312	4'163	4'299	1'222	1'208	1'222	1'217
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	511	504	524 c	513	535	499	503 c	512
Agricolo	GLN	433	436	440 c	436	425	396	394 d	405
Capoazienda	GLN	292	295	299 c	295	276	269	274 c	273
Coniuge	GLN	106	107	116 d	109	111	95	95 e	101
Altri	GLN	35	34	25 e	31	38	31	25 e	31
Indipendente extragricolo	Giorni	8	7	8 f	8	35	28	27 f	30
Dipendente extragricolo	Giorni	71	62	76 e	69	74	75	82 e	77
di cui capoazienda	Giorni	27	24	24 e	25	38	41	42 e	41
di cui coniuge	Giorni	44	38	40 e	41	36	34	34 e	34
Unità di consumo	UC	2.75	2.73	1.79 c	2.42	2.83	2.70	1.75 d	2.43

Raggrupp.p.tipo d.azien.n.regione d.montag.

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Vacche da latte				Regione di montagna: Vacche madri			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	89'860	93'222	96'739 c	93'274	105'192	106'596	112'495 d	108'094
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	59'842	65'719	65'954 c	63'839	66'256	70'926	72'338 d	69'840
Reddito extragricolo	Fr.	30'017	27'503	30'785 d	29'435	38'936	35'670	40'157 e	38'254
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'203	759	908 f	957	6'992	4'167	6'311 f	5'823
Reddito dipendente	Fr.	21'758	19'962	21'386 e	21'035	25'353	24'967	27'655 e	25'992
Capoazienda	Fr.			8'120 e	8'120			16'084 e	16'084
Coniuge	Fr.			12'892 e	12'892			10'985 e	10'985
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			374 f	374			587 f	587
Altri proventi	Fr.	7'056	6'782	8'492 e	7'443	6'591	6'536	6'191 f	6'439
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'800	3'060	2'836 e	2'899	2'754	2'616	2'580 e	2'650
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	1'417	1'784	2'497 e	1'899	1'595	2'243	1'589 f	1'809
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	67	70	68 c	68	63	67	64 d	65
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	7'885	7'700	6'894 d	7'493	8'996	9'425	7'854 d	8'758
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	9'721	9'380	9'700 d	9'600	14'024	14'867	12'999 d	13'963
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	3'020	3'042	3'099 d	3'054	3'670	3'158	3'756 d	3'528
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	571	643	635 e	616	1'253	962	1'236 e	1'151
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	761	728	180 f	556	780	3'195	871 f	1'615
Previdenza individuale 3a	Fr.	5'370	4'967	5'786 d	5'375	8'321	7'551	7'136 e	7'669
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	71'100	78'104	75'519 c	74'908	90'810	88'178	90'657 d	89'882
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	56'755	62'599	62'804 c	60'719	61'749	66'936	68'839 d	65'841
Ammortamenti	Fr.	34'789	39'181	36'492 d	36'820	47'759	44'079	50'545 d	47'461
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-479	-1'842	-1'050 f	-1'124	-958	-1'513	-1'844 f	-1'438
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-4'357	-6'614	-7'760 e	-6'244	-1'640	-4'573	-11'126 f	-5'779
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-15'607	-15'220	-14'966 c	-15'264	-16'100	-16'751	-15'757 d	-16'203
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	1'552	665	826 f	1'015	6'238	3'357	6'013 f	5'203
= Flusso di fondi azienda	Fr.	72'652	78'769	76'346 c	75'922	97'048	91'535	96'671 d	95'085
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-31'916	-34'004	-33'660 d	-33'194	-40'039	-40'106	-40'565 d	-40'237
Proventi accessori, CoFI	Fr.	19'363	17'785	18'676 d	18'608	25'046	22'566	22'709 e	23'440
- Spese private, CoFi	Fr.	51'279	51'790	52'336 c	51'802	65'086	62'672	63'274 d	63'677
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	40'736	44'764	42'685 d	42'728	57'009	51'429	56'106 e	54'848
- Investimenti netti	Fr.	48'155	39'560	62'342 e	50'019	46'866	47'030	74'399 e	56'099
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-7'420	5'204	-19'657 f	-7'291	10'143	4'398	-18'293 f	-1'251
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	1'882	-2'538	19'907 f	6'417	-16'323	-4'964	43'862 f	7'525
+ Variazione di liquidità	Fr.	-5'538	2'667	250 f	-874	-6'181	-566	25'569 f	6'274
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'043	3'157	2'995 c	3'065	2'819	2'740	2'858 d	2'806
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	3'858	4'045	3'876 c	3'926	3'616	3'526	3'601 d	3'581
FFA azienda / Versamenti commercio	%	31	32	31 c	31	38	37	37 d	38
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	85	113	68 e	89	122	109	75 f	102
Fattore di indebitamento		8.43	7.66	8.75 e	8.28	7.59	7.99	7.71 e	7.76

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Bovini misti				Regione di montagna: Equini/ovini/caprini			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		153	147	128	143	50	57	58	55
Aziende rappresentate		1'991	2'063	2'051	2'035	675	624	621	640
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	64	61	68 d	64	47	52	52 e	50
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	23	24	22 e	23	19	26	26 e	23
Completamente in affitto	%	10	12	9 e	10	16	10	9 f	11
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	8	9	10 e	9	7	5	10 f	7
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	78	76	80 d	78	66	75	67 d	69
Completamente in affitto	%	11	11	9 e	10	16	9	15 e	13
		0.11	0.11	0.09 e	0.10	0.16	0.09	0.15 e	0.13
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.77	1.73	1.77 c	1.76	1.47	1.70	1.70 d	1.62
Unità di manodopera familiare	UTA	1.48	1.44	1.45 c	1.45	1.21	1.27	1.25 d	1.24
Dipendenti	UTA	0.29	0.29	0.32 e	0.30	0.26	0.44	0.45 e	0.38
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	16	17	18 e	17	18	26	26 e	23
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	542	524	536 c	534	443	515	510 d	489
Famiglia	JTN	457	440	443 c	447	368	389	382 d	380
Capoazienda	JTN	302	303	304 c	303	273	278	268 d	273
Coniuge	JTN	119	109	103 d	110	84	83	101 e	89
Altri	JTN	36	28	36 e	34	12	28	13 f	18
Dipendenti	JTN	85	84	93 e	87	75	126	128 e	109
Superficie									
Superficie coltiva	ha	37.66	36.83	36.73 c	37.07	24.60	28.15	28.01 d	26.92
Superficie agricola utile (SAU)	ha	29.45	29.30	29.53 c	29.42	20.68	24.37	22.62 d	22.55
Superficie coltiva aperta	ha	0.37	0.47	0.35 e	0.40	0.06	0.16	0.21 f	0.14
Cereali panificabili	ha	0.05	0.11	0.10 f	0.09	0.02	0.07	0.09 f	0.06
Semi oleosi	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.00	0.01	0.00 f	0.00	0.01	0.01	0.01 f	0.01
Cereali da foraggio	ha	0.18	0.21	0.16 f	0.18	0.00	0.05	0.07 f	0.04
Mais da granella	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	0.11	0.12	0.08 f	0.10	0.02	0.02	0.03 f	0.02
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.02	0.02	0.01 f	0.02	0.01	0.00	0.00 f	0.01
Superficie inerbita	ha	28.30	28.04	28.31 c	28.22	20.03	23.37	21.72 d	21.71
Prati artificiali	ha	0.90	1.05	0.85 e	0.93	0.14	0.32	0.27 f	0.24
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	27.41	27.00	27.46 c	27.29	19.89	23.05	21.45 d	21.46
Colture perenni	ha	0.00	0.00	0.00 f	0.00	0.28	0.34	0.38 f	0.33
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.77	0.78	0.86 e	0.80	0.31	0.50	0.31 e	0.37
Bosco	ha	7.73	6.96	6.77 e	7.15	3.63	3.52	5.05 e	4.07
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.48	0.57	0.43 e	0.49	0.29	0.26	0.35 e	0.30
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.11	0.12	0.08 f	0.10	0.03	0.02	0.03 f	0.02
Superficie foraggiera principale	ha	28.42	28.16	28.39 c	28.32	20.06	23.39	21.74 d	21.73
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	1.10	1.07	1.03 c	1.07	7.57	5.36	8.57 e	7.17
Colture speciali	ha	0.01	0.01	0.01 f	0.01	0.01	0.08	0.10 f	0.06
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	1	2	1 e	1	0	1	1 f	1
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	26.7	27.6	28.6 b	27.7	22.1	26.3	26.7 d	25.0
Bovini	UBG	25.7	26.4	27.5 b	26.5	2.6	4.4	2.5 e	3.2
Vacche da latte	UBG	11.7	12.1	12.4 c	12.1	0.9	1.1	0.5 f	0.8
Altre vacche	UBG	0.8	1.0	1.2 e	1.0	0.8	1.6	1.0 f	1.1
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	13.2	13.3	13.9 c	13.5	1.0	1.6	1.0 e	1.2
Equini	UBG	0.2	0.2	0.2 e	0.2	2.8	2.9	2.8 e	2.8
Piccoli ruminanti	UBG	0.5	0.7	0.7 e	0.6	16.5	18.9	21.0 d	18.8
Suini	UBG	0.1	0.2	0.1 f	0.1	0.0	0.1	0.2 f	0.1
Pollame	UBG	0.2	0.2	0.2 f	0.2	0.0	0.1	0.1 f	0.1
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	0.91	0.94	0.97 c	0.94	1.07	1.08	1.18 d	1.11
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	4.17	4.33	4.88 d	4.46	0.61	1.03	4.35 e	2.00
Bovini estivati, anno precedente	UBG	4.17	4.33	4.75 d	4.42	0.61	1.03	0.52 e	0.72
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.1 e	0.0	0.0	0.0	3.8 e	1.3

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Bovini misti				Regione di montagna: Equini/ovini/caprini			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	906'456	910'869	990'510 c	935'945	770'179	870'844	852'330 d	831'118
Attivo circolante	Fr.	196'710	192'612	216'878 d	202'066	143'985	158'871	151'888 e	151'581
Liquidità	Fr.	76'762	71'398	87'037 e	78'399	78'896	81'382	74'031 e	78'103
Crediti	Fr.	9'163	8'729	8'702 e	8'865	7'080	7'197	9'012 e	7'763
Scorte	Fr.	104'320	106'819	114'705 c	108'615	49'663	65'139	64'874 d	59'892
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	27'635	28'707	26'499 d	27'614	16'005	19'356	17'791 d	17'717
Animali	Fr.	76'685	78'112	88'206 c	81'001	33'658	45'783	47'083 d	42'175
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'465	5'665	6'433 e	6'188	8'347	5'153	3'971 e	5'824
Immobilizzazioni	Fr.	709'746	718'257	773'633 d	733'879	626'194	711'972	700'442 d	679'536
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	7'411	5'895	4'643 f	5'983	5'088	2'731	3'052 f	3'624
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	97'691	104'924	108'578 d	103'731	91'680	91'705	105'340 e	96'242
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	603'833	606'382	660'250 d	623'488	529'420	611'003	592'045 e	577'489
Valori immateriali	Fr.	811	1'056	161 f	676	6	6'534	5 f	2'182
Passivi	Fr.	906'456	910'869	990'510 c	935'945	770'179	870'844	852'330 d	831'118
Capitale di terzi	Fr.	449'575	466'804	501'152 d	472'511	419'447	471'518	451'134 e	447'366
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	16'590	18'687	14'698 e	16'659	15'192	15'881	13'664 e	14'912
Impegni a breve termine	Fr.	12'230	14'543	11'452 e	12'741	12'067	12'997	9'801 e	11'622
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	4'360	4'145	3'246 e	3'917	3'125	2'884	3'863 e	3'291
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	432'985	448'117	486'455 d	455'852	404'255	455'637	437'469 e	432'454
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	427'470	447'245	485'943 d	453'553	403'129	454'173	436'789 e	431'363
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	5'515	872	512 f	2'300	1'126	1'465	681 f	1'091
Capitale proprio 31.12.	Fr.	456'880	444'065	489'358 c	463'434	350'732	399'326	401'196 e	383'751
Capitale proprio 1.1.	Fr.	437'137	430'445	466'819 d	444'801	334'971	376'611	385'536 e	365'706
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	19'743	13'619	22'539 e	18'634	15'761	22'715	15'661 e	18'046
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	221'274	225'982	241'312 c	229'523	165'203	198'768	195'496 d	186'489
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	4'291	3'052	3'721 e	3'688	1'786	9'553	10'655 f	7'331
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	104'493	106'845	112'800 c	108'046	66'568	72'772	72'395 e	70'578
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	1'491	1'652	3'993 f	2'379	4'851	7'047	7'553 f	6'484
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	8'849	9'600	10'406 e	9'618	11'803	8'011	13'104 e	10'972
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'897	2'955	3'164 e	3'005	1'974	2'754	2'429 e	2'386
Pagamenti diretti	Fr.	97'624	97'819	102'596 c	99'346	78'257	93'539	85'252 d	85'683
Variazione delle scorte	Fr.	1'629	4'059	4'632 e	3'440	-35	5'092	4'108 f	3'055
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	61'867	62'433	63'787 c	62'696	42'465	50'850	51'189 d	48'168
Spese per la produzione vegetale	Fr.	2'898	2'979	3'524 e	3'134	991	3'096	2'934 f	2'340
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	51'247	52'016	52'551 c	51'938	31'404	37'315	34'791 e	34'503
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	610	590	1'116 f	772	2'454	4'184	4'731 f	3'790
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	7'175	6'947	6'736 e	6'953	7'526	6'279	8'746 e	7'517
Riduzioni di spesa	Fr.	63	99	140 f	101	-91	24	13 f	-18
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	159'407	163'549	177'525 c	166'827	122'738	147'918	144'307 d	138'321
- Spese per il personale	Fr.	21'368	19'089	22'544 d	21'000	15'962	26'373	28'487 e	23'607
Spese salariali	Fr.	10'667	9'732	11'716 e	10'705	7'952	15'801	17'198 e	13'650
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	1'712	1'229	1'458 e	1'466	1'400	3'622	4'149 f	3'057
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	8'677	8'025	9'129 d	8'610	6'190	6'230	6'324 e	6'248
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	6'087	5'607	6'277 d	5'990	4'514	4'440	4'265 e	4'406
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'220	1'166	1'536 e	1'307	549	275	690 f	504
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'371	1'251	1'315 d	1'312	1'127	1'515	1'369 e	1'337
Altre spese per il personale	Fr.	323	104	241 f	223	410	734	839 e	661
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-12	0	0	-4	9	-14	-23 f	-9
- Altre spese d'esercizio	Fr.	73'404	78'665	86'347 c	79'472	61'310	71'918	70'761 d	67'996
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	13'890	14'985	16'390 d	15'088	13'371	13'430	13'744 e	13'515
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	26'574	28'371	30'819 c	28'588	20'900	28'613	27'304 e	25'605
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	2'580	2'733	2'775 d	2'696	2'379	2'316	2'851 d	2'516
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	7'286	8'452	7'297 c	7'679	5'430	7'697	6'693 d	6'607
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'368	4'245	4'206 c	4'273	4'257	4'332	4'133 d	4'241
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'108	-3'112	-3'240 d	-3'153	-2'849	-3'031	-2'942 d	-2'941
Altre spese d'esercizio	Fr.	2'481	2'721	2'896 d	2'699	3'762	3'610	3'838 e	3'737
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	18'884	19'903	24'872 d	21'219	13'310	14'531	14'605 e	14'149
Spese e ricavi finanziari	Fr.	449	367	332 e	383	749	420	533 e	567

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Bovini misti				Regione di montagna: Equini/ovini/caprini			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	22'515	22'632	28'105 d	24'417	18'369	20'212	21'868 e	20'150
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	7'659	8'860	9'538 d	8'686	6'905	8'256	8'797 e	7'986
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	5'896	4'131	6'044 e	5'357	5'009	4'410	5'116 f	4'845
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	8'129	8'847	11'205 e	9'393	6'321	6'742	7'086 e	6'716
- Spese per immobili aziendali	Fr.	33'814	36'143	39'847 d	36'601	25'559	28'826	28'124 d	27'503
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'856	4'642	4'468 d	4'322	3'335	4'370	4'506 e	4'070
Manutenzione degli immobili	Fr.	9'549	10'284	11'003 e	10'279	6'559	7'931	8'287 e	7'592
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'489	2'812	2'854 d	2'719	1'764	1'881	2'477 e	2'041
Altre spese immobiliari	Fr.	480	574	533 e	529	298	212	83 f	197
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	17'439	17'829	20'989 d	18'753	13'603	14'433	12'771 e	13'602
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'914	1'680	4'232 f	2'942	1'275	898	2'367 f	1'513
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	56'250	53'964	61'123 c	57'113	39'552	41'911	41'170 e	40'878
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	713	615	719 f	683	1'059	1'053	1'291 f	1'134
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	56'964	54'580	61'842 c	57'795	40'611	42'964	42'460 e	42'012
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	56'250	53'964	61'123 c	57'113	39'552	41'911	41'170 e	40'878
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	437	887 f	441	79	0	-123 f	-15
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	56'250	54'402	62'010 c	57'554	39'631	41'911	41'047 e	40'863
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	3'044	2'804	3'138 d	2'995	2'257	2'220	2'132 e	2'203
= Reddito agricolo	Fr.	59'294	57'205	65'148 c	60'549	41'888	44'131	43'179 e	43'066
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	4'797	2'620	1'713 c	3'043	3'683	2'356	1'404 e	2'481
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	54'497	54'585	63'435 c	57'506	38'205	41'775	41'775 e	40'585
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.48	1.44	1.45 c	1.45	1.21	1.27	1.25 d	1.24
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	36'928	37'984	43'799 d	39'570	31'615	32'924	33'395 d	32'644
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	246'703	250'731	274'535 c	257'323	184'926	219'878	219'608 d	208'137
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	221'274	225'982	241'312 c	229'523	165'203	198'768	195'496 d	186'489
Ricavo immobili aziendali	Fr.	22'515	22'632	28'105 d	24'417	18'369	20'212	21'868 e	20'150
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'914	1'680	4'232 f	2'942	1'275	898	2'367 f	1'513
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	437	887 f	441	79	0	-123 f	-15
- Spese totali	Fr.	187'409	193'526	209'387 c	196'774	143'038	175'747	176'428 d	165'071
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	61'867	62'433	63'787 c	62'696	42'465	50'850	51'189 d	48'168
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	18'324	16'285	19'406 d	18'005	13'705	24'153	26'354 e	21'404
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	93'162	99'401	111'927 c	101'497	73'139	85'399	83'778 d	80'772
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	36'323	37'732	45'860 d	39'972	26'913	28'964	27'376 e	27'751
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	13'890	14'985	16'390 d	15'088	13'371	13'430	13'744 e	13'515
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	26'574	28'371	30'819 c	28'588	20'900	28'613	27'304 e	25'605
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	9'549	10'284	11'003 e	10'279	6'559	7'931	8'287 e	7'592
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'856	4'642	4'468 d	4'322	3'335	4'370	4'506 e	4'070
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	449	367	332 e	383	749	420	533 e	567
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	427	363	316 e	369	697	374	418 e	496
Spese d'esercizio generali	Fr.	13'607	15'039	13'935 c	14'193	12'980	14'925	14'574 d	14'160
= Reddito agricolo	Fr.	59'294	57'205	65'148 c	60'549	41'888	44'131	43'179 e	43'066
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	4'797	2'620	1'713 c	3'043	3'683	2'356	1'404 e	2'481
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	54'497	54'585	63'435 c	57'506	38'205	41'775	41'775 e	40'585
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.48	1.44	1.45 c	1.45	1.21	1.27	1.25 d	1.24
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	36'928	37'984	43'799 d	39'570	31'615	32'924	33'395 d	32'644

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Bovini misti				Regione di montagna: Equini/ovini/caprini			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	16.7	16.9	16.7 c	16.8	14.1	14.3	13.3 d	13.9
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	15.1	16.0	16.2 c	15.8	15.0	15.4	15.7 d	15.4
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	3.2	3.2	3.0 c	3.1	2.7	2.8	2.7 d	2.7
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	2.9	3.0	2.9 c	3.0	2.9	3.0	3.1 d	3.0
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	0.91	0.94	0.97 c	0.94	1.07	1.08	1.18 d	1.11
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	512'895	526'937	559'903 c	533'245	524'157	510'859	502'204 d	512'407
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	557	459	695 e	570	621	590	637 e	616
Grado di finanziamento di terzi	%	50	51	51 c	50	54	54	53 d	54
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	58	56	57 c	57	53	53	54 d	53
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	113	112	113 b	113	114	113	112 b	113
Grado di immobilizzazione	%	87	87	87 b	87	86	87	88 b	87
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	91'147	95'874	102'834 c	96'618	66'314	73'000	67'187 d	68'833
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	83'968	86'065	93'837 c	87'957	59'525	64'578	60'197 e	61'434
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	65'084	66'163	68'966 c	66'738	46'215	50'047	45'592 e	47'285
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	64'635	65'795	68'634 c	66'355	45'466	49'627	45'059 e	46'717
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	72	72	74 b	73	74	74	74 c	74
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	38	38	39 c	38	36	32	31 d	33
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-22	-21	-16 e	-19	-28	-24	-24 e	-25
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	90'196	94'613	100'349 c	95'053	83'531	86'772	85'028 c	85'110
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	18	18	18 c	18	16	17	17 d	17
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	5'413	5'582	6'012 c	5'669	5'936	6'069	6'381 c	6'129
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	5'962	5'925	6'202 c	6'029	5'562	5'622	5'415 d	5'533
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	2'851	2'938	3'178 c	2'989	2'879	2'650	2'662 d	2'730
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'140	3'118	3'278 c	3'179	2'698	2'454	2'259 d	2'470
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	59'294	57'205	65'148 c	60'549	41'888	44'131	43'179 e	43'066
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	4'797	2'620	1'713 c	3'043	3'683	2'356	1'404 e	2'481
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	54'497	54'585	63'435 c	57'506	38'205	41'775	41'775 e	40'585
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	102'387	101'467	102'283 c	102'046	83'843	89'591	88'342 d	87'259
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-47'891	-46'882	-38'848 e	-44'540	-45'638	-47'816	-46'567 e	-46'674
Ricavo netto	Fr.	-42'500	-43'736	-36'691 e	-40'976	-41'093	-44'935	-44'593 e	-43'540
Rendita del capitale proprio	Fr.	-43'093	-44'262	-37'135 e	-41'497	-41'955	-45'460	-45'163 e	-44'193
Redditività del capitale proprio	%	-9.4	-10.0	-7.6 e	-9.0	-12.0	-11.4	-11.3 e	-11.5
Redditività delle capitale totale	%	-4.7	-4.8	-3.7 e	-4.4	-5.3	-5.2	-5.2 e	-5.2
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		144	135	117	132	48	55	57	53
Rappresentate senza CA		1'853	1'892	1'894	1'879	650	605	612	622
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	523	510	535 c	523	465	474	528 d	489
Agricolo	GLN	439	418	424 c	427	372	382	377 d	377
Capoazienda	GLN	284	280	284 c	283	272	268	261 d	267
Coniuge	GLN	116	107	100 d	108	87	84	102 e	91
Altri	GLN	39	31	39 e	36	13	29	14 f	19
Indipendente extragricolo	Giorni	11	8	9 f	9	13	7	12 f	11
Dipendente extragricolo	Giorni	73	85	102 e	87	80	86	139 e	102
di cui capoazienda	Giorni	41	45	47 e	44	45	44	56 e	48
di cui coniuge	Giorni	32	40	36 e	36	35	42	58 e	45
Unità di consumo	UC	2.59	2.68	1.75 c	2.34	2.51	2.73	1.83 d	2.36

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Bovini misti				Regione di montagna: Equini/ovini/caprini			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	88'111	86'715	98'434 c	91'087	78'436	82'919	93'005 d	84'787
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	54'678	52'346	59'868 c	55'631	43'274	44'098	42'981 e	43'451
Reddito extragricolo	Fr.	33'433	34'370	38'565 d	35'456	35'162	38'822	50'024 e	41'336
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'446	1'298	1'043 f	1'262	945	1'853	1'149 f	1'316
Reddito dipendente	Fr.	23'568	26'898	30'810 e	27'092	28'395	27'932	40'797 e	32'375
Capoazienda	Fr.			15'491 e	15'491			19'545 e	19'545
Coniuge	Fr.			14'456 e	14'456			20'174 e	20'174
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			862 f	862			1'078 f	1'078
Altri proventi	Fr.	8'419	6'174	6'713 e	7'102	5'822	9'036	8'078 e	7'646
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'519	2'154	2'704 e	2'459	1'879	3'036	2'638 e	2'518
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	1'830	2'696	1'517 e	2'014	1'071	3'505	1'767 f	2'114
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	62	60	61 c	61	55	53	46 d	52
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	7'812	8'194	7'821 d	7'942	6'893	8'509	7'004 e	7'469
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	8'411	7'999	9'393 d	8'601	7'749	6'052	7'369 e	7'057
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	2'822	2'555	2'860 d	2'746	2'356	2'286	2'180 e	2'274
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	428	342	584 e	451	346	118	424 f	296
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	780	696	1'019 f	832	20	16	616 f	218
Previdenza individuale 3a	Fr.	4'381	4'406	4'930 d	4'572	5'028	3'631	4'149 e	4'269
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	76'189	62'565	77'387 d	72'047	54'983	52'252	49'644 e	52'293
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	51'891	49'359	56'082 d	52'444	40'885	41'884	40'987 e	41'252
Ammortamenti	Fr.	35'770	36'955	45'300 d	39'342	27'936	28'954	25'763 e	27'551
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'358	-786	-1'906 f	-1'350	-1'033	-262	-2'072 f	-1'122
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	5'470	-7'452	-5'891 f	-2'624	-2'127	-5'054	-2'848 f	-3'343
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-15'585	-15'511	-16'198 d	-15'765	-10'677	-13'270	-12'187 e	-12'045
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	754	1'036	1'395 f	1'062	1'244	1'413	1'319 f	1'326
= Flusso di fondi azienda	Fr.	76'942	63'601	78'782 d	73'109	56'228	53'665	50'963 e	53'619
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-25'478	-24'292	-27'666 d	-25'812	-18'382	-16'767	-16'697 e	-17'282
Proventi accessori, CoFI	Fr.	21'563	19'957	21'085 e	20'868	20'233	21'018	29'552 e	23'601
- Spese private, CoFi	Fr.	47'040	44'249	48'751 d	46'680	38'614	37'785	46'249 d	40'883
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	51'465	39'309	51'116 d	47'297	37'846	36'898	34'266 e	36'337
- Investimenti netti	Fr.	59'337	60'033	55'936 e	58'435	68'077	65'857	32'324 f	55'419
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-7'872	-20'724	-4'820 f	-11'139	-30'231	-28'960	1'942 f	-19'083
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	7'299	23'090	19'598 f	16'662	39'134	17'207	-2'811 f	17'843
+ Variazione di liquidità	Fr.	-573	2'366	14'778 f	5'524	8'903	-11'753	-869 f	-1'240
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	2'788	2'362	2'851 d	2'667	2'704	2'250	2'271 e	2'409
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	3'509	3'006	3'624 c	3'380	3'496	3'363	3'536 d	3'465
FFA azienda / Versamenti commercio	%	35	30	33 c	33	32	26	25 e	28
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	87	65	91 e	81	56	56	106 f	73
Fattore di indebitamento		7.24	10.26	8.23 e	8.58	8.93	10.33	10.47 e	9.91

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Combinata Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		55	48	52	52
Aziende rappresentate		332	328	309	323
Rapporti di proprietà (% di aziende)					
Edifici di economia rurale					
Completamente nel patrimonio aziendale	%	83	84	80 d	82
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	11	6	16 e	11
Completamente in affitto	%	6	7	2 f	5
Terra					
Completamente nel patrimonio aziendale	%	24	21	24 e	23
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	72	71	73 d	72
Completamente in affitto	%	5	5	4 f	4
		0.05	0.05	0.04 f	0.04
Lavoro nell'azienda agricola					
Manodopera	UTA	1.97	1.77	1.86 d	1.87
Unità di manodopera familiare	UTA	1.41	1.35	1.37 d	1.38
Dipendenti	UTA	0.56	0.41	0.50 e	0.49
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	28	23	27 e	26
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	603	535	569 d	569
Famiglia	JTN	440	420	426 d	429
Capoazienda	JTN	315	305	299 d	306
Coniuge	JTN	99	90	97 e	95
Altri	JTN	27	24	30 e	27
Dipendenti	JTN	163	116	144 e	141
Superficie					
Superficie coltiva	ha	37.04	33.30	35.12 d	35.15
Superficie agricola utile (SAU)	ha	26.77	24.68	25.47 c	25.64
Superficie coltiva aperta	ha	0.66	0.30	0.29 f	0.42
Cereali panificabili	ha	0.13	0.13	0.10 f	0.12
Semi oleosi	ha	0.00	0.00	0.00	0.00
Barbabietole da zucchero	ha	0.02	0.00	0.00	0.01
Patate	ha	0.05	0.00	0.00	0.02
Cereali da foraggio	ha	0.30	0.12	0.10 f	0.18
Mais da granella	ha	0.00	0.00	0.00	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	0.06	0.04	0.01 f	0.04
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.10	0.00	0.08 f	0.06
Superficie inerbita	ha	25.37	23.66	24.49 c	24.50
Prati artificiali	ha	1.44	0.82	0.77 f	1.01
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	23.93	22.84	23.72 d	23.50
Colture perenni	ha	0.00	0.00	0.01 f	0.00
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.74	0.71	0.68 e	0.71
Bosco	ha	10.03	8.39	9.36 e	9.26
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.24	0.24	0.29 e	0.26
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.07	0.04	0.01 f	0.04
Superficie foraggiera principale	ha	25.44	23.70	24.50 c	24.55
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.81	0.74	0.77 c	0.78
Colture speciali	ha	0.01	0.01	0.01 f	0.01
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	2	1	1 f	2
Effettivi di animali medi, animali presenti					
Effettivo di animali totale	UBG	52.4	54.1	54.5 c	53.7
Bovini	UBG	31.3	31.8	31.8 c	31.6
Vacche da latte	UBG	16.6	18.2	16.7 d	17.2
Altre vacche	UBG	6.3	5.1	6.6 e	6.0
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	8.3	8.6	8.5 d	8.5
Equini	UBG	0.1	0.3	0.2 f	0.2
Piccoli ruminanti	UBG	0.8	1.0	1.2 e	1.0
Suini	UBG	13.7	14.8	13.6 e	14.0
Pollame	UBG	6.6	6.2	7.6 e	6.8
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.96	2.19	2.14 c	2.10
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	2.41	2.38	2.65 e	2.48
Bovini estivati, anno precedente	UBG	2.41	2.38	2.54 e	2.44
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.1 f	0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Combinata Trasformazione 2023	2024	2025		2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)						
Attivi	Fr.	1'203'058	1'294'886	1'408'905	c	1'302'283
Attivo circolante	Fr.	264'295	265'102	293'946	d	274'448
Liquidità	Fr.	108'496	90'480	117'277	e	105'417
Crediti	Fr.	15'474	23'446	16'476	d	18'466
Scorte	Fr.	135'229	145'069	155'796	c	145'364
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	28'738	29'578	30'056	d	29'457
Animali	Fr.	106'490	115'491	125'740	c	115'907
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	5'096	6'108	4'397	e	5'200
Immobilizzazioni	Fr.	938'764	1'029'783	1'114'959	d	1'027'835
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	2'011	1'394	2'044	f	1'816
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	107'942	119'354	126'855	d	118'050
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	828'580	908'761	985'790	d	907'710
Valori immateriali	Fr.	231	275	269	f	258
Passivi	Fr.	1'203'058	1'294'886	1'408'905	c	1'302'283
Capitale di terzi	Fr.	660'800	728'469	822'496	d	737'255
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	31'914	30'345	27'899	e	30'053
Impegni a breve termine	Fr.	29'458	28'198	24'995	e	27'551
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	2'456	2'147	2'904	e	2'502
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	628'886	698'124	794'596	d	707'202
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	627'933	697'820	788'875	d	704'876
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	953	305	5'722	f	2'327
Capitale proprio 31.12.	Fr.	542'258	566'416	586'409	d	565'028
Capitale proprio 1.1.	Fr.	537'623	540'098	562'866	d	546'862
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	4'635	26'318	23'543	e	18'165
Conto economico						
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	394'464	431'437	449'697	c	425'199
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	8'868	5'364	5'071	e	6'434
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	267'839	317'666	327'230	d	304'245
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	2'091	1'560	2'831	f	2'161
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	22'383	22'150	19'455	f	21'329
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'770	2'608	2'338	d	2'572
Pagamenti diretti	Fr.	88'977	79'600	88'399	d	85'659
Variazione delle scorte	Fr.	1'536	2'490	4'373	f	2'800
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	165'497	194'706	192'638	d	184'280
Spese per la produzione vegetale	Fr.	3'585	3'404	4'339	e	3'776
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	147'358	178'801	174'842	d	167'000
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	1'500	1'337	1'101	f	1'313
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	12'683	11'347	12'242	e	12'091
Riduzioni di spesa	Fr.	-371	183	-114	f	-101
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	228'967	236'731	257'058	d	240'919
- Spese per il personale	Fr.	35'014	32'009	35'011	e	34'011
Spese salariali	Fr.	21'031	18'492	20'292	e	19'938
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	3'617	2'981	3'123	e	3'240
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	9'889	10'550	11'339	d	10'592
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	6'796	6'735	7'833	d	7'122
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'659	2'279	1'989	e	1'975
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'434	1'535	1'517	e	1'495
Altre spese per il personale	Fr.	478	-14	257	f	240
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	0	0		0
- Altre spese d'esercizio	Fr.	94'792	101'692	106'145	d	100'876
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	21'146	23'088	21'352	e	21'862
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	33'144	30'774	31'249	e	31'723
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'092	3'517	3'416	d	3'342
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	12'462	14'128	12'752	d	13'114
Spese per administrazione e informatica	Fr.	5'180	4'380	5'206	d	4'922
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'406	-3'231	-3'451	d	-3'363
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'128	3'714	3'361	e	3'401
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	19'376	24'707	31'708	e	25'264
Spese e ricavi finanziari	Fr.	669	615	551	e	612

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Combinata Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	34'765	41'570	40'929 e	39'088
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	12'785	15'365	12'980 e	13'710
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	8'923	8'107	12'020 e	9'683
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	8'789	10'310	11'640 e	10'246
- Spese per immobili aziendali	Fr.	65'636	81'247	83'762 d	76'882
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'365	7'287	7'259 d	6'970
Manutenzione degli immobili	Fr.	21'626	18'450	25'383 e	21'820
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'587	2'592	3'173 d	2'784
Altre spese immobiliari	Fr.	554	994	871 f	807
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	34'504	51'925	47'075 d	44'501
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	1'624	11'956	1'331 f	4'970
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	69'913	75'310	74'401 d	73'208
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	105	405	277 f	262
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	70'018	75'714	74'677 d	73'470
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.					
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	69'913	75'310	74'401 d	73'208
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	425	419	1'305 f	716
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	70'338	75'728	75'706 d	73'924
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	3'398	3'368	3'917 d	3'561
= Reddito agricolo	Fr.	73'736	79'096	79'622 d	77'485
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	5'694	3'342	2'052 d	3'696
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	68'042	75'754	77'570 d	73'789
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.41	1.35	1.37 d	1.38
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	48'222	56'014	56'787 d	53'674
Conto economico riassuntivo					
+ Ricavi totali	Fr.	431'277	485'382	493'262 c	469'974
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	394'464	431'437	449'697 c	425'199
Ricavo immobili aziendali	Fr.	34'765	41'570	40'929 e	39'088
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	1'624	11'956	1'331 f	4'970
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	425	419	1'305 f	716
- Spese totali	Fr.	357'541	406'286	413'640 c	392'489
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	165'497	194'706	192'638 d	184'280
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	31'616	28'641	31'094 e	30'451
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	139'302	159'816	168'072 c	155'730
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	53'880	76'632	78'783 d	69'765
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	21'146	23'088	21'352 e	21'862
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	33'144	30'774	31'249 e	31'723
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	21'626	18'450	25'383 e	21'820
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'365	7'287	7'259 d	6'970
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	669	615	551 e	612
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	584	543	489 e	539
Spese d'esercizio generali	Fr.	20'457	22'508	21'284 c	21'416
= Reddito agricolo	Fr.	73'736	79'096	79'622 d	77'485
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'694	3'342	2'052 d	3'696
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	68'042	75'754	77'570 d	73'789
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.41	1.35	1.37 d	1.38
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	48'222	56'014	56'787 d	53'674

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Combinata Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione					
Rapporti tra i fattori di produzione					
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	13.6	14.0	13.7 c	13.7
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	26.6	30.7	29.2 d	28.8
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.2	1.9	1.8 d	2.0
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	4.4	4.2	3.9 c	4.1
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.96	2.19	2.14 c	2.10
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	609'913	733'588	755'652 d	699'718
Dati chiave del bilancio					
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	404	396	495 e	432
Grado di finanziamento di terzi	%	55	56	58 c	57
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	52	49	47 d	50
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	112	110	111 b	111
Grado di immobilizzazione	%	87	88	88 b	88
Risultato prima…					
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	131'086	143'792	156'691 d	143'856
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	119'206	128'352	148'163 d	131'907
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	99'830	103'645	116'454 d	106'643
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	99'160	103'031	115'903 d	106'031
Margini e contributi di copertura					
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	58	55	57 c	57
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	30	30	33 c	31
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-8	-5	-4 f	-5
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	116'079	134'115	137'871 c	129'355
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19	18	18 d	19
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	8'553	9'594	10'094 c	9'414
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	4'370	4'374	4'719 c	4'488
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	4'453	5'202	5'818 d	5'158
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'275	2'371	2'720 d	2'456
Profitto e redditività					
+ Reddito agricolo	Fr.	73'736	79'096	79'622 d	77'485
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'694	3'342	2'052 d	3'696
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	68'042	75'754	77'570 d	73'789
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	97'897	95'491	96'466 d	96'618
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-29'855	-19'737	-18'896 f	-22'829
Ricavo netto	Fr.	-23'377	-15'654	-16'155 f	-18'395
Rendita del capitale proprio	Fr.	-24'161	-16'395	-16'844 f	-19'133
Redditività del capitale proprio	%	-4.5	-2.9	-2.9 f	-3.4
Redditività delle capitale totale	%	-1.9	-1.2	-1.1 f	-1.4
Famiglia e economia domestica (senza CA)					
Numero senza CA		53	46	52	50
Rappresentate senza CA		321	316	309	315
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	491	478	521 d	497
Agricolo	GLN	436	412	426 d	425
Capoazienda	GLN	307	295	299 d	300
Coniuge	GLN	101	92	97 e	97
Altri	GLN	27	25	30 e	28
Indipendente extragricolo	Giorni	4	3	5 f	4
Dipendente extragricolo	Giorni	51	63	90 e	68
di cui capoazienda	Giorni	20	31	30 e	27
di cui coniuge	Giorni	31	32	35 e	33
Unità di consumo	UC	2.81	2.95	1.81 c	2.53

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: Combinata Trasformazione 2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	103'359	109'194	119'216 d	110'590
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	72'812	75'820	79'622 d	76'085
Reddito extragricolo	Fr.	30'548	33'374	39'593 e	34'505
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	30	147	1'205 f	460
Reddito dipendente	Fr.	19'181	21'243	24'705 e	21'710
Capoazienda	Fr.			9'857 e	9'857
Coniuge	Fr.			12'915 e	12'915
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			1'932 f	1'932
Altri proventi	Fr.	11'337	11'983	13'684 e	12'335
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'945	2'957	3'625 e	3'176
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	4'461	8'572	8'283 f	7'106
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	70	69	67 c	69
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)					
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'475	9'547	9'998 d	9'340
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	12'263	12'004	15'706 e	13'324
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	3'339	3'187	3'941 d	3'489
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	976	1'264	1'326 e	1'189
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	234	1'033	2'360 f	1'209
Previdenza individuale 3a	Fr.	7'714	6'521	8'080 e	7'438
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)					
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	101'706	125'433	129'284 d	118'807
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	69'042	72'227	74'401 d	71'890
Ammortamenti	Fr.	55'266	79'358	79'103 d	71'242
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'208	-821	-104 f	-711
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-5'651	-9'215	-7'332 f	-7'399
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-15'742	-16'115	-16'784 d	-16'214
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	109	468	1'142 f	573
= Flusso di fondi azienda	Fr.	101'814	125'901	130'426 d	119'380
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-33'650	-34'717	-34'248 e	-34'205
Proventi accessori, CoFI	Fr.	28'044	25'872	29'701 e	27'872
- Spese private, CoFi	Fr.	61'695	60'589	63'949 d	62'077
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	68'164	91'184	96'178 d	85'176
- Investimenti netti	Fr.	88'849	98'579	80'292 e	89'240
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-20'684	-7'395	15'886 f	-4'064
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	14'409	-329	5'606 f	6'562
+ Variazione di liquidità	Fr.	-6'276	-7'724	21'492 e	2'497
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'867	5'289	5'122 d	4'759
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	5'192	6'606	6'496 d	6'098
FFA azienda / Versamenti commercio	%	26	29	28 d	28
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	77	92	120 e	96
Fattore di indebitamento		8.11	6.99	7.12 e	7.41

Raggruppam. in base alla classe di superficie e regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Numero di aziende		15	139	189	206	96
Aziende rappresentate			2'025	3'107	3'541	1'541
Rapporti di proprietà (% di aziende)						
Edifici di economia rurale						
Completamente nel patrimonio aziendale	%		86 c	79 c	73 d	44 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%		6 f	11 e	14 e	25 e
Completamente in affitto	%		4 f	6 f	11 e	26 e
Terra						
Completamente nel patrimonio aziendale	%		17 e	7 e	2 f	3 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%		74 d	82 c	83 c	63 d
Completamente in affitto	%		6 f	10 e	11 e	32 e
			0.06 f	0.10 e	0.11 e	0.32 e
Lavoro nell'azienda agricola						
Manodopera	UTA		1.51 c	1.91 c	2.13 c	2.92 d
Unità di manodopera familiare	UTA		1.14 c	1.28 c	1.33 c	1.52 c
Dipendenti	UTA		0.37 e	0.63 d	0.80 d	1.40 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%		25 e	33 d	38 d	48 d
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN		454 c	572 c	636 c	875 d
Famiglia	JTN		347 c	395 c	409 c	472 c
Capoazienda	JTN		265 c	296 c	315 c	383 d
Coniuge	JTN		67 e	87 d	83 d	73 e
Altri	JTN		15 e	11 e	11 e	16 e
Dipendenti	JTN		108 e	177 d	226 d	403 e
Superficie						
Superficie coltiva	ha		18.04 c	27.58 c	41.76 c	71.41 c
Superficie agricola utile (SAU)	ha		16.18 c	25.11 c	38.48 c	68.03 c
Superficie coltiva aperta	ha		5.68 d	9.76 d	17.94 c	37.54 c
Cereali panificabili	ha		1.70 d	2.68 d	5.28 d	11.86 d
Semi oleosi	ha		0.39 e	0.81 e	2.05 d	5.11 e
Barbabietole da zucchero	ha		0.27 e	0.72 e	1.48 d	3.12 e
Patate	ha		0.20 e	0.58 e	0.96 e	1.58 e
Cereali da foraggio	ha		1.08 e	1.46 e	2.36 d	4.53 d
Mais da granella	ha		0.32 e	0.52 e	0.74 e	1.87 e
Mais da silo e mais verde	ha		1.38 d	2.12 d	3.67 d	6.65 d
Altra superficie coltiva aperta	ha		0.35 e	0.88 e	1.41 d	2.81 e
Superficie inerbita	ha		10.22 c	14.80 c	19.83 c	29.51 c
Prati artificiali	ha		3.15 d	4.66 d	6.55 d	8.56 d
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha		7.07 c	10.13 c	13.28 c	20.95 d
Colture perenni	ha		0.15 e	0.30 e	0.26 e	0.26 f
Altre superfici all'interno della SAU	ha		0.13 e	0.25 e	0.45 e	0.72 e
Bosco	ha		1.46 e	1.97 e	2.64 d	2.30 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha		0.40 e	0.50 d	0.65 e	1.08 e
Superfici coltivate foraggiere	ha		1.70 d	2.64 d	4.42 c	8.56 d
Superficie foraggiera principale	ha		11.92 c	17.44 c	24.25 c	38.07 c
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG		0.67 c	0.60 c	0.64 c	0.61 c
Colture speciali	ha		0.22 e	0.64 e	0.54 e	1.15 e
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%		35 c	39 c	47 c	55 c
Effettivi di animali medi, animali presenti						
Effettivo di animali totale	UBG		34.0 c	39.4 c	49.9 c	79.9 c
Bovini	UBG		17.8 c	29.0 c	37.7 c	62.2 c
Vacche da latte	UBG		10.5 d	20.2 d	24.1 c	33.2 d
Altre vacche	UBG		3.0 e	2.6 e	4.1 e	4.6 d
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG		4.4 e	6.2 d	9.5 d	24.3 d
Equini	UBG		1.8 e	1.2 e	1.2 e	0.7 e
Piccoli ruminanti	UBG		0.6 f	1.1 e	1.0 e	1.6 e
Suini	UBG		11.0 e	5.0 e	5.7 e	8.3 e
Pollame	UBG		2.7 f	3.1 e	4.4 e	7.0 e
Altri animali (conigli e altri)	UBG		0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.1 f
Densità di animali	UBG/ha SAU		2.10 c	1.57 c	1.30 c	1.17 c
Animali estivati totale, anno precedente	UBG		0.91 e	0.89 e	0.92 e	2.84 e
Bovini estivati, anno precedente	UBG		0.81 e	0.80 e	0.76 e	2.66 e
Altri animali estivati, anno precedente	UBG		0.1 f	0.1 f	0.2 e	0.2 e

Raggruppam. in base alla classe di superficie e regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)						
Attivi	Fr.	1'073'596 c	1'350'128 c	1'657'067 c	1'924'956 d	
Attivo circolante	Fr.	242'080 d	322'967 c	369'123 c	549'339 c	
Liquidità	Fr.	129'804 e	149'114 d	148'923 d	182'954 e	
Crediti	Fr.	13'363 e	23'478 d	28'928 d	39'547 d	
Scorte	Fr.	94'283 c	142'737 c	181'281 c	307'020 c	
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	24'086 d	35'723 d	44'777 c	75'712 d	
Animali	Fr.	70'197 d	107'014 c	136'505 c	231'308 c	
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	4'630 e	7'638 e	9'991 e	19'817 e	
Immobilizzazioni	Fr.	831'516 d	1'027'161 d	1'287'944 d	1'375'617 d	
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	16'640 f	9'058 f	13'620 f	7'139 f	
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	63'469 d	92'418 d	123'516 d	141'816 d	
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	751'059 d	925'148 d	1'148'692 d	1'225'685 d	
Valori immateriali	Fr.	348 f	537 f	2'116 f	977 f	
Passivi	Fr.	1'073'596 c	1'350'128 c	1'657'067 c	1'924'956 d	
Capitale di terzi	Fr.	541'382 d	694'470 d	784'787 d	1'036'105 d	
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	25'206 e	31'116 d	34'264 d	75'605 d	
Impegni a breve termine	Fr.	20'213 e	23'743 e	26'185 d	57'967 e	
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	4'994 e	7'373 e	8'079 e	17'639 e	
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	516'176 d	663'354 d	750'524 d	960'500 d	
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	512'531 d	659'994 d	739'750 d	954'436 d	
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	3'645 f	3'360 f	10'773 f	6'064 f	
Capitale proprio 31.12.	Fr.	532'214 d	655'658 d	872'280 d	888'851 d	
Capitale proprio 1.1.	Fr.	516'889 d	627'997 d	825'995 d	813'327 d	
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	15'326 e	27'661 e	46'285 e	75'524 e	
Conto economico						
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	324'600 c	424'284 c	562'198 c	998'338 c	
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	38'401 e	65'574 d	92'093 d	200'307 e	
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	227'448 c	263'158 c	324'771 c	593'365 d	
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	6'038 f	9'809 f	17'538 f	4'792 f	
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	9'950 e	20'064 e	25'992 e	27'991 d	
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'063 d	2'189 d	2'374 d	2'863 d	
Pagamenti diretti	Fr.	41'145 c	60'267 c	94'143 c	161'775 c	
Variazione delle scorte	Fr.	-445 f	3'223 e	5'287 e	7'244 f	
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	142'477 d	162'315 d	214'580 c	429'749 d	
Spese per la produzione vegetale	Fr.	12'482 e	23'651 d	34'882 c	70'231 d	
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	109'521 d	111'852 d	141'284 d	305'686 d	
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	3'017 f	6'586 f	9'692 f	6'680 f	
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	17'731 e	20'611 d	28'994 c	48'158 d	
Riduzioni di spesa	Fr.	275 f	387 f	272 f	1'005 e	
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	182'123 c	261'970 c	347'618 c	568'589 c	
- Spese per il personale	Fr.	32'357 d	44'676 d	61'238 d	107'335 d	
Spese salariali	Fr.	17'690 e	24'756 d	35'201 d	64'960 e	
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	3'479 e	4'328 d	6'683 d	10'737 e	
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	10'618 d	14'931 d	18'365 c	29'093 d	
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	6'737 d	9'426 d	12'034 c	18'097 d	
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	2'570 e	3'799 e	4'654 d	9'409 e	
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'312 d	1'705 d	1'677 d	1'588 d	
Altre spese per il personale	Fr.	632 f	667 e	1'007 e	2'545 e	
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-62 f	-5 f	-18 f	0	
- Altre spese d'esercizio	Fr.	63'316 c	99'356 c	134'609 c	233'117 c	
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	9'621 e	20'497 e	27'330 d	63'152 d	
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	20'408 d	28'882 c	42'192 c	76'546 d	
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'072 d	3'653 d	4'282 c	6'498 d	
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	8'992 d	12'197 d	15'012 c	25'496 d	
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'877 d	5'708 d	7'745 d	11'326 d	
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'347 d	-3'932 c	-4'087 c	-3'766 d	
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'792 e	4'007 d	3'937 d	3'154 e	
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	15'576 d	27'803 d	37'595 d	48'695 d	
Spese e ricavi finanziari	Fr.	324 f	539 e	603 f	2'018 e	

Raggruppam. in base alla classe di superficie e regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.		30’338 d	35’747 d	34’158 d	29’053 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.		8’953 d	12’302 e	8’958 d	6’729 d
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.		4’176 e	6’169 e	6’788 e	4’279 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.		15’655 d	14’674 d	15’704 d	14’986 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.		51’229 d	67’910 d	74’076 d	83’405 d
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.		5’625 d	6’013 d	7’148 d	9’572 d
Manutenzione degli immobili	Fr.		21’223 d	25’199 d	27’502 d	31’967 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.		2’323 d	3’059 d	2’998 d	3’350 d
Altre spese immobiliari	Fr.		228 f	288 f	459 e	817 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		21’829 d	33’351 d	35’969 d	37’699 d
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.		643 f	1’858 f	5’528 f	676 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.		66’202 d	87’632 c	117’382 c	174’461 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.		5’205 f	2’726 f	-418 f	521 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.		71’406 d	90’358 c	116’964 c	174’982 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.						
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.		66’202 d	87’632 c	117’382 c	174’461 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.		-37 f	2’087 f	0	-1’727 f
= Risultato dell'agricoltura	Fr.		66’164 d	89’719 c	117’382 c	172’735 d
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.		3’368 d	4’713 d	6’017 c	9’048 d
= Reddito agricolo	Fr.		69’533 d	94’433 c	123’399 c	181’783 d
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.		1’863 d	2’295 d	3’053 d	3’111 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		67’670 d	92’138 c	120’346 c	178’672 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA		1.14 c	1.28 c	1.33 c	1.52 c
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA		59’502 d	71’917 c	90’454 c	117’371 d
Conto economico riassuntivo						
+ Ricavi totali	Fr.		355’544 c	463’976 c	601’884 c	1’026’341 c
Ricavi dell’azienda agricola	Fr.		324’600 c	424’284 c	562’198 c	998’338 c
Ricavo immobili aziendali	Fr.		30’338 d	35’747 d	34’158 d	29’053 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.		643 f	1’858 f	5’528 f	676 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.		-37 f	2’087 f	0	-1’727 f
- Spese totali	Fr.		286’011 c	369’543 c	478’485 c	844’557 c
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.		142’477 d	162’315 d	214’580 c	429’749 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.		28’989 d	39’963 d	55’221 d	98’287 d
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.		96’834 c	145’092 c	181’193 c	271’797 c
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		37’406 d	61’154 d	73’564 c	86’394 c
di cui canoni d’affitto e onere dell’affittuario	Fr.		9’621 e	20’497 e	27’330 d	63’152 d
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.		20’408 d	28’882 c	42’192 c	76’546 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.		21’223 d	25’199 d	27’502 d	31’967 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.		5’625 d	6’013 d	7’148 d	9’572 d
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.		324 f	539 e	603 f	2’018 e
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.		415 f	533 e	757 e	1’622 e
Spese d'esercizio generali	Fr.		17’387 c	21’634 c	26’889 c	42’707 d
= Reddito agricolo	Fr.		69’533 d	94’433 c	123’399 c	181’783 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.		1’863 d	2’295 d	3’053 d	3’111 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		67’670 d	92’138 c	120’346 c	178’672 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA		1.14 c	1.28 c	1.33 c	1.52 c
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA		59’502 d	71’917 c	90’454 c	117’371 d

Raggruppam. in base alla classe di superficie e regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione						
Rapporti tra i fattori di produzione						
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA		10.7 c	13.2 c	18.1 c	23.3 d
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA		22.5 d	20.7 c	23.4 c	27.4 d
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.		1.5 c	1.9 c	2.3 c	3.5 d
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.		3.2 c	2.9 c	3.0 c	4.2 d
Densità di bestiame	UBG/ha SAU		2.10 c	1.57 c	1.30 c	1.17 c
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA		711'555 d	707'412 c	778'162 d	659'329 d
Dati chiave del bilancio						
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%		586 e	579 e	548 d	321 e
Grado di finanziamento di terzi	%		50 d	51 c	47 d	54 c
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%		59 d	58 d	61 c	55 d
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%		116 b	116 b	114 a	115 b
Grado di immobilizzazione	%		84 b	84 b	86 a	83 b
Risultato prima…						
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.		108'008 d	160'478 c	209'647 c	333'782 c
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.		102'351 d	146'281 c	189'970 c	278'850 c
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.		86'775 d	118'477 c	152'375 c	230'155 c
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.		86'451 d	117'938 c	151'772 c	228'137 c
Margini e contributi di copertura						
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%		56 c	62 c	62 b	57 c
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%		32 c	34 c	34 c	28 c
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%		-9 e	-4 f	1 f	5 e
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA		120'707 c	137'261 c	163'242 c	194'751 c
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%		17 d	19 c	21 c	30 d
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU		11'256 c	10'433 c	9'035 c	8'358 c
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG		5'353 c	6'647 c	6'961 c	7'115 c
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU		6'326 d	5'826 c	4'937 c	4'099 c
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG		3'009 c	3'711 c	3'804 c	3'489 c
Profitto e redditività						
+ Reddito agricolo	Fr.		69'533 d	94'433 c	123'399 c	181'783 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.		1'863 d	2'295 d	3'053 d	3'111 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		67'670 d	92'138 c	120'346 c	178'672 d
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.		95'875 c	108'006 c	112'162 c	128'333 c
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.		-28'205 e	-15'868 e	8'184 f	50'339 e
Ricavo netto	Fr.		-25'749 e	-12'834 f	12'238 f	55'940 e
Rendita del capitale proprio	Fr.		-26'343 e	-13'574 f	11'237 f	53'450 e
Redditività del capitale proprio	%		-4.9 e	-2.1 f	1.3 f	6.0 e
Redditività delle capitale totale	%		-2.4 e	-1.0 f	0.7 f	2.9 e
Famiglia e economia domestica (senza CA)						
Numero senza CA		15	137	178	196	73
Rappresentate senza CA			1'990	2'911	3'355	1'167
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni		462 c	484 c	469 c	467 c
Agricolo	GLN		346 c	384 c	399 c	403 c
Capoazienda	GLN		262 c	283 c	303 c	305 c
Coniuge	GLN		68 e	90 d	85 d	83 e
Altri	GLN		16 e	12 e	11 e	15 e
Indipendente extragricolo	Giorni		19 e	15 e	7 e	8 f
Dipendente extragricolo	Giorni		97 e	85 d	64 e	56 e
di cui capoazienda	Giorni		46 e	36 e	22 e	18 e
di cui coniuge	Giorni		46 e	40 e	36 e	37 e
Unità di consumo	UC		1.76 c	1.84 c	1.77 c	1.78 d

Raggruppam. in base alla classe di superficie e regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: Tutte*				
		<10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.		117'088 d	137'823 c	157'843 c	206'118 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.		69'325 d	92'990 c	122'305 c	171'246 d
Reddito extragricolo	Fr.		47'762 d	44'834 d	35'538 e	34'872 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.		4'304 f	2'481 f	220 f	424 f
Reddito dipendente	Fr.		35'744 e	31'214 d	25'112 e	25'869 e
Capoazienda	Fr.		17'898 e	16'028 e	9'457 e	8'704 e
Coniuge	Fr.		17'678 e	14'892 e	14'856 e	17'165 f
Altri membri dell'economia domestica	Fr.		168 f	294 f	799 f	0
Altri proventi	Fr.		7'714 e	11'139 e	10'205 e	8'579 e
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.		1'759 e	2'316 e	2'813 e	3'062 e
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.		2'540 e	3'707 e	2'521 e	2'128 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%		59 c	67 c	77 c	83 c
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)						
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.		8'408 d	8'777 c	8'747 c	8'101 d
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.		16'944 d	19'707 d	22'182 d	36'233 e
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.		3'658 d	4'726 d	5'973 c	8'375 d
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.		1'706 e	2'338 e	2'902 e	4'943 e
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.		3'052 f	3'243 f	3'438 e	11'834 f
Previdenza individuale 3a	Fr.		8'529 d	9'400 d	9'869 d	11'081 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)						
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.		91'017 d	124'356 d	162'344 c	229'661 d
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.		66'012 d	86'214 c	116'380 c	165'263 d
Ammortamenti	Fr.		37'889 d	60'892 d	74'693 c	89'737 d
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.		-943 f	-1'093 f	-4'848 f	-244 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.		4'362 f	-5'212 f	-6'926 f	-8'454 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.		-16'303 d	-16'446 c	-16'955 c	-16'642 d
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.		7'609 f	2'050 f	-341 f	554 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.		98'626 d	126'405 d	162'003 c	230'215 d
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.		-41'407 d	-44'811 d	-61'805 d	-97'015 d
Proventi accessori, CoFI	Fr.		23'601 e	23'713 e	17'254 e	13'615 e
- Spese private, CoFi	Fr.		65'008 d	68'524 d	79'058 c	110'630 d
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.		57'219 d	81'594 d	100'198 d	133'200 d
- Investimenti netti	Fr.		38'828 e	78'259 e	95'375 e	200'844 e
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.		18'391 f	3'335 f	4'823 f	-67'643 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.		-2'662 f	13'295 f	7'194 f	80'990 f
+ Variazione di liquidità	Fr.		15'728 e	16'630 f	12'017 f	13'347 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU		6'088 d	5'049 c	4'225 c	3'465 d
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU		8'070 d	6'840 c	5'816 c	5'226 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%		27 d	29 c	29 c	23 d
Rapporto tra cash flow / investimenti	%		147 e	104 e	105 e	66 e
Fattore di indebitamento			6.93 e	6.62 d	6.32 d	7.27 e

* tranne aziende dedite alle colt. speciali e quelle a. trasformaz.

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Numero di aziende		32	176	186	155	61
Aziende rappresentate		471	2'367	2'417	1'870	617
Rapporti di proprietà (% di aziende)						
Edifici di economia rurale						
Completamente nel patrimonio aziendale	%	84 d	75 d	68 d	64 d	48 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	4 f	9 e	24 e	20 e	30 e
Completamente in affitto	%	5 f	11 e	6 f	11 e	21 e
Terra						
Completamente nel patrimonio aziendale	%	35 f	16 e	10 e	3 f	4 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	53 e	67 d	80 c	80 d	70 d
Completamente in affitto	%	5 f	12 e	7 e	14 e	26 e
		0.05 f	0.12 e	0.07 e	0.14 e	0.26 e
Lavoro nell'azienda agricola						
Manodopera	UTA	1.18 d	1.47 c	1.70 c	2.16 c	2.52 c
Unità di manodopera familiare	UTA	1.06 d	1.18 c	1.34 c	1.48 c	1.55 d
Dipendenti	UTA	0.13 f	0.29 e	0.36 d	0.68 d	0.97 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	11 f	20 d	21 d	31 d	38 d
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	360 d	432 c	512 c	656 c	769 c
Famiglia	JTN	324 e	351 c	409 c	464 c	493 d
Capoazienda	JTN	261 d	253 c	291 c	333 c	390 d
Coniuge	JTN	44 e	85 d	90 d	100 e	83 e
Altri	JTN	19 f	14 e	28 e	31 e	21 f
Dipendenti	JTN	35 f	81 e	102 d	191 d	276 e
Superficie						
Superficie coltiva	ha	12.49 e	18.32 c	29.09 c	42.35 c	73.67 c
Superficie agricola utile (SAU)	ha	8.15 d	15.25 c	24.73 c	37.80 c	66.49 c
Superficie coltiva aperta	ha	0.41 e	1.70 d	4.09 d	7.65 c	18.31 d
Cereali panificabili	ha	0.13 f	0.49 e	1.36 d	2.54 d	6.37 d
Semi oleosi	ha	0.02 a	0.09 e	0.25 e	0.58 e	2.55 e
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.06 f	0.07 f	0.56 e
Patate	ha	0.00 f	0.03 f	0.08 f	0.16 e	0.22 f
Cereali da foraggio	ha	0.13 f	0.49 e	0.83 e	1.67 d	3.69 e
Mais da granella	ha	0.04 a	0.04 f	0.09 f	0.08 f	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	0.06 f	0.45 e	1.23 d	2.11 d	4.06 d
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.03 f	0.12 e	0.19 e	0.45 e	0.85 e
Superficie inerbita	ha	7.62 d	13.25 c	20.30 c	29.60 c	47.54 c
Prati artificiali	ha	0.94 f	2.47 d	4.45 d	7.46 d	11.67 d
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	6.68 e	10.78 c	15.85 c	22.14 c	35.87 c
Colture perenni	ha	0.07 f	0.06 e	0.03 f	0.09 e	0.07 f
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.06 f	0.24 e	0.31 e	0.47 e	0.58 e
Bosco	ha	4.09 f	2.66 d	3.71 d	3.70 e	6.01 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.25 e	0.41 e	0.66 d	0.85 d	1.16 e
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.09 e	0.49 e	1.32 d	2.22 d	4.11 d
Superficie foraggiera principale	ha	7.71 d	13.73 c	21.63 c	31.81 c	51.65 c
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.56 e	0.69 c	0.72 c	0.67 c	0.76 c
Colture speciali	ha	0.07 f	0.08 e	0.06 e	0.16 e	0.15 f
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	5 e	11 d	17 d	20 c	28 c
Effettivi di animali medi, animali presenti						
Effettivo di animali totale	UBG	17.8 c	26.0 b	38.7 b	53.9 b	77.5 c
Bovini	UBG	13.7 c	19.8 c	30.0 c	47.7 b	68.3 c
Vacche da latte	UBG	10.0 c	12.7 c	18.1 c	28.0 c	39.4 c
Altre vacche	UBG	1.0 f	1.9 e	3.5 e	6.1 d	7.1 e
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	2.7 e	5.3 d	8.4 d	13.6 c	21.8 c
Equini	UBG	0.9 e	0.7 e	0.6 e	0.7 e	1.3 e
Piccoli ruminanti	UBG	1.0 f	1.5 e	1.7 e	0.7 e	0.7 e
Suini	UBG	1.9 e	2.8 e	3.3 e	3.3 e	3.0 f
Pollame	UBG	0.3 f	1.1 e	3.0 e	1.5 e	4.2 e
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU	2.19 e	1.70 c	1.57 c	1.43 c	1.17 c
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	1.64 f	1.33 e	1.53 e	2.70 e	6.08 e
Bovini estivati, anno precedente	UBG	1.64 f	1.25 e	1.45 e	2.62 e	6.03 e
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.1 f	0.1 f	0.1 f	0.0 f

* tranne aziende dedite alle colt. speciali e quelle a. trasformaz.

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)						
Attivi	Fr.	589'417 d	923'962 d	1'255'638 c	1'412'636 c	1'646'667 c
Attivo circolante	Fr.	165'119 e	197'412 c	264'482 c	358'017 c	421'759 c
Liquidità	Fr.	89'622 e	91'364 d	105'105 d	122'810 d	115'936 d
Crediti	Fr.	7'816 e	11'964 d	18'408 d	22'273 d	21'031 e
Scorte	Fr.	62'943 c	88'425 c	134'508 c	206'634 c	264'771 d
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	15'091 d	19'411 d	27'847 c	47'815 c	53'497 e
Animali	Fr.	47'852 d	69'015 c	106'661 c	158'819 c	211'275 d
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	4'737 e	5'658 e	6'461 e	6'299 e	20'021 e
Immobilizzazioni	Fr.	424'298 d	726'550 d	991'156 c	1'054'620 d	1'224'908 d
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	1'063 f	1'967 f	3'976 e	2'870 f	9'678 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	43'193 e	76'150 d	96'434 d	132'324 d	132'525 d
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	379'980 d	647'502 d	886'914 d	919'311 d	1'082'703 d
Valori immateriali	Fr.	62 f	931 f	3'832 f	116 f	3 f
Passivi	Fr.	589'417 d	923'962 d	1'255'638 c	1'412'636 c	1'646'667 c
Capitale di terzi	Fr.	285'281 e	492'818 d	699'780 d	775'401 d	962'525 d
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	14'169 e	15'352 e	21'506 d	46'548 e	41'106 e
Impegni a breve termine	Fr.	10'213 f	12'319 e	17'065 e	42'165 e	28'429 e
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	3'956 f	3'032 e	4'442 e	4'383 e	12'677 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	271'112 e	477'466 d	678'273 d	728'853 d	921'419 d
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	270'506 e	476'381 d	669'462 d	726'240 d	915'818 d
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	606 f	1'086 f	8'811 f	2'612 f	5'601 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.	304'136 e	431'144 d	555'858 d	637'235 d	684'142 d
Capitale proprio 1.1.	Fr.	295'533 e	414'544 d	534'403 d	599'750 d	648'138 d
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	8'603 f	16'600 f	21'455 e	37'485 e	36'005 e
Conto economico						
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	132'020 d	219'615 c	331'351 c	487'068 c	710'742 c
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	4'624 e	12'740 e	17'649 d	27'415 d	54'019 e
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	95'582 d	144'543 c	210'176 c	298'853 c	414'317 c
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	436 f	2'633 f	4'441 f	11'521 f	5'971 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	5'662 f	8'877 e	14'545 e	30'157 e	31'265 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.	1'472 e	2'297 d	2'413 c	3'178 d	3'795 e
Pagamenti diretti	Fr.	23'337 e	46'274 c	76'300 c	107'543 c	189'876 c
Variazione delle scorte	Fr.	907 f	2'251 f	5'827 e	8'402 e	11'500 e
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	50'461 e	81'742 c	114'024 d	179'864 d	255'641 d
Spese per la produzione vegetale	Fr.	2'410 e	5'896 e	9'591 d	16'819 d	27'612 d
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	42'130 e	65'830 c	88'401 d	129'333 d	183'651 d
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	209 f	1'429 f	2'250 f	5'990 f	3'143 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	5'744 e	8'785 d	13'960 d	28'144 e	42'332 e
Riduzioni di spesa	Fr.	33 f	197 f	178 f	423 e	1'097 f
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	81'558 d	137'873 c	217'327 c	307'204 c	455'101 c
- Spese per il personale	Fr.	9'593 e	17'744 d	30'242 d	48'092 d	74'265 d
Spese salariali	Fr.	4'921 e	9'518 e	15'099 e	29'003 d	43'469 d
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	420 f	1'104 e	2'632 e	5'183 e	6'824 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	4'159 e	6'857 d	11'892 d	13'653 d	22'624 d
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	2'896 e	4'447 d	7'196 d	9'140 c	15'432 d
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	385 f	1'196 e	2'978 e	3'124 e	5'894 e
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	878 e	1'215 e	1'717 d	1'389 d	1'298 e
Altre spese per il personale	Fr.	93 f	275 f	619 e	253 f	1'385 e
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	-9 f	0	-1 f	-37 f
- Altre spese d'esercizio	Fr.	33'756 d	59'976 c	83'840 c	132'563 c	205'084 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	4'704 f	11'074 e	15'084 e	26'336 d	47'997 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	10'528 e	20'054 c	27'489 c	45'728 c	73'755 d
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	2'605 e	2'680 d	3'387 c	4'474 c	6'403 d
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	5'966 d	7'233 c	9'903 c	13'350 c	16'280 d
Spese per administrazione e informatica	Fr.	3'080 d	3'903 c	4'896 c	6'413 c	8'989 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'399 e	-3'071 c	-3'493 c	-4'066 d	-3'883 d
Altre spese d'esercizio	Fr.	2'215 e	3'088 d	3'992 d	3'628 e	4'094 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	7'828 e	14'553 d	21'884 d	35'857 d	50'277 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.	229 f	462 e	698 e	842 f	1'172 e

* tranne aziende dedite alle colt. speciali e quelle a. trasformaz.

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	18'326 a	27'553 d	34'563 d	27'087 d	25'471 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	6'536 d	8'665 d	10'087 e	11'313 e	8'904 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	2'741 f	4'396 e	5'139 e	4'603 e	4'420 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	7'255 a	12'216 e	16'823 d	9'203 e	8'854 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.	28'712 a	44'890 d	66'940 d	68'400 d	73'545 d
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'052 a	4'602 d	6'149 d	6'859 d	10'711 e
Manutenzione degli immobili	Fr.	14'144 f	14'435 d	20'875 d	23'170 e	20'367 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	1'636 a	2'394 d	2'993 d	3'214 d	3'824 d
Altre spese immobiliari	Fr.	156 f	315 f	225 f	240 f	477 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	9'724 a	23'144 e	36'699 e	34'917 d	38'167 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	-95 f	3'183 f	3'219 f	5'510 f	4'248 e
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	27'728 a	46'000 d	74'087 c	90'746 c	131'927 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	7'027 f	2'550 f	2'536 f	1'239 f	3'581 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	34'755 a	48'549 d	76'623 c	91'985 c	135'507 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.						
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	27'728 a	46'000 d	74'087 c	90'746 c	131'927 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	171 f	77 f	0	374 f	5'090 f
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	27'899 a	46'077 d	74'087 c	91'120 c	137'017 d
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	1'448 a	2'223 d	3'598 d	4'570 c	7'716 d
= Reddito agricolo	Fr.	29'347 a	48'300 d	77'685 c	95'690 c	144'733 d
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	1'064 a	1'509 d	1'946 d	2'230 d	2'394 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	28'283 a	46'791 d	75'739 c	93'460 c	142'338 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.06 d	1.18 c	1.34 c	1.48 c	1.55 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	26'792 a	39'573 d	56'542 d	62'946 d	91'725 d
Conto economico riassuntivo						
+ Ricavi totali	Fr.	150'422 d	250'428 c	369'133 c	520'039 c	745'552 c
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	132'020 d	219'615 c	331'351 c	487'068 c	710'742 c
Ricavo immobili aziendali	Fr.	18'326 a	27'553 d	34'563 d	27'087 d	25'471 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	-95 f	3'183 f	3'219 f	5'510 f	4'248 e
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	171 f	77 f	0	374 f	5'090 f
- Spese totali	Fr.	121'074 d	202'128 c	291'448 c	424'349 c	600'819 c
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	50'461 a	81'742 c	114'024 d	179'864 d	255'641 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	8'145 a	15'521 d	26'644 d	43'521 d	66'549 d
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	51'772 d	90'570 c	131'398 c	176'322 c	245'574 c
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	17'551 a	37'697 d	58'583 d	70'774 d	88'444 d
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	4'704 f	11'074 e	15'084 e	26'336 d	47'997 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	10'528 a	20'054 c	27'489 c	45'728 c	73'755 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	14'144 f	14'435 d	20'875 d	23'170 e	20'367 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'052 a	4'602 d	6'149 d	6'859 d	10'711 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	229 f	462 e	698 e	842 f	1'172 e
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	195 f	342 e	644 e	905 e	847 e
Spese d'esercizio generali	Fr.	10'467 a	13'833 c	18'684 c	23'800 c	31'883 d
= Reddito agricolo	Fr.	29'347 a	48'300 d	77'685 c	95'690 c	144'733 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'064 a	1'509 d	1'946 d	2'230 d	2'394 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	28'283 a	46'791 d	75'739 c	93'460 c	142'338 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.06 d	1.18 c	1.34 c	1.48 c	1.55 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	26'792 a	39'573 d	56'542 d	62'946 d	91'725 d

* tranne aziende dedite alle colt. speciali e quelle a. trasformaz.

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione						
Rapporti tra i fattori di produzione						
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	6.9 d	10.4 c	14.5 c	17.5 c	26.4 c
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	15.1 d	17.7 c	22.8 c	24.9 c	30.7 c
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	1.4 e	1.7 d	2.0 c	2.7 c	4.0 c
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.0 d	2.8 d	3.1 c	3.8 c	4.7 d
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	2.19 e	1.70 c	1.57 c	1.43 c	1.17 c
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	498'652 d	628'672 d	738'354 c	653'074 c	652'761 d
Dati chiave del bilancio						
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	721 f	710 e	604 e	325 e	382 e
Grado di finanziamento di terzi	%	48 e	53 c	56 c	55 c	58 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	64 e	54 d	51 d	53 d	48 d
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	122 c	114 b	112 a	113 b	112 b
Grado di immobilizzazione	%	80 c	86 b	87 a	86 b	87 b
Risultato prima…						
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	47'568 d	81'502 c	134'758 c	183'111 c	266'929 c
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	46'266 d	75'168 c	125'828 c	163'248 c	227'201 c
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	38'438 e	60'615 c	103'943 c	127'391 c	176'924 c
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	38'209 e	60'153 c	103'245 c	126'549 c	175'752 c
Margini e contributi di copertura						
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	62 d	63 b	66 b	63 c	64 c
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	35 d	34 c	38 c	34 c	32 c
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-40 e	-20 d	-8 e	-4 e	3 f
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	68'999 d	93'810 c	127'795 c	142'023 c	180'408 d
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	14 d	15 d	17 c	22 c	28 d
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	10'005 d	9'041 c	8'789 c	8'127 c	6'844 c
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	4'577 d	5'312 c	5'609 c	5'703 c	5'873 c
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	5'676 e	4'929 c	5'089 c	4'318 c	3'417 d
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'596 d	2'896 c	3'248 c	3'030 c	2'932 c
Profitto e redditività						
+ Reddito agricolo	Fr.	29'347 e	48'300 d	77'685 c	95'690 c	144'733 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'064 e	1'509 d	1'946 d	2'230 d	2'394 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	28'283 e	46'791 d	75'739 c	93'460 c	142'338 d
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	81'670 d	91'475 c	103'631 c	114'868 c	120'053 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-53'388 e	-44'684 d	-27'892 e	-21'408 e	22'286 f
Ricavo netto	Fr.	-52'009 e	-42'661 d	-25'125 e	-17'943 e	25'995 f
Rendita del capitale proprio	Fr.	-52'323 e	-43'175 d	-25'947 e	-19'177 e	24'680 f
Redditività del capitale proprio	%	-17.2 e	-10.0 d	-4.7 e	-3.0 e	3.6 f
Redditività delle capitale totale	%	-8.8 e	-4.6 d	-2.0 e	-1.3 e	1.6 f
Famiglia e economia domestica (senza CA)						
Numero senza CA		32	168	180	139	49
Rappresentate senza CA		471	2'286	2'330	1'714	475
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	437 d	480 c	495 c	511 c	532 d
Agricolo	GLN	324 e	352 c	404 c	447 c	461 d
Capoazienda	GLN	261 d	251 c	283 c	314 c	329 c
Coniuge	GLN	44 e	87 d	91 d	101 e	105 e
Altri	GLN	19 f	14 e	29 e	33 e	27 f
Indipendente extragricolo	Giorni	12 f	13 f	14 e	9 f	12 f
Dipendente extragricolo	Giorni	101 e	116 d	77 d	55 e	59 e
di cui capoazienda	Giorni	58 e	59 d	31 e	15 e	8 f
di cui coniuge	Giorni	42 e	55 e	40 e	35 e	43 e
Unità di consumo	UC	1.55 d	1.78 c	1.81 c	1.78 c	1.78 c

* tranne aziende dedite alle colt. speciali e quelle a. trasformaz.

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	71'112 a	99'783 c	112'914 c	122'875 c	153'255 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	29'347 a	49'045 d	76'661 c	91'701 d	123'823 d
Reddito extragricolo	Fr.	41'765 a	50'738 d	36'253 d	31'174 d	29'432 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	-261 f	1'877 f	2'492 f	1'982 f	2'086 f
Reddito dipendente	Fr.	35'144 a	40'399 d	26'829 e	19'139 e	20'353 e
Capoazienda	Fr.	21'684 a	22'340 e	12'649 e	5'554 e	3'190 f
Coniuge	Fr.	13'461 a	18'059 e	14'077 e	13'585 e	17'163 e
Altri membri dell'economia domestica	Fr.	0	0	103 f	0	0
Altri proventi	Fr.	6'882 a	8'463 e	6'931 e	10'053 e	6'993 e
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	1'027 f	1'144 e	2'627 e	3'551 e	2'269 e
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	4'381 f	2'501 e	3'645 e	1'160 f	2'560 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	41 a	49 d	68 c	75 c	81 c
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)						
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	6'497 a	8'094 c	8'014 c	7'867 d	8'626 d
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	7'630 a	13'576 d	14'899 d	16'249 d	21'813 e
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	1'649 a	2'374 d	3'646 d	4'404 d	6'640 d
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	257 f	814 e	2'015 e	1'711 e	1'933 e
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	212 f	2'700 f	2'379 e	899 f	3'397 f
Previdenza individuale 3a	Fr.	5'513 a	7'688 d	6'859 d	9'236 d	9'843 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)						
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	33'998 a	66'147 d	101'896 c	128'848 d	165'258 d
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	27'728 a	46'715 d	73'139 c	86'975 d	110'628 d
Ammortamenti	Fr.	17'551 a	39'308 d	59'498 d	76'314 d	79'690 d
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-141 a	-1'297 f	-1'107 e	-2'519 f	-1'009 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	1'089 f	-2'965 f	-13'755 e	-15'357 f	-4'612 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-12'230 d	-15'615 c	-15'880 c	-16'565 d	-19'439 d
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	7'027 f	3'503 f	2'754 f	2'012 f	2'038 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.	41'025 a	69'650 d	104'650 c	130'860 d	167'296 d
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-16'636 a	-22'009 e	-39'158 d	-48'670 d	-68'042 d
Proventi accessori, CoFI	Fr.	21'763 a	31'783 e	23'228 e	18'325 e	14'637 e
- Spese private, CoFi	Fr.	38'399 a	53'791 d	62'386 c	66'994 d	82'680 d
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	24'389 a	47'641 d	65'493 d	82'190 e	99'254 e
- Investimenti netti	Fr.	6'800 a	55'908 e	79'263 e	112'304 e	82'781 e
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	17'589 a	-8'267 f	-13'771 f	-30'114 f	16'473 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	-6'285 f	14'003 f	19'269 f	46'580 f	-6'356 f
+ Variazione di liquidità	Fr.	11'304 f	5'736 f	5'498 f	16'467 f	10'117 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	5'033 a	4'544 d	4'222 c	3'483 d	2'664 d
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	6'210 a	5'723 d	5'451 c	4'737 d	3'760 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%	25 a	28 c	30 c	28 d	26 d
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	359 a	85 e	83 e	73 e	120 e
Fattore di indebitamento		7.51 f	8.31 e	8.88 d	8.10 e	9.83 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Numero di aziende		29	142	158	155	63
Aziende rappresentate		531	2'479	2'835	2'518	763
Rapporti di proprietà (% di aziende)						
Edifici di economia rurale						
Completamente nel patrimonio aziendale	%	72 d	70 d	66 d	60 d	50 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	8 f	19 e	21 e	23 e	34 e
Completamente in affitto	%	16 f	6 f	11 e	11 e	12 f
Terra						
Completamente nel patrimonio aziendale	%	25 f	16 e	7 e	9 f	5 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	59 e	74 d	80 c	74 d	74 e
Completamente in affitto	%	7 f	8 e	11 e	13 e	10 f
		0.07 f	0.08 e	0.11 e	0.13 e	0.10 f
Lavoro nell'azienda agricola						
Manodopera	UTA	1.21 d	1.40 c	1.70 c	1.98 c	2.51 d
Unità di manodopera familiare	UTA	1.16 d	1.29 c	1.41 c	1.50 c	1.60 d
Dipendenti	UTA	0.06 f	0.12 e	0.29 e	0.48 d	0.91 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	5 f	8 e	17 e	24 d	36 e
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	360 d	425 c	512 c	609 c	777 c
Famiglia	JTN	344 d	393 c	429 c	471 c	513 d
Capoazienda	JTN	240 c	271 c	294 c	318 c	394 d
Coniuge	JTN	79 e	87 d	107 d	132 d	103 e
Altri	JTN	25 f	35 e	28 e	21 e	16 f
Dipendenti	JTN	16 f	32 e	83 e	138 d	264 e
Superficie						
Superficie coltiva	ha	11.15 d	20.93 c	30.76 c	49.98 d	77.62 c
Superficie agricola utile (SAU)	ha	8.01 c	15.61 c	24.76 c	36.85 c	65.55 c
Superficie coltiva aperta	ha	0.02 f	0.11 f	0.20 f	0.44 e	2.20 e
Cereali panificabili	ha	0.00	0.06 f	0.08 f	0.15 e	0.71 e
Semi oleosi	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01 f
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.00	0.00 f	0.01 f	0.01 f	0.00 f
Cereali da foraggio	ha	0.01 f	0.02 f	0.06 f	0.16 e	1.02 e
Mais da granella	ha	0.00	0.00	0.00	0.00 f	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	0.00	0.02 f	0.05 f	0.10 e	0.45 e
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.00 f	0.02 f	0.01 f	0.02 f	0.00 f
Superficie inerbita	ha	7.91 c	14.99 c	23.71 c	35.63 c	62.55 c
Prati artificiali	ha	0.00	0.19 e	0.53 f	1.56 e	4.70 e
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	7.91 c	14.80 c	23.18 c	34.07 c	57.86 d
Colture perenni	ha	0.00 f	0.01 f	0.07 f	0.01 f	0.07 f
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.08 f	0.49 e	0.78 e	0.78 e	0.71 f
Bosco	ha	2.73 e	4.95 e	5.38 d	12.44 e	10.33 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.42 e	0.37 e	0.62 e	0.69 e	1.74 f
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.00	0.02 f	0.05 f	0.10 e	0.45 e
Superficie foraggiera principale	ha	7.91 c	15.01 c	23.76 c	35.73 c	63.00 c
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.74 d	0.99 c	0.95 c	1.02 c	1.26 d
Colture speciali	ha	0.00 f	0.01 f	0.01 f	0.01 f	0.07 f
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	0 f	1 f	1 f	1 e	3 e
Effettivi di animali medi, animali presenti						
Effettivo di animali totale	UBG	13.0 c	18.7 b	30.0 b	39.3 b	55.1 b
Bovini	UBG	10.7 c	15.2 b	25.0 b	35.1 b	49.8 b
Vacche da latte	UBG	7.6 c	8.7 c	14.3 c	17.8 c	23.0 c
Altre vacche	UBG	0.4 f	1.7 e	2.9 d	6.7 d	11.0 d
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	2.8 d	4.8 c	7.9 c	10.7 c	15.8 c
Equini	UBG	0.4 f	0.3 e	0.5 f	0.5 e	1.0 e
Piccoli ruminanti	UBG	1.4 e	2.3 d	2.8 e	2.2 e	3.4 e
Suini	UBG	0.2 f	0.7 e	1.0 e	1.1 e	0.6 f
Pollame	UBG	0.4 e	0.2 e	0.6 e	0.5 e	0.3 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.63 d	1.20 c	1.21 c	1.07 c	0.84 c
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	2.73 d	3.15 d	4.91 d	6.00 d	6.74 e
Bovini estivati, anno precedente	UBG	2.49 d	2.74 d	4.40 d	5.66 d	6.27 e
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.2 f	0.4 e	0.5 e	0.3 e	0.5 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)						
Attivi	Fr.	550'673 a	781'630 c	989'835 c	1'152'998 c	1'479'694 d
Attivo circolante	Fr.	123'401 a	165'388 d	210'772 c	264'464 c	371'016 d
Liquidità	Fr.	65'210 a	85'745 d	82'254 d	93'203 e	151'658 e
Crediti	Fr.	2'700 a	5'278 e	9'764 d	13'969 d	14'329 e
Scorte	Fr.	46'466 c	67'966 c	112'070 c	151'544 c	196'636 c
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	7'615 d	14'725 d	24'319 d	31'033 d	39'713 e
Animali	Fr.	38'851 c	53'240 c	87'752 c	120'512 b	156'923 c
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	9'025 f	6'399 e	6'684 e	5'746 e	8'392 e
Immobilizzazioni	Fr.	427'272 a	616'241 d	779'063 c	888'534 d	1'108'678 e
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	3'272 f	3'213 f	5'487 f	1'397 f	18'765 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	40'896 a	69'273 d	106'488 d	130'260 d	176'946 e
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	383'048 a	543'712 d	666'286 d	756'673 d	907'993 e
Valori immateriali	Fr.	56 f	43 f	803 f	204 f	4'975 f
Passivi	Fr.	550'673 a	781'630 c	989'835 c	1'152'998 c	1'479'694 d
Capitale di terzi	Fr.	209'525 a	345'540 d	500'737 d	610'816 d	797'552 e
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	4'961 a	10'509 e	16'591 e	26'399 e	36'057 f
Impegni a breve termine	Fr.	3'116 f	8'005 e	13'054 e	22'682 e	30'035 f
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	1'845 f	2'504 e	3'537 e	3'716 e	6'022 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	204'563 a	335'032 d	484'146 d	584'418 d	761'495 e
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	203'428 a	329'547 d	483'228 d	579'681 d	761'495 e
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	1'136 f	5'484 f	919 f	4'737 f	0
Capitale proprio 31.12.	Fr.	341'148 a	436'089 d	489'098 c	542'181 d	682'142 e
Capitale proprio 1.1.	Fr.	331'523 a	416'877 d	473'675 d	515'068 d	622'852 e
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	9'625 f	19'212 e	15'423 e	27'113 e	59'290 f
Conto economico						
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	94'638 d	148'822 c	239'762 b	327'419 c	457'965 c
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	1'042 f	2'532 e	3'724 e	6'677 e	14'867 e
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	51'618 d	70'272 c	126'979 c	160'189 c	203'121 c
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	932 f	2'918 f	3'794 e	6'078 e	8'583 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	3'410 f	7'613 e	8'248 e	12'669 e	20'716 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'269 a	2'292 c	2'647 c	3'266 d	2'875 e
Pagamenti diretti	Fr.	35'616 d	60'104 c	90'536 c	131'609 c	200'763 d
Variazione delle scorte	Fr.	-250 f	3'092 e	3'835 e	6'930 e	7'038 f
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	30'565 d	39'563 c	67'050 c	92'677 d	107'271 d
Spese per la produzione vegetale	Fr.	1'190 f	1'263 e	3'486 e	4'986 e	9'650 e
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	25'199 d	31'894 c	55'667 c	74'990 d	84'034 d
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	619 f	1'384 f	1'286 f	2'441 e	3'291 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	3'505 a	5'051 d	6'661 d	10'375 e	10'735 e
Riduzioni di spesa	Fr.	-52 f	28 f	51 f	115 f	440 f
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	64'073 d	109'259 c	172'712 c	234'742 c	350'694 c
- Spese per il personale	Fr.	5'136 a	10'097 d	21'405 d	33'450 d	59'729 d
Spese salariali	Fr.	1'407 f	4'035 e	10'824 e	18'084 d	35'176 e
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	112 f	403 e	1'768 e	2'751 e	5'925 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	3'549 a	5'556 d	8'470 d	11'990 d	17'871 d
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	2'226 a	3'824 d	5'547 d	8'413 d	12'208 d
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	192 f	386 e	1'314 e	1'884 e	4'268 e
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'130 a	1'346 e	1'609 d	1'693 d	1'395 e
Altre spese per il personale	Fr.	69 f	109 f	345 e	626 e	757 f
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	-6 f	-2 f	0	0
- Altre spese d'esercizio	Fr.	33'937 d	52'907 c	79'593 c	105'545 c	150'878 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	5'265 a	10'575 e	15'690 e	20'517 d	27'959 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	14'927 d	19'011 c	28'240 c	37'012 c	53'529 d
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	1'458 a	1'990 c	3'169 d	3'790 d	4'387 d
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	4'557 d	6'010 c	8'624 c	9'285 c	12'493 d
Spese per administrazione e informatica	Fr.	2'877 d	3'750 d	4'219 d	5'418 d	7'638 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-2'417 d	-2'874 c	-3'227 c	-3'350 d	-3'239 d
Altre spese d'esercizio	Fr.	1'350 a	2'009 d	2'967 d	3'924 d	3'390 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	5'910 a	12'204 d	19'546 d	28'129 d	44'109 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.	9 f	233 e	366 f	820 e	613 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	15'791 a	22'495 d	27'449 d	28'212 d	19'860 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	7'528 a	7'461 d	8'594 e	10'814 d	7'678 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	2'694 f	6'627 e	7'106 e	6'706 e	4'169 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	5'144 f	7'980 e	10'047 e	7'951 e	7'230 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.	16'959 a	30'072 d	44'653 d	46'753 d	56'700 e
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	2'489 a	3'444 d	4'486 d	5'445 e	7'216 e
Manutenzione degli immobili	Fr.	7'314 f	10'295 e	15'310 d	13'931 e	13'966 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	1'988 a	2'396 d	2'681 d	2'787 d	3'351 e
Altre spese immobiliari	Fr.	291 a	261 e	304 e	658 e	525 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	4'878 a	13'677 d	21'871 d	23'931 d	31'643 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	38 f	2'784 f	2'790 f	3'918 e	7'568 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	23'869 a	41'461 d	57'300 c	81'123 c	110'813 c
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	888 f	1'779 f	1'366 f	1'656 f	711 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	24'757 a	43'240 d	58'665 c	82'779 c	111'524 c
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.						
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	23'869 a	41'461 d	57'300 c	81'123 c	110'813 c
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	132 f	606 f	18 f	595 f
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	23'869 a	41'593 d	57'905 c	81'142 c	111'408 c
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	1'113 a	1'912 d	2'773 d	4'206 d	6'104 d
= Reddito agricolo	Fr.	24'982 a	43'505 d	60'679 c	85'348 c	117'512 c
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	1'194 a	1'526 d	1'712 c	1'898 d	2'387 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	23'788 a	41'979 d	58'967 c	83'450 c	115'124 c
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.16 d	1.29 c	1.41 c	1.50 c	1.60 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	20'556 a	32'556 d	41'956 c	55'483 c	71'984 d
Conto economico riassuntivo						
+ Ricavi totali	Fr.	110'466 d	174'233 c	270'607 c	359'566 c	485'987 c
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	94'638 d	148'822 c	239'762 b	327'419 c	457'965 c
Ricavo immobili aziendali	Fr.	15'791 a	22'495 d	27'449 d	28'212 d	19'860 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	38 f	2'784 f	2'790 f	3'918 e	7'568 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	132 f	606 f	18 f	595 f
- Spese totali	Fr.	85'484 d	130'728 c	209'928 c	274'218 c	368'475 c
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	30'565 d	39'563 c	67'050 c	92'677 d	107'271 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	4'023 a	8'185 d	18'631 d	29'243 d	53'626 d
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	43'061 d	71'863 c	108'130 c	132'411 c	182'297 c
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	10'788 a	25'882 d	41'417 d	52'060 d	75'752 e
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	5'265 a	10'575 e	15'690 e	20'517 d	27'959 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	14'927 d	19'011 c	28'240 c	37'012 c	53'529 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	7'314 f	10'295 e	15'310 d	13'931 e	13'966 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	2'489 a	3'444 d	4'486 d	5'445 e	7'216 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	9 f	233 e	366 f	820 e	613 f
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	13 f	138 e	421 e	658 e	593 e
Spese d'esercizio generali	Fr.	7'826 d	10'884 c	15'751 c	19'067 c	24'669 c
= Reddito agricolo	Fr.	24'982 a	43'505 d	60'679 c	85'348 c	117'512 c
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'194 a	1'526 d	1'712 c	1'898 d	2'387 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	23'788 a	41'979 d	58'967 c	83'450 c	115'124 c
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.16 d	1.29 c	1.41 c	1.50 c	1.60 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	20'556 a	32'556 d	41'956 c	55'483 c	71'984 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione						
Rapporti tra i fattori di produzione						
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	6.6 d	11.1 c	14.6 c	18.6 c	26.2 c
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	10.7 d	13.3 c	17.7 c	19.8 c	22.0 c
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	1.5 e	2.0 c	2.5 c	3.2 c	4.4 d
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	2.4 e	2.4 c	3.0 c	3.4 c	3.7 d
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.63 d	1.20 c	1.21 c	1.07 c	0.84 c
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	454'125 d	556'409 c	582'580 c	581'495 c	590'442 d
Dati chiave del bilancio						
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	1'551 e	927 e	595 e	428 e	484 f
Grado di finanziamento di terzi	%	38 e	44 d	51 c	53 c	54 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	73 e	65 d	56 d	54 d	54 d
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	117 c	115 b	112 a	112 b	114 c
Grado di immobilizzazione	%	85 c	86 b	88 a	88 b	86 c
Risultato prima…						
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	33'046 e	61'876 c	98'263 c	137'937 c	205'509 c
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	30'919 e	58'692 c	91'627 c	124'696 c	184'809 c
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	25'008 e	46'488 d	72'081 c	96'567 c	140'699 d
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	24'999 e	46'255 d	71'714 c	95'747 c	140'086 d
Margini e contributi di copertura						
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	68 c	73 b	72 b	72 b	77 b
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	33 d	39 c	38 c	38 c	40 c
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-61 e	-33 d	-17 d	-7 e	0 f
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	52'839 d	77'777 c	101'652 c	118'388 c	139'937 c
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	12 e	14 c	17 c	20 c	24 d
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	8'001 d	7'002 c	6'976 c	6'370 c	5'350 c
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	4'918 d	5'828 c	5'756 c	5'970 c	6'359 c
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'861 e	3'761 c	3'701 c	3'384 c	2'820 c
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'373 e	3'131 c	3'054 c	3'171 c	3'351 c
Profitto e redditività						
+ Reddito agricolo	Fr.	24'982 e	43'505 d	60'679 c	85'348 c	117'512 c
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'194 e	1'526 d	1'712 c	1'898 d	2'387 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	23'788 e	41'979 d	58'967 c	83'450 c	115'124 c
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	81'725 d	91'063 c	99'253 c	106'218 c	112'944 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-57'937 e	-49'084 d	-40'286 d	-22'768 e	2'180 f
Ricavo netto	Fr.	-56'653 e	-47'283 d	-38'006 d	-19'947 e	5'448 f
Rendita del capitale proprio	Fr.	-56'743 e	-47'557 d	-38'574 d	-20'870 e	4'567 f
Redditività del capitale proprio	%	-16.6 e	-10.9 d	-7.9 d	-3.8 e	0.7 f
Redditività delle capitale totale	%	-10.3 e	-6.0 d	-3.8 d	-1.7 e	0.4 f
Famiglia e economia domestica (senza CA)						
Numero senza CA		29	140	152	141	51
Rappresentate senza CA		531	2'437	2'708	2'309	621
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	490 d	512 c	526 c	541 c	507 d
Agricolo	GLN	344 d	396 c	421 c	461 c	460 d
Capoazienda	GLN	240 c	273 c	287 c	302 c	342 d
Coniuge	GLN	79 e	87 d	106 d	137 d	98 e
Altri	GLN	25 f	35 e	28 e	22 e	20 f
Indipendente extragricolo	Giorni	8 f	16 e	13 f	7 f	4 f
Dipendente extragricolo	Giorni	138 e	100 e	91 e	73 e	44 e
di cui capoazienda	Giorni	58 e	48 e	37 e	25 e	13 f
di cui coniuge	Giorni	34 e	41 e	43 e	36 e	27 e
Unità di consumo	UC	1.60 d	1.74 c	1.80 c	1.85 c	1.67 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna Tutte* <10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	>50 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	63'456 d	83'846 c	95'318 c	121'781 c	131'817 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	24'982 e	43'624 d	60'690 c	84'690 c	107'650 d
Reddito extragricolo	Fr.	38'474 e	40'222 d	34'628 d	37'091 e	24'166 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	860 f	2'644 f	1'761 f	1'694 f	1'860 f
Reddito dipendente	Fr.	29'156 e	31'249 d	26'459 e	24'050 e	14'802 e
Capoazienda	Fr.	18'338 e	17'136 e	11'043 e	9'937 e	4'861 f
Coniuge	Fr.	9'005 f	14'046 e	14'481 e	13'697 e	9'072 e
Altri membri dell'economia domestica	Fr.	1'812 f	68 f	936 f	416 f	869 f
Altri proventi	Fr.	8'458 e	6'328 e	6'408 e	11'347 e	7'504 e
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	568 f	2'228 e	2'757 e	3'803 e	2'868 e
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	5'992 f	1'820 e	1'878 e	2'712 e	1'079 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	39 e	52 d	64 c	70 c	82 c
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)						
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	6'583 e	6'883 d	7'350 d	8'290 d	6'142 e
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	3'820 e	7'008 d	9'342 d	13'396 d	18'525 e
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	1'158 e	2'018 d	2'816 d	4'212 d	5'600 d
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	128 f	240 e	792 e	956 e	1'672 f
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	0	239 f	679 f	531 f	2'295 f
Previdenza individuale 3a	Fr.	2'533 e	4'511 e	5'055 d	7'697 e	8'959 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)						
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	16'668 e	47'142 d	75'482 d	107'881 c	151'489 d
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	23'869 e	41'579 d	57'304 c	80'533 c	101'388 d
Ammortamenti	Fr.	10'796 e	26'229 d	42'185 d	53'750 d	78'973 d
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-27 f	-1'494 f	-977 f	-885 f	-6'837 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-5'549 f	-5'418 f	-7'966 e	-8'182 e	-7'801 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-12'421 d	-13'754 c	-15'065 d	-17'335 c	-14'234 d
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	999 f	2'441 f	1'622 f	2'140 f	173 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.	17'667 e	49'583 d	77'104 d	110'021 c	151'662 d
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-5'158 f	-22'002 e	-29'435 d	-43'442 d	-57'623 d
Proventi accessori, CoFI	Fr.	27'595 e	21'654 d	19'847 d	22'931 e	14'700 f
- Spese private, CoFi	Fr.	32'753 d	43'656 d	49'282 c	66'373 c	72'323 d
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	12'509 f	27'581 e	47'669 d	66'580 d	94'039 e
- Investimenti netti	Fr.	7'819 f	39'050 e	49'922 e	90'366 e	147'303 f
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	4'690 f	-11'469 f	-2'253 f	-23'786 f	-53'263 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	-2'760 f	17'337 f	5'026 f	32'629 f	91'527 f
+ Variazione di liquidità	Fr.	1'930 f	5'868 f	2'773 f	8'842 f	38'263 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	2'206 e	3'178 d	3'120 d	3'005 c	2'416 d
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	2'848 e	3'828 d	4'000 c	3'923 c	3'388 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%	18 e	31 d	31 c	33 c	35 d
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	160 f	71 e	95 e	74 e	64 f
Fattore di indebitamento		10.60 f	9.19 e	8.81 e	8.23 e	6.91 e

Raggruppamento in base alla classe di grandezza e tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Campicoltura 15-25 ha 2025	Campicoltura 25-40 ha 2025	Campicoltura 40-70 ha 2025	Colture speciali 2-10 ha 2025	Colture speciali 10-20 ha 2025	Colture speciali 20-40 ha 2025
Numero di aziende		12	26	31	56	52	33
Aziende rappresentate			508	533	697	663	592
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%		74 e	54 e	61 e	76 e	73 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%		14 f	25 e	10 f	5 f	13 f
Completamente in affitto	%		12 f	17 f	14 f	13 f	13 f
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%		4 f	1 f	30 e	8 f	0
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%		85 e	78 e	46 e	72 e	89 d
Completamente in affitto	%		12 f	21 f	15 f	10 f	7 f
			0.12 f	0.21 f	0.16 f	0.10 f	0.07 f
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA		1.31 d	1.90 d	2.79 d	2.66 f	3.59 e
Unità di manodopera familiare	UTA		1.02 d	1.21 d	1.13 d	1.11 d	1.20 d
Dipendenti	UTA		0.29 e	0.70 e	1.65 e	1.54 f	2.38 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%		22 e	37 e	59 d	58 f	66 c
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN		385 d	567 d	802 d	768 f	1037 e
Famiglia	JTN		302 d	361 d	336 d	328 d	362 d
Capoazienda	JTN		256 d	318 d	249 d	245 d	281 d
Coniuge	JTN		38 f	42 e	76 e	77 e	78 e
Altri	JTN		8 f	1 f	11 f	6 f	3 f
Dipendenti	JTN		83 e	206 e	466 e	440 f	676 e
Superficie							
Superficie coltiva	ha		34.93 d	54.43 d	6.89 d	16.01 d	29.12 d
Superficie agricola utile (SAU)	ha		32.37 d	51.56 d	5.90 c	14.49 d	27.99 d
Superficie coltiva aperta	ha		25.96 d	41.65 d	0.68 f	6.06 e	15.76 e
Cereali panificabili	ha		8.36 e	14.82 d	0.15 f	1.96 e	4.00 e
Semi oleosi	ha		3.59 e	6.53 e	0.02 f	0.71 e	1.26 e
Barbabietole da zucchero	ha		3.56 e	4.68 e	0.00	0.25 f	0.94 f
Patate	ha		1.23 e	3.30 e	0.06 f	0.20 f	1.23 e
Cereali da foraggio	ha		2.90 e	3.99 e	0.05 f	0.54 e	1.01 f
Mais da granella	ha		1.56 f	1.29 f	0.04 f	0.41 f	1.29 e
Mais da silo e mais verde	ha		2.31 e	4.71 e	0.07 f	0.56 e	0.99 e
Altra superficie coltiva aperta	ha		2.45 e	2.34 e	0.29 f	1.44 e	5.03 e
Superficie inerbita	ha		5.99 d	9.45 e	1.02 e	4.02 e	5.62 e
Prati artificiali	ha		0.88 e	1.91 e	0.14 f	0.83 e	0.93 e
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha		5.11 d	7.54 e	0.87 e	3.20 e	4.69 e
Colture perenni	ha		0.11 f	0.17 f	4.10 c	4.14 e	6.43 e
Altre superfici all'interno della SAU	ha		0.31 f	0.29 e	0.11 e	0.27 e	0.18 e
Bosco	ha		1.95 f	2.21 e	0.84 f	1.11 e	0.79 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha		0.60 e	0.65 e	0.15 e	0.40 f	0.34 e
Superfici coltivate foraggiere	ha		3.87 e	6.00 e	0.11 f	0.97 e	2.27 e
Superficie foraggiera principale	ha		9.87 d	15.45 e	1.12 e	4.99 e	7.90 e
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG		1.61 e	0.87 e	9.91 f	4.11 f	3.51 e
Colture speciali	ha		0.68 e	0.65 e	4.28 c	4.94 c	9.49 d
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%		80 b	81 b	11 f	42 e	56 d
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG		10.1 e	22.1 e	0.3 f	2.2 e	4.2 e
Bovini	UBG		6.1 e	17.7 e	0.1 f	1.2 f	2.3 f
Vacche da latte	UBG		2.2 f	1.1 f	0.0 f	0.2 f	0.0 f
Altre vacche	UBG		0.0 f	2.6 f	0.0	0.4 f	1.3 f
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG		3.9 f	14.1 e	0.1 f	0.6 f	1.0 f
Equini	UBG		0.8 f	0.4 f	0.0 f	0.4 f	0.4 f
Piccoli ruminanti	UBG		0.1 f	0.3 f	0.2 f	0.2 f	0.1 f
Suini	UBG		3.0 f	1.8 f	0.0	0.0	0.0 f
Pollame	UBG		0.0 f	1.9 f	0.0 f	0.3 f	1.4 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG		0.2 f	0.0	0.0 f	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU		0.31 e	0.43 e	0.06 f	0.15 e	0.15 e
Animali estivati totale, anno precedente	UBG		0.04 f	0.31 f	0.03 f	0.09 f	0.07 f
Bovini estivati, anno precedente	UBG		0.04 f	0.31 f	0.00	0.09 f	0.07 f
Altri animali estivati, anno precedente	UBG		0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0

Raggruppamento in base alla classe di grandezza e tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Campicoltura 15-25 ha 2025	Campicoltura 25-40 ha 2025	Campicoltura 40-70 ha 2025	Colture speciali 2-10 ha 2025	Colture speciali 10-20 ha 2025	Colture speciali 20-40 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.		1'148'676 e	1'323'127 e	1'175'089 e	918'066 e	1'491'684 d
Attivo circolante	Fr.		270'590 e	376'826 e	294'752 e	207'004 e	339'248 e
Liquidità	Fr.		190'781 e	213'090 e	164'002 e	139'646 e	183'314 e
Crediti	Fr.		22'848 e	30'821 e	21'402 e	14'921 f	62'339 e
Scorte	Fr.		47'021 e	112'449 e	94'429 e	40'512 f	74'303 e
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.		21'929 e	32'055 e	93'977 e	36'539 f	65'865 e
Animali	Fr.		25'093 f	80'394 e	453 f	3'973 f	8'439 f
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.		9'939 e	20'466 e	14'919 e	11'925 e	19'290 e
Immobilizzazioni	Fr.		878'086 e	946'301 e	880'337 e	711'062 e	1'152'437 d
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.		16'031 f	2'709 e	1'903 f	11'146 f	6'656 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.		71'815 e	96'135 e	63'289 e	76'147 e	126'094 e
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.		790'240 e	847'456 e	815'113 e	623'604 e	929'003 d
Valori immateriali	Fr.		0	0	31 a	165 f	90'684 f
Passivi	Fr.		1'148'676 e	1'323'127 e	1'175'089 e	918'066 e	1'491'684 d
Capitale di terzi	Fr.		381'407 e	672'048 e	536'781 e	508'167 e	853'831 e
Capitale di terzi a breve termine	Fr.		21'212 e	55'022 e	28'090 e	26'592 f	71'535 e
Impegni a breve termine	Fr.		17'189 e	48'730 e	16'142 e	18'624 f	56'160 f
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.		4'023 e	6'292 e	11'949 e	7'968 e	15'375 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.		360'195 e	617'026 e	508'691 e	481'575 e	782'296 e
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.		356'586 e	580'312 e	496'469 e	480'823 e	773'139 e
Accantonamenti a lungo termine	Fr.		3'609 f	36'714 f	12'222 f	751 f	9'157 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.		767'269 e	651'078 e	638'307 e	409'899 e	637'853 e
Capitale proprio 1.1.	Fr.		740'774 e	571'506 e	621'703 e	429'841 e	600'034 e
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.		26'495 f	79'572 f	16'604 f	-19'941 f	37'819 f
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.		326'083 d	576'047 d	400'191 e	353'086 f	605'816 d
Ricavo della produzione vegetale	Fr.		122'739 d	217'449 d	141'390 e	227'697 f	407'809 d
Ricavo da detenzione di animali	Fr.		101'375 e	181'076 e	740 f	9'736 f	19'666 e
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.		4'468 f	1'980 f	214'156 e	60'392 f	72'859 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.		21'986 e	43'535 e	22'158 e	15'131 f	29'181 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.		932 e	1'352 e	870 e	950 e	2'054 f
Pagamenti diretti	Fr.		77'827 d	126'958 d	21'768 d	37'451 e	74'022 d
Variazione delle scorte	Fr.		-3'244 f	3'697 f	-890 f	1'730 f	225 f
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.		121'035 e	218'087 d	105'789 e	94'918 f	171'737 e
Spese per la produzione vegetale	Fr.		40'955 d	79'610 d	40'604 e	56'411 f	93'939 e
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.		55'684 e	99'925 e	622 f	4'111 f	9'925 e
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.		1'899 f	19 f	54'776 e	16'797 f	41'549 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.		22'844 e	38'498 e	10'445 e	17'728 f	26'709 e
Riduzioni di spesa	Fr.		346 f	-35 f	657 f	129 f	385 e
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.		205'047 d	357'960 d	294'402 e	258'169 f	434'080 d
- Spese per il personale	Fr.		31'652 e	50'764 d	114'045 e	98'914 f	148'680 e
Spese salariali	Fr.		14'606 e	24'595 e	83'426 e	72'521 f	110'990 e
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.		2'590 f	3'663 e	14'385 e	14'059 f	15'818 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.		14'282 e	21'763 d	14'107 e	10'146 e	19'457 e
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.		10'013 e	14'149 d	8'341 e	6'439 e	11'660 e
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.		2'963 f	6'438 e	4'864 e	2'402 e	6'452 e
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.		1'306 f	1'176 e	902 e	1'304 e	1'345 e
Altre spese per il personale	Fr.		174 f	743 f	2'346 e	2'189 f	2'489 e
Quota privata delle spese per il personale	Fr.		0	0	-219 f	0	-75 f
- Altre spese d'esercizio	Fr.		81'858 d	151'807 d	101'255 e	80'086 f	150'564 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.		16'539 e	30'704 e	19'129 e	14'764 e	31'678 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.		30'856 e	56'300 d	21'717 e	22'898 f	47'690 d
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.		2'683 e	4'181 e	5'734 e	3'562 e	7'272 e
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.		7'048 e	11'804 e	8'163 e	10'122 f	17'095 e
Spese per administrazione e informatica	Fr.		5'672 d	9'823 e	10'133 e	7'517 e	9'689 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.		-3'528 e	-3'879 d	-2'716 e	-3'162 e	-3'352 d
Altre spese d'esercizio	Fr.		2'068 e	2'949 e	22'724 f	3'927 f	3'187 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		20'307 e	39'037 e	16'535 e	19'769 f	34'310 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.		214 f	886 f	-164 f	689 f	2'994 e

Raggruppamento in base alla classe di grandezza e tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Campicoltura 15-25 ha 2025	Campicoltura 25-40 ha 2025	Campicoltura 40-70 ha 2025	Colture speciali 2-10 ha 2025	Colture speciali 10-20 ha 2025	Colture speciali 20-40 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.		21'094 e	27'302 e	27'006 e	22'708 e	31'204 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.		7'650 e	8'472 e	5'747 e	8'325 e	9'950 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.		3'979 f	410 f	7'619 f	5'238 f	6'249 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.		8'317 f	16'131 e	11'655 e	7'566 e	13'852 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.		23'972 e	47'006 e	37'460 e	40'726 f	59'668 e
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.		3'955 e	6'201 e	5'733 e	4'189 f	7'276 e
Manutenzione degli immobili	Fr.		8'888 e	22'494 e	15'577 f	16'913 e	23'244 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.		2'407 e	3'249 e	1'563 e	1'787 e	2'404 e
Altre spese immobiliari	Fr.		468 f	1'197 f	838 f	507 f	45 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		8'253 e	13'865 e	13'749 e	17'331 f	26'699 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.		1'008 f	1'897 f	-77 f	1'090 f	5'142 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.		89'667 d	137'582 d	68'571 e	62'240 e	111'512 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.		157 f	716 f	1'828 f	1'938 f	3'829 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.		89'823 d	138'299 d	70'399 e	64'179 e	115'341 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.		89'667 d	137'582 d	68'571 e	62'240 e	111'512 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.		0	0	0	591 f	8'821 f
= Risultato dell'agricoltura	Fr.		89'667 d	137'582 d	68'571 e	62'831 e	120'334 e
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.		5'006 e	7'074 d	4'171 e	3'220 e	5'830 e
= Reddito agricolo	Fr.		94'673 d	144'657 d	72'742 e	66'051 e	126'163 e
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.		2'685 e	2'279 e	2'234 e	1'435 e	2'232 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		91'988 d	142'378 d	70'508 e	64'617 e	123'931 e
/ Unità di manodopera familiare	ULA		1.02 d	1.21 d	1.13 d	1.11 d	1.20 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA		90'158 d	117'785 d	62'190 e	58'101 e	103'129 e
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.		348'184 d	605'246 d	427'121 e	377'475 f	650'983 d
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.		326'083 d	576'047 d	400'191 e	353'086 f	605'816 d
Ricavo immobili aziendali	Fr.		21'094 e	27'302 e	27'006 e	22'708 e	31'204 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.		1'008 f	1'897 f	-77 f	1'090 f	5'142 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.		0	0	0	591 f	8'821 f
- Spese totali	Fr.		253'511 d	460'590 d	354'379 e	311'424 f	524'819 d
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.		121'035 e	218'087 d	105'789 e	94'918 f	171'737 e
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.		26'646 e	43'689 e	109'874 e	95'695 f	142'850 e
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.		91'674 d	173'048 d	94'841 d	98'157 f	173'347 d
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		28'560 e	52'903 e	30'284 e	37'099 f	61'010 d
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.		16'539 e	30'704 e	19'129 e	14'764 e	31'678 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.		30'856 e	56'300 d	21'717 e	22'898 f	47'690 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.		8'888 e	22'494 e	15'577 f	16'913 e	23'244 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.		3'955 e	6'201 e	5'733 e	4'189 f	7'276 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.		214 f	886 f	-164 f	689 f	2'994 e
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.		255 f	758 f	488 e	678 f	3'105 e
Spese d'esercizio generali	Fr.		13'942 e	24'879 d	44'038 f	21'966 f	33'891 d
= Reddito agricolo	Fr.		94'673 d	144'657 d	72'742 e	66'051 e	126'163 e
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.		2'685 e	2'279 e	2'234 e	1'435 e	2'232 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		91'988 d	142'378 d	70'508 e	64'617 e	123'931 e
/ Unità di manodopera familiare	ULA		1.02 d	1.21 d	1.13 d	1.11 d	1.20 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA		90'158 d	117'785 d	62'190 e	58'101 e	103'129 e

Raggruppamento in base alla classe di grandezza e tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Campicoltura 15-25 ha 2025	Campicoltura 25-40 ha 2025	Campicoltura 40-70 ha 2025	Colture speciali 2-10 ha 2025	Colture speciali 10-20 ha 2025	Colture speciali 20-40 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA		24.6 d	27.1 d	2.1 d	5.5 f	7.8 e
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA		7.7 e	11.6 e	0.1 f	0.8 f	1.2 e
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.		2.8 e	3.9 d	0.5 e	1.6 e	1.9 d
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.		0.9 e	1.7 e	0.0 f	0.2 f	0.3 e
Densità di bestiame	UBG/ha SAU		0.31 e	0.43 e	0.06 f	0.15 e	0.15 e
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA		873'827 e	694'597 d	421'502 e	345'540 f	416'053 e
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%		1'054 e	480 e	713 e	626 f	370 f
Grado di finanziamento di terzi	%		33 e	51 d	46 d	55 e	57 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%		85 e	63 d	72 d	57 e	55 e
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%		125 c	124 c	130 c	125 c	122 c
Grado di immobilizzazione	%		79 c	78 c	75 c	78 c	78 c
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.		124'332 d	225'562 d	103'784 e	108'863 e	196'417 d
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.		112'057 d	195'313 d	95'473 e	99'626 e	172'140 d
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.		91'751 d	156'276 d	78'938 e	79'857 e	137'830 d
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.		91'537 d	155'389 d	79'102 e	79'169 e	134'836 d
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%		63 c	62 c	74 c	73 d	72 c
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%		34 d	34 c	24 e	28 e	28 d
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%		2 f	7 e	-6 f	-8 f	4 f
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA		155'985 d	187'917 d	105'601 e	97'169 e	121'071 d
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%		18 e	27 d	25 e	28 f	29 d
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU		6'335 d	6'942 d	49'865 e	17'813 f	15'506 d
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG		20'263 e	16'190 e	868'675 f	115'183 f	104'200 e
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU		3'462 d	3'788 d	16'171 e	6'874 f	6'149 d
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG		11'074 e	8'834 e	281'707 f	44'449 f	41'322 e
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.		94'673 d	144'657 d	72'742 e	66'051 e	126'163 e
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.		2'685 e	2'279 e	2'234 e	1'435 e	2'232 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		91'988 d	142'378 d	70'508 e	64'617 e	123'931 e
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.		86'014 d	101'498 d	94'212 d	92'814 d	101'308 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.		5'974 f	40'880 e	-23'704 f	-28'197 e	22'623 f
Ricavo netto	Fr.		9'098 f	44'211 e	-20'505 f	-25'652 f	28'299 f
Rendita del capitale proprio	Fr.		8'659 f	43'158 e	-21'470 f	-26'762 f	24'856 f
Redditività del capitale proprio	%		1.1 f	6.6 e	-3.4 f	-6.5 f	3.9 f
Redditività delle capitale totale	%		0.8 f	3.3 e	-1.7 f	-2.8 f	1.9 f
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		12	24	29	53	50	31
Rappresentate senza CA			467	495	662	650	563
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni		390 d	393 d	414 d	406 d	450 d
Agricolo	GLN		306 d	325 d	321 d	325 d	360 d
Capoazienda	GLN		256 d	280 d	233 d	241 d	276 d
Coniuge	GLN		41 f	44 e	77 e	78 e	80 e
Altri	GLN		8 f	1 f	11 f	6 f	3 f
Indipendente extragricolo	Giorni		1 f	8 f	8 f	6 f	28 f
Dipendente extragricolo	Giorni		84 f	61 e	85 e	75 e	63 e
di cui capoazienda	Giorni		41 f	28 e	45 e	33 e	37 e
di cui coniuge	Giorni		24 f	33 e	34 e	41 e	26 e
Unità di consumo	UC		1.51 d	1.74 d	1.67 d	1.67 d	1.71 d

Raggruppamento in base alla classe di grandezza e tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Campicoltura 15-25 ha 2025	Campicoltura 25-40 ha 2025	Campicoltura 40-70 ha 2025	Colture speciali 2-10 ha 2025	Colture speciali 10-20 ha 2025	Colture speciali 20-40 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.		133'738 e	184'190 d	109'506 e	102'892 d	171'709 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.		93'428 d	133'948 d	55'555 e	64'597 e	126'836 e
Reddito extragricolo	Fr.		40'310 e	50'243 e	53'952 e	38'296 e	44'873 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.		63 f	644 f	2'365 f	1'959 f	4'508 f
Reddito dipendente	Fr.		25'932 f	27'539 e	37'787 e	28'080 e	25'310 e
Capoazienda	Fr.		16'066 f	13'794 e	23'554 e	12'300 e	16'028 e
Coniuge	Fr.		9'867 f	13'745 e	13'204 e	15'780 e	9'283 e
Altri membri dell'economia domestica	Fr.		0	0	1'029 f	0	0
Altri proventi	Fr.		14'315 f	22'060 f	13'799 e	8'257 e	15'055 e
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.		487 f	2'135 f	2'077 e	1'352 f	2'361 f
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.		5'731 f	5'052 f	3'570 f	2'232 f	1'384 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%		70 d	73 d	51 e	63 d	74 d
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.		8'578 e	7'867 e	7'527 e	7'191 e	6'901 e
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.		17'770 e	25'746 e	16'324 e	17'211 e	41'928 e
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.		4'937 e	6'579 d	3'186 e	3'200 e	5'985 e
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.		1'680 f	3'623 e	2'373 e	1'511 e	4'412 e
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.		4'093 f	3'921 f	2'612 f	3'695 f	21'773 e
Previdenza individuale 3a	Fr.		7'060 e	11'622 e	8'153 e	8'805 e	9'758 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.		92'404 e	143'587 e	67'268 e	83'006 d	168'599 e
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.		88'494 d	127'499 d	52'290 e	60'858 e	111'739 e
Ammortamenti	Fr.		30'068 e	47'132 e	30'459 e	34'424 e	61'195 e
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.		-4'544 f	0	-148 f	-297 f	-2'703 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.		-6'856 f	-16'488 f	-3'108 f	-512 f	469 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.		-14'757 d	-14'556 d	-12'225 e	-11'468 e	-2'100 f
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.		170 f	771 f	1'925 f	2'866 f	4'028 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.		92'575 e	144'358 e	69'192 e	85'872 d	172'627 e
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.		-41'339 e	-81'097 e	-41'735 e	-38'768 e	-87'587 e
Proventi accessori, CoFI	Fr.		22'765 e	19'447 e	11'695 f	15'232 e	13'355 f
- Spese private, CoFi	Fr.		64'104 d	100'543 d	53'430 e	54'000 e	100'942 e
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.		51'235 e	63'261 e	27'457 f	47'104 e	85'040 e
- Investimenti netti	Fr.		40'212 f	60'529 e	50'645 f	10'042 f	139'005 f
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.		11'023 f	2'732 f	-23'188 f	37'063 f	-53'965 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.		-12'621 f	22'444 f	36'951 f	-34'884 f	61'951 f
+ Variazione di liquidità	Fr.		-1'598 f	25'176 f	13'763 f	2'179 f	7'986 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU		2'850 d	2'803 e	11'713 e	5'942 d	6'159 e
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU		3'856 d	3'762 d	30'207 e	12'263 e	11'553 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%		29 e	26 d	18 e	24 e	27 e
Rapporto tra cash flow / investimenti	%		127 e	105 f	54 f	469 f	61 f
Fattore di indebitamento			3.57 f	7.26 e	13.91 f	6.73 e	6.65 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte 10-20 UGB 2025	Vacche da latte 20-40 UGB 2025	Vacche da latte 40-70 UGB 2025	Vacche madri 20-30 UGB 2025	Vacche madri 30-50 UGB 2025	Vacche madri 50-70 UGB 2025
Numero di aziende		70	174	118	30	64	41
Aziende rappresentate		1'740	4'538	2'263	412	778	307
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	80 d	65 d	70 d	69 e	60 e	62 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	12 e	24 e	18 e	16 f	17 f	19 e
Completamente in affitto	%	6 f	8 e	10 e	11 f	15 f	13 f
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	22 e	8 e	7 f	7 f	5 f	2 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	70 d	79 c	78 d	82 e	74 d	81 d
Completamente in affitto	%	6 f	9 e	12 e	11 f	19 e	15 f
		0.06 f	0.09 e	0.12 e	0.11 f	0.20 e	0.15 f
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA	1.45 c	1.71 c	2.12 c	1.61 d	1.66 c	2.17 c
Unità di manodopera familiare	UTA	1.33 c	1.38 c	1.51 c	1.28 d	1.35 d	1.55 c
Dipendenti	UTA	0.12 e	0.33 d	0.61 d	0.33 e	0.31 e	0.61 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	8 e	19 d	29 d	20 e	19 e	28 e
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	441 c	522 c	645 c	485 d	500 c	665 c
Famiglia	JTN	407 c	428 c	472 c	393 d	411 d	493 c
Capoazienda	JTN	280 c	303 c	323 c	271 d	288 c	361 d
Coniuge	JTN	99 e	105 d	126 d	85 e	98 e	105 e
Altri	JTN	28 e	20 e	23 f	37 f	25 f	27 f
Dipendenti	JTN	33 e	94 d	173 d	92 e	89 e	172 e
Superficie							
Superficie coltiva	ha	20.47 d	28.81 c	37.65 c	34.55 d	55.41 e	56.57 c
Superficie agricola utile (SAU)	ha	14.86 c	24.41 c	33.61 c	25.73 d	34.25 c	48.69 c
Superficie coltiva aperta	ha	0.26 e	1.01 e	2.55 d	0.77 e	1.61 e	3.95 e
Cereali panificabili	ha	0.10 f	0.29 e	0.58 e	0.41 e	0.64 e	1.42 e
Semi oleosi	ha	0.00	0.01 f	0.04 f	0.00	0.03 f	0.13 f
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.00 f	0.02 f	0.04 f	0.05 f	0.00 f	0.01 f
Cereali da foraggio	ha	0.08 f	0.29 e	0.57 e	0.12 f	0.34 e	1.13 e
Mais da granella	ha	0.01 f	0.00	0.01 f	0.03 f	0.07 f	0.01 f
Mais da silo e mais verde	ha	0.06 e	0.39 e	1.17 e	0.07 f	0.43 e	1.05 e
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.01 f	0.01 f	0.14 f	0.11 f	0.09 f	0.19 f
Superficie inerbita	ha	13.98 c	23.03 c	30.55 c	24.25 d	32.17 d	43.76 c
Prati artificiali	ha	0.86 e	1.99 e	5.29 d	1.61 e	2.53 e	5.59 e
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	13.13 c	21.04 c	25.27 c	22.65 d	29.64 d	38.18 d
Colture perenni	ha	0.00 f	0.01 f	0.04 f	0.11 f	0.05 f	0.03 f
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.61 e	0.36 e	0.46 e	0.60 f	0.43 e	0.95 e
Bosco	ha	5.01 e	3.85 e	3.54 e	8.15 e	20.74 f	7.38 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.60 e	0.55 e	0.51 e	0.67 e	0.42 f	0.51 e
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.07 e	0.39 e	1.20 e	0.09 f	0.50 e	1.07 e
Superficie foraggiera principale	ha	14.05 c	23.42 c	31.76 c	24.34 d	32.66 d	44.83 c
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.91 c	0.82 c	0.65 c	1.06 d	0.92 d	0.83 c
Colture speciali	ha	0.01 f	0.01 f	0.08 f	0.08 e	0.07 f	0.03 f
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	2 e	4 e	8 d	3 e	5 e	8 e
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG	15.9 a	30.0 a	51.0 b	24.6 d	38.0 c	57.2 c
Bovini	UBG	15.5 b	28.7 a	48.8 b	23.0 d	35.5 c	53.8 c
Vacche da latte	UBG	12.3 b	22.4 b	39.1 b	0.2 f	0.3 f	0.6 f
Altre vacche	UBG	0.1 f	0.1 e	0.2 e	17.3 d	25.9 c	38.5 c
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	3.2 c	6.1 c	9.5 c	5.5 d	9.3 c	14.7 c
Equini	UBG	0.0 f	0.2 e	0.5 e	0.7 e	0.5 e	1.0 e
Piccoli ruminanti	UBG	0.2 f	0.6 e	0.6 e	0.6 f	1.2 e	1.4 e
Suini	UBG	0.1 f	0.4 f	1.0 e	0.0 f	0.6 f	0.6 f
Pollame	UBG	0.1 f	0.1 e	0.2 e	0.1 e	0.1 f	0.4 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.07 c	1.23 c	1.52 c	0.95 d	1.11 c	1.18 c
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	2.49 d	3.21 d	3.83 e	2.55 e	5.52 e	5.87 e
Bovini estivati, anno precedente	UBG	2.47 d	3.13 d	3.80 e	2.51 e	5.31 e	5.84 e
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0 f	0.1 f	0.0 f	0.0 f	0.2 f	0.0 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte 10-20 UGB 2025	Vacche da latte 20-40 UGB 2025	Vacche da latte 40-70 UGB 2025	Vacche madri 20-30 UGB 2025	Vacche madri 30-50 UGB 2025	Vacche madri 50-70 UGB 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.	711'972 d	1'028'573 c	1'398'322 c	989'132 e	1'173'509 d	1'318'041 d
Attivo circolante	Fr.	163'673 d	224'734 c	348'061 c	197'601 e	299'684 e	345'931 d
Liquidità	Fr.	87'601 e	88'362 d	110'536 e	89'673 e	139'602 e	102'633 e
Crediti	Fr.	5'463 e	12'461 c	24'924 d	5'227 e	7'330 e	14'748 f
Scorte	Fr.	64'200 c	117'970 b	205'926 b	97'917 d	145'858 c	220'098 c
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	13'003 d	25'021 c	40'158 d	21'185 d	27'607 d	37'667 d
Animali	Fr.	51'197 b	92'950 b	165'767 b	76'732 d	118'251 c	182'431 c
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'409 e	5'941 e	6'675 e	4'784 f	6'895 e	8'452 e
Immobilizzazioni	Fr.	548'299 d	803'839 c	1'050'262 c	791'531 e	873'825 d	972'110 d
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	1'782 f	3'925 f	1'839 f	849 f	1'978 f	1'140 e
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	60'056 d	99'132 d	119'635 d	89'988 e	99'582 d	132'824 d
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	486'256 d	700'003 d	928'354 d	699'848 e	771'782 d	838'147 d
Valori immateriali	Fr.	204 f	779 f	433 f	847 f	482 f	0
Passivi	Fr.	711'972 d	1'028'573 c	1'398'322 c	989'132 e	1'173'509 d	1'318'041 d
Capitale di terzi	Fr.	314'510 e	523'333 d	720'461 d	524'087 e	621'620 d	699'834 d
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	10'815 e	23'416 e	32'165 e	26'092 f	16'951 e	20'686 e
Impegni a breve termine	Fr.	9'287 e	20'109 e	28'154 e	22'438 f	9'280 e	16'445 e
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	1'527 e	3'307 e	4'010 e	3'654 f	7'671 f	4'241 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	303'696 e	499'916 d	688'297 d	497'994 e	604'669 e	679'149 d
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	296'596 e	498'027 d	685'949 d	492'278 e	598'377 d	678'428 d
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	7'100 f	1'889 f	2'347 f	5'716 f	6'292 f	721 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.	397'461 d	505'241 d	677'861 d	465'046 e	551'889 e	618'207 e
Capitale proprio 1.1.	Fr.	383'507 d	482'802 d	646'331 d	445'378 e	510'117 e	574'444 e
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	13'955 e	22'439 e	31'530 e	19'668 f	41'772 f	43'763 e
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	131'984 c	242'841 b	441'129 c	195'168 d	268'191 c	360'249 c
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	2'191 e	5'331 e	14'181 e	13'588 e	13'478 e	14'434 e
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	66'094 c	142'563 b	296'357 c	64'104 d	98'773 c	138'779 d
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	2'452 f	4'025 e	9'478 f	7'603 f	2'883 f	6'249 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	5'266 e	8'533 d	10'647 e	13'942 e	12'685 e	28'201 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'419 d	2'674 c	3'061 d	2'729 e	2'240 e	2'726 e
Pagamenti diretti	Fr.	52'043 c	76'261 c	100'108 c	91'119 d	128'983 d	161'223 c
Variazione delle scorte	Fr.	1'519 f	3'454 e	7'297 e	2'083 f	9'148 f	8'637 f
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	32'515 d	67'810 c	149'963 c	40'645 d	64'982 d	80'300 d
Spese per la produzione vegetale	Fr.	1'770 e	4'815 d	10'170 d	5'004 e	6'441 e	11'459 e
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	24'964 d	53'433 c	119'910 d	25'509 e	45'418 d	50'277 d
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	973 f	1'599 e	4'601 f	3'097 f	1'805 f	4'215 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	4'850 e	8'109 d	15'522 d	7'064 e	11'373 e	15'043 e
Riduzioni di spesa	Fr.	42 f	145 f	239 f	30 f	55 f	694 f
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	99'470 c	175'031 b	291'166 c	154'523 d	203'210 c	279'949 c
- Spese per il personale	Fr.	8'973 e	22'379 d	45'444 d	19'748 e	26'996 d	39'998 d
Spese salariali	Fr.	3'298 e	11'248 e	25'484 e	9'576 e	14'258 e	20'805 e
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	403 e	1'659 e	4'341 e	1'519 f	2'224 e	4'102 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	5'192 d	8'928 d	14'976 d	8'227 e	10'053 d	14'658 e
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	3'507 d	5'962 d	9'481 d	5'332 e	6'569 d	9'700 d
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	431 f	1'284 e	3'784 e	1'276 f	2'353 e	3'366 e
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'254 e	1'682 d	1'711 d	1'619 f	1'130 e	1'593 d
Altre spese per il personale	Fr.	84 f	544 e	643 e	10 f	461 e	432 f
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-4 f	0	0	417 f	0	0
- Altre spese d'esercizio	Fr.	44'145 c	77'016 c	123'312 c	75'900 d	94'690 d	136'393 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	7'674 e	14'392 d	30'536 d	14'655 e	19'831 e	28'241 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	16'912 d	26'736 c	40'274 c	24'784 d	33'506 d	44'930 c
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	1'879 d	3'159 d	4'337 c	2'878 d	3'464 d	4'243 d
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	5'728 d	9'525 c	13'766 c	5'941 e	7'459 d	8'985 c
Spese per administrazione e informatica	Fr.	3'392 d	4'361 c	5'976 c	6'550 e	5'026 d	7'146 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-2'927 d	-3'387 c	-3'982 c	-3'268 d	-3'285 d	-4'453 d
Altre spese d'esercizio	Fr.	1'877 e	3'267 d	4'481 e	2'469 e	3'299 e	3'645 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	9'365 e	18'561 d	27'277 d	21'084 e	24'715 d	42'977 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.	246 e	403 f	646 e	808 e	675 e	677 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte 10-20 UGB 2025	Vacche da latte 20-40 UGB 2025	Vacche da latte 40-70 UGB 2025	Vacche madri 20-30 UGB 2025	Vacche madri 30-50 UGB 2025	Vacche madri 50-70 UGB 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	16'672 a	27'428 d	36'320 d	25'089 e	30'776 e	37'547 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	6'769 d	8'989 d	12'550 e	10'259 e	8'590 e	14'255 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	3'862 a	5'797 a	10'565 e	5'245 f	8'157 f	6'961 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	5'731 a	10'243 d	10'951 e	8'857 f	12'659 e	13'305 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.	24'302 d	47'133 d	67'605 d	51'667 e	47'035 d	50'478 d
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'131 a	4'580 d	6'653 d	3'818 e	6'218 e	6'592 d
Manutenzione degli immobili	Fr.	9'647 a	17'180 a	19'451 d	12'699 e	14'524 e	15'598 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'136 d	2'579 d	3'123 d	2'382 e	2'435 d	2'853 d
Altre spese immobiliari	Fr.	365 a	264 a	609 f	89 f	47 f	265 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	9'022 a	22'530 d	37'769 e	32'679 f	23'811 e	25'171 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	1'100 f	2'354 f	2'552 f	17'466 f	1'853 f	9'036 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	39'822 d	58'286 c	93'676 c	49'763 e	67'118 d	99'664 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	680 f	2'812 f	847 f	4'546 f	7'204 f	1'565 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	40'502 d	61'098 c	94'523 c	54'309 e	74'321 d	101'229 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	39'822 d	58'286 c	93'676 c	49'763 e	67'118 d	99'664 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	58 f	83 f	0	53 f	0	0
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	39'879 d	58'369 c	93'676 c	49'816 e	67'118 d	99'664 d
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	1'754 d	2'981 d	4'740 d	2'666 e	3'285 d	4'850 d
= Reddito agricolo	Fr.	41'633 d	61'350 c	98'417 c	52'482 e	70'402 d	104'514 d
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	1'391 d	1'768 d	2'373 d	1'628 e	1'932 e	2'164 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	40'242 d	59'582 c	96'044 c	50'855 e	68'471 d	102'350 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.33 c	1.38 c	1.51 c	1.28 d	1.35 d	1.55 c
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	30'263 d	43'241 c	63'607 d	39'625 e	50'790 d	65'844 d
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.	149'814 c	272'706 b	480'001 c	237'777 d	300'820 c	406'832 c
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	131'984 c	242'841 b	441'129 c	195'168 d	268'191 c	360'249 c
Ricavo immobili aziendali	Fr.	16'672 a	27'428 d	36'320 d	25'089 e	30'776 e	37'547 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	1'100 f	2'354 f	2'552 f	17'466 f	1'853 f	9'036 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	58 f	83 f	0	53 f	0	0
- Spese totali	Fr.	108'181 c	211'356 c	381'584 c	185'294 d	230'418 c	302'318 c
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	32'515 d	67'810 c	149'963 c	40'645 d	64'982 d	80'300 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	7'220 a	19'397 d	40'704 d	17'082 e	23'711 e	35'148 e
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	58'253 d	106'821 c	165'692 c	112'190 e	125'087 d	166'626 d
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	18'387 d	41'091 d	65'046 d	53'763 e	48'526 d	68'148 e
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	7'674 a	14'392 d	30'536 d	14'655 e	19'831 e	28'241 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	16'912 d	26'736 c	40'274 c	24'784 d	33'506 d	44'930 c
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	9'647 a	17'180 a	19'451 d	12'699 e	14'524 e	15'598 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'131 a	4'580 d	6'653 d	3'818 e	6'218 e	6'592 d
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	246 a	403 f	646 e	808 e	675 e	677 e
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	212 a	412 a	577 e	592 e	461 f	575 f
Spese d'esercizio generali	Fr.	9'948 c	16'925 c	24'579 c	14'569 e	15'963 d	19'567 d
= Reddito agricolo	Fr.	41'633 d	61'350 c	98'417 c	52'482 e	70'402 d	104'514 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'391 d	1'768 d	2'373 d	1'628 e	1'932 e	2'164 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	40'242 d	59'582 c	96'044 c	50'855 e	68'471 d	102'350 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.33 c	1.38 c	1.51 c	1.28 d	1.35 d	1.55 c
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	30'263 d	43'241 c	63'607 d	39'625 e	50'790 d	65'844 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte			Vacche madri		
		10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70 UGB 2025	20-30 UGB 2025	30-50 UGB 2025	50-70 UGB 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	10.3 c	14.3 c	15.8 c	16.0 d	20.7 d	22.5 d
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	11.0 c	17.5 c	24.1 c	15.3 d	22.9 c	26.4 c
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.1 d	2.4 c	2.4 c	2.6 e	2.9 d	3.7 d
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	2.2 d	2.9 c	3.6 c	2.5 d	3.2 d	4.3 d
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.07 c	1.23 c	1.52 c	0.95 d	1.11 c	1.18 c
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	491'402 d	601'467 c	659'427 c	614'898 d	708'169 d	608'662 d
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	920 e	456 e	442 e	382 f	907 e	608 e
Grado di finanziamento di terzi	%	44 d	51 c	52 d	53 e	53 d	53 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	66 d	56 d	56 d	54 e	56 e	54 e
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	117 b	112 a	112 b	111 b	117 c	112 b
Grado di immobilizzazione	%	84 b	87 a	87 a	88 b	85 c	88 b
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	59'597 d	102'290 c	169'527 c	90'037 e	117'637 c	162'988 d
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	55'962 d	94'601 c	150'333 c	80'767 e	106'914 c	147'213 d
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	46'597 d	76'040 c	123'056 c	59'683 e	82'199 d	104'236 d
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	46'351 d	75'637 c	122'410 c	58'875 e	81'523 d	103'559 d
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	75 b	72 b	66 b	79 b	76 c	78 b
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	42 c	39 c	34 c	41 d	40 c	41 c
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-43 d	-18 d	-5 e	-22 e	-12 e	-4 f
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	68'654 c	102'351 c	137'309 c	96'060 d	122'630 c	129'278 c
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	14 d	17 c	21 c	16 d	17 d	21 c
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	6'694 c	7'171 c	8'664 c	6'004 d	5'934 c	5'750 c
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	6'248 c	5'841 b	5'709 c	6'293 d	5'347 c	4'892 c
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'766 d	3'876 c	4'473 c	3'138 d	3'122 d	3'024 d
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'515 d	3'157 c	2'948 c	3'289 e	2'813 c	2'573 c
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.	41'633 d	61'350 c	98'417 c	52'482 e	70'402 d	104'514 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'391 d	1'768 d	2'373 d	1'628 e	1'932 e	2'164 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	40'242 d	59'582 c	96'044 c	50'855 e	68'471 d	102'350 d
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	96'587 c	103'384 c	116'452 c	92'890 d	99'415 d	116'940 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-56'345 d	-43'802 d	-20'408 e	-42'035 e	-30'944 e	-14'590 f
Ricavo netto	Fr.	-54'649 d	-41'419 d	-17'228 f	-39'566 e	-28'227 e	-11'616 f
Rendita del capitale proprio	Fr.	-54'953 d	-42'034 d	-18'036 f	-40'408 e	-29'013 e	-12'427 f
Redditività del capitale proprio	%	-13.8 e	-8.3 d	-2.7 f	-8.7 e	-5.3 e	-2.0 f
Redditività delle capitale totale	%	-7.7 d	-4.0 d	-1.2 f	-4.0 e	-2.4 e	-0.9 f
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		69	169	109	28	60	36
Rappresentate senza CA		1'712	4'406	2'106	387	719	271
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	514 c	517 c	521 c	518 d	514 d	580 d
Agricolo	GLN	411 c	425 c	465 c	391 d	401 d	478 d
Capoazienda	GLN	282 c	299 b	310 c	265 d	270 c	333 c
Coniuge	GLN	101 e	105 d	132 d	87 e	104 e	116 e
Altri	GLN	28 e	21 e	23 f	39 f	27 f	29 f
Indipendente extragricolo	Giorni	15 f	8 f	7 f	26 f	23 f	12 f
Dipendente extragricolo	Giorni	88 e	84 d	50 e	101 e	91 e	89 e
di cui capoazienda	Giorni	35 e	30 e	20 e	53 e	41 e	22 f
di cui coniuge	Giorni	41 e	46 e	29 e	49 e	44 e	50 e
Unità di consumo	UC	1.69 c	1.81 c	1.89 c	1.81 d	1.76 d	1.86 c

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte 10-20 UGB 2025	Vacche da latte 20-40 UGB 2025	Vacche da latte 40-70 UGB 2025	Vacche madri 20-30 UGB 2025	Vacche madri 30-50 UGB 2025	Vacche madri 50-70 UGB 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	72'903 d	99'291 c	126'748 c	106'532 d	119'194 d	141'804 e
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	42'194 d	61'764 c	96'568 c	53'719 e	70'503 d	100'899 d
Reddito extragricolo	Fr.	30'710 e	37'527 d	30'180 e	52'813 e	48'691 e	40'905 f
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'354 f	1'705 f	918 f	5'443 f	7'260 f	1'156 f
Reddito dipendente	Fr.	23'688 e	27'321 d	19'649 e	36'429 e	33'744 e	28'354 e
Capoazienda	Fr.	11'914 e	11'006 e	8'163 e	20'976 e	15'944 e	7'487 f
Coniuge	Fr.	11'702 e	15'950 e	11'486 e	15'453 e	17'800 e	17'927 e
Altri membri dell'economia domestica	Fr.	71 f	365 f	0	0	0	2'940 f
Altri proventi	Fr.	5'668 e	8'501 e	9'613 e	10'941 e	7'687 e	11'395 f
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	1'531 e	2'535 e	3'804 e	2'733 f	1'958 e	4'882 e
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'750 f	2'741 e	2'466 f	3'087 f	1'842 f	2'144 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	58 d	62 c	76 c	50 e	59 d	71 e
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	6'025 d	7'871 c	8'289 c	7'132 e	8'077 e	9'110 d
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	6'652 d	10'705 d	17'422 d	12'283 e	14'191 d	15'726 e
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	1'832 d	3'135 d	4'664 d	2'971 e	3'592 d	4'649 d
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	296 f	836 e	2'296 e	806 f	1'519 f	1'742 f
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	262 f	463 f	1'764 f	29 f	1'118 f	2'378 f
Previdenza individuale 3a	Fr.	4'263 e	6'271 d	8'698 d	8'478 e	7'962 e	6'957 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	37'928 e	77'048 d	125'029 c	80'570 e	93'253 d	133'460 d
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	40'359 d	58'684 c	91'966 c	50'939 e	67'253 d	96'343 d
Ammortamenti	Fr.	18'819 d	41'993 d	67'898 d	55'442 e	51'172 d	69'747 e
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'324 f	-590 f	-766 f	-4'583 f	-782 f	-3'325 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-5'940 f	-6'844 f	-16'800 e	-5'916 f	-9'579 f	-10'234 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-13'985 d	-16'196 c	-17'269 c	-15'313 d	-14'811 d	-19'071 d
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	1'357 f	3'265 f	649 f	5'374 f	8'076 f	1'773 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.	39'285 e	80'313 d	125'678 c	85'944 e	101'328 d	135'233 d
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-19'776 e	-32'107 d	-47'503 d	-26'809 e	-33'081 e	-66'956 e
Proventi accessori, CoFI	Fr.	19'604 e	22'375 e	20'792 e	34'728 e	27'191 e	8'217 f
- Spese private, CoFi	Fr.	39'380 d	54'482 c	68'295 c	61'537 d	60'272 d	75'173 d
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	19'509 e	48'206 e	78'175 d	59'135 e	68'247 e	68'277 e
- Investimenti netti	Fr.	31'699 e	94'756 e	89'251 e	82'065 f	89'290 f	73'173 e
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-12'190 f	-46'550 f	-11'076 f	-22'930 f	-21'044 f	-4'896 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	17'834 f	51'014 f	13'217 f	24'593 f	48'871 f	20'088 f
+ Variazione di liquidità	Fr.	5'644 f	4'464 f	2'141 f	1'663 f	27'827 f	15'192 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	2'633 e	3'285 d	3'786 c	3'359 e	2'958 d	2'778 d
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	3'243 d	4'215 d	5'158 c	4'143 e	3'768 d	3'597 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%	29 d	31 d	29 c	37 e	35 d	36 d
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	62 f	51 e	88 e	72 f	76 f	93 e
Fattore di indebitamento		11.22 f	8.86 e	7.89 e	7.61 e	7.54 e	9.11 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Bovini misti			Equini/ovini/caprini		
		10-20 UGB 2025	20-30 UGB 2025	30-70 UGB 2025	10-20 UGB 2025	20-30 UGB 2025	30-60 UGB 2025
Numero di aziende		75	57	72	47	25	39
Aziende rappresentate		1'010	755	981	424	234	372
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	75 d	64 e	65 d	56 e	57 e	67 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	17 e	20 e	27 e	14 f	27 f	21 f
Completamente in affitto	%	5 f	14 f	6 f	13 f	7 f	6 f
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	18 e	1 f	5 f	18 e	13 f	3 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	74 d	83 d	87 d	50 e	71 e	84 d
Completamente in affitto	%	4 f	14 f	8 f	22 e	7 f	9 f
		0.04 f	0.14 f	0.08 f	0.22 e	0.07 f	0.09 f
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA	1.28 c	1.71 d	2.03 c	1.46 d	2.17 e	2.12 c
Unità di manodopera familiare	UTA	1.18 c	1.51 c	1.55 c	1.16 d	1.15 d	1.41 d
Dipendenti	UTA	0.10 e	0.20 f	0.48 e	0.30 e	1.02 e	0.70 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	8 e	12 e	24 e	21 e	47 e	33 e
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	380 c	515 d	621 c	437 d	659 e	646 c
Famiglia	JTN	353 c	458 c	483 c	352 d	346 d	442 d
Capoazienda	JTN	249 c	302 c	333 c	274 d	265 d	290 d
Coniuge	JTN	71 e	103 e	122 e	70 e	66 e	137 e
Altri	JTN	33 e	54 e	28 f	8 f	14 f	15 f
Dipendenti	JTN	27 e	56 f	138 e	86 e	313 e	204 e
Superficie							
Superficie coltiva	ha	23.75 d	32.44 d	43.39 d	22.02 e	24.47 d	27.59 d
Superficie agricola utile (SAU)	ha	18.55 c	26.77 c	35.97 c	16.52 d	20.33 d	23.67 d
Superficie coltiva aperta	ha	0.39 e	1.01 e	1.42 e	0.46 e	0.53 f	0.81 e
Cereali panificabili	ha	0.17 f	0.29 e	0.32 f	0.13 f	0.20 f	0.30 f
Semi oleosi	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02 f	0.06 f
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.00 f	0.01 f	0.00 f	0.02 f	0.00	0.03 f
Cereali da foraggio	ha	0.11 e	0.25 e	0.57 e	0.15 f	0.12 f	0.15 f
Mais da granella	ha	0.00	0.02 f	0.00	0.08 f	0.00	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	0.06 f	0.39 e	0.45 e	0.00	0.19 f	0.22 f
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.04 f	0.05 f	0.07 f	0.09 f	0.00 f	0.05 f
Superficie inerbita	ha	17.43 c	25.12 c	33.60 c	15.37 d	19.31 d	22.50 d
Prati artificiali	ha	0.80 e	1.65 e	3.10 e	1.03 e	1.54 e	1.23 e
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	16.64 c	23.47 c	30.51 c	14.34 d	17.77 e	21.27 d
Colture perenni	ha	0.02 f	0.06 f	0.03 f	0.44 f	0.03 f	0.01 f
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.71 e	0.59 e	0.92 e	0.24 e	0.46 f	0.36 e
Bosco	ha	4.86 e	5.24 e	6.76 e	5.20 e	3.59 e	3.49 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.35 e	0.43 e	0.66 e	0.31 e	0.56 e	0.43 e
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.06 f	0.41 e	0.45 e	0.08 f	0.19 f	0.22 f
Superficie foraggiera principale	ha	17.49 c	25.53 c	34.05 c	15.45 d	19.50 d	22.72 d
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	1.23 c	1.04 c	0.85 c	14.58 e	9.40 f	6.62 e
Colture speciali	ha	0.01 f	0.07 f	0.03 f	0.05 f	0.01 f	0.01 f
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	2 e	4 e	4 e	3 e	3 f	3 e
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG	14.9 b	25.2 c	42.3 b	15.8 d	25.1 d	41.3 d
Bovini	UBG	14.3 b	24.4 c	40.3 b	1.1 e	2.1 f	3.4 e
Vacche da latte	UBG	4.3 d	9.4 d	18.6 d	0.3 f	0.7 f	0.4 f
Altre vacche	UBG	0.3 e	0.7 f	2.2 e	0.3 f	0.5 f	1.7 f
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	9.7 c	14.3 d	19.5 d	0.5 f	0.9 f	1.3 f
Equini	UBG	0.1 f	0.1 f	0.3 f	6.0 d	7.7 e	6.0 e
Piccoli ruminanti	UBG	0.4 e	0.4 e	1.0 e	8.7 e	14.9 e	31.5 d
Suini	UBG	0.0 f	0.0	0.5 f	0.0	0.4 f	0.4 f
Pollame	UBG	0.1 f	0.2 f	0.2 f	0.1 f	0.0 f	0.1 e
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU	0.80 c	0.94 c	1.18 c	0.96 d	1.23 d	1.75 d
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	1.75 e	3.98 d	5.72 d	1.97 e	2.61 e	5.03 e
Bovini estivati, anno precedente	UBG	1.69 e	3.94 d	5.52 d	0.19 f	0.43 f	0.54 f
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.1 f	0.0 f	0.2 f	1.8 e	2.2 e	4.5 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Bovini misti 10-20 UGB 2025	Bovini misti 20-30 UGB 2025	Bovini misti 30-70 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 10-20 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 20-30 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 30-60 UGB 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.	787'560 d	957'071 d	1'272'046 d	628'110 e	1'120'093 e	1'123'300 d
Attivo circolante	Fr.	139'656 d	230'954 e	267'207 c	114'093 e	203'246 e	181'288 d
Liquidità	Fr.	73'351 e	108'609 e	86'292 e	65'920 e	132'233 e	77'643 e
Crediti	Fr.	6'185 e	9'906 e	13'298 e	7'021 f	8'848 f	8'223 e
Scorte	Fr.	54'084 d	105'284 c	160'478 c	37'206 e	55'249 d	91'067 d
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	15'529 d	23'802 e	36'554 d	13'037 e	21'556 e	21'226 d
Animali	Fr.	38'554 d	81'482 d	123'924 c	24'169 e	33'693 e	69'841 d
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'036 e	7'155 e	7'139 e	3'945 e	6'917 e	4'355 e
Immobilizzazioni	Fr.	647'904 d	726'117 d	1'004'838 d	514'017 e	916'847 e	942'012 d
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	6'357 f	3'701 f	1'589 f	11'559 f	2'645 f	5'428 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	60'353 e	115'655 e	143'280 d	75'882 e	95'136 e	138'141 e
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	580'873 d	606'761 d	850'863 d	426'569 e	818'361 e	796'858 d
Valori immateriali	Fr.	322 f	0	9'107 f	7 f	706 f	1'586 f
Passivi	Fr.	787'560 d	957'071 d	1'272'046 d	628'110 e	1'120'093 e	1'123'300 d
Capitale di terzi	Fr.	402'896 d	465'912 e	659'058 d	370'606 e	665'587 e	646'177 d
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	9'710 e	14'495 e	14'995 e	13'877 e	31'313 f	17'415 e
Impegni a breve termine	Fr.	6'404 e	10'276 e	12'670 e	7'585 e	16'036 f	11'097 e
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	3'306 e	4'219 f	2'325 e	6'292 e	15'277 f	6'318 f
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	393'187 e	451'418 e	644'063 d	356'729 e	634'274 e	628'762 d
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	392'950 e	450'232 e	642'610 d	354'706 e	633'146 e	628'762 d
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	237 f	1'186 f	1'453 f	2'023 f	1'128 f	0
Capitale proprio 31.12.	Fr.	384'664 d	491'159 d	612'988 d	257'504 e	454'506 e	477'123 e
Capitale proprio 1.1.	Fr.	365'306 d	475'231 d	589'187 d	249'064 e	418'699 e	456'768 e
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	19'358 f	15'928 f	23'801 e	8'440 f	35'807 f	20'355 f
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	134'229 c	221'284 c	322'195 c	152'214 d	260'571 e	279'271 d
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	4'326 e	8'845 e	7'288 e	5'691 e	7'767 f	5'141 e
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	55'783 d	100'410 d	171'737 c	69'507 d	168'964 e	159'685 d
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	1'925 f	6'475 f	2'297 f	4'292 f	3'088 f	3'398 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	9'236 e	7'077 e	14'842 e	17'574 f	12'377 f	13'708 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.	1'871 d	2'471 d	3'747 e	1'783 e	3'286 e	2'483 d
Pagamenti diretti	Fr.	57'587 c	91'494 c	117'870 c	52'208 d	66'090 e	88'165 d
Variazione delle scorte	Fr.	3'503 f	4'511 e	4'414 f	1'159 f	-1'001 f	6'692 f
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	34'948 d	61'216 d	90'783 c	35'793 e	64'369 e	72'721 d
Spese per la produzione vegetale	Fr.	1'726 e	4'634 e	8'629 e	1'427 e	3'749 e	4'673 e
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	27'652 d	47'957 d	71'235 d	22'539 e	44'157 e	53'339 e
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	679 f	2'473 f	490 f	3'290 f	810 f	3'084 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	4'950 e	6'186 e	10'506 e	8'344 e	15'653 e	11'634 e
Riduzioni di spesa	Fr.	59 f	34 f	78 f	-194 f	0	9 f
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	99'282 d	160'068 c	231'412 c	116'420 d	196'202 e	206'550 d
- Spese per il personale	Fr.	8'960 e	16'657 e	31'981 d	19'983 e	51'580 e	44'879 e
Spese salariali	Fr.	3'322 e	7'219 e	17'782 e	11'518 e	32'344 e	29'512 e
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	340 f	1'030 f	2'081 e	1'962 e	9'674 e	6'709 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	5'219 d	7'942 d	11'999 d	6'170 e	8'488 e	7'641 e
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	3'303 e	5'434 d	8'076 d	4'339 e	4'208 e	5'724 e
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	812 e	1'244 e	2'162 e	579 f	3'121 f	727 f
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'103 e	1'263 e	1'761 d	1'252 e	1'159 e	1'189 e
Altre spese per il personale	Fr.	80 f	467 f	160 f	333 f	1'074 f	1'017 e
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	0	-41 f	0	0	0
- Altre spese d'esercizio	Fr.	52'185 d	79'611 d	107'838 c	56'367 d	80'084 d	91'557 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	9'225 e	14'116 e	21'503 e	12'207 e	14'050 e	19'767 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	18'762 d	26'850 d	36'983 d	17'548 d	27'623 d	28'595 d
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	1'878 d	2'740 d	3'742 d	2'727 e	3'041 d	3'798 d
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	4'587 d	7'264 d	10'576 d	6'054 d	8'751 e	8'991 d
Spese per administrazione e informatica	Fr.	3'499 d	4'184 d	4'640 c	4'989 e	4'831 e	5'265 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-2'991 d	-3'414 d	-3'318 d	-2'642 e	-3'135 e	-3'434 d
Altre spese d'esercizio	Fr.	2'094 e	3'279 e	3'679 e	2'532 e	5'206 e	4'423 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	14'782 d	24'950 e	29'571 e	12'661 e	19'212 e	23'484 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.	349 e	-358 f	462 e	292 e	504 e	668 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Bovini misti 10-20 UGB 2025	Bovini misti 20-30 UGB 2025	Bovini misti 30-70 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 10-20 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 20-30 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 30-60 UGB 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	26'346 d	28'615 e	32'599 d	15'718 e	33'123 e	35'157 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'972 d	7'102 e	11'060 e	6'098 e	9'269 e	10'591 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	4'859 f	5'994 e	7'318 e	2'658 f	7'034 f	11'440 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	11'840 e	13'871 e	11'874 e	6'340 e	15'615 e	11'883 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.	29'944 d	37'810 d	54'806 d	22'449 e	51'521 e	47'037 d
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'680 e	4'096 e	5'529 d	4'134 e	7'777 e	6'028 e
Manutenzione degli immobili	Fr.	9'523 e	13'442 e	13'850 e	8'376 e	18'568 e	16'046 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'423 d	2'675 e	3'202 d	1'837 e	2'586 e	2'389 e
Altre spese immobiliari	Fr.	298 f	399 f	377 f	43 f	0	351 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	14'020 e	17'198 e	31'848 e	8'059 e	22'590 e	22'223 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	3'269 f	3'460 f	6'501 f	2'044 f	3'087 f	4'672 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	37'808 e	58'064 d	75'886 d	35'384 e	49'228 e	62'906 e
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	737 f	1'725 f	863 f	612 f	4'259 f	891 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	38'545 e	59'789 d	76'749 d	35'996 e	53'487 e	63'797 e
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	37'808 e	58'064 d	75'886 d	35'384 e	49'228 e	62'906 e
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	1'351 f	0	0	-180 f	0	0
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	39'159 d	58'064 d	75'886 d	35'204 e	49'228 e	62'906 e
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	1'652 e	2'717 d	4'038 d	2'170 e	2'104 e	2'862 e
= Reddito agricolo	Fr.	40'811 d	60'782 d	79'924 d	37'374 e	51'332 e	65'768 e
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	1'346 d	1'719 d	2'145 d	901 e	1'591 e	1'670 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	39'464 d	59'063 d	77'779 d	36'472 e	49'742 e	64'098 e
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.18 c	1.51 c	1.55 c	1.16 d	1.15 d	1.41 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	33'458 d	39'216 d	50'138 d	31'399 e	43'107 e	45'415 d
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.	165'195 c	253'359 c	361'294 c	169'796 d	296'782 d	319'100 d
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	134'229 c	221'284 c	322'195 c	152'214 d	260'571 e	279'271 d
Ricavo immobili aziendali	Fr.	26'346 d	28'615 e	32'599 d	15'718 e	33'123 e	35'157 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	3'269 f	3'460 f	6'501 f	2'044 f	3'087 f	4'672 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	1'351 f	0	0	-180 f	0	0
- Spese totali	Fr.	124'385 c	192'577 c	281'370 c	132'422 d	245'449 d	253'332 d
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	34'948 d	61'216 d	90'783 c	35'793 e	64'369 e	72'721 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	7'309 e	13'940 e	27'943 d	17'813 e	49'475 e	42'017 e
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	72'712 d	103'726 d	142'864 c	64'864 d	112'406 d	118'883 d
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	28'802 d	42'149 e	61'419 d	20'720 e	41'803 e	45'707 e
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	9'225 e	14'116 e	21'503 e	12'207 e	14'050 e	19'767 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	18'762 d	26'850 d	36'983 d	17'548 d	27'623 d	28'595 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	9'523 e	13'442 e	13'850 e	8'376 e	18'568 e	16'046 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'680 e	4'096 e	5'529 d	4'134 e	7'777 e	6'028 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	349 e	-358 f	462 e	292 e	504 e	668 f
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	300 f	293 e	398 e	190 f	324 f	500 e
Spese d'esercizio generali	Fr.	9'067 c	14'053 d	19'319 c	13'659 d	18'695 d	19'043 d
= Reddito agricolo	Fr.	40'811 d	60'782 d	79'924 d	37'374 e	51'332 e	65'768 e
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'346 d	1'719 d	2'145 d	901 e	1'591 e	1'670 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	39'464 d	59'063 d	77'779 d	36'472 e	49'742 e	64'098 e
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.18 c	1.51 c	1.55 c	1.16 d	1.15 d	1.41 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	33'458 d	39'216 d	50'138 d	31'399 e	43'107 e	45'415 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Bovini misti 10-20 UGB 2025	Bovini misti 20-30 UGB 2025	Bovini misti 30-70 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 10-20 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 20-30 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 30-60 UGB 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.5 d	15.7 d	17.7 c	11.3 d	9.4 e	11.2 d
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	11.7 c	14.8 c	20.8 c	10.8 d	11.6 e	19.5 d
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.4 d	2.8 d	2.8 d	2.6 d	1.8 e	2.1 d
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	1.9 d	2.6 d	3.3 d	2.5 e	2.2 e	3.7 d
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	0.80 c	0.94 c	1.18 c	0.96 d	1.23 d	1.75 d
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	616'756 d	560'679 d	625'471 d	429'412 e	516'344 e	531'011 d
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	881 a	867 a	712 e	554 e	473 f	518 e
Grado di finanziamento di terzi	%	51 d	49 d	52 c	59 d	59 d	58 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	56 d	61 d	54 d	48 e	48 e	47 d
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	113 b	117 c	111 b	114 b	115 c	109 b
Grado di immobilizzazione	%	87 b	84 c	89 b	86 c	85 c	90 b
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	57'428 d	95'495 c	133'278 c	59'996 e	91'098 e	104'587 d
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	53'267 d	88'392 c	121'626 c	53'023 e	84'255 e	94'266 e
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	38'485 a	63'442 d	92'055 c	40'363 e	65'043 e	70'782 e
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	38'137 a	63'800 d	91'593 c	40'071 e	64'539 e	70'114 e
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	74 c	72 c	72 b	76 c	75 c	74 b
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	40 d	40 c	38 c	35 d	32 e	34 d
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-34 a	-23 a	-11 e	-33 e	-14 e	-15 e
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	77'750 d	93'772 c	113'786 c	79'592 d	90'446 d	97'641 c
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	13 d	17 d	18 d	19 e	18 e	18 d
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	5'353 d	5'978 c	6'433 c	7'049 d	9'650 e	8'726 d
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	6'661 d	6'346 c	5'471 c	7'366 d	7'821 e	4'997 d
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	2'872 d	3'301 c	3'381 c	3'210 e	4'144 e	3'982 d
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'574 d	3'504 c	2'876 c	3'355 e	3'359 e	2'281 d
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.	40'811 d	60'782 d	79'924 d	37'374 e	51'332 e	65'768 e
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'346 d	1'719 d	2'145 d	901 e	1'591 e	1'670 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	39'464 d	59'063 d	77'779 d	36'472 e	49'742 e	64'098 e
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	85'189 c	110'195 c	113'774 c	86'948 d	87'226 d	105'889 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-45'724 d	-51'132 a	-35'996 e	-50'475 e	-37'484 e	-41'790 e
Ricavo netto	Fr.	-43'984 d	-48'997 a	-33'307 e	-49'249 e	-35'324 e	-39'300 e
Rendita del capitale proprio	Fr.	-44'378 d	-49'413 a	-33'850 e	-49'574 e	-35'894 e	-40'121 e
Redditività del capitale proprio	%	-11.5 a	-10.1 a	-5.5 e	-19.3 e	-7.9 e	-8.4 e
Redditività delle capitale totale	%	-5.6 a	-5.1 a	-2.6 e	-7.8 e	-3.2 e	-3.5 e
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		75	53	66	45	24	39
Rappresentate senza CA		1'010	692	899	408	224	372
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	495 c	537 c	556 d	452 d	509 d	554 d
Agricolo	GLN	353 c	445 c	460 c	340 d	329 d	442 d
Capoazienda	GLN	249 c	293 c	305 c	263 d	245 d	290 d
Coniuge	GLN	71 a	93 a	125 e	72 e	69 e	137 e
Altri	GLN	33 a	59 a	30 f	5 f	15 f	15 f
Indipendente extragricolo	Giorni	11 f	10 f	8 f	14 f	15 f	17 f
Dipendente extragricolo	Giorni	131 a	82 a	88 e	98 e	165 e	94 e
di cui capoazienda	Giorni	76 a	36 a	27 e	50 e	70 e	29 e
di cui coniuge	Giorni	48 a	42 a	23 e	40 e	71 e	43 e
Unità di consumo	UC	1.72 c	1.72 c	1.77 c	1.76 d	1.69 d	1.87 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Bovini misti 10-20 UGB 2025	Bovini misti 20-30 UGB 2025	Bovini misti 30-70 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 10-20 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 20-30 UGB 2025	Equini/ovini/caprini 30-60 UGB 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	90'869 d	94'929 d	107'663 d	77'463 d	111'600 d	104'068 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	40'811 d	59'059 d	75'914 d	37'569 e	48'666 e	65'768 e
Reddito extragricolo	Fr.	50'058 d	35'870 e	31'749 e	39'894 e	62'934 e	38'300 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	829 f	1'182 f	77 f	252 f	4'175 f	384 f
Reddito dipendente	Fr.	43'090 e	25'370 e	21'615 e	31'112 e	53'374 e	26'495 e
Capoazienda	Fr.	25'640 e	10'925 e	10'329 e	18'477 e	25'397 e	9'544 f
Coniuge	Fr.	16'909 e	14'445 e	10'077 e	12'530 e	26'116 e	16'414 e
Altri membri dell'economia domestica	Fr.	541 f	0	1'209 f	105 f	1'860 f	537 f
Altri proventi	Fr.	6'139 e	9'318 e	10'057 e	8'530 f	5'386 f	11'420 e
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	1'388 e	2'459 e	3'208 e	1'904 e	928 f	3'190 e
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	1'684 f	2'291 f	2'518 f	4'188 f	101 f	2'903 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	45 d	62 d	71 c	48 e	44 e	63 d
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'158 d	7'435 d	8'022 d	6'092 e	7'725 e	8'106 e
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	9'262 e	9'402 e	13'231 d	6'454 e	10'359 e	11'126 e
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	1'687 e	2'661 d	3'827 d	2'209 e	2'199 e	2'912 e
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	548 e	543 f	1'265 f	336 f	1'928 f	509 f
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	2'300 f	1'351 f	1'864 f	1'067 f	0	1'312 f
Previdenza individuale 3a	Fr.	4'726 e	4'846 e	6'276 e	2'841 e	6'232 e	6'393 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	47'506 e	77'092 d	104'126 d	41'729 e	80'288 e	81'206 e
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	37'808 e	56'484 d	72'113 d	35'569 e	46'732 e	62'906 e
Ammortamenti	Fr.	28'802 d	43'682 e	60'191 d	19'412 e	38'898 e	45'707 e
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'952 f	-2'643 f	-640 f	-2'128 f	-573 f	-4'818 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-3'386 f	-4'884 f	-9'869 e	37 f	8'607 f	-8'743 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-13'765 e	-15'546 d	-17'669 c	-11'161 e	-13'376 e	-13'845 e
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	1'376 f	3'244 f	739 f	637 f	4'441 f	905 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.	48'883 e	80'336 d	104'865 d	42'367 e	84'729 e	82'112 e
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-15'436 e	-31'527 d	-38'459 d	-19'332 e	-14'494 f	-36'847 e
Proventi accessori, CoFI	Fr.	29'763 e	20'033 e	19'212 e	23'910 e	41'184 e	16'058 e
- Spese private, CoFi	Fr.	45'199 d	51'560 d	57'671 d	43'242 e	55'679 e	52'905 d
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	33'446 e	48'810 e	66'407 d	23'034 e	70'235 e	45'264 e
- Investimenti netti	Fr.	47'225 f	35'293 e	82'589 e	32'324 f	24'812 f	47'441 e
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-13'778 f	13'516 f	-16'183 f	-9'289 f	45'423 f	-2'177 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	23'549 f	21'045 f	16'112 f	13'500 f	-8'408 f	3'617 f
+ Variazione di liquidità	Fr.	9'771 f	34'561 f	-71 f	4'211 f	37'015 f	1'440 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	2'636 d	3'046 d	3'038 d	2'630 e	4'200 e	3'469 e
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	3'119 d	3'682 d	3'974 d	3'872 e	6'671 e	5'365 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%	33 d	34 d	33 d	27 e	30 e	29 e
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	71 f	138 e	80 e	71 f	283 f	95 e
Fattore di indebitamento		9.49 e	7.66 e	8.67 e	12.47 e	7.10 e	12.28 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Trasformazione 20-40 UGB 2025	40-80 UGB 2025	80-130UGB 2025	Comb. vac. da lat./campicult. 15-25 ha 2025	25-35 ha 2025	35-70 ha 2025
Numero di aziende		25	51	23	16	25	35
Aziende rappresentate		133	367	257		446	603
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	82 e	78 d	57 e		84 d	72 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	14 f	16 f	31 e		12 f	17 f
Completamente in affitto	%	0	3 f	12 f		4 f	11 f
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	22 f	30 e	32 e		4 f	5 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	75 e	62 e	45 e		92 d	84 e
Completamente in affitto	%	0	2 f	20 e		4 f	11 f
		0.00	0.02 f	0.20 e		0.04 f	0.11 f
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA	1.62 d	1.63 d	2.16 d		2.10 d	2.30 d
Unità di manodopera familiare	UTA	1.18 d	1.14 d	1.54 d		1.28 d	1.42 d
Dipendenti	UTA	0.43 e	0.49 e	0.62 e		0.81 e	0.88 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	27 e	30 e	29 e		39 e	38 e
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	487 d	484 d	663 d		631 d	691 d
Famiglia	JTN	366 d	344 d	489 d		402 d	444 d
Capoazienda	JTN	285 d	265 d	333 d		328 d	344 d
Coniuge	JTN	73 e	66 e	151 e		70 e	84 e
Altri	JTN	8 f	13 f	5 f		4 f	16 f
Dipendenti	JTN	121 e	140 e	174 e		229 e	247 e
Superficie							
Superficie coltiva	ha	17.06 e	19.43 d	26.41 d		33.49 d	49.52 d
Superficie agricola utile (SAU)	ha	13.11 e	16.15 d	23.36 d		29.55 d	45.88 d
Superficie coltiva aperta	ha	1.11 e	1.47 e	1.33 e		14.71 d	22.95 d
Cereali panificabili	ha	0.48 f	0.17 f	0.04 f		4.37 e	5.81 e
Semi oleosi	ha	0.00	0.02 f	0.00		1.24 e	2.17 e
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00		1.38 e	1.68 e
Patate	ha	0.02 f	0.02 f	0.00		1.56 e	1.36 e
Cereali da foraggio	ha	0.21 f	0.47 e	0.16 f		1.69 e	3.21 e
Mais da granella	ha	0.14 f	0.01 f	0.04 f		0.03 f	0.69 f
Mais da silo e mais verde	ha	0.24 f	0.74 e	1.08 e		3.45 e	6.92 d
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.02 f	0.03 f	0.01 f		0.99 e	1.10 e
Superficie inerbita	ha	11.71 e	14.41 d	21.64 d		14.50 d	22.29 d
Prati artificiali	ha	1.62 f	2.95 e	2.13 e		5.68 e	9.05 d
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	10.09 e	11.46 d	19.50 d		8.82 d	13.24 d
Colture perenni	ha	0.01 f	0.03 f	0.02 f		0.20 f	0.15 f
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.28 e	0.24 f	0.38 e		0.15 f	0.50 e
Bosco	ha	3.61 f	3.01 e	2.72 e		3.15 e	2.81 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.33 e	0.27 e	0.33 f		0.78 e	0.84 e
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.38 f	0.75 e	1.12 e		3.48 e	7.67 d
Superficie foraggiera principale	ha	12.09 e	15.16 d	22.75 d		17.97 d	29.95 d
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	1.47 e	0.74 d	0.75 c		0.52 d	0.50 d
Colture speciali	ha	0.01 f	0.04 f	0.03 f		0.67 f	0.51 f
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	8 e	9 e	6 e		50 c	50 c
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG	32.4 d	60.2 c	100.8 c		36.6 e	60.7 c
Bovini	UBG	8.2 e	20.4 d	30.5 d		34.8 e	59.7 c
Vacche da latte	UBG	2.2 f	10.9 e	19.0 e		29.4 d	48.5 c
Altre vacche	UBG	1.5 f	4.1 e	1.8 f		0.1 f	0.1 f
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	4.5 f	5.5 e	9.8 e		5.3 e	11.1 e
Equini	UBG	1.4 f	0.2 f	0.1 f		0.6 f	0.5 f
Piccoli ruminanti	UBG	1.2 f	0.5 f	0.2 f		0.5 f	0.4 f
Suini	UBG	8.9 f	27.4 e	41.6 e		0.4 f	0.0 f
Pollame	UBG	12.7 e	11.6 e	28.4 e		0.2 f	0.1 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0 f	0.0	0.0		0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU	2.47 e	3.73 d	4.32 d		1.24 e	1.32 d
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.30 f	0.51 f	1.06 f		0.66 f	1.13 e
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.26 f	0.49 f	1.05 f		0.56 f	1.12 e
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0 f	0.0 f	0.0 f		0.1 f	0.0 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Trasformazione 20-40 UGB 2025	Trasformazione 40-80 UGB 2025	Trasformazione 80-130UGB 2025	Comb. vac. da lat./campicult. 15-25 ha 2025	Comb. vac. da lat./campicult. 25-35 ha 2025	Comb. vac. da lat./campicult. 35-70 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.	1'086'365 d	1'271'847 d	1'765'379 d		1'436'940 e	2'005'765 e
Attivo circolante	Fr.	237'053 e	326'530 d	519'508 d		328'027 d	448'746 d
Liquidità	Fr.	125'753 e	164'589 e	263'666 e		145'737 e	138'341 e
Crediti	Fr.	31'296 f	19'714 e	37'017 d		23'929 e	42'411 e
Scorte	Fr.	75'534 e	132'459 d	215'108 d		149'218 e	253'116 d
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	27'065 e	24'706 e	34'200 e		43'049 e	70'629 d
Animali	Fr.	48'469 e	107'752 d	180'908 d		106'169 e	182'487 d
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	4'469 e	9'769 e	3'716 e		9'143 e	14'878 f
Immobilizzazioni	Fr.	849'312 e	945'316 d	1'245'871 e		1'108'914 e	1'557'019 e
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	360 f	1'051 f	1'822 e		11'323 f	1'302 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	57'569 e	95'788 e	82'055 e		132'065 e	180'228 e
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	791'384 e	848'408 d	1'150'522 e		965'511 e	1'375'216 e
Valori immateriali	Fr.	0 f	69 f	11'473 e		14 f	273 f
Passivi	Fr.	1'086'365 d	1'271'847 d	1'765'379 d		1'436'940 e	2'005'765 e
Capitale di terzi	Fr.	672'027 e	659'075 e	841'587 e		697'422 e	921'458 e
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	47'037 f	31'939 e	42'701 e		26'117 e	49'294 e
Impegni a breve termine	Fr.	40'699 f	28'160 e	36'398 e		20'554 e	43'670 e
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	6'338 f	3'779 e	6'302 e		5'563 e	5'624 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	624'990 e	627'137 e	798'887 e		671'305 e	872'164 e
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	623'580 e	622'624 e	797'734 e		663'109 e	864'777 e
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	1'410 f	4'513 f	1'153 e		8'196 f	7'386 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.	414'338 e	612'771 e	923'792 e		739'519 e	1'084'307 e
Capitale proprio 1.1.	Fr.	377'138 e	575'841 e	888'036 e		702'819 e	1'039'632 e
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	37'200 f	36'930 e	35'756 f		36'700 e	44'675 e
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	420'497 e	490'264 d	919'703 d		450'324 d	605'984 c
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	12'581 e	9'378 e	7'538 e		94'685 e	80'563 e
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	350'638 e	404'540 d	808'420 d		235'236 e	382'161 d
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	2'843 f	2'960 f	6'277 f		17'063 f	9'424 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	5'076 f	16'519 e	14'549 e		29'182 f	24'517 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'073 e	2'522 d	2'292 e		2'735 e	4'141 e
Pagamenti diretti	Fr.	41'527 e	51'561 d	72'676 d		67'889 d	99'121 d
Variazione delle scorte	Fr.	5'759 f	2'785 f	7'952 f		3'534 f	6'056 f
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	217'157 e	265'292 d	497'173 d		157'750 e	212'095 d
Spese per la produzione vegetale	Fr.	3'203 f	5'535 e	4'715 e		35'519 e	36'337 e
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	161'891 d	246'768 d	463'620 d		86'428 e	132'796 d
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	36'570 f	1'394 f	9'816 e		7'806 f	4'485 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	16'326 f	13'082 e	19'504 e		28'256 e	39'073 e
Riduzioni di spesa	Fr.	833 f	1'487 f	481 f		260 f	595 f
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	203'340 d	224'972 d	422'530 d		292'574 d	393'889 c
- Spese per il personale	Fr.	34'850 e	35'599 e	67'573 e		55'408 e	60'251 e
Spese salariali	Fr.	19'790 e	20'122 e	29'616 e		31'335 e	36'041 e
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	3'169 f	2'607 e	5'744 e		5'672 e	5'005 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	10'992 e	12'312 e	31'240 e		17'974 e	18'170 e
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	8'554 e	7'993 e	18'128 e		9'417 e	12'268 e
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'034 f	2'869 e	11'671 e		6'105 f	3'896 f
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'405 e	1'450 e	1'442 e		2'452 e	2'006 e
Altre spese per il personale	Fr.	899 f	558 f	972 f		428 f	1'072 f
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	0	0		0	-37 f
- Altre spese d'esercizio	Fr.	67'595 e	76'773 d	126'907 e		119'297 d	163'779 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	12'412 f	10'842 e	37'714 e		15'305 e	36'037 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	15'154 e	22'648 d	29'196 d		39'921 d	52'176 d
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'313 e	3'248 e	3'693 d		3'703 e	4'805 e
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	10'821 e	10'865 d	16'190 e		12'809 e	18'475 d
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'625 e	4'704 d	6'292 d		6'586 e	6'233 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'315 e	-3'348 d	-3'743 d		-4'164 d	-3'718 e
Altre spese d'esercizio	Fr.	5'719 e	4'158 e	3'845 e		4'755 e	3'651 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	17'396 e	23'047 e	33'104 e		39'462 e	44'360 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.	1'469 f	609 f	617 f		920 f	1'760 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Trasformazione 20-40 UGB 2025	40-80 UGB 2025	80-130UGB 2025	Comb. vac. da lat./campicult. 15-25 ha 2025	25-35 ha 2025	35-70 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	28'003 e	32'729 d	48'197 e		36'897 e	30'064 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	12'359 e	9'693 d	11'086 e		12'134 e	8'397 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	3'039 f	4'552 f	18'082 e		3'038 f	10'483 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	12'249 e	16'687 e	16'665 e		20'876 e	10'071 f
- Spese per immobili aziendali	Fr.	47'182 e	71'448 e	97'714 e		65'692 d	86'167 e
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'942 e	7'051 e	8'533 e		5'322 e	7'560 e
Manutenzione degli immobili	Fr.	11'974 e	25'915 e	29'434 e		24'099 e	42'340 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'504 e	2'822 d	3'109 d		3'523 e	3'552 e
Altre spese immobiliari	Fr.	161 f	200 f	554 f		354 f	252 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	26'601 e	35'460 e	56'084 e		32'394 e	32'462 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	3'667 f	3'910 f	706 f		1'025 f	-79 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	85'384 e	77'791 e	179'238 d		90'100 d	113'677 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	1'400 f	444 f	4 f		120 f	525 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	86'784 e	78'235 e	179'243 d		90'219 d	114'203 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	85'384 e	77'791 e	179'238 d		90'100 d	113'677 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	4'993 f	2'988 f		2'909 f	1'162 f
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	85'384 e	82'784 e	182'226 d		93'009 d	114'839 d
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	4'277 e	3'997 e	9'064 e		4'709 e	6'134 e
= Reddito agricolo	Fr.	89'661 e	86'781 e	191'290 d		97'717 d	120'973 d
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	1'450 e	2'145 e	3'233 e		2'588 e	3'795 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	88'210 e	84'636 e	188'057 d		95'129 d	117'178 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.18 d	1.14 d	1.54 d		1.28 d	1.42 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	74'568 e	73'969 d	121'742 e		74'092 d	82'477 e
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.	452'167 e	531'897 d	971'593 d		491'156 d	637'131 c
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	420'497 e	490'264 d	919'703 d		450'324 d	605'984 c
Ricavo immobili aziendali	Fr.	28'003 e	32'729 d	48'197 e		36'897 e	30'064 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	3'667 f	3'910 f	706 f		1'025 f	-79 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	4'993 f	2'988 f		2'909 f	1'162 f
- Spese totali	Fr.	362'506 e	445'116 d	780'303 d		393'439 d	516'158 c
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	217'157 e	265'292 d	497'173 d		157'750 e	212'095 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	30'573 e	31'602 e	58'509 e		50'700 e	54'116 e
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	92'143 e	127'985 d	197'728 e		160'379 d	218'740 d
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	43'996 e	58'507 e	89'188 e		71'856 e	76'822 e
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	12'412 f	10'842 e	37'714 e		15'305 e	36'037 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	15'154 e	22'648 d	29'196 d		39'921 d	52'176 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	11'974 e	25'915 e	29'434 e		24'099 e	42'340 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'942 e	7'051 e	8'533 e		5'322 e	7'560 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	1'469 f	609 f	617 f		920 f	1'760 f
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	1'360 f	160 f	533 f		755 f	1'591 f
Spese d'esercizio generali	Fr.	21'164 e	19'627 d	26'276 d		23'689 d	29'446 d
= Reddito agricolo	Fr.	89'661 e	86'781 e	191'290 d		97'717 d	120'973 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'450 e	2'145 e	3'233 e		2'588 e	3'795 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	88'210 e	84'636 e	188'057 d		95'129 d	117'178 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.18 d	1.14 d	1.54 d		1.28 d	1.42 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	74'568 e	73'969 d	121'742 e		74'092 d	82'477 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Trasformazione 20-40 UGB 2025	40-80 UGB 2025	80-130UGB 2025	Comb. vac. da lat./campicult. 15-25 ha 2025	25-35 ha 2025	35-70 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	8.1 a	9.9 d	10.8 d		14.1 d	20.0 d
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	20.1 d	36.9 c	46.7 c		17.4 e	26.4 d
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	1.2 d	1.3 d	1.3 e		2.1 d	2.3 e
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.0 d	4.7 d	5.7 d		2.5 e	3.0 e
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	2.47 a	3.73 d	4.32 d		1.24 e	1.32 d
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	672'684 a	778'342 d	816'869 d		685'450 e	872'752 e
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	343 f	608 a	713 e		685 e	397 e
Grado di finanziamento di terzi	%	62 d	52 d	48 e		49 d	46 e
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	46 a	58 a	65 e		61 d	62 e
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	116 c	118 c	121 c		116 b	112 c
Grado di immobilizzazione	%	83 c	83 c	81 c		85 b	87 c
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	128'538 a	142'462 d	278'971 e		170'500 d	238'847 d
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	119'761 a	136'256 d	261'771 e		158'250 d	215'979 d
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	102'365 a	113'208 a	228'667 e		118'788 d	171'619 d
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	100'895 a	112'600 a	228'050 e		117'868 d	169'859 d
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	48 d	46 d	46 c		65 c	65 c
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	28 a	28 d	28 d		35 d	36 c
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-1 f	-1 f	7 e		-3 f	0 f
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	125'910 a	137'678 c	195'511 d		139'564 d	171'389 c
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19 a	18 d	24 d		20 d	20 e
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	15'507 a	13'930 d	18'088 e		9'901 d	8'586 d
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	6'276 d	3'734 d	4'191 d		8'004 d	6'488 c
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	9'133 d	8'437 d	11'206 e		5'355 d	4'708 d
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'696 a	2'262 d	2'596 d		4'329 e	3'558 d
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.	89'661 a	86'781 a	191'290 d		97'717 d	120'973 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'450 a	2'145 a	3'233 e		2'588 e	3'795 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	88'210 a	84'636 a	188'057 d		95'129 d	117'178 d
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	92'517 d	90'353 d	124'795 d		107'496 d	118'777 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-4'306 f	-5'717 f	63'262 e		-12'366 f	-1'599 f
Ricavo netto	Fr.	-1'350 f	-2'698 f	67'165 e		-8'775 f	4'014 f
Rendita del capitale proprio	Fr.	-2'856 f	-3'572 f	66'495 e		-9'778 f	2'196 f
Redditività del capitale proprio	%	-0.7 f	-0.6 f	7.2 e		-1.3 f	0.2 f
Redditività delle capitale totale	%	-0.1 f	-0.2 f	3.8 e		-0.6 f	0.2 f
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		25	51	21	15	24	32
Rappresentate senza CA		133	367	226		427	552
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	481 a	467 d	481 d		477 d	486 e
Agricolo	GLN	366 d	344 d	444 d		400 d	411 d
Capoazienda	GLN	285 d	265 d	303 d		323 d	316 d
Coniuge	GLN	73 a	66 a	137 e		73 e	83 e
Altri	GLN	8 f	13 f	4 f		4 f	12 f
Indipendente extragricolo	Giorni	11 f	26 f	4 f		4 f	5 f
Dipendente extragricolo	Giorni	104 a	97 a	33 e		72 e	70 f
di cui capoazienda	Giorni	32 f	54 a	15 f		18 f	7 f
di cui coniuge	Giorni	62 a	35 a	18 f		44 e	38 f
Unità di consumo	UC	1.81 d	1.79 d	1.84 d		1.73 d	1.76 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Trasformazione 20-40 UGB 2025	40-80 UGB 2025	80-130UGB 2025	Comb. vac. da lat./campicult. 15-25 ha 2025	25-35 ha 2025	35-70 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	132'884 a	142'368 d	206'841 e		139'171 d	156'730 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	89'661 a	86'781 a	189'953 d		96'829 d	114'645 d
Reddito extragricolo	Fr.	43'223 a	55'587 a	16'888 f		42'341 e	42'085 f
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	-398 f	3'229 f	5 f		402 f	868 f
Reddito dipendente	Fr.	37'641 a	37'111 a	13'707 e		26'187 e	31'048 f
Capoazienda	Fr.	13'409 f	24'383 a	7'251 f		8'880 f	3'229 f
Coniuge	Fr.	22'567 a	12'728 a	6'456 f		17'307 e	24'505 f
Altri membri dell'economia domestica	Fr.	1'665 f	0	0		0	3'313 f
Altri proventi	Fr.	5'979 f	15'246 a	3'176 f		15'752 f	10'169 f
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'249 f	2'462 a	5'685 e		2'129 f	3'546 f
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'651 f	4'991 f	6'268 f		6'188 f	1'038 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	67 d	61 d	92 d		70 d	73 e
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'680 a	8'546 d	11'270 d		7'869 e	7'453 e
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	16'953 a	21'540 a	60'998 e		21'378 e	18'487 e
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	4'371 a	4'097 a	8'826 e		4'647 e	5'838 e
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	710 f	2'191 a	7'474 e		3'994 f	2'010 f
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	291 f	7'328 f	32'898 f		1'331 f	1'961 f
Previdenza individuale 3a	Fr.	11'581 a	7'924 a	11'801 e		11'406 e	8'679 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	98'484 a	109'907 a	218'911 e		143'650 e	179'394 e
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	85'384 a	77'791 a	177'720 d		89'155 d	107'613 e
Ammortamenti	Fr.	43'996 a	58'589 a	95'734 e		73'659 e	79'870 e
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-39 f	-1'905 f	19 f		-1'056 f	-1'458 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-14'625 f	-12'231 f	-35'246 f		-4'485 f	9'596 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-16'231 a	-12'336 a	-19'316 d		-13'623 e	-16'227 e
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	1'400 f	4'672 f	5 f		480 f	-44 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.	99'885 a	114'579 a	218'916 e		144'130 e	179'350 e
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-39'120 a	-42'604 a	-131'494 e		-45'261 e	-60'063 e
Proventi accessori, CoFI	Fr.	29'423 f	34'238 a	1'809 f		33'452 e	11'654 f
- Spese private, CoFi	Fr.	68'543 a	76'841 d	133'304 e		78'713 d	71'717 e
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	60'765 a	71'975 a	87'422 f		98'869 e	119'287 e
- Investimenti netti	Fr.	111'336 f	45'419 f	224'901 f		55'379 f	104'735 f
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-50'571 f	26'556 f	-137'480 f		43'489 f	14'552 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	48'836 f	6'713 f	135'895 f		-4'986 f	24'006 f
+ Variazione di liquidità	Fr.	-1'735 f	33'269 f	-1'585 f		38'503 e	38'559 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	7'617 a	7'095 a	9'877 e		4'903 e	3'914 e
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	10'275 a	9'299 a	12'830 e		6'796 d	5'268 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%	24 a	22 a	25 e		31 d	31 d
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	55 f	158 f	39 f		179 f	114 f
Fattore di indebitamento		8.40 f	6.46 a	7.84 f		5.52 e	6.84 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	Combinata altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Numero di aziende		86	111	64	54	85	108
Aziende rappresentate		993	1'261	768	704	1'222	1'582
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	87 d	77 d	71 e	79 d	78 d	69 d
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	8 f	12 e	23 e	3 f	13 e	13 e
Completamente in affitto	%	2 f	7 f	4 f	9 f	5 f	14 e
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	22 e	14 e	5 f	26 e	4 f	2 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	71 d	73 d	88 d	56 e	84 d	77 d
Completamente in affitto	%	3 f	11 e	5 f	9 f	10 f	12 e
		0.03 f	0.11 e	0.05 f	0.09 f	0.10 f	0.12 e
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA	1.51 d	1.95 d	2.74 d	1.38 d	1.76 c	2.11 c
Unità di manodopera familiare	UTA	1.16 d	1.33 d	1.49 d	1.10 d	1.21 d	1.38 c
Dipendenti	UTA	0.35 e	0.62 e	1.25 e	0.28 e	0.55 e	0.74 d
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	23 e	32 d	46 d	20 e	31 e	35 d
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	453 d	588 d	818 d	408 d	520 c	635 c
Famiglia	JTN	354 d	411 d	460 d	329 d	365 d	425 c
Capoazienda	JTN	275 d	309 d	326 d	243 d	275 c	323 c
Coniuge	JTN	69 e	89 e	114 e	66 e	76 e	79 e
Altri	JTN	11 f	13 e	20 f	21 f	14 e	22 e
Dipendenti	JTN	99 e	177 e	358 e	79 e	155 e	210 d
Superficie							
Superficie coltiva	ha	19.97 d	28.94 c	44.09 d	18.56 d	27.49 c	44.20 c
Superficie agricola utile (SAU)	ha	16.30 d	25.25 c	38.86 d	15.99 d	24.84 c	40.20 c
Superficie coltiva aperta	ha	5.89 d	8.29 d	17.40 d	5.12 e	8.40 d	13.92 d
Cereali panificabili	ha	1.52 e	2.46 e	3.83 e	1.94 e	2.53 e	4.40 d
Semi oleosi	ha	0.39 e	0.71 e	2.05 e	0.51 f	0.78 e	1.40 e
Barbabietole da zucchero	ha	0.23 f	0.39 e	1.36 e	0.15 f	0.38 f	0.50 e
Patate	ha	0.23 f	0.66 e	1.08 e	0.08 f	0.19 f	0.47 e
Cereali da foraggio	ha	1.68 e	1.45 e	3.28 e	0.63 e	1.39 e	2.16 e
Mais da granella	ha	0.36 f	0.47 e	1.61 e	0.13 f	0.17 f	0.28 f
Mais da silo e mais verde	ha	1.26 e	1.44 e	2.80 e	1.13 e	2.46 e	3.69 d
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.23 e	0.71 e	1.40 e	0.56 e	0.51 e	1.02 e
Superficie inerbita	ha	10.17 d	16.51 d	20.91 d	10.54 d	15.88 c	25.38 c
Prati artificiali	ha	3.06 e	4.38 e	6.85 e	2.79 e	4.83 d	7.55 d
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	7.11 d	12.13 d	14.07 d	7.75 d	11.05 d	17.83 c
Colture perenni	ha	0.09 f	0.17 f	0.05 f	0.17 f	0.31 f	0.31 e
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.14 e	0.28 e	0.50 e	0.16 e	0.25 e	0.59 e
Bosco	ha	3.32 e	3.16 e	4.56 e	2.13 e	2.11 e	3.36 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.35 e	0.53 e	0.67 e	0.44 e	0.54 e	0.65 e
Superfici coltivate foraggiere	ha	1.64 e	1.90 d	4.42 e	1.27 e	2.64 e	4.03 d
Superficie foraggiera principale	ha	11.81 d	18.42 d	25.34 d	11.81 d	18.52 c	29.40 c
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.76 d	0.69 c	0.68 d	0.82 d	0.68 d	0.68 c
Colture speciali	ha	0.15 f	0.48 e	0.29 f	0.32 e	0.44 e	0.41 e
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	36 d	33 d	45 d	32 d	34 d	35 c
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG	53.2 c	59.7 c	90.1 c	18.4 d	30.9 c	48.0 c
Bovini	UBG	15.6 d	26.6 d	37.4 e	14.4 d	27.1 d	43.0 c
Vacche da latte	UBG	9.3 e	15.8 e	21.8 e	7.4 e	16.9 d	27.2 d
Altre vacche	UBG	2.5 e	4.6 e	5.6 e	1.9 f	1.3 f	1.3 e
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	3.7 e	6.3 e	9.9 e	5.1 e	9.0 e	14.5 e
Equini	UBG	0.2 f	0.5 f	0.4 f	2.3 e	1.8 f	2.1 e
Piccoli ruminanti	UBG	0.6 f	1.0 f	0.5 f	1.2 e	1.3 f	1.7 e
Suini	UBG	29.1 e	18.3 e	29.8 e	0.4 f	0.3 f	0.9 e
Pollame	UBG	7.7 e	13.3 d	22.0 e	0.1 f	0.3 f	0.4 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU	3.26 d	2.36 c	2.32 c	1.15 d	1.24 d	1.19 c
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.46 e	1.11 e	1.24 e	0.83 e	0.80 e	1.34 e
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.45 e	1.09 e	1.20 e	0.63 e	0.58 e	1.15 e
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.2 f	0.2 f	0.2 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	Combinata altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.	1'243'506 d	1'570'081 d	2'095'773 d	812'704 d	1'179'846 d	1'542'281 d
Attivo circolante	Fr.	294'545 d	354'070 d	445'899 d	159'562 d	274'961 d	374'547 d
Liquidità	Fr.	166'529 e	163'130 e	168'377 e	73'349 e	122'837 e	135'589 e
Crediti	Fr.	15'703 e	26'550 e	39'447 e	11'165 e	16'369 e	23'870 d
Scorte	Fr.	108'022 d	158'139 d	226'763 d	70'451 d	127'868 d	205'304 c
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	23'633 d	39'041 d	52'232 e	21'022 e	29'155 d	46'906 d
Animali	Fr.	84'389 d	119'098 d	174'531 d	49'429 e	98'713 d	158'398 c
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	4'291 e	6'250 e	11'312 e	4'597 e	7'886 e	9'784 e
Immobilizzazioni	Fr.	948'962 d	1'216'011 d	1'649'874 d	653'142 d	904'885 d	1'167'733 d
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	26'755 f	4'958 e	4'473 f	2'976 f	17'249 f	9'597 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	67'338 e	113'186 d	147'940 e	57'052 e	91'024 d	118'539 d
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	854'619 d	1'096'816 d	1'497'405 d	592'531 e	796'609 d	1'034'930 d
Valori immateriali	Fr.	250 f	1'050 f	56 f	584 f	3 f	4'667 f
Passivi	Fr.	1'243'506 d	1'570'081 d	2'095'773 d	812'704 d	1'179'846 d	1'542'281 d
Capitale di terzi	Fr.	648'920 d	901'435 d	1'024'751 d	416'474 e	660'062 d	768'827 d
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	27'217 e	37'224 e	54'032 e	16'718 e	28'327 e	32'510 e
Impegni a breve termine	Fr.	23'039 e	30'465 e	38'121 e	12'845 e	20'381 e	24'421 e
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	4'178 e	6'759 e	15'911 f	3'873 e	7'946 f	8'090 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	621'702 d	864'211 d	970'719 d	399'756 e	631'735 d	736'317 d
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	619'126 d	856'303 d	961'418 d	397'105 e	626'901 d	733'572 d
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	2'576 f	7'908 e	9'301 f	2'651 f	4'834 f	2'745 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.	594'587 d	668'646 d	1'071'023 e	396'230 e	519'784 e	773'453 d
Capitale proprio 1.1.	Fr.	582'566 d	628'154 d	999'598 e	398'441 e	502'192 e	723'430 d
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	12'020 f	40'492 e	71'424 e	-2'211 f	17'592 f	50'023 e
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	477'824 c	577'968 c	929'708 d	210'284 d	335'931 c	539'470 c
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	28'948 e	54'020 e	79'933 e	40'826 e	43'019 e	61'844 e
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	387'041 d	419'080 d	638'826 d	105'928 e	202'557 d	335'559 d
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	1'609 f	3'227 f	54'089 f	8'791 f	5'477 f	1'132 e
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	7'809 e	18'500 e	30'950 e	9'759 e	17'768 e	27'204 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'159 e	2'368 d	2'753 d	2'132 e	2'288 d	2'655 d
Pagamenti diretti	Fr.	50'822 c	74'518 c	112'918 d	44'229 d	62'904 c	102'812 c
Variazione delle scorte	Fr.	-564 f	6'255 e	10'237 f	-1'380 f	1'917 f	8'266 e
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	249'101 d	257'022 c	435'603 d	69'360 e	114'580 d	200'047 d
Spese per la produzione vegetale	Fr.	12'364 e	18'893 d	35'371 e	12'141 e	16'446 d	25'020 d
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	222'823 d	215'960 d	341'700 d	38'325 e	76'595 e	146'618 e
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	1'087 f	1'989 f	31'347 f	4'760 f	3'273 f	2'029 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	13'009 d	20'617 d	27'600 e	14'369 e	18'643 e	26'857 d
Riduzioni di spesa	Fr.	182 f	437 f	416 f	234 f	376 f	477 e
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	228'722 d	320'946 c	494'105 d	140'923 d	221'351 c	339'423 c
- Spese per il personale	Fr.	35'389 e	50'425 d	94'503 e	22'886 e	35'532 d	57'677 d
Spese salariali	Fr.	17'871 e	27'025 e	59'254 e	12'647 e	21'231 e	32'157 d
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	2'796 e	4'363 e	10'806 e	2'697 f	3'743 e	6'821 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	14'273 d	18'225 d	23'507 d	7'411 e	9'888 d	17'928 d
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	9'183 d	10'963 d	15'326 d	4'863 e	6'683 e	11'769 d
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	3'576 e	5'625 e	6'357 e	1'204 f	1'671 e	4'604 e
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'514 d	1'637 d	1'823 d	1'344 e	1'535 e	1'555 d
Altre spese per il personale	Fr.	516 f	826 e	945 f	184 f	670 e	809 e
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-67 f	-14 f	-9 f	-52 f	0	-38 f
- Altre spese d'esercizio	Fr.	66'113 d	111'954 d	171'047 d	57'827 d	88'391 c	132'170 c
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	10'289 e	22'286 e	28'128 e	9'280 e	15'512 e	24'899 d
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	21'536 d	30'850 d	50'165 d	18'929 e	27'614 d	42'544 d
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'470 d	3'958 d	5'353 d	2'718 d	3'566 d	4'209 d
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	9'776 d	14'076 d	20'870 d	7'327 e	10'013 d	14'026 c
Spese per administrazione e informatica	Fr.	5'013 d	5'852 d	9'513 e	4'974 e	5'472 d	7'503 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'378 d	-3'583 d	-4'371 d	-3'221 d	-3'964 d	-4'313 d
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'563 e	3'332 d	5'030 e	3'207 e	4'358 e	3'726 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	15'787 e	34'427 e	56'496 e	14'070 e	25'338 e	38'439 d
Spese e ricavi finanziari	Fr.	56 f	755 e	-138 f	543 f	482 e	1'137 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	Combinata altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	31'778 d	40'898 e	47'828 e	24'341 e	30'084 d	25'284 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	10'138 d	14'296 e	9'722 d	8'145 e	8'964 e	8'633 d
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	4'067 f	5'895 f	8'418 f	3'495 f	4'279 f	2'800 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	15'889 e	16'340 e	24'312 e	12'112 e	14'648 e	11'896 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.	67'159 d	96'360 d	134'009 d	34'322 d	58'935 d	64'503 d
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'956 e	7'705 d	10'140 e	4'148 e	5'517 d	6'369 e
Manutenzione degli immobili	Fr.	25'865 e	32'096 e	48'594 e	14'037 e	23'518 e	20'232 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'587 d	3'094 d	3'751 e	2'347 e	2'556 e	3'229 d
Altre spese immobiliari	Fr.	581 f	242 f	490 f	30 f	359 f	339 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	31'169 e	53'222 d	71'034 e	13'760 e	26'984 d	34'334 d
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	-1'958 f	4'733 f	17'502 f	1'114 f	693 f	2'519 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	89'882 d	107'838 d	159'877 d	51'344 d	69'269 d	112'878 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	1'973 f	3'149 f	680 f	3'288 f	2'780 f	233 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	91'855 d	110'987 d	160'557 d	54'632 e	72'050 d	113'111 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	89'882 d	107'838 d	159'877 d	51'344 d	69'269 d	112'878 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	179 f	2'152 f	0	-682 f	2'051 f	0
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	90'061 d	109'990 d	159'877 d	50'662 e	71'321 d	112'878 d
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	4'592 d	5'482 d	7'663 d	2'432 e	3'341 e	5'884 d
= Reddito agricolo	Fr.	94'653 d	115'472 d	167'540 d	53'094 e	74'662 d	118'762 d
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	2'081 d	2'340 d	3'749 e	1'387 e	1'819 e	2'707 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	92'572 d	113'131 d	163'791 d	51'707 e	72'843 d	116'055 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.16 d	1.33 d	1.49 d	1.10 d	1.21 d	1.38 c
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	79'908 d	84'886 d	109'940 d	46'875 d	60'184 d	84'174 d
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.	507'824 c	625'751 c	995'038 d	235'057 d	368'759 c	567'274 c
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	477'824 c	577'968 c	929'708 d	210'284 d	335'931 c	539'470 c
Ricavo immobili aziendali	Fr.	31'778 d	40'898 e	47'828 e	24'341 e	30'084 d	25'284 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	-1'958 f	4'733 f	17'502 f	1'114 f	693 f	2'519 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	179 f	2'152 f	0	-682 f	2'051 f	0
- Spese totali	Fr.	413'171 c	510'279 c	827'498 d	181'963 d	294'097 c	448'512 c
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	249'101 d	257'022 c	435'603 d	69'360 e	114'580 d	200'047 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	30'798 e	44'944 d	86'839 e	20'454 e	32'191 d	51'792 d
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	114'771 d	183'923 d	268'798 d	76'601 d	127'399 d	170'385 c
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	46'956 d	87'650 d	127'530 d	27'830 e	52'322 d	72'773 d
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	10'289 e	22'286 e	28'128 e	9'280 e	15'512 e	24'899 d
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	21'536 d	30'850 d	50'165 d	18'929 e	27'614 d	42'544 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	25'865 e	32'096 e	48'594 e	14'037 e	23'518 e	20'232 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'956 e	7'705 d	10'140 e	4'148 e	5'517 d	6'369 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	56 f	755 e	-138 f	543 f	482 e	1'137 e
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	273 e	682 e	515 f	404 f	467 e	859 e
Spese d'esercizio generali	Fr.	18'445 d	23'635 c	36'396 d	15'005 d	19'445 d	25'151 c
= Reddito agricolo	Fr.	94'653 d	115'472 d	167'540 d	53'094 e	74'662 d	118'762 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	2'081 d	2'340 d	3'749 e	1'387 e	1'819 e	2'707 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	92'572 d	113'131 d	163'791 d	51'707 e	72'843 d	116'055 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.16 d	1.33 d	1.49 d	1.10 d	1.21 d	1.38 c
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	79'908 d	84'886 d	109'940 d	46'875 d	60'184 d	84'174 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	Combinata altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	10.8 c	12.9 c	14.2 d	11.6 d	14.1 c	19.0 c
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	35.2 d	30.6 c	32.9 d	13.3 d	17.5 d	22.7 c
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	1.3 d	1.6 c	1.9 d	2.0 d	2.1 c	2.6 c
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	4.3 d	3.8 c	4.3 d	2.3 d	2.6 d	3.1 d
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	3.26 d	2.36 c	2.32 c	1.15 d	1.24 d	1.19 c
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	823'209 d	804'434 d	764'019 e	587'142 d	670'415 d	729'391 d
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	685 e	526 e	406 e	533 e	519 e	521 e
Grado di finanziamento di terzi	%	52 d	57 c	49 d	51 d	56 d	50 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	58 d	50 d	59 d	56 e	52 d	58 d
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	118 b	115 b	112 b	113 b	115 b	114 b
Grado di immobilizzazione	%	83 b	85 b	87 b	86 b	85 b	86 b
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	148'995 d	209'020 d	303'255 d	79'189 d	134'758 d	209'669 c
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	143'063 d	193'749 d	284'914 d	74'824 d	123'248 d	189'153 c
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	127'276 d	159'322 d	228'417 d	60'754 d	97'910 d	150'713 c
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	127'220 d	158'566 d	228'556 d	60'211 d	97'428 d	149'577 c
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	48 c	56 c	53 c	67 c	66 c	63 c
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	30 c	34 c	31 d	36 d	37 c	35 c
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	0 f	1 f	5 f	-17 e	-7 e	1 f
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	151'415 c	164'437 c	180'127 d	101'811 d	125'777 d	160'524 c
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	18 d	20 c	24 d	17 d	19 c	22 c
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	14'036 d	12'711 c	12'715 d	8'814 d	8'909 c	8'444 c
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	4'303 c	5'377 c	5'482 d	7'640 d	7'167 c	7'070 c
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	8'779 d	7'673 c	7'332 d	4'680 d	4'961 d	4'706 c
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'691 d	3'246 c	3'161 d	4'056 d	3'991 d	3'940 c
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.	94'653 d	115'472 d	167'540 d	53'094 e	74'662 d	118'762 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	2'081 d	2'340 d	3'749 e	1'387 e	1'819 e	2'707 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	92'572 d	113'131 d	163'791 d	51'707 e	72'843 d	116'055 d
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	93'120 d	107'105 d	121'738 d	88'335 d	97'907 d	111'687 c
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-548 f	6'026 f	42'053 f	-36'628 e	-25'065 e	4'368 f
Ricavo netto	Fr.	1'970 f	9'295 f	46'495 e	-34'650 e	-22'569 e	8'270 f
Rendita del capitale proprio	Fr.	1'533 f	8'366 f	45'802 e	-35'241 e	-23'246 e	7'075 f
Redditività del capitale proprio	%	0.3 f	1.3 f	4.3 f	-8.9 e	-4.5 e	0.9 f
Redditività delle capitale totale	%	0.2 f	0.6 f	2.2 f	-4.3 e	-1.9 e	0.5 f
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		85	105	59	53	82	96
Rappresentate senza CA		984	1'164	721	695	1'174	1'426
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	445 d	492 d	514 d	449 d	472 c	480 d
Agricolo	GLN	356 d	391 d	451 d	326 d	360 d	403 c
Capoazienda	GLN	275 d	285 d	314 d	239 d	269 c	299 c
Coniuge	GLN	70 e	92 e	119 e	66 e	76 e	83 e
Altri	GLN	11 f	13 e	19 f	21 f	15 e	21 e
Indipendente extragricolo	Giorni	11 f	12 f	12 f	14 f	23 f	10 f
Dipendente extragricolo	Giorni	79 e	89 e	51 e	110 e	88 e	67 e
di cui capoazienda	Giorni	33 e	30 e	11 f	64 e	44 e	21 e
di cui coniuge	Giorni	42 e	44 e	37 e	42 e	44 e	36 e
Unità di consumo	UC	1.81 d	1.87 c	1.92 d	1.69 d	1.79 c	1.74 c

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	Combinata altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	132'633 d	151'492 d	203'439 d	106'847 d	117'769 d	145'810 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	95'112 d	111'248 d	172'518 d	52'705 e	75'132 d	114'911 d
Reddito extragricolo	Fr.	37'521 e	40'243 d	30'920 e	54'142 e	42'637 e	30'898 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'207 f	858 f	1'675 f	4'113 f	2'948 f	1'542 f
Reddito dipendente	Fr.	26'424 e	30'104 e	19'837 e	43'369 e	34'971 e	22'768 e
Capoazienda	Fr.	11'888 e	13'074 e	5'931 f	24'843 e	18'103 e	8'011 e
Coniuge	Fr.	14'536 e	15'716 e	13'906 e	18'293 e	16'869 e	14'512 e
Altri membri dell'economia domestica	Fr.	0	1'314 f	0	232 f	0	246 f
Altri proventi	Fr.	9'891 e	9'281 e	9'408 e	6'660 f	4'718 f	6'589 e
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'467 e	3'135 e	4'665 e	1'462 e	2'284 e	2'941 e
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	3'325 f	2'628 e	2'083 f	2'000 f	1'347 f	1'745 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	72 c	73 c	85 c	49 d	64 d	79 c
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'546 d	9'055 d	9'471 d	7'321 d	7'979 d	8'432 d
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	23'011 e	23'562 d	30'733 d	13'071 e	14'322 e	19'689 d
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	4'736 d	5'231 d	7'930 d	2'594 e	3'507 e	5'765 d
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'401 e	3'408 e	4'265 e	761 f	1'076 e	2'594 e
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	5'070 f	4'112 f	5'186 f	3'158 f	2'102 f	2'575 e
Previdenza individuale 3a	Fr.	10'804 d	10'811 e	13'352 e	6'559 e	7'637 e	8'755 d
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	122'914 d	170'175 d	249'746 d	63'529 e	101'834 d	155'231 d
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	90'319 d	103'717 d	164'674 d	50'990 e	69'658 d	109'272 d
Ammortamenti	Fr.	47'633 d	87'261 d	132'204 d	28'088 e	51'733 d	72'123 d
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-703 f	-586 f	-16'521 f	-1'071 f	-511 f	-949 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	3'591 f	-2'998 f	-11'045 f	-389 f	-3'745 f	-8'830 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-17'926 e	-17'219 d	-19'566 d	-14'089 d	-15'301 d	-16'385 d
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	5'300 f	984 f	1'483 f	5'172 f	2'994 f	480 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.	128'214 d	171'158 d	251'229 d	68'702 e	104'827 d	155'711 d
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-49'669 e	-50'308 e	-83'271 d	-39'325 e	-39'342 e	-54'981 d
Proventi accessori, CoFI	Fr.	24'549 e	24'608 e	19'598 e	20'977 e	20'982 e	15'940 e
- Spese private, CoFi	Fr.	74'219 d	74'915 d	102'869 d	60'302 d	60'324 d	70'921 d
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	78'545 d	120'851 d	167'957 d	29'377 e	65'485 e	100'730 d
- Investimenti netti	Fr.	45'896 e	90'007 e	128'465 e	19'827 e	54'814 e	136'225 e
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	32'649 f	30'844 f	39'493 f	9'549 f	10'672 f	-35'494 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	-11'032 f	-3'215 f	-26'180 f	-13'284 f	5'598 f	40'126 f
+ Variazione di liquidità	Fr.	21'617 f	27'629 e	13'313 f	-3'735 f	16'270 f	4'631 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	7'845 d	6'787 d	6'497 d	4'287 e	4'241 d	3'931 d
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	10'020 d	8'737 c	8'983 d	5'718 e	5'714 d	5'312 c
FFA azienda / Versamenti commercio	%	25 d	29 c	26 d	29 d	30 d	30 c
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	171 e	134 e	131 e	148 e	119 e	74 e
Fattore di indebitamento		5.92 e	6.27 e	5.05 e	11.30 e	7.83 e	6.14 e

Raggrupp. classe di grandezza e tipo di azienda, regione di pianura

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Campicoltura 15-25 ha 2025	25-40 ha 2025	40-70 ha 2025	Pianura: Colture speciali 2-10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-40 ha 2025
Numero di aziende		12	26	27	45	44	33
Aziende rappresentate			508	501	574	571	592
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%		74 e	56 e	61 e	73 e	73 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%		14 f	22 f	11 f	6 f	13 f
Completamente in affitto	%		12 f	18 f	12 f	15 f	13 f
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%		4 f	0	29 e	10 f	0
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%		85 e	78 e	49 e	67 e	89 d
Completamente in affitto	%		12 f	22 f	12 f	12 f	7 f
			0.12 f	0.22 f	0.12 f	0.12 f	0.07 f
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA		1.31 d	1.94 d	3.00 d	2.75 f	3.59 e
Unità di manodopera familiare	UTA		1.02 d	1.22 d	1.14 d	1.13 d	1.20 d
Dipendenti	UTA		0.29 e	0.72 e	1.86 e	1.62 f	2.38 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%		22 e	37 e	62 d	59 f	66 c
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN		385 d	579 d	864 d	797 f	1037 e
Famiglia	JTN		302 d	366 d	339 d	335 d	362 d
Capoazienda	JTN		256 d	322 d	249 d	246 d	281 d
Coniuge	JTN		38 f	43 e	79 e	83 e	78 e
Altri	JTN		8 f	1 f	11 f	6 f	3 f
Dipendenti	JTN		83 e	213 e	525 e	461 f	676 e
Superficie							
Superficie coltiva	ha		34.93 d	53.81 d	7.01 d	16.03 d	29.12 d
Superficie agricola utile (SAU)	ha		32.37 d	50.92 d	6.03 c	14.59 d	27.99 d
Superficie coltiva aperta	ha		25.96 d	41.18 d	0.74 f	6.41 e	15.76 e
Cereali panificabili	ha		8.36 e	14.53 d	0.14 f	2.04 e	4.00 e
Semi oleosi	ha		3.59 e	6.35 e	0.02 f	0.74 e	1.26 e
Barbabietole da zucchero	ha		3.56 e	4.67 e	0.00	0.29 f	0.94 f
Patate	ha		1.23 e	3.50 e	0.07 f	0.24 f	1.23 e
Cereali da foraggio	ha		2.90 e	3.91 e	0.06 f	0.48 f	1.01 f
Mais da granella	ha		1.56 f	1.37 f	0.04 f	0.47 f	1.29 e
Mais da silo e mais verde	ha		2.31 e	4.49 e	0.07 f	0.57 f	0.99 e
Altra superficie coltiva aperta	ha		2.45 e	2.36 e	0.33 f	1.57 e	5.03 e
Superficie inerbita	ha		5.99 d	9.30 e	0.78 e	3.75 e	5.62 e
Prati artificiali	ha		0.88 e	1.83 e	0.11 f	0.79 e	0.93 e
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha		5.11 d	7.47 e	0.67 e	2.96 e	4.69 e
Colture perenni	ha		0.11 f	0.16 f	4.42 d	4.14 e	6.43 e
Altre superfici all'interno della SAU	ha		0.31 f	0.27 f	0.09 f	0.29 f	0.18 e
Bosco	ha		1.95 f	2.27 e	0.84 f	1.02 e	0.79 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha		0.60 e	0.62 e	0.14 e	0.42 f	0.34 e
Superfici coltivate foraggiere	ha		3.87 e	5.85 e	0.12 f	1.05 e	2.27 e
Superficie foraggiera principale	ha		9.87 d	15.16 e	0.90 e	4.80 e	7.90 e
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG		1.61 e	0.88 e	#ZAHL!	3.98 f	3.51 e
Colture speciali	ha		0.68 e	0.57 f	4.62 c	5.05 c	9.49 d
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%		80 b	81 b	12 f	44 e	56 d
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG		10.1 e	21.9 e	0.1 f	1.8 f	4.2 e
Bovini	UBG		6.1 e	17.3 e	0.0	1.2 f	2.3 f
Vacche da latte	UBG		2.2 f	0.9 f	0.0	0.2 f	0.0 f
Altre vacche	UBG		0.0 f	2.8 f	0.0	0.5 f	1.3 f
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG		3.9 f	13.6 e	0.0	0.5 f	1.0 f
Equini	UBG		0.8 f	0.4 f	0.0 f	0.5 f	0.4 f
Piccoli ruminanti	UBG		0.1 f	0.3 f	0.1 f	0.1 f	0.1 f
Suini	UBG		3.0 f	2.0 f	0.0	0.0	0.0 f
Pollame	UBG		0.0 f	1.9 f	0.0 f	0.0 f	1.4 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG		0.2 f	0.0	0.0 f	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU		0.31 e	0.43 e	0.02 f	0.12 e	0.15 e
Animali estivati totale, anno precedente	UBG		0.04 f	0.33 f	0.00	0.07 f	0.07 f
Bovini estivati, anno precedente	UBG		0.04 f	0.33 f	0.00	0.07 f	0.07 f
Altri animali estivati, anno precedente	UBG		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Raggrupp. classe di grandezza e tipo di azienda, regione di pianura

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Campicoltura 15-25 ha 2025	Pianura: Campicoltura 25-40 ha 2025	Pianura: Campicoltura 40-70 ha 2025	Pianura: Colture speciali 2-10 ha 2025	Pianura: Colture speciali 10-20 ha 2025	Pianura: Colture speciali 20-40 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.		1'148'676 e	1'323'807 e	1'233'166 e	886'278 e	1'491'684 d
Attivo circolante	Fr.		270'590 e	379'674 e	306'856 e	214'857 e	339'248 e
Liquidità	Fr.		190'781 e	216'209 e	164'357 e	146'808 e	183'314 e
Crediti	Fr.		22'848 e	31'607 e	23'642 e	15'447 f	62'339 e
Scorte	Fr.		47'021 e	111'099 e	102'464 e	40'075 f	74'303 e
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.		21'929 e	32'284 e	102'224 e	37'018 f	65'865 e
Animali	Fr.		25'093 f	78'816 e	239 f	3'058 f	8'439 f
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.		9'939 e	20'759 e	16'394 f	12'528 f	19'290 e
Immobilizzazioni	Fr.		878'086 e	944'134 e	926'310 e	671'421 e	1'152'437 d
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.		16'031 f	2'751 e	2'165 f	4'510 f	6'656 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.		71'815 e	94'359 e	67'917 e	68'846 f	126'094 e
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.		790'240 e	847'024 e	856'228 e	598'062 e	929'003 d
Valori immateriali	Fr.		0	0	0 f	4 f	90'684 f
Passivi	Fr.		1'148'676 e	1'323'807 e	1'233'166 e	886'278 e	1'491'684 d
Capitale di terzi	Fr.		381'407 e	668'532 e	590'047 e	464'185 e	853'831 e
Capitale di terzi a breve termine	Fr.		21'212 e	57'351 e	32'181 e	28'563 f	71'535 e
Impegni a breve termine	Fr.		17'189 e	50'985 e	18'765 e	19'831 f	56'160 f
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.		4'023 e	6'367 e	13'416 e	8'732 e	15'375 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.		360'195 e	611'181 e	557'866 e	435'622 e	782'296 e
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.		356'586 e	572'137 e	545'181 e	435'090 e	773'139 e
Accantonamenti a lungo termine	Fr.		3'609 f	39'043 f	12'686 f	533 f	9'157 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.		767'269 e	655'275 e	643'119 e	422'093 e	637'853 e
Capitale proprio 1.1.	Fr.		740'774 e	576'671 e	628'044 e	446'125 e	600'034 e
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.		26'495 f	78'604 f	15'074 f	-24'032 f	37'819 f
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.		326'083 d	564'266 d	438'148 e	363'044 f	605'816 d
Ricavo della produzione vegetale	Fr.		122'739 d	220'287 d	148'061 e	236'427 f	407'809 d
Ricavo da detenzione di animali	Fr.		101'375 e	178'227 e	157 f	6'898 f	19'666 e
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.		4'468 f	864 f	242'456 e	67'488 f	72'859 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.		21'986 e	36'087 e	24'529 e	12'709 f	29'181 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.		932 e	1'383 e	893 e	906 e	2'054 f
Pagamenti diretti	Fr.		77'827 d	123'794 d	22'266 e	37'049 e	74'022 d
Variazione delle scorte	Fr.		-3'244 f	3'624 f	-215 f	1'567 f	225 f
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.		121'035 e	210'189 e	120'234 e	97'629 f	171'737 e
Spese per la produzione vegetale	Fr.		40'955 d	79'789 d	46'150 e	60'210 f	93'939 e
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.		55'684 e	98'568 e	313 f	1'786 f	9'925 e
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.		1'899 f	20 f	63'998 e	17'713 f	41'549 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.		22'844 e	31'769 e	10'557 e	18'070 f	26'709 e
Riduzioni di spesa	Fr.		346 f	-43 f	784 f	150 f	385 e
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**		205'047 d	354'077 d	317'914 e	265'415 f	434'080 d
- Spese per il personale	Fr.		31'652 e	51'295 d	128'327 e	103'422 f	148'680 e
Spese salariali	Fr.		14'606 e	25'422 e	94'977 e	75'079 f	110'990 e
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.		2'590 f	3'508 e	16'160 e	15'648 f	15'818 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.		14'282 e	21'578 e	14'799 e	10'551 e	19'457 e
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.		10'013 e	13'889 d	8'572 e	6'684 e	11'660 e
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.		2'963 f	6'485 e	5'344 f	2'525 f	6'452 e
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.		1'306 f	1'204 e	883 e	1'342 e	1'345 e
Altre spese per il personale	Fr.		174 f	787 f	2'658 e	2'144 f	2'489 e
Quota privata delle spese per il personale	Fr.		0	0	-266 f	0	-75 f
- Altre spese d'esercizio	Fr.		81'858 d	150'120 d	109'740 e	83'600 f	150'564 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.		16'539 e	29'823 e	19'633 e	16'712 e	31'678 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.		30'856 e	57'023 d	24'303 e	23'148 f	47'690 d
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.		2'683 e	4'252 e	6'520 e	3'620 e	7'272 e
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.		7'048 e	12'163 e	9'074 e	10'429 f	17'095 e
Spese per administrazione e informatica	Fr.		5'672 d	9'956 e	10'791 e	7'806 e	9'689 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.		-3'528 e	-3'799 d	-2'809 e	-3'178 e	-3'352 d
Altre spese d'esercizio	Fr.		2'068 e	3'058 e	26'759 f	4'132 f	3'187 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		20'307 e	36'776 e	15'724 e	19'847 f	34'310 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.		214 f	867 f	-255 f	1'084 f	2'994 e

Raggrupp. classe di grandezza e tipo di azienda, regione di pianura

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Campicoltura 15-25 ha 2025	Pianura: Campicoltura 25-40 ha 2025	Pianura: Campicoltura 40-70 ha 2025	Pianura: Colture speciali 2-10 ha 2025	Pianura: Colture speciali 10-20 ha 2025	Pianura: Colture speciali 20-40 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.		21'094 e	27'017 e	28'721 e	23'752 e	31'204 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.		7'650 e	8'154 e	5'701 e	8'582 e	9'950 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.		3'979 f	0	7'566 f	6'081 f	6'249 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.		8'317 f	16'673 e	13'191 e	6'844 e	13'852 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.		23'972 e	45'590 e	40'104 e	40'219 f	59'668 e
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.		3'955 e	6'097 e	6'255 e	3'813 f	7'276 e
Manutenzione degli immobili	Fr.		8'888 e	21'706 e	17'318 f	17'330 f	23'244 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.		2'407 e	3'162 e	1'544 e	1'716 e	2'404 e
Altre spese immobiliari	Fr.		468 f	1'253 f	1'017 f	552 f	45 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		8'253 e	13'372 e	13'969 e	16'808 f	26'699 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.		1'008 f	1'748 f	-425 f	1'385 f	5'142 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.		89'667 d	135'838 d	68'039 f	63'310 e	111'512 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.		157 f	762 f	2'020 f	1'577 f	3'829 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.		89'823 d	136'600 d	70'059 e	64'887 e	115'341 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.		89'667 d	135'838 d	68'039 f	63'310 e	111'512 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.		0	0	0	686 f	8'821 f
= Risultato dell'agricoltura	Fr.		89'667 d	135'838 d	68'039 f	63'997 e	120'334 e
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.		5'006 e	6'944 d	4'286 e	3'342 e	5'830 e
= Reddito agricolo	Fr.		94'673 d	142'782 d	72'325 f	67'339 e	126'163 e
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.		2'685 e	2'293 e	2'251 e	1'477 e	2'232 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		91'988 d	140'489 d	70'074 f	65'861 e	123'931 e
/ Unità di manodopera familiare	ULA		1.02 d	1.22 d	1.14 d	1.13 d	1.20 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA		90'158 d	114'857 d	61'435 e	58'112 e	103'129 e
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.		348'184 d	593'031 d	466'444 e	388'867 f	650'983 d
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.		326'083 d	564'266 d	438'148 e	363'044 f	605'816 d
Ricavo immobili aziendali	Fr.		21'094 e	27'017 e	28'721 e	23'752 e	31'204 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.		1'008 f	1'748 f	-425 f	1'385 f	5'142 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.		0	0	0	686 f	8'821 f
- Spese totali	Fr.		253'511 d	450'249 d	394'119 e	321'528 f	524'819 d
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.		121'035 e	210'189 e	120'234 e	97'629 f	171'737 e
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.		26'646 e	44'350 e	124'041 e	100'080 f	142'850 e
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.		91'674 d	169'213 d	99'764 d	99'926 f	173'347 d
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		28'560 e	50'148 e	29'694 e	36'655 f	61'010 d
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.		16'539 e	29'823 e	19'633 e	16'712 e	31'678 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.		30'856 e	57'023 d	24'303 e	23'148 f	47'690 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.		8'888 e	21'706 e	17'318 f	17'330 f	23'244 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.		3'955 e	6'097 e	6'255 e	3'813 f	7'276 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.		214 f	867 f	-255 f	1'084 f	2'994 e
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.		255 f	769 f	553 e	754 f	3'105 e
Spese d'esercizio generali	Fr.		13'942 e	25'630 d	50'335 f	22'809 f	33'891 d
= Reddito agricolo	Fr.		94'673 d	142'782 d	72'325 f	67'339 e	126'163 e
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.		2'685 e	2'293 e	2'251 e	1'477 e	2'232 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		91'988 d	140'489 d	70'074 f	65'861 e	123'931 e
/ Unità di manodopera familiare	ULA		1.02 d	1.22 d	1.14 d	1.13 d	1.20 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA		90'158 d	114'857 d	61'435 e	58'112 e	103'129 e

Raggrupp. classe di grandezza e tipo di azienda, regione di pianura

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Campicoltura 15-25 ha 2025	25-40 ha 2025	40-70 ha 2025	Pianura: Colture speciali 2-10 ha 2025	10-20 ha 2025	20-40 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA		24.6 d	26.2 d	2.0 e	5.3 f	7.8 e
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA		7.7 e	11.3 e	0.0 f	0.7 f	1.2 e
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.		2.8 e	3.8 d	0.5 e	1.6 e	1.9 d
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.		0.9 e	1.7 e	0.0 f	0.2 f	0.3 e
Densità di bestiame	UBG/ha SAU		0.31 e	0.43 e	0.02 f	0.12 e	0.15 e
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA		873'827 e	681'438 e	410'622 e	322'059 f	416'053 e
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%		1'054 e	468 e	635 e	612 f	370 f
Grado di finanziamento di terzi	%		33 e	51 d	48 e	52 e	57 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%		85 e	64 e	69 e	63 e	55 e
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%		125 c	124 c	130 c	127 d	122 c
Grado di immobilizzazione	%		79 c	77 c	75 c	76 c	78 c
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.		124'332 d	220'082 d	103'682 e	109'620 e	196'417 d
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.		112'057 d	190'305 d	95'315 e	99'324 f	172'140 d
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.		91'751 d	153'529 d	79'591 e	79'477 e	137'830 d
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.		91'537 d	152'663 d	79'846 e	78'393 e	134'836 d
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%		63 c	63 c	73 d	73 d	72 c
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%		34 d	34 d	22 e	27 e	28 d
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%		2 f	7 e	-6 f	-8 f	4 f
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA		155'985 d	182'263 d	105'859 e	96'447 e	121'071 d
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%		18 e	27 d	26 e	30 f	29 d
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU		6'335 d	6'954 d	52'698 e	18'187 f	15'506 d
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG		20'263 e	16'177 e	3'149'185 f	148'076 f	104'200 e
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU		3'462 d	3'737 d	15'800 e	6'806 f	6'149 d
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG		11'074 e	8'694 e	944'174 f	55'413 f	41'322 e
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.		94'673 d	142'782 d	72'325 f	67'339 e	126'163 e
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.		2'685 e	2'293 e	2'251 e	1'477 e	2'232 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		91'988 d	140'489 d	70'074 f	65'861 e	123'931 e
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.		86'014 d	103'116 d	96'158 d	95'545 d	101'308 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.		5'974 f	37'373 e	-26'084 f	-29'684 f	22'623 f
Ricavo netto	Fr.		9'098 f	40'709 e	-22'777 f	-26'983 f	28'299 f
Rendita del capitale proprio	Fr.		8'659 f	39'666 e	-23'833 f	-28'207 f	24'856 f
Redditività del capitale proprio	%		1.1 f	6.1 e	-3.7 f	-6.7 f	3.9 f
Redditività delle capitale totale	%		0.8 f	3.1 e	-1.8 f	-3.0 f	1.9 f
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		12	24	25	42	42	31
Rappresentate senza CA			467	463	539	558	563
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni		390 d	394 d	415 d	413 d	450 d
Agricolo	GLN		306 d	327 d	321 d	332 d	360 d
Capoazienda	GLN		256 d	281 d	229 d	241 d	276 d
Coniuge	GLN		41 f	45 e	79 e	84 e	80 e
Altri	GLN		8 f	1 f	12 f	7 f	3 f
Indipendente extragricolo	Giorni		1 f	8 f	6 f	6 f	28 f
Dipendente extragricolo	Giorni		84 f	58 e	89 e	75 e	63 e
di cui capoazienda	Giorni		41 f	28 e	46 e	32 e	37 e
di cui coniuge	Giorni		24 f	30 f	36 e	42 e	26 e
Unità di consumo	UC		1.51 d	1.74 d	1.69 d	1.68 d	1.71 d

Raggrupp. classe di grandezza e tipo di azienda, regione di pianura

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Campicoltura 15-25 ha 2025	Pianura: Campicoltura 25-40 ha 2025	Pianura: Campicoltura 40-70 ha 2025	Pianura: Colture speciali 2-10 ha 2025	Pianura: Colture speciali 10-20 ha 2025	Pianura: Colture speciali 20-40 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.		133'738 e	181'582 d	106'628 e	105'304 e	171'709 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.		93'428 d	131'185 d	51'183 e	65'675 e	126'836 e
Reddito extragricolo	Fr.		40'310 e	50'397 e	55'445 e	39'629 e	44'873 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.		63 f	688 f	1'059 f	1'549 f	4'508 f
Reddito dipendente	Fr.		25'932 f	26'402 e	39'677 e	29'234 e	25'310 e
Capoazienda	Fr.		16'066 f	13'915 e	25'453 f	12'855 e	16'028 e
Coniuge	Fr.		9'867 f	12'487 f	12'971 e	16'378 e	9'283 e
Altri membri dell'economia domestica	Fr.		0	0	1'253 f	0	0
Altri proventi	Fr.		14'315 f	23'308 f	14'710 e	8'846 e	15'055 e
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.		487 f	2'266 f	2'067 e	1'388 f	2'361 f
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.		5'731 f	5'399 f	3'981 f	2'335 f	1'384 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%		70 d	72 d	48 e	62 d	74 d
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.		8'578 e	7'871 e	8'007 e	7'333 e	6'901 e
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.		17'770 e	25'732 e	16'400 e	17'658 e	41'928 e
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.		4'937 e	6'405 d	3'075 e	3'279 e	5'985 e
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.		1'680 f	3'611 e	2'516 e	1'572 e	4'412 e
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.		4'093 f	4'191 f	3'172 f	3'348 f	21'773 e
Previdenza individuale 3a	Fr.		7'060 e	11'525 e	7'636 e	9'459 e	9'758 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.		92'404 e	137'238 e	60'944 e	83'906 e	168'599 e
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.		88'494 d	124'920 d	48'003 e	61'726 e	111'739 e
Ammortamenti	Fr.		30'068 e	43'756 e	29'870 e	33'491 e	61'195 e
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.		-4'544 f	0	-164 f	-513 f	-2'703 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.		-6'856 f	-17'063 f	-4'062 f	572 f	469 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.		-14'757 d	-14'375 e	-12'703 e	-11'371 e	-2'100 f
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.		170 f	824 f	2'152 f	1'642 f	4'028 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.		92'575 e	138'062 e	63'096 e	85'548 e	172'627 e
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.		-41'339 e	-79'933 e	-40'734 e	-39'040 e	-87'587 e
Proventi accessori, CoFI	Fr.		22'765 e	19'927 e	11'446 f	15'741 f	13'355 f
- Spese private, CoFi	Fr.		64'104 d	99'861 d	52'180 e	54'781 e	100'942 e
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.		51'235 e	58'129 e	22'362 f	46'508 e	85'040 e
- Investimenti netti	Fr.		40'212 f	56'460 e	56'621 f	8'163 f	139'005 f
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.		11'023 f	1'669 f	-34'260 f	38'345 f	-53'965 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.		-12'621 f	24'181 f	44'382 f	-37'642 f	61'951 f
+ Variazione di liquidità	Fr.		-1'598 f	25'850 f	10'123 f	703 f	7'986 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU		2'850 d	2'718 e	10'437 e	5'881 e	6'159 e
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU		3'856 d	3'699 d	30'845 e	12'391 e	11'553 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%		29 e	26 d	15 e	24 e	27 e
Rapporto tra cash flow / investimenti	%		127 e	103 f	39 f	570 f	61 f
Fattore di indebitamento			3.57 f	7.82 f	19.89 f	5.58 f	6.65 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Vacche da latte			RP: Comb. vach. lat./campicolt.		
		10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70 UGB 2025	15-25 ha 2025	25-35 ha 2025	35-70 ha 2025
Numero di aziende		2	41	39	14	19	27
Aziende rappresentate			701	648			540
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%		85 d	65 e			75 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%		12 f	22 e			15 f
Completamente in affitto	%		2 f	13 f			10 f
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%		10 f	0			6 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%		88 d	78 d			84 e
Completamente in affitto	%		0	19 f			10 f
			0.00	0.19 f			0.10 f
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA		1.56 c	2.20 d			2.32 d
Unità di manodopera familiare	UTA		1.31 c	1.49 d			1.42 d
Dipendenti	UTA		0.25 e	0.72 e			0.89 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%		16 e	32 e			39 e
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN		482 c	670 d			697 d
Famiglia	JTN		413 c	469 d			446 e
Capoazienda	JTN		300 c	340 d			344 d
Coniuge	JTN		95 e	121 e			85 e
Altri	JTN		18 f	8 f			18 f
Dipendenti	JTN		69 e	202 e			251 e
Superficie							
Superficie coltiva	ha		22.88 c	33.93 c			49.71 d
Superficie agricola utile (SAU)	ha		21.49 c	31.88 c			46.03 d
Superficie coltiva aperta	ha		2.64 e	3.53 e			23.17 d
Cereali panificabili	ha		0.77 e	0.86 e			5.62 e
Semi oleosi	ha		0.04 f	0.06 f			2.21 e
Barbabietole da zucchero	ha		0.00	0.00			1.83 e
Patate	ha		0.03 f	0.03 f			1.47 e
Cereali da foraggio	ha		0.53 e	0.48 f			2.90 e
Mais da granella	ha		0.00	0.03 f			0.74 f
Mais da silo e mais verde	ha		1.20 e	1.82 e			7.28 d
Altra superficie coltiva aperta	ha		0.06 f	0.24 f			1.13 e
Superficie inerbita	ha		18.56 c	27.67 c			22.21 d
Prati artificiali	ha		3.47 e	6.02 e			8.92 e
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha		15.10 c	21.65 d			13.29 e
Colture perenni	ha		0.01 f	0.13 f			0.14 f
Altre superfici all'interno della SAU	ha		0.29 e	0.55 e			0.51 f
Bosco	ha		1.14 e	1.70 e			2.82 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha		0.25 e	0.34 e			0.86 e
Superfici coltivate foraggiere	ha		1.20 e	1.89 e			8.04 d
Superficie foraggiera principale	ha		19.76 c	29.56 c			30.25 d
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG		0.65 c	0.56 c			0.49 d
Colture speciali	ha		0.01 f	0.20 f			0.55 f
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%		12 e	11 e			50 c
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG		31.2 b	55.7 c			62.4 d
Bovini	UBG		30.5 b	53.0 c			61.4 d
Vacche da latte	UBG		26.2 c	45.7 c			50.3 d
Altre vacche	UBG		0.1 f	0.3 e			0.0 f
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG		4.2 e	7.0 e			11.1 e
Equini	UBG		0.3 f	0.8 f			0.4 f
Piccoli ruminanti	UBG		0.1 f	0.4 f			0.3 f
Suini	UBG		0.2 f	1.1 f			0.0 f
Pollame	UBG		0.1 f	0.3 f			0.1 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG		0.0 f	0.0 f			0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU		1.45 c	1.75 c			1.36 d
Animali estivati totale, anno precedente	UBG		0.67 e	2.28 f			0.79 f
Bovini estivati, anno precedente	UBG		0.67 e	2.28 f			0.79 f
Altri animali estivati, anno precedente	UBG		0.0	0.0			0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70 UGB 2025	RP: Comb. vach. lat./campicolt. 15-25 ha 2025	25-35 ha 2025	35-70 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.		1'173'236 d	1'436'163 d			2'095'194 e
Attivo circolante	Fr.		277'224 e	373'701 d			464'493 d
Liquidità	Fr.		136'107 e	117'149 e			140'661 e
Crediti	Fr.		14'158 d	31'713 e			45'727 e
Scorte	Fr.		121'725 c	217'675 c			262'243 d
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.		25'542 d	42'754 d			74'132 d
Animali	Fr.		96'183 b	174'920 c			188'110 d
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.		5'234 e	7'165 e			15'863 f
Immobilizzazioni	Fr.		896'011 e	1'062'461 d			1'630'701 e
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.		2'307 f	2'032 f			1'401 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.		78'791 e	94'267 e			188'736 e
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.		814'562 e	965'059 e			1'440'259 e
Valori immateriali	Fr.		351 f	1'103 f			304 f
Passivi	Fr.		1'173'236 d	1'436'163 d			2'095'194 e
Capitale di terzi	Fr.		514'405 e	733'148 e			941'802 e
Capitale di terzi a breve termine	Fr.		23'157 f	30'675 e			52'891 e
Impegni a breve termine	Fr.		21'483 f	25'343 e			46'897 e
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.		1'674 e	5'332 e			5'994 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.		491'248 e	702'473 e			888'911 e
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.		490'395 e	699'110 e			880'676 e
Accantonamenti a lungo termine	Fr.		853 f	3'363 f			8'235 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.		658'831 e	703'015 e			1'153'392 e
Capitale proprio 1.1.	Fr.		643'618 e	681'925 e			1'110'098 f
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.		15'212 f	21'090 f			43'293 e
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.		236'137 c	499'138 c			627'042 c
Ricavo della produzione vegetale	Fr.		9'597 e	29'762 e			83'207 e
Ricavo da detenzione di animali	Fr.		166'824 c	350'449 c			400'564 d
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.		4'838 f	16'139 f			9'695 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.		6'290 e	13'236 e			25'483 f
Forniture ad aziende e privati	Fr.		2'501 d	2'816 d			4'363 e
Pagamenti diretti	Fr.		43'621 c	78'556 d			96'889 d
Variazione delle scorte	Fr.		2'466 f	8'179 e			6'841 f
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.		73'708 d	173'908 d			221'169 d
Spese per la produzione vegetale	Fr.		7'352 e	14'615 e			36'627 e
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.		53'667 d	130'159 d			140'454 d
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.		1'509 f	8'760 f			4'595 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.		11'342 e	20'360 e			40'103 e
Riduzioni di spesa	Fr.		161 f	-15 f			609 f
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**		162'429 c	325'229 c			405'872 c
- Spese per il personale	Fr.		20'108 e	54'629 e			62'204 e
Spese salariali	Fr.		8'859 e	30'687 e			37'404 e
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.		1'096 e	5'533 e			5'179 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.		9'490 e	17'183 e			18'480 e
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.		6'367 e	10'264 d			12'338 e
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.		1'813 f	5'292 e			4'125 f
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.		1'310 e	1'627 e			2'017 e
Altre spese per il personale	Fr.		664 f	1'226 e			1'141 f
Quota privata delle spese per il personale	Fr.		0	0			0
- Altre spese d'esercizio	Fr.		67'723 d	144'031 d			168'443 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.		12'562 e	45'510 e			36'861 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.		20'265 d	39'614 d			54'110 d
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.		3'306 d	4'443 d			4'888 e
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.		10'456 d	15'886 d			18'713 d
Spese per administrazione e informatica	Fr.		4'580 d	6'532 d			6'127 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.		-3'958 c	-4'216 d			-3'688 e
Altre spese d'esercizio	Fr.		2'729 e	4'754 e			3'936 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		17'435 e	30'714 e			45'667 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.		349 f	794 e			1'830 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70 UGB 2025	RP: Comb. vach. lat./campicolt. 15-25 ha 2025	25-35 ha 2025	35-70 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.		29'713 e	45'514 e			30'776 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.		10'353 e	9'545 e			7'454 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.		4'592 f	20'779 e			11'547 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.		13'365 e	11'401 e			10'552 f
- Spese per immobili aziendali	Fr.		48'677 e	67'757 d			89'982 e
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.		5'009 e	6'362 e			7'472 e
Manutenzione degli immobili	Fr.		18'243 e	24'160 e			44'688 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.		1'966 e	2'907 e			3'579 e
Altre spese immobiliari	Fr.		147 f	742 f			193 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		23'312 e	33'587 e			34'050 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.		2'459 f	-432 f			-614 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.		58'093 d	103'895 d			115'405 e
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.		9'286 f	688 f			553 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.		67'379 e	104'583 d			115'957 e
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.		58'093 d	103'895 d			115'405 e
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.		0	0			0
= Risultato dell'agricoltura	Fr.		58'093 d	103'895 d			115'405 e
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.		3'183 e	5'132 d			6'169 e
= Reddito agricolo	Fr.		61'276 d	109'027 d			121'574 e
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.		2'306 e	2'461 e			4'037 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		58'970 d	106'566 d			117'537 e
/ Unità di manodopera familiare	ULA		1.31 c	1.49 d			1.42 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA		45'040 d	71'643 d			82'537 e
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.		268'309 c	544'220 c			657'203 c
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.		236'137 c	499'138 c			627'042 c
Ricavo immobili aziendali	Fr.		29'713 e	45'514 e			30'776 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.		2'459 f	-432 f			-614 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.		0	0			0
- Spese totali	Fr.		207'033 c	435'193 c			535'629 c
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.		73'708 d	173'908 d			221'169 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.		16'925 e	49'497 e			56'035 e
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.		98'938 d	183'595 d			226'620 d
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		40'747 d	64'301 d			79'717 e
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.		12'562 e	45'510 e			36'861 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.		20'265 d	39'614 d			54'110 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.		18'243 e	24'160 e			44'688 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.		5'009 e	6'362 e			7'472 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.		349 f	794 e			1'830 f
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.		438 f	622 f			1'660 f
Spese d'esercizio generali	Fr.		17'112 c	27'399 c			29'975 d
= Reddito agricolo	Fr.		61'276 d	109'027 d			121'574 e
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.		2'306 e	2'461 e			4'037 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		58'970 d	106'566 d			117'537 e
/ Unità di manodopera familiare	ULA		1.31 c	1.49 d			1.42 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA		45'040 d	71'643 d			82'537 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70 UGB 2025	RP: Comb. vach. lat./campicolt. 15-25 ha 2025	25-35 ha 2025	35-70 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA		13.8 c	14.5 d			19.9 d
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA		20.0 c	25.3 d			26.9 d
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.		1.8 e	2.2 d			2.2 e
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.		2.7 d	3.9 d			3.0 e
Densità di bestiame	UBG/ha SAU		1.45 c	1.75 c			1.36 d
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA		754'014 d	651'942 d			904'794 e
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%		672 f	509 e			382 e
Grado di finanziamento di terzi	%		44 e	51 e			45 e
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%		66 e	57 e			63 e
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%		116 c	114 b			112 c
Grado di immobilizzazione	%		85 c	86 b			87 c
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.		100'304 d	181'866 c			245'445 d
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.		92'381 d	158'078 c			222'723 d
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.		74'946 d	127'363 d			177'056 d
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.		74'598 d	126'570 d			175'226 d
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%		69 b	65 c			65 c
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%		39 c	32 c			36 d
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%		-22 e	-4 f			0 f
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA		104'389 c	147'637 c			175'273 d
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%		14 d	23 d			19 e
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU		7'558 d	10'200 d			8'817 d
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG		5'214 c	5'841 c			6'505 d
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU		4'299 d	4'958 d			4'838 d
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG		2'965 d	2'839 d			3'570 d
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.		61'276 d	109'027 d			121'574 e
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.		2'306 e	2'461 e			4'037 e
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		58'970 d	106'566 d			117'537 e
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.		110'377 c	125'397 d			120'052 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.		-51'407 e	-18'831 f			-2'516 f
Ricavo netto	Fr.		-48'477 e	-15'503 f			3'414 f
Rendita del capitale proprio	Fr.		-49'101 e	-16'370 f			1'521 f
Redditività del capitale proprio	%		-7.5 e	-2.3 f			0.1 f
Redditività delle capitale totale	%		-4.1 e	-1.1 f			0.2 f
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		2	41	35	13	18	25
Rappresentate senza CA			701	575			498
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni		510 d	524 c			489 e
Agricolo	GLN		413 c	459 d			410 d
Capoazienda	GLN		300 c	319 c			314 d
Coniuge	GLN		95 e	130 e			83 e
Altri	GLN		18 f	9 f			13 f
Indipendente extragricolo	Giorni		9 f	3 f			5 f
Dipendente extragricolo	Giorni		87 e	62 e			74 f
di cui capoazienda	Giorni		26 f	27 f			8 f
di cui coniuge	Giorni		46 e	36 e			39 f
Unità di consumo	UC		1.83 c	1.89 c			1.76 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70 UGB 2025	RP: Comb. vach. lat./campicolt. 15-25 ha 2025	25-35 ha 2025	35-70 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.		108'633 d	143'451 d			158'188 e
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.		61'276 d	108'014 d			114'145 e
Reddito extragricolo	Fr.		47'357 e	35'437 e			44'043 f
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.		7'332 f	680 f			839 f
Reddito dipendente	Fr.		30'875 e	23'238 e			32'987 f
Capoazienda	Fr.		11'788 f	10'241 f			3'335 f
Coniuge	Fr.		18'839 e	12'996 e			25'978 f
Altri membri dell'economia domestica	Fr.		248 f	0			3'673 f
Altri proventi	Fr.		9'150 e	11'519 e			10'217 f
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.		2'981 e	2'402 e			3'424 f
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.		3'962 f	1'513 f			1'132 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%		56 d	75 c			72 e
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.		9'351 d	8'532 d			7'330 e
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.		13'912 e	21'611 e			18'903 e
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.		3'725 e	5'047 d			5'822 e
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.		1'286 f	3'258 e			2'143 f
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.		1'144 f	4'410 f			2'174 f
Previdenza individuale 3a	Fr.		7'755 e	8'896 e			8'765 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.		78'842 d	132'691 d			183'117 e
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.		58'093 d	103'027 d			108'404 e
Ammortamenti	Fr.		40'747 d	69'047 d			82'507 e
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.		-613 f	902 f			-1'577 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.		-1'424 f	-22'912 f			11'265 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.		-17'961 d	-17'374 d			-17'483 e
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.		11'353 f	776 f			-170 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.		90'195 e	133'467 d			182'947 e
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.		-36'265 e	-50'086 e			-60'825 e
Proventi accessori, CoFI	Fr.		24'256 e	23'744 e			12'279 f
- Spese private, CoFi	Fr.		60'521 d	73'829 d			73'104 e
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.		53'930 e	83'381 e			122'122 e
- Investimenti netti	Fr.		92'391 f	165'682 f			112'756 f
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.		-38'461 f	-82'301 f			9'365 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.		47'791 f	61'316 f			29'034 f
+ Variazione di liquidità	Fr.		9'330 f	-20'985 f			38'399 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU		4'197 e	4'120 d			3'984 e
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU		5'132 e	5'876 d			5'376 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%		32 d	27 d			30 d
Rapporto tra cash flow / investimenti	%		58 f	50 f			108 f
Fattore di indebitamento			6.66 e	7.57 e			6.77 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Comb. trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	Pianura: Comb. altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Numero di aziende		36	43	35	22	36	48
Aziende rappresentate		548	690	546	396	751	992
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	89 d	77 e	74 e	92 d	82 d	69 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	6 f	9 f	23 f	0	11 f	11 f
Completamente in affitto	%	3 f	9 f	3 f	4 f	2 f	17 f
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	21 f	9 f	3 f	21 f	5 f	2 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	70 e	75 e	92 d	70 e	84 d	75 d
Completamente in affitto	%	6 f	14 f	3 f	4 f	11 f	14 f
		0.06 f	0.14 f	0.03 f	0.04 f	0.11 f	0.14 f
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA	1.54 d	2.02 d	2.85 e	1.47 d	1.86 d	2.15 d
Unità di manodopera familiare	UTA	1.12 d	1.31 d	1.46 d	1.10 e	1.20 d	1.37 d
Dipendenti	UTA	0.42 e	0.70 e	1.39 e	0.38 e	0.66 e	0.79 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	27 e	35 d	49 e	26 e	36 e	37 d
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	461 d	604 d	853 e	433 d	546 d	643 d
Famiglia	JTN	344 d	403 d	454 d	327 e	360 d	419 d
Capoazienda	JTN	272 d	315 d	321 d	254 d	279 d	320 c
Coniuge	JTN	68 e	79 e	117 e	49 f	73 e	79 e
Altri	JTN	5 f	9 f	16 f	23 f	8 f	19 f
Dipendenti	JTN	117 e	201 e	398 e	106 e	186 e	224 e
Superficie							
Superficie coltiva	ha	18.91 d	28.13 d	43.91 d	17.60 e	27.14 d	43.11 c
Superficie agricola utile (SAU)	ha	16.51 d	25.82 d	39.54 d	16.09 d	24.74 d	39.97 c
Superficie coltiva aperta	ha	8.24 d	11.42 d	21.45 d	6.69 e	9.46 e	16.23 d
Cereali panificabili	ha	2.19 e	3.12 e	4.63 e	2.67 e	2.63 e	4.97 e
Semi oleosi	ha	0.56 e	0.90 e	2.57 e	0.71 f	1.00 e	1.54 e
Barbabietole da zucchero	ha	0.42 e	0.61 f	1.91 e	0.28 f	0.58 f	0.75 e
Patate	ha	0.33 f	1.05 e	1.44 e	0.13 f	0.29 f	0.68 f
Cereali da foraggio	ha	2.16 e	2.01 e	3.83 e	0.57 f	1.34 e	2.28 e
Mais da granella	ha	0.53 f	0.65 e	2.27 e	0.19 f	0.20 f	0.40 f
Mais da silo e mais verde	ha	1.78 e	1.87 e	3.15 e	1.36 e	2.88 e	4.30 d
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.28 e	1.21 e	1.65 e	0.79 e	0.55 f	1.30 e
Superficie inerbita	ha	8.06 e	13.88 e	17.65 e	9.08 e	14.62 d	22.73 c
Prati artificiali	ha	3.61 e	4.83 e	7.18 e	3.33 e	5.24 e	8.13 d
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	4.45 e	9.05 e	10.46 e	5.75 e	9.38 d	14.60 d
Colture perenni	ha	0.10 f	0.27 f	0.07 f	0.23 f	0.47 f	0.47 e
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.10 e	0.25 e	0.38 e	0.08 f	0.20 e	0.54 f
Bosco	ha	1.96 e	1.84 e	3.71 e	1.00 f	1.86 e	2.62 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.44 e	0.47 e	0.66 e	0.50 e	0.53 e	0.52 e
Superfici coltivate foraggiere	ha	2.33 e	2.53 e	5.42 e	1.56 e	3.09 e	4.76 d
Superficie foraggiera principale	ha	10.39 e	16.40 d	23.06 e	10.65 d	17.71 d	27.49 c
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.86 e	0.67 d	0.68 d	0.82 e	0.57 d	0.61 d
Colture speciali	ha	0.17 f	0.82 e	0.37 f	0.44 f	0.61 e	0.58 e
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	50 d	44 d	54 d	42 e	38 d	41 d
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG	62.4 d	59.7 d	93.0 d	16.7 e	34.6 d	49.1 c
Bovini	UBG	12.1 e	24.6 e	34.1 e	13.0 e	31.2 d	44.8 d
Vacche da latte	UBG	6.4 e	16.9 e	21.1 e	7.0 e	21.4 e	28.7 d
Altre vacche	UBG	3.0 f	2.7 f	4.9 f	1.9 f	0.7 f	0.8 f
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	2.8 f	5.0 e	8.1 e	4.1 f	9.1 e	15.3 e
Equini	UBG	0.2 f	0.7 f	0.4 f	3.2 f	1.8 f	2.9 f
Piccoli ruminanti	UBG	0.5 f	1.2 f	0.5 f	0.3 f	0.9 f	0.7 f
Suini	UBG	40.4 e	20.7 e	32.2 e	0.0 f	0.1 f	0.4 f
Pollame	UBG	9.1 f	12.5 e	25.7 e	0.1 f	0.5 f	0.2 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU	3.78 d	2.31 d	2.35 d	1.04 e	1.40 d	1.23 d
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.25 f	0.75 f	0.85 f	0.35 f	0.39 f	0.73 e
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.25 f	0.74 f	0.80 f	0.29 f	0.21 f	0.73 e
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0 f	0.0 f	0.1 f	0.2 f	0.0 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Comb. trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	Pianura: Comb. altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.	1'308'180 d	1'579'890 d	2'211'649 d	848'074 e	1'266'317 d	1'648'546 d
Attivo circolante	Fr.	324'469 e	372'597 d	450'707 d	141'045 e	309'543 d	391'757 d
Liquidità	Fr.	191'539 e	168'731 e	176'067 e	67'245 e	141'770 e	136'399 e
Crediti	Fr.	14'271 e	31'909 e	41'743 e	8'316 e	17'615 e	26'570 e
Scorte	Fr.	113'655 e	166'015 d	221'245 e	61'797 e	141'492 e	218'654 d
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	25'214 e	42'738 d	52'284 e	23'576 e	31'238 e	50'657 d
Animali	Fr.	88'441 e	123'276 d	168'961 e	38'222 e	110'254 e	167'997 d
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	5'005 e	5'942 e	11'652 e	3'687 e	8'666 e	10'135 e
Immobilizzazioni	Fr.	983'711 e	1'207'292 e	1'760'942 e	707'029 e	956'774 d	1'256'789 d
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	47'486 f	5'132 f	3'344 e	1'881 f	24'708 f	13'545 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	56'269 e	109'838 e	152'307 e	49'063 e	82'273 e	110'904 e
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	879'923 e	1'090'542 e	1'605'226 e	655'386 e	849'788 d	1'124'991 d
Valori immateriali	Fr.	32 f	1'781 f	65 f	699 f	4 f	7'350 f
Passivi	Fr.	1'308'180 d	1'579'890 d	2'211'649 d	848'074 e	1'266'317 d	1'648'546 d
Capitale di terzi	Fr.	670'243 e	890'336 e	1'011'529 e	448'541 e	711'271 e	781'834 e
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	35'509 e	44'561 e	57'398 e	15'030 e	31'561 e	29'511 e
Impegni a breve termine	Fr.	30'487 e	36'541 e	36'972 e	10'426 e	21'033 e	20'728 e
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	5'022 e	8'021 e	20'427 f	4'603 e	10'528 f	8'783 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	634'735 e	845'775 e	954'130 e	433'511 e	679'710 e	752'324 e
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	631'089 e	840'516 e	943'437 e	429'577 e	675'556 e	751'054 e
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	3'646 f	5'259 f	10'694 f	3'935 f	4'154 f	1'270 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.	637'937 e	689'554 e	1'200'120 e	399'533 e	555'046 e	866'712 d
Capitale proprio 1.1.	Fr.	614'127 e	639'896 e	1'118'187 e	403'172 e	533'173 e	808'477 e
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	23'810 f	49'658 e	81'933 e	-3'639 f	21'873 f	58'235 e
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	575'352 d	627'555 d	979'654 d	218'870 d	374'946 d	588'597 d
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	38'210 e	78'930 e	100'705 e	55'999 e	53'482 e	78'191 e
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	478'831 d	451'387 d	654'200 d	109'063 e	239'756 e	376'304 d
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	2'542 f	1'983 f	70'161 f	6'103 f	4'800 f	695 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	7'186 e	14'566 e	31'114 f	9'152 f	19'841 e	27'892 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.	1'929 e	2'316 e	2'340 e	2'322 e	2'316 d	2'635 d
Pagamenti diretti	Fr.	48'494 d	71'502 d	110'321 d	39'072 e	54'652 d	95'398 d
Variazione delle scorte	Fr.	-1'839 f	6'870 f	10'812 f	-2'841 f	98 f	7'482 f
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	317'277 d	290'713 d	458'637 e	63'735 e	126'310 e	225'281 e
Spese per la produzione vegetale	Fr.	16'311 e	26'050 e	42'303 e	16'701 e	19'650 e	28'598 d
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	283'027 d	240'789 d	345'816 d	28'042 e	83'776 e	163'619 e
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	1'796 f	1'930 f	40'794 f	3'278 f	2'509 f	2'815 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	16'430 e	22'454 e	29'986 e	16'102 f	20'957 e	30'757 d
Riduzioni di spesa	Fr.	287 f	509 f	262 f	388 f	582 f	507 e
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	258'075 d	336'842 d	521'017 d	155'135 d	248'636 d	363'315 c
- Spese per il personale	Fr.	45'875 e	54'923 e	104'913 e	31'222 e	40'247 d	64'918 d
Spese salariali	Fr.	23'896 e	31'155 e	65'634 e	18'074 e	24'422 e	34'881 e
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	4'192 e	5'022 e	12'449 e	4'109 f	3'751 e	8'117 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	17'206 e	18'062 e	25'730 d	8'907 e	11'236 e	20'800 d
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	10'713 e	11'264 e	16'660 e	5'684 e	7'616 e	13'345 d
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	5'106 f	5'413 e	7'146 e	1'537 f	2'056 e	5'772 e
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'387 e	1'385 e	1'925 e	1'685 e	1'563 e	1'682 d
Altre spese per il personale	Fr.	703 f	709 f	1'111 f	225 f	838 f	1'179 e
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-122 f	-25 f	-12 f	-93 f	0	-59 f
- Altre spese d'esercizio	Fr.	69'473 d	123'496 d	170'675 d	55'479 e	96'499 d	136'853 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	12'542 e	26'992 e	26'171 e	6'019 e	18'792 e	27'225 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	22'297 d	31'594 d	49'463 e	18'390 e	27'751 d	43'647 e
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'268 e	4'108 e	5'593 d	2'822 e	3'613 d	4'202 d
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	10'900 d	15'803 d	22'155 d	8'351 e	11'233 d	15'454 d
Spese per administrazione e informatica	Fr.	5'668 d	6'225 d	10'193 e	6'019 e	5'481 d	8'379 e
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'725 e	-3'758 e	-4'228 d	-3'400 d	-4'120 d	-4'585 d
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'558 e	2'958 e	5'068 e	3'416 f	5'227 e	3'540 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	15'366 e	38'991 e	56'067 e	13'157 e	28'067 e	37'920 d
Spese e ricavi finanziari	Fr.	-400 f	583 f	193 f	706 f	454 f	1'073 e

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Comb. trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	Pianura: Comb. altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	35'340 e	41'199 e	48'582 e	27'678 e	34'892 e	26'426 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	9'056 e	16'913 e	9'412 e	8'876 e	10'559 e	8'854 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	6'253 f	4'286 f	8'462 f	1'250 f	5'934 f	2'491 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	18'731 e	13'230 e	26'019 e	16'733 e	17'042 e	13'209 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.	74'382 e	94'272 e	143'295 e	34'301 e	69'802 e	66'136 d
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	8'071 e	7'898 e	10'301 e	4'224 e	5'860 e	6'140 e
Manutenzione degli immobili	Fr.	30'941 e	31'789 e	56'315 e	13'639 e	28'569 e	22'321 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'904 d	2'674 e	3'404 e	2'573 e	2'595 e	3'247 e
Altre spese immobiliari	Fr.	340 f	71 f	464 f	43 f	436 f	389 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	32'127 e	51'840 e	72'810 e	13'822 e	32'343 e	34'039 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	-3'514 f	3'615 f	25'082 f	104 f	925 f	1'469 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	100'170 e	108'965 e	175'799 e	61'915 e	77'905 e	123'303 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	1'809 f	4'752 f	643 f	4'394 f	4'438 f	-2'158 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	101'979 e	113'718 e	176'442 e	66'309 e	82'343 e	121'145 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	100'170 e	108'965 e	175'799 e	61'915 e	77'905 e	123'303 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	3'605 f	0	-1'214 f	3'335 f	0
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	100'170 e	112'570 e	175'799 e	60'702 e	81'240 d	123'303 d
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	5'357 e	5'632 e	8'330 e	2'842 e	3'808 e	6'673 d
= Reddito agricolo	Fr.	105'526 e	118'202 e	184'129 e	63'544 e	85'048 d	129'976 d
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	2'233 e	2'413 e	4'200 e	1'398 e	1'943 e	3'033 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	103'294 e	115'789 e	179'928 e	62'145 e	83'106 d	126'943 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.12 d	1.31 d	1.46 d	1.10 e	1.20 d	1.37 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	92'234 e	88'124 d	123'141 e	56'733 e	69'191 e	92'931 d
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.	607'178 d	675'974 d	1'053'318 d	245'439 d	414'098 d	616'492 d
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	575'352 d	627'555 d	979'654 d	218'870 d	374'946 d	588'597 d
Ricavo immobili aziendali	Fr.	35'340 e	41'199 e	48'582 e	27'678 e	34'892 e	26'426 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	-3'514 f	3'615 f	25'082 f	104 f	925 f	1'469 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	3'605 f	0	-1'214 f	3'335 f	0
- Spese totali	Fr.	501'652 d	557'772 d	869'189 d	181'895 d	329'050 d	486'516 d
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	317'277 d	290'713 d	458'637 e	63'735 e	126'310 e	225'281 e
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	40'519 e	49'291 e	96'583 e	28'380 e	36'438 e	58'245 d
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	124'587 d	191'849 d	274'995 d	71'866 e	144'413 d	174'927 d
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	47'493 e	90'831 e	128'877 d	26'979 e	60'410 e	71'959 d
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	12'542 e	26'992 e	26'171 e	6'019 e	18'792 e	27'225 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	22'297 d	31'594 d	49'463 e	18'390 e	27'751 d	43'647 e
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	30'941 e	31'789 e	56'315 e	13'639 e	28'569 e	22'321 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	8'071 e	7'898 e	10'301 e	4'224 e	5'860 e	6'140 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	-400 f	583 f	193 f	706 f	454 f	1'073 e
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	71 f	523 f	573 f	659 f	473 f	714 e
Spese d'esercizio generali	Fr.	19'668 d	25'335 d	38'781 d	17'208 e	21'434 d	26'990 d
= Reddito agricolo	Fr.	105'526 e	118'202 e	184'129 e	63'544 e	85'048 d	129'976 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	2'233 e	2'413 e	4'200 e	1'398 e	1'943 e	3'033 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	103'294 e	115'789 e	179'928 e	62'145 e	83'106 d	126'943 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.12 d	1.31 d	1.46 d	1.10 e	1.20 d	1.37 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	92'234 e	88'124 d	123'141 e	56'733 e	69'191 e	92'931 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Comb. trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	Pianura: Comb. altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	10.7 d	12.8 d	13.9 e	10.9 d	13.3 d	18.6 c
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	40.6 e	29.6 d	32.6 e	11.3 e	18.6 d	22.8 d
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	1.3 d	1.6 d	1.8 d	1.9 e	2.0 d	2.4 d
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	4.8 d	3.8 d	4.2 d	2.0 e	2.7 d	3.0 d
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	3.78 d	2.31 d	2.35 d	1.04 e	1.40 d	1.23 d
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	851'225 e	783'475 d	776'084 e	575'042 e	679'617 d	765'123 d
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	594 e	464 e	400 e	527 e	532 e	587 e
Grado di finanziamento di terzi	%	51 d	56 d	46 e	53 e	56 d	47 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	60 e	52 e	62 d	54 e	52 e	61 d
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	119 c	115 c	112 b	112 c	116 b	114 b
Grado di immobilizzazione	%	82 c	84 c	87 b	88 c	84 b	86 b
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	163'525 e	220'143 d	318'497 d	86'493 e	153'835 d	223'379 c
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	157'693 e	197'997 d	301'690 d	82'297 e	140'411 d	200'536 d
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	142'326 e	159'006 d	245'623 d	69'140 e	112'344 d	162'616 d
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	142'726 e	158'423 d	245'430 d	68'434 e	111'890 d	161'544 d
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	45 d	54 c	53 c	71 c	66 c	62 c
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	27 d	32 d	31 d	38 d	37 d	34 c
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	2 f	1 f	6 f	-14 f	-5 f	2 f
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	167'928 d	167'042 d	182'829 d	105'190 e	133'440 d	168'622 c
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	20 d	21 d	24 d	18 e	20 d	22 d
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	15'633 d	13'045 c	13'176 d	9'641 e	10'049 d	9'089 c
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	4'135 d	5'645 d	5'604 d	9'278 e	7'192 d	7'405 d
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	9'553 e	7'668 d	7'630 d	5'115 e	5'675 d	5'017 d
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'526 d	3'318 d	3'245 d	4'922 e	4'062 d	4'087 d
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.	105'526 e	118'202 e	184'129 e	63'544 e	85'048 d	129'976 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	2'233 e	2'413 e	4'200 e	1'398 e	1'943 e	3'033 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	103'294 e	115'789 e	179'928 e	62'145 e	83'106 d	126'943 d
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	94'412 d	110'769 d	123'180 d	92'346 e	101'257 d	115'157 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	8'882 f	5'020 f	56'748 f	-30'201 f	-18'151 f	11'786 f
Ricavo netto	Fr.	11'354 f	8'257 f	61'689 f	-28'035 f	-15'534 f	15'930 f
Rendita del capitale proprio	Fr.	11'115 f	7'434 f	60'949 f	-28'802 f	-16'209 f	14'819 f
Redditività del capitale proprio	%	1.7 f	1.1 f	5.1 f	-7.2 f	-2.9 f	1.7 f
Redditività delle capitale totale	%	0.9 f	0.5 f	2.8 f	-3.3 f	-1.2 f	1.0 f
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		36	38	34	22	35	44
Rappresentate senza CA		548	607	529	396	721	911
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	429 d	469 d	514 d	434 e	473 d	472 d
Agricolo	GLN	344 d	368 d	452 d	327 e	352 d	397 d
Capoazienda	GLN	272 d	279 d	315 d	254 d	270 d	299 d
Coniuge	GLN	68 e	82 e	121 e	49 f	74 e	82 e
Altri	GLN	5 f	7 f	16 f	23 f	9 f	15 f
Indipendente extragricolo	Giorni	9 f	6 f	14 f	12 f	36 f	11 f
Dipendente extragricolo	Giorni	76 e	95 e	48 e	94 e	85 e	64 e
di cui capoazienda	Giorni	31 f	38 e	11 f	45 f	42 e	20 f
di cui coniuge	Giorni	45 e	41 e	37 e	48 f	43 e	38 e
Unità di consumo	UC	1.78 d	1.84 d	1.88 d	1.69 d	1.84 d	1.79 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Pianura: Comb. trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025	Pianura: Comb. altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	142'861 d	154'959 d	219'360 d	108'795 e	130'372 d	158'463 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	105'526 e	114'098 e	188'608 e	63'544 e	86'313 d	127'836 d
Reddito extragricolo	Fr.	37'335 e	40'861 e	30'752 e	45'251 e	44'059 e	30'627 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'184 f	296 f	1'468 f	3'653 f	4'711 f	-898 f
Reddito dipendente	Fr.	26'810 e	34'427 e	20'490 e	36'635 e	35'473 e	25'430 e
Capoazienda	Fr.	11'785 f	17'762 e	6'601 f	15'088 f	17'949 f	8'658 f
Coniuge	Fr.	15'025 e	15'254 e	13'889 e	21'139 f	17'524 e	16'387 e
Altri membri dell'economia domestica	Fr.	0	1'411 f	0	408 f	0	385 f
Altri proventi	Fr.	9'341 e	6'139 f	8'794 e	4'963 f	3'876 f	6'095 f
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'385 e	2'508 f	4'159 e	1'163 f	2'271 e	3'298 e
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'939 f	1'300 f	1'794 f	1'112 f	880 f	1'578 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	74 c	74 c	86 c	58 e	66 d	81 c
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'279 e	9'329 d	9'653 d	7'696 e	8'707 e	9'194 d
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	24'986 e	21'404 e	31'709 e	14'222 e	17'517 e	22'434 d
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	5'459 e	5'354 e	8'611 e	3'081 e	4'109 e	6'580 d
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	3'433 f	3'100 e	4'872 e	1'026 f	1'379 e	3'528 e
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	5'311 f	2'193 f	5'237 f	2'914 f	2'956 f	3'503 f
Previdenza individuale 3a	Fr.	10'782 e	10'756 e	12'990 e	7'201 e	9'073 e	8'823 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	137'587 e	172'829 d	259'057 d	74'826 e	121'516 e	166'302 d
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	100'170 e	104'677 e	180'087 e	61'915 e	78'993 e	121'304 d
Ammortamenti	Fr.	47'493 e	91'734 e	132'261 d	26'979 e	58'816 e	71'012 d
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'403 f	-359 f	-22'965 f	2 f	-869 f	-1'237 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	10'721 f	-6'251 f	-10'945 f	1'531 f	671 f	-7'882 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-19'394 e	-16'971 d	-19'381 d	-15'602 d	-16'096 d	-16'894 d
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	6'635 f	627 f	663 f	4'410 f	4'806 f	-2'411 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.	144'222 e	173'455 d	259'721 d	79'236 e	126'321 e	163'891 d
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-55'986 e	-50'275 e	-85'173 d	-48'975 e	-46'078 e	-61'707 d
Proventi accessori, CoFI	Fr.	22'839 e	22'231 e	17'832 f	12'484 f	18'560 f	14'398 e
- Spese private, CoFi	Fr.	78'825 e	72'506 e	103'005 d	61'460 e	64'638 e	76'105 d
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	88'236 e	123'180 e	174'547 e	30'261 f	80'244 e	102'184 d
- Investimenti netti	Fr.	33'992 f	122'443 f	131'920 e	14'745 f	39'367 e	144'645 e
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	54'244 e	737 f	42'628 f	15'516 f	40'877 e	-42'461 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	-20'344 f	28'061 f	-31'545 f	-20'264 f	-16'239 f	46'973 f
+ Variazione di liquidità	Fr.	33'901 f	28'798 f	11'083 f	-4'748 f	24'638 f	4'512 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	8'737 e	6'727 d	6'578 d	4'924 e	5'143 d	4'169 d
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	11'508 e	8'811 d	9'279 d	6'859 e	6'829 d	5'745 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%	23 d	27 d	26 d	32 e	32 d	29 d
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	260 f	101 f	132 e	205 f	204 e	71 e
Fattore di indebitamento		5.21 e	6.38 e	4.63 e	12.20 f	6.64 e	6.00 e

Raggrupp. classe di grandezza e tipo di azienda, regione collinare

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Collina: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70 UGB 2025	Collina: Comb. trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025
Numero di aziende		17	61	42	36	46	18
Aziende rappresentate			1'706	903	359	435	
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%		63 e	77 d	85 d	78 d	
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%		27 e	15 f	11 f	16 f	
Completamente in affitto	%		7 f	8 f	0	4 f	
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%		7 f	11 f	18 f	22 e	
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%		82 d	79 d	75 e	72 e	
Completamente in affitto	%		8 f	8 f	0	6 f	
			0.08 f	0.08 f	0.00	0.06 f	
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA		1.65 c	2.03 d	1.46 d	1.90 d	
Unità di manodopera familiare	UTA		1.31 c	1.48 d	1.17 d	1.35 d	
Dipendenti	UTA		0.34 e	0.55 e	0.28 e	0.55 e	
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%		21 e	27 e	20 e	29 e	
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN		494 c	619 d	435 d	575 d	
Famiglia	JTN		398 c	463 d	355 d	420 d	
Capoazienda	JTN		290 c	312 c	277 d	300 d	
Coniuge	JTN		94 e	115 e	70 e	99 e	
Altri	JTN		14 e	36 f	8 f	21 f	
Dipendenti	JTN		96 e	156 e	80 e	156 e	
Superficie							
Superficie coltiva	ha		24.23 c	35.57 c	19.74 d	29.00 d	
Superficie agricola utile (SAU)	ha		20.35 c	32.13 c	15.70 d	24.51 d	
Superficie coltiva aperta	ha		1.24 e	3.52 e	3.72 e	5.75 e	
Cereali panificabili	ha		0.36 f	0.71 e	0.85 e	2.13 e	
Semi oleosi	ha		0.01 f	0.06 f	0.23 f	0.63 e	
Barbabietole da zucchero	ha		0.00	0.00	0.00	0.17 f	
Patate	ha		0.03 f	0.06 f	0.13 f	0.23 f	
Cereali da foraggio	ha		0.37 e	1.02 e	1.35 e	0.98 f	
Mais da granella	ha		0.00	0.00	0.18 f	0.32 f	
Mais da silo e mais verde	ha		0.45 e	1.50 e	0.77 e	1.19 e	
Altra superficie coltiva aperta	ha		0.01 f	0.16 f	0.20 f	0.10 f	
Superficie inerbita	ha		18.90 c	28.33 c	11.69 d	18.48 d	
Prati artificiali	ha		2.36 e	7.40 e	2.96 e	4.67 e	
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha		16.54 c	20.93 d	8.74 e	13.81 e	
Colture perenni	ha		0.01 f	0.00 f	0.10 f	0.05 f	
Altre superfici all'interno della SAU	ha		0.20 e	0.28 e	0.19 e	0.23 e	
Bosco	ha		3.39 e	2.68 e	3.77 e	3.79 e	
Altre superfici all'esterno della SAU	ha		0.48 e	0.77 e	0.27 e	0.70 e	
Superfici coltivate foraggiere	ha		0.46 e	1.53 e	0.97 e	1.51 e	
Superficie foraggiera principale	ha		19.36 c	29.86 c	12.67 d	19.99 d	
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG		0.70 c	0.62 c	0.66 d	0.71 c	
Colture speciali	ha		0.01 f	0.05 f	0.14 f	0.08 f	
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%		6 e	11 e	24 e	23 e	
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG		28.5 b	49.7 b	42.2 c	60.6 d	
Bovini	UBG		27.5 b	48.4 b	19.1 e	28.3 d	
Vacche da latte	UBG		21.6 c	37.9 c	12.7 e	14.7 e	
Altre vacche	UBG		0.2 f	0.2 f	2.1 e	5.9 f	
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG		5.7 d	10.3 d	4.2 e	7.7 e	
Equini	UBG		0.2 f	0.3 f	0.3 f	0.3 f	
Piccoli ruminanti	UBG		0.4 e	0.3 f	0.3 f	0.6 f	
Suini	UBG		0.3 f	0.6 f	16.0 e	15.7 e	
Pollame	UBG		0.1 e	0.1 f	6.4 e	15.8 e	
Altri animali (conigli e altri)	UBG		0.0 f	0.0 f	0.0	0.0 f	
Densità di animali	UBG/ha SAU		1.40 c	1.55 d	2.69 d	2.47 c	
Animali estivati totale, anno precedente	UBG		1.84 e	2.73 e	0.38 e	1.05 f	
Bovini estivati, anno precedente	UBG		1.81 e	2.73 e	0.38 e	1.05 f	
Altri animali estivati, anno precedente	UBG		0.0 f	0.0	0.0	0.0 f	

Raggrupp. classe di grandezza e tipo di azienda, regione collinare

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Collina: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70 UGB 2025	Collina: Comb. trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.	1'006'289 d	1'432'971 d		1'179'009 d	1'607'794 d	
Attivo circolante	Fr.	205'863 c	349'617 d		264'105 d	347'465 d	
Liquidità	Fr.	72'397 e	117'713 e		143'288 e	172'049 e	
Crediti	Fr.	13'510 d	24'231 e		19'061 e	21'361 e	
Scorte	Fr.	113'514 c	203'008 c		98'529 d	146'568 d	
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	24'758 d	38'700 e		21'350 e	35'180 e	
Animali	Fr.	88'756 c	164'307 c		77'178 d	111'388 e	
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'442 e	4'665 e		3'227 e	7'487 e	
Immobilizzazioni	Fr.	800'426 d	1'083'355 d		914'905 d	1'260'329 d	
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	2'046 e	2'635 f		1'381 f	5'225 f	
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	88'383 d	111'289 e		71'342 e	114'603 e	
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	709'357 d	969'243 d		841'750 e	1'140'283 d	
Valori immateriali	Fr.	640 f	188 f		432 f	218 f	
Passivi	Fr.	1'006'289 d	1'432'971 d		1'179'009 d	1'607'794 d	
Capitale di terzi	Fr.	590'566 e	705'628 e		616'299 e	950'268 d	
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	22'186 f	31'102 e		16'624 e	29'990 e	
Impegni a breve termine	Fr.	18'249 f	27'815 e		13'264 e	23'968 e	
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	3'937 e	3'287 f		3'360 e	6'022 e	
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	568'380 e	674'526 e		599'675 e	920'279 e	
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	564'315 e	672'715 e		598'109 e	908'235 e	
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	4'065 f	1'811 f		1'566 f	12'044 f	
Capitale proprio 31.12.	Fr.	415'723 d	727'344 d		562'710 d	657'526 e	
Capitale proprio 1.1.	Fr.	387'763 d	686'465 d		573'843 e	625'156 e	
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	27'960 f	40'879 f		-11'133 f	32'369 e	
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	228'356 c	421'987 c		366'629 c	535'069 d	
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	6'032 e	8'699 e		21'121 e	29'935 e	
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	143'757 c	286'460 d		281'681 c	392'927 d	
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	3'497 f	9'522 f		574 f	4'462 f	
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	9'742 e	8'892 e		8'289 e	24'859 f	
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'579 d	3'140 e		2'459 e	2'479 e	
Pagamenti diretti	Fr.	58'332 c	98'732 d		51'115 d	75'282 d	
Variazione delle scorte	Fr.	4'417 e	6'541 f		1'391 f	5'126 f	
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	69'579 d	140'944 d		173'367 c	217'203 d	
Spese per la produzione vegetale	Fr.	5'379 e	10'125 d		8'810 e	12'103 e	
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	53'910 d	111'716 e		155'059 d	183'751 d	
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	1'660 f	5'043 f		268 f	2'013 f	
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	8'897 e	14'307 e		9'294 e	19'899 e	
Riduzioni di spesa	Fr.	267 f	246 f		66 f	564 f	
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	158'778 c	281'042 c		193'263 d	317'866 d	
- Spese per il personale	Fr.	20'052 e	43'778 e		23'362 e	49'687 e	
Spese salariali	Fr.	10'981 e	24'005 e		10'843 e	24'315 e	
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	1'500 e	4'240 e		1'045 e	4'098 e	
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	7'144 d	15'129 d		11'119 e	20'107 e	
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	4'609 d	9'515 e		7'625 d	11'316 e	
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'102 e	3'866 e		1'712 e	6'795 e	
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'433 e	1'747 e		1'782 e	1'997 e	
Altre spese per il personale	Fr.	427 f	405 f		355 f	1'167 f	
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	0		0	0	
- Altre spese d'esercizio	Fr.	73'316 c	111'879 d		58'336 d	98'990 e	
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	14'774 e	23'737 e		7'600 f	14'001 e	
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	25'375 d	38'751 d		19'501 d	32'056 e	
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	2'655 d	4'402 d		3'959 e	3'785 d	
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	9'187 d	13'330 d		7'998 d	12'006 d	
Spese per administrazione e informatica	Fr.	3'765 d	6'208 d		4'198 d	5'527 d	
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'448 d	-4'096 d		-2'845 e	-3'411 d	
Altre spese d'esercizio	Fr.	4'042 e	4'211 e		3'414 e	4'054 e	
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	16'574 d	24'884 e		13'902 e	29'863 e	
Spese e ricavi finanziari	Fr.	391 f	452 f		608 e	1'108 f	

Raggrupp. classe di grandezza e tipo di azienda, regione collinare

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Collina: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70 UGB 2025	Collina: Comb. trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.		31'816 d	35'035 e	28'364 e	39'501 e	
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.		9'796 e	14'666 e	12'081 e	10'031 e	
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.		5'986 f	6'215 f	1'087 f	5'686 f	
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.		13'295 e	11'828 e	13'099 e	22'608 e	
- Spese per immobili aziendali	Fr.		54'276 d	77'664 e	57'236 e	101'830 d	
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.		5'283 e	6'799 e	5'727 e	7'401 e	
Manutenzione degli immobili	Fr.		19'787 e	17'107 e	19'538 e	33'576 e	
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.		2'917 d	3'352 d	2'224 e	3'816 e	
Altre spese immobiliari	Fr.		360 f	120 f	969 f	247 f	
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		25'928 e	50'286 e	28'779 e	56'791 e	
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.		3'997 f	4'569 f	174 f	6'953 f	
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.		46'947 e	87'325 d	82'867 d	113'813 d	
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.		2'699 f	922 f	2'699 f	1'546 f	
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.		49'647 d	88'246 d	85'566 d	115'359 d	
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.		46'947 e	87'325 d	82'867 d	113'813 d	
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.		0	0	0	0	
= Risultato dell'agricoltura	Fr.		46'947 e	87'325 d	82'867 d	113'813 d	
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.		2'304 d	4'758 e	3'812 d	5'658 e	
= Reddito agricolo	Fr.		49'252 d	92'083 d	86'679 d	119'471 d	
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.		1'455 d	2'546 d	1'969 d	2'301 e	
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		47'797 e	89'537 d	84'710 d	117'170 d	
/ Unità di manodopera familiare	ULA		1.31 c	1.48 d	1.17 d	1.35 d	
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA		36'616 e	60'389 e	72'214 d	86'661 d	
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.		264'169 c	461'591 c	395'168 c	581'523 d	
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.		228'356 c	421'987 c	366'629 c	535'069 d	
Ricavo immobili aziendali	Fr.		31'816 d	35'035 e	28'364 e	39'501 e	
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.		3'997 f	4'569 f	174 f	6'953 f	
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.		0	0	0	0	
- Spese totali	Fr.		214'918 c	369'508 c	308'489 c	462'052 d	
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.		69'579 d	140'944 d	173'367 c	217'203 d	
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.		17'748 e	39'021 e	19'550 e	44'029 e	
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.		110'999 d	165'036 d	98'240 d	177'750 d	
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.		42'502 d	75'170 e	42'682 e	86'654 e	
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.		14'774 e	23'737 e	7'600 f	14'001 e	
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.		25'375 d	38'751 d	19'501 d	32'056 e	
di cui manutenzione degli immobili	Fr.		19'787 e	17'107 e	19'538 e	33'576 e	
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.		5'283 e	6'799 e	5'727 e	7'401 e	
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.		391 f	452 f	608 e	1'108 f	
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.		261 f	592 e	506 f	1'050 f	
Spese d'esercizio generali	Fr.		16'201 c	24'055 d	16'724 e	21'962 d	
= Reddito agricolo	Fr.		49'252 d	92'083 d	86'679 d	119'471 d	
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.		1'455 d	2'546 d	1'969 d	2'301 e	
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		47'797 e	89'537 d	84'710 d	117'170 d	
/ Unità di manodopera familiare	ULA		1.31 c	1.48 d	1.17 d	1.35 d	
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA		36'616 e	60'389 e	72'214 d	86'661 d	

Raggrupp. classe di grandezza e tipo di azienda, regione collinare

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Collina: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70 UGB 2025	Collina: Comb. trasformazione 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-50 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA		12.4 d	15.8 d	10.8 c	12.9 c	
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA		17.3 c	24.4 d	29.0 d	31.9 d	
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.		2.0 d	2.2 d	1.3 d	1.5 d	
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.		2.8 d	3.5 d	3.6 d	3.8 d	
Densità di bestiame	UBG/ha SAU		1.40 c	1.55 d	2.69 d	2.47 c	
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA		611'550 d	704'189 d	809'038 d	845'687 d	
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%		416 f	471 e	996 e	670 e	
Grado di finanziamento di terzi	%		59 d	49 e	52 d	59 d	
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%		47 d	58 e	57 e	48 d	
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%		111 b	112 b	117 c	115 b	
Grado di immobilizzazione	%		88 b	87 b	84 c	85 b	
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.		91'044 c	167'598 d	132'563 d	206'426 d	
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.		82'375 d	150'721 d	126'075 d	200'161 d	
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.		65'801 d	125'837 d	112'173 d	170'297 d	
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.		65'410 d	125'385 d	111'564 d	169'190 d	
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%		70 b	67 c	53 c	59 c	
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%		36 c	36 d	34 c	37 c	
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%		-23 e	-6 f	-2 f	2 f	
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA		96'494 c	138'110 d	132'617 c	167'195 c	
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%		16 d	20 d	16 d	20 d	
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU		7'803 c	8'748 d	12'312 d	12'969 d	
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG		5'576 c	5'654 c	4'578 d	5'244 d	
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU		4'048 d	4'691 d	8'032 d	8'166 d	
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG		2'893 c	3'032 d	2'986 d	3'302 d	
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.		49'252 d	92'083 d	86'679 d	119'471 d	
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.		1'455 d	2'546 d	1'969 d	2'301 e	
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.		47'797 e	89'537 d	84'710 d	117'170 d	
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.		100'988 c	114'704 d	90'750 d	104'600 d	
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.		-53'191 e	-25'168 f	-6'041 f	12'570 f	
Ricavo netto	Fr.		-51'256 e	-21'843 f	-3'399 f	16'088 f	
Rendita del capitale proprio	Fr.		-51'736 e	-22'622 f	-4'071 f	14'871 f	
Redditività del capitale proprio	%		-12.4 e	-3.1 f	-0.7 f	2.3 f	
Redditività delle capitale totale	%		-5.1 e	-1.5 f	-0.3 f	1.0 f	
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		16	60	41	35	45	14
Rappresentate senza CA			1'677	889	350	421	
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni		489 c	517 d	461 d	509 d	
Agricolo	GLN		395 c	460 d	359 d	412 d	
Capoazienda	GLN		285 c	307 c	279 d	288 d	
Coniuge	GLN		96 e	117 e	72 e	102 e	
Altri	GLN		14 e	36 f	9 f	21 f	
Indipendente extragricolo	Giorni		9 f	12 f	14 f	24 f	
Dipendente extragricolo	Giorni		85 e	45 e	87 e	73 e	
di cui capoazienda	Giorni		41 e	16 f	36 e	19 e	
di cui coniuge	Giorni		44 e	29 e	41 e	50 e	
Unità di consumo	UC		1.76 c	1.90 c	1.88 d	1.92 d	

Raggrupp. classe di grandezza e tipo di azienda, regione collinare

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Collina: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	Collina: Vacche da latte 20-40 UGB 2025	Collina: Vacche da latte 40-70 UGB 2025	Collina: Comb. trasformazione 10-20 ha 2025	Collina: Comb. trasformazione 20-30 ha 2025	Collina: Comb. trasformazione 30-50 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.		87'448 d	118'188 d	123'148 d	154'917 d	
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.		49'607 d	90'735 d	87'758 d	114'387 d	
Reddito extragricolo	Fr.		37'841 e	27'454 e	35'390 e	40'531 e	
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.		547 f	968 f	1'155 f	1'642 f	
Reddito dipendente	Fr.		30'045 e	19'828 e	26'417 e	24'336 e	
Capoazienda	Fr.		15'605 e	7'414 f	12'018 e	6'743 e	
Coniuge	Fr.		14'440 e	12'414 e	14'399 e	17'414 e	
Altri membri dell'economia domestica	Fr.		0	0	0	179 f	
Altri proventi	Fr.		7'249 e	6'658 f	7'818 e	14'553 e	
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.		1'308 e	4'379 e	2'430 e	3'972 e	
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.		2'363 f	3'670 f	513 f	4'690 f	
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%		57 d	77 d	71 c	74 c	
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.		8'030 d	8'736 d	8'987 d	8'081 d	
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.		9'535 e	16'608 e	22'309 e	28'170 e	
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.		2'422 d	4'743 e	4'036 e	5'398 e	
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.		731 e	2'561 e	1'111 e	4'316 e	
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.		609 f	751 f	5'511 f	6'836 f	
Previdenza individuale 3a	Fr.		5'774 e	8'552 e	11'651 e	11'619 e	
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.		63'591 e	129'422 d	106'720 d	173'234 d	
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.		47'289 e	86'052 d	83'910 d	109'025 d	
Ammortamenti	Fr.		43'681 d	75'539 e	44'474 e	84'875 e	
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.		-894 f	-706 f	287 f	-1'084 f	
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.		-9'851 f	-13'851 f	-5'475 f	-1'782 f	
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.		-16'634 d	-17'612 d	-16'476 d	-17'801 d	
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.		2'780 f	939 f	4'136 f	1'597 f	
= Flusso di fondi azienda	Fr.		66'371 e	130'361 d	110'857 d	174'831 d	
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.		-21'683 e	-50'239 e	-45'860 e	-54'507 e	
Proventi accessori, CoFI	Fr.		25'752 e	18'137 f	25'152 e	27'177 e	
- Spese private, CoFi	Fr.		47'435 d	68'377 d	71'012 e	81'684 d	
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.		44'689 e	80'122 e	64'996 e	120'323 e	
- Investimenti netti	Fr.		120'073 f	47'829 e	60'529 f	57'767 e	
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.		-75'384 f	32'293 f	4'467 f	62'556 e	
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.		81'582 f	-12'101 f	-369 f	-34'627 f	
+ Variazione di liquidità	Fr.		6'198 f	20'192 f	4'098 f	27'929 f	
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU		3'261 e	4'113 d	7'009 d	7'117 d	
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU		4'257 e	5'479 d	8'507 d	9'104 d	
FFA azienda / Versamenti commercio	%		27 e	31 d	28 d	32 c	
Rapporto tra cash flow / investimenti	%		37 f	168 e	107 f	208 e	
Fattore di indebitamento			11.16 e	7.09 e	7.03 e	6.19 e	

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Collina: Comb. altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Numero di aziende		23	38	47
Aziende rappresentate		201	345	438
Rapporti di proprietà (% di aziende)				
Edifici di economia rurale				
Completamente nel patrimonio aziendale	%	63 e	75 e	73 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	8 f	14 f	15 f
Completamente in affitto	%	19 f	8 f	6 f
Terra				
Completamente nel patrimonio aziendale	%	29 f	5 f	2 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	42 e	80 d	83 d
Completamente in affitto	%	23 f	13 f	8 f
		0.23 f	0.13 f	0.08 f
Lavoro nell'azienda agricola				
Manodopera	UTA	1.19 e	1.63 d	2.07 c
Unità di manodopera familiare	UTA	1.05 e	1.22 d	1.39 d
Dipendenti	UTA	0.14 f	0.41 e	0.68 d
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	12 e	25 e	33 d
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	353 e	484 d	627 c
Famiglia	JTN	313 e	369 d	433 d
Capoazienda	JTN	232 e	265 d	332 c
Coniuge	JTN	70 e	77 e	78 e
Altri	JTN	11 f	27 f	23 f
Dipendenti	JTN	40 f	115 e	194 d
Superficie				
Superficie coltiva	ha	19.56 d	28.52 d	44.52 c
Superficie agricola utile (SAU)	ha	16.07 d	25.56 d	40.60 c
Superficie coltiva aperta	ha	4.74 e	9.10 e	13.48 d
Cereali panificabili	ha	1.53 e	3.22 e	4.63 e
Semi oleosi	ha	0.39 f	0.57 f	1.56 e
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.08 f	0.10 f
Patate	ha	0.01 f	0.03 f	0.17 f
Cereali da foraggio	ha	1.08 e	1.98 e	2.62 e
Mais da granella	ha	0.07 f	0.15 f	0.11 f
Mais da silo e mais verde	ha	1.26 e	2.45 e	3.58 d
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.40 f	0.61 e	0.70 e
Superficie inerbita	ha	11.04 e	16.00 d	26.62 c
Prati artificiali	ha	3.11 e	5.65 e	8.67 d
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	7.93 e	10.35 e	17.94 d
Colture perenni	ha	0.12 f	0.06 f	0.04 f
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.17 f	0.40 e	0.47 e
Bosco	ha	3.08 e	2.25 e	3.12 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.41 e	0.71 e	0.80 e
Superfici coltivate foraggiere	ha	1.34 e	2.61 e	3.77 d
Superficie foraggiera principale	ha	12.38 e	18.61 d	30.39 c
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.73 e	0.81 d	0.67 d
Colture speciali	ha	0.22 f	0.21 f	0.14 f
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	30 e	36 d	33 d
Effettivi di animali medi, animali presenti				
Effettivo di animali totale	UBG	19.5 e	26.1 c	49.7 c
Bovini	UBG	16.8 e	23.1 d	45.4 c
Vacche da latte	UBG	7.1 e	12.2 e	29.9 d
Altre vacche	UBG	2.3 f	0.6 f	0.4 f
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	7.4 e	10.3 e	15.1 e
Equini	UBG	1.0 f	2.1 f	0.8 f
Piccoli ruminanti	UBG	1.0 f	0.5 f	1.0 f
Suini	UBG	0.6 f	0.4 f	1.9 f
Pollame	UBG	0.1 e	0.1 f	0.6 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.21 e	1.02 d	1.22 d
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.55 f	0.88 f	1.39 e
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.45 f	0.86 f	1.22 e
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.1 f	0.0 f	0.2 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Collina: Comb. altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)				
Attivi	Fr.	747'823 e	1'166'298 d	1'444'524 d
Attivo circolante	Fr.	210'374 e	244'494 d	379'028 c
Liquidità	Fr.	99'401 f	99'532 e	141'122 e
Crediti	Fr.	19'111 e	18'011 e	23'238 e
Scorte	Fr.	85'841 e	120'316 d	205'767 c
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	21'036 e	30'614 d	48'089 d
Animali	Fr.	64'805 e	89'703 e	157'677 c
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'021 e	6'635 e	8'902 e
Immobilizzazioni	Fr.	537'449 e	921'803 e	1'065'496 d
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	6'674 f	7'204 f	2'268 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	78'346 e	110'480 e	142'341 e
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	451'760 e	804'120 e	920'674 d
Valori immateriali	Fr.	669 f	0	212 f
Passivi	Fr.	747'823 e	1'166'298 d	1'444'524 d
Capitale di terzi	Fr.	357'930 e	656'638 e	775'301 d
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	18'427 e	28'974 e	46'093 e
Impegni a breve termine	Fr.	16'148 e	24'758 e	37'524 e
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	2'279 e	4'215 e	8'569 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	339'503 e	627'665 e	729'207 d
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	339'503 e	619'602 e	722'171 d
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	0	8'063 f	7'036 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.	389'892 e	509'659 e	669'223 d
Capitale proprio 1.1.	Fr.	389'315 e	495'895 e	631'567 d
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	577 f	13'764 f	37'656 e
Conto economico				
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	204'034 e	319'324 d	514'017 c
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	30'830 e	34'810 e	41'658 e
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	110'385 e	177'538 e	319'092 d
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	3'125 f	8'895 f	1'999 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	12'315 f	17'556 e	32'267 f
Forniture ad aziende e privati	Fr.	1'444 e	2'175 d	2'902 d
Pagamenti diretti	Fr.	45'349 e	72'795 d	105'014 c
Variazione delle scorte	Fr.	586 f	5'554 f	11'084 e
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	78'228 e	120'035 e	186'868 d
Spese per la produzione vegetale	Fr.	9'263 e	14'706 d	24'205 e
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	50'560 e	80'757 e	138'026 d
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	4'391 f	5'698 f	712 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	14'068 e	18'938 e	24'496 d
Riduzioni di spesa	Fr.	54 f	63 f	572 f
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	125'806 d	199'288 c	327'149 c
- Spese per il personale	Fr.	11'537 e	31'334 e	47'556 d
Spese salariali	Fr.	4'533 f	17'945 e	28'492 d
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	655 f	4'249 e	4'878 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	6'312 e	8'695 e	14'215 d
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	4'103 e	6'052 e	10'054 d
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'192 f	1'427 e	2'951 e
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'017 e	1'216 e	1'209 e
Altre spese per il personale	Fr.	37 f	444 f	-24 f
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	0	0	-5 f
- Altre spese d'esercizio	Fr.	59'620 d	82'889 d	136'034 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	10'575 e	10'241 e	23'563 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	19'753 e	29'810 d	44'932 d
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'014 e	3'827 e	4'622 d
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	5'484 e	8'630 d	12'662 d
Spese per administrazione e informatica	Fr.	3'857 e	5'758 d	6'431 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'265 e	-3'734 e	-4'123 e
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'559 e	3'140 e	3'676 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	16'228 e	24'584 e	42'778 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.	415 f	633 f	1'493 f

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Collina: Comb. altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	18'472 e	23'020 e	25'128 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'222 e	6'726 e	8'835 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	2'545 f	494 f	4'472 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	7'325 f	11'867 e	9'484 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.	33'912 e	48'139 e	65'540 d
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'612 e	5'361 e	7'461 e
Manutenzione degli immobili	Fr.	16'538 f	18'585 e	18'438 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'061 e	2'156 e	3'560 e
Altre spese immobiliari	Fr.	17 f	135 f	147 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	11'684 e	21'903 e	35'933 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	1'734 f	151 f	2'800 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	40'943 e	60'098 d	105'948 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'904 f	180 f	2'679 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	43'847 e	60'278 d	108'626 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.				
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	40'943 e	60'098 d	105'948 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	0	0
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	40'943 e	60'098 d	105'948 d
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	2'051 e	3'026 e	5'027 d
= Reddito agricolo	Fr.	42'995 e	63'124 d	110'975 d
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	1'365 e	1'784 e	2'342 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	41'630 e	61'340 d	108'632 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.05 e	1.22 d	1.39 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	39'773 e	50'288 d	78'062 d
Conto economico riassuntivo				
+ Ricavi totali	Fr.	224'240 e	342'495 d	541'945 c
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	204'034 e	319'324 d	514'017 c
Ricavo immobili aziendali	Fr.	18'472 e	23'020 e	25'128 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	1'734 f	151 f	2'800 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	0	0
- Spese totali	Fr.	181'245 e	279'370 d	430'970 c
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	78'228 e	120'035 e	186'868 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	9'485 e	28'308 e	42'529 d
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	80'468 e	112'773 d	176'812 d
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	27'912 e	46'487 e	78'712 d
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	10'575 e	10'241 e	23'563 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	19'753 e	29'810 d	44'932 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	16'538 f	18'585 e	18'438 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'612 e	5'361 e	7'461 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	415 f	633 f	1'493 f
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	103 f	558 e	1'346 f
Spese d'esercizio generali	Fr.	12'649 e	17'622 d	23'268 d
= Reddito agricolo	Fr.	42'995 e	63'124 d	110'975 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'365 e	1'784 e	2'342 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	41'630 e	61'340 d	108'632 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.05 e	1.22 d	1.39 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	39'773 e	50'288 d	78'062 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Collina: Comb. altra 10-20 ha 2025	20-30 ha 2025	30-60 ha 2025
Fattori di produzione e prestazione				
Rapporti tra i fattori di produzione				
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	13.5 d	15.7 d	19.6 c
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	16.4 e	16.1 e	24.1 d
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.1 e	2.2 d	2.8 d
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	2.6 e	2.2 e	3.4 d
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.21 e	1.02 d	1.22 d
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	628'381 e	717'681 e	698'866 d
Dati chiave del bilancio				
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	676 f	429 e	376 e
Grado di finanziamento di terzi	%	48 e	56 e	54 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	65 e	50 e	55 d
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	121 c	112 b	114 b
Grado di immobilizzazione	%	81 c	87 b	85 b
Risultato prima…				
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	77'955 e	120'043 d	206'559 c
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	71'292 e	110'283 d	187'830 c
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	55'064 e	85'699 d	145'052 c
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	54'650 e	85'066 d	143'559 c
Margini e contributi di copertura				
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	62 d	62 d	64 c
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	35 d	35 d	37 c
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-19 e	-10 e	0 f
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	105'712 d	122'632 d	158'276 c
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	17 e	17 d	23 d
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	7'831 d	7'797 d	8'058 c
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	6'463 e	7'625 d	6'579 c
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	4'438 e	4'315 d	4'626 d
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'662 e	4'219 d	3'777 c
Profitto e redditività				
+ Reddito agricolo	Fr.	42'995 e	63'124 d	110'975 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'365 e	1'784 e	2'342 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	41'630 e	61'340 d	108'632 d
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	80'977 e	94'368 d	107'661 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-39'347 e	-33'028 e	971 f
Ricavo netto	Fr.	-37'518 e	-30'425 e	4'910 f
Rendita del capitale proprio	Fr.	-37'982 e	-31'244 e	3'314 f
Redditività del capitale proprio	%	-9.7 f	-6.1 e	0.5 f
Redditività delle capitale totale	%	-5.0 e	-2.6 e	0.3 f
Famiglia e economia domestica (senza CA)				
Numero senza CA		22	36	41
Rappresentate senza CA		192	329	386
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	429 e	459 d	498 d
Agricolo	GLN	301 e	366 d	412 d
Capoazienda	GLN	217 e	264 d	304 d
Coniuge	GLN	73 e	73 e	82 e
Altri	GLN	11 f	28 f	26 f
Indipendente extragricolo	Giorni	15 f	2 f	5 f
Dipendente extragricolo	Giorni	113 e	92 e	81 e
di cui capoazienda	Giorni	71 e	48 e	17 f
di cui coniuge	Giorni	31 f	44 e	43 e
Unità di consumo	UC	1.64 e	1.74 d	1.70 d

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Collina: Comb. altra 10-20 ha 2025	 20-30 ha 2025	 30-60 ha 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	102'687 a	102'448 d	129'765 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	41'119 a	62'404 d	101'394 d
Reddito extragricolo	Fr.	61'568 a	40'044 a	28'371 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	3'212 f	202 f	4'194 f
Reddito dipendente	Fr.	49'724 a	33'362 a	17'456 e
Capoazienda	Fr.	35'311 a	19'641 a	3'506 f
Coniuge	Fr.	14'413 f	13'721 a	13'950 e
Altri membri dell'economia domestica	Fr.	0	0	0
Altri proventi	Fr.	8'632 f	6'480 a	6'721 e
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	511 f	2'088 a	2'776 e
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	3'972 f	2'748 f	2'423 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	40 a	61 d	78 c
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)				
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	6'655 a	6'840 a	7'441 d
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	14'296 f	10'624 a	15'528 d
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	2'114 a	2'984 a	4'639 e
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	640 f	815 f	1'070 e
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	5'434 f	1'027 f	679 f
Previdenza individuale 3a	Fr.	6'108 a	5'798 a	9'140 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)				
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	43'631 f	79'611 a	145'249 d
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	39'179 a	59'435 d	96'953 d
Ammortamenti	Fr.	28'852 a	48'327 a	77'608 d
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'791 f	283 f	-585 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-9'415 f	-14'629 f	-11'661 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-13'195 a	-13'805 d	-17'066 d
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	9'684 f	157 f	3'996 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.	53'315 a	79'768 a	149'244 d
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-31'137 f	-31'043 a	-48'510 d
Proventi accessori, CoFI	Fr.	32'466 a	23'573 a	16'848 e
- Spese private, CoFi	Fr.	63'603 a	54'615 a	65'358 d
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	22'178 f	48'726 a	100'734 d
- Investimenti netti	Fr.	29'142 a	97'335 f	95'443 e
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-6'964 f	-48'610 f	5'291 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	902 f	60'775 f	-3'462 f
+ Variazione di liquidità	Fr.	-6'062 f	12'165 f	1'829 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'290 a	3'124 a	3'730 d
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	3'992 a	4'386 a	4'820 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%	22 a	25 a	31 d
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	76 f	50 f	106 e
Fattore di indebitamento		11.08 f	11.47 a	6.15 e

Raggrupp. in classe di grandezza e tipo di azienda, reg. di montagna

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Montagna: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70UGB 2025	Montagna: Bovini misti 10-20 UGB 2025	20-30 UGB 2025	30-70 UGB 2025
Numero di aziende		51	72	37	48	27	43
Aziende rappresentate		1'226	2'131	712	780	479	651
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	80 d	59 e	65 e	75 d	60 e	69 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	18 e	25 e	20 f	19 e	22 f	25 e
Completamente in affitto	%	2 f	12 f	10 f	4 f	18 f	4 f
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	18 e	9 f	8 f	19 e	0	7 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	80 d	73 d	78 d	75 d	82 d	87 d
Completamente in affitto	%	2 f	13 e	10 f	2 f	18 f	6 f
		0.02 f	0.13 e	0.10 f	0.02 f	0.18 f	0.06 f
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA	1.47 c	1.81 c	2.15 c	1.31 c	1.89 d	2.08 d
Unità di manodopera familiare	UTA	1.37 c	1.46 c	1.57 c	1.22 c	1.66 d	1.57 d
Dipendenti	UTA	0.10 e	0.35 e	0.59 e	0.09 e	0.23 f	0.52 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	7 e	20 e	27 e	7 e	12 f	25 e
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	449 c	557 c	656 c	391 c	569 d	639 d
Famiglia	JTN	421 c	457 c	488 c	365 c	504 d	491 d
Capoazienda	JTN	285 c	314 c	321 c	257 c	318 c	339 c
Coniuge	JTN	109 e	116 e	145 e	74 e	119 e	132 e
Altri	JTN	28 f	26 e	21 f	34 e	67 f	19 f
Dipendenti	JTN	28 e	100 e	169 e	25 e	65 f	148 e
Superficie							
Superficie coltiva	ha	21.28 d	34.42 c	43.67 c	24.85 d	36.57 d	48.69 d
Superficie agricola utile (SAU)	ha	15.38 c	28.62 c	37.05 c	18.86 c	29.16 c	39.78 c
Superficie coltiva aperta	ha	0.04 f	0.29 f	0.44 f	0.05 f	0.12 f	0.65 e
Cereali panificabili	ha	0.02 f	0.08 f	0.17 f	0.00	0.08 f	0.18 f
Semi oleosi	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.00 f	0.00 f	0.00 f	0.00	0.01 f	0.00
Cereali da foraggio	ha	0.01 f	0.14 f	0.09 f	0.02 f	0.02 f	0.30 f
Mais da granella	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	0.00 f	0.07 f	0.17 f	0.01 f	0.00	0.16 f
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.01 f	0.00 f	0.01 f	0.02 f	0.01 f	0.00 f
Superficie inerbita	ha	14.61 c	27.81 c	36.00 c	17.95 c	28.39 c	38.00 d
Prati artificiali	ha	0.09 f	1.21 e	1.95 f	0.08 f	0.26 f	1.82 f
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	14.52 c	26.60 c	34.06 c	17.87 c	28.13 c	36.18 d
Colture perenni	ha	0.00 f	0.00 f	0.00 f	0.01 f	0.00 f	0.00
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.73 e	0.52 e	0.60 e	0.86 e	0.66 f	1.13 e
Bosco	ha	5.25 e	5.11 e	6.30 e	5.67 e	6.99 f	8.32 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.65 e	0.69 e	0.33 e	0.31 f	0.42 e	0.60 e
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.00 f	0.07 f	0.17 f	0.01 f	0.00	0.16 f
Superficie foraggiera principale	ha	14.62 c	27.87 c	36.17 c	17.96 c	28.39 c	38.16 d
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.94 c	0.96 c	0.80 d	1.26 d	1.17 c	0.95 d
Colture speciali	ha	0.00 f	0.00 f	0.01 f	0.01 f	0.01 f	0.00
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	0 f	1 f	1 f	0 f	0 f	2 e
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG	16.0 b	30.8 a	48.4 b	14.9 b	25.2 c	41.9 b
Bovini	UBG	15.5 b	29.1 b	45.5 b	14.2 b	24.4 c	40.0 c
Vacche da latte	UBG	11.9 b	21.9 b	34.6 c	5.0 e	10.4 d	19.0 d
Altre vacche	UBG	0.1 f	0.1 f	0.1 f	0.3 f	1.0 f	2.0 f
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	3.5 d	7.1 c	10.8 d	8.9 d	13.0 d	19.0 d
Equini	UBG	0.0 f	0.3 f	0.4 f	0.1 f	0.0	0.4 f
Piccoli ruminanti	UBG	0.2 f	0.9 e	0.9 e	0.5 e	0.5 e	1.2 e
Suini	UBG	0.1 f	0.4 f	1.4 f	0.0 f	0.0	0.1 f
Pollame	UBG	0.1 f	0.1 f	0.1 f	0.1 f	0.3 f	0.2 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.04 c	1.08 c	1.31 d	0.79 d	0.86 c	1.05 c
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	3.04 d	5.14 d	6.61 e	2.10 e	5.26 d	7.09 d
Bovini estivati, anno precedente	UBG	3.01 d	5.00 d	6.52 e	2.05 e	5.20 d	6.82 d
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0 f	0.1 f	0.1 f	0.1 f	0.1 f	0.3 f

Raggrupp. in classe di grandezza e tipo di azienda, reg. di montagna

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Montagna: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70UGB 2025	Montagna: Bovini misti 10-20 UGB 2025	20-30 UGB 2025	30-70 UGB 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.	751'105 d	998'826 d	1'319'960 d	783'295 d	937'859 d	1'241'356 d
Attivo circolante	Fr.	162'319 d	222'571 c	322'746 c	140'185 d	230'796 e	267'331 d
Liquidità	Fr.	85'090 e	85'434 d	95'422 e	74'836 e	108'714 f	77'689 e
Crediti	Fr.	5'494 e	11'063 d	19'621 d	5'227 f	6'506 e	12'304 e
Scorte	Fr.	64'946 c	120'302 c	198'928 c	53'742 d	109'479 c	170'218 c
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	13'114 d	25'060 d	39'643 d	14'176 d	23'613 e	40'125 e
Animali	Fr.	51'832 c	95'242 c	159'285 c	39'566 d	85'866 c	130'093 c
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'790 f	5'772 e	8'775 e	6'380 e	6'097 e	7'121 e
Immobilizzazioni	Fr.	588'786 d	776'255 d	997'214 d	643'110 d	707'063 e	974'026 d
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	1'888 f	5'961 f	654 f	8'088 f	2'404 f	623 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	64'421 e	114'424 d	153'306 e	59'270 e	132'650 e	152'819 e
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	522'452 d	654'838 d	843'119 d	575'335 d	572'009 e	820'575 d
Valori immateriali	Fr.	24 f	1'031 f	135 f	416 f	0	9 f
Passivi	Fr.	751'105 d	998'826 d	1'319'960 d	783'295 d	937'859 d	1'241'356 d
Capitale di terzi	Fr.	311'679 e	472'465 d	727'712 d	383'543 e	489'639 e	654'586 d
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	10'065 e	24'486 e	34'868 f	8'118 e	15'773 e	16'731 e
Impegni a breve termine	Fr.	8'271 e	21'145 e	31'144 f	5'779 f	10'512 e	14'078 e
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	1'793 e	3'341 e	3'725 e	2'339 e	5'261 f	2'653 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	301'614 e	447'979 d	692'844 e	375'425 e	473'866 e	637'855 d
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	291'773 e	447'491 d	690'741 e	375'425 e	473'866 e	636'241 d
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	9'841 f	488 f	2'103 f	0	0	1'613 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.	439'426 d	526'361 d	592'248 d	399'752 d	448'220 d	586'771 d
Capitale proprio 1.1.	Fr.	428'853 d	505'962 d	563'063 e	376'409 d	430'587 d	565'287 d
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	10'573 f	20'399 e	29'185 e	23'343 f	17'634 e	21'483 f
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	136'834 c	256'637 c	412'581 c	132'294 d	226'819 c	331'066 c
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	1'822 f	3'366 e	6'943 e	2'731 f	3'695 f	4'706 e
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	65'168 c	133'627 c	259'655 d	53'313 d	92'597 d	168'735 c
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	1'128 f	4'179 f	3'359 f	1'132 f	7'095 f	1'174 f
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	5'635 f	8'304 e	10'515 e	7'836 e	6'583 e	11'954 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'627 d	2'807 d	3'186 e	2'055 d	2'925 e	4'373 e
Pagamenti diretti	Fr.	58'583 c	101'344 c	121'473 d	61'845 d	109'775 d	136'178 d
Variazione delle scorte	Fr.	1'871 f	3'009 f	7'451 f	3'382 f	4'148 f	3'945 f
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	33'077 d	64'454 c	139'595 e	31'504 d	56'363 d	89'058 d
Spese per la produzione vegetale	Fr.	1'375 e	3'529 e	6'180 e	827 e	2'245 e	6'596 e
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	26'566 d	52'975 c	120'964 e	25'914 d	47'704 d	72'507 d
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	373 f	1'579 f	255 f	662 f	2'678 f	281 f
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	4'794 e	6'415 e	12'657 e	4'187 e	3'733 e	9'723 e
Riduzioni di spesa	Fr.	31 f	43 f	462 f	86 f	-3 f	49 f
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	103'758 c	192'183 c	272'986 c	100'790 d	170'456 c	242'008 c
- Spese per il personale	Fr.	8'591 d	24'987 d	39'193 d	8'943 e	18'022 e	34'014 e
Spese salariali	Fr.	2'918 e	12'248 e	22'622 e	3'240 f	7'709 f	19'250 e
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	380 e	1'970 e	3'384 e	308 f	1'124 f	2'142 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	5'244 d	10'171 d	12'773 d	5'340 e	8'506 d	12'281 d
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	3'570 d	6'913 d	8'724 d	3'544 e	6'013 d	8'553 d
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	363 f	1'255 e	2'308 e	635 f	1'313 f	2'016 f
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'312 e	2'003 e	1'741 e	1'161 e	1'180 e	1'712 e
Altre spese per il personale	Fr.	54 f	598 f	414 f	56 f	683 f	342 f
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-6 f	0	0	0	0	0
- Altre spese d'esercizio	Fr.	46'598 c	83'034 c	118'941 d	52'469 d	84'967 d	112'629 d
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	8'331 e	14'687 e	25'522 e	8'882 e	12'274 e	21'638 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	17'827 d	29'953 c	42'806 d	19'570 d	30'522 d	39'061 d
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	1'850 d	3'513 e	4'158 d	1'657 d	2'640 d	3'982 e
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	6'164 d	9'490 c	12'389 d	4'527 d	6'822 d	9'873 d
Spese per administrazione e informatica	Fr.	3'435 d	4'765 d	5'178 d	3'371 d	4'110 d	4'665 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-2'772 d	-3'150 d	-3'623 d	-2'880 d	-3'551 e	-3'508 d
Altre spese d'esercizio	Fr.	1'805 e	2'824 d	4'573 e	1'965 e	3'465 e	3'580 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	9'824 e	20'521 d	27'181 e	15'081 e	28'306 e	32'963 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.	134 f	432 f	758 e	296 f	379 f	375 f

Raggrupp. in classe di grandezza e tipo di azienda, reg. di montagna

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Montagna: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70UGB 2025	Montagna: Bovini misti 10-20 UGB 2025	20-30 UGB 2025	30-70 UGB 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	17'487 e	23'164 e	29'579 e	25'803 e	25'658 e	33'214 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	6'827 e	7'896 e	12'606 e	8'992 d	5'863 e	12'293 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	4'757 f	6'042 e	6'779 f	5'279 f	5'384 f	7'763 f
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	5'582 e	6'775 e	9'429 e	11'170 e	12'743 e	10'825 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.	26'724 e	40'909 d	54'719 e	28'653 d	34'503 e	57'878 d
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'143 e	3'877 e	6'733 d	3'848 e	4'007 e	5'502 d
Manutenzione degli immobili	Fr.	11'561 e	14'743 e	18'134 e	8'008 e	12'053 e	14'894 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'301 d	2'509 d	3'031 e	2'446 d	2'870 e	3'313 d
Altre spese immobiliari	Fr.	483 f	226 f	1'109 f	338 f	535 f	510 f
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	9'236 e	19'554 e	25'713 e	14'013 e	15'039 e	33'659 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	1'492 f	1'005 f	2'712 f	1'984 f	5'052 f	6'214 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	40'824 d	67'422 d	92'424 d	38'512 e	63'674 d	76'914 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	366 f	773 f	897 f	920 f	1'041 f	379 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	41'189 d	68'196 d	93'321 d	39'432 e	64'715 d	77'293 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	40'824 d	67'422 d	92'424 d	38'512 e	63'674 d	76'914 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	177 f	0	1'750 f	0	0
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	40'824 d	67'599 d	92'424 d	40'262 e	63'674 d	76'914 d
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	1'785 d	3'456 d	4'362 d	1'772 e	3'007 d	4'276 d
= Reddito agricolo	Fr.	42'609 d	71'056 d	96'786 d	42'034 e	66'680 d	81'191 d
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	1'538 d	1'842 d	2'073 d	1'399 d	1'569 d	2'054 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	41'071 d	69'213 d	94'713 d	40'635 e	65'111 d	79'137 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.37 c	1.46 c	1.57 c	1.22 c	1.66 d	1.57 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	29'956 d	47'455 d	60'518 d	33'427 e	39'265 d	50'482 d
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.	155'813 c	280'983 c	444'872 c	161'831 c	257'528 c	370'493 c
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	136'834 c	256'637 c	412'581 c	132'294 d	226'819 c	331'066 c
Ricavo immobili aziendali	Fr.	17'487 e	23'164 e	29'579 e	25'803 e	25'658 e	33'214 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	1'492 f	1'005 f	2'712 f	1'984 f	5'052 f	6'214 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	0	177 f	0	1'750 f	0	0
- Spese totali	Fr.	113'204 c	209'928 c	348'086 d	119'797 c	190'848 d	289'302 c
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	33'077 d	64'454 c	139'595 e	31'504 d	56'363 d	89'058 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	6'806 e	21'531 e	34'831 e	7'171 e	15'015 e	29'738 e
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	62'706 d	106'070 c	150'227 d	72'185 d	105'605 d	151'539 d
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	19'060 e	40'075 d	52'894 e	29'094 d	43'345 e	66'622 e
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	8'331 e	14'687 e	25'522 e	8'882 e	12'274 e	21'638 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	17'827 d	29'953 c	42'806 d	19'570 d	30'522 d	39'061 d
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	11'561 e	14'743 e	18'134 e	8'008 e	12'053 e	14'894 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'143 e	3'877 e	6'733 d	3'848 e	4'007 e	5'502 d
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	134 f	432 f	758 e	296 f	379 f	375 f
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	113 f	523 e	516 f	246 f	358 f	307 f
Spese d'esercizio generali	Fr.	10'482 c	17'441 c	22'675 d	8'641 d	13'486 d	18'592 d
= Reddito agricolo	Fr.	42'609 d	71'056 d	96'786 d	42'034 e	66'680 d	81'191 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'538 d	1'842 d	2'073 d	1'399 d	1'569 d	2'054 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	41'071 d	69'213 d	94'713 d	40'635 e	65'111 d	79'137 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.37 c	1.46 c	1.57 c	1.22 c	1.66 d	1.57 d
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	29'956 d	47'455 d	60'518 d	33'427 e	39'265 d	50'482 d

Raggrupp. in classe di grandezza e tipo di azienda, reg. di montagna

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Montagna: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70UGB 2025	Montagna: Bovini misti 10-20 UGB 2025	20-30 UGB 2025	30-70 UGB 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	10.5 d	15.8 c	17.2 d	14.4 d	15.4 d	19.1 d
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	10.9 c	17.0 c	22.5 c	11.4 c	13.3 d	20.1 d
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.0 d	2.9 d	2.8 d	2.4 d	3.1 d	3.2 d
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	2.1 d	3.1 d	3.7 d	1.9 d	2.7 d	3.4 d
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.04 c	1.08 c	1.31 d	0.79 d	0.86 c	1.05 c
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	510'813 d	551'070 d	612'801 d	599'616 d	495'688 e	595'493 d
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	967 e	418 e	355 f	1'065 f	769 f	580 e
Grado di finanziamento di terzi	%	41 d	47 d	55 d	49 d	52 e	53 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	69 d	60 d	51 d	59 d	57 e	53 d
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	116 b	112 b	111 b	114 c	116 d	111 b
Grado di immobilizzazione	%	85 b	87 b	88 b	87 c	85 d	89 b
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	62'013 d	111'942 c	160'739 d	58'192 e	102'749 d	139'124 d
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	58'526 d	105'115 c	142'791 d	54'754 e	96'152 d	128'703 d
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	48'702 d	84'594 c	115'610 d	39'673 e	67'846 d	95'740 d
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	48'569 d	84'162 c	114'852 d	39'378 e	67'467 d	95'364 d
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	76 b	75 b	66 c	76 c	75 c	73 b
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	43 c	41 c	35 d	41 d	42 c	39 c
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-41 d	-13 e	-4 f	-34 e	-23 e	-10 e
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	70'564 c	106'031 c	126'736 d	77'155 d	90'091 c	116'094 d
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	14 d	19 c	21 d	13 d	18 d	19 d
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	6'746 c	6'715 c	7'369 d	5'343 d	5'845 c	6'084 c
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	6'470 c	6'247 c	5'643 c	6'743 d	6'763 d	5'770 c
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'805 d	3'673 c	3'854 d	2'903 d	3'297 c	3'236 d
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'649 d	3'417 c	2'952 d	3'663 e	3'815 d	3'068 d
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.	42'609 d	71'056 d	96'786 d	42'034 e	66'680 d	81'191 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	1'538 d	1'842 d	2'073 d	1'399 d	1'569 d	2'054 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	41'071 d	69'213 d	94'713 d	40'635 e	65'111 d	79'137 d
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	96'822 c	103'001 c	110'525 c	85'848 c	117'109 d	110'707 d
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-55'752 d	-33'788 e	-15'812 f	-45'213 e	-51'997 e	-31'570 e
Ricavo netto	Fr.	-54'012 d	-31'226 e	-12'948 f	-43'467 e	-49'948 e	-29'047 e
Rendita del capitale proprio	Fr.	-54'214 d	-31'945 e	-13'739 f	-43'814 e	-50'429 e	-29'517 e
Redditività del capitale proprio	%	-12.3 e	-6.1 e	-2.3 f	-11.0 e	-11.3 e	-5.0 e
Redditività delle capitale totale	%	-7.2 e	-3.1 e	-1.0 f	-5.5 e	-5.3 e	-2.3 e
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		51	68	33	48	24	38
Rappresentate senza CA		1'226	2'028	643	780	424	584
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	518 c	543 c	524 c	501 c	570 d	569 d
Agricolo	GLN	421 c	453 c	476 d	365 c	484 d	467 d
Capoazienda	GLN	285 c	310 c	305 c	257 c	305 c	308 c
Coniuge	GLN	109 e	115 e	156 e	74 e	104 e	137 e
Altri	GLN	28 f	27 e	15 f	34 e	76 f	21 f
Indipendente extragricolo	Giorni	14 f	8 f	2 f	14 f	9 f	4 f
Dipendente extragricolo	Giorni	83 e	82 e	45 e	122 e	77 e	99 e
di cui capoazienda	Giorni	31 e	21 e	21 e	70 e	35 e	26 e
di cui coniuge	Giorni	35 e	48 e	24 e	47 e	34 e	24 e
Unità di consumo	UC	1.72 c	1.85 c	1.86 c	1.73 c	1.71 d	1.82 c

Raggrupp. in classe di grandezza e tipo di azienda, reg. di montagna

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Montagna: Vacche da latte 10-20 UGB 2025	20-40 UGB 2025	40-70UGB 2025	Montagna: Bovini misti 10-20 UGB 2025	20-30 UGB 2025	30-70 UGB 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	69'170 d	105'854 c	123'643 d	90'633 d	92'371 d	108'306 d
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	42'609 d	71'985 d	94'394 d	42'034 e	63'561 d	76'749 d
Reddito extragricolo	Fr.	26'561 e	33'869 e	29'248 e	48'599 e	28'809 e	31'557 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'241 f	718 f	1'062 f	1'077 f	1'658 f	741 f
Reddito dipendente	Fr.	20'500 e	23'840 e	16'194 e	41'190 e	22'701 e	21'767 e
Capoazienda	Fr.	10'085 e	6'933 e	7'340 f	22'357 e	11'071 e	8'346 e
Coniuge	Fr.	10'315 e	16'200 e	8'854 e	18'133 e	11'630 e	11'560 f
Altri membri dell'economia domestica	Fr.	100 f	707 f	0	700 f	0	1'861 f
Altri proventi	Fr.	4'820 e	9'311 e	11'992 f	6'332 e	4'450 e	9'049 e
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	1'721 e	3'396 e	4'263 e	1'605 e	3'385 e	4'041 e
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'402 f	2'632 f	1'654 f	1'645 f	171 f	2'014 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	62 d	68 c	76 d	46 d	69 d	71 d
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	5'869 d	7'229 d	7'453 d	8'037 d	6'242 e	8'809 d
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	5'807 e	10'564 e	14'802 e	6'931 e	8'617 e	11'595 d
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	1'829 d	3'522 d	4'213 e	1'817 e	2'803 d	4'051 e
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	255 f	767 e	1'068 f	432 f	410 f	820 f
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	15 f	108 f	797 f	556 f	1'204 f	549 f
Previdenza individuale 3a	Fr.	3'707 e	6'168 e	8'724 e	4'126 e	4'200 e	6'175 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	37'523 e	87'555 d	112'106 d	48'433 e	80'380 d	109'284 d
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	40'824 d	68'311 d	90'249 d	38'512 e	60'794 d	72'719 d
Ammortamenti	Fr.	19'405 e	41'029 d	56'310 e	29'094 d	45'189 e	65'015 e
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'746 f	-330 f	-2'342 f	-814 f	-4'230 f	-234 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-6'983 f	-6'231 f	-15'411 f	-4'680 f	-4'681 f	-8'819 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-13'977 d	-15'223 d	-16'699 d	-13'679 e	-16'692 d	-19'398 d
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	1'295 f	870 f	136 f	1'748 f	2'830 f	111 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.	38'818 e	88'425 d	112'242 d	50'181 e	83'210 d	109'395 d
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-21'345 e	-39'289 d	-41'411 e	-14'503 f	-32'345 e	-41'104 e
Proventi accessori, CoFI	Fr.	16'400 e	18'932 e	21'820 e	27'179 e	16'149 e	15'687 e
- Spese private, CoFi	Fr.	37'745 d	58'221 d	63'231 d	41'682 d	48'494 d	56'791 d
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	17'473 f	49'136 e	70'830 e	35'678 e	50'865 e	68'291 e
- Investimenti netti	Fr.	34'278 f	74'642 f	78'149 e	52'124 f	44'937 f	76'419 f
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-16'805 f	-25'505 f	-7'319 f	-16'446 f	5'928 f	-8'129 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	16'420 f	26'852 f	5'194 f	26'571 f	39'221 f	5'872 f
+ Variazione di liquidità	Fr.	-385 f	1'347 f	-2'125 f	10'125 f	45'149 f	-2'256 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	2'524 e	3'064 d	3'119 d	2'660 e	2'904 d	2'860 d
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	3'082 e	3'954 d	4'189 d	3'134 e	3'536 d	3'768 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%	28 e	33 d	27 d	34 e	35 d	33 d
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	51 f	66 f	91 f	68 f	113 e	89 f
Fattore di indebitamento		12.27 f	7.96 e	9.48 e	8.33 e	8.27 e	8.38 e

Raggruppamento in base alla zona di produzione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		ZP 2025	ZC 2025	ZM I 2025	ZM II 2025	ZM III 2025	ZM IV 2025
Numero di aziende		826	415	269	337	143	89
Aziende rappresentate		12'804	4'645	3'779	5'395	2'454	1'565
Rapporti di proprietà (% di aziende)							
Edifici di economia rurale							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	71 c	70 c	68 d	66 d	66 d	52 e
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	13 d	16 e	20 e	17 e	22 e	33 e
Completamente in affitto	%	11 d	11 e	8 e	11 e	9 e	7 f
Terra							
Completamente nel patrimonio aziendale	%	8 e	13 e	12 e	13 e	10 e	3 f
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	75 c	71 c	75 c	71 d	79 d	81 d
Completamente in affitto	%	13 d	13 e	10 e	11 e	8 e	11 f
		0.13 d	0.13 e	0.10 e	0.11 e	0.08 e	0.11 f
Lavoro nell'azienda agricola							
Manodopera	UTA	2.26 c	1.81 c	1.76 c	1.70 c	1.87 c	1.79 c
Unità di manodopera familiare	UTA	1.28 b	1.28 c	1.35 c	1.36 c	1.45 c	1.45 c
Dipendenti	UTA	0.98 e	0.53 d	0.41 d	0.35 d	0.43 d	0.34 e
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	43 d	29 c	23 d	20 d	23 d	19 e
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	670 c	539 c	530 c	523 c	563 c	534 c
Famiglia	JTN	392 b	391 c	414 c	423 c	441 c	436 c
Capoazienda	JTN	301 b	292 c	295 c	305 c	295 c	280 c
Coniuge	JTN	80 c	79 d	94 d	93 d	119 d	128 e
Altri	JTN	12 e	20 e	25 e	25 e	27 e	29 e
Dipendenti	JTN	278 e	149 d	116 d	99 d	121 d	97 e
Superficie							
Superficie coltiva	ha	34.10 b	31.11 b	30.07 c	33.48 c	37.68 d	38.75 c
Superficie agricola utile (SAU)	ha	31.58 b	27.25 b	25.50 c	27.28 b	25.93 c	30.80 c
Superficie coltiva aperta	ha	14.73 c	6.92 c	2.36 d	0.52 e	0.38 e	0.05 f
Cereali panificabili	ha	4.31 c	2.26 c	0.83 e	0.18 e	0.11 e	0.02 f
Semi oleosi	ha	1.61 d	0.64 d	0.16 e	0.00 f	0.00	0.00
Barbabietole da zucchero	ha	1.14 d	0.12 e	0.01 f	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.77 d	0.13 e	0.03 f	0.00 f	0.01 f	0.00 f
Cereali da foraggio	ha	1.83 c	1.37 d	0.68 e	0.20 e	0.12 f	0.01 f
Mais da granella	ha	0.81 d	0.10 e	0.00 f	0.00 f	0.00	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	2.68 c	1.89 c	0.57 e	0.11 e	0.08 f	0.01 f
Altra superficie coltiva aperta	ha	1.58 d	0.41 e	0.08 e	0.03 f	0.05 e	0.01 f
Superficie inerbita	ha	15.48 b	19.67 c	22.79 c	25.95 b	24.86 c	30.25 c
Prati artificiali	ha	4.67 c	5.57 c	3.82 d	1.43 e	0.72 e	0.05 f
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	10.81 c	14.10 c	18.97 c	24.52 c	24.13 c	30.20 c
Colture perenni	ha	1.03 d	0.34 d	0.03 e	0.04 f	0.25 e	0.02 f
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.34 d	0.31 d	0.32 e	0.77 e	0.45 e	0.49 e
Bosco	ha	1.95 d	3.30 d	3.87 e	5.55 d	11.28 e	7.12 e
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.57 d	0.56 d	0.70 d	0.66 e	0.48 e	0.83 e
Superfici coltivate foraggiere	ha	3.50 c	2.00 c	0.59 e	0.11 e	0.08 f	0.01 f
Superficie foraggiera principale	ha	18.98 b	21.67 b	23.37 c	26.06 b	24.94 c	30.25 c
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.66 b	0.69 c	0.72 c	0.92 c	1.10 c	1.34 c
Colture speciali	ha	1.70 c	0.38 d	0.06 e	0.05 e	0.20 d	0.01 f
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	47 b	25 c	9 d	2 e	1 e	0 f
Effettivi di animali medi, animali presenti							
Effettivo di animali totale	UBG	41.6 b	41.8 b	40.2 b	34.1 a	26.2 b	25.9 b
Bovini	UBG	28.8 c	31.5 b	32.7 b	28.3 a	22.8 b	22.5 c
Vacche da latte	UBG	17.9 c	18.4 c	20.4 c	15.5 b	11.0 c	12.1 c
Altre vacche	UBG	2.9 d	4.1 d	3.0 d	4.2 c	4.4 d	3.1 e
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	8.0 c	9.0 c	9.3 c	8.6 c	7.3 c	7.3 c
Equini	UBG	1.1 e	0.8 e	0.7 e	0.6 e	0.3 e	0.3 e
Piccoli ruminanti	UBG	0.9 e	1.0 e	1.5 e	2.2 d	2.6 d	2.8 e
Suini	UBG	6.7 d	5.5 d	3.8 e	2.1 e	0.3 e	0.1 f
Pollame	UBG	4.0 d	3.0 e	1.6 e	0.9 e	0.3 e	0.1 f
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0 f	0.0 f
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.32 b	1.53 c	1.58 c	1.25 c	1.01 c	0.84 c
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.98 d	1.45 d	2.65 d	3.66 d	5.79 c	6.13 c
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.88 d	1.40 d	2.55 d	3.39 d	5.26 c	5.47 c
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.1 f	0.0 f	0.1 f	0.3 e	0.5 e	0.7 e

Raggruppamento in base alla zona di produzione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		ZP 2025	ZC 2025	ZM I 2025	ZM II 2025	ZM III 2025	ZM IV 2025
Bilancio finale dell'azienda (& privato)							
Attivi	Fr.	1'452'222 c	1'246'742 c	1'107'233 c	1'009'975 c	990'067 c	919'670 d
Attivo circolante	Fr.	348'273 c	290'530 c	253'266 c	227'953 c	218'765 d	214'839 d
Liquidità	Fr.	153'494 c	118'441 d	95'655 d	89'216 d	94'359 e	100'940 e
Crediti	Fr.	29'824 c	17'749 c	15'755 d	11'205 c	10'734 d	7'486 e
Scorte	Fr.	154'049 c	146'520 c	135'497 b	121'724 b	104'711 c	98'894 c
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	45'135 c	35'315 c	27'704 d	25'301 d	23'476 d	21'533 d
Animali	Fr.	108'913 c	111'204 c	107'793 b	96'424 b	81'235 c	77'361 c
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	10'906 d	7'821 d	6'359 e	5'808 e	8'960 e	7'519 e
Immobilizzazioni	Fr.	1'103'948 c	956'213 c	853'967 c	782'023 c	771'303 c	704'831 d
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	10'516 e	4'008 e	3'391 e	6'655 f	659 f	3'817 f
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	102'280 c	98'327 c	96'008 d	103'641 c	101'079 d	105'817 e
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	983'966 c	853'451 c	751'943 c	670'100 c	669'366 d	594'925 d
Valori immateriali	Fr.	7'187 f	427 f	2'625 f	1'627 f	199 f	272 f
Passivi	Fr.	1'452'222 c	1'246'742 c	1'107'233 c	1'009'975 c	990'067 c	919'670 d
Capitale di terzi	Fr.	739'172 c	694'399 c	601'798 d	510'977 c	519'126 d	401'718 d
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	39'775 c	29'254 e	24'375 e	19'435 e	14'736 e	24'562 e
Impegni a breve termine	Fr.	30'188 d	23'381 e	21'253 e	16'408 e	10'307 e	20'496 f
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	9'587 d	5'873 e	3'122 e	3'027 e	4'429 e	4'066 e
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	699'396 c	665'146 c	577'423 d	491'542 c	504'390 d	377'156 e
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	693'086 c	659'137 c	574'897 d	487'140 c	502'603 d	376'539 e
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	6'310 e	6'008 e	2'526 f	4'402 f	1'787 f	617 f
Capitale proprio 31.12.	Fr.	713'050 c	552'343 c	505'435 c	498'998 c	470'941 d	517'952 d
Capitale proprio 1.1.	Fr.	678'457 c	526'194 c	485'294 c	476'276 c	450'399 d	489'325 d
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	34'592 d	26'149 e	20'141 e	22'723 e	20'542 e	28'627 f
Conto economico							
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	543'208 c	400'709 b	319'543 b	270'065 b	242'162 c	228'582 c
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	125'260 d	35'344 d	12'077 d	8'964 f	13'029 e	1'682 f
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	286'733 c	247'563 c	206'866 c	150'723 b	99'594 d	84'715 c
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	26'333 e	9'286 e	3'032 f	5'070 f	4'958 e	5'535 e
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	22'049 d	21'784 e	12'029 d	10'268 d	10'388 e	10'735 e
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'163 c	2'447 c	2'700 d	2'477 c	2'984 e	2'824 d
Pagamenti diretti	Fr.	77'378 b	79'037 c	77'393 c	88'495 b	105'255 c	119'702 c
Variazione delle scorte	Fr.	3'293 e	5'248 e	5'446 e	4'067 e	5'953 e	3'390 e
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	210'475 c	156'730 c	110'560 c	80'835 c	66'611 d	52'003 d
Spese per la produzione vegetale	Fr.	39'388 d	15'056 c	7'167 d	5'323 f	5'424 d	1'926 e
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	133'795 c	115'697 c	90'747 c	66'083 c	51'211 d	42'607 d
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	11'756 e	4'279 e	1'596 f	1'680 f	2'323 e	1'501 e
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	25'953 d	21'998 d	11'688 d	7'993 c	7'685 e	6'132 e
Riduzioni di spesa	Fr.	416 e	300 e	637 e	244 f	32 f	163 f
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	332'733 c	243'979 b	208'983 b	189'230 b	175'551 c	176'579 c
- Spese per il personale	Fr.	71'607 d	38'956 c	29'422 d	25'569 d	28'233 d	25'132 d
Spese salariali	Fr.	44'674 e	22'581 d	16'412 d	13'439 d	16'741 d	13'105 e
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	8'083 d	3'648 d	2'512 d	2'097 e	2'666 e	2'287 e
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	17'503 c	12'108 c	10'122 c	9'785 c	8'397 d	9'062 d
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	11'046 c	7'852 c	6'588 c	6'760 c	5'754 d	5'981 d
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	4'919 d	2'882 d	2'126 e	1'552 e	1'152 e	1'560 e
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'538 c	1'374 d	1'408 d	1'473 d	1'492 d	1'522 e
Altre spese per il personale	Fr.	1'379 e	624 e	383 f	289 e	430 e	687 f
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-32 f	-5 f	-7 f	-43 f	0	-9 f
- Altre spese d'esercizio	Fr.	124'764 c	96'508 c	91'836 c	83'868 c	80'335 c	80'703 c
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	27'221 c	18'241 d	18'804 d	18'016 d	13'875 d	12'508 e
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	38'159 c	32'881 c	30'320 c	29'070 c	29'961 c	28'156 c
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	4'375 c	3'705 c	3'478 c	3'079 c	3'104 d	2'623 d
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	14'452 c	10'142 c	10'125 c	8'837 c	7'265 c	7'584 d
Spese per administrazione e informatica	Fr.	7'524 c	5'292 c	5'193 c	4'669 c	4'650 d	4'883 d
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'670 c	-3'579 c	-3'388 c	-3'323 c	-2'924 d	-2'796 d
Altre spese d'esercizio	Fr.	4'761 e	3'775 d	3'293 d	2'922 d	2'981 d	2'832 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	31'116 c	25'381 d	23'443 d	20'166 d	20'809 d	24'550 e
Spese e ricavi finanziari	Fr.	826 e	670 e	569 e	431 e	616 e	363 e

Raggruppamento in base alla zona di produzione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		ZP 2025	ZC 2025	ZM I 2025	ZM II 2025	ZM III 2025	ZM IV 2025
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	32'550 c	27'390 c	30'625 d	27'103 d	22'849 d	20'542 e
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	9'572 c	8'517 d	10'764 d	9'774 d	8'019 e	5'673 e
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	6'018 e	3'686 e	5'838 e	6'645 e	5'926 e	5'649 e
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	14'552 c	13'052 d	11'723 d	9'254 d	8'135 e	6'499 e
- Spese per immobili aziendali	Fr.	66'341 c	63'223 c	54'267 d	44'138 c	37'699 d	33'226 d
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'787 c	6'323 d	5'857 d	4'819 d	4'324 d	4'096 e
Manutenzione degli immobili	Fr.	25'210 c	21'083 d	16'901 d	13'926 d	12'105 e	10'199 e
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'754 c	2'650 c	3'051 c	2'745 c	2'568 d	2'286 d
Altre spese immobiliari	Fr.	424 e	186 e	349 e	427 e	210 e	577 e
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	31'166 c	32'980 d	28'109 d	22'221 d	18'492 d	16'068 e
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'620 f	3'556 e	3'312 f	3'764 e	2'658 f	2'402 f
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	105'190 c	76'238 c	67'395 c	66'522 c	54'791 c	60'462 d
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	1'840 e	3'009 f	1'676 f	1'412 f	1'168 f	1'904 f
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	107'030 c	79'247 c	69'071 c	67'934 c	55'959 c	62'366 d
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.							
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	105'190 c	76'238 c	67'395 c	66'522 c	54'791 c	60'462 d
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	874 f	998 f	21 f	483 f	88 f	-79 f
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	106'064 c	77'236 c	67'417 c	67'005 c	54'879 c	60'383 d
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	5'523 c	3'926 c	3'294 c	3'380 c	2'877 d	2'991 d
= Reddito agricolo	Fr.	111'587 c	81'162 c	70'711 c	70'385 c	57'756 c	63'374 d
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	2'496 c	1'933 c	1'769 c	1'746 c	1'648 d	1'813 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	109'091 c	79'229 c	68'942 c	68'639 c	56'108 c	61'561 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.28 b	1.28 c	1.35 c	1.36 c	1.45 c	1.45 c
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	85'267 c	61'810 c	51'054 c	50'571 c	38'825 d	42'461 d
Conto economico riassuntivo							
+ Ricavi totali	Fr.	579'251 c	432'653 b	353'501 b	301'415 b	267'757 c	251'447 c
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	543'208 c	400'709 b	319'543 b	270'065 b	242'162 c	228'582 c
Ricavo immobili aziendali	Fr.	32'550 c	27'390 c	30'625 d	27'103 d	22'849 d	20'542 e
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'620 f	3'556 e	3'312 f	3'764 e	2'658 f	2'402 f
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	874 f	998 f	21 f	483 f	88 f	-79 f
- Spese totali	Fr.	467'664 c	351'491 c	282'790 c	231'029 b	210'001 c	188'074 c
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	210'475 c	156'730 c	110'560 c	80'835 c	66'611 d	52'003 d
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	66'084 d	35'031 c	26'128 d	22'189 d	25'357 d	22'142 e
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	162'838 c	139'726 c	126'834 c	111'391 c	102'343 c	98'439 c
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	62'283 c	58'361 c	51'552 c	42'387 c	39'300 d	40'617 d
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	27'221 c	18'241 d	18'804 d	18'016 d	13'875 d	12'508 e
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	38'159 c	32'881 c	30'320 c	29'070 c	29'961 c	28'156 c
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	25'210 c	21'083 d	16'901 d	13'926 d	12'105 e	10'199 e
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	6'787 c	6'323 d	5'857 d	4'819 d	4'324 d	4'096 e
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	826 e	670 e	569 e	431 e	616 e	363 e
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	897 d	667 e	486 e	401 e	530 e	289 e
Spese d'esercizio generali	Fr.	27'442 c	19'335 c	18'700 c	16'184 c	15'075 c	15'126 c
= Reddito agricolo	Fr.	111'587 c	81'162 c	70'711 c	70'385 c	57'756 c	63'374 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	2'496 c	1'933 c	1'769 c	1'746 c	1'648 d	1'813 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	109'091 c	79'229 c	68'942 c	68'639 c	56'108 c	61'561 d
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.28 b	1.28 c	1.35 c	1.36 c	1.45 c	1.45 c
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	85'267 c	61'810 c	51'054 c	50'571 c	38'825 d	42'461 d

Raggruppamento in base alla zona di produzione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		ZP 2025	ZC 2025	ZM I 2025	ZM II 2025	ZM III 2025	ZM IV 2025
Fattori di produzione e prestazione							
Rapporti tra i fattori di produzione							
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.0 c	15.1 c	14.5 c	16.0 c	13.8 c	17.2 c
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	18.5 c	23.1 c	22.8 c	20.0 c	14.0 c	14.4 c
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.2 c	2.2 c	2.3 c	2.7 c	2.6 c	3.3 d
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	2.9 c	3.4 c	3.6 c	3.4 c	2.6 c	2.8 d
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.32 b	1.53 c	1.58 c	1.25 c	1.01 c	0.84 c
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	643'755 c	689'562 c	628'963 c	593'298 c	528'453 c	512'824 d
Dati chiave del bilancio							
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	488 d	492 e	483 e	547 e	774 e	472 e
Grado di finanziamento di terzi	%	51 c	56 c	54 c	51 c	52 c	44 d
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	59 c	52 c	53 c	57 c	55 d	66 d
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	116 a	114 a	113 a	113 a	114 b	114 b
Grado di immobilizzazione	%	84 a	86 a	87 a	87 a	86 b	85 b
Risultato prima…							
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	188'420 b	147'985 c	123'379 c	110'424 c	94'786 c	101'783 c
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	168'304 c	134'566 c	111'737 c	100'390 c	88'407 c	95'656 c
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	137'188 c	109'185 c	88'294 c	80'224 c	67'598 c	71'106 c
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	136'362 c	108'515 c	87'725 c	79'793 c	66'982 c	70'743 c
Margini e contributi di copertura							
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	61 b	61 b	65 b	70 a	72 c	77 b
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	31 c	34 c	35 c	37 c	37 c	42 c
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	0 f	-5 e	-11 e	-10 e	-19 e	-18 e
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	147'497 c	134'943 c	118'712 c	111'161 c	93'701 c	98'463 c
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	23 c	20 c	19 c	19 c	18 c	19 d
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	10'537 c	8'954 c	8'196 c	6'938 c	6'771 c	5'733 c
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	7'993 c	5'841 b	5'196 b	5'553 b	6'692 c	6'823 c
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	5'330 c	4'938 c	4'382 c	3'681 c	3'410 c	3'106 c
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	4'043 c	3'222 c	2'778 c	2'946 c	3'370 c	3'696 c
Profitto e redditività							
+ Reddito agricolo	Fr.	111'587 c	81'162 c	70'711 c	70'385 c	57'756 c	63'374 d
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	2'496 c	1'933 c	1'769 c	1'746 c	1'648 d	1'813 d
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	109'091 c	79'229 c	68'942 c	68'639 c	56'108 c	61'561 d
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	107'858 b	99'166 c	104'469 c	95'852 c	102'056 c	102'389 c
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	1'233 f	-19'937 e	-35'527 e	-27'213 e	-45'949 d	-40'828 e
Ricavo netto	Fr.	4'979 f	-17'115 e	-33'030 e	-24'889 e	-43'569 d	-38'559 e
Rendita del capitale proprio	Fr.	3'729 f	-18'004 e	-33'758 e	-25'467 e	-44'300 d	-39'015 e
Redditività del capitale proprio	%	0.5 f	-3.3 e	-6.7 e	-5.1 e	-9.4 d	-7.5 e
Redditività delle capitale totale	%	0.3 f	-1.4 e	-3.0 e	-2.5 e	-4.4 d	-4.2 e
Famiglia e economia domestica (senza CA)							
Numero senza CA		770	381	259	319	134	82
Rappresentate senza CA		11'886	4'267	3'665	5'124	2'301	1'469
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	464 b	476 c	502 c	514 c	557 c	512 c
Agricolo	GLN	375 b	374 c	412 c	411 c	438 c	425 d
Capoazienda	GLN	281 b	272 c	288 c	291 c	288 c	272 c
Coniuge	GLN	82 c	81 d	97 d	94 d	122 d	122 e
Altri	GLN	11 e	21 e	26 e	26 e	28 e	30 e
Indipendente extragricolo	Giorni	12 e	13 e	12 e	14 e	25 d	9 f
Dipendente extragricolo	Giorni	77 d	88 d	78 d	89 d	94 e	78 e
di cui capoazienda	Giorni	32 d	39 d	34 e	32 e	42 e	40 e
di cui coniuge	Giorni	39 d	44 d	42 e	44 d	35 e	30 e
Unità di consumo	UC	1.77 b	1.75 c	1.79 c	1.78 c	1.78 c	1.76 d

Raggruppamento in base alla zona di produzione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		ZP 2025	ZC 2025	ZM I 2025	ZM II 2025	ZM III 2025	ZM IV 2025
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	148'600 c	118'644 c	104'367 c	103'992 c	93'061 c	101'898 c
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	106'739 c	77'101 c	67'973 c	67'467 c	56'661 d	63'425 d
Reddito extragricolo	Fr.	41'861 c	41'543 d	36'395 d	36'525 d	36'400 d	38'474 e
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'783 e	2'171 f	1'780 f	2'089 f	1'640 f	2'280 f
Reddito dipendente	Fr.	29'908 d	30'832 d	27'552 d	26'947 d	27'687 d	25'723 e
Capoazienda	Fr.	14'144 d	14'425 d	13'761 e	11'309 e	13'886 e	15'012 e
Coniuge	Fr.	15'225 d	16'351 d	13'731 e	15'136 d	13'382 e	9'600 e
Altri membri dell'economia domestica	Fr.	539 f	56 f	60 f	502 f	419 f	1'110 f
Altri proventi	Fr.	10'171 d	8'540 d	7'062 e	7'489 e	7'073 e	10'471 e
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'415 d	2'227 d	2'321 e	2'908 d	2'693 e	2'415 e
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'809 e	2'443 e	2'980 e	2'200 e	2'380 e	2'291 f
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	72 b	65 c	65 c	65 c	61 c	62 d
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)							
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'473 c	8'054 c	7'696 c	7'214 c	7'579 d	6'936 d
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	23'318 c	17'462 d	12'290 d	11'184 d	9'444 d	10'036 d
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	5'344 c	3'803 c	3'228 d	3'286 c	2'859 d	3'048 d
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'910 d	1'606 d	1'304 e	774 e	574 e	905 e
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	5'611 e	3'085 e	998 f	1'213 e	265 f	645 f
Previdenza individuale 3a	Fr.	9'452 c	8'968 d	6'761 d	5'912 d	5'746 e	5'437 e
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)							
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	140'808 c	101'155 d	95'438 c	84'718 c	65'541 d	76'157 d
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	100'585 c	72'338 c	64'819 c	63'756 c	53'763 d	60'542 d
Ammortamenti	Fr.	62'187 c	58'108 c	53'855 d	42'434 c	40'346 d	40'338 d
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-2'101 f	-1'747 f	-808 f	-1'125 f	-1'776 f	-1'873 f
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-4'475 f	-11'659 e	-6'631 f	-5'789 e	-11'339 e	-8'003 f
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-15'388 c	-15'885 c	-15'797 c	-14'558 c	-15'453 d	-14'846 d
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'345 e	3'798 e	1'879 f	2'005 f	1'537 f	2'180 f
= Flusso di fondi azienda	Fr.	143'153 c	104'953 d	97'317 c	86'723 c	67'078 d	78'338 d
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-58'273 c	-40'440 c	-34'645 d	-33'627 d	-29'697 d	-32'364 d
Proventi accessori, CoFI	Fr.	19'363 d	23'515 d	23'421 e	20'074 d	21'577 e	23'293 e
- Spese private, CoFi	Fr.	77'636 c	63'955 c	58'066 c	53'701 c	51'274 c	55'657 d
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	84'880 c	64'512 d	62'672 d	53'097 d	37'381 e	45'974 e
- Investimenti netti	Fr.	91'849 d	73'399 e	74'466 e	58'292 e	76'532 e	53'780 e
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-6'969 f	-8'887 f	-11'794 f	-5'196 f	-39'151 f	-7'806 f
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	18'571 f	21'863 f	17'102 f	11'653 f	47'110 f	18'116 f
+ Variazione di liquidità	Fr.	11'602 e	12'976 e	5'309 f	6'457 f	7'959 f	10'311 f
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	4'723 c	4'002 d	3'982 c	3'366 c	2'617 d	2'572 d
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	7'068 c	5'462 c	5'118 c	4'327 c	3'730 d	3'408 d
FFA azienda / Versamenti commercio	%	26 c	26 c	31 c	32 c	28 d	33 d
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	92 d	88 e	84 e	91 e	49 f	85 e
Fattore di indebitamento		6.79 c	9.10 e	7.80 d	7.90 d	11.44 e	6.37 e

Raggruppamento secondo il metodo di produzione e la regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: non Bio				Regione di pianura: non Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		802	778	691	757	128	144	135	136
Aziende rappresentate		11'593	11'319	10'929	11'280	1'767	1'751	1'875	1'798
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	72	71	71 c	71	69	72	74 d	72
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	15	15	14 d	15	11	10	6 f	9
Completamente in affitto	%	10	10	11 e	11	14	14	14 e	14
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	9	8	8 e	8	11	10	11 e	11
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	76	78	76 c	77	70	75	72 d	72
Completamente in affitto	%	12	12	13 d	12	16	12	13 e	14
		0.12	0.12	0.13 d	0.12	0.16	0.12	0.13 e	0.14
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	2.10	2.14	2.22 c	2.15	2.49	2.44	2.46 d	2.46
Unità di manodopera familiare	UTA	1.29	1.29	1.28 b	1.28	1.29	1.23	1.27 c	1.26
Dipendenti	UTA	0.81	0.86	0.94 e	0.87	1.20	1.21	1.19 e	1.20
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	39	40	42 d	40	48	49	48 d	49
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	627	640	661 c	642	739	714	723 d	725
Famiglia	JTN	398	396	393 b	396	390	372	387 c	383
Capoazienda	JTN	299	302	303 b	301	291	277	290 c	286
Coniuge	JTN	82	79	79 c	80	91	87	87 e	88
Altri	JTN	16	16	12 e	15	8	8	10 f	8
Dipendenti	JTN	229	244	267 e	247	349	341	337 e	342
Superficie									
Superficie coltiva	ha	33.56	34.64	34.80 b	34.33	31.27	28.03	30.03 c	29.78
Superficie agricola utile (SAU)	ha	30.89	31.95	32.25 b	31.70	28.63	25.58	27.68 c	27.30
Superficie coltiva aperta	ha	14.95	15.41	15.74 c	15.36	9.71	8.34	8.83 d	8.96
Cereali panificabili	ha	4.05	4.11	4.51 c	4.22	3.58	2.99	3.19 d	3.26
Semi oleosi	ha	1.77	1.94	1.82 d	1.84	0.52	0.42	0.38 e	0.44
Barbabietole da zucchero	ha	1.22	1.27	1.32 d	1.27	0.06	0.00	0.04 f	0.03
Patate	ha	0.76	0.82	0.82 d	0.80	0.39	0.39	0.46 e	0.41
Cereali da foraggio	ha	2.21	2.06	2.00 d	2.09	1.21	0.95	0.88 e	1.02
Mais da granella	ha	0.88	0.81	0.83 d	0.84	0.59	0.76	0.65 e	0.67
Mais da silo e mais verde	ha	2.60	2.75	2.97 c	2.77	1.01	0.90	1.03 e	0.98
Altra superficie coltiva aperta	ha	1.45	1.64	1.47 d	1.52	2.32	1.93	2.20 e	2.15
Superficie inerbita	ha	14.79	15.29	15.17 c	15.09	17.30	15.10	17.26 c	16.55
Prati artificiali	ha	4.66	4.86	4.61 c	4.71	5.22	4.66	4.97 d	4.95
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	10.13	10.44	10.56 c	10.38	12.08	10.43	12.29 d	11.60
Colture perenni	ha	0.84	0.91	1.00 d	0.92	1.09	1.75	1.19 e	1.34
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.32	0.33	0.34 d	0.33	0.53	0.39	0.40 e	0.44
Bosco	ha	2.19	2.14	1.96 d	2.10	2.27	2.04	1.89 e	2.07
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.47	0.55	0.59 d	0.54	0.37	0.41	0.47 e	0.42
Superfici coltivate foraggiere	ha	3.51	3.58	3.81 c	3.64	1.60	1.66	1.68 d	1.65
Superficie foraggiera principale	ha	18.30	18.88	18.99 b	18.72	18.90	16.76	18.94 c	18.20
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.63	0.63	0.63 b	0.63	0.86	0.85	0.86 c	0.86
Colture speciali	ha	1.55	1.62	1.63 c	1.60	2.34	2.48	2.11 d	2.31
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	48	48	49 b	48	34	33	32 d	33
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	42.3	43.3	43.7 b	43.1	28.9	27.1	29.4 c	28.5
Bovini	UBG	29.0	30.0	30.0 c	29.7	21.9	19.7	22.1 d	21.2
Vacche da latte	UBG	18.8	18.8	18.9 c	18.8	10.6	9.8	11.8 d	10.7
Altre vacche	UBG	2.4	3.0	2.6 d	2.7	5.9	5.1	5.0 e	5.3
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	7.9	8.2	8.5 c	8.2	5.4	4.9	5.3 d	5.2
Equini	UBG	1.0	1.0	1.1 e	1.0	1.4	0.9	1.3 e	1.2
Piccoli ruminanti	UBG	0.7	0.7	0.7 e	0.7	2.2	2.3	1.8 e	2.1
Suini	UBG	8.0	7.7	7.8 d	7.8	0.4	0.4	0.6 f	0.5
Pollame	UBG	3.5	3.9	4.1 e	3.9	3.1	3.7	3.6 d	3.5
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.1	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.37	1.36	1.36 c	1.36	1.01	1.06	1.06 c	1.04
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.70	0.85	0.92 e	0.82	1.42	1.22	1.35 e	1.33
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.70	0.85	0.82 e	0.79	1.42	1.22	1.21 e	1.29
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.1 f	0.0	0.0	0.0	0.1 f	0.0

Raggruppamento secondo il metodo di produzione e la regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: non Bio				Regione di pianura: non Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'398'057	1'422'606	1'472'839 c	1'431'167	1'271'523	1'255'824	1'332'052 d	1'286'466
Attivo circolante	Fr.	323'917	332'612	356'198 c	337'576	297'659	293'337	302'086 d	297'694
Liquidità	Fr.	140'934	139'560	154'979 c	145'158	140'158	150'461	144'840 d	145'153
Crediti	Fr.	30'187	29'935	30'530 d	30'217	27'176	28'946	25'710 e	27'278
Scorte	Fr.	142'120	152'559	159'413 c	151'364	116'775	105'036	122'783 c	114'865
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	43'697	45'994	45'635 c	45'109	43'245	37'872	42'220 e	41'112
Animali	Fr.	98'422	106'565	113'777 c	106'255	73'531	67'163	80'563 c	73'752
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	10'676	10'558	11'276 d	10'837	13'549	8'894	8'753 e	10'399
Immobilizzazioni	Fr.	1'074'140	1'089'994	1'116'641 c	1'093'592	973'864	962'487	1'029'966 d	988'773
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	10'197	11'249	11'556 e	11'001	7'098	5'738	4'457 e	5'764
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	99'471	101'676	102'806 c	101'318	90'355	89'777	99'210 d	93'114
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	962'254	976'320	1'001'375 c	979'983	865'188	862'136	882'499 d	869'941
Valori immateriali	Fr.	2'217	748	905 f	1'290	11'223	4'837	43'800 f	19'953
Passivi	Fr.	1'398'057	1'422'606	1'472'839 c	1'431'167	1'271'523	1'255'824	1'332'052 d	1'286'466
Capitale di terzi	Fr.	699'705	729'231	741'390 c	723'442	632'007	646'713	726'243 d	668'321
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	40'621	34'290	39'279 c	38'063	34'883	30'652	42'669 e	36'068
Impegni a breve termine	Fr.	33'781	26'100	29'821 d	29'901	25'908	20'662	32'329 e	26'300
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	6'840	8'189	9'458 d	8'162	8'975	9'990	10'339 e	9'768
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	659'084	694'942	702'111 c	685'379	597'125	616'061	683'574 d	632'253
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	652'607	688'135	695'344 c	678'695	590'656	608'875	679'926 d	626'486
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	6'477	6'806	6'767 e	6'684	6'468	7'187	3'648 f	5'768
Capitale proprio 31.12.	Fr.	698'353	693'374	731'449 c	707'725	639'515	609'111	605'809 d	618'145
Capitale proprio 1.1.	Fr.	681'602	676'972	697'392 c	685'322	610'561	575'596	568'096 d	584'751
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	16'750	16'403	34'057 e	22'403	28'955	33'515	37'713 e	33'394
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	488'305	513'038	553'607 c	518'317	447'322	438'750	482'596 d	456'223
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	112'994	113'195	124'276 d	116'822	131'432	118'992	130'993 e	127'139
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	255'413	276'602	305'080 c	279'032	144'622	151'335	179'800 c	158'586
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	16'314	19'949	20'926 e	19'063	50'560	62'740	57'845 f	57'048
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	25'799	23'249	23'444 d	24'164	16'683	13'870	13'914 e	14'822
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'254	2'266	2'158 c	2'226	1'973	1'919	2'189 d	2'027
Pagamenti diretti	Fr.	73'453	74'938	74'667 c	74'353	98'093	88'473	93'182 c	93'249
Variazione delle scorte	Fr.	2'079	2'839	3'056 e	2'658	3'959	1'422	4'673 f	3'351
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	195'712	204'530	221'607 c	207'283	133'724	135'104	145'593 e	138'140
Spese per la produzione vegetale	Fr.	38'675	39'146	39'985 d	39'268	34'788	33'807	35'909 f	34'835
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	124'685	131'997	145'913 c	134'199	53'137	57'429	63'164 d	57'910
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	8'313	9'049	9'714 e	9'025	21'466	24'055	23'655 f	23'059
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	24'444	24'631	26'432 c	25'169	24'300	19'871	23'165 f	22'445
Riduzioni di spesa	Fr.	404	294	436 e	378	-34	59	301 f	108
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	292'593	308'508	332'000 c	311'034	313'597	303'646	337'004 d	318'082
- Spese per il personale	Fr.	58'543	62'293	68'179 d	63'005	84'325	86'648	91'583 e	87'519
Spese salariali	Fr.	34'772	38'245	41'288 e	38'102	55'627	57'483	64'405 e	59'172
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	6'517	6'970	7'638 d	7'042	10'055	11'517	10'679 e	10'750
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	16'166	15'799	17'942 c	16'636	17'442	16'218	14'942 d	16'200
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	10'174	9'775	11'239 c	10'396	11'690	10'908	9'923 d	10'840
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	4'451	4'514	5'138 d	4'701	4'338	3'979	3'639 e	3'986
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'542	1'510	1'565 c	1'539	1'413	1'330	1'380 d	1'375
Altre spese per il personale	Fr.	1'160	1'380	1'345 d	1'295	1'714	1'455	1'577 f	1'582
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-72	-101	-34 f	-69	-513	-24	-20 f	-186
- Altre spese d'esercizio	Fr.	114'970	124'547	126'983 c	122'166	110'512	101'495	111'833 d	107'947
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	25'347	28'037	28'157 c	27'180	22'530	19'032	21'764 e	21'109
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	37'102	38'825	38'942 c	38'289	34'783	29'882	33'599 d	32'755
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	4'228	4'455	4'418 c	4'367	3'657	3'808	4'124 d	3'863
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	13'770	15'518	14'830 d	14'706	11'304	10'865	12'249 d	11'473
Spese per administrazione e informatica	Fr.	6'854	6'969	7'432 c	7'085	8'060	8'047	8'058 d	8'055
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'743	-3'658	-3'689 c	-3'697	-3'597	-3'306	-3'559 d	-3'487
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'685	4'632	4'695 e	4'338	4'895	4'085	5'142 e	4'707
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	27'176	29'233	31'505 c	29'305	27'811	27'916	28'850 d	28'192
Spese e ricavi finanziari	Fr.	551	535	693 e	593	1'067	1'166	1'604 e	1'279

Raggruppamento secondo il metodo di produzione e la regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: non Bio				Regione di pianura: non Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	31'091	32'854	33'214 c	32'386	27'719	29'593	28'676 d	28'663
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'980	9'710	9'798 c	9'496	7'708	9'180	8'252 d	8'380
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	6'435	6'215	6'257 e	6'302	5'467	4'866	4'625 e	4'986
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	13'246	14'631	14'719 d	14'199	13'127	13'334	13'575 e	13'346
- Spese per immobili aziendali	Fr.	60'042	62'397	66'867 c	63'102	52'356	57'071	63'279 d	57'569
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	7'139	7'709	7'011 c	7'286	5'288	5'941	5'484 d	5'571
Manutenzione degli immobili	Fr.	21'302	21'249	24'980 c	22'510	18'747	20'653	26'549 e	21'983
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'778	2'902	2'822 c	2'834	2'458	2'462	2'361 d	2'427
Altre spese immobiliari	Fr.	505	594	463 e	521	456	675	199 f	443
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	28'317	29'943	31'592 c	29'951	25'406	27'340	28'686 d	27'144
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'874	2'115	2'768 f	2'586	3'404	5'775	1'756 f	3'645
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	93'003	94'241	105'953 c	97'732	97'527	93'800	100'741 d	97'356
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	3'641	2'455	1'874 f	2'657	1'286	854	1'645 f	1'262
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	96'644	96'697	107'827 c	100'389	98'813	94'654	102'385 d	98'618
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	93'003	94'241	105'953 c	97'732	97'527	93'800	100'741 d	97'356
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	779	1'214	754 f	915	1'119	1'154	1'578 f	1'284
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	93'782	95'455	106'706 c	98'648	98'646	94'954	102'319 d	98'640
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	5'087	4'888	5'619 c	5'198	5'845	5'454	4'961 d	5'420
= Reddito agricolo	Fr.	98'868	100'343	112'326 c	103'846	104'491	100'408	107'280 d	104'060
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	7'333	4'091	2'560 c	4'661	6'715	3'594	2'120 d	4'143
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	91'536	96'252	109'766 c	99'184	97'776	96'814	105'160 d	99'917
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.29	1.29	1.28 b	1.28	1.29	1.23	1.27 c	1.26
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	71'111	74'865	85'673 c	77'216	75'874	78'544	82'878 d	79'099
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	523'049	549'222	590'342 c	554'204	479'563	475'272	514'606 d	489'814
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	488'305	513'038	553'607 c	518'317	447'322	438'750	482'596 d	456'223
Ricavo immobili aziendali	Fr.	31'091	32'854	33'214 c	32'386	27'719	29'593	28'676 d	28'663
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'874	2'115	2'768 f	2'586	3'404	5'775	1'756 f	3'645
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	779	1'214	754 f	915	1'119	1'154	1'578 f	1'284
- Spese totali	Fr.	424'181	448'879	478'016 c	450'359	375'072	374'864	407'326 d	385'754
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	195'712	204'530	221'607 c	207'283	133'724	135'104	145'593 e	138'140
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	53'456	57'406	62'560 d	57'807	78'480	81'194	86'622 e	82'099
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	149'666	158'492	165'470 c	157'876	137'480	133'901	147'493 c	139'625
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	55'493	59'176	63'097 c	59'256	53'218	55'256	57'536 d	55'337
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	25'347	28'037	28'157 c	27'180	22'530	19'032	21'764 e	21'109
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	37'102	38'825	38'942 c	38'289	34'783	29'882	33'599 d	32'755
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	21'302	21'249	24'980 c	22'510	18'747	20'653	26'549 e	21'983
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	7'139	7'709	7'011 c	7'286	5'288	5'941	5'484 d	5'571
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	551	535	693 e	593	1'067	1'166	1'604 e	1'279
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	732	893	809 e	811	929	1'036	1'409 e	1'125
Spese d'esercizio generali	Fr.	24'795	27'916	27'687 d	26'799	24'320	23'499	26'015 d	24'611
= Reddito agricolo	Fr.	98'868	100'343	112'326 c	103'846	104'491	100'408	107'280 d	104'060
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	7'333	4'091	2'560 c	4'661	6'715	3'594	2'120 d	4'143
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	91'536	96'252	109'766 c	99'184	97'776	96'814	105'160 d	99'917
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.29	1.29	1.28 b	1.28	1.29	1.23	1.27 c	1.26
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	71'111	74'865	85'673 c	77'216	75'874	78'544	82'878 d	79'099

Raggruppamento secondo il metodo di produzione e la regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: non Bio				Regione di pianura: non Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.7	14.9	14.5 d	14.7	11.5	10.5	11.3 e	11.1
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	20.2	20.2	19.7 d	20.0	11.6	11.1	12.0 e	11.6
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.2	2.2	2.2 c	2.2	2.3	2.0	2.1 d	2.1
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.0	3.0	3.0 c	3.0	2.3	2.2	2.2 d	2.2
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.37	1.36	1.36 c	1.36	1.01	1.06	1.06 c	1.04
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	667'304	663'466	662'940 c	664'570	510'859	515'089	542'566 e	522'838
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	448	525	501 d	491	519	614	420 e	518
Grado di finanziamento di terzi	%	50	51	50 c	51	50	51	55 c	52
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	60	58	59 c	59	61	59	55 d	58
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	116	116	117 a	116	118	119	116 b	118
Grado di immobilizzazione	%	84	84	84 a	84	82	82	83 b	83
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	164'391	171'652	189'903 c	175'315	163'269	158'577	179'777 c	167'208
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	146'807	151'437	169'036 c	155'760	147'639	144'585	164'042 c	152'089
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	119'631	122'203	137'530 c	126'455	119'828	116'669	135'192 c	123'896
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	119'080	121'668	136'838 c	125'862	118'761	115'503	133'588 c	122'617
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	60	60	60 b	60	70	69	70 c	70
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	30	30	31 b	30	33	33	34 d	33
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-3	-2	0 f	-2	-2	-1	0 f	-1
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	139'657	143'880	149'436 c	144'325	125'994	124'543	137'267 c	129'268
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	21	22	23 c	22	25	24	25 d	25
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	9'471	9'656	10'296 c	9'808	10'955	11'869	12'177 d	11'667
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	6'918	7'118	7'594 c	7'210	10'834	11'224	11'446 d	11'168
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	4'752	4'740	5'242 c	4'911	5'157	5'652	5'927 c	5'579
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	3'471	3'494	3'866 c	3'610	5'100	5'344	5'572 d	5'339
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	98'868	100'343	112'326 c	103'846	104'491	100'408	107'280 d	104'060
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	7'333	4'091	2'560 c	4'661	6'715	3'594	2'120 d	4'143
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	91'536	96'252	109'766 c	99'184	97'776	96'814	105'160 d	99'917
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	105'456	107'193	108'011 b	106'887	105'574	102'769	106'968 c	105'104
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-13'921	-10'941	1'755 f	-7'702	-7'798	-5'955	-1'808 f	-5'187
Ricavo netto	Fr.	-5'506	-5'649	5'475 f	-1'894	180	-1'000	2'086 f	422
Rendita del capitale proprio	Fr.	-6'588	-6'850	4'315 f	-3'041	-1'083	-2'361	312 f	-1'044
Redditività del capitale proprio	%	-0.9	-1.0	0.6 f	-0.4	-0.2	-0.4	0.1 f	-0.2
Redditività delle capitale totale	%	-0.4	-0.4	0.4 f	-0.1	0.0	-0.1	0.2 f	0.0
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		749	728	644	707	118	135	126	126
Rappresentate senza CA		10'805	10'562	10'140	10'502	1'615	1'639	1'746	1'667
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	463	463	465 c	464	460	449	459 c	456
Agricolo	GLN	381	381	375 c	379	377	365	373 c	372
Capoazienda	GLN	281	282	282 b	282	274	268	274 c	272
Coniuge	GLN	83	82	81 c	82	95	89	89 e	91
Altri	GLN	17	16	12 e	15	9	8	9 f	9
Indipendente extragricolo	Giorni	10	10	11 e	10	12	10	17 f	13
Dipendente extragricolo	Giorni	71	73	78 d	74	71	74	70 e	72
di cui capoazienda	Giorni	32	32	32 d	32	33	35	35 e	34
di cui coniuge	Giorni	39	40	40 d	40	39	39	35 e	37
Unità di consumo	UC	2.70	2.65	1.77 b	2.38	2.70	2.54	1.78 c	2.34

Raggruppamento secondo il metodo di produzione e la regione

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di pianura: non Bio				Regione di pianura: non Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	132'993	136'624	148'921 c	139'513	139'369	138'413	146'734 c	141'505
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	92'773	95'305	106'761 c	98'280	101'436	98'552	106'612 d	102'200
Reddito extragricolo	Fr.	40'220	41'319	42'160 d	41'233	37'933	39'861	40'123 e	39'306
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	2'984	2'309	1'893 e	2'395	1'870	1'599	1'142 f	1'537
Reddito dipendente	Fr.	28'239	29'442	29'883 d	29'188	27'248	29'893	30'049 e	29'063
Capoazienda	Fr.			13'798 d	13'798			16'152 e	16'152
Coniuge	Fr.			15'454 d	15'454			13'897 e	13'897
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			632 f	632			0	0
Altri proventi	Fr.	8'997	9'567	10'384 e	9'650	8'814	8'370	8'931 e	8'705
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'241	2'242	2'495 d	2'326	2'225	1'964	1'949 e	2'046
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'082	2'960	2'963 e	2'668	1'682	1'690	1'918 f	1'763
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	70	70	72 b	70	73	71	73 c	72
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'777	8'796	8'560 c	8'711	8'376	8'484	7'966 d	8'275
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	19'894	20'599	23'825 c	21'439	23'406	19'754	20'373 d	21'178
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	4'905	4'709	5'414 c	5'009	5'778	5'443	4'936 d	5'386
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'633	2'668	3'032 d	2'778	2'576	2'425	2'200 e	2'400
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	3'673	4'252	5'869 e	4'598	6'791	1'942	4'113 f	4'282
Previdenza individuale 3a	Fr.	8'683	8'971	9'509 c	9'054	8'261	9'944	9'124 d	9'110
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	123'101	126'562	141'541 c	130'401	123'427	139'111	136'548 d	133'029
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	87'263	89'435	100'677 c	92'458	94'507	91'956	100'050 d	95'504
Ammortamenti	Fr.	54'874	59'291	63'048 c	59'071	50'468	55'209	57'183 d	54'286
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'139	-1'075	-2'338 f	-1'518	-879	-1'898	-721 f	-1'166
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-2'203	-5'417	-4'065 f	-3'895	-6'651	7'516	-6'856 f	-1'997
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-15'694	-15'671	-15'781 c	-15'715	-14'017	-13'672	-13'107 d	-13'599
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	3'970	2'980	2'398 f	3'116	1'609	1'235	2'040 e	1'628
= Flusso di fondi azienda	Fr.	127'071	129'541	143'939 c	133'517	125'036	140'347	138'589 d	134'657
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-54'213	-53'757	-59'062 c	-55'677	-54'721	-52'650	-53'689 d	-53'687
Proventi accessori, CoFI	Fr.	19'739	21'236	19'974 d	20'316	17'039	15'825	15'816 e	16'227
- Spese private, CoFi	Fr.	73'952	74'993	79'036 c	75'993	71'760	68'476	69'505 d	69'914
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	72'859	75'784	84'877 c	77'840	70'315	87'696	84'900 d	80'970
- Investimenti netti	Fr.	76'632	75'549	87'836 d	80'006	66'159	61'041	115'162 e	80'788
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-3'774	236	-2'959 f	-2'166	4'155	26'655	-30'262 f	183
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	-4'672	3'290	14'096 f	4'238	-10'209	-18'440	44'567 f	5'306
+ Variazione di liquidità	Fr.	-8'445	3'525	11'137 f	2'072	-6'053	8'215	14'305 f	5'489
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	4'304	4'224	4'666 c	4'398	4'382	5'494	5'100 d	4'992
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	6'243	6'233	6'852 c	6'442	6'957	8'886	8'498 d	8'114
FFA azienda / Versamenti commercio	%	26	25	26 c	26	29	30	28 e	29
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	95	100	97 d	97	106	144	74 e	108
Fattore di indebitamento		7.44	7.54	6.79 d	7.26	6.71	5.54	6.77 e	6.34

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: non Bio				Regione collinare: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		578	594	556	576	124	127	128	126
Aziende rappresentate		7'306	7'113	6'838	7'086	1'462	1'484	1'586	1'511
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	70	68	70 c	69	60	64	65 d	63
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	16	17	17 e	17	18	22	18 e	19
Completamente in affitto	%	10	11	9 e	10	14	10	12 e	12
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	14	12	14 e	14	11	11	5 f	9
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	71	73	72 c	72	65	75	77 d	72
Completamente in affitto	%	11	11	11 e	11	17	12	15 e	15
		0.11	0.11	0.11 e	0.11	0.17	0.12	0.15 e	0.15
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.76	1.76	1.77 b	1.76	1.85	1.87	1.87 c	1.86
Unità di manodopera familiare	UTA	1.34	1.31	1.30 c	1.32	1.40	1.38	1.35 c	1.38
Dipendenti	UTA	0.42	0.45	0.46 c	0.45	0.45	0.49	0.52 e	0.49
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	24	26	26 c	25	24	26	28 e	26
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	532	531	530 b	531	550	557	557 c	555
Famiglia	JTN	412	402	399 c	405	424	418	411 c	418
Capoazienda	JTN	293	293	292 c	293	308	299	299 c	302
Coniuge	JTN	94	87	85 d	89	82	95	90 e	89
Altri	JTN	26	22	22 e	23	33	25	21 e	26
Dipendenti	JTN	120	128	131 c	126	127	139	146 e	137
Superficie									
Superficie coltiva	ha	29.62	30.25	30.93 b	30.27	29.42	29.35	29.41 c	29.39
Superficie agricola utile (SAU)	ha	25.75	26.27	26.82 b	26.28	25.33	25.10	24.92 c	25.12
Superficie coltiva aperta	ha	4.79	4.89	5.26 c	4.98	3.05	3.22	3.21 e	3.16
Cereali panificabili	ha	1.49	1.48	1.64 d	1.54	1.42	1.54	1.52 e	1.49
Semi oleosi	ha	0.46	0.44	0.50 d	0.47	0.06	0.08	0.10 f	0.08
Barbabietole da zucchero	ha	0.05	0.06	0.08 e	0.07	0.02	0.01	0.03 f	0.02
Patate	ha	0.08	0.09	0.10 e	0.09	0.07	0.05	0.05 f	0.06
Cereali da foraggio	ha	1.21	1.16	1.16 d	1.18	0.62	0.56	0.64 e	0.61
Mais da granella	ha	0.02	0.03	0.05 f	0.03	0.05	0.02	0.07 f	0.05
Mais da silo e mais verde	ha	1.33	1.41	1.50 c	1.41	0.31	0.46	0.45 e	0.41
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.15	0.22	0.24 e	0.20	0.49	0.48	0.34 e	0.44
Superficie inerbita	ha	20.49	20.88	21.07 b	20.82	21.58	21.22	21.07 c	21.29
Prati artificiali	ha	4.83	4.99	5.08 c	4.97	3.69	3.89	3.51 e	3.69
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	15.66	15.90	15.99 c	15.85	17.89	17.34	17.56 c	17.60
Colture perenni	ha	0.15	0.19	0.19 d	0.18	0.24	0.22	0.24 e	0.23
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.31	0.31	0.30 d	0.30	0.46	0.44	0.40 e	0.43
Bosco	ha	3.22	3.36	3.47 d	3.35	3.55	3.72	3.92 e	3.73
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.65	0.62	0.64 d	0.63	0.54	0.54	0.56 e	0.55
Superfici coltivate foraggiere	ha	1.36	1.46	1.56 c	1.46	0.36	0.48	0.52 e	0.45
Superficie foraggiera principale	ha	21.86	22.34	22.64 b	22.28	21.95	21.71	21.58 c	21.75
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.69	0.69	0.67 b	0.68	0.93	0.89	0.88 c	0.90
Colture speciali	ha	0.17	0.22	0.22 d	0.21	0.36	0.28	0.31 d	0.32
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	19	19	20 c	19	12	13	13 d	13
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	41.4	42.1	43.2 b	42.2	31.3	31.9	31.9 b	31.7
Bovini	UBG	31.6	32.5	33.8 b	32.6	23.6	24.4	24.4 c	24.1
Vacche da latte	UBG	19.3	19.4	20.6 b	19.8	12.9	12.4	13.6 c	13.0
Altre vacche	UBG	3.4	3.5	3.7 d	3.5	3.9	4.7	3.4 e	4.0
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	8.9	9.6	9.5 c	9.4	6.8	7.3	7.4 d	7.2
Equini	UBG	0.6	0.6	0.7 e	0.6	0.8	1.2	1.0 e	1.0
Piccoli ruminanti	UBG	0.9	1.1	1.0 e	1.0	2.4	2.6	2.4 e	2.5
Suini	UBG	5.9	5.6	5.4 d	5.7	1.6	1.0	1.8 e	1.4
Pollame	UBG	2.3	2.2	2.4 e	2.3	3.0	2.7	2.3 e	2.6
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.61	1.60	1.61 b	1.61	1.24	1.27	1.28 c	1.26
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	1.86	1.94	2.02 d	1.94	1.78	1.89	1.84 e	1.84
Bovini estivati, anno precedente	UBG	1.86	1.94	1.96 d	1.92	1.78	1.89	1.72 e	1.80
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.1 e	0.0	0.0	0.0	0.1 f	0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: non Bio				Regione collinare: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'090'210	1'149'777	1'211'152 c	1'150'380	1'044'680	1'102'040	1'067'828 d	1'071'516
Attivo circolante	Fr.	266'037	272'774	284'510 c	274'440	225'275	221'740	227'711 c	224'909
Liquidità	Fr.	110'925	111'332	111'299 c	111'185	94'403	89'373	94'947 e	92'908
Crediti	Fr.	16'255	15'467	17'294 c	16'338	16'397	14'292	14'962 d	15'217
Scorte	Fr.	132'441	138'868	148'565 b	139'958	107'762	111'471	111'447 c	110'227
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	32'444	33'496	32'832 c	32'924	32'510	29'619	27'887 d	30'005
Animali	Fr.	99'998	105'372	115'732 b	107'034	75'252	81'852	83'560 c	80'221
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'416	7'106	7'353 d	6'958	6'713	6'604	6'355 e	6'557
Immobilizzazioni	Fr.	824'173	877'003	926'642 c	875'939	819'405	880'300	840'117 d	846'607
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	4'091	4'693	3'254 e	4'013	4'234	4'648	5'787 f	4'890
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	93'276	97'357	98'643 c	96'425	101'385	96'979	91'440 d	96'601
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	723'266	772'694	823'044 c	773'001	713'579	778'536	742'714 d	744'943
Valori immateriali	Fr.	3'540	2'259	1'700 f	2'500	207	138	175 f	173
Passivi	Fr.	1'090'210	1'149'777	1'211'152 c	1'150'380	1'044'680	1'102'040	1'067'828 d	1'071'516
Capitale di terzi	Fr.	572'327	616'686	670'234 c	619'749	540'254	620'928	577'977 d	579'719
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	24'990	29'326	27'743 d	27'353	22'218	22'564	24'143 e	22'975
Impegni a breve termine	Fr.	21'088	23'154	23'263 e	22'501	17'855	18'590	18'821 e	18'422
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	3'902	6'172	4'481 d	4'852	4'363	3'973	5'321 e	4'553
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	547'337	587'360	642'491 c	592'396	518'036	598'364	553'834 d	556'745
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	543'573	583'001	638'846 c	588'474	515'860	563'860	545'931 d	541'883
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	3'764	4'359	3'644 e	3'923	2'176	34'504	7'903 f	14'861
Capitale proprio 31.12.	Fr.	517'883	533'091	540'918 c	530'630	504'427	481'113	489'851 d	491'797
Capitale proprio 1.1.	Fr.	496'983	520'469	517'104 c	511'519	504'467	459'598	467'948 d	477'338
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	20'899	12'622	23'814 e	19'112	-40	21'515	21'902 f	14'459
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	330'046	351'014	377'767 b	352'942	303'753	293'594	306'252 c	301'200
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	20'642	20'256	24'404 c	21'767	30'132	19'941	27'076 e	25'716
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	208'816	225'190	244'487 b	226'164	159'866	156'285	163'875 c	160'009
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	5'918	7'121	5'449 e	6'162	9'379	10'436	10'930 f	10'248
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	16'715	17'659	18'650 e	17'675	16'144	14'198	12'054 e	14'132
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'564	2'524	2'591 c	2'559	2'502	2'482	2'431 d	2'472
Pagamenti diretti	Fr.	71'407	73'634	76'508 c	73'849	84'775	86'608	86'024 c	85'802
Variazione delle scorte	Fr.	3'984	4'630	5'679 e	4'764	954	3'644	3'862 e	2'820
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	127'670	136'840	146'785 c	137'098	89'052	85'354	89'618 c	88'008
Spese per la produzione vegetale	Fr.	11'712	11'400	11'832 c	11'648	10'161	9'596	10'159 e	9'972
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	96'842	105'518	114'254 c	105'538	63'036	57'066	62'483 d	60'861
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	4'643	2'746	2'498 e	3'296	5'507	3'736	5'565 f	4'936
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	14'716	17'439	18'584 d	16'913	11'440	15'067	12'155 e	12'887
Riduzioni di spesa	Fr.	243	263	384 e	297	1'092	110	743 f	648
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	202'376	214'174	230'983 b	215'844	214'701	208'240	216'633 c	213'191
- Spese per il personale	Fr.	30'545	32'332	33'828 c	32'235	35'874	35'381	38'348 d	36'534
Spese salariali	Fr.	16'660	18'580	19'237 d	18'159	18'622	21'162	22'296 e	20'693
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	2'732	2'855	2'918 d	2'835	3'523	3'454	4'091 e	3'689
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	10'758	10'478	11'130 c	10'789	13'278	10'349	11'593 d	11'740
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	7'005	6'782	7'244 c	7'010	8'731	6'834	7'459 d	7'675
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	2'487	2'467	2'543 d	2'499	3'111	2'185	2'542 e	2'612
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'266	1'229	1'342 d	1'279	1'436	1'330	1'593 d	1'453
Altre spese per il personale	Fr.	417	426	547 e	463	445	416	382 e	414
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-21	-7	-4 f	-11	7	0	-14 f	-2
- Altre spese d'esercizio	Fr.	86'605	90'683	95'670 c	90'986	86'737	84'182	88'989 c	86'636
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	16'692	17'191	18'588 c	17'490	19'386	16'387	18'087 e	17'953
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	31'329	31'250	32'667 c	31'749	26'476	26'942	27'703 c	27'040
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'266	3'402	3'645 c	3'438	3'242	3'185	3'423 d	3'283
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	9'642	11'084	10'449 c	10'392	8'044	9'729	8'774 c	8'849
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'916	4'938	5'122 c	4'992	5'347	5'576	5'787 d	5'570
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'523	-3'430	-3'519 c	-3'491	-3'352	-3'465	-3'384 d	-3'400
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'108	3'429	3'560 d	3'366	4'065	4'180	3'554 d	3'933
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	20'610	22'253	24'516 c	22'460	22'943	21'031	24'493 d	22'822
Spese e ricavi finanziari	Fr.	566	567	641 e	591	587	618	552 e	585

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: non Bio				Regione collinare: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	26'254	26'680	28'836 c	27'257	26'296	29'593	28'861 d	28'250
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'861	9'819	9'745 d	9'475	8'809	10'964	8'575 e	9'450
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	3'970	3'099	4'494 e	3'854	4'553	3'484	5'333 f	4'457
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	12'028	11'665	12'348 d	12'014	11'269	13'729	12'921 e	12'640
- Spese per immobili aziendali	Fr.	48'617	52'184	61'708 c	54'170	43'912	50'579	48'417 d	47'636
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'698	6'221	6'349 c	6'089	4'726	6'245	5'099 d	5'357
Manutenzione degli immobili	Fr.	16'135	16'779	19'996 d	17'637	14'883	18'498	15'804 d	16'395
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'965	3'006	2'862 c	2'944	2'656	2'895	2'694 d	2'748
Altre spese immobiliari	Fr.	379	404	225 e	336	439	1'022	407 e	623
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	23'441	25'774	32'276 d	27'164	21'208	21'918	24'412 d	22'513
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	2'344	3'609	3'489 e	3'147	1'419	1'954	3'263 f	2'212
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	65'207	69'264	72'102 c	68'857	75'893	69'645	73'004 d	72'847
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'937	2'751	2'484 e	2'724	755	632	2'098 f	1'162
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	68'144	72'016	74'585 c	71'582	76'648	70'278	75'102 d	74'009
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	65'207	69'264	72'102 c	68'857	75'893	69'645	73'004 d	72'847
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	467	240	748 f	485	120	115	-250 f	-5
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	65'673	69'505	72'849 c	69'342	76'013	69'760	72'754 d	72'842
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	3'502	3'391	3'622 c	3'505	4'366	3'417	3'729 d	3'837
= Reddito agricolo	Fr.	69'176	72'896	76'472 c	72'848	80'378	73'177	76'483 d	76'680
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	5'438	3'145	1'893 c	3'492	5'296	2'839	1'714 d	3'283
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	63'738	69'750	74'578 c	69'356	75'082	70'338	74'769 d	73'396
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.34	1.31	1.30 c	1.32	1.40	1.38	1.35 c	1.38
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	47'460	53'328	57'231 c	52'673	53'602	50'948	55'250 c	53'267
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	359'110	381'544	410'840 b	383'831	331'588	325'256	338'126 c	331'656
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	330'046	351'014	377'767 b	352'942	303'753	293'594	306'252 c	301'200
Ricavo immobili aziendali	Fr.	26'254	26'680	28'836 c	27'257	26'296	29'593	28'861 d	28'250
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	2'344	3'609	3'489 e	3'147	1'419	1'954	3'263 f	2'212
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	467	240	748 f	485	120	115	-250 f	-5
- Spese totali	Fr.	289'935	308'648	334'369 b	310'984	251'210	252'078	261'643 c	254'977
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	127'670	136'840	146'785 c	137'098	89'052	85'354	89'618 c	88'008
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	27'043	28'941	30'206 c	28'730	31'508	31'964	34'619 d	32'697
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	117'248	122'878	137'479 c	125'868	112'717	114'938	118'700 c	115'452
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	44'050	48'027	56'792 c	49'623	44'150	42'949	48'905 d	45'335
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	16'692	17'191	18'588 c	17'490	19'386	16'387	18'087 e	17'953
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	31'329	31'250	32'667 c	31'749	26'476	26'942	27'703 c	27'040
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	16'135	16'779	19'996 d	17'637	14'883	18'498	15'804 d	16'395
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	5'698	6'221	6'349 c	6'089	4'726	6'245	5'099 d	5'357
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	566	567	641 e	591	587	618	552 e	585
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	571	680	622 e	624	452	609	428 e	496
Spese d'esercizio generali	Fr.	17'409	19'422	19'258 c	18'696	17'345	19'205	18'154 c	18'235
= Reddito agricolo	Fr.	69'176	72'896	76'472 c	72'848	80'378	73'177	76'483 d	76'680
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'438	3'145	1'893 c	3'492	5'296	2'839	1'714 d	3'283
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	63'738	69'750	74'578 c	69'356	75'082	70'338	74'769 d	73'396
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.34	1.31	1.30 c	1.32	1.40	1.38	1.35 c	1.38
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	47'460	53'328	57'231 c	52'673	53'602	50'948	55'250 c	53'267

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: non Bio				Regione collinare: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.6	14.9	15.2 c	14.9	13.7	13.4	13.3 c	13.5
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	23.5	23.9	24.5 c	24.0	16.9	17.0	17.0 c	17.0
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.4	2.3	2.2 c	2.3	2.4	2.3	2.3 d	2.3
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.8	3.7	3.6 c	3.7	3.0	2.9	3.0 d	3.0
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.61	1.60	1.61 b	1.61	1.24	1.27	1.28 c	1.26
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	618'013	654'220	685'277 c	652'503	564'318	589'147	571'108 d	574'858
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	535	457	490 e	494	529	489	482 e	500
Grado di finanziamento di terzi	%	52	54	55 c	54	52	56	54 d	54
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	56	54	52 c	54	56	50	53 d	53
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	115	114	114 a	114	114	112	113 b	113
Grado di immobilizzazione	%	85	85	86 a	85	86	87	87 b	86
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	118'339	127'264	139'412 b	128'338	129'671	123'070	126'327 c	126'356
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	106'401	113'979	126'642 c	115'674	115'619	110'325	114'341 c	113'428
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	85'791	91'726	102'126 c	93'214	92'676	89'294	89'848 d	90'606
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	85'226	91'159	101'484 c	92'623	92'090	88'677	89'297 d	90'021
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	61	61	61 b	61	71	71	71 b	71
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	32	32	34 b	33	38	38	37 c	38
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-11	-9	-7 e	-9	-10	-12	-10 e	-11
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	114'722	121'865	130'692 c	122'426	115'978	111'324	115'862 c	114'388
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19	19	19 c	19	21	19	20 d	20
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	7'859	8'152	8'612 b	8'208	8'477	8'297	8'692 c	8'489
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	4'890	5'091	5'345 b	5'109	6'863	6'534	6'802 c	6'733
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	4'132	4'338	4'722 c	4'397	4'565	4'396	4'588 d	4'516
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'571	2'709	2'931 c	2'737	3'696	3'462	3'590 c	3'583
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	69'176	72'896	76'472 c	72'848	80'378	73'177	76'483 d	76'680
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'438	3'145	1'893 c	3'492	5'296	2'839	1'714 d	3'283
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	63'738	69'750	74'578 c	69'356	75'082	70'338	74'769 d	73'396
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	100'845	99'954	100'814 c	100'537	105'182	105'504	104'695 c	105'127
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-37'107	-30'203	-26'235 e	-31'182	-30'101	-35'166	-29'926 e	-31'731
Ricavo netto	Fr.	-30'895	-26'174	-23'480 e	-26'849	-24'077	-31'545	-27'592 e	-27'738
Rendita del capitale proprio	Fr.	-31'670	-27'058	-24'342 e	-27'690	-24'804	-32'327	-28'212 e	-28'448
Redditività del capitale proprio	%	-6.1	-5.1	-4.5 e	-5.2	-4.9	-6.7	-5.8 e	-5.8
Redditività delle capitale totale	%	-2.8	-2.3	-1.9 e	-2.3	-2.3	-2.9	-2.6 e	-2.6
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		537	549	521	536	110	116	119	115
Rappresentate senza CA		6'799	6'616	6'430	6'615	1'299	1'363	1'502	1'388
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	489	476	490 c	485	474	477	482 c	478
Agricolo	GLN	396	387	390 c	391	402	404	398 c	401
Capoazienda	GLN	273	275	279 c	276	275	275	282 c	277
Coniuge	GLN	96	89	87 d	91	89	102	94 e	95
Altri	GLN	27	23	23 e	24	38	27	22 e	29
Indipendente extragricolo	Giorni	13	12	13 e	13	7	8	11 f	9
Dipendente extragricolo	Giorni	79	78	86 d	81	66	65	73 e	68
di cui capoazienda	Giorni	39	38	38 d	38	33	29	29 e	30
di cui coniuge	Giorni	41	40	44 d	41	33	36	39 e	36
Unità di consumo	UC	2.74	2.67	1.77 c	2.39	2.63	2.70	1.76 c	2.37

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione collinare: non Bio				Regione collinare: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	100'551	106'757	112'457 c	106'588	110'020	107'777	110'295 c	109'364
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	63'452	68'151	72'632 c	68'078	73'989	71'372	73'959 d	73'107
Reddito extragricolo	Fr.	37'099	38'605	39'825 d	38'510	36'031	36'405	36'336 e	36'257
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'625	2'630	1'828 e	2'028	3'164	3'198	2'684 f	3'015
Reddito dipendente	Fr.	28'408	28'179	30'241 d	28'943	25'093	23'590	25'358 e	24'680
Capoazienda	Fr.			14'757 d	14'757			11'384 e	11'384
Coniuge	Fr.			15'413 d	15'413			13'974 e	13'974
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			72 f	72			0	0
Altri proventi	Fr.	7'066	7'797	7'755 e	7'539	7'773	9'617	8'294 f	8'561
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'087	2'009	2'135 d	2'077	2'682	2'462	2'847 e	2'664
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'765	3'028	2'521 e	2'771	756	2'988	3'417 f	2'387
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	63	64	65 c	64	67	66	67 c	67
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'166	8'173	8'102 c	8'147	7'303	8'133	6'975 d	7'470
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	13'309	13'682	15'200 c	14'064	14'557	12'555	14'526 d	13'879
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	3'299	3'213	3'503 c	3'338	4'054	3'367	3'684 d	3'702
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	1'292	1'323	1'456 d	1'357	1'566	1'271	1'512 e	1'449
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	1'452	1'742	2'175 e	1'790	1'842	1'419	1'885 f	1'715
Previdenza individuale 3a	Fr.	7'266	7'405	8'066 c	7'579	7'096	6'499	7'444 d	7'013
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	79'420	93'278	97'683 c	90'127	96'314	97'183	102'070 d	98'522
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	59'770	64'794	68'446 c	64'337	69'823	67'972	70'649 d	69'481
Ammortamenti	Fr.	43'910	48'088	58'017 c	50'005	43'569	44'547	48'121 d	45'412
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'434	-3'988	-1'503 f	-2'308	-615	1'481	-498 e	122
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-6'335	492	-11'058 e	-5'633	-2'225	-1'606	-1'967 f	-1'933
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-16'492	-16'107	-16'220 c	-16'273	-14'238	-15'210	-14'235 d	-14'561
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'885	3'256	3'062 e	3'068	3'081	2'998	2'266 f	2'782
= Flusso di fondi azienda	Fr.	82'305	96'534	100'744 c	93'195	99'395	100'181	104'336 d	101'304
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-34'763	-34'597	-36'966 c	-35'442	-40'029	-37'630	-41'171 e	-39'610
Proventi accessori, CoFI	Fr.	23'824	24'598	24'914 d	24'445	17'376	20'014	17'295 e	18'228
- Spese private, CoFi	Fr.	58'587	59'195	61'881 c	59'887	57'406	57'644	58'466 d	57'838
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	47'542	61'937	63'778 d	57'753	59'366	62'551	63'165 d	61'694
- Investimenti netti	Fr.	60'070	78'584	76'120 e	71'591	65'467	59'611	64'359 e	63'146
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-12'528	-16'646	-12'341 f	-13'839	-6'101	2'940	-1'193 f	-1'451
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	12'733	17'089	20'127 f	16'650	-12'712	5'901	17'677 f	3'622
+ Variazione di liquidità	Fr.	205	443	7'786 f	2'811	-18'814	8'841	16'484 f	2'171
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'388	3'881	3'914 c	3'728	4'398	4'127	4'356 d	4'294
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	4'566	5'116	5'168 c	4'950	5'836	5'604	5'956 c	5'799
FFA azienda / Versamenti commercio	%	25	27	27 c	26	34	32	34 c	33
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	79	79	84 e	81	91	105	98 e	98
Fattore di indebitamento		9.69	8.33	8.72 d	8.92	7.67	8.68	7.58 e	7.98

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: non Bio				Regione di montagna: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		434	426	397	419	177	176	172	175
Aziende rappresentate		7'004	6'840	6'650	6'832	2'832	2'729	2'765	2'775
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	64	65	64 c	64	63	62	65 d	63
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	20	21	22 e	21	22	23	19 e	21
Completamente in affitto	%	11	10	10 e	10	12	12	10 e	11
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	11	11	12 e	11	11	8	8 e	9
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	74	76	74 c	75	74	78	76 d	76
Completamente in affitto	%	12	11	11 e	11	9	9	9 e	9
		0.12	0.11	0.11 e	0.11	0.09	0.09	0.09 e	0.09
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.71	1.69	1.72 c	1.71	1.83	1.89	1.87 c	1.86
Unità di manodopera familiare	UTA	1.41	1.39	1.41 c	1.40	1.43	1.39	1.37 c	1.39
Dipendenti	UTA	0.30	0.30	0.31 d	0.30	0.40	0.50	0.50 d	0.47
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	18	18	18 d	18	22	26	27 d	25
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	519	513	524 c	519	556	570	562 c	563
Famiglia	JTN	433	427	434 c	432	442	428	421 c	430
Capoazienda	JTN	297	296	300 c	297	303	299	294 c	299
Coniuge	JTN	102	98	105 d	102	114	107	108 d	110
Altri	JTN	34	33	29 e	32	24	22	19 e	22
Dipendenti	JTN	86	85	90 d	87	114	142	142 d	133
Superficie									
Superficie coltiva	ha	32.68	33.13	33.75 c	33.19	40.76	40.98	39.55 c	40.43
Superficie agricola utile (SAU)	ha	25.34	25.78	26.52 b	25.88	29.53	30.48	29.89 c	29.97
Superficie coltiva aperta	ha	0.38	0.41	0.38 e	0.39	0.30	0.32	0.45 e	0.36
Cereali panificabili	ha	0.08	0.11	0.11 e	0.10	0.12	0.14	0.20 e	0.15
Semi oleosi	ha	0.01	0.01	0.00 f	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.01	0.00	0.00 f	0.00	0.02	0.01	0.01 f	0.02
Cereali da foraggio	ha	0.16	0.17	0.16 e	0.16	0.07	0.09	0.12 e	0.09
Mais da granella	ha	0.00	0.00	0.00 f	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mais da silo e mais verde	ha	0.10	0.12	0.11 e	0.11	0.03	0.03	0.03 f	0.03
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.02	0.01	0.01 f	0.01	0.05	0.05	0.08 e	0.06
Superficie inerbita	ha	24.20	24.58	25.42 b	24.73	28.58	29.47	28.67 c	28.91
Prati artificiali	ha	0.96	0.95	1.08 e	1.00	0.83	0.64	0.86 e	0.78
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	23.24	23.63	24.35 b	23.74	27.74	28.83	27.81 c	28.13
Colture perenni	ha	0.09	0.09	0.04 f	0.07	0.08	0.09	0.20 e	0.12
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.66	0.70	0.67 d	0.68	0.57	0.61	0.57 e	0.58
Bosco	ha	6.68	6.74	6.58 e	6.67	10.84	9.90	9.05 e	9.93
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.67	0.62	0.65 e	0.65	0.40	0.60	0.61 e	0.54
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.10	0.12	0.11 e	0.11	0.03	0.03	0.03 f	0.03
Superficie foraggiera principale	ha	24.30	24.69	25.53 b	24.84	28.60	29.50	28.71 c	28.94
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.95	0.94	0.95 b	0.95	1.27	1.25	1.23 c	1.25
Colture speciali	ha	0.07	0.06	0.02 d	0.05	0.11	0.11	0.24 d	0.15
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	2	2	1 e	2	1	1	2 e	1
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	30.2	30.8	31.7 a	30.9	26.6	28.1	28.1 b	27.6
Bovini	UBG	25.5	26.2	26.9 a	26.2	22.5	23.5	23.4 b	23.2
Vacche da latte	UBG	15.0	15.2	15.2 b	15.1	9.6	10.0	10.3 c	10.0
Altre vacche	UBG	2.7	2.7	3.1 d	2.8	6.3	6.6	6.3 d	6.4
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	7.7	8.4	8.6 c	8.2	6.6	6.9	6.8 c	6.8
Equini	UBG	0.6	0.5	0.5 e	0.5	0.4	0.5	0.5 e	0.5
Piccoli ruminanti	UBG	1.7	1.7	2.0 d	1.8	2.9	3.3	3.2 d	3.1
Suini	UBG	1.9	1.9	1.8 d	1.9	0.2	0.2	0.1 f	0.2
Pollame	UBG	0.5	0.4	0.5 e	0.5	0.6	0.7	0.8 d	0.7
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.19	1.19	1.20 b	1.19	0.90	0.92	0.94 c	0.92
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	3.57	3.70	4.28 d	3.85	4.94	5.25	5.45 d	5.21
Bovini estivati, anno precedente	UBG	3.57	3.70	3.92 d	3.73	4.94	5.25	4.94 d	5.05
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.4 e	0.1	0.0	0.0	0.5 e	0.2

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: non Bio				Regione di montagna: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	894'918	914'406	943'993 c	917'772	1'049'534	1'061'886	1'099'887 c	1'070'436
Attivo circolante	Fr.	200'240	207'223	214'247 c	207'237	223'387	222'893	245'340 d	230'540
Liquidità	Fr.	80'772	82'534	83'213 d	82'173	105'019	96'722	114'859 e	105'533
Crediti	Fr.	9'465	10'334	9'560 c	9'786	12'543	11'778	12'638 d	12'319
Scorte	Fr.	103'603	109'254	115'144 b	109'334	99'682	107'800	109'522 c	105'668
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	24'172	25'043	23'477 d	24'231	28'094	28'136	25'934 d	27'388
Animali	Fr.	79'431	84'211	91'667 b	85'103	71'587	79'664	83'588 c	78'280
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	6'400	5'101	6'329 e	5'943	6'144	6'593	8'321 d	7'019
Immobilizzazioni	Fr.	694'678	707'182	729'746 c	710'535	826'148	838'994	854'547 c	839'896
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	4'778	4'505	5'403 f	4'895	4'179	2'855	2'735 f	3'256
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	94'828	99'655	101'315 c	98'599	105'097	114'726	108'193 d	109'338
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	594'296	602'183	621'645 c	606'041	716'233	719'144	743'439 d	726'272
Valori immateriali	Fr.	776	840	1'383 f	999	638	2'269	181 f	1'029
Passivi	Fr.	894'918	914'406	943'993 c	917'772	1'049'534	1'061'886	1'099'887 c	1'070'436
Capitale di terzi	Fr.	423'753	436'665	450'657 c	437'025	536'060	540'795	601'444 d	559'433
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	19'166	17'618	16'971 d	17'919	19'200	21'738	24'093 e	21'677
Impegni a breve termine	Fr.	16'121	14'120	13'777 e	14'672	15'403	17'209	19'636 e	17'416
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	3'046	3'498	3'195 e	3'246	3'796	4'529	4'457 e	4'261
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	404'586	419'047	433'686 c	419'106	516'861	519'057	577'351 d	537'756
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	401'125	416'322	430'306 c	415'918	510'128	516'634	574'955 d	533'906
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	3'461	2'725	3'380 f	3'189	6'732	2'422	2'395 f	3'850
Capitale proprio 31.12.	Fr.	471'165	477'740	493'335 c	480'747	513'474	521'091	498'443 d	511'003
Capitale proprio 1.1.	Fr.	460'430	459'875	474'892 c	465'066	491'858	508'463	464'020 d	488'114
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	10'736	17'865	18'443 e	15'681	21'616	12'628	34'423 e	22'889
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	233'828	244'685	251'752 b	243'422	236'263	259'415	265'855 c	253'844
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	5'777	5'609	4'247 e	5'211	9'491	11'643	19'797 f	13'643
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	125'977	130'465	136'728 b	131'056	89'340	97'377	101'621 d	96'113
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	5'553	2'768	4'262 f	4'194	6'392	9'066	7'180 e	7'546
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	8'223	10'782	10'067 d	9'691	12'726	13'216	11'123 e	12'355
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'626	4'958	2'707 d	3'431	2'800	2'643	2'569 d	2'671
Pagamenti diretti	Fr.	83'220	86'918	89'925 b	86'688	113'439	119'424	117'604 c	116'823
Variazione delle scorte	Fr.	2'452	3'186	3'816 e	3'151	2'076	6'046	5'961 e	4'694
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	71'870	73'812	76'503 c	74'062	51'670	59'232	62'301 d	57'734
Spese per la produzione vegetale	Fr.	3'301	3'327	3'736 e	3'455	3'507	4'656	7'307 e	5'157
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	58'965	61'653	63'580 c	61'399	38'693	44'061	45'608 d	42'787
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	2'504	1'053	1'606 f	1'721	2'069	2'822	2'327 e	2'406
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	7'163	7'869	7'737 d	7'590	7'380	7'699	7'282 d	7'454
Riduzioni di spesa	Fr.	64	89	156 f	103	-21	6	223 f	70
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	161'958	170'873	175'249 b	169'360	184'594	200'183	203'553 c	196'110
- Spese per il personale	Fr.	22'144	22'124	22'352 c	22'207	28'599	32'761	35'426 d	32'262
Spese salariali	Fr.	11'506	11'749	11'391 d	11'549	15'960	19'344	21'109 d	18'804
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	1'796	1'700	1'706 d	1'734	2'503	3'276	3'649 e	3'143
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	8'485	8'458	8'980 c	8'641	9'540	9'459	10'080 d	9'693
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	5'969	5'873	6'125 c	5'989	6'501	6'479	6'953 d	6'645
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'080	1'124	1'311 e	1'171	1'698	1'553	1'782 e	1'678
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'436	1'462	1'545 d	1'481	1'341	1'427	1'344 d	1'371
Altre spese per il personale	Fr.	386	218	310 e	305	596	684	589 e	623
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-30	-1	-37 f	-22	0	-3	0	-1
- Altre spese d'esercizio	Fr.	74'190	79'665	80'897 c	78'251	81'780	86'827	86'087 c	84'898
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	15'099	15'958	16'525 d	15'861	14'238	14'831	14'807 d	14'625
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	26'244	27'657	28'928 c	27'610	29'098	29'750	29'684 c	29'511
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	2'808	2'868	2'888 c	2'855	2'871	3'154	3'302 d	3'109
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	7'967	9'296	8'523 c	8'595	6'998	8'258	7'488 c	7'581
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'223	4'216	4'466 c	4'301	5'032	5'099	5'262 d	5'131
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'121	-3'155	-3'183 c	-3'153	-3'160	-3'081	-3'007 d	-3'083
Altre spese d'esercizio	Fr.	2'835	2'874	2'638 d	2'783	3'947	3'974	3'606 d	3'843
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	17'705	19'635	19'736 c	19'025	21'986	24'139	24'254 d	23'460
Spese e ricavi finanziari	Fr.	429	315	375 e	373	769	702	689 e	720

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: non Bio				Regione di montagna: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	22'519	24'143	24'346 c	23'669	24'727	25'874	26'242 d	25'615
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	7'652	9'879	8'950 d	8'827	8'596	9'437	7'874 d	8'636
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	6'754	4'922	6'329 e	6'002	5'444	5'039	6'203 e	5'562
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	6'604	7'264	7'604 d	7'157	9'067	9'818	10'672 e	9'852
- Spese per immobili aziendali	Fr.	34'771	37'118	38'488 c	36'792	39'010	44'499	45'832 d	43'114
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'969	4'512	4'306 c	4'262	4'576	4'988	5'204 d	4'923
Manutenzione degli immobili	Fr.	10'677	11'912	12'251 d	11'613	11'355	13'275	14'230 e	12'953
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'407	2'637	2'562 c	2'535	2'644	2'516	2'767 d	2'642
Altre spese immobiliari	Fr.	530	597	439 e	522	273	396	290 e	319
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	17'187	17'460	18'930 d	17'859	20'162	23'324	23'342 d	22'276
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	1'599	2'488	3'045 e	2'378	2'364	4'765	3'741 f	3'623
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	54'972	58'597	60'903 c	58'157	62'296	66'736	66'192 d	65'075
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	1'608	763	930 f	1'100	2'010	953	2'633 f	1'865
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	56'581	59'360	61'833 c	59'258	64'307	67'688	68'825 c	66'940
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	54'972	58'597	60'903 c	58'157	62'296	66'736	66'192 d	65'075
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	122	80	186 f	129	578	890	529 f	666
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	55'094	58'677	61'089 c	58'287	62'875	67'626	66'721 c	65'740
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	2'984	2'936	3'063 c	2'994	3'251	3'240	3'477 d	3'322
= Reddito agricolo	Fr.	58'079	61'613	64'152 c	61'281	66'125	70'865	70'198 c	69'063
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	4'947	2'819	1'727 c	3'164	5'391	3'074	1'745 d	3'403
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	53'131	58'794	62'425 c	58'117	60'734	67'791	68'453 d	65'659
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.41	1.39	1.41 c	1.40	1.43	1.39	1.37 c	1.39
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	37'667	42'210	44'378 c	41'418	42'523	48'902	50'008 c	47'144
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	258'068	271'397	279'329 b	269'598	263'933	290'945	296'367 c	283'748
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	233'828	244'685	251'752 b	243'422	236'263	259'415	265'855 c	253'844
Ricavo immobili aziendali	Fr.	22'519	24'143	24'346 c	23'669	24'727	25'874	26'242 d	25'615
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	1'599	2'488	3'045 e	2'378	2'364	4'765	3'741 f	3'623
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	122	80	186 f	129	578	890	529 f	666
- Spese totali	Fr.	199'990	209'784	215'177 b	208'317	197'808	220'080	226'170 c	214'686
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	71'870	73'812	76'503 c	74'062	51'670	59'232	62'301 d	57'734
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	19'159	19'188	19'289 d	19'212	25'348	29'521	31'949 d	28'940
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	93'819	100'369	103'678 c	99'288	104'332	113'220	114'578 c	110'710
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	34'892	37'095	38'666 c	36'884	42'148	47'464	47'595 d	45'736
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	15'099	15'958	16'525 d	15'861	14'238	14'831	14'807 d	14'625
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	26'244	27'657	28'928 c	27'610	29'098	29'750	29'684 c	29'511
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	10'677	11'912	12'251 d	11'613	11'355	13'275	14'230 e	12'953
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	3'969	4'512	4'306 c	4'262	4'576	4'988	5'204 d	4'923
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	429	315	375 e	373	769	702	689 e	720
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	403	364	353 e	373	667	662	568 e	632
Spese d'esercizio generali	Fr.	14'712	16'100	15'332 c	15'381	15'688	17'405	16'652 c	16'582
= Reddito agricolo	Fr.	58'079	61'613	64'152 c	61'281	66'125	70'865	70'198 c	69'063
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	4'947	2'819	1'727 c	3'164	5'391	3'074	1'745 d	3'403
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	53'131	58'794	62'425 c	58'117	60'734	67'791	68'453 d	65'659
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.41	1.39	1.41 c	1.40	1.43	1.39	1.37 c	1.39
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	37'667	42'210	44'378 c	41'418	42'523	48'902	50'008 c	47'144

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: non Bio				Regione di montagna: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.8	15.2	15.4 c	15.2	16.2	16.2	16.0 c	16.1
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	17.6	18.2	18.5 c	18.1	14.6	14.9	15.0 c	14.8
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.8	2.8	2.8 c	2.8	2.8	2.9	2.7 c	2.8
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.4	3.4	3.4 c	3.4	2.5	2.6	2.6 c	2.6
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.19	1.19	1.20 b	1.19	0.90	0.92	0.94 c	0.92
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	522'620	540'469	549'617 c	537'569	574'759	563'082	588'426 c	575'422
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	504	556	584 e	548	644	529	564 e	579
Grado di finanziamento di terzi	%	47	48	48 c	48	51	51	55 c	52
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	61	60	60 c	60	57	57	53 d	56
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	113	113	113 a	113	115	113	115 b	114
Grado di immobilizzazione	%	87	87	87 a	87	86	87	85 b	86
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	91'280	99'357	101'397 c	97'345	104'877	114'386	113'362 c	110'875
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	83'759	89'033	92'112 c	88'301	96'971	105'436	106'984 c	103'130
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	66'054	69'398	72'376 c	69'276	74'984	81'297	82'730 c	79'671
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	65'625	69'083	72'000 c	68'903	74'215	80'595	82'041 c	78'950
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	69	70	70 a	70	78	77	77 b	77
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	36	36	37 b	36	41	41	40 c	41
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-19	-16	-15 d	-17	-16	-12	-11 e	-13
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	94'582	100'996	102'034 c	99'204	101'089	106'150	108'898 c	105'379
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	18	19	19 c	18	18	19	19 c	18
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	6'392	6'629	6'608 b	6'543	6'252	6'567	6'809 c	6'543
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	5'363	5'554	5'522 b	5'480	6'933	7'117	7'241 c	7'097
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'306	3'454	3'473 c	3'411	3'284	3'459	3'579 c	3'441
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'773	2'894	2'903 c	2'857	3'642	3'749	3'806 c	3'732
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	58'079	61'613	64'152 c	61'281	66'125	70'865	70'198 c	69'063
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	4'947	2'819	1'727 c	3'164	5'391	3'074	1'745 d	3'403
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	53'131	58'794	62'425 c	58'117	60'734	67'791	68'453 d	65'659
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	97'864	98'349	99'340 c	98'518	99'092	97'882	96'670 c	97'881
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-44'733	-39'555	-36'916 d	-40'401	-38'358	-30'091	-28'217 e	-32'222
Ricavo netto	Fr.	-39'223	-36'201	-34'673 d	-36'699	-32'044	-26'127	-25'679 e	-27'950
Rendita del capitale proprio	Fr.	-39'786	-36'736	-35'189 d	-37'237	-32'967	-27'016	-26'472 e	-28'819
Redditività del capitale proprio	%	-8.4	-7.7	-7.1 d	-7.8	-6.4	-5.2	-5.3 e	-5.6
Redditività delle capitale totale	%	-4.4	-4.0	-3.7 d	-4.0	-3.1	-2.5	-2.3 e	-2.6
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		408	401	375	395	166	165	160	164
Rappresentate senza CA		6'576	6'468	6'296	6'447	2'663	2'597	2'598	2'619
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	508	497	526 c	510	513	497	522 c	511
Agricolo	GLN	425	417	424 c	422	426	415	412 c	418
Capoazienda	GLN	285	283	288 c	285	286	285	284 c	285
Coniuge	GLN	104	100	105 d	103	114	107	108 d	110
Altri	GLN	36	34	30 e	33	26	23	20 e	23
Indipendente extragricolo	Giorni	12	9	11 e	11	12	9	29 e	17
Dipendente extragricolo	Giorni	71	71	91 d	78	75	73	81 d	76
di cui capoazienda	Giorni	34	34	37 d	35	33	32	33 e	33
di cui coniuge	Giorni	38	37	38 d	37	42	41	44 e	42
Unità di consumo	UC	2.70	2.71	1.77 c	2.39	2.74	2.69	1.80 c	2.41

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Regione di montagna: non Bio				Regione di montagna: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	86'935	90'553	95'932 c	91'140	104'707	106'031	112'657 c	107'799
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	56'635	60'059	62'108 c	59'601	64'072	68'967	68'595 d	67'211
Reddito extragricolo	Fr.	30'300	30'494	33'823 d	31'539	40'635	37'064	44'062 d	40'587
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'492	1'092	1'433 f	1'339	3'365	1'973	3'389 f	2'909
Reddito dipendente	Fr.	22'402	22'984	25'580 d	23'655	27'087	25'492	30'223 d	27'601
Capoazienda	Fr.			12'710 d	12'710			12'289 e	12'289
Coniuge	Fr.			12'270 d	12'270			17'395 e	17'395
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			599 f	599			539 f	539
Altri proventi	Fr.	6'406	6'417	6'811 e	6'545	10'184	9'599	10'450 e	10'078
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'787	2'819	2'817 d	2'807	2'539	2'674	2'660 e	2'625
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	1'367	2'016	2'226 e	1'870	2'116	3'375	2'349 e	2'613
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	65	66	65 c	65	61	65	61 c	62
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	7'711	8'033	7'175 c	7'640	8'247	8'083	7'474 d	7'935
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	9'391	9'275	9'990 d	9'552	12'268	11'700	11'886 d	11'951
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	2'990	2'876	2'984 c	2'950	3'216	3'150	3'505 d	3'290
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	536	551	652 e	580	949	822	965 e	912
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	846	927	1'081 e	951	664	1'423	371 f	819
Previdenza individuale 3a	Fr.	5'018	4'921	5'273 d	5'071	7'438	6'305	7'044 d	6'929
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	71'290	73'544	75'740 c	73'524	81'284	86'033	84'648 d	83'988
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	53'611	57'145	58'980 c	56'579	60'335	64'922	64'660 d	63'306
Ammortamenti	Fr.	35'203	37'781	38'987 c	37'324	42'274	47'082	47'751 d	45'702
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-678	-1'230	-1'115 f	-1'008	-945	-2'050	-2'148 f	-1'714
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-1'849	-4'701	-6'195 e	-4'248	-5'022	-9'674	-10'972 e	-8'556
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-14'998	-15'452	-14'918 c	-15'122	-15'358	-14'247	-14'642 d	-14'749
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	1'891	1'125	1'499 f	1'505	2'249	1'154	2'917 f	2'107
= Flusso di fondi azienda	Fr.	73'180	74'668	77'238 c	75'029	83'533	87'186	87'565 d	86'095
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-31'068	-31'456	-32'511 c	-31'678	-28'792	-32'965	-32'136 e	-31'298
Proventi accessori, CoFI	Fr.	18'645	18'466	19'843 d	18'985	26'955	22'929	23'785 e	24'556
- Spese private, CoFi	Fr.	49'712	49'921	52'354 c	50'663	55'747	55'895	55'921 d	55'854
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	42'113	43'212	44'728 d	43'351	54'742	54'221	55'429 d	54'797
- Investimenti netti	Fr.	53'214	46'528	50'850 e	50'198	53'905	59'325	89'923 e	67'718
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-11'101	-3'316	-6'122 f	-6'846	836	-5'104	-34'494 f	-12'921
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	6'457	7'473	7'039 f	6'989	-2'794	-1'730	57'886 f	17'787
+ Variazione di liquidità	Fr.	-4'645	4'157	916 f	143	-1'958	-6'834	23'391 f	4'867
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'000	3'034	3'041 c	3'025	2'922	2'955	3'000 d	2'959
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	3'892	3'914	3'899 c	3'902	3'926	4'069	4'221 d	4'072
FFA azienda / Versamenti commercio	%	31	31	31 c	31	34	33	32 c	33
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	79	93	88 e	87	102	91	62 e	85
Fattore di indebitamento		8.17	8.20	8.18 d	8.18	7.81	8.01	8.75 e	8.19

Raggruppamento secondo il metodo di produzione e la regione e il tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte: non Bio				Vacche da latte: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		393	369	333	365	78	81	84	81
Aziende rappresentate		8'373	7'891	7'473	7'912	1'773	1'820	1'926	1'840
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	69	69	67 c	68	71	66	69 d	69
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	18	19	20 e	19	16	23	18 e	19
Completamente in affitto	%	11	10	10 e	10	10	10	11 f	10
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	12	10	11 e	11	12	6	4 f	8
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	75	77	74 c	75	71	82	80 d	77
Completamente in affitto	%	11	11	11 e	11	12	11	11 e	11
		0.11	0.11	0.11 e	0.11	0.12	0.11	0.11 e	0.11
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.76	1.76	1.78 c	1.77	1.87	1.84	2.00 c	1.90
Unità di manodopera familiare	UTA	1.42	1.41	1.41 c	1.41	1.48	1.44	1.43 c	1.45
Dipendenti	UTA	0.34	0.36	0.36 d	0.35	0.39	0.40	0.57 e	0.45
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	19	20	20 d	20	21	22	28 d	24
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	534	536	541 c	537	570	557	604 c	577
Famiglia	JTN	437	435	439 c	437	458	443	444 c	448
Capoazienda	JTN	305	307	311 c	308	317	309	305 c	311
Coniuge	JTN	103	99	106 d	103	104	107	116 e	109
Altri	JTN	28	28	22 e	26	36	27	22 e	29
Dipendenti	JTN	97	101	103 d	100	112	114	161 e	129
Superficie									
Superficie coltiva	ha	29.39	30.01	30.14 c	29.84	33.79	34.47	33.54 c	33.93
Superficie agricola utile (SAU)	ha	24.85	25.41	25.65 b	25.30	27.12	27.84	28.69 c	27.88
Superficie coltiva aperta	ha	1.59	1.64	1.60 d	1.61	0.99	0.99	1.41 e	1.13
Cereali panificabili	ha	0.33	0.33	0.31 e	0.32	0.47	0.53	0.68 e	0.56
Semi oleosi	ha	0.05	0.05	0.03 f	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01	0.01	0.02 f	0.01
Patate	ha	0.02	0.03	0.02 e	0.03	0.03	0.01	0.01 f	0.02
Cereali da foraggio	ha	0.41	0.39	0.40 e	0.40	0.17	0.13	0.26 f	0.19
Mais da granella	ha	0.01	0.01	0.01 f	0.01	0.01	0.00	0.01 f	0.01
Mais da silo e mais verde	ha	0.72	0.75	0.77 d	0.75	0.21	0.24	0.31 e	0.26
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.04	0.07	0.05 e	0.06	0.10	0.06	0.13 f	0.10
Superficie inerbita	ha	22.77	23.25	23.59 b	23.21	25.63	26.35	26.73 c	26.24
Prati artificiali	ha	3.31	3.48	3.30 d	3.37	2.60	2.16	2.64 e	2.47
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	19.46	19.77	20.29 c	19.84	23.03	24.19	24.10 c	23.77
Colture perenni	ha	0.02	0.02	0.01 f	0.02	0.02	0.01	0.02 f	0.02
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.47	0.50	0.45 e	0.47	0.48	0.49	0.52 e	0.50
Bosco	ha	3.92	3.99	3.85 d	3.92	6.21	6.10	4.41 e	5.58
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.62	0.61	0.64 e	0.62	0.46	0.53	0.43 e	0.47
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.74	0.77	0.79 d	0.77	0.22	0.24	0.33 e	0.26
Superficie foraggiera principale	ha	23.51	24.02	24.39 b	23.97	25.86	26.60	27.06 c	26.50
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.69	0.69	0.69 b	0.69	0.90	0.93	0.84 c	0.89
Colture speciali	ha	0.02	0.02	0.02 f	0.02	0.03	0.01	0.06 f	0.03
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	6	6	6 d	6	4	4	5 e	4
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	35.3	36.1	36.7 a	36.0	30.1	30.3	33.9 b	31.4
Bovini	UBG	33.9	34.7	35.1 a	34.6	28.7	28.7	32.3 b	29.9
Vacche da latte	UBG	26.6	27.1	27.8 b	27.2	23.1	22.7	25.8 b	23.9
Altre vacche	UBG	0.1	0.2	0.2 e	0.2	0.3	0.2	0.2 f	0.2
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	7.2	7.4	7.1 c	7.2	5.3	5.8	6.2 c	5.8
Equini	UBG	0.3	0.3	0.3 e	0.3	0.3	0.3	0.4 e	0.3
Piccoli ruminanti	UBG	0.4	0.4	0.4 e	0.4	0.6	0.7	0.7 e	0.7
Suini	UBG	0.6	0.6	0.6 e	0.6	0.1	0.2	0.4 f	0.2
Pollame	UBG	0.1	0.1	0.1 e	0.1	0.4	0.4	0.2 e	0.3
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.42	1.42	1.43 b	1.42	1.11	1.09	1.18 c	1.13
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	2.85	2.88	2.98 d	2.90	3.75	4.23	4.51 d	4.16
Bovini estivati, anno precedente	UBG	2.85	2.88	2.94 d	2.89	3.75	4.23	4.39 d	4.13
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.1 f	0.0

Raggruppamento secondo il metodo di produzione e la regione e il tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte: non Bio				Vacche da latte: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	990'956	1'041'236	1'099'831 c	1'044'008	1'117'622	1'126'520	1'166'159 c	1'136'767
Attivo circolante	Fr.	244'455	254'838	258'034 c	252'442	235'939	237'219	257'430 c	243'529
Liquidità	Fr.	96'495	98'540	90'721 d	95'252	92'918	95'015	99'347 d	95'760
Crediti	Fr.	14'160	15'007	15'908 c	15'025	14'884	14'624	15'883 d	15'130
Scorte	Fr.	127'941	135'773	145'340 b	136'351	120'526	120'954	135'155 c	125'545
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	28'473	29'061	30'034 c	29'189	31'666	28'346	29'307 d	29'773
Animali	Fr.	99'468	106'712	115'305 b	107'162	88'860	92'608	105'848 c	95'772
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	5'860	5'517	6'065 e	5'814	7'611	6'626	7'044 e	7'094
Immobilizzazioni	Fr.	746'501	786'398	841'797 c	791'565	881'683	889'301	908'729 d	893'238
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	5'156	5'158	5'489 f	5'268	1'168	1'293	2'150 f	1'537
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	94'120	98'761	97'947 c	96'942	100'915	112'156	109'307 e	107'459
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	646'672	681'318	737'286 c	688'425	779'601	775'756	796'825 d	784'061
Valori immateriali	Fr.	554	1'162	1'076 f	930	0	97	447 f	181
Passivi	Fr.	990'956	1'041'236	1'099'831 c	1'044'008	1'117'622	1'126'520	1'166'159 c	1'136'767
Capitale di terzi	Fr.	455'638	501'277	556'376 c	504'430	562'958	577'377	601'235 d	580'523
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	21'786	23'058	22'804 e	22'550	20'314	23'958	31'267 e	25'180
Impegni a breve termine	Fr.	18'788	19'277	19'742 e	19'269	17'350	18'841	26'779 e	20'990
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	2'998	3'781	3'062 e	3'280	2'964	5'116	4'488 e	4'190
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	433'852	478'219	533'572 c	481'881	542'644	553'419	569'969 d	555'344
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	429'706	474'359	530'156 c	478'074	541'769	526'861	566'226 d	544'952
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	4'146	3'860	3'416 f	3'807	874	26'558	3'742 f	10'392
Capitale proprio 31.12.	Fr.	535'318	539'959	543'454 c	539'577	554'664	549'143	564'923 d	556'244
Capitale proprio 1.1.	Fr.	520'830	524'044	521'412 c	522'095	530'929	521'668	537'905 d	530'168
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	14'489	15'915	22'042 e	17'482	23'735	27'475	27'018 e	26'076
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	272'009	287'083	302'172 b	287'088	267'502	278'092	307'277 c	284'290
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	7'342	7'890	7'172 d	7'468	7'946	5'536	10'514 e	7'999
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	176'581	183'621	197'138 b	185'780	146'080	149'704	165'376 c	153'720
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	3'446	4'371	3'773 e	3'863	3'798	4'845	10'679 f	6'441
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	8'010	11'314	11'663 e	10'329	10'377	9'766	9'627 e	9'923
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'766	2'738	2'766 c	2'757	3'040	2'681	2'836 d	2'852
Pagamenti diretti	Fr.	70'342	73'155	74'409 c	72'635	93'627	99'996	104'248 c	99'290
Variazione delle scorte	Fr.	3'521	3'995	5'251 e	4'256	2'634	5'564	3'996 e	4'065
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	88'507	93'922	100'289 c	94'239	65'335	68'836	78'299 d	70'823
Spese per la produzione vegetale	Fr.	6'476	6'033	6'547 d	6'352	5'297	4'973	6'912 e	5'727
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	69'623	74'376	79'978 c	74'659	50'279	53'108	56'635 e	53'340
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	2'909	1'880	2'060 e	2'283	1'373	1'262	4'358 f	2'331
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	9'630	11'806	11'882 e	11'106	8'462	9'503	10'543 d	9'502
Riduzioni di spesa	Fr.	131	174	177 e	160	76	9	149 f	78
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	183'502	193'161	201'883 b	192'849	202'167	209'255	228'979 b	213'467
- Spese per il personale	Fr.	24'602	25'740	26'132 c	25'491	28'082	27'993	39'425 d	31'833
Spese salariali	Fr.	12'707	13'686	13'398 d	13'264	14'247	14'984	23'145 e	17'459
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	1'885	1'926	2'066 d	1'959	2'217	2'261	3'955 e	2'811
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	9'571	9'753	10'182 c	9'835	11'188	9'964	11'709 d	10'953
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	6'483	6'248	6'677 c	6'469	7'574	6'860	7'666 d	7'367
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	1'653	2'052	1'992 d	1'899	1'951	1'551	2'245 e	1'915
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'435	1'453	1'513 d	1'467	1'663	1'553	1'798 e	1'672
Altre spese per il personale	Fr.	462	375	488 e	442	430	783	616 e	610
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-23	-1	-1 f	-8	0	0	0	0
- Altre spese d'esercizio	Fr.	82'329	87'610	89'005 c	86'314	86'714	92'826	93'645 c	91'062
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	17'705	18'832	19'332 d	18'623	16'793	18'023	19'336 e	18'051
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	28'919	30'141	31'068 c	30'043	29'646	29'884	30'625 c	30'052
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	3'037	3'186	3'337 c	3'187	3'035	3'344	3'519 d	3'299
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	9'882	11'566	10'965 c	10'804	8'641	9'896	9'752 c	9'430
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'559	4'468	4'713 c	4'580	4'250	4'468	5'269 d	4'662
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'437	-3'437	-3'531 c	-3'468	-3'229	-3'239	-3'092 d	-3'187
Altre spese d'esercizio	Fr.	2'788	3'088	3'112 d	2'996	4'899	4'314	3'975 e	4'396
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	18'594	19'581	19'561 c	19'245	21'922	25'483	23'713 d	23'706
Spese e ricavi finanziari	Fr.	283	185	448 e	305	756	654	549 e	653

Raggruppamento secondo il metodo di produzione e la regione e il tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte: non Bio				Vacche da latte: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	24'975	26'670	26'898 d	26'181	25'755	29'365	28'366 e	27'829
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	8'186	10'381	9'614 d	9'394	9'131	9'744	8'113 e	8'996
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	6'667	5'035	6'394 e	6'032	5'159	6'272	6'737 e	6'056
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	8'741	9'000	8'932 d	8'891	10'185	12'101	11'210 e	11'165
- Spese per immobili aziendali	Fr.	42'017	44'322	50'683 c	45'674	44'404	48'947	48'639 d	47'330
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	4'628	5'135	5'384 d	5'049	4'492	5'043	4'686 d	4'740
Manutenzione degli immobili	Fr.	13'699	14'670	16'759 d	15'042	15'388	16'920	17'158 e	16'489
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	2'678	2'760	2'648 c	2'695	2'674	2'777	2'733 d	2'728
Altre spese immobiliari	Fr.	467	563	365 e	465	293	743	353 e	463
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	20'546	21'195	25'527 d	22'422	21'557	23'464	23'709 d	22'910
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	1'972	2'251	2'146 e	2'123	2'002	3'563	1'494 f	2'353
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	61'501	64'411	65'107 c	63'673	70'724	72'418	77'129 c	73'423
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	3'315	2'456	2'431 f	2'734	817	360	269 f	482
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	64'816	66'866	67'538 c	66'407	71'540	72'778	77'399 c	73'906
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	61'501	64'411	65'107 c	63'673	70'724	72'418	77'129 c	73'423
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	84	58	64 f	69	0	0	-249 f	-83
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	61'585	64'468	65'170 c	63'741	70'724	72'418	76'881 d	73'341
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	3'242	3'124	3'338 c	3'235	3'787	3'430	3'833 d	3'683
= Reddito agricolo	Fr.	64'827	67'592	68'509 c	66'976	74'511	75'848	80'714 d	77'024
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	5'621	3'186	1'902 c	3'570	5'824	3'240	1'977 d	3'680
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	59'206	64'407	66'607 c	63'406	68'687	72'608	78'736 d	73'344
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.42	1.41	1.41 c	1.41	1.48	1.44	1.43 c	1.45
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	41'710	45'787	47'109 c	44'868	46'412	50'379	55'084 d	50'625
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	299'040	316'062	331'279 b	315'460	295'259	311'020	336'888 c	314'389
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	272'009	287'083	302'172 b	287'088	267'502	278'092	307'277 c	284'290
Ricavo immobili aziendali	Fr.	24'975	26'670	26'898 d	26'181	25'755	29'365	28'366 e	27'829
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	1'972	2'251	2'146 e	2'123	2'002	3'563	1'494 f	2'353
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	84	58	64 f	69	0	0	-249 f	-83
- Spese totali	Fr.	234'213	248'470	262'770 b	248'484	220'748	235'172	256'175 c	237'365
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	88'507	93'922	100'289 c	94'239	65'335	68'836	78'299 d	70'823
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	21'360	22'616	22'794 c	22'257	24'295	24'563	35'592 d	28'150
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	107'235	112'876	120'644 c	113'585	112'766	122'336	122'312 c	119'138
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	39'139	40'776	45'088 c	41'668	43'479	48'947	47'421 d	46'616
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	17'705	18'832	19'332 d	18'623	16'793	18'023	19'336 e	18'051
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	28'919	30'141	31'068 c	30'043	29'646	29'884	30'625 c	30'052
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	13'699	14'670	16'759 d	15'042	15'388	16'920	17'158 e	16'489
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	4'628	5'135	5'384 d	5'049	4'492	5'043	4'686 d	4'740
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	283	185	448 e	305	756	654	549 e	653
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	422	460	461 e	448	634	604	449 e	563
Spese d'esercizio generali	Fr.	16'829	18'871	18'596 c	18'099	17'597	18'782	19'423 c	18'601
= Reddito agricolo	Fr.	64'827	67'592	68'509 c	66'976	74'511	75'848	80'714 d	77'024
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'621	3'186	1'902 c	3'570	5'824	3'240	1'977 d	3'680
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	59'206	64'407	66'607 c	63'406	68'687	72'608	78'736 d	73'344
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.42	1.41	1.41 c	1.41	1.48	1.44	1.43 c	1.45
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	41'710	45'787	47'109 c	44'868	46'412	50'379	55'084 d	50'625

Raggruppamento secondo il metodo di produzione e la regione e il tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte: non Bio				Vacche da latte: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	14.1	14.4	14.4 c	14.3	14.5	15.1	14.4 c	14.7
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	20.1	20.5	20.7 c	20.4	16.1	16.5	17.0 c	16.5
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.5	2.4	2.3 c	2.4	2.4	2.5	2.5 d	2.5
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	3.6	3.5	3.3 c	3.5	2.7	2.7	2.9 c	2.8
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.42	1.42	1.43 b	1.42	1.11	1.09	1.18 c	1.13
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	563'135	590'966	619'507 c	591'203	597'481	612'692	584'400 d	598'191
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	535	516	494 e	515	568	485	391 e	482
Grado di finanziamento di terzi	%	46	48	51 c	48	50	51	52 d	51
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	63	60	57 c	60	57	56	56 d	56
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	115	114	113 a	114	113	112	112 b	112
Grado di immobilizzazione	%	85	86	87 a	86	87	87	87 b	87
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	105'765	112'592	118'872 c	112'410	121'118	125'739	130'550 c	125'802
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	95'447	99'578	106'754 c	100'593	110'049	114'573	120'170 c	114'931
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	76'854	79'997	87'194 c	81'348	88'127	89'090	96'458 c	91'225
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	76'571	79'811	86'746 c	81'043	87'371	88'436	95'909 c	90'572
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	67	67	67 b	67	76	75	75 c	75
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	35	35	35 c	35	41	41	39 c	40
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-17	-14	-13 d	-15	-14	-12	-9 e	-12
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	104'279	109'631	113'716 c	109'209	108'078	113'810	114'749 c	112'212
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19	19	18 c	18	18	19	20 c	19
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	7'385	7'602	7'871 b	7'619	7'455	7'517	7'981 c	7'651
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	5'194	5'349	5'506 b	5'350	6'713	6'913	6'763 c	6'796
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'841	3'919	4'162 c	3'974	4'058	4'116	4'188 c	4'121
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'702	2'758	2'912 c	2'790	3'654	3'785	3'549 c	3'663
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	64'827	67'592	68'509 c	66'976	74'511	75'848	80'714 d	77'024
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	5'621	3'186	1'902 c	3'570	5'824	3'240	1'977 d	3'680
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	59'206	64'407	66'607 c	63'406	68'687	72'608	78'736 d	73'344
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	104'767	105'684	106'787 c	105'746	107'062	106'125	106'938 c	106'708
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-45'561	-41'277	-40'180 d	-42'339	-38'376	-33'517	-28'202 e	-33'365
Ricavo netto	Fr.	-39'354	-37'444	-37'614 d	-38'137	-31'674	-29'463	-25'575 e	-28'904
Rendita del capitale proprio	Fr.	-39'940	-38'092	-38'278 d	-38'770	-32'552	-30'277	-26'225 e	-29'685
Redditività del capitale proprio	%	-7.5	-7.1	-7.0 d	-7.2	-5.9	-5.5	-4.6 e	-5.3
Redditività delle capitale totale	%	-4.0	-3.6	-3.4 d	-3.7	-2.8	-2.6	-2.2 e	-2.5
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		360	338	308	335	72	76	81	76
Rappresentate senza CA		7'806	7'394	7'013	7'404	1'654	1'738	1'879	1'757
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	506	499	516 c	507	514	503	509 c	509
Agricolo	GLN	423	423	430 c	425	446	439	439 c	441
Capoazienda	GLN	289	291	299 c	293	302	302	301 c	301
Coniuge	GLN	106	102	108 d	105	106	109	116 e	110
Altri	GLN	29	29	23 e	27	39	28	22 e	30
Indipendente extragricolo	Giorni	11	10	10 e	10	3	3	5 f	4
Dipendente extragricolo	Giorni	72	66	77 d	72	65	61	66 e	64
di cui capoazienda	Giorni	30	27	29 e	29	26	21	24 e	24
di cui coniuge	Giorni	42	39	40 d	40	39	40	40 e	40
Unità di consumo	UC	2.76	2.73	1.81 c	2.43	2.72	2.61	1.80 c	2.38

Raggruppamento secondo il metodo di produzione e la regione e il tipo di azienda

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Vacche da latte: non Bio				Vacche da latte: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	92'811	97'387	99'711 c	96'637	110'028	107'207	113'168 d	110'134
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	61'710	65'486	66'019 c	64'405	73'296	75'237	78'852 d	75'795
Reddito extragricolo	Fr.	31'101	31'901	33'692 d	32'231	36'732	31'970	34'316 e	34'339
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	1'979	2'238	1'663 f	1'960	1'111	434	723 f	756
Reddito dipendente	Fr.	24'208	23'133	24'254 d	23'865	23'818	22'273	23'757 e	23'283
Capoazienda	Fr.			10'790 e	10'790			8'188 e	8'188
Coniuge	Fr.			13'232 d	13'232			15'516 e	15'516
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			232 f	232			54 f	54
Altri proventi	Fr.	4'915	6'530	7'775 d	6'407	11'803	9'263	9'835 f	10'300
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'467	2'640	2'621 d	2'576	2'585	2'581	2'630 e	2'598
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	1'794	2'294	2'269 e	2'119	1'109	2'828	3'939 e	2'625
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	66	67	66 c	67	67	70	70 c	69
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'016	8'094	7'786 c	7'965	7'942	7'528	7'242 d	7'570
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	11'364	11'405	11'361 c	11'377	13'416	10'804	13'757 d	12'659
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	3'188	3'085	3'309 c	3'194	3'743	3'385	3'743 d	3'624
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	864	1'157	1'099 e	1'040	1'119	893	1'342 e	1'118
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	1'165	991	607 f	921	561	139	1'117 f	606
Previdenza individuale 3a	Fr.	6'147	6'172	6'346 d	6'221	7'992	6'387	7'556 e	7'312
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	77'242	81'482	81'595 c	80'107	83'921	97'056	97'065 d	92'681
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	58'564	62'446	62'767 c	61'259	69'589	71'870	75'386 d	72'281
Ammortamenti	Fr.	39'163	41'104	45'508 c	41'925	45'074	49'753	47'045 d	47'291
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'181	-1'150	-587 f	-972	-398	-1'234	-1'377 f	-1'003
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-3'005	-4'569	-9'737 e	-5'770	-14'420	-8'631	-8'491 f	-10'514
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-16'299	-16'348	-16'356 c	-16'334	-15'923	-14'702	-15'499 d	-15'374
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	3'425	2'774	2'667 f	2'955	1'043	499	337 f	626
= Flusso di fondi azienda	Fr.	80'667	84'257	84'262 c	83'062	84'964	97'555	97'402 d	93'307
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-35'598	-35'277	-34'108 d	-34'994	-30'511	-34'300	-38'164 e	-34'325
Proventi accessori, CoFI	Fr.	18'557	20'143	21'374 d	20'025	26'362	22'381	20'331 e	23'025
- Spese private, CoFi	Fr.	54'155	55'420	55'482 c	55'019	56'873	56'681	58'496 d	57'350
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	45'069	48'980	50'154 d	48'068	54'454	63'255	59'238 e	58'982
- Investimenti netti	Fr.	50'009	70'964	86'646 e	69'206	55'796	56'426	71'984 f	61'402
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-4'940	-21'984	-36'491 f	-21'139	-1'342	6'829	-12'746 f	-2'420
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	1'525	25'424	37'400 f	21'449	-6'242	-8'901	26'068 f	3'642
+ Variazione di liquidità	Fr.	-3'415	3'440	908 f	311	-7'584	-2'072	13'322 f	1'222
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'401	3'466	3'421 c	3'429	3'195	3'557	3'455 d	3'402
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	4'403	4'502	4'449 c	4'452	4'238	4'581	4'842 d	4'554
FFA azienda / Versamenti commercio	%	29	29	28 c	29	31	34	32 d	32
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	90	69	58 e	72	98	112	82 f	97
Fattore di indebitamento		7.85	8.14	9.15 d	8.38	8.70	7.59	8.32 e	8.20

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Equini/ovini/caprini: non Bio				Equini/ovini/caprini: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		89	91	93	91	38	44	44	42
Aziende rappresentate		979	901	858	913	393	421	397	404
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	60	58	57 d	58	51	55	64 e	57
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	12	16	18 e	15	15	20	17 f	17
Completamente in affitto	%	14	16	15 e	15	17	10	5 f	10
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	12	12	13 e	12	7	8	9 f	8
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	62	61	59 d	61	64	73	75 e	70
Completamente in affitto	%	15	18	21 e	18	17	9	7 f	11
		0.15	0.18	0.21 e	0.18	0.17	0.09	0.07 f	0.11
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	1.64	1.72	1.88 d	1.74	1.77	2.24	1.77 d	1.93
Unità di manodopera familiare	UTA	1.17	1.19	1.23 d	1.20	1.25	1.29	1.23 d	1.26
Dipendenti	UTA	0.47	0.53	0.65 e	0.55	0.52	0.94	0.54 e	0.67
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	29	31	34 d	31	29	42	30 e	34
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	493	516	570 d	526	529	673	527 d	576
Famiglia	JTN	359	367	379 d	368	379	401	375 d	385
Capoazienda	JTN	265	269	270 c	268	264	273	274 d	271
Coniuge	JTN	75	79	93 e	82	101	101	95 e	99
Altri	JTN	19	18	15 e	18	13	27	5 f	15
Dipendenti	JTN	134	149	191 e	158	150	272	152 e	191
Superficie									
Superficie coltiva	ha	20.69	21.11	22.28 d	21.36	32.62	33.30	31.86 d	32.59
Superficie agricola utile (SAU)	ha	18.05	18.02	18.16 c	18.08	27.74	29.51	26.73 d	27.99
Superficie coltiva aperta	ha	0.68	0.60	0.64 e	0.64	0.68	0.80	0.76 e	0.74
Cereali panificabili	ha	0.24	0.25	0.25 e	0.25	0.28	0.32	0.26 f	0.29
Semi oleosi	ha	0.01	0.02	0.03 f	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00
Barbabietole da zucchero	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Patate	ha	0.00	0.00	0.01 f	0.01	0.01	0.01	0.04 f	0.02
Cereali da foraggio	ha	0.10	0.12	0.14 f	0.12	0.05	0.19	0.14 f	0.12
Mais da granella	ha	0.04	0.03	0.02 f	0.03	0.00	0.00	0.08 f	0.03
Mais da silo e mais verde	ha	0.24	0.15	0.17 e	0.19	0.12	0.09	0.06 f	0.09
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.05	0.03	0.02 f	0.03	0.22	0.19	0.18 f	0.19
Superficie inerbita	ha	16.79	16.75	16.98 d	16.84	26.49	27.98	25.34 e	26.60
Prati artificiali	ha	1.28	1.43	1.31 e	1.34	1.68	1.58	1.63 e	1.63
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	15.52	15.32	15.67 d	15.50	24.81	26.40	23.71 e	24.98
Colture perenni	ha	0.22	0.18	0.21 f	0.20	0.03	0.17	0.19 f	0.13
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.36	0.49	0.34 e	0.40	0.55	0.56	0.44 e	0.51
Bosco	ha	2.28	2.69	3.68 e	2.88	4.58	3.51	4.79 e	4.29
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.36	0.40	0.43 e	0.40	0.30	0.29	0.34 e	0.31
Superfici coltivate foraggiere	ha	0.28	0.18	0.19 e	0.22	0.13	0.09	0.14 f	0.12
Superficie foraggiera principale	ha	17.07	16.93	17.17 d	17.06	26.61	28.07	25.48 d	26.72
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	5.15	4.50	6.21 e	5.29	16.51	9.49	17.63 e	14.54
Colture speciali	ha	0.06	0.04	0.02 f	0.04	0.05	0.16	0.19 f	0.14
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	4	3	4 e	4	2	3	3 e	3
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	24.9	26.5	27.0 d	26.1	28.8	33.7	31.5 d	31.3
Bovini	UBG	3.3	3.8	2.8 e	3.3	1.6	3.0	1.4 f	2.0
Vacche da latte	UBG	0.8	1.0	0.7 f	0.8	0.1	0.5	0.0	0.2
Altre vacche	UBG	1.0	1.2	0.8 f	1.0	1.0	1.5	0.9 f	1.1
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	1.6	1.5	1.3 e	1.5	0.5	1.0	0.5 f	0.7
Equini	UBG	7.8	8.0	7.8 e	7.9	2.4	2.3	1.9 f	2.2
Piccoli ruminanti	UBG	13.6	14.7	16.3 e	14.8	24.2	27.4	26.9 d	26.2
Suini	UBG	0.1	0.1	0.2 f	0.1	0.3	0.5	0.7 f	0.5
Pollame	UBG	0.0	0.0	0.0 e	0.0	0.2	0.6	0.5 f	0.4
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	1.38	1.47	1.49 d	1.45	1.04	1.14	1.18 d	1.12
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.44	0.57	3.55 e	1.52	0.07	0.51	2.51 e	1.03
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.44	0.57	0.44 e	0.48	0.07	0.51	0.08 f	0.22
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	3.1 e	1.0	0.0	0.0	2.4 e	0.8

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Equini/ovini/caprini: non Bio				Equini/ovini/caprini: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	868'926	839'036	874'247 d	860'736	895'574	1'053'480	991'480 d	980'178
Attivo circolante	Fr.	150'332	141'993	153'386 d	148'570	164'218	192'533	197'874 e	184'875
Liquidità	Fr.	81'228	69'478	78'451 e	76'386	89'012	110'804	115'487 e	105'101
Crediti	Fr.	7'671	6'691	8'360 e	7'574	8'899	10'091	10'187 e	9'726
Scorte	Fr.	53'571	60'259	61'045 d	58'292	62'841	67'012	69'003 d	66'285
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	16'569	16'526	16'612 d	16'569	20'203	22'038	21'579 d	21'273
Animali	Fr.	37'002	43'733	44'433 d	41'723	42'638	44'974	47'424 e	45'012
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	7'862	5'565	5'530 e	6'319	3'466	4'627	3'196 e	3'763
Immobilizzazioni	Fr.	718'594	697'043	720'861 d	712'166	731'356	860'946	793'607 d	795'303
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	6'259	4'660	6'793 f	5'904	4'895	4'796	4'940 f	4'877
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	88'865	81'044	99'685 d	89'864	82'137	85'397	89'008 e	85'514
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	622'895	610'418	613'503 d	615'605	644'313	760'987	699'652 e	701'651
Valori immateriali	Fr.	576	922	880 f	793	10	9'766	8 f	3'261
Passivi	Fr.	868'926	839'036	874'247 d	860'736	895'574	1'053'480	991'480 d	980'178
Capitale di terzi	Fr.	477'998	489'841	526'832 d	498'224	487'959	546'144	520'002 e	518'035
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	17'678	17'717	24'861 e	20'085	34'352	23'316	15'452 e	24'373
Impegni a breve termine	Fr.	10'813	10'752	14'779 f	12'114	28'262	19'640	12'556 e	20'153
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	6'865	6'965	10'082 e	7'971	6'089	3'676	2'896 e	4'220
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	460'320	472'124	501'971 d	478'138	453'607	522'828	504'551 e	493'662
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	456'987	469'652	501'805 d	476'148	452'178	522'400	502'086 e	492'221
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	3'333	2'472	166 f	1'990	1'429	428	2'465 f	1'441
Capitale proprio 31.12.	Fr.	390'928	349'195	347'415 d	362'513	407'615	507'335	471'478 e	462'143
Capitale proprio 1.1.	Fr.	374'623	340'292	327'882 d	347'599	391'861	483'488	453'127 e	442'825
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	16'305	8'903	19'533 e	14'914	15'754	23'848	18'351 f	19'318
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	201'087	213'283	223'093 c	212'487	224'207	268'577	243'553 d	245'445
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	8'202	4'894	4'840 e	5'979	8'458	19'997	19'883 f	16'113
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	114'041	129'051	135'320 d	126'137	95'265	111'830	103'608 d	103'567
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	964	455	850 f	756	9'962	16'189	13'537 f	13'230
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	18'597	14'597	16'687 e	16'627	14'328	11'202	11'561 e	12'364
Forniture ad aziende e privati	Fr.	1'934	2'457	2'442 e	2'278	1'869	2'543	2'200 e	2'204
Pagamenti diretti	Fr.	57'988	57'200	61'177 d	58'788	91'383	103'927	88'194 d	94'501
Variazione delle scorte	Fr.	-640	4'629	1'777 f	1'922	2'943	2'889	4'569 f	3'467
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	52'289	56'062	59'852 d	56'068	54'018	64'311	58'220 d	58'850
Spese per la produzione vegetale	Fr.	3'034	3'119	3'326 e	3'160	3'688	4'566	4'823 e	4'359
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	38'930	41'340	43'003 d	41'091	34'723	40'247	37'211 d	37'394
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	1'128	800	781 f	903	4'044	8'713	8'117 f	6'958
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	9'198	10'760	12'727 e	10'895	11'414	10'837	8'081 e	10'110
Riduzioni di spesa	Fr.	1	-43	-15 f	-19	-148	51	13 f	-28
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	**Fr.**	148'797	157'221	163'241 d	156'420	170'190	204'265	185'333 d	186'596
- Spese per il personale	Fr.	32'196	36'700	37'841 e	35'579	32'927	52'134	36'721 e	40'594
Spese salariali	Fr.	20'126	25'096	24'706 e	23'309	21'204	33'319	21'013 e	25'179
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	4'711	4'941	5'908 e	5'187	4'462	8'720	5'309 f	6'164
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	6'602	5'997	6'656 e	6'418	8'810	8'844	9'384 e	9'013
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	4'748	4'328	4'647 e	4'574	5'790	6'134	6'303 d	6'076
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	772	448	830 f	683	2'111	1'318	1'834 f	1'754
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'082	1'221	1'179 e	1'161	909	1'392	1'247 e	1'183
Altre spese per il personale	Fr.	792	713	588 e	698	692	1'271	1'069 e	1'011
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-34	-47	-16 f	-32	-2'242	-20	-55 f	-772
- Altre spese d'esercizio	Fr.	64'904	70'511	72'859 d	69'424	72'070	81'596	79'341 d	77'669
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	15'582	17'341	16'243 e	16'389	17'310	14'242	14'946 e	15'499
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	19'981	22'199	22'688 d	21'623	23'879	29'419	30'022 e	27'773
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	2'697	2'711	3'173 d	2'860	2'973	2'934	2'991 d	2'966
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	6'791	8'555	7'458 d	7'602	6'938	9'455	7'951 d	8'115
Spese per administrazione e informatica	Fr.	4'784	4'635	4'848 d	4'755	5'940	6'419	5'036 e	5'798
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-2'825	-2'967	-2'747 d	-2'846	-3'281	-3'233	-3'271 d	-3'261
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'672	3'287	3'634 e	3'531	2'963	4'806	4'161 e	3'976
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	13'328	14'462	17'126 e	14'972	15'114	16'747	16'941 e	16'267
Spese e ricavi finanziari	Fr.	894	288	434 e	539	235	807	564 e	535

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Equini/ovini/caprini: non Bio				Equini/ovini/caprini: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	25'014	24'738	26'733 e	25'495	20'433	28'361	24'390 e	24'395
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	6'684	9'085	8'437 e	8'069	7'204	8'697	6'473 e	7'458
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	7'155	4'074	7'263 e	6'164	6'160	3'972	6'951 f	5'694
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	10'062	9'720	10'250 e	10'011	6'738	14'295	10'040 e	10'358
- Spese per immobili aziendali	Fr.	35'674	31'094	38'056 d	34'941	29'138	41'470	34'954 d	35'187
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	4'731	4'698	5'301 e	4'910	4'469	5'620	5'597 e	5'229
Manutenzione degli immobili	Fr.	11'457	10'491	13'928 e	11'959	9'149	11'201	10'405 e	10'251
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	1'824	1'890	2'072 e	1'928	1'636	1'957	2'486 e	2'027
Altre spese immobiliari	Fr.	387	258	152 f	265	116	211	217 f	181
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	17'275	13'758	16'604 e	15'879	13'768	22'481	16'249 e	17'499
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	170	552	4'014 f	1'579	3'053	2'243	-230 f	1'689
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	41'208	44'206	45'232 d	43'549	59'540	59'670	58'476 e	59'229
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	2'684	555	1'028 f	1'423	1'512	1'725	1'775 f	1'671
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	43'892	44'762	46'261 d	44'972	61'052	61'396	60'252 e	60'900
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	41'208	44'206	45'232 d	43'549	59'540	59'670	58'476 e	59'229
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	54	0	55 f	36	0	0	-102 f	-34
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	41'262	44'206	45'287 d	43'585	59'540	59'670	58'374 e	59'195
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	2'374	2'164	2'323 e	2'287	2'895	3'067	3'152 d	3'038
= Reddito agricolo	Fr.	43'636	46'370	47'610 d	45'872	62'435	62'737	61'526 e	62'233
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	4'105	2'060	1'216 d	2'460	4'280	2'993	1'650 e	2'974
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	39'532	44'310	46'395 d	43'412	58'155	59'744	59'875 e	59'258
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.17	1.19	1.23 d	1.20	1.25	1.29	1.23 d	1.26
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	33'879	37'200	37'674 d	36'251	46'402	46'172	48'576 d	47'050
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	226'326	238'573	253'895 c	239'598	247'693	299'181	267'610 c	271'495
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	201'087	213'283	223'093 c	212'487	224'207	268'577	243'553 d	245'445
Ricavo immobili aziendali	Fr.	25'014	24'738	26'733 e	25'495	20'433	28'361	24'390 e	24'395
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	170	552	4'014 f	1'579	3'053	2'243	-230 f	1'689
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	54	0	55 f	36	0	0	-102 f	-34
- Spese totali	Fr.	182'689	192'203	206'285 d	193'726	185'258	236'444	206'084 d	209'262
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	52'289	56'062	59'852 d	56'068	54'018	64'311	58'220 d	58'850
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	29'822	34'536	35'518 e	33'292	30'032	49'067	33'569 e	37'556
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	84'565	85'096	94'114 d	87'925	85'441	101'877	96'863 d	94'727
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	30'603	28'219	33'730 d	30'851	28'883	39'228	33'189 d	33'767
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	15'582	17'341	16'243 e	16'389	17'310	14'242	14'946 e	15'499
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	19'981	22'199	22'688 d	21'623	23'879	29'419	30'022 e	27'773
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	11'457	10'491	13'928 e	11'959	9'149	11'201	10'405 e	10'251
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	4'731	4'698	5'301 e	4'910	4'469	5'620	5'597 e	5'229
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	894	288	434 e	539	235	807	564 e	535
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	732	294	280 e	435	314	785	474 e	524
Spese d'esercizio generali	Fr.	15'119	16'220	16'367 d	15'902	15'532	20'381	16'869 d	17'594
= Reddito agricolo	Fr.	43'636	46'370	47'610 d	45'872	62'435	62'737	61'526 e	62'233
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	4'105	2'060	1'216 d	2'460	4'280	2'993	1'650 e	2'974
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	39'532	44'310	46'395 d	43'412	58'155	59'744	59'875 e	59'258
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.17	1.19	1.23 d	1.20	1.25	1.29	1.23 d	1.26
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	33'879	37'200	37'674 d	36'251	46'402	46'172	48'576 d	47'050

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Equini/ovini/caprini: non Bio				Equini/ovini/caprini: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	11.0	10.5	9.7 d	10.4	15.7	13.2	15.1 d	14.7
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	15.2	15.4	14.4 d	15.0	16.3	15.1	17.8 d	16.4
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	2.1	2.1	2.1 d	2.1	3.1	2.8	2.7 e	2.9
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	2.9	3.2	3.1 d	3.0	3.2	3.2	3.2 e	3.2
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	1.38	1.47	1.49 d	1.45	1.04	1.14	1.18 d	1.12
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	530'116	488'103	465'913 d	494'711	506'087	470'801	559'924 d	512'271
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	547	461	371 e	460	295	538	834 e	556
Grado di finanziamento di terzi	%	55	58	60 c	58	54	52	52 d	53
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	52	47	45 d	48	53	56	56 e	55
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	113	111	111 b	112	111	114	116 c	114
Grado di immobilizzazione	%	87	88	88 b	88	86	86	85 c	86
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	73'539	77'560	78'764 d	76'621	89'705	97'023	93'431 d	93'386
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	65'919	64'760	70'102 d	66'927	80'542	88'089	86'775 d	85'135
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	52'591	50'299	52'975 e	51'955	65'427	71'342	69'834 e	68'868
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	51'697	50'010	52'541 e	51'416	65'192	70'535	69'271 e	68'333
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	74	74	73 b	74	76	76	76 c	76
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	33	30	31 d	32	36	33	36 d	35
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-23	-21	-21 e	-22	-15	-14	-13 e	-14
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	90'779	91'462	86'996 c	89'746	96'174	91'286	104'664 c	97'375
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	17	19	19 d	18	19	19	19 d	19
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	8'244	8'724	8'987 d	8'652	6'135	6'923	6'934 d	6'664
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	5'983	5'923	6'044 d	5'983	5'905	6'063	5'884 d	5'950
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	3'652	3'593	3'859 d	3'702	2'903	2'985	3'246 d	3'045
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'651	2'440	2'595 d	2'562	2'794	2'614	2'755 d	2'721
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	43'636	46'370	47'610 d	45'872	62'435	62'737	61'526 e	62'233
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	4'105	2'060	1'216 d	2'460	4'280	2'993	1'650 e	2'974
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	39'532	44'310	46'395 d	43'412	58'155	59'744	59'875 e	59'258
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	85'946	89'819	93'171 d	89'645	92'813	96'541	92'659 d	94'004
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-46'414	-45'509	-46'777 d	-46'233	-34'658	-36'797	-32'783 e	-34'746
Ricavo netto	Fr.	-41'329	-43'004	-45'040 d	-43'124	-29'922	-32'842	-30'492 e	-31'085
Rendita del capitale proprio	Fr.	-42'309	-43'449	-45'561 d	-43'773	-30'378	-33'804	-31'133 e	-31'772
Redditività del capitale proprio	%	-10.8	-12.4	-13.1 e	-12.1	-7.5	-6.7	-6.6 e	-6.9
Redditività delle capitale totale	%	-4.8	-5.1	-5.2 e	-5.0	-3.3	-3.1	-3.1 e	-3.2
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		86	88	90	88	37	43	43	41
Rappresentate senza CA		951	877	834	887	381	411	388	393
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	458	456	509 d	474	477	483	477 d	479
Agricolo	GLN	359	365	374 d	366	384	394	366 d	382
Capoazienda	GLN	264	267	265 c	265	266	263	264 d	264
Coniuge	GLN	77	80	95 e	84	104	104	97 e	102
Altri	GLN	18	17	14 e	16	14	27	5 f	16
Indipendente extragricolo	Giorni	12	4	11 f	9	10	15	19 f	15
Dipendente extragricolo	Giorni	87	87	123 e	99	82	74	92 e	83
di cui capoazienda	Giorni	51	48	50 e	50	40	41	46 e	42
di cui coniuge	Giorni	36	38	57 e	44	42	33	38 e	38
Unità di consumo	UC	2.36	2.46	1.80 c	2.21	2.51	2.70	1.75 d	2.32

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Equini/ovini/caprini: non Bio				Equini/ovini/caprini: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	87'478	88'171	96'859 d	90'836	104'301	102'242	104'215 d	103'586
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	45'000	47'038	47'506 d	46'515	63'132	62'961	61'663 e	62'585
Reddito extragricolo	Fr.	42'478	41'133	49'353 e	44'321	41'169	39'281	42'552 e	41'001
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	2'416	989	735 f	1'380	1'754	2'735	1'467 f	1'986
Reddito dipendente	Fr.	31'831	31'619	39'081 e	34'177	30'975	24'502	30'315 e	28'597
Capoazienda	Fr.			18'614 e	18'614			16'291 e	16'291
Coniuge	Fr.			19'727 e	19'727			13'914 e	13'914
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			740 f	740			111 f	111
Altri proventi	Fr.	8'231	8'525	9'537 e	8'764	8'440	12'044	10'769 e	10'418
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	1'766	1'947	2'077 e	1'930	1'938	2'923	2'608 e	2'490
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	1'831	2'816	2'230 f	2'292	3'228	5'958	2'733 f	3'973
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	51	53	49 d	51	61	62	59 d	60
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	7'731	8'550	6'564 d	7'615	8'136	8'456	7'615 e	8'069
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	8'832	7'217	7'967 d	8'005	13'724	9'758	12'937 e	12'139
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	2'592	2'236	2'365 e	2'397	3'004	3'217	3'265 d	3'162
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	604	278	497 f	460	1'445	879	1'207 f	1'177
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	377	409	123 f	303	1'094	234	2'127 f	1'152
Previdenza individuale 3a	Fr.	5'260	4'294	4'982 e	4'845	8'180	5'427	6'337 e	6'648
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	58'952	54'095	62'036 e	58'361	71'243	82'443	73'694 d	75'793
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	42'513	44'847	45'139 d	44'166	60'213	59'889	58'613 e	59'571
Ammortamenti	Fr.	31'596	28'098	32'762 e	30'819	29'752	39'990	33'054 d	34'265
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-430	-110	-3'160 f	-1'233	-1'338	-863	-1'274 f	-1'158
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-2'015	-4'572	-951 f	-2'513	-4'567	-3'068	-3'501 f	-3'712
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-12'712	-14'168	-11'754 d	-12'878	-12'817	-13'504	-13'198 e	-13'173
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	2'831	652	1'064 f	1'516	1'557	2'072	1'819 f	1'816
= Flusso di fondi azienda	Fr.	61'783	54'747	63'100 e	59'877	72'801	84'515	75'513 d	77'610
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-22'568	-21'777	-23'589 e	-22'645	-32'288	-32'420	-27'183 e	-30'630
Proventi accessori, CoFI	Fr.	23'675	23'609	25'262 e	24'182	14'638	17'612	24'732 e	18'994
- Spese private, CoFi	Fr.	46'243	45'386	48'851 d	46'827	46'926	50'032	51'914 d	49'624
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	39'215	32'969	39'512 e	37'232	40'513	52'095	48'330 e	46'979
- Investimenti netti	Fr.	59'328	51'434	29'319 e	46'694	77'768	40'872	43'559 f	54'066
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-20'113	-18'465	10'192 f	-9'462	-37'255	11'224	4'771 f	-7'087
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	26'128	5'711	174 f	10'671	21'489	1'174	8'586 f	10'416
+ Variazione di liquidità	Fr.	6'016	-12'753	10'366 f	1'209	-15'766	12'397	13'357 f	3'329
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	3'362	3'081	3'473 e	3'305	2'647	2'876	2'844 d	2'789
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	5'158	5'189	5'553 d	5'300	3'789	4'665	4'228 d	4'227
FFA azienda / Versamenti commercio	%	28	25	27 d	27	31	29	30 d	30
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	66	64	135 e	88	52	127	111 f	97
Fattore di indebitamento		9.98	12.69	11.01 e	11.23	9.88	8.03	7.93 e	8.61

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata trasformazione: non Bio				Combinata trasformazione: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Numero di aziende		284	275	254	271	47	45	50	47
Aziende rappresentate		3'227	3'076	2'980	3'094	494	488	535	506
Rapporti di proprietà (% di aziende)									
Edifici di economia rurale									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	77	78	77 c	77	78	80	74 e	78
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	12	11	13 e	12	19	17	16 e	17
Completamente in affitto	%	9	8	6 e	8	2	3	3 f	3
Terra									
Completamente nel patrimonio aziendale	%	17	15	16 e	16	10	12	8 f	10
Nel patrimonio aziendale e in affitto	%	70	73	72 c	72	87	85	81 d	85
Completamente in affitto	%	11	9	9 e	10	2	3	6 f	4
		0.11	0.09	0.09 e	0.10	0.02	0.03	0.06 f	0.04
Lavoro nell'azienda agricola									
Manodopera	UTA	2.04	2.06	2.15 c	2.09	2.21	2.21	2.35 e	2.26
Unità di manodopera familiare	UTA	1.34	1.35	1.31 c	1.33	1.36	1.30	1.40 d	1.35
Dipendenti	UTA	0.70	0.71	0.85 e	0.75	0.85	0.91	0.95 e	0.90
Quota di dipendenti nella manodop. (ULA) dell'azien.	%	34	35	39 d	36	38	41	40 e	40
Giorni di lavoro normalizzati (GLN)	JTN	615	621	641 c	625	652	660	704 e	672
Famiglia	JTN	417	419	400 c	412	411	400	436 d	416
Capoazienda	JTN	310	307	300 c	306	301	295	318 d	305
Coniuge	JTN	94	98	85 d	92	107	101	113 e	107
Altri	JTN	12	14	15 e	14	4	5	5 f	4
Dipendenti	JTN	198	201	241 e	213	241	260	268 e	256
Superficie									
Superficie coltiva	ha	31.42	31.69	32.73 c	31.95	29.97	27.74	30.27 d	29.33
Superficie agricola utile (SAU)	ha	27.18	27.68	28.59 c	27.82	26.21	24.63	26.37 d	25.74
Superficie coltiva aperta	ha	11.46	11.71	12.58 d	11.92	6.60	7.50	7.31 e	7.14
Cereali panificabili	ha	2.40	2.66	3.16 d	2.74	2.49	2.29	2.46 e	2.42
Semi oleosi	ha	1.29	1.50	1.48 e	1.42	0.31	0.20	0.29 f	0.27
Barbabietole da zucchero	ha	0.79	0.72	0.90 e	0.80	0.04	0.00	0.07 f	0.04
Patate	ha	0.66	0.62	0.69 e	0.66	0.25	0.31	0.33 f	0.30
Cereali da foraggio	ha	2.73	2.51	2.33 d	2.53	1.34	1.52	1.55 e	1.47
Mais da granella	ha	0.59	0.62	0.78 e	0.67	0.28	0.83	0.63 f	0.58
Mais da silo e mais verde	ha	2.08	2.06	2.20 d	2.12	0.72	0.61	0.49 f	0.61
Altra superficie coltiva aperta	ha	0.91	1.01	1.03 e	0.98	1.16	1.74	1.48 e	1.46
Superficie inerbita	ha	15.30	15.59	15.60 c	15.50	18.84	16.51	18.49 d	17.95
Prati artificiali	ha	4.53	4.51	4.45 d	4.50	3.51	3.67	3.68 e	3.62
Prati natur.,pascoli perman.,alt.superfici inerbite	ha	10.77	11.08	11.15 c	11.00	15.33	12.84	14.81 d	14.33
Colture perenni	ha	0.15	0.10	0.14 f	0.13	0.15	0.16	0.15 f	0.15
Altre superfici all'interno della SAU	ha	0.26	0.27	0.27 d	0.27	0.62	0.47	0.41 e	0.50
Bosco	ha	3.74	3.54	3.61 d	3.63	3.32	2.66	3.46 e	3.15
Altre superfici all'esterno della SAU	ha	0.50	0.48	0.53 d	0.50	0.45	0.45	0.44 e	0.44
Superfici coltivate foraggiere	ha	2.70	2.71	2.99 d	2.80	1.01	1.44	1.12 e	1.19
Superficie foraggiera principale	ha	18.00	18.30	18.59 c	18.30	19.85	17.95	19.61 d	19.14
Superficie foraggiera principale / BoUBG	ha/BoUBG	0.67	0.67	0.70 c	0.68	1.02	0.84	0.95 d	0.93
Colture speciali	ha	0.56	0.62	0.66 e	0.61	0.75	0.71	0.55 f	0.67
Quota di superficie coltiva aperta nella SAU	%	42	42	44 c	43	25	30	28 e	28
Effettivi di animali medi, animali presenti									
Effettivo di animali totale	UBG	70.6	71.2	72.6 c	71.5	41.0	42.2	42.7 c	42.0
Bovini	UBG	26.9	27.3	26.5 d	26.9	19.5	21.5	20.7 e	20.6
Vacche da latte	UBG	17.2	16.8	16.4 d	16.8	8.1	8.1	7.3 e	7.9
Altre vacche	UBG	3.1	3.6	3.4 e	3.4	6.0	6.8	6.9 e	6.6
Altro bestiame bovino (p.es. bestiame giovane)	UBG	6.6	6.8	6.7 d	6.7	5.4	6.5	6.5 e	6.2
Equini	UBG	0.4	0.4	0.5 e	0.4	0.8	0.5	0.3 f	0.5
Piccoli ruminanti	UBG	0.5	0.6	0.7 e	0.6	0.4	0.1	0.5 f	0.3
Suini	UBG	29.4	28.7	29.3 d	29.2	4.0	2.9	3.4 f	3.4
Pollame	UBG	13.5	14.2	15.6 d	14.5	16.3	17.2	17.8 d	17.1
Altri animali (conigli e altri)	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0
Densità di animali	UBG/ha SAU	2.60	2.57	2.54 c	2.57	1.57	1.71	1.62 d	1.63
Animali estivati totale, anno precedente	UBG	0.64	0.68	0.77 e	0.70	1.77	1.70	2.02 e	1.83
Bovini estivati, anno precedente	UBG	0.64	0.68	0.75 e	0.69	1.77	1.70	1.98 e	1.82
Altri animali estivati, anno precedente	UBG	0.0	0.0	0.0 f	0.0	0.0	0.0	0.0 f	0.0

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata trasformazione: non Bio				Combinata trasformazione: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Bilancio finale dell'azienda (& privato)									
Attivi	Fr.	1'546'380	1'535'446	1'659'524 c	1'580'450	1'516'269	1'486'256	1'445'903 d	1'482'809
Attivo circolante	Fr.	322'941	345'871	370'050 c	346'288	265'238	266'117	312'913 d	281'423
Liquidità	Fr.	124'665	149'854	170'207 d	148'242	113'913	111'848	139'880 e	121'880
Crediti	Fr.	33'765	23'404	25'283 d	27'484	31'606	28'738	33'608 e	31'317
Scorte	Fr.	155'845	163'886	166'681 c	162'138	111'317	117'404	132'090 d	120'270
Scorte, prestazioni non fatturate	Fr.	42'348	42'609	40'352 d	41'770	34'473	32'011	35'238 e	33'908
Animali	Fr.	113'497	121'277	126'329 d	120'368	76'843	85'392	96'851 d	86'362
Ratei e risconti attivi (AT)	Fr.	8'665	8'728	7'879 e	8'424	8'403	8'127	7'335 e	7'955
Immobilizzazioni	Fr.	1'223'438	1'189'575	1'289'473 c	1'234'162	1'251'030	1'220'139	1'132'990 d	1'201'387
Immobilizzazioni finanziarie / partecipazioni	Fr.	5'177	8'187	12'021 f	8'462	8'305	9'237	7'824 f	8'455
Immobilizzazioni materiali mobili	Fr.	109'253	106'261	107'771 d	107'762	113'019	105'095	106'894 e	108'336
Immobilizzaz. mat. immob./ patrimonio fondiario	Fr.	1'105'101	1'071'962	1'169'242 d	1'115'435	1'127'871	1'104'400	1'016'780 d	1'083'017
Valori immateriali	Fr.	3'906	3'166	439 f	2'504	1'836	1'407	1'493 f	1'579
Passivi	Fr.	1'546'380	1'535'446	1'659'524 c	1'580'450	1'516'269	1'486'256	1'445'903 d	1'482'809
Capitale di terzi	Fr.	828'513	818'222	883'185 d	843'307	843'938	887'072	822'193 e	851'068
Capitale di terzi a breve termine	Fr.	44'474	42'070	42'433 d	42'992	34'763	32'164	36'993 e	34'640
Impegni a breve termine	Fr.	38'386	33'156	33'575 d	35'039	25'923	23'078	25'844 e	24'949
Ratei e risconti passivi (PT)	Fr.	6'088	8'913	8'858 e	7'953	8'840	9'086	11'149 f	9'692
Capitale di terzi a lungo termine	Fr.	784'040	776'152	840'751 d	800'314	809'175	854'908	785'200 e	816'428
Impegni finanziari a lungo termine	Fr.	780'092	772'017	834'709 d	795'606	806'974	843'542	777'145 e	809'220
Accantonamenti a lungo termine	Fr.	3'948	4'135	6'043 e	4'708	2'201	11'366	8'055 f	7'207
Capitale proprio 31.12.	Fr.	717'866	717'224	776'339 d	737'143	672'330	599'184	623'710 e	631'742
Capitale proprio 1.1.	Fr.	697'780	695'228	733'224 d	708'744	687'725	570'931	587'855 e	615'504
Variazione del capitale proprio CoFi	Fr.	20'086	21'997	43'115 e	28'399	-15'395	28'253	35'855 e	16'238
Conto economico									
+ Ricavo dell'azienda agricola	Fr.	604'612	659'694	704'388 c	656'231	545'452	561'658	619'421 d	575'510
Ricavo della produzione vegetale	Fr.	76'851	73'058	84'291 e	78'066	54'939	42'808	58'388 e	52'045
Ricavo da detenzione di animali	Fr.	424'790	482'114	511'902 c	472'935	305'280	330'589	363'053 d	332'974
Ricavo da prodotti trasformati	Fr.	2'890	2'772	2'695 f	2'786	66'065	75'493	73'978 f	71'845
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	Fr.	20'959	19'223	19'999 e	20'060	20'722	16'704	16'661 e	18'029
Forniture ad aziende e privati	Fr.	2'510	2'592	2'474 d	2'525	2'084	2'204	2'009 e	2'099
Pagamenti diretti	Fr.	74'651	75'660	78'831 c	76'381	92'848	89'836	98'548 d	93'744
Variazione delle scorte	Fr.	1'963	4'274	4'197 e	3'478	3'515	4'024	6'784 f	4'774
- Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	303'769	323'693	343'108 c	323'524	233'463	235'102	243'668 e	237'411
Spese per la produzione vegetale	Fr.	28'934	26'101	29'022 d	28'019	13'565	16'792	16'856 e	15'738
Spese per detenzione animali e acquisti d'animali	Fr.	250'017	274'276	288'883 c	271'059	161'925	160'033	166'732 d	162'897
Spese di materiale per prodotti trasformati	Fr.	5'236	3'437	3'642 f	4'105	36'930	39'872	42'157 f	39'653
Altre spese (p.es. locazione di macchine)	Fr.	20'348	20'381	22'150 d	20'960	21'110	18'684	18'067 e	19'287
Riduzioni di spesa	Fr.	766	502	590 e	619	67	279	145 f	164
= Contributo di copert. dell'azienda (risultato lordo	Fr.	300'843	336'001	361'280 c	332'708	311'989	326'556	375'753 d	338'099
- Spese per il personale	Fr.	54'514	57'709	65'669 d	59'297	68'291	73'600	75'961 e	72'617
Spese salariali	Fr.	31'333	34'138	38'917 e	34'796	44'151	48'036	48'614 e	46'934
Spese per le assicurazioni sociali dei dipendenti	Fr.	5'603	5'679	6'362 e	5'881	6'864	7'250	7'697 e	7'270
Spese per le assicurazioni sociali della CG	Fr.	16'839	17'063	19'191 d	17'698	16'206	17'327	18'872 d	17'468
AVS, AI, IPG coppia di gestori (100 %)	Fr.	10'330	10'702	12'063 d	11'032	11'544	12'667	13'912 d	12'708
PP 2b - CG (60% contrib. ordinari, 0% acquisti)	Fr.	4'993	4'860	5'502 e	5'118	3'134	3'194	3'504 e	3'277
Assicurazione infortuni e IGM CG (100 %)	Fr.	1'517	1'500	1'626 d	1'548	1'528	1'466	1'456 e	1'484
Altre spese per il personale	Fr.	813	891	1'230 e	978	1'070	987	778 e	945
Quota privata delle spese per il personale	Fr.	-74	-62	-30 f	-56	0	0	0	0
- Altre spese d'esercizio	Fr.	114'285	127'843	128'378 c	123'502	99'823	93'148	108'107 d	100'359
Canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	23'406	26'788	25'035 e	25'076	15'734	10'586	17'913 e	14'744
MRS immob. di mat. mob., spese veicoli/trasporto	Fr.	36'531	37'187	38'596 d	37'438	29'945	29'037	31'112 d	30'031
Assicurazione di cose, tasse, tributi e autorizzazioni	Fr.	4'075	4'406	4'420 c	4'301	3'618	3'824	4'247 e	3'896
Spese per energia e smaltimento rifiuti	Fr.	18'047	19'612	17'903 d	18'521	10'197	11'381	11'478 d	11'019
Spese per administrazione e informatica	Fr.	6'396	6'627	7'159 c	6'727	8'097	6'851	7'364 e	7'437
Quota priv. spese p.energ., smalt.rifiut.,admin.e inf.	Fr.	-3'770	-3'724	-3'710 c	-3'735	-3'751	-3'617	-3'528 d	-3'632
Altre spese d'esercizio	Fr.	3'497	3'626	3'686 d	3'603	3'523	3'965	4'196 e	3'895
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	25'667	32'807	34'832 d	31'102	31'362	29'823	34'108 e	31'764
Spese e ricavi finanziari	Fr.	437	514	457 f	470	1'099	1'297	1'217 e	1'204

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata trasformazione: non Bio				Combinata trasformazione: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
+ Ricavo immobili aziendali	Fr.	36'456	39'054	40'733 d	38'747	29'003	30'574	26'833 e	28'803
di cui valori locativi del gerente d'azienda	Fr.	10'520	11'147	11'355 e	11'007	9'031	10'211	10'435 e	9'892
di cui locazione propria d'affitto fittizio	Fr.	6'895	7'533	6'563 e	6'997	3'923	1'653	2'603 f	2'726
di cui entrate da canoni di locazione	Fr.	15'679	16'933	18'621 d	17'078	15'002	16'050	12'795 e	14'615
- Spese per immobili aziendali	Fr.	78'192	86'153	96'200 d	86'848	70'992	81'519	85'736 d	79'415
Spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	8'818	9'118	8'647 d	8'861	7'889	9'247	7'624 e	8'253
Manutenzione degli immobili	Fr.	26'758	27'920	32'584 d	29'087	19'019	28'681	30'878 e	26'193
Premi assicurativi, tributi, tasse e imposte	Fr.	3'471	3'264	3'168 d	3'301	2'844	3'289	2'752 e	2'962
Altre spese immobiliari	Fr.	358	320	351 e	343	759	913	599 f	757
Ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	38'786	45'531	51'450 d	45'256	40'481	39'389	43'883 e	41'251
+ Risult.d'attiv.agric.straord.,una tantum o eserc.prec	Fr.	4'176	4'189	5'394 f	4'586	965	4'998	1'209 f	2'391
= Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	94'485	107'539	117'160 d	106'394	102'851	113'861	133'992 d	116'901
+ Risultati d'attività non agricola	Fr.	3'393	3'236	2'129 f	2'919	847	76	339 f	421
= Utile/perdita annuale (risultao d'impresa CoFi)	Fr.	97'877	110'775	119'289 c	109'314	103'698	113'936	134'331 d	117'322
Calcolo armon. del red. agric. e del red. del lav.									
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Fr.	94'485	107'539	117'160 d	106'394	102'851	113'861	133'992 d	116'901
+ Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	404	679	209 f	431	1'404	67	2'022 f	1'165
= Risultato dell'agricoltura	Fr.	94'889	108'218	117'369 c	106'825	104'255	113'928	136'015 d	118'066
+ AVS, AI, IPG: correzione per RA (50% CG)	Fr.	5'165	5'351	6'031 d	5'516	5'772	6'333	6'956 d	6'354
= Reddito agricolo	Fr.	100'054	113'569	123'400 c	112'341	110'027	120'261	142'970 d	124'420
- Interessi calcolati del capitale proprio	Fr.	7'538	4'232	2'717 d	4'829	7'059	3'535	2'183 e	4'259
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	92'516	109'337	120'683 c	107'512	102'968	116'726	140'787 d	120'160
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.34	1.35	1.31 c	1.33	1.36	1.30	1.40 d	1.35
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	68'944	81'067	92'441 c	80'817	75'607	89'837	100'631 d	88'692
Conto economico riassuntivo									
+ Ricavi totali	Fr.	645'649	703'615	750'723 c	699'996	576'824	597'297	649'486 d	607'869
Ricavi dell'azienda agricola	Fr.	604'612	659'694	704'388 c	656'231	545'452	561'658	619'421 d	575'510
Ricavo immobili aziendali	Fr.	36'456	39'054	40'733 d	38'747	29'003	30'574	26'833 e	28'803
Risult. d'attiv.agric.straor., una tantum o eserc. prec	Fr.	4'176	4'189	5'394 f	4'586	965	4'998	1'209 f	2'391
Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi	Fr.	404	679	209 f	431	1'404	67	2'022 f	1'165
- Spese totali	Fr.	545'595	590'046	627'324 c	587'655	466'797	477'035	506'515 d	483'449
Spese per materiale, merci e servizi	Fr.	303'769	323'693	343'108 c	323'524	233'463	235'102	243'668 e	237'411
Spese per il personale (armonizzato p. il calc.d.RA)	Fr.	49'349	52'358	59'638 d	53'782	62'519	67'267	69'005 e	66'264
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Fr.	163'795	182'934	194'662 c	180'464	148'032	150'965	168'869 d	155'955
di cui ammortamenti e rettifiche di valore	Fr.	64'453	78'338	86'282 d	76'358	71'843	69'211	77'992 d	73'015
di cui canoni d'affitto e onere dell'affittuario	Fr.	23'406	26'788	25'035 e	25'076	15'734	10'586	17'913 e	14'744
di cui MRS immob.mat.mobili,spese p.veic./trasp.	Fr.	36'531	37'187	38'596 d	37'438	29'945	29'037	31'112 d	30'031
di cui manutenzione degli immobili	Fr.	26'758	27'920	32'584 d	29'087	19'019	28'681	30'878 e	26'193
di cui spese a titolo di interessi di immobili	Fr.	8'818	9'118	8'647 d	8'861	7'889	9'247	7'624 e	8'253
Spese finanziarie e ricavi finanziari	Fr.	437	514	457 f	470	1'099	1'297	1'217 e	1'204
di cui spese a titolo interessi(s.spese tit.int.imm.)	Fr.	457	641	636 e	578	993	1'150	1'160 e	1'101
Spese d'esercizio generali	Fr.	28'245	30'547	29'458 d	29'417	21'684	22'405	23'757 d	22'615
= Reddito agricolo	Fr.	100'054	113'569	123'400 c	112'341	110'027	120'261	142'970 d	124'420
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	7'538	4'232	2'717 d	4'829	7'059	3'535	2'183 e	4'259
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	92'516	109'337	120'683 c	107'512	102'968	116'726	140'787 d	120'160
/ Unità di manodopera familiare	ULA	1.34	1.35	1.31 c	1.33	1.36	1.30	1.40 d	1.35
= Reddito del lavoro per ULA familiare	Fr./ULA	68'944	81'067	92'441 c	80'817	75'607	89'837	100'631 d	88'692

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata trasformazione: non Bio				Combinata trasformazione: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Fattori di produzione e prestazione									
Rapporti tra i fattori di produzione									
SAU per unità di manodopera	ha SAU/ULA	13.3	13.4	13.3 d	13.3	11.8	11.1	11.2 e	11.4
UBG per unità di manodopera	UBG/ULA	34.6	34.6	33.7 d	34.3	18.5	19.1	18.2 e	18.6
SAU / attivi	ha SAU/100 000 Fr.	1.8	1.8	1.7 c	1.8	1.7	1.7	1.8 d	1.7
UBG / attivi	UBG/100 000 Fr.	4.6	4.6	4.4 c	4.5	2.7	2.8	3.0 d	2.8
Densità di bestiame	UBG/ha SAU	2.60	2.57	2.54 c	2.57	1.57	1.71	1.62 d	1.63
Attivi per unità di manodopera	100 000 Fr./ULA	757'229	745'377	770'204 d	757'603	685'154	671'356	615'968 e	657'493
Dati chiave del bilancio									
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	%	376	433	479 d	429	443	462	489 e	465
Grado di finanziamento di terzi	%	54	53	53 c	53	56	60	57 d	57
Grado d. copertura delle immobilizz. 1 (capitale prop.)	%	54	55	55 c	54	51	46	51 e	49
Grado d.copert. d.immob. 2 (capit. terzi a lungo term.)	%	112	114	114 a	113	112	111	115 b	113
Grado di immobilizzazione	%	86	85	85 a	86	88	88	85 b	87
Risultato prima…									
EBITDAR (utile azien.a.lordo d.int.,imp.,ammort.+aff.)	Fr.	173'483	201'301	219'955 c	198'247	187'006	199'274	240'238 c	208'839
EBITDA(utile az.a lordo d.interesse,imposte,ammort.)	Fr.	158'148	183'770	202'522 c	181'480	176'336	190'928	227'011 d	198'092
EBIT (utile aziend. al lordo degli interesse e imposte)	Fr.	132'481	150'963	167'690 c	150'378	144'974	161'105	192'902 d	166'327
EBT (utile aziendale al lordo delle imposte)	Fr.	132'044	150'449	167'233 c	149'909	143'875	159'808	191'685 d	165'123
Margini e contributi di copertura									
Margine lordo(contrib. d.copert.d.az./ricavi d.az.agric.)	%	50	51	51 b	51	57	58	61 c	59
Margine EBITDA (EBITDA/ricavi dell'azienda agricola)	%	26	28	29 c	28	32	34	37 d	34
Margine netto (ut. cont. / ricavo dell'az. agric.)	%	-2	0	2 f	0	-1	2	5 f	2
Contributo d.copertura dell'azienda/manodopera	Fr. /ULA	147'317	163'110	167'674 c	159'367	140'978	147'508	160'074 d	149'520
Contributo di copertura dell'azienda / attivi	%	19	22	22 c	21	21	22	26 d	23
Contributo di copertura dell'azienda / ha SAU	Fr./SAU	11'070	12'140	12'636 c	11'949	11'904	13'257	14'252 d	13'138
Contr.d.copert.d.azienda/UBG bestiame d.redd.	Fr./UBG	4'259	4'718	4'978 c	4'652	7'606	7'741	8'794 d	8'047
EBITDA / ha SAU	Fr./SAU	5'819	6'640	7'083 c	6'514	6'728	7'751	8'610 d	7'696
EBITDA / UBG bestiame da reddito	Fr./UBG	2'239	2'580	2'790 c	2'537	4'299	4'526	5'313 d	4'713
Profitto e redditività									
+ Reddito agricolo	Fr.	100'054	113'569	123'400 c	112'341	110'027	120'261	142'970 d	124'420
- Interessi calcolati sul capitale proprio	Fr.	7'538	4'232	2'717 d	4'829	7'059	3'535	2'183 e	4'259
= Reddito del lavoro della manodopera familiare	Fr.	92'516	109'337	120'683 c	107'512	102'968	116'726	140'787 d	120'160
- Stipendio esigibile dalla manodopera familiare	Fr.	105'581	108'130	105'870 c	106'527	105'945	102'947	111'816 d	106'903
= Utile / perdite calcolatori/e	Fr.	-13'065	1'208	14'812 f	985	-2'977	13'779	28'971 f	13'258
Ricavo netto	Fr.	-4'763	6'381	18'401 e	6'673	5'336	18'747	32'549 f	18'877
Rendita del capitale proprio	Fr.	-5'527	5'439	17'530 f	5'814	4'082	17'315	31'154 f	17'517
Redditività del capitale proprio	%	-0.8	0.8	2.3 f	0.7	0.6	2.9	5.0 f	2.8
Redditività delle capitale totale	%	-0.3	0.4	1.1 f	0.4	0.4	1.3	2.3 f	1.3
Famiglia e economia domestica (senza CA)									
Numero senza CA		269	259	241	256	43	43	46	44
Rappresentate senza CA		3'033	2'889	2'814	2'912	454	463	487	468
Giorni lavorativi della manodopera familiare	Giorni	472	479	481 c	477	469	462	483 d	471
Agricolo	GLN	401	403	387 c	397	394	392	421 d	402
Capoazienda	GLN	294	290	288 c	291	278	281	292 d	284
Coniuge	GLN	95	98	84 d	93	112	106	124 e	114
Altri	GLN	12	14	15 e	14	4	5	5 f	5
Indipendente extragricolo	Giorni	10	9	10 e	9	9	10	16 f	12
Dipendente extragricolo	Giorni	61	67	84 d	71	66	59	47 e	57
di cui capoazienda	Giorni	24	31	30 e	28	25	22	21 e	23
di cui coniuge	Giorni	37	37	45 d	40	41	37	25 e	35
Unità di consumo	UC	2.84	2.93	1.85 c	2.54	2.97	3.07	1.91 d	2.65

Nell'interpretare i risultati si prega di tener conto delle avvertenze introduttive.		Combinata trasformazione: non Bio				Combinata trasformazione: Bio			
		2023	2024	2025	2024/25	2023	2024	2025	2024/25
Reddito dell'economia domestica / reddito totale	Fr.	125'976	142'957	158'781 c	142'571	147'836	152'135	174'041 d	158'004
Reddito agricolo (senza comunità aziendali)	Fr.	93'735	106'988	119'246 c	106'657	111'516	118'792	141'581 d	123'963
Reddito extragricolo	Fr.	32'240	35'969	39'535 d	35'915	36'320	33'343	32'460 e	34'041
Reddito indipendente d'attività non agricola	Fr.	2'236	2'099	1'274 f	1'869	2'011	1'911	443 f	1'455
Reddito dipendente	Fr.	22'205	25'266	28'762 d	25'411	23'008	20'635	21'001 e	21'548
Capoazienda	Fr.			11'494 e	11'494			11'348 e	11'348
Coniuge	Fr.			16'065 d	16'065			9'653 e	9'653
Altri membri dell'economia domestica	Fr.			1'204 f	1'204			0	0
Altri proventi	Fr.	7'800	8'604	9'498 e	8'634	11'301	10'796	11'016 e	11'038
di cui assegni famigliari e per i figli	Fr.	2'656	2'655	3'174 d	2'828	3'514	3'932	3'803 e	3'749
di cui rendite e indennità giornaliere	Fr.	2'462	3'175	2'902 e	2'846	2'495	3'077	2'982 f	2'851
Quota reddito agricolo sul reddito totale	%	74	75	75 c	75	75	78	81 c	78
Spese dell'econ. dom. (senza altro cons. priv.)									
Valore locativo dell'abitazione privata	Fr.	8'891	9'258	9'164 c	9'104	8'399	8'575	8'739 d	8'571
Assicurazioni sociali e previdenza	Fr.	20'602	23'365	25'566 d	23'178	20'305	22'361	22'931 d	21'865
AVS, AI, IPG capoazienda (parte privata 50 %)	Fr.	4'959	5'076	5'843 d	5'293	5'842	6'271	6'890 d	6'334
Contr. ord. PP / pilastro 2b (parte priv. 40 %)	Fr.	2'981	2'836	3'348 e	3'055	1'866	1'856	1'806 e	1'843
Contr. ordinari PP / pilastro 2b CG	Fr.	3'411	4'916	4'757 e	4'361	2'122	2'379	2'091 f	2'197
Previdenza individuale 3a	Fr.	9'250	10'538	11'618 d	10'469	10'474	11'854	12'144 e	11'491
Conto del flusso di fondi (senza com. aziend.)									
+ Flusso di fondi, agricolo	Fr.	123'471	162'225	177'838 c	154'511	144'915	168'336	188'455 d	167'235
Risultato dell'agricoltura, CoFi (senza CA)	Fr.	88'491	101'313	113'250 d	101'018	104'143	112'459	132'550 d	116'384
Ammortamenti	Fr.	64'324	80'307	87'528 c	77'386	69'267	71'096	76'704 d	72'356
Corr. del risultato da alienazione di immob.	Fr.	-1'378	-1'955	-4'699 f	-2'677	-1'099	-1'057	-316 f	-824
Altre correzioni relative al bilancio	Fr.	-10'448	1'088	323 f	-3'012	-11'467	3'516	-5'360 f	-4'437
Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Fr.	-17'518	-18'528	-18'563 c	-18'203	-15'929	-17'679	-15'125 e	-16'244
+ Flusso di fondi, non agricolo	Fr.	4'307	4'038	2'641 f	3'662	1'090	924	811 f	941
= Flusso di fondi azienda	Fr.	127'779	166'263	180'479 c	158'174	146'005	169'260	189'265 d	168'177
+ Flusso di fondi privato, CoFi	Fr.	-56'711	-54'214	-59'356 d	-56'760	-57'540	-61'962	-60'140 e	-59'881
Proventi accessori, CoFI	Fr.	18'259	24'045	25'194 d	22'499	16'616	15'562	15'698 e	15'958
- Spese private, CoFi	Fr.	74'970	78'259	84'550 c	79'260	74'156	77'524	75'837 d	75'839
= Flusso di fondi azienda & privato	Fr.	71'068	112'049	121'123 c	101'413	88'465	107'298	129'126 d	108'296
- Investimenti netti	Fr.	89'265	66'928	104'711 e	86'968	84'798	90'605	67'288 f	80'897
= Eccedenza / ammanco di finanziamento	Fr.	-18'197	45'121	16'413 f	14'445	3'667	16'693	61'838 f	27'399
+ Flusso di fondi da attività di finanziamento	Fr.	11'310	-28'048	3'349 f	-4'463	-42'540	3'870	-34'636 f	-24'435
+ Variazione di liquidità	Fr.	-6'887	17'073	19'762 f	9'983	-38'874	20'563	27'201 f	2'964
FFA azienda / ha SAU	Fr./SAU	4'858	6'291	6'484 c	5'878	5'912	6'859	7'335 d	6'702
FFA azienda prima delle spese per il pers. / ha SAU	Fr./SAU	6'917	8'419	8'837 c	8'057	8'587	9'914	10'239 d	9'580
FFA azienda / Versamenti commercio	%	21	25	25 c	24	27	29	31 d	29
Rapporto tra cash flow / investimenti	%	80	167	116 e	121	104	118	192 f	138
Fattore di indebitamento		9.85	6.13	6.02 d	7.33	7.68	6.66	5.10 e	6.48

Salari comparabili e tassi d'interesse sul capitale proprio

Tasso d'interesse sul capitale proprio	
	Svizzera
2000	3.95
2001	3.36
2002	3.22
2003	2.63
2004	2.73
2005	2.11
2006	2.50
2007	2.91
2008	2.93
2009	2.22
2010	1.65
2011	1.48
2012	0.66
2013	0.94
2014	0.73
2015	0.00
2016	0.00
2017	0.00
2018	0.05
2019	0.00
2020	0.00
2021	0.00
2022	0.78
2023	1.05
2024	0.59
2025	0.35

Salario comparabile die settori II e III (1 anno)			
	Regione di pianura (ZP)	Regione collinare (ZPC, ZM I)	Regione di montagna (ZM II-IV)
2000	63'679	57'485	53'779
2001	65'854	60'885	55'129
2002	67'011	61'954	56'097
2003	67'630	62'434	56'934
2004	68'230	62'988	57'439
2005	68'939	63'085	58'188
2006	69'689	63'772	58'822
2007	71'092	64'520	60'204
2008	72'561	65'854	61'448
2009	73'279	66'994	62'387
2010	73'853	67'519	62'876
2011	74'199	66'963	62'588
2012	74'786	67'493	63'083
2013	73'712	69'108	63'840
2014	74'298	69'657	64'347
2015	74'011	69'035	66'240
2016	74'527	69'516	66'702
2017	74'748	69'723	66'900
2018	74'718	70'081	66'194
2019	75'094	70'360	65'710
2020	75'689	70'917	66'231
2021	75'615	70'848	66'166
2022	78'624	73'193	67'254
2023	81'925	75'091	69'380
2024	83'375	76'420	70'608
2025	84'303	77'364	70'621

Salario comparabile die settori II e III (3 anni)			
	Regione di pianura (ZP)	Regione collinare (ZPC, ZM I)	Regione di montagna (ZM II-IV)
1998-2000	62'866	57'080	53'163
1999-2001	64'132	58'373	53'999
2000-2002	65'515	60'108	55'001
2001-2003	66'832	61'758	56'053
2002-2004	67'623	62'459	56'823
2003-2005	68'266	62'836	57'521
2004-2006	68'953	63'281	58'150
2005-2007	69'906	63'792	59'071
2006-2008	71'114	64'715	60'158
2007-2009	72'311	65'789	61'347
2008-2010	73'231	66'789	62'237
2009-2011	73'777	67'159	62'617
2010-2012	74'279	67'325	62'849
2011-2013	74'232	67'855	63'170
2012-2014	74'266	68'753	63'757
2013-2015	74'007	69'267	64'809
2014-2016	74'279	69'403	65'763
2015-2017	74'429	69'425	66'614
2016-2018	49'758	46'413	44'534
2017-2019	74'853	70'054	66'268
2018-2020	75'167	70'453	66'045
2019-2021	75'466	70'708	66'036
2020-2022	76'643	71'653	66'550
2021-2023	78'721	73'044	67'600
2022-2024	81'308	74'901	69'081
2023-2025	83'201	76'292	70'203

Tasso d'interesse sul capitale proprio: tasso d'interesse per l'indennizzo calcolatorio del capitale proprio investito, anche detto interesse sul capi-tale proprio. Base: tasso d'interesse per le obbligazioni decennali della confederazione. Si applica nel calcolo del reddito del lavoro per unità di la-voro annuale della famiglia e nel calcolo dell'utile calcolatorio.

Salario comparabile dei settori secondario e terziario (1 anno, salario degli impiegati dei settori secondario e terziario; fonte: UST): si appli-ca nel calcolo dell'utile calcolatorio (indennizzo calcolatorio della manodopera familiare). **Salario comparabile dei settori secondario e terziaio**

(3 anni): si applica nel confronto del profitto del lavoro per unità di lavoro annuale della famiglia con gli altri settori economici (cfr. Agroscope Transfer sulla situazione dei redditi).

Glossario

Rapporti di proprietà (quota di aziende)	
In questa rubrica si trovano le statistiche sulla diffusione (quota di aziende) di vari rapporti di proprietà possibili. Le categorie dei rapporti di proprietà si escludono vicendevolmente. Nella statistica dei redditi sono rappresentate soltanto le categorie dei rapporti di proprietà più frequenti. Di conseguenza la somma delle quote non dà 100 %.	
Edifici di economia rurale completamente in affitto	Gli edifici di economia rurale come stalle, rimesse, sili, ecc., sono completamente in affitto.
Edifici di economia rurale completamente nel patrimonio aziendale	Edifici di economia rurale come stalle, rimesse, sili, ecc., sono completamente di proprietà e fanno parte del patrimonio aziendale.
Edifici di economia rurale nel patrimonio aziendale e in affitto	Una parte degli edifici di economia rurale come stalle, rimesse, sili, ecc. sono di proprietà e fanno parte del patrimonio aziendale. L'altra parte è in affitto.
Terra completamente in affitto.	La terra è completamente in affitto.
Terra nel patrimonio aziendale e in affitto	Una parte della terra è di proprietà e fa parte del patrimonio aziendale. L'altra parte è in affitto.
Terra totalmente nel patrimonio aziendale	La terra è completamente di proprietà e fa parte del patrimonio aziendale.

Lavoro nell'azienda agricola	
Giorno lavorativo normale (GLN)	Giorni lavorativi di 10 ore di una persona pienamente produttiva. I giorni lavorativi di giovani e di altre persone non pienamente produttive è convertito. Il fattore di produttività di un 16enne è 0.8, di un 17enne 0.9.
Unità di lavoro annuale (ULA)	Misura del numero di persone impiegate in cui una persona corrisponde al massimo a un'ULA e i collaboratori a tempo parziale sono calcolati sulla base di 280 giorni lavorativi normali (= 1 ULA) (cfr. ordinanza sulla sostenibilità; RS 919.118)

Superficie	
Altre colture perenni	P.es.: luppolo, asparagi, vivai forestali
Altre superfici all'esterno della SAU	Superfici la cui destinazione principale non è l'utilizzo agricolo, p.es. stagni, superfici ruderali, orti domestici.
Altre superfici all'interno della SAU	P.es.: colture orticole e colture speciali in serre, terreni da strame, siepi, boschetti campestri e rivieraschi
Altre superfici coltive aperte	P.es.: zucche per l'estrazione di olio e piante aromatiche e medicinali annuali
Altre superfici inerbite	P.es.: prati da sfalcio, pascoli boschivi o superfici per la promozione della biodiversità
Colture speciali	p.es.: tabacco, ortaggi (esclusi gli ortaggi di pieno campo destinati alla conservazione), cicoria di coltura forzata, bacche, piante aromatiche e medicinali, vite, frutteti, luppolo, rabarbaro, asparago, funghi
Leguminose	Favette, piselli proteici e lupini nonché miscugli di cereali, soia e lenticchie
Superficie agricola utile (SAU)	Superficie dipendente da un'azienda, utilizzata per la produzione vegetale, esclusa la superficie d'estivazione, che è a disposizione del gestore tutto l'anno (p.es. superfici campicole, superfici permanente inerbite, superfici con colture perenni)
Superficie coltiva	Superficie destinata all'agricoltura e alla selvicoltura (superficie agricola utile più bosco)
Superficie coltiva aperta	Superficie destinata alle colture campicole annuali, alle colture di ortaggi e di bacche annuali nonché a quelle delle piante aromatiche e medicinali annuali
Superfici coltive foraggiere	Mais da silo, mais da granella e barbabietole da foraggio
Superficie foraggiera principale	Superficie coltiva che serve unicamente alla produzione di foraggio grezzo, p.es. mais verde, mais da silo mais da granella, barbabietole da foraggio

Effettivo di bestiame presente	
Altre vacche	Prevalentemente vacche madre
Altro bestiame bovino	Tutti i bovini, escluse vacche da latte e altre vacche
Densità di bestiame	Effettivo di bestiame per superficie agricola utile (unità di bestiame grosso per ettaro)
Effettivi medi annuali presenti	Numero medio di animali presenti nell'azienda in unità di bestiame grosso durante un anno

Bilancio finale dell'azienda	
Il bilancio finale è rappresentato fino al 31.12 secondo la contabilità finanziaria in considerazione di alcune modifiche atte ad armonizzare le conclusioni contabili fornite. Nel caso delle aziende agricole famigliari il bilancio comprende spesso anche parte del patrimonio privato. Questo non è però sempre il caso. In particolare nell'interpretazione dell'indicatore «modifica del capitale proprio CoFi» occorre quindi considerare che i calcoli nel settore dell'utilizzo privato o del reddito non agricolo sono indicati in maniera differente. Per le comunità aziendali che rientrano nel campione questi settori non sono rilevati.	
Valori immateriali	Beni attivati non materiali come diritti, p.es. diritti acquisiti di fornitura di latte, di alpeggio e di pascolo
Variazione del capitale proprio	Differenza del capitale proprio dell'azienda tra il fondo finale e quello iniziale. La variazione del capitale proprio può anche essere calcolata in base agli apporti e ai ritiri di capitale, nonché ai proventi accessori all'interno della CoFi, alle spese private all'interno della CoFi e all'utile e alle perdite annuali CoFi.

Conto economico	
Il conto economico segue il piano contabile PMI agricoltura di AGRO-TWIN AG. In seguito negli indicatori si rimanda ai numeri contabili (p. es. n. cont. 36) del piano contabile generale nella maniera seguente: n. cont.. Non tutti i risultati intermedi del conto economico sono descritti nel glossario poiché la definizione di molti indicatori può essere dedotta dalla rappresentazione del conto economico. P.es. + ricavo dell'azienda agricola - spese per materiale, merci e servizi = contributo di copertura dell'azienda (risultato lordo 1). Operazioni, che possono essere conteggiate in modi diversi (conti), sono armonizzate per il conto economico in modo tale che il contenuto degli indicatori sia lo stesso per tutte le aziende. Ne fanno parte, ad esempio, le spese per le assicurazioni sociali per la coppia di gestori o l'affitto fittizio per un eventuale utilizzo di edifici aziendali che rientrano nel patrimonio privato.	
Altre spese d'esercizio	P.es: riduzioni e correzioni dell'imposta precedente (n. cont. 67)
Altre spese immobiliari	N.cont. 7519
Altri ricavi (p.es. locazione di macchine)	P.es. altri ricavi da produzione, energie rinnovabili, prodotti commerciali, servizi, altre entrate, diminuzione delle entrate (n. cont. 36)
Canone d'affitto e onere dell'affittuario	Indennizzo per l'utilizzo di alcune particelle, di alcuni edifici o di intere abitazioni (n. cont. 60). Sono inclusi inoltre pagamenti per diritti di alpeggio, canoni del diritto di superficie e locazioni di diritti di fornitura di latte, canoni d'affitto di terzi, indennizzi di utilizzo più canone d'affitto fittizio nell'economia domestica privata (in caso di edifici di economia rurale o di fondi nel patrimonio privato) più le altre spese di immobili aziendali
Canone di affitto fittizio	Canone di affitto quale indennizzo per immobili utilizzati a fini aziendali nel patrimonio privato oppure quale indennizzo interno all'azienda, senza incidenza sul risultato per l'utilizzo di immobili nel patrimonio aziendale. L'importo del canone d'affitto registrato a livello interno (senza incidenza sul conto economico) è riportato alla voce «ricavo immobili aziendali» nel valore di cui «valore locativo fittizio interno».
Contributo di copertura dell'azienda (risultato lordo 1)	Eccedenza conseguita a copertura dei costi generali dell'azienda
EBIT (Earnings before Interest and Taxes)	Utile aziendale al lordo degli interessi e delle imposte
EBITDA (Earnings before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization)	Utile aziendale al lordo degli interessi, delle imposte e degli ammortamenti
EBT (Earnings before Taxes)	Utile aziendale al lordo delle imposte
MRS di immobilizzazioni materiali mobili, spese per veicoli e trasporto	Spese di manutenzione, riparazioni e sostituzioni, spese di leasing per immobilizzazioni di materiali mobili, spese per veicoli e trasporto (n. cont. 61 e 62)
Pagamenti diretti	Pagamenti diretti federali e pagamenti diretti cantonali
Risultato dall'agricoltura	Risultato dall'agricoltura, CoFI più risultati da attività agricola al di là della CoFi (p.es. risultato di comunità aziendali settoriali).
Risultato dell'agricoltura, CoFi	Utile/perdita annuala da attività agricole. Le aziende accessorie non agricole non sono parte di questo risultato e durante il rilevamento dei dati sono considerate separatamente sia a livello di ricavo che di spesa (CoFi = la contabilità finanziaria comprende il conto economico e il bilancio).
Spese per le assicurazioni sociali della coppia di gestori	Include il 100 % dei contributi per il 1° pilastro (AVS, AI, IPG), il 60 % dei contributi per la previdenza professionale ordinaria, nonché il 100 % dei contributi per l'assicurazione indennità giornaliera in caso di malattia e di infortunio. Nel calcolo del reddito agricolo si aggiunge al risultato dell'agricoltura il 50 % del 1° pilastro (AVS, AI, IPG; ovvero il reddito agricolo è superiore al risultato dell'agricoltura). Cfr. Hoop (2019).
Utile/perdita annuale	Utile/perdita annuale dell'azienda inclusi tutti i risultati da attività agricola e non agricola all'interno della CoFi.
Valore locativo	Indennizzo per l'utilizzo delle case di abitazione nel patrimonio privato tramite l'economia domestica privata o l'attività accessoria non agricola

Calcolo armonizzato del reddito agricolo e del reddito del lavoro	
AVS, AI, IPG: correzione per RA	Il 50 % dei contributi conteggiati per la coppia di gestori per AVS, AI, IPG (1° pilastro). Questa correzione è necessaria affinché il reddito del lavoro ottenuto dal reddito agricolo per unità di manodopera familiare sia paragonabile al reddito lordo di impiegati dei settori secondario e terziario.
Interesse calcolato sul capitale proprio	Tasso d'interesse per l'indennizzo calcolatorio del capitale proprio investito. Base: tasso d'interesse per le obbligazioni decennali della Confederazione (cfr. ordinanza sulla sostenibilità; RS 919.118).
Reddito agricolo	Eccedenza conseguita nel corso di un esercizio dall'azienda agricola, che è a disposizione quale indennizzo per il lavoro svolto dall'azienda dalla manodopera familiare non salariata, nonché per il capitale proprio investito nell'azienda. Scaturisce dal risultato dell'agricoltura. Non è paragonabile al reddito lordo di impiegati dei settori secondario e terziario (reddito comparabile).
Reddito del lavoro della manodopera familiare	Eccedenza conseguita nel corso di un esercizio dall'azienda agricola, che è a disposizione quale indennizzo per il lavoro svolto nell'azienda dalla manodopera non salariata. Reddito agricolo - interesse calcolato sul capitale proprio
Reddito del lavoro per unità di manodopera familiare	Reddito del lavoro della manodopera familiare suddiviso per il numero di unità di manodopera familiari impiegate (ULAF)

Conto economico riassuntivo	
Spese d'esercizio generali	Assicurazioni di cose, tasse e tributi, autorizzazioni, più spese per energia e smaltimento di rifiuti; più altre spese di esercizio, spese per pubblicità meno quota privata delle spese di esercizio (energia e amministrazione)

Spese per il personale (armonizzato per RA)	Spese per il personale incluse le correzioni apportate per il calcolo del reddito agricolo. Spese per il personale più «AVS, AI, IPG: correzione per RA» (vedi sopra).
Spese registrate alle voci immobilizzazioni e affitto	Canoni d'affitto e onere dell'affittuario più MRS di immobilizzazioni materiali mobili e di veicoli, più ammortamenti e rettifiche, più spese per immobili aziendali

Fattori di produzione e prestazione	
Fattore d'indebitamento	Indica quante volte (numero di anni) dovrebbe essere generato l'ultimo cash flow monetario, in modo che tutti i debiti siano rimborsati.
Grado di copertura delle immobilizzazioni 1 (capitale proprio)	Quota del capitale proprio totale nelle immobilizzazioni e nell'inventario vivo totali
Grado di copertura delle immobilizzazioni 2 (capitale di terzi a lungo termine)	Misura per la copertura delle immobilizzazioni e dell'inventario vivo tramite capitale a lungo termine. Quota di capitale di terzi totale a medio e a lungo termine e capitale proprio totale di immobilizzazioni e di inventario vivo totale.
Grado di finanziamento di terzi	Quota del patrimonio che è finanziata con capitale di terzi. Quota di capitale di terzi nel totale degli attivi.
Grado di immobilizzazione	Quota nel patrimonio fortemente vincolato in relazione alla totalità degli attivi. Quota degli immobili e dell'inventario vivo totale negli attivi totali.
Grado di liquidità 2 (quick ratio)	Indicatore per la valutazione di un'azienda. Denominazioni sinonime sono «quick ratio» e «acid test». Liquidità a breve termine. La quota di attivo circolante di capitale di terzi a breve termine.
Redditività del capitale proprio	Redditività finanziaria definita quale rapporto tra un utile e il capitale proprio investito. Rendita del capitale proprio divisa per il capitale proprio.
Redditività delle attività totali	Redditività finanziaria definita come il rapporto tra un utile e il capitale investito. Ricavo netto diviso per gli attivi dell'azienda.
Rendita del capitale proprio	Importo che rimane dopo detrazione dello stipendio esigibile da parte della manodopera familiare reddito agricolo a titolo di pagamento di interessi sul capitale proprio messo a disposizione dell'azienda
Ricavo netto	Valore contabile per il calcolo dell'interesse sul capitale investito nell'azienda. Il ricavo netto si calcola nella maniera seguente: interessi passivi più/meno le spese e i ricavi finanziari più gli interessi calcolati sul capitale proprio più/meno utile/perdita calcolatorio/a.
Utile/perdita calcolatorio/a	Eccedenza conseguita nel corso di un esercizio dall'azienda agricola a seguito della copertura di tutti i costi inclusi i costi calcolatori per i fattori di reddito aziendali di capitale proprio e di lavoro familiare. Reddito agricolo meno gli interessi calcolati sul capitale proprio meno lo stipendio esigibile da parte della manodopera familiare.

Famiglia ed economia domestica (senza comunità aziendale)

Nel settore «famiglia ed economia domestica» si considerano soltanto le aziende individuali senza comunità aziendali poiché i relativi indicatori per comunità aziendali non sono disponibili del tutto o la loro qualità è insoddisfacente. Anche alcune aziende individuali non compilano interamente le indicazioni relative all'economia domestica aziendale. Ciò riguarda le indicazioni aggiuntive riguardo al reddito dell'economia domestica derivanti dalla dichiarazione delle imposte e la stima delle spese dell'economia domestica (utilizzo privato). Benché il numero di indicazioni incomplete sia relativamente esiguo, determina tendenzialmente una stima più bassa del reddito totale e del consumo privato. La misura della distorsione è di circa -4 % per il reddito non agricolo. La stima della distorsione delle spese dell'economia domestica non è al momento possibile.

Reddito agricolo (senza CA)	Il reddito agricolo nel settore «famiglia ed economia domestica» è calcolato soltanto per aziende individuali senza comunità aziendali e si differenzia dal reddito agricolo, che è rappresentato nel conto economico (solitamente per le aziende individuali è minore in ragione delle più modeste dimensioni aziendali).
Reddito dipendente	Reddito ottenuto all'interno di un rapporto d'impiego. Lo stipendio eventualmente corrisposto dall'azienda agricola al coniuge del capozienda non è qui preso in considerazione. Tali versamenti di stipendio non fanno parte dei costi nel conto economico in quanto il coniuge è considerato manodopera familiare.
Reddito indipendente da attività non agricola	Reddito da attività non agricola, non conseguito tramite un rapporto d'impiego. In tale categoria rientra anche il reddito conseguito nell'attività accessoria non agricola (ricavi da titoli) delimitato dall'attività.
Ricavi calcolatori	Ricavi calcolatori dalla locazione di immobili nel patrimonio privato che non generano un flusso di fondi. Generalmente ricavi dall'affitto di edifici di economia rurale o di superfici agricole utili all'azienda.
Ricavi effettivi	Ricavi dalla locazione effettiva di immobili nel patrimonio privato. Pigioni incassate di abitazioni più spese accessorie e di riscaldamento più canone di affitto e altre entrate.

Conto del flusso di fondi (senza comunità aziendale)

Il conto del flusso di fondi fornisce un'analisi periodica e dinamica della liquidità. Ha quale scopo l'analisi delle cause della variazione dei fondi nel periodo considerato.
Il conto del flusso di fondi si articola in quattro settori (attività aziendale, privata, d'investimento e di finanziamento) e illustra i processi di liquidità in questi quattro settori. Per quanto riguarda il campione situazione reddituale, il conto del flusso di fondi si limita all'unità domestica rappresentata nella contabilità finanziaria (CoFi), costituita dall'impresa e dal settore privato. Per l'interpretazione dei risultati occorre considerare quindi che ulteriori flussi di fondi al di fuori di questa unità (p. es. altre spese private) non sono raffigurati nel conto del flusso di fondi. È inoltre importante rimandare ai diversi limiti di sistema del conto economico riassuntivo dell'AC e del conto del flusso di fondi dell'AC. Il conto economico riassuntivo dell'AC raffigura il risultato di tutte le attività all'interno della contabilità finanziaria ma anche delle attività agricole al di fuori della contabilità finanziaria, mentre il conto del flusso di fondi si concentra, per ragioni di coerenza, soltanto sui processi della contabilità finanziaria tramite la variazione dei fondi liquidi dopo il bilancio. Siccome per le comunità aziendali non sono stati rilevati i dati del consumo privato e il reddito da attività non agricola, non è possibile, rappresentare completamente il calcolo del flusso di fondi per queste aziende. Il calcolo del flusso di fondi si riferisce quindi soltanto alle aziende individuali.

Altre correzioni (p.es. valore locativo)	Correzione di altri ricavi e spese senza effetti sulla liquidità. Questo indicatore è calcolato nella maniera seguente: Altre correzioni = Valore locativo per la casa d'abitazione + Spesa per canone d'affitto fittizio a privato - Forniture ad aziende e privati (incl. prestazioni proprie) + Quota privata delle spese per il personale + Quote private dei costi alle spese d'esercizio
Altre correzioni relative al bilancio	Correzione di ricavi e spese relativi al bilancio senza effetti sulla liquidità. Questo indicatore è calcolato nella maniera seguente: Altre correzioni relative al bilancio = - Variazione dei crediti - Variazione delle scorte e dei lavori in corso - Variazione degli effettivi di animali - Variazione dei ratei e risconti attivi + Variazione dei debiti da forniture e servizi + Variazione dei ratei e risconti passivi e degli accantonamenti a breve termine + Variazione degli altri debiti a breve termine + Variazione degli accantonamenti a lungo termine
Correzione del risultato da alienazione di immobilizzazioni	In fase di calcolo del flusso di fondi, agricolo secondo il metodo indiretto si correggono utili e perdite da alienazione di immobilizzazioni poiché non appartengono ad attività aziendali operative. Il risultato da alienazioni di immobilizzazioni affluisce nel flusso di fondi da attività di investimento.
Eccedenza / ammanco d'investimenti	Questo indicatore paragona il «flusso di fondi azienda & privato» (per lo più afflusso di fondi) al flusso di fondi da attività di investimento (per lo più deflusso di fondi). Se questo indicatore è positivo, ovvero se il «flusso di fondi azienda & privato» generato è superiore agli investimenti netti effettuati, vi è un'eccedenza di finanziamento. Viceversa in caso di un valore negativo questo indicatore presenta un ammanco di finanziamento poiché il «flusso di fondi azienda & privato» disponibile è inferiore agli investimenti netti effettuati.
Flusso di fondi azienda	Il «flusso di fondi dell'azienda», anche detto cflusso di fondi da attività aziendale», si ottiene sommando il «flusso di fondi, agricolo» e il «flusso di fondi, non agricolo». Il «flusso di fondi dell'azienda» è calcolato applicando il metodo indiretto. Questo metodo si basa sul risultato d'esercizio (utile/perdita), nel quale si correggono ricavi e spese senza effetti sulla liquidità e non aziendali.
Flusso di fondi da attività di finanziamento	Il flusso di fondi da attività di finanziamento contiene da un lato le entrate da processi di finanziamento (acquisizione di capitale) e d'altro lato i versamenti da processi di definanziamento (rimborso di capitale) di un'azienda. Il flusso di fondi da attività di finanziamento è calcolato nella maniera seguente: Flusso di fondi da attività di finanziamento = + Variazione dei debiti finanziari a lungo termine + Variazione dei debiti finanziari a breve termine + Compensazione privata
Flusso di fondi, non agricolo	Flusso di fondi da attività non agricola secondo gli interessi CoFi
Flusso di fondi privato, CoFi	Il «flusso di fondi Privato, CoFi» comprende l'afflusso e il deflusso di denaro da proventi accessori o spese private allibrati nella contabilità finanziaria
Investimenti netti	Gli investimenti netti comprendono i versamenti da attività di investimento e le entrate da attività di disinvestimento. Vengono calcolati come segue. Investimenti netti = + Versamenti da investimenti senza prestazioni proprie - Entrate da disinvestimenti incl. utili e perdite da alienazioni di immobilizzazioni
Variazione di liquidità	Sommando l'eccedenza o l'ammanco di finanziamento e il flusso di fondi da attività di finanziamento si ottiene il totale del flusso di fondi che corrisponde alla variazione del fondo «liquidità».

Calcolo armonizzato del reddito agricolo e del reddito del lavoro nella AC-DC

Commento:

Al fine di potere paragonare tra di loro diverse chiusure contabili, p.es. per ottenere un quadro generale della situazione reddituale a livello svizzero, si armonizzano le chiusure inviate alla AC-DC. L'armonizzazione riguarda soprattutto la delimitazione tra, da un lato, l'azienda agricola e le attività non agricole e, d'altro lato, l'economia domestica privata. Il confronto del reddito del lavoro per unità di lavoro annuale [effettuato dai membri] della famiglia con il reddito lordo di un impiegato dei settori secondario e terziario presuppone che i contributi del 1° e del 2° pilastro (AVS/AI/IPG e PP) siano trattati allo stesso modo durante il rilevamento del reddito del lavoro come nel calcolo del salario lordo di un impiegato.

Conto economico armonizzato (semplificato)

Calcolo del reddito agricolo

+		Ricavo dell'azienda agricola
-		Spese per materiale, merci e prestazioni
-		Spese per il personale
-		Altre spese aziendali
+		Risultato di immobili aziendali
+		Risultato agricola straordinaria, una tantum oppure relativo a esercizi precedenti
+		Risultato di comunità aziendali settoriali
=		**Risultato dell'agricoltura**
+		Risultato dell'agricoltura al di fuori della CoFi
+	50%	Contributi per AVS, AI, IPG della manodopera familiare
=		**Reddito agricolo (RA)**

[a] correzione di eventuali spese salariali per il coniuge

[b] incl. il 100 % dei contributi per (AVS, AI, IPG) (1° pilastro) e il 60 % dei contributi ordinari per la PP (2° pilastro). Per tutta la manodopera inclusa manodopera familiare.

Calcolo del reddito del lavoro (per unità di lavoro annuale effettuato dai membri della famiglia)

+	Reddito agricolo
-	Costi di opportunità (risp. interessi calculati) sul capitale proprio
=	**Reddito del lavoro della manodopera familiare**
/	Unità di lavoro annuale effettuato dai membri della famiglia [c]
=	**Reddito del lavoro per unità di lavoro annuale della famiglia**

[c] il coniuge è sempre considerato manodopera familiare

Commento delle singole armonizzazioni

L'armonizzazione avviene in parte a livello di fornitori di dati e in parte all'interno della banca dati della AC-DC.

1. Indennizzo del coniuge
Al fine della comparabilità tra le aziende il lavoro del coniuge quale manodopera familiare rientra nel RA. Per il calcolo del RA lo stipendio del coniuge è escluso dalle spese salariali all'interno dell'AC-DC.

2. Trattamento del lavoro per comunità aziendali settoriali
Occorre attribuire il tempo lavorativo familiare impiegato nelle CAS alla propria azienda agricola.

3. Trattamento di prestazioni salariali
Generalmente all'interno della contabilità finanziaria – nel calcolo dell'utile annuale – si addebitano all'azienda la totalità dei contributi di tutte le assicurazioni sociali (AVS, AI, IPG, AD, assicurazione indennità giornaliera in caso di malattia e assicurazione infortuni, CAF) dei dipendenti e della manodopera familiare. Ai fini della comparabilità con gli impiegati dei settori secondario e terziario, nel calcolo del RA è tuttavia computato all'azienda soltanto il 50 % delle spese per AVS, AI, IPG della manodopera familiare. La previdenza professionale ordinaria è per il 60 % a carico dell'azienda e per il 40 % del consumo privato.

4. Delimitazione delle operazioni agricole e non agricole
I ricavi e le spese non agricole devono essere delimitate dall'azienda agricola a livello di fornitori di dati. Ciò comprende anche costi strutturali come macchinari o edifici.

5. Trattamento del lavoro per attività affini all'agricoltura e non agricole
Il tempo lavorativo per attività non agricole deve essere differenziato da quello per attività agricole e affini all'agricoltura. Le attività non agricole confluiscono nel reddito indipendente da attività non agricola (economia domestica privata).

6. Trattamento di contributi delle assicurazioni sociali e della previdenza professionale per attività non agricole
La ripartizione delle assicurazioni sociali e della previdenza professionale sull'azienda agricola e sull'attività accessoria non agricola avviene in base all'utile (calcolo interno all'AC-DC).

7. Contabilizzazione dei costi per immobili nel patrimonio aziendale e in quello privato
L'utilizzo di immobili utilizzati a fini privati nel patrimonio aziendale (in genere l'abitazione) è indennizzato con il valore locativo imponibile. Gli immobili aziendali nel patrimonio privato comportano costi per l'azienda sotto forma di un canone di affitto fittizio stimato dal capoazienda o dalla fiduciaria.

Bibliografia supplementare e impressum

Per accedere al documento desiderato, selezionare la fonte evidenziata in blu. I link funzionano soltanto nella versione excel e non in quella pdf.

UFAG, 2024: Sistema d'informazione sulla politica agricola AGIS. Ufficio federale dell'agricoltura UFAG, Berna.
Accesso: AGIS (admin.ch)
[01.10.2025]

Hoop D., Analisi centralizzata dei dati contabili, Agroscope, 2019:
Calcolo del reddito agricolo e del reddito del lavoro
agroscope.ch/acdc-metodo

Hoop D. e Schmid D., Analisi centralizzata dei dati contabili, Agroscope, 2020:
AC-2015 tipologia aziendale
agroscope.ch/acdc-metodo

Jan P. und Weber A., Dépouillement centralisé des données comptables, Agroscope, 2019:
Calcul des flux de trésorerie dans le système de relevé DC2015 du Dépouillement Centralisé des données comptables. Version 1.0
agroscope.ch/acdc-metodo

Renner S., Jan P., Hoop D., Schmid D., Dux-Bruggmann D., Weber A., Lips M.
Analisi centralizzata dei dati contabili, Agroscope, 2018:
Il sistema di rilevamento AC2015 dell'Analisi Centralizzata die dati contabili:
Campione situazione reddituale e campione conduzione aziendale.
agroscope.ch/acdc-metodo

Consiglio federale svizzero, 1998:
Ordinanza concernente l'analisi della sostenibilità in agricoltura

	Impressum
Editore	Agroscope Tänikon 1, 8356 Ettenhausen, Svizzera telephono +41 (0)58 480 31 31 www.agroscope.ch
Elaborazione dei dati	Daniel Hoop, Agroscope
Impaginazione	Ursus Kaufmann, Agroscope
Foto di copertina	Landwirtschaftlicher Informationsdienst LID
Informazioni	Daniel Hoop, Agroscope daniel.hoop@agroscope.admin.ch
DOI	https://doi.org/10.34776/eink25-i
Copyright	2026 Agroscope